

Formulierversie
2017.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3410843
Aanvraagnaam	Wijziging gebruik bijgebouw Bouwhofweg 61
Uw referentiecode	-

Ingediend op	17-01-2018
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Net als aan de Hattenseweg 91 Apeldoorn dezelfde kapsalon onder dezelfde naam Haaridee. 1 persoon werkzaam. Alleen op afspraak, parkeren op eigen terrein.
Opmerking	Een dergelijke aanvraag is al een keer voor deze kapsalon aangevraagd en vergund op mijn huidige adres Hattenseweg 91.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2017.02

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	S.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Vermeulen

2 Verblijfsadres

Postcode	7335JJ
Huisnummer	91
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hattemseweg
Woonplaats	Apeldoorn

3 Correspondentieadres

Adres	Hattemseweg 91 7335JJ Apeldoorn
-------	------------------------------------

Locatie

1 Adres

Postcode	7339HC
Huisnummer	61
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Bouwhofweg
Plaatsnaam	Ugchelen
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Ik verplaats/verhuis graag mijn bestaande salon met mijn eigen opgebouwde klantenbestand één straat verderop. Ik voorzie geen problemen met salons in de nabije omgeving. Ik neem immers mijn reeds opgebouwde klantenkring mee.
----------------------------------	--

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Voor een kapsalon aan huis is een vrijstelling nodig.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Aan de zijkant naast woning 2 te verwijderen bijgebouwen, zijnde:
1 blokhut functie berging en 1 plantenkas.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Beoogde gebruik: kapsalon /berging aan huis. Identiek aan huidige kapsalon Hattemseweg 91. Behandeling op afspraak en parkeren op eigen oprit. Uitbouw wordt pas gerealiseerd nadat de omgevingsvergunning is afgegeven. Aanvraag voor kapsalon heeft geen betrekking op het uitbouwen van de woning. Vergunningsvrije uitbouw op grond van artikel 3 in de bestemmingsregels. Daarvoor bij het loket langs geweest voor navraag.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

n.v.t.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Overzicht huidige situatie Bouwhofweg 61	Overzicht huidige situatie Bouwhofweg 61 Ugchelen.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-01-17	In behandeling
Overzicht nieuwe situatie Bouwhofweg 61	Overzicht nieuwe situatie Bouwhofweg 61 Ugchelen.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-01-17	In behandeling
Vooraanzicht Bouwhofweg 61 DEEL 1	Vooraanzicht nieuwe situatie Bouwhofweg 61 DEEL 1.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-01-17	In behandeling
Vooraanzicht Bouwhofweg 61 DEEL 2	Vooraanzicht nieuwe situatie Bouwhofweg 61 DEEL 2.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-01-17	In behandeling
Toelichting aanvraag bestemmingswijz.	Toelichting aanvraag bestemmingswijziging.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-01-17	In behandeling