

Ontwerpbesluit

leggerwijziging

**Gedeeltelijk dempen Houtbemder Vloedgraaf
in de gemeente Maastricht**

Zaaknummer: 2018-Z14008

Documentnummer: 2018-D142100

Datum vergunning: 5 juni 2018



Inhoud

1	Aanleiding.....	3
2	Overwegingen	3
3	Inhoudelijke wijzigingen.....	4
4	Besluit.....	5
5	Ondertekening	5
6	Procedure.....	6
7	Mededelingen	6
8	Afschrift.....	6

ONTWERPBESLUIT TOT AANPASSEN VAN DE LEGGER

1 Aanleiding

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 4 april 2018 een vergunningaanvraag ontvangen van DPA Cauberg-Huygen BV, Postbus 26, 5690 AA Son en Breugel namens Ankersmit Maalbedrijven B.V. (Sibelco Europe), Op de Bos 300, 6223 EP Maastricht, voor het gedeeltelijk dempen van de Houtbemder Vloedgraaf ten behoeve van de verbetering van de gebruiksmogelijkheden van het eigen perceel op de locatie Op de Bos 300 in de gemeente Maastricht.

Het gedeeltelijk dempen Houtbemder Vloedgraaf van de Houtbemder Vloedgraaf heeft consequenties voor de legger van het waterschap. Voor een juiste bescherming van het watersysteem is het wenselijk de legger aan te passen als gevolg van de demping.

2 Overwegingen

Conform artikel 5.1, lid 1 van de Waterwet draagt de waterbeheerder zorg voor de vaststelling van een legger, waarin is omschreven waaraan waterstaatswerken naar ligging, vorm, afmeting en constructie moeten voldoen.

Conform artikel 78, lid 2 van de Waterschapswet stelt het algemeen bestuur een legger vast waarin de onderhoudsplichtigen of onderhoudsverplichtingen van de waterstaatswerken worden aangewezen.

In artikel 5.7.1 van de Omgevingsverordening Limburg 2014 zijn aanvullende eisen gesteld aan de legger zoals bedoeld in artikel 5.1 van de Waterwet en wordt voor een aantal gevallen bepaald dat de verplichtingen als bedoeld in artikel 5.1 van de Waterwet niet gelden.

Krachtens het besluit van het algemeen bestuur van Waterschap Limburg van 2 januari 2017 (besluitnummer 16) en het besluit van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg van 3 januari 2017 (kenmerk 1607334) blijven de keur en de legger voor de watergangen en waterkeringen en de daarbij behorende beleidsregels en uitgangspunten van het voormalige waterschap Roer en Overmaas haar rechtskracht behouden voor het gebied van het voormalige waterschap Roer en Overmaas.

Het algemeen bestuur van Waterschap Roer en Overmaas heeft d.d. 24 november 2011 de Beleidsregels leggerplicht vastgesteld waarin is beschreven hoe invulling wordt gegeven aan de leggerplicht. Enkel die wateren die voldoen aan de normering zoals beschreven in de Notitie Taakopvatting Watersysteembeheer Waterschap Roer en Overmaas worden opgenomen op de legger.

Op basis van de beleidsregels leggerplicht heeft het algemeen bestuur d.d. 27 november 2012 de legger van Waterschap Roer en Overmaas vastgesteld. Het wijzigen van de legger is bij besluit van 2 januari 2017 door het algemeen bestuur gedelegeerd aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.

De oorsprong van de Houtbemder Vloedgraaf is gelegen op het perceel van Ankersmit Holding B.V. De enige functie van dit deel van de Houtbemder Vloedgraaf is het afvoeren van water van de riooloverstort. De betreffende riooloverstort is een overloop die is aangebracht tussen het particuliere rioolstelsel op eigen terrein van Ankersmit Maalbedrijven B.V. en de aansluiting op het gemeentelijk persriool. Door Ankersmit Maalbedrijven B.V. is aangegeven dat de riooloverstort geen functie meer heeft omdat er aanpassingen zijn gedaan aan het persriool.

