

Formuliersversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3730745
Aanvraagnaam	Parkwachter - Utrecht
Uw referentiecode	2017027

Ingediend op	12-06-2018
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	43 appartementen in Leidsche Rijn
Opmerking	De aanvrager wil graag in aanmerking komen op reductie van de leges vanwege het indienen met een EPC van -0,2.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2018.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Catharijne
Kadastrale sectie	F
Kadastraal perceelnummer	3309
Bouwplannaam	Leidsche Rijn - Kavel H1
Bouwnummer	Leidsche Rijn - Kavel H1
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Madridstraat - kavel H1
----------------------------------	-------------------------

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

nieuwbouw 43 appartemente

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

6550

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

20000

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1104

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 5423

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3796

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. Ja Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BA20000_-_situatie_pdf	BA20000 - situatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
BA20099_-_1_kelder-verdieping_pdf	BA20099 - -1 kelder/verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
BA20100_-_begane_grond_pdf	BA20100 - begane grond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
BA20100a_-_begane_grond_entresol_pdf	BA20100a - begane grond entresol.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
BA20101_-_1e_verdieping_pdf	BA20101 - 1e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
BA20102_-_2e_verdieping_pdf	BA20102 - 2e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
BA20103_-_3e_verdieping_pdf	BA20103 - 3e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
BA20104_-_4e_verdieping_pdf	BA20104 - 4e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
BA20105_-_5e_verdieping_pdf	BA20105 - 5e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
BA20105a_-_5e_verdieping_entresol_pdf	BA20105a - 5e verdieping entresol.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
BA20106_-_dak_pdf	BA20106 - dak.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
BA20200_-_noordgevel_pdf	BA20200 - noordgevel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BA20201_-_oost--_en_-westgevel_pdf	BA20201 - oost- en westgevel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
BA20202_-_zuidgevel_pdf	BA20202 - zuidgevel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
BA20300_-_doorsnede-_A_pdf	BA20300 - doorsnede A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
BA20301_-_doorsnede-_B_en_C_pdf	BA20301 - doorsnede B en C.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
BA20302_-_doorsnede-_D_pdf	BA20302 - doorsnede D.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
BA20400_-_details_pdf	BA20400 - details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
BA20601_-_hellingbaan_pارkeergarage_pdf	BA20601 - hellingbaan parkeergarage.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
BB_Brandveiligheidsconcept_pdf	BB_Brandveiligheidsconcept.pdf	Overige gegevens veiligheid Gelijkwaardigheid Brandveiligheid	2018-06-12	In behandeling
BB_Geluidwering_gevels_pdf	BB_Geluidwering gevels.pdf	Anders	2018-06-12	In behandeling
BB_geluid_pdf	BB_geluid.pdf	Anders	2018-06-12	In behandeling
BB_koudebruggen_pdf	BB_koudebrugge-n.pdf	Anders	2018-06-12	In behandeling
BB_Luchtverversing_pdf	BB_Luchtverversing.pdf	Anders	2018-06-12	In behandeling
BVO_en_GO_tekeningen_pdf	BVO en GO tekeningen.pdf	Anders	2018-06-12	In behandeling
Con_17-042_PCU_pdf	Con_17-042 PCU.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
_Gewichts-_en_stabiliteitsberekening_pdf	Con_17-042_01 Gewichts- en stabiliteitsberekening.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
Con_17-042-DO_001_0_pdf	Con_17-042-DO_-001_0-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
Con_17-042-DO_002_0_pdf	Con_17-042-DO_-002_0-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
Con_17-042-DO_003_0_pdf	Con_17-042-DO_-003_0-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
Con_17-042-DO_004_0_pdf	Con_17-042-DO_-004_0-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
Con_17-042-DO_005_0_pdf	Con_17-042-DO_-005_0-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
Con_17-042-DO_006_0_pdf	Con_17-042-DO_-006_0-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
Con_17-042-DO_007_0_pdf	Con_17-042-DO_-007_0-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Con_17-042-DO_008_0-_pdf	Con_17-042-DO_-008_0-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
Con_17-042-DO_009_0-_pdf	Con_17-042-DO_-009_0-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
Con_17-042-DO_010_0-_pdf	Con_17-042-DO_-010_0-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
Con_17-042-DO_011_0-_pdf	Con_17-042-DO_-011_0-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
Con_17-042-DO_021_0-_pdf	Con_17-042-DO_-021_0-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
Con_17-042-DO_022_0-_pdf	Con_17-042-DO_-022_0-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
Con_17-042-DO_023_0-_pdf	Con_17-042-DO_-023_0-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
Con_17-042-DO_024_0-_pdf	Con_17-042-DO_-024_0-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
Con_17-042-DO_025_0-_pdf	Con_17-042-DO_-025_0-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
Con_17-042-DO_031_0-_pdf	Con_17-042-DO_-031_0-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
Con_17-042-DO_099_0-_pdf	Con_17-042-DO_-099_0-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
Con_17-042-DO-0_Documentenlijst_pdf	Con_17-042-DO--0_Documentenlijst.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
Doc-01_Afwerkstaat_-exterieur_pdf	Doc-01_Afwerkstaat exterieur.pdf	Welstand	2018-06-12	In behandeling
Doc-02_Afwerkstaat_-interieur_pdf	Doc-02_Afwerkstaat interieur.pdf	Welstand	2018-06-12	In behandeling
Doc-03_daglicht_en_spuifpdf	Doc-03_daglicht en spui.pdf	Anders	2018-06-12	In behandeling
Doc-05_VG-plan_Parkwachter_pdf	Doc-05_VG-plan Parkwachter.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2018-06-12	In behandeling
Doc-06_flora_fauna_pdf	Doc-06_flora fauna.pdf	Anders	2018-06-12	In behandeling
Doc-07_ontwerpboek_pdf	Doc-07_ontwerpboek.pdf	Welstand	2018-06-12	In behandeling
Hiensch_4448_O-V_RDO--TI-404_18-0607_pdf	Hiensch_4448_O-V_RDO--TI-404_18-0607.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2018-06-12	In behandeling
WE_9518_memo_E-PC_20180531_pdf	WE_9518 memo EPC_20180531.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-06-12	In behandeling
WE_9518_memo_G-PR_20180528_pdf	WE_9518 memo GPR_20180528.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-06-12	In behandeling