REGELS

HOOFDSTUK 1 INLEIDENDE REGELS

Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze regels wordt verstaan onder:

1.1 verordening
de beheersverordening Haulerwijk 2014 van de gemeente Ooststellingwerf

1.2 verordeningsgebied
het gebied waarop deze verordening van toepassing is, vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0085.Haulerwijk2014-VG01 met bijbehorende bestanden

1.3 aan-huis-verbonden bedrijf
het beroepsmatig verlenen van diensten dan wel het uitoefenen van ambachtelijke bedrijvigheid door middel van handwerk - niet zijnde een aan huis verbonden beroep - waarvan de omvang in een woning met bijbehorende bouwwerken past en waarbij de woonfunctie in ruimtelijke en visuele zin blijft behouden. Onder een aan-huis-verbonden bedrijf valt wel internetverkoop, maar geen webwinkel

1.4 aan-huis-verbonden beroep
het uitoefenen van een beroep of het verlenen van diensten op juridisch, medisch, therapeutisch, administratief, kunstzinnig of daaraan verwant gebied, als ondergeschikt onderdeel in een woning, waarbij de woonfunctie in ruimtelijke en visuele zin blijft behouden. Commerciële dienstverlening als bankfilialen, uitzendbureaus en reisbureaus, alsmede detailhandel en horeca worden niet begrepen onder aan huis gebonden beroep

1.5 agrarisch bedrijf
een veehouderij, een akkerbouw- of tuinbouwbedrijf, niet zijde een glastuinbouwbedrijf, een champignonkwekerij of een gebruiksgerichte paardenhouderij (manege) of productiegerichte paardenhouderij

1.6 ander bouwwerk
een bouwwerk, geen gebouw en geen overkapping zijnde

1.7 bar
een horecabedrijf dan wel een onderdeel van een horecabedrijf waar de bedrijfsuitoefening hoofdzakelijk is gericht op het tegen vergoeding verstrekken van dranken, met een in het algemeen hoge bezoekersfrequentie gedurende de avond, waarbij de bedrijvigheid zich voornamelijk binnen de lokaliteit voltrekt

1.8 bar-/dancing
een bar, waar tevens gelegenheid wordt geboden tot dansen, en een naar de aard en invloed op de omgeving daarmee gelijk te stellen horecabedrijven, zoals discotheken en nachtclubs

1.9 bebouwing
één of meer gebouwen en/of bouwwerken geen gebouwen zijnde

1.10 Bed & Brochje
een kleinschalige overnachtingsaccommodatie gericht op het bieden van de mogelijkheid tot een toeristisch kortdurend verblijf met het serveren van ontbijt binnen bestaande gebouwen. Een Bed & Brochje is gevestigd in een woonhuis of bijbehorend bouwwerk en wordt gerund door de eigenaren van het betreffende huis

1.11 bedrijf
een onderneming gericht op het bedrijfsmatig vervaardigen en/of bewerken, opslaan, installeren en/of herstellen van goederen

1.12 bedrijfswoning
een woning in of bij een gebouw of op een terrein, slechts bedoeld voor (het huishouden van) een persoon, wiens huisvesting daar gelet op de functie van het gebouw of het terrein noodzakelijk is

1.13 beperkt kwetsbaar object:
een beperkt kwetsbaar object als bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen;

1.14 bestaand
a. bestaand gebruik: het gebruik van de gronden en bouwwerken dat aanwezig is op het tijdstip van de vaststelling van de verordening of zoals dat kan worden gebruikt krachtens een verleende omgevingsvergunning voor het gebruik, daaronder valt niet het gebruik dat reeds in strijd was met het daarvoor geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan;
b. bestaande bouwwerken: bouwwerken die op het tijdstip van de vaststelling van de verordening aanwezig zijn of nog kunnen worden gebouwd krachtens een verleende omgevingsvergunning voor het bouwen, daaronder valt niet het gebruik dat reeds in strijd was met het daarvoor geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan;
c. bestaande afmetingen: afstands-, hoogte-, inhouds- en oppervlaktematen, die op het tijdstip van inwerkingtreding van de verordening tot stand zijn gekomen of tot stand zullen komen met inachtneming van het bepaalde bij of krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
d. bestaande bouwhoogte: bouwhoogtematen, die op het tijdstip van inwerkingtreding van de verordening tot stand zijn gekomen of tot stand zullen komen met inachtneming van het bepaalde bij of krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

1.15 bijbehorend bouwwerk
uitbreiding van een hoofdgebouw dan wel functioneel met een zich op het hetzelfde perceel bevindend hoofdgebouw verbonden, daar al dan niet tegen aangebouwd gebouw of andere bouwwerken met een dak, niet zijnde een overkapping

1.16 bouwen
het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk, alsmede het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen van een standplaats

1.17 bouwperceel
een aaneengesloten stuk grond, waarop ingevolge de regels een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten

1.18 bouwperceelgrens
een grens van een bouwperceel

1.19 bouwwerk
elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die hetzij direct hetzij indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond

1.20 brutovloeroppervlakte
de vloeroppervlakte van de ruimte, dan wel van meerdere ruimten van een gebouw gemeten op vloerniveau langs de buitenomtrek van de (buitenste) opgaande scheidingsconstructie

1.21 detailhandel
het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of leveren van goederen aan personen die die goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit

1.22 dienstverlening
werkzaamheden bestaan uit het verlenen van economische en maatschappelijke diensten aan derden al dan niet met inbegrip van ondergeschikte detailhandel en ondergeschikte horeca ten dienste van deze voorzieningen, waaronder zijn begrepen reisbureaus, kapsalons, wasserettes, stomerijen, makelaarskantoren, bankfilialen, schoonheidsinstituten, fotostudio's en naar de aard daarmee gelijk te stellen bedrijven en inrichtingen, met uitzondering van garagebedrijven

1.23 erf
een al dan niet omheind stuk grond, in ruimtelijk opzicht direct behorende bij, in functioneel opzicht ten dienste van en in feitelijk opzicht direct aansluitend aan een woning of een ander gebouw, dat in beginsel behoort tot de kavel(s) waarop de woning of het andere gebouw is geplaatst, zoals dat blijkt uit de kadastrale gegevens

1.24 gebruiksmogelijkheden
de mogelijkheden om gronden en bouwwerken overeenkomstig de daaraan toegekende functie te gebruiken

1.25 geluidsgevoelige functies
in een gebouw of op een terrein aanwezige functies die maken dat een gebouw of terrein als geluidsgevoelig object wordt aangemerkt

1.26 geluidsgevoelige objecten
gebouwen welke dienen ter bewoning of andere geluidsgevoelige gebouwen of terreinen, zoals bedoeld in de Wet geluidhinder en/of het Besluit geluidhinder

1.27 geluidszoneringsplichtige inrichting
een inrichting, bij welke ingevolge de Wet geluidhinder rondom het terrein van vestiging in een bestemmingsplan een geluidszone moet worden vastgesteld

1.28 grondgebonden agrarische bedrijfsvoering
een agrarische bedrijfsvoering die hoofdzakelijk niet in gebouwen plaatsvindt, zoals een melkveehouderij, een akkerbouwbedrijf of een biologisch veehouderijbedrijf, waarbij het gebruik van agrarische gronden noodzakelijk is voor het functioneren van het bedrijf

1.29 hoofdgebouw
gebouw, of gedeelte daarvan, dat noodzakelijk is voor de verwezenlijking van de huidige of toekomstige functie van een perceel en, indien meer gebouwen op het perceel aanwezig zijn, gelet op de functie het belangrijkst is

1.30 horeca
een bedrijf of instelling waar bedrijfsmatig dranken en/of etenswaren voor gebruik ter plaatse worden verstrekt en/of waarin bedrijfsmatig logies wordt verstrekt

1.31 houtteelt
de bedrijfsmatige uitoefening van uitsluitend het kweken van bomen ten behoeve van de houtproductie op gronden die in principe hiervoor tijdelijk worden gebruikt en waarvoor daartoe ontheffing is verleend van de meldings- en herplantplicht ex artikel 2 en 3 van de Boswet

1.32 internetverkoop
een specifieke vorm van detailhandel zonder uitstalling, verkoop en afhaal van goederen ter plaatse, waarbij de goederen via internet worden aangeboden en overwegend per post worden geleverd

1.33 intensief kwekerijbedrijf
een agrarisch bedrijf met een in hoofdzaak niet-grondgebonden agrarische bedrijfsvoering in de vorm van het telen van gewassen, zoals een champignonkwekerij, een witlofkwekerij, of een combinatie van deze bedrijfsvormen, alsmede naar de aard daarmee gelijk te stellen bedrijfsvormen met (nagenoeg) geen gebruik van daglicht

1.34 intensief veehouderijbedrijf
een agrarisch bedrijf met een in hoofdzaak niet-grondgebonden agrarische bedrijfsvoering in de vorm van het houden van dieren, zoals een rundveemesterij (exclusief vetweiderij), een varkens-, vleeskalver-, pluimvee- of pelsdierhouderij, of een combinatie van deze bedrijfsvormen, alsmede naar de aard daarmee gelijk te stellen bedrijfsvormen en (nagenoeg) geen weidegang

1.35 kampeermiddel
een tent, een tentwagen, een kampeerauto, een caravan of een stacaravan, dan wel enig ander daarmee vergelijkbaar voertuig of onderkomen, dat geheel of ten dele is bestemd of opgericht dan wel wordt of kan worden gebruikt voor recreatief nachtverblijf

1.36 kantoor
een gebouw, dat dient voor de uitoefening van administratieve werkzaamheden en werkzaamheden die verband houden met het doen functioneren van (semi)overheidsinstellingen, het bankwezen, en naar de aard daarmee gelijk te stellen instellingen, al dan niet in combinatie met ondergeschikte horeca ten dienste van deze voorzieningen

1.37 kas
gebouw, niet zijnde tunnelkassen, waarvan de constructie bestaat uit hout, metaal of anderszins welke met glas of in gebruik daarmee overeenstemmend materiaal is afgedekt

1.38 kwetsbaar object:
een object waarvoor ingevolge het Besluit externe veiligheid inrichtingen een grenswaarde voor het risico c.q. een risicoafstand tot een risicovolle inrichting is bepaald, die in acht genomen moet worden;

1.39 landschappelijke waarde
de aan een gebied toegekende waarde gekenmerkt door het waarneembare deel van het aardoppervlak, die wordt bepaald door de onderlinge samenhang en beïnvloeding van de levende en niet-levende natuur

1.40 maatschappelijke voorzieningen
educatieve, sociaal-medische, sociaal-culturele en levensbeschouwelijke voorzieningen, dorpshuizen, kinderopvang, alsmede voorzieningen ten behoeve van openbare dienstverlening