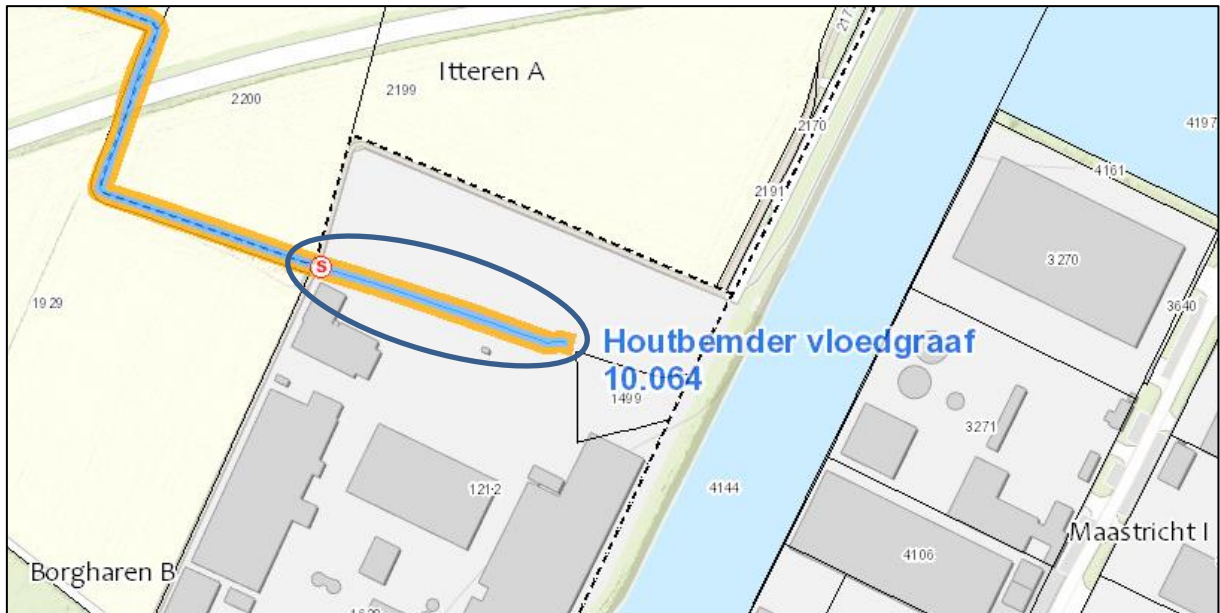
Door het gedeeltelijk dempen van de Houtbemder Vloedgraaf kan het rioolstelsel op het terrein van Ankersmit Maalbedrijven B.V. niet meer lozen. De enige die hiervan mogelijk last kan ondervinden, is de aanvrager zelf. Er zijn geen overige lozingen aanwezig op de Houtbemder Vloedgraaf.

Door de legger aan te passen en het te dempen gedeelte van de Houtbemder Vloedgraaf van de legger te verwijderen, is de regelgeving van Waterschap Limburg niet meer op van toepassing op het verwijderde deel. Voor het dempen van het betreffende deel van de Houtbemder Vloedgraaf is dan ook geen vergunning nodig zodra de legger is aangepast: de regelgeving van het waterschap is immers niet meer van toepassing.

In verband met de helderheid naar de burger is het belangrijk de gevolgen van de besluitvorming als een geheel in beeld te brengen. Dus niet alleen de gevolgen van de vergunning voor gedeeltelijk dempen Houtbemder Vloedgraaf, maar ook de gevolgen die de publiekrechtelijke bescherming van het watersysteem met zich mee brengt.

3 Inhoudelijke wijzigingen

De aanvrager vraagt om een aanpassing van de legger. De aanpassing heeft betrekking op het afvoeren van de Houtbemder Vloedgraaf van de legger voor het traject vanaf de oorsprong tot en met de spindel, die met letter S is aangegeven op onderstaande kaart.



Concreet wordt medewerking gevraagd om het waterstaatswerk, het profiel van vrije ruimte en de spindelschuij, van de legger te verwijderen. Na aanpassing van de legger is de Keur van het voormalig waterschap Roer en Overmaas niet meer van toepassing op de nieuwe situatie en dit deel van de Houtbemder vloedgraaf worden gedempt.

4 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, het besluit van het algemeen bestuur van Waterschap Limburg van 2 januari 2017, het besluit van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg van 3 januari 2017, de keur van Waterschap Roer en Overmaas, de Waterschapswet, de Algemene wet bestuursrecht en de hierboven vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur de legger overeenkomstig de aanvraag aan te passen.

Het waterstaatswerk, het profiel van vrije ruimte en de spindelschuij wordt voor zover dat is gelegen op het perceel van Ankersmit Holding B.V. van de legger verwijderd (zie tekening hoofdstuk 3).

5 Ondertekening

Het dagelijks bestuur,
krachtens mandaat,

dr. ir. J.H. Roorda
directeur

6 Procedure

Het ontwerpbesluit tot aanpassen van de legger wordt overeenkomstig het bepaalde in afdeling 3.4 van de Awb voorbereid.

Het ontwerpbesluit wordt gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegd ten kantore van het waterschap. Naar aanleiding van deze ter inzagelegging kunnen door belanghebbenden gedurende de periode van ter inzage legging schriftelijke of mondelinge zienswijzen naar voren worden gebracht.

7 Mededelingen

Op grond van de artikel 3:15, lid 1 jo. artikel 3:16, lid 1 van Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag waarop het ontwerpbesluit ter inzage is gelegd, schriftelijk of mondeling hun zienswijze over het ontwerpbesluit naar voren brengen. Een zienswijze moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC Roermond. U kunt deze zienswijze ook ondertekend per e-mail doorsturen naar info@waterschaplimburg.nl.

Omdat dit leggerwijzigingsbesluit niet behoort bij een vergunningaanvraag of projectplan staat tegen het definitieve besluit tot wijziging van de legger ook open voor beroep.

8 Afschrift

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:
DPA Cauberg-Huijgen BV, Postbus 26, 5690 AA te Son en Breugel