1.41 mantelzorg
het bieden van zorg aan een ieder die hulpbehoevend is op het fysieke, psychische en/of sociale veld, op vrijwillige basis en buiten organisatorisch verband

1.42 milieusituatie
de waarde van een gebied in milieuhygiënische zin die wordt bepaald door de mate van scheiding tussen milieugevoelige en milieubelastende functies, daarbij in het bijzonder gelet op het voorkomen dan wel beperken van hinder door geur, stof, geluid, gevaar, licht en/of trilling

1.43 niet-grondgebonden agrarische bedrijfsvoering
een agrarische bedrijfsvoering die hoofdzakelijk in gebouwen plaatsvindt, en die als zodanig niet afhankelijk is van agrarische gronden als productiemiddel, zoals een intensief kwekerijbedrijf of een intensief veehouderijbedrijf

1.44 normaal agrarisch gebruik
het gebruik dat, gelet op de functie, regelmatig noodzakelijk is voor een goede grondgebonden agrarische bedrijfsvoering en grondgebonden agrarisch gebruik van de gronden

1.45 normaal onderhoud
het onderhoud, dat gelet op de functie regelmatig noodzakelijk is voor een goed beheer en gebruik van de gronden en gebouwen die tot de betreffende functie behoren

1.46 overkapping
elk bouwwerk, geen gebouw zijnde, dat een overdekte ruimte vormt zonder dan wel met ten hoogste één wand

1.47 paardenbak
buitenrijbaan ten behoeve van paardrijdactiviteiten, voorzien van een andere ondergrond dan gras en al dan niet voorzien van een omheining

1.48 perifere detailhandel
detailhandel in bouwmaterialen, keukens en sanitair en woninginrichting/meubelen

1.49 permanente bewoning
de bewoning van een recreatiewoning als hoofdverblijf

1.50 productiegebonden detailhandel
detailhandel in goederen die ter plaatse worden vervaardigd, gerepareerd en/of toegepast in het productieproces, waarbij de detailhandelsfunctie ondergeschikt is aan de productiefunctie

1.51 risicovolle inrichting
een inrichting, waarbij volgens het Besluit externe veiligheid inrichtingen een grenswaarde of richtwaarde voor het risico c.q. een risico-afstand moet worden aangehouden bij het toelaten van kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten

1.52 seksinrichting
een voor het publiek toegankelijke besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in de omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch/pornografische aard plaatsvinden.
Onder een seksinrichting wordt in ieder geval verstaan: een prostitutiebedrijf, alsmede een erotische-massagesalon, een seksbioscoop, een seksautomatenhal, een sekstheater of een parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar

1.53 straat- en bebouwingsbeeld
de stedenbouwkundige waarde van een gebied die wordt bepaald door de mate van samenhang in aanwezige bebouwing. De mate van samenhang wordt bepaald door de verhouding tussen bouwmassa en open ruimte, de onderlinge verhouding tussen bebouwing op het gebied van bouwhoogte en -breedte en de wijze waarop bebouwing die ruimtelijk op elkaar georiënteerd is zich tot elkaar verhoudt op het vlak van bouwvorm en ligging

1.54 tunnelkas
elke constructie van hout, metaal of anderszins welke met plastic of in gebruik daarmee overeenstemmend materiaal is afgedekt en dient als teeltondersteuning voor bedekte teelten

1.55 verkeersveiligheid
de waarde van een gebied voor de veiligheid van het verkeer die wordt bepaald door de mate van overzichtelijkheid en vrij uitzicht (met name bij kruisingen van wegen en uitritten) en de (mogelijke) effecten van bebouwing en overige inrichtingselementen op de gedragingen van verkeersdeelnemers

1.56 vuurwerkbedrijf
een bedrijf dat is gericht op de vervaardiging of assemblage van vuurwerk of de (detail)handel in vuurwerk, niet bedoeld periodieke verkoop in consumentenvuurwerk, c.q. de opslag van vuurwerk en/of de daarvoor benodigde stoffen

1.57 webwinkel
een specifieke vorm van detailhandel zonder uitstalling, waarbij de goederen via internet worden aangeboden en zowel per post worden geleverd als ter plaatse afgehaald worden

1.58 woning
een complex van ruimten, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden dat indien deze bestaat uit meerdere personen gebruik maakt van voor bewoning gemeenschappelijke voorzieningen, zoals keuken, toilet en douche

1.59 woonsituatie
de waarde van een gebied voor de woonfunctie, die wordt bepaald door de situering van om die woonfunctie liggende functies en bebouwing. Bij de bepaling van de waarde wordt in het bijzonder gelet op de daglichttoetreding, het uitzicht, de mate van privacy en het voorkomen of beperken van hinder

Artikel 2 Wijze van meten

Bij toepassing van deze regels wordt als volgt gemeten:

2.1 de dakhelling:
langs het dakvlak ten opzichte van het horizontale vlak;

2.2 de goothoogte van een bouwwerk:
vanaf het peil tot aan de bovenkant van de goot c.q. de druiplijn, het boeiboord, of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel;

2.3 de inhoud van een bouwwerk:
tussen de onderzijde van de begane grondvloer, de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de scheidingsmuren) en de buitenzijde van daken en dakkapellen;

2.4 de bouwhoogte van een bouwwerk:
vanaf het peil tot aan het hoogste punt van een gebouw of van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;

2.5 de oppervlakte van een bouwwerk:
tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidingsmuren, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk;

2.6 de afstand tot de zijdelingse grens van het bouwperceel:
de kortste afstand vanaf enig punt van een bouwwerk tot de zijdelingse perceelgrens.

Overschrijding bouwgrenzen
Bij de toepassing van het bepaalde ten aanzien van de plaatsing van gebouwen worden ondergeschikte bouwdelen als plinten, pilasters, kozijnen, gevelversieringen, ventilatiekanalen, schoorstenen, gevel- en kroonlijsten, luifels, erkers, balkons en overstekende daken buiten beschouwing gelaten, mits de voor de plaatsing van gebouwen geldende regeling met niet meer dan 1 m wordt overschreden.

HOOFDSTUK 2 GEBRUIKS- EN BOUWREGELS

Artikel 3 Gebruiksregels

3.1 Bestaand gebruik

a. De binnen het verordeningsgebied gelegen gronden en bestaande bouwwerken mogen worden gebruikt overeenkomstig het bestaand gebruik;
b. Onder bestaand gebruik wordt tevens verstaan het gebruik van bedrijfswoningen en woonhuizen en de daarbij behorende bijbehorende bouwwerken in combinatie met:
   1. aan-huis-verbonden beroep of aan-huis-verbonden bedrijf, waarbij de volgende voorwaarden gelden:
      - de grondoppervlakte mag maximaal 25% van de vloeroppervlakte van de woning bedraagt, met een maximum van 50 m²;
      - er mag geen detailhandel plaatsvinden, tenzij het betreft productiegebonden detailhandel;
   2. mantelzorg;
   3. Bed & Brochje, waarbij de volgende voorwaarden gelden:
      - maximaal 2 kamers mogen worden gebruikt voor Bed & Brochje;
      - het maximum brutovloeroppervlak dat wordt gebruikt voor Bed & Brochje is maximaal 50 m²;
      - in de slaapkamers mag geen keukenblok worden gerealiseerd;
      - ten behoeve van Bed & Brochje mag niet een extra inrit worden gerealiseerd;
      - het parkeren dient op eigen terrein plaats te vinden;
      - de ontsluiting van het perceel dient kwantitatief en kwalitatief goed van aard te zijn;
   4. paardenbakken voor hobbymatig gebruik, waarbij de volgende regels gelden:
      - er is 1 paardenbak per (bedrijfs)woning toegestaan;
      - de afstand tussen een paardenbak en de naastgelegen (bedrijfs)woningen van derden is minimaal 25,00 meter;
      - de afstand tussen een paardenbak en de eigen perceelgrens is minimaal 5,00 meter.

3.2 Aanvullend gebruik

a. Ter plaatse van het bestaande agrarische bedrijf met een grondgebonden agrarische bedrijfsvoering, ter plaatse van het besluitsubvlak 'agrarisch bedrijf', mogen de gronden en bouwwerken ook worden gebruikt voor andere agrarische bedrijven met een grondgebonden agrarische bedrijfsvoering,
b. Ter plaatse van het bestaande agrarische bedrijf zijn paardenbakken uitsluitend ter plaatse van het bouwperceel ter grootte van 1 hectare toegestaan.
c. Ter plaatse van bestaande bedrijven mogen de gronden en bouwwerken ook worden gebruikt voor andere bedrijven genoemd in bijlage 1 Bedrijvenlijst onder de categorieën 1 en 2, met uitzondering van geluidzoneringsplichtige, risicovolle inrichtingen en vuurwerkbedrijven.
d. Ter plaatse van bestaande detailhandel mogen de gronden en bouwwerken ook

worden gebruikt voor andere detailhandelsbedrijven.

e. Ter plaatse van bestaande perifere detailhandel mogen de gronden en bouwwerken ook worden gebruikt voor andere perifere detailhandelsbedrijven.
f. Ter plaatse van bestaande dienstverlening mogen de gronden en bouwwerken ook worden gebruikt voor andere dienstverlenende bedrijven en/of instellingen.
g. Ter plaatse van bestaande horeca mogen de gronden en bouwwerken ook worden gebruikt voor andere horecabedrijven, met uitzondering van een bar of bar-/dancing.
h. Ter plaatse van bestaande kantoren mogen de gronden en bouwwerken ook worden gebruikt voor andere kantoren.
i. Ter plaatse van bestaande maatschappelijke voorzieningen mogen de gronden en bouwwerken ook worden gebruikt voor andere maatschappelijke voorzieningen.
j. Ter plaatse van het besluitsubvlak 'gemengd' mogen de gronden en bouwwerken naast het bestaande gebruik ook worden gebruikt voor:
    1. het wonen in de vorm van vrijstaande, aaneengebouwde en gestapelde woningen, met dien verstande dat bij wijziging naar wonen maximaal 1 woning per hoofdgebouw is toegestaan;
    2. detailhandel in de vorm van winkels, met dien verstande dat ter plaatse van het besluitsubvlak 'gemengd' de gronden en bouwwerken alleen mogen worden gebruikt voor winkels indien de gronden ook zijn voorzien van het besluitsubvlak 'centrum';
    3. dienstverlening;
    4. horecabedrijven, met uitzondering van discotheken;
    5. andere bedrijven genoemd in bijlage 1 Bedrijvenlijst onder de categorieën 1 en 2, met uitzondering van geluidzoneringsplichtige inrichtingen, risicovolle inrichtingen en vuurwerkbedrijven;
    6. maatschappelijke voorzieningen.
k. Ter plaatse van het besluitsubvlak 'bedrijfswoning' mogen de gronden en bouwwerken ook worden gebruikt voor een bedrijfswoning.

3.3 Openbare ruimte

a. In aanvulling op het bepaalde in lid 3.1 is het toegestaan om de openbare ruimte te gebruiken voor wegen, fiets- en wandelpaden, groen, parkeervoorzieningen, taluds en natuurvriendelijke oevers, fietsenstallingen, nutsvoorzieningen, speelvoorzieningen, water(berging) ten behoeve van de waterhuishouding, geluidwerende voorzieningen, kruisingen met water, reclame-uitingen en kunstwerken.
b. In afwijking van het bepaalde onder a mag de openbare ruimte niet zodanig worden gewijzigd dat er sprake is van een reconstructie van wegen zoals bedoeld in de Wet geluidhinder.

3.4 Parkeernormen

Bij het gebruik van gronden en bouwwerken dient te worden voldaan aan de in Bijlage 2 Parkeernormen opgenomen parkeernormen.

3.5 Afwijkingsregels gebruik

Mits geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het straat- en bebouwingsbeeld, de woonsituatie, de verkeersveiligheid en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden, kan een omgevingsvergunning worden verleend:

a. het bepaalde in lid 3.2 sub c. en j. in die zin dat tevens bedrijven worden gevestigd die naar de aard en invloed op de omgeving gelijk te stellen zijn met bedrijven die zijn genoemd in bijlage 1 Bedrijvenlijst onder categorieën 1 en 2, mits:
   1. het gaat om bedrijven die niet zijn genoemd in bijlage 1 Bedrijvenlijst, maar die qua milieubelasting gelijkwaardig zijn aan de bedrijven die wel worden genoemd of bedrijven die wel zijn genoemd in bijlage 1 Bedrijvenlijst onder een hogere categorie dan 2, maar in een individueel geval een lagere milieubelasting hebben;
   2. het geen geluidzoneringsplichtige inrichtingen, risicovolle inrichtingen en/of vuurwerkbedrijven betreft;
b. het bepaalde in lid 3.1 in die zin dat bij bedrijven productiegebonden detailhandel wordt toegestaan.

3.6 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, en van werkzaamheden

3.6.1 Vergunningplicht

a. Voor de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden is ter plaatse van de besluitsubvlakken 'houtsingel' en 'dorpsbos' een omgevingsvergunning vereist:
   1. het ophogen of afgraven van gronden;
   2. het beplanten van gronden met bomen en andere opgaande houtige gewassen;
   3. het vellen en rooien van houtgewas;
   4. aanleggen en/of verharden van wegen en paden;
   5. aanleggen van bovengrondse of ondergrondse leidingen, constructies, installaties of apparatuur.
b. Voor de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden is ter plaatse van het besluitsubvlak 'landschappelijke en natuurlijke waarden' een omgevingsvergunning vereist:
   1. het ophogen of afgraven van gronden;
   2. het beplanten van gronden met bomen en andere opgaande houtige gewassen;
   3. aanleggen en/of verharden van wegen en paden;
   4. aanleggen van bovengrondse of ondergrondse leidingen, constructies, installaties of apparatuur.

3.6.2 Uitzondering

Het bepaalde in lid 3.6.1 is niet van toepassing op werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden die:

a. het normale onderhoud of de normale exploitatie betreffen;
b. reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van het van kracht worden van dit plan.

3.6.3 Toetsingscriteria

De omgevingsvergunning kan slechts worden verleend indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan:

a. de landschappelijke en natuurlijke waarden van de houtsingels, ter plaatse van het besluitsubvlak 'houtsingel';
b. de landschappelijke en natuurlijke waarden van de gronden, ter plaatse van de besluitsubvlakken 'dorpsbos' en 'landschappelijke en natuurlijke waarden'.

Artikel 4 Bouwregels

4.1 Bestaande bouwwerken

Binnen het verordeningsgebied zijn aanwezige bestaande bouwwerken toegestaan en mogen op dezelfde locatie worden vervangen door bouwwerken van dezelfde afmetingen.

4.2 Vergroting van bestaande en nieuwe bouwwerken

4.2.1 Gebouwen

a. Ter plaatse van het besluitsubvlak 'bouwvlak' mogen nieuwe gebouwen worden gebouwd en bestaande gebouwen worden uitgebreid waarbij de volgende regels gelden:
   1. de goothoogte van gebouwen is maximaal de ter plaatse van het besluitsubvlak 'maximale goothoogte (m)' aangegeven goothoogte;
   2. de bouwhoogte van gebouwen is maximaal de ter plaatse van het besluitsubvlak 'maximale bouwhoogte (m)' aangegeven bouwhoogte;
   3. de gezamenlijke oppervlakte van gebouwen is maximaal het ter plaatse van het besluitsubvlak 'maximum bebouwingspercentage (%)' aangegeven percentage.
b. Ter plaatse van het besluitsubvlak 'gemengd' geldt een maximale goothoogte van 3,50 meter, waarbij binnen het besluitsubvlak 'centrum' de maximale goothoogte 7,50 meter mag bedragen.
c. De goothoogte van een bedrijfswoning of woonhuis is maximaal 5,50 meter, tenzij de bestaande goothoogte groter is, in welk geval de bestaande goothoogte als maximum geldt, tenzij het gronden betreft ter plaatse van het besluitsubvlak 'randen', in welk geval voor woonhuizen een maximale goothoogte van 3,50 meter geldt, tenzij de bestaande goothoogte groter is, in welk geval de bestaande goothoogte als maximum geldt.
d. Ter plaatse van het besluitsubvlak 'gestapeld' is de bouwhoogte van een gebouw maximaal 10,00 meter.
e. De oppervlakte van een bedrijfswoning of woonhuis is maximaal 150 m². Deze oppervlakte is exclusief bijbehorende bouwwerken.
f. De gezamenlijke oppervlakte van gebouwen mag ter plaatse van het besluitsubvlak 'gemengd' worden vergroot tot maximaal 80% van het bouwperceel. Deze oppervlakte is exclusief bijbehorende bouwwerken.
g. De bebouwde oppervlakte van het agrarisch bedrijf bedraagt maximaal 1 hectare, met dien verstande dat de bebouwing in de directe omgeving van het bestaande hoofdgebouw dient te worden gesitueerd, althans zoveel mogelijk aaneengesloten dient te zijn; de afstand tussen de bedrijfswoning en de bedrijfsgebouwen dient ten hoogste 40 meter te bedragen. De goothoogte van gebouwen is maximaal 5,50 meter.
h. Voor het bouwen van nieuwe bedrijfswoningen gelden ter plaatse van het besluitsubvlak 'bedrijfswoning' de volgende regels:
   1. er mag maximaal 1 bedrijfswoning worden gebouwd;
   2. de oppervlakte van een bedrijfswoning is maximaal 150 m²;
   3. de goothoogte van een bedrijfswoning is maximaal 3,50 meter.

4.2.2 Sportvoorzieningen

Voor het bouwen van nieuwe en de vergroting van bestaande gebouwen ter plaatse van ijsbanen, zwembaden en sportvelden en -terreinen, gelden de volgende regels:

a. de goothoogte van een gebouw is maximaal 3,50 meter;
b. de bouwhoogte van een lichtmast is maximaal 18,00 meter;
c. de bouwhoogte van een ander bouwwerk is maximaal 12,00 meter.

4.2.3 Begraafplaatsen

Voor het bouwen van nieuwe en het vergroten van bestaande gebouwen bij een begraafplaats gelden de volgende regels:

a. de gezamenlijk oppervlakte van gebouwen per begraafplaats is maximaal 200 m^2;
b. de goothoogte van een gebouw is maximaal 3,50 meter.

4.2.4 Bijbehorende bouwwerken

Voor het bouwen van nieuwe en de vergroting van bestaande bijbehorende bouwwerken, niet zijnde overkappingen, bij bedrijfswoningen en woonhuizen gelden de volgende regels:

a. de gezamenlijke oppervlakte is maximaal:
    1. 100 m^2 bij een bouwperceel met een oppervlakte die niet groter is dan 500 m^2;
    2. 125 m^2 bij een bouwperceel met een oppervlakte die groter is dan 500 m^2 en niet groter is dan 800 m^2;
    3. 150 m^2 bij een bouwperceel met een oppervlakte die groter is dan 800 m^2;
b. de goothoogte is maximaal 5,50 meter, tenzij de bestaande goothoogte groter is, in welk geval de bestaande goothoogte als maximum geldt of tenzij het gronden betreft ter plaatse van het besluitsubvlak 'randen', in welk geval een maximale goothoogte van 3,50 meter geldt.

4.2.5 Overkappingen

Voor het bouwen van nieuwe en de vergroting van bestaande overkappingen gelden de volgende regels:

a. de bouwhoogte is maximaal 6,00 meter;
b. de gezamenlijke oppervlakte per perceel is maximaal 30 m^2.

4.2.6 Andere bouwwerken

Voor het bouwen van nieuwe en de vergroting van bestaande andere bouwwerken gelden de volgende regels:

a. een erf- en terreinafscheiding mag een bouwhoogte van maximaal 2,00 meter hebben;
b. een lichtmast mag een bouwhoogte van maximaal 6,00 meter hebben;
c. een overig ander bouwwerk mag een bouwhoogte van maximaal 6,00 meter hebben;
d. in afwijking van sub c. mag een overig ander bouwwerk een bouwhoogte van maximaal 12,00 meter hebben ter plaatse van wegen en verblijfsgebied.

4.2.7 Paardenbakken

Een paardenbak mag:

a. een oppervlakte hebben van maximaal 800 m^2;
b. worden voorzien van bijbehorende omheiningen met een bouwhoogte van maximaal 1,70 meter;
c. uitsluitend achter de bestaande bebouwing worden gesitueerd;
d. niet dichter dan 5,00 meter tot de zijdelingse perceelgrens worden gesitueerd;
e. niet dichter dan 25,00 meter tot (bedrijfs)woningen van derden worden gesitueerd.

4.3 Parkeernormen

Bij het bouwen van gebouwen dient te worden voldaan aan de in Bijlage 2 Parkeernormen opgenomen parkeernormen.

Artikel 5 Veiligheidszone - lpg

Ter plaatse van het besluitsubvlak 'Veiligheidszone - lpg' gelden de volgende regels.

5.1 Bouwregels

In afwijking van het bepaalde in artikel 4 mogen ter plaatse van de aanduiding 'Veiligheidszone - lpg' geen kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten worden gebouwd.

5.2 Afwijken van de bouwregels

Er kan met een omgevingsvergunning worden afgeweken van het bepaalde in lid 5.1 in die zin dat beperkt kwetsbare objecten worden gebouwd, mits:

- hierdoor geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de veiligheid van personen.

5.3 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik, strijdig met het bepaalde in dit artikel, wordt in ieder geval gerekend:

- het gebruik van de gronden en bouwwerken als kwetsbaar of beperkt kwetsbaar object.

5.4 Afwijken van de gebruiksregels

Met een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in lid 5.3 in die zin dat de gronden en bouwwerken worden gebruikt als beperkt kwetsbaar object, mits:

- hierdoor geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de veiligheid van personen.

HOOFDSTUK 3 ALGEMENE REGELS

Artikel 6 Anti-dubbeltelbepaling

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 7 Algemene afwijkingsregels

7.1 Bevoegdheid

Met een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van:

a. de bestaande en de in de regels gegeven maten, afmetingen, aantallen, percentages tot maximaal 10% van die maten, afmetingen, aantallen en percentages;
b. de regels ten aanzien van de bouwhoogte van andere bouwwerken, in die zin dat de bouwhoogte wordt vergroot tot maximaal 10,00 meter;
c. de regels ten aanzien van de bouwhoogte van andere bouwwerken, in die zin dat de bouwhoogte van kunstwerken en van zend-, ontvang- en/of sirenemasten wordt vergroot tot maximaal 25,00 meter;
d. het bepaalde in de verordening in die zin dat lichtmasten uitsluitend ten behoeve van een paardenbak mag worden gebouwd, mits:
    1. de bouwhoogte van de lichtmasten minimaal 4,00 meter en maximaal 8,00 meter bedraagt;
    2. de situering van de lichtmasten binnen 0,50 meter aan de rand van de paardenbak plaatsvindt;
    3. de verlichtingstijd is beperkt tussen 7.00 uur en 22.00 uur;
    4. geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de landschappelijke en cultuurhistorische waarden van het betreffende gebied;
e. de eis dat bij een aanvraag van een omgevingsvergunning blijkt dat voldoende parkeer- of stallingsruimte moet worden gerealiseerd indien op andere wijze in de nodige parkeer- en/of stallingsruimte wordt voorzien.

7.2 Toetsingscriteria

De omgevingsvergunningen zoals bedoeld in lid 7.1 kunnen slechts worden verleend indien:

a. hierdoor geen wezenlijke afbreuk wordt gedaan aan:
    1. het straat- en bebouwingsbeeld;
    2. de woonsituatie;
    3. de milieusituatie;
    4. de verkeersveiligheid;
    5. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden;
b. het gaat om incidentele gevallen waarbij de noodzaak voor het afwijken van de beheersverordening is aangetoond.

HOOFDSTUK 4 OVERGANGS- EN SLOTREGELS

Artikel 8 Overgangsrecht gebruik

a. Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van de beheersverordening en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.
b. Het is verboden het met de beheersverordening strijdige gebruik, bedoeld in sub a, te veranderen of te laten veranderen in een ander met de beheersverordening strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.
c. Indien het gebruik, bedoeld in sub a, na het tijdstip van inwerkingtreding van de beheersverordening voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.
d. Het bepaalde in sub a is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan of de voorheen geldende beheersverordening, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan of de verordening.

Artikel 9 Overgangsrecht bouwen

a. Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van de beheersverordening aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot,
   1. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
   2. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan.
b. Het bevoegd gezag kan eenmalig in afwijking van sub a een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in sub a met maximaal 10%.
c. Het bepaalde in sub a is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van de beheersverordening, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende bestemmingsplan of de daarvoor geldende beheersverordening, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan of de verordening.

Artikel 10 Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als:

Beheersverordening Haulerwijk 2014
van de gemeente Ooststellingwerf.

Behorend bij het besluit van 20 mei 2014.

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
01	**01**	**LANDBOUW EN DIENSTVERLENING TEN BEHOEVE VAN DE LANDBOUW**	
014	016	Dienstverlening ten behoeve van de landbouw	
		1. plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. < 500 m^2	2
		2. plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o.>= 500 m^2	3.1
0142	0162	KI-stations	2
02	**02**	**BOSBOUW EN DIENSTVERLENING TEN BEHOEVE VAN BOSBOUW**	
020	021, 022, 024	Bosbouwbedrijven	3.1
05	**03**	**VISSERIJ- EN VISTEELTBEDRIJVEN**	
0501.1	0311	Zeevisserijbedrijven	3.2
0501.2	0312	Binnenvisserijbedrijven	3.1
0502	032	Vis- en schaaldierkwekerijen:	
		1. oester-, mossel- en schelpenteeltbedrijven	3.2
		2. visteeltbedrijven	3.1
11	**06**	**AARDOLIE- EN AARDGASWINNING**	
111	061, 062	Aardolie- en aardgaswinning:	
	061	1. aardoliewinputten	4.1
	062	2. aardgaswinning inclusief gasbehandeling.instrumenten: < 100.000.000 N m^3/d	5.1
	062	3. aardgaswinning inclusief gasbehandeling instrumenten: >= 100.000.000 N m^3/d	5.2
15	**10, 11**	**VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN**	
151	101, 102	Slachterijen en overige vleesverwerking:	
		1. slachterijen en pluimveeslachterijen	3.2
	101	2. vetsmelterijen	5.2
		3. bewerkingsinrichting van darmen en vleesafval	4.2
		4. vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. > 1000 m^2	3.2
		5. vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 1000 m^2	3.1
		6. vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 200 m^2	3.1
	101, 102	5. loonslachterijen	3.1
152	102	Visverwerkingsbedrijven:	
		1. drogen	5.2
		2. conserveren	4.1
		3. roken	4.2
		4. verwerken anderszins: p.o. > 1000 m^2	4.2
		5. verwerken anderszins: p.o.<= 1000 m^2	3.2
		6. verwerken anderszins: p.o. <= 300 m^2	3.1
1531	1031	Aardappelproducten fabrieken	
		1. vervaardiging van aardappelproducten	4.2
		2. vervaardiging van snacks met p.o. < 2000 m^2	3.1
1532, 1533	1032, 1039	Groente- en fruitconservenfabrieken:	
		1. jam	3.2
		2. groente algemeen	3.2
		3. met koolsoorten	3.2
		4. met drogerijen	4.2
		5. met uienconservering (zoutinleggerij)	4.2
1541	104101	Vervaardiging van ruwe plantaardige en dierlijke oliën en vetten:	
		1. p.c. < 250.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 250.000 t/j	4.2
1542	104102	Raffinage van plantaardige en dierlijke oliën en vetten:	
		1. p.c. < 250.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 250.000 t/j	4.2
1543	1042	Margarinefabrieken:	
		1. p.c. < 250.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 250.000 t/j	4.2
1551	1051	Zuivelproductenfabrieken:	
		1. gedroogde producten p.c. >= 1,5 t/u	5.1
		2. geconcentreerde producten, verdampingscapaciteit >=20 t/u	5.1
		3. melkproductenfabrieken v.c. < 55.000 t/j	3.2
		4. melkproductenfabrieken v.c. >= 55.000 t/j	4.2
		5. overige zuivelproductenfabrieken	4.2

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
1552	1052	1. consumptie-ijsfabrieken p.o. > 200 m^2	3.2
		2. consumptie-ijsfabrieken p.o. <= 200 m^2	2
1561	1061	Meelfabrieken:	
		1. p.c. < 500 t/u	4.2
		2. p.c. >= 500 t/u	4.1
		Grutterswarenfabrieken	4.1
1562	1062	Zetmeelfabrieken:	
		1. p.c. < 10 t/u	4.1
		2. p.c. >= 10 t/u	4.2
1571	1091	Veevoederfabrieken:	
		1. destructiebedrijven	5.2
		2. beender-, veren-, vis- en vleesmeelfabriek	5.2
		3. drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder) cap.<10 t/u water	4.2
		4. drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder cap.>=10 t/u water	5.2
		5. mengvoeder, p.c. < 100 t/u	4.1
		6. mengvoeder, p.c. >= 100 t/u	4.2
1572	1092	Vervaardiging van voer voor huisdieren	4.1
1581	1071	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen:	
		1. v.c. < 7500 kg meel/week, bij gebruik van charge-ovens	2
		2. v.c.>= 7500 kg meel/week	3.2
1582	1072	Banket-, biscuit- en koekfabrieken	3.2
1583	1081	Suikerfabrieken:	
		1. v.c. < 2.500 t/j	5.1
		2. v.c. >= 2.500 t/j	5.2
1584	10821	Verwerking cacaobonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:	
		1. cacao- en chocoladefabrieken: p.o. >2.000 m^2	5.1
		2. cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. < 2.000 m^2	3.2
		3. cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. <= 200 m^2	2
		4. Suikerwerkfabrieken met suiker branden	4.2
		5. Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden p.o. > 200 m^2	3.2
		6. Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden p.o. <= 200 m^2	2
1585	1073	Deegwarenfabrieken	3.1
1586	1083	Koffiebranderijen en theepakkerijen:	
		1. koffiebranderijen	5.1
		2. theepakkerijen	3.2
1587	108401	Vervaardiging van azijn, specerijen en kruiden	4.1
1589	1089	Vervaardiging van overige voedingsmiddelen	4.1
1589.1		Bakkerijgrondstoffenfabrieken	4.1
1589.2		Soep- en soeparomafabrieken:	
		1. zonder poederdrogen	4.1
		2. met poederdrogen	4.2
1591	110101	Destilleerderijen en likeurstokerijen	4.2
1592	110102	Vervaardiging van ethylalcohol door gisting:	
		1. p.c. < 5.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 5.000 t/j	4.2
1593 t/m 1595	1102 t/m 1104	Vervaardiging van wijn, cider, e.d.	2
1596	1105	Bierbrouwerijen	4.2
1597	1106	Mouterijen	4.2
1598	1107	Mineraalwater- en frisdrankfabrieken	3.2
16	**12**	**VERWERKING VAN TABAK**	
160	120	Tabaksverwerkende industrie	4.1
17	**13**	**VERVAARDIGING VAN TEXTIEL**	
171	131	Bewerken en spinnen van textielvezels	3.2
172	132	Weven van textiel:	
		1. aantal weefgetouwen < 50	3.2
		2. aantal weefgetouwen >= 50	4.2
173	133	Textielveredelingsbedrijven	3.1
174, 175	139	Vervaardiging van textielwaren	3.1
1751	1393	Tapijt-, kokos- en vloermattenfabrieken	4.1
176, 177	139, 143	Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen	3.1
18	**14**	**VERVAARDIGING VAN KLEDING: BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT**	
181	141	Vervaardiging kleding van leer	3.1
182		Vervaardiging van kleding en -toebehoren (exclusief van leer)	2
183	142, 151	Bereiden en verven van bont, vervaardiging van artikelen van bont	3.1

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
19	**15**	**VERVAARDIGING VAN LEER EN LEDERWAREN (EXCLUSIEF KLEDING)**	
191	151, 152	Lederfabrieken	4.2
192	151	Lederwarenfabrieken (exclusief kleding en schoeisel)	3.1
193	152	Schoenenfabrieken	3.1
20	**16**	**HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELEN VAN HOUT, RIET, KURK E.D.**	
2010.1	16101	Houtzagerijen	3.2
2010.2	16102	Houtconserveringsbedrijven:	
		1. met creosootolie	4.1
		2. met zoutoplossingen	3.1
202	1621	Fineer- en plaatmaterialenfabrieken	3.2
203, 204, 205	162	1. Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	3.2
203, 204, 205		2. Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout, p.o. < 200 m^2	3.1
205	162902	Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken	2
21	**17**	**VERVAARDIGING VAN PAPIER, KARTON EN PAPIER- EN KARTONWAREN**	
2111	1711	Vervaardiging van pulp	4.1
2112	1712	Papier- en kartonfabrieken:	
		1. p.c. < 3 t/u	3.1
		2. p.c. 3 - 15 t/u	4.1
		3. p.c. >= 15 t/u	4.2
212	172	Papier- en kartonwarenfabrieken	3.2
2121.2	17212	Golfkartonfabrieken:	
		1. p.c. < 3 t/u	3.2
		2. p.c. >= 3 t/u	4.1
22	**58**	**UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUCTIE VAN OPGENOMEN MEDIA**	
221	581	Uitgeverijen (kantoren)	1
2221	1811	Drukkerijen van dagbladen	3.2
2222	1812	Drukkerijen (vlak- en rotatie-diepdrukkerijen)	3.2
2222.6	18129	Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen	2
2223	1814	Grafische afwerking	1
		Binderijen	2
2224	1813	Grafische reproductie en zetten	2
2225	1814	Overige grafische activiteiten	2
223	182	Reproductiebedrijven opgenomen media	1
23	**19**	**AARDOLIE- EN STEENKOOLVERWERKINGSINDUSTRIE BEWERKING SPLIJT- EN KWEEKSTOFFEN**	
231	191	Cokesfabrieken	5.3
2320.1	19201	Aardolieraffinaderijen	6
2320.2	19202	Smeeroliën- en vettenfabrieken	3.2
		Recyclingbedrijven voor afgewerkte olie	4.2
		Aardolieproductenfabrieken niet eerder genoemd.	4.2
24	**20**	**VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUCTEN**	
2411	2011	Vervaardiging van industriële gassen:	
		1. luchtscheidingsinstallatie v.c. >= 10 t/d lucht	5.2
		2. overige gassenfabrieken, niet explosief	5.1
		3. overige gassenfabrieken, explosief	5.1
2412	2012	Kleur- en verfstoffenfabrieken	4.1
2413		Anorganische chemische grondstoffenfabrieken:	
		1. niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	4.2
		2. vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	5.3
2414.1	20141	Organische chemische grondstoffenfabrieken:	
		1. niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	4.2
		2. vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	5.3
		Methanolfabrieken:	
		1. p.c. < 100.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 100.000 t/j	4.2
2414.2	20149	Vetzuren en alkanolenfabrieken (niet synthetisch):	
		1. p.c. < 50.000 t/j	4.2
		2. p.c. >= 50.000 t/j	5.1
2415	2015	Kunstmeststoffenfabrieken	5.1
2416	2016	Kunstharsenfabrieken e.d.	5.2

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
242	202	Landbouwchemicaliënfabrieken:	
		1. fabricage	5.3
		2. formulering en afvullen	5.1
243	203	Verf,- lak- en vernisfabrieken	4.2
2441	2110	Farmaceutische grondstoffenfabrieken:	
		1. p.c. < 1.000 t/j	4.2
		2. p.c. >= 1.000 t/j	5.1
2442	2120	Farmaceutische productenfabrieken:	
		1. formulering en afvullen geneesmiddelen	3.1
		2. verbandmiddelenfabrieken	2
2451	2041	Zeep-, was- en reinigingsmiddelenfabrieken	4.2
2452	2042	Parfumerie- en cosmeticafabrieken	4.2
2461	2051	Kruit-, vuurwerk- en springstoffenfabrieken	5.3
2462	2052	Lijm- en plakmiddelenfabrieken:	
		1. zonder dierlijke grondstoffen	3.2
		2. met dierlijke grondstoffen	5.1
2464	205902	Fotochemische productenfabrieken	3.2
2466	205903	Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieken	3.1
		Overige chemische productenfabrieken n.e.g.	4.1
247	2060	Kunstmatige synthetische garen- en vezelfabrieken	4.2
25	**22**	**VERVAARDIGING VAN PRODUCTEN VAN RUBBER EN KUNSTSTOF**	
2511	221101	Rubberbandenfabrieken	4.2
2512	221102	Loopvlakvernieuwingsbedrijven:	
		1. vloeroppervlakte < 100 m²	3.1
		2. vloeroppervlakte > 100 m²	4.1
2513	2219	Rubber-artikelenfabrieken	3.2
252	222	Kunststofverwerkende bedrijven:	
		1. zonder fenolharsen	4.1
		2. met fenolharsen	4.2
		3. productie van verpakkingsmaterialen en assemblage van kunststof bouwmaterialen	3.1
26	**23**	**VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUCTEN**	
261	231	Glasfabrieken:	
		1. glas en glasproducten, p.c. < 5.000 t/j	3.2
		2. glas en glasproducten, p.c. >= 5.000 t/j	4.2
		3. glaswol en glasvezels, p.c. < 5.000 t/j	4.2
		4. glaswol en glasvezels, p.c. >= 5.000 t/j	5.1
2615	231	Glasbewerkingsbedrijven	3.1
262, 263	232, 234	Aardewerkfabrieken:	
		1. vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	2
		2. vermogen elektrische ovens totaal >= 40 kW	3.2
264	233	Baksteen- en baksteenelementenfabrieken	4.1
		Dakpannenfabrieken	4.1
2651	2351	Cementfabrieken:	
		1. p.c. < 100.000 t/j	5.1
		2. p.c. >= 100.000 t/j	5.3
2652	235201	Kalkfabrieken:	
		1. p.c. < 100.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 100.000 t/j	5.3
2653	235202	Gipsfabrieken:	
		1. p.c. < 100.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 100.000 t/j	5.1
2661.1	23611	Betonwarenfabrieken:	
		1. zonder persen, triltafels en bekistingstrillers	4.1
		2. met persen, triltafels of bekistingstrillers, p.c. < 100 t/d	4.2
		3. met persen, triltafels of bekistingstrillers, p.c. >= 100 t/d	5.2
2661.2	23612	Kalkzandsteenfabrieken:	
		1. p.c. < 100.000 t/j	3.2
		2. p.c. >= 100.000 t/j	4.2
2662	2362	Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken	3.2
2663, 2664	2363, 2364	Betonmortelcentrales:	
		1. p.c. < 100 t/u	3.2
		2. p.c. >= 100 t/u	4.2
2665, 2666	2365, 2369	Vervaardiging van producten van beton, (vezel)cement en gips:	
		1. p.c. < 100 t/d	3.2
		2. p.c. >= 100 t/d	4.2

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
267	237	Natuursteenbewerkingsbedrijven:	
		1. zonder breken, zeven en drogen p.o. > 2.000 m^2	3.2
		2. zonder breken, zeven en drogen p.o. <= 2.000 m^2	3.1
		3. met breken, zeven of drogen v.c. < 100.000 t/j	4.2
		4. met breken, zeven of drogen v.c. >= 100.000 t/j	5.2
2681	2391	Slijp- en polijstmiddelenfabrieken	3.1
2682	2399	Bitumineuze materialenfabrieken:	
		1. p.c. < 100 t/u	4.2
		2. p.c. >= 100 t/u	5.1
		Isolatiematerialenfabrieken (exclusief glaswol):	
		1. steenwol p.c. >= 5.000 t/j	4.2
		2. overige isolatiematerialen	4.1
		Minerale productenfabrieken n.e.g.	3.2
		1. Asfaltcentrales p.c. < 100 ton/uur	4.1
		2. Asfaltcentrales p.c.>= 100 ton/uur	4.2
27	**24**	**VERVAARDIGING VAN METALEN**	
271	241	Ruwijzer- en staalfabrieken:	
		1. p.c. < 1.000 t/j	5.2
		2. p.c. >= 1.000 t/j	6
272	245	IJzerenbuizen- en stalenbuizenfabrieken:	
		1. p.o. < 2.000 m²	5.1
		2. p.o. >= 2.000 m²	5.3
273	243	Draadtrekkerijen, koudbandwalserijen en profielzetterijen:	
		1. p.o. < 2.000 m²	4.2
		2. p.o. >= 2.000 m²	5.2
274	244	Non-ferro-metaalfabrieken:	
		1. p.c. < 1.000 t/j	4.2
		2. p.c. >= 1.000 t/j	5.2
		Non-ferro-metaalwalserijen, -trekkerijen en dergelijke:	
		1. p.o. < 2.000 m²	5.1
		2. p.o. >= 2.000 m²	5.3
2751, 2752	2451, 2452	IJzer- en staalgieterijen, -smelterijen:	
		1. p.c. < 4.000 t/j	4.2
		2. p.c. >= 4.000 t/j	5.1
2753, 2754	2453, 2454	Non-ferro-metaalgieterijen, -smelterijen:	
		1. p.c. < 4.000 t/j	4.2
		2. p.c >=4.000 t/j	5.1
28	**25, 31**	**VERVAARDIGING EN REPARATIE VAN PRODUCTEN VAN METAAL (EXCLUSIEF MACHINES EN TRANSPORTMIDDELEN)**	
281	251, 331	Constructiewerkplaatsen:	
		1. gesloten gebouw	3.2
		2. gesloten gebouw, p.o. <200 m^2	3.1
		3. in open lucht, p.o. < 2.000 m²	4.1
		4. in open lucht, p.o. >= 2.000 m²	4.2
2821	2529, 3311	Tank- en reservoirbouwbedrijven:	
		1. p.o. < 2.000 m²	4.2
		2. p.o. >= 2.000 m²	5.1
2822, 2830	2521, 2530, 3311	Vervaardiging van verwarmingsketels, radiatoren en stoomketels	4.1
284	255, 331	Stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijven	4.1
		Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen, en dergelijke	3.2
2851	2561, 3311	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:	
		1. algemeen	3.2
		2. scoperen (opspuiten van zink).	3.2
		3. thermisch verzinken	3.2
		4. thermisch vertinnen	3.2
		5. mechanische oppervlaktebehandeling (slijpen, polijsten).	3.2
		6. anodiseren, eloxeren	3.2
		7. chemische oppervlaktebehandeling	3.2
		8. emailleren	3.2
		9. galvaniseren (vernikkelen, verchromen, verzinken, verkoperen, en dergelijke).	3.2
		10. stralen	4.2
		11. metaalharden	3.2
		12. lakspuiten en moffelen	3.2
2852	2562, 3311	Overige metaalbewerkende industrie	3.2
		Overige metaalbewerkende industrie, inpandig, p.o. <200 m^2	3.1

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
287	259, 331	Grofsmederijen, anker- en kettingfabrieken:	
		1. p.o. < 2.000 m²	4.1
		2. p.o. >= 2.000 m²	5.1
		Overige metaalwarenfabrieken niet eerder genoemd	3.2
		Overige metaalwarenfabrieken niet eerder genoemd: inpandig p.o. <200 m ^{2}	3.1
29	**27, 28, 33**	**VERVAARDIGING VAN MACHINES EN APPARATEN**	
29	27, 28, 33	Machine- en apparatenfabrieken inclusief reparatie:	
		1. p.o. < 2.000 m²	3.2
		2. p.o. >= 2.000 m²	4.1
	28, 33	3. met proefdraaien verbrandingsmotoren >= 1 MW	4.2
30	**26, 28, 33**	**VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS**	
30	26, 28, 33	Kantoormachines- en computerfabrieken inclusief reparatie	3.1
31	**26, 27, 33**	**VERVAARDIGING VAN OVERIGE ELEKTRONISCHE MACHINES, APPARATEN EN BENODIGDHEDEN**	
311	271, 331	Elektromotoren- en generatorenfabrieken inclusief reparatie	4.1
312	271, 273	Schakel- en installatiemateriaalfabrieken	4.1
313	273	Elektrische draad- en kabelfabrieken	4.1
314	272	Accumulatoren- en batterijenfabrieken	3.2
315	274	Lampenfabrieken	4.2
316	293	Elektrotechnische industrie niet eerder genoemd	2
3162	2790	Koolelektrodenfabrieken	6
32	**26, 33**	**VERVAARDIGING VAN AUDIO-, VIDEO-, TELECOM-APPARATEN EN -BENODIGDHEDEN**	
321 t/m 323	261, 263, 264, 331	Vervaardiging van audio-, video- en telecom-apparatuur, en dergelijke inclusief reparatie	3.1
3210	2612	Fabrieken voor gedrukte bedrading	3.1
33	**26, 32, 33**	**VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN INSTRUMENTEN**	
33	26, 32, 33	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten, e.d. incl. reparatie	2
34	**29**	**VERVAARDIGING VAN AUTO'S, AANHANGWAGENS EN OPLEGGERS**	
341	291	Autofabrieken en assemblagebedrijven	
		1. p.o. < 10.000 m²	4.1
		2. p.o. >= 10.000 m²	4.2
3420.1	29201	Carrosseriefabrieken	4.1
3420.2	29202	Aanhangwagen- en opleggerfabrieken	4.1
343	293	Auto-onderdelenfabrieken	3.2
35	**30**	**VERVAARDIGING VAN TRANSPORTMIDDELEN (EXCLUSIEF AUTO'S EN AANHANGWAGENS)**	
351	301, 3315	Scheepsbouw- en reparatiebedrijven:	
		1. houten schepen	3.1
		2. kunststof schepen	3.2
		3. metalen schepen < 25 m	4.1
		4. metalen schepen >= 25 m en/of proefdraaien motoren >= 1 MW	5.1
3511	3831	Scheepssloperijen	5.2
352	302, 317	Wagonbouw- en spoorwegwerkplaatsen:	
		1. algemeen	3.2
		2. met proefdraaien van verbrandingsmotoren >= 1 MW	4.2
353	303, 3316	Vliegtuigbouw- en -reparatiebedrijven:	
		1. zonder proefdraaien motoren	4.1
		2. met proefdraaien motoren	5.3
354	309	Rijwiel- en motorrijwielfabrieken	3.2
355	3099	Transportmiddelenindustrie niet eerder genoemd	3.2
36	**31**	**VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN VERVAARDIGING VAN OVERIGE GOEDEREN NIET EERDER GENOEMD.**	
361	310	1. meubelfabrieken	3.2
	9524	2. meubelstoffeerderijen b.o.< 200 m ^{2}	1

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
362	321	Fabricage van munten, sieraden, en dergelijke	2
363	322	Muziekinstrumentenfabrieken	2
364	323	Sportartikelenfabrieken	3.1
365	324	Speelgoedartikelenfabrieken	3.1
366	32991	Sociale werkvoorziening	2
366	32999	Vervaardiging van overige goederen niet eerder genoemd	3.1
37	**38**	**VOORBEREIDING TOT RECYCLING**	
371	383201	Metaal- en autoschredders	5.1
372	383202	Puinbrekerijen en -malerijen:	
		1. v.c. < 100.000 t/j	4.2
		2. v.c. >= 100.000 t/j	5.2
		Rubberregeneratiebedrijven	4.2
		Afvalscheidingsinstallaties	4.2
40	**35**	**PRODUCTIE EN DISTRIBUTIE VAN ELEKTRICITEIT, AARDGAS, STOOM EN WARM WATER**	
40	35	Elektriciteitsproductiebedrijven (vermogen >= 50 MWe):	
		1. kolengestookt (inclusief meestook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth	5.2
		2. oliegestookt, thermisch vermogen > 75 MWth	5.1
		3. gasgestookt (inclusief bijstook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth, in	5.1
		4. kerncentrales met koeltorens	6
		5. warmtekrachtinstallaties (gas), thermisch vermogen > 75 MWth	5.1
		Bio-energieinstallaties, elektrisch vermogen < 50 MWe:	
		1. covergisting, verbranding en vergassing van mest, slib, GFT en reststromen voedingsindustrie	3.2
		2. vergisting, verbranding en vergassing van overige biomassa	3.2
		Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:	
		1. < 10 MVA	2
		2. 10 - 100 MVA	3.1
		3. 100 - 200 MVA	3.2
		4. 200 - 1000 MVA	4.2
		5. >= 1000 MVA	5.2
		Gasdistributiebedrijven:	
		1. gascompressorstations, vermogen < 100 MW	4.2
		2. gascompressorstations, vermogen >= 100 MW	5.1
		3. gas: reduceer-, compressor-, meet- en reglinstallatie categorie A	1
		4. gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), categorie B en C	2
		5. gasontvang- en -verdeelstations, categorie D	3.1
		Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:	
		1. stadsverwarming	3.2
		2. blokverwarming	2
		Windmolens:	
		1. wiekdiameter 20 m	3.2
		2. wiekdiameter 30 m	4.1
		3. wiekdiameter 50 m	4.2
41	**36**	**WINNING EN DITRIBUTIE VAN WATER**	
41	36	Waterwinning-/ bereidingsbedrijven:	
		1. met chloorgas	5.3
		2. bereiding met chloorbleekloog en dergelijke en / of straling	3.1
		Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:	
		1. < 1 MW	2
		2. 1 - 15 MW	3.2
		3. >= 15 MW	4.2
45	**41, 42, 43**	**BOUWNIJVERHEID**	
	41, 42, 43	Bouwbedrijven algemeen: b.o. > 2000 m^2	3.2
		Bouwbedrijven algemeen: b.o. <= 2000 m^2	3.1
		Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m^2	3.1
		Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. < 1000 m^2	2
50	**45, 47**	**HANDEL IN EN REPARATIE VAN AUTO'S EN MOTORFIETSEN, BENZINESERVICESTATIONS**	
501, 502, 504	451, 452, 453	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
502	451	(Groot)handel in vrachtauto's (inclusief import en reparatie)	3.2
5020.4	45204	Autoplaatwerkerijen	3.2
		Autobeklederijen	1
		Autospuitinrichtingen	3.1
5020.5	45205	Autowasserijen	2
503, 504	453	Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	2
505	473	Benzineservicestations:	
		1. met LPG > 1000 m^3/jr	4.1
		2. met LPG< 1000 m^3/jr	3.1
		3. zonder LPG	2
51	**46**	**GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING**	
511	461	Handelsbemiddeling (kantoren)	1
5121	4621	Groothandel in akkerbouwproducten en veevoeders	3.1
		Groothandel in akkerbouwproducten en veevoeders met een verwerkingscapaciteit >= 500 ton per uur.	4.2
5122	4622	Groothandel in bloemen en planten	2
5123	4623	Groothandel in levende dieren	3.2
5124	4624	Groothandel in huiden, vellen en leder	3.1
5125, 5131	46217, 4631	Groothandel in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptie-aardappelen	3.1
5132, 5133	4632, 4633	Groothandel in vlees, vleeswaren, zuivelproducten, eieren en spijsoliën	3.1
5134	4634	Groothandel in dranken	2
5135	4635	Groothandel in tabaksproducten	2
5136	4636	Groothandel in suiker, chocolade en suikerwerk	2
5137	4637	Groothandel in koffie, thee, cacao en specerijen	2
5138, 5139	4638, 4639	Groothandel in overige voedings- en genotmiddelen	2
514	464, 46733	Groothandel in overige consumentenartikelen	2
5148.7	46499	Groothandel in vuurwerk en munitie:	
		1. consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton	2
		2. consumentenvuurwerk, verpakt, opslag 10 tot 50 ton	3.1
		3. professioneel vuurwerk, netto expliciet massa per bewaarplaats < 750 kg (en > 25 kg theatervuurwerk)	5.1
		4. professioneel vuurwerk, netto expliciet massa per bewaarplaats 750 kg tot 6 ton.	5.3
		5. munitie	2
5151.1	46711	Groothandel in vaste brandstoffen:	
		1. klein, lokaal verzorgingsgebied	3.1
		2. kolenterminal, opslagoppervlakte >= 2.000 m²	5.1
5151.2	46712	Groothandel in vloeibare en gasvormige brandstoffen: 1. vloeistoffen o.c. < 100.000 m³	4.1
		2. vloeistoffen o.c. >= 100.000 m³	5.1
		3. tot vloeistof verdichte gassen	4.2
5151.3	46713	Groothandel in minerale olieproducten (exclusief brandstoffen)	3.2
5152.1	46721	Groothandel in metaalertsen:	
		1. opslagoppervlakte < 2.000 m²	4.2
		2. opslagoppervlakte >= 2.000 m²	5.2
5152.2 /.3	46722, 46723	Groothandel in metalen en -halffabrikaten	3.2
5154	4673	Groothandel in hout en bouwmaterialen	
		1. Algemeen: bebouwde oppervlakte > 2000 m^2	3.1
		2. Algemeen: bebouwde oppervlakte <= 2000 m^2	2
5153.4	46735	Zand en grind:	
		1. algemeen: bebouwde oppervlakte > 200 m^2	3.2
		2. algemeen: bebouwde oppervlakte < = 200 m^2	2
	4674	Groothandel in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur	
		1. algemeen: bebouwde oppervlakte > 2000 m^2	3.1
		2. algemeen: bebouwde oppervlakte <= 2000 m^2	2
5155.1	46751	Groothandel in chemische producten	3.2
5156	4676	Groothandel in overige intermediaire goederen	2
5157	4677	Autosloperijen: bebouwde oppervlakte > 1000 m^2	3.2
		Autosloperijen: bebouwde oppervlakte < = 1000 m^2	3.1
5157.2 /.3		Overige groothandel in afval en schroot : bebouwde oppervlakte <= 1000 m^2	3.1
		Overige groothandel in afval en schroot: bebouwde oppervlakte > 1000 m^2	3.2
5162	466	Groothandel in machines en apparaten:	
		1. machines voor de bouwnijverheid	3.2
		2. overige	3.1
517	466, 469	Overige groothandel (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.)	2
60	**49**	**VERVOER OVER LAND**	
6021.1	493	Bus-, tram- en metrostations en -remises	3.2
6022		Taxibedrijven en taxistandplaatsen	2

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
6023		Touringcarbedrijven	3.2
6024	494	Goederenwegvervoersbedrijven (zonder schoonmaken tanks): b.o. > 1000 m ^{2}	3.2
6024		Goederenwegvervoersbedrijven (zonder schoonmaken tanks): b.o. <= 1000 m ^{2}	3.1
603	495	Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	2
61, 62	**50, 51**	**VERVOER OVER WATER / DOOR DE LUCHT**	
61, 62	50, 51	Vervoersbedrijven (uitsluitend kantoren)	1
63	**52**	**DIENSTVERLENING TEN BEHOEVE VAN HET VERVOER**	
6311.1	52241	Laad-, los- en overslagbedrijven ten behoeve van zeeschepen:	
		1. containers	5.1
		2. stukgoederen	4.2
		3. ertsen, mineralen, e.d., opslagopp. >= 2.000 m²	5.3
		4. granen of meelsoorten, v.c. >= 500 t/u	5.1
		5. steenkool, opslagopp. >= 2.000 m²	5.2
		6. olie, LPG, e.d.	5.3
		7. tankercleaning	4.2
6311.2	52242	Laad-, los- en overslagbedrijven ten behoeve van de binnenvaart:	
		1. containers	4.2
		2. stukgoederen	3.2
		3. ertsen, mineralen, en dergelijke, opslagoppervlakte < 2.000 m²	4.2
		4. ertsen, mineralen, en dergelijke, opslagoppervlakte >= 2.000 m²	5.2
		5. granen of meelsoorten v.c. < 500 t/u	4.2
		6. granen of meelsoorten v.c. >= 500 t/u	5.1
		7. steenkool, opslagoppervlakte < 2.000 m²	4.2
		8. steenkool, opslagoppervlakte >= 2.000 m²	5.1
		9. olie, LPG, en dergelijke	5.2
		10. tankercleaning	4.2
6312	52102, 52109	Distributiecentra, pak- en koelhuizen	3.1
	52109	Opslaggebouwen (verhuur opslagruimte)	2
6321	5221	1. Autoparkeerterreinen, parkeergarages	2
6321		2. Stalling van vrachtwagens (met koelinstallaties)	3.2
6322, 6323	5222	Overige dienstverlening ten behoeve van het vervoer (kantoren)	1
6323	5223	Luchthavens	6
6323		Helicopterlandplaatsen	5.1
623	791	Reisorganisaties	1
634	5229	Expediteurs, cargadoors (kantoren)	1
64	**53**	**POST EN TELECOMMUNICATIE**	
641	531, 532	Post- en koeriersdiensten	2
642	61	Telecommunicatiebedrijven	1
642		Zendinstallaties:	
642		1. LG en MG, zendervermogen < 100 kw (bij groter vermogen: onderzoek!)	3.2
642		2. FM en TV	1
71	**77**	**VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDEREN**	
711	7711	Personenautoverhuurbedrijven	2
712	7712, 7739	Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (exclusief personenauto's)	3.1
713	773	Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	3.1
714	772	Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	2
72	**62**	**COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE**	
72	62	Computerservice- en informatietechnologie-bureaus, en dergelijke	1
72	58, 63	Datacentra	2
74	**63, 69 t/m 71, 73, 74, 77, 78, 80 t/m 82**	**OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING**	
74	63, 69 t/m 71, 73, 74, 77, 78, 80 t/m 82	Overige zakelijke diensverlening: kantoren	1
747	812	Reinigingsbedrijven voor gebouwen	3.1
7481.3	74203	Foto- en filmontwikkelcentrales	2
7484.3	82991	Veilingen voor landbouw- en visserijproducten	4.1
7484.4	82992	Veilingen voor huisraad, kunst, en dergelijke	1

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
90	**37, 38, 39**	**MILIEUDIENSTVERLENING**	
9001	3700	RWZI's en gierverwerkingsinrichting, met afdekking voorbezinktanks:	
		1. < 100.000 i.e.	4.1
		2. 100.000 - 300.000 i.e.	4.2
		3. >= 300.000 i.e.	5.1
		Rioolgemalen	2
9002.1	381	Vuilophaal-, straatreinigingsbedrijven, en dergelijke	3.1
		Gemeentewerven (afval-inzameldepots)	3.1
		Vuiloverslagstations	4.2
9002.2	382	Afvalverwerkingsbedrijven:	
		1. mestverwerkingskorrelfabrieken	5.1
		2. kabelbranderijen	3.2
		3. verwerking radio-actief afval	6
		4. pathogeen afvalverbranding (voor ziekenhuizen)	3.1
		5. oplosmiddelterugwinning	3.2
		6. afvalverbrandingsinrichtingen thermisch vermogen > 75 MW	4.2
		7. verwerking fotochemisch en galvano-afval	2
		Vuilstortplaatsen	4.2
		Composteerbedrijven:	
		1. niet belucht v.c. < 5.000 t/j	4.2
		2. niet belucht v.c. 5.000 tot 20.000 t/j	5.2
		3. belucht v.c. < 20.000 t/j	3.2
		4. belucht v.c. > 20.000 t/j	4.1
		5. GFT in gesloten gebouw	4.1
93	96	**OVERIGE DIENSTVERLENING**	
9301.1	96011	Wasserijen en strijkinrichtingen	3.1
		Tapijtreinigingsbedrijven	3.1
		Chemische wasserijen en ververijen	2
9301.2	96013	Wasverzendinrichtingen	2
9301.3	96013	Wasseretten, wassalons	1
9302	9602	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	1
9304	9613, 9604	Fitnesscentra, badhuizen en saunabaden	2
9305	9609	Dierenasiels en -pensions	3.2
	9609	Persoonlijke dienstverlening niet eerder genoemd, exclusief bordelen, prostituees en sexclubs	1

Afkortingen:

cat. categorie
o.c. opslagcapaciteit
v.c. verwerkingscapaciteit
p.c. productiecapaciteit
p.o. productieoppervlak
e.d. en dergelijke
n.e.g. niet elders genoemd
t ton
kl klasse
u uur
d dag
w week
jr jaar
= is gelijk aan
< kleiner dan
> groter dan

PARKEERKENCIJFERS VOOR DE GEMEENTE OOSTSTELLINGWERF

Woningen	
Vrijstaande woningen	Minimaal 1 parkeerplaats per woning op eigen terrein.
Half-vrijstaande woningen	1 p.p. per woning op eigen terrein + 0,5 p.p. per woning in openbaar gebied.
Woningen in rijen	1,5 p.p. per woning in het openbaar gebied.
Appartementen	1,3 p.p. per appartement op eigen terrein
Seniorenappartementen	1 p.p. per appartement op eigen terrein
Serviceflat/aanleunwoningen	0,5 p.p. per woning op eigen terrein
De hierna volgende onderdelen	parkeren in principe op eigen terrein
Detailhandel	
Winkels foodsector	1 p.p. per 25 m2 verkoopvloeroppervlak (excl. magazijn, kantoor)
Winkels non-foodsector	1 p.p. per 30 m2 verkoopvloeroppervlak (idem)
Bouwmarkt	2,5 p.p. per 100 m2 bedrijfsvloeroppervlak
Tuincentrum	idem
Kringloopwinkel	idem
Showroom (auto's, meubels, caravans, keukens etc)	1,6 p.p. per 100 m2 bedrijfsvloeroppervlak
Dienstverlening	
Kantoor met baliefunctie	3 p.p. per 100 m2 bedrijfsvloeroppervlak
Kantoor zonder baliefunctie	2 p.p. per 100 m2 bedrijfsvloeroppervlak
Bedrijven	
Arbeids- en bezoekersextensief (loods,opslag, transportbedrijf)	0,7 p.p. per 100 m2 bedrijfsvloeroppervlak
Arbeids- en bezoekersintensief (industrie, lab, werkplaats)	2,2 p.p. per 100 m2 bedrijfsvloeropervlak
Bedrijfsverzamelgebouw	1,3 p.p. per 100 m2 bedrijfsvloeroppervlak
Horeca	
Café, Bar, Disco, Cafétaria	7 p.p. per 100 m2 bedrijfsvloeroppervlak
Restaurant	12 p.p. per 100 m2 bedrijfsvloeroppervlak
Hotel	1 p.p. per kamer
Sportvoorzieningen	
Sporthal incl. wedstrijdsport	2,25 p.p. per 100 m2 b.v.o. + 0,15 p.p. per bezoekersplaats
Gymlokaal t.b.v. verenigingen	2,25 p.p. per 100 m2 bedrijfsvloeroppervlak
Sportveld buiten	20 p.p. per hectare nettoterrein (excl. kantine, kleedruimte etc)
Dansstudio / sportschool	3,5 p.p. per 100 m2 bedrijfsvloeroppervlak
Tennisbanen	2,5 p.p. per baan
Golfbaan	7 p.p. per hole
Bowlingbaan / biljartzaal	2 p.p. per baan / biljarttafel
Zwembad	10 p.p. per 100 m2 oppervlak van het bassin
Manege	0,4 p.p. per box
Recreatie	
Pretpark / themapark	8 p.p. per hectare nettoterrein
Volkstuin	0,3 p.p. per perceel

Maatschappelijke voorzieningen	
Cultureel centrum / wijkgebouw	3 p.p. per 100 m2 bedrijfsvloeroppervlak
Bibliotheek / museum	1 p.p. per 100 m2 bedrijfsvloeroppervlak
Bioscoop / theater / schouwburg	0,3 p.p. per zitplaats
Religiegebouw	0,15 p.p. per zitplaats
Begraafplaats	25 p.p.
Gezondheidszorg	
Verpleeg- / verzorgingstehuis	0,6 p.p. per wooneenheid / bed
Arts, maatschap, kruisgebouw, therapeut	1,75 p.p. per behandelkamer
Apotheek	2,2 p.p. per 100 m2 per bedrijfsvloeroppervlak
Onderwijs	
Creche/peuterspeelzaal/kinderdagverblijf	0,7 p.p. per arbeidsplaats (excl. kiss & ride)
Basisonderwijs	0,75 p.p. per leslokaal (excl. kiss & ride)
Voorbereidend beroepsonderwijs	0,75 p.p. per leslokaal
Avondonderwijs	0,75 p.p. per student

Vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders op 4 januari 2011.

Wanneer worden parkeerkencijfers in de gemeentelijke praktijk toegepast?
In de voorschriften van praktisch elk bestemmingsplan van de kernen staat een bepaling dat het college van B & W nadere eisen kunnen stellen ten aanzien van het aantal en de situering van parkeervoorzieningen. Als een bedrijf, winkel, voorziening voor maatschappelijke doeleinden etc. wil nieuwbouwen dan wel uitbreiden, dan wordt bij de behandeling van de aanvraag om omgevingsvergunning aandacht besteed aan de mogelijkheid van het stellen van nadere eisen. In het voortraject worden aanvragers om een omgevingsvergunning vaak al gewezen op de noodzaak van aanleg van voldoende parkeerruimte op eigen terrein.
Lukt het niet om op eigen terrein te kunnen parkeren en zijn er in de nabije omgeving wel voldoende gemeentelijke parkeerplaatsen, dan kan aan aanvragers van een omgevingsvergunning een bijdrage worden verlangd voor gebruik van gemeentelijke parkeervoorzieningen.

Sinds jaar en dag hanteert de gemeente Ooststelllingwerf parkeerkencijfers.
Deze worden hoofdzakelijk ontleend aan de "Parkeerkencijfers – Basis voor parkeernormering" van CROW kennisplatvorm voor infrastructuur, verkeer, vervoer en openbare ruimte (ASVV).
Ze worden door gemeenten het meest toegepast. De kencijfers komen na uitgebreide verkeersstudies tot stand en worden regelmatig geactualiseerd.

TOELICHTING

INHOUDSOPGAVE **blz**

HOOFDSTUK 1 INLEIDING **1**

1.1 Aanleiding 1
1.2 De beheersverordening 2
1.3 Geldende bestemmingsplannen 4
1.4 Leeswijzer 4

HOOFDSTUK 2 HUIDIGE SITUATIE EN UITGANGSPUNTEN **5**

2.1 Inleiding 5
2.2 Haulerwijk 5

HOOFDSTUK 3 BELEID EN MILIEU- EN OMGEVINGSASPECTEN **7**

3.1 Beleid 7
3.2 Milieu- en omgevingsaspecten 8

HOOFDSTUK 4 JURIDISCHE TOELICHTING EN UITVOERBAARHEID **12**

4.1 Juridische toelichting 12
4.2 Uitvoerbaarheid 14

HOOFDSTUK 5 VASTSTELLING **15**

5.1 Inspraak 15
5.2 Vaststelling 15
5.3 Herziening beheersverordening 2014 15

BIJLAGEN TOELICHTING

Bijlage 1 Functiekaart Haulerwijk
Bijlage 2 Archeologisch bureauonderzoek
Bijlage 3 Overzicht bestaande functies
Bijlage 4 Inspraakreactie

REGELS

HOOFDSTUK 1	**INLEIDENDE REGELS**	**17**
Artikel 1	Begripsbepalingen	17
Artikel 2	Wijze van meten	24
HOOFDSTUK 2	**GEBRUIKS- EN BOUWREGELS**	**25**
Artikel 3	Gebruiksregels	25
Artikel 4	Bouwregels	29
Artikel 5	Veiligheidszone - lpg	32
HOOFDSTUK 3	**ALGEMENE REGELS**	**33**
Artikel 6	Anti-dubbeltelbepaling	33
Artikel 7	Algemene afwijkingsregels	34
HOOFDSTUK 4	**OVERGANGS- EN SLOTREGELS**	**35**
Artikel 8	Overgangsrecht gebruik	35
Artikel 9	Overgangsrecht bouwen	36
Artikel 10	Citeertitel	37

BIJLAGEN REGELS

Bijlage 1	**Bedrijvenlijst**
Bijlage 2	**Parkeernormen**

TOELICHTING

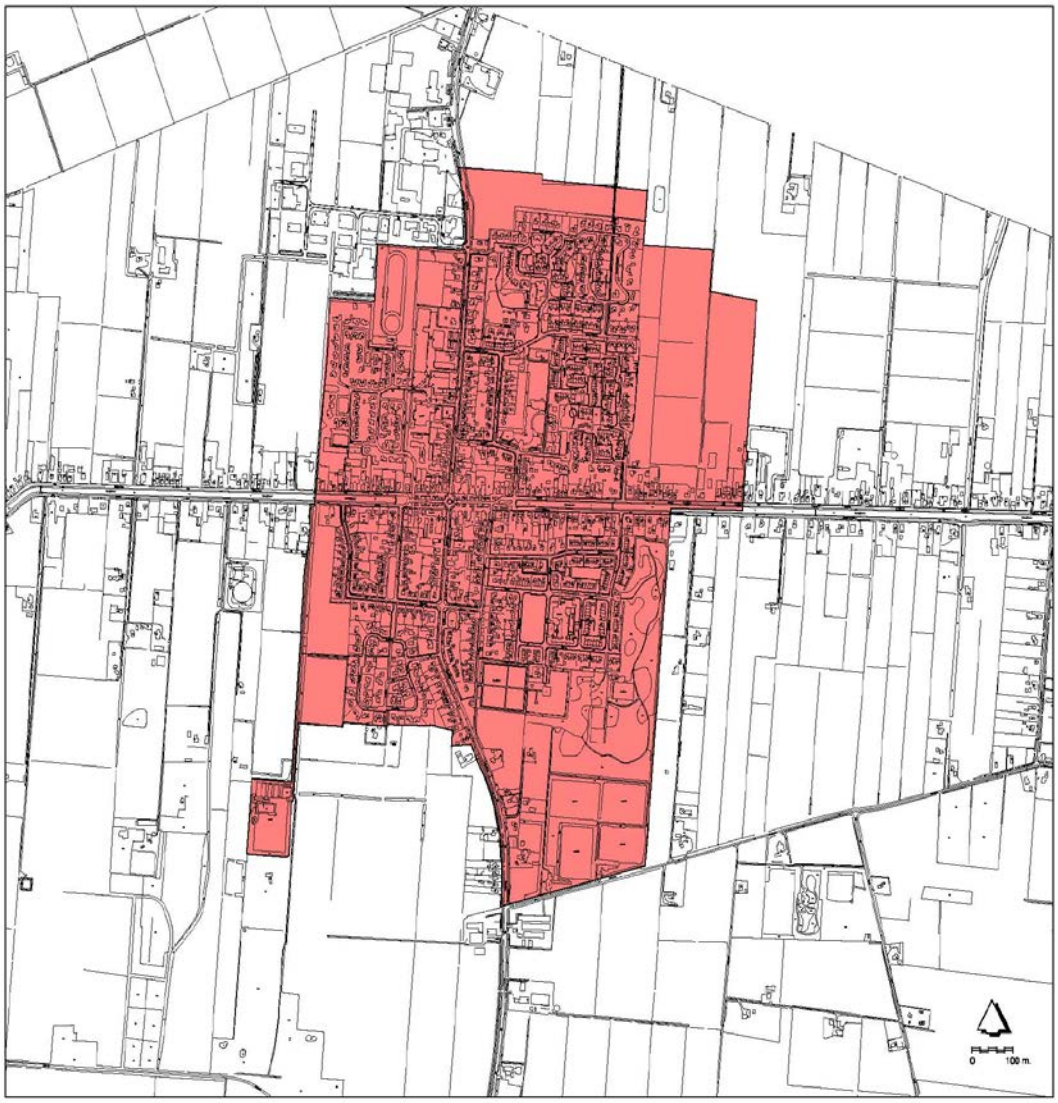
HOOFDSTUK 1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

In 2013 heeft de gemeente Ooststellingwerf voor de kernen in de gemeente beheersverordeningen vastgesteld. De vaststelling van de beheersverordeningen was onderdeel van de omvangrijke actualiseringsopgave waar de gemeente voor stond. Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) dienen gemeenten hun bestemmingsplannen tien jaar na vaststelling te herzien. De bestemmingsplanvoorraad van ruim 55 grote en minder grote plannen is in 2013 teruggebracht tot een kleiner aantal. Eén van de uitgangspunten daarbij was om te komen tot vereenvoudiging van regelgeving en uniformiteit. In totaal zijn er voor de kernen in Ooststellingwerf vijf beheersverordeningen vastgesteld voor Appelscha, Haulerwijk, Oosterwolde en de overige dorpen en één bestemmingsplan voor de bedrijventerreinen. Ook is er voor het recreatieterrein De Posthoorn een beheersverordening vastgesteld. Met de herziening in 2013 beschikt de gemeente weer over een samenhangend beleidskader voor deze gebieden.

De voorliggende beheersverordening betreft die voor het dorp Haulerwijk. In de volgende paragraaf wordt het instrument beheersverordening nader toegelicht. De bestaande situatie en de huidige kernkwaliteiten van het dorp en de ontwikkelingsmogelijkheden op grond van de hiervoor geldende bestemmingsplannen zijn het vertrekpunt geweest voor de beheersverordening. Nieuwe (planologisch) ruimtelijk relevante ontwikkelingen, zoals de bouw van nieuwe woningen in uitbreidings- of inbreidingsplannen, zijn hier niet in geregeld, tenzij het kleine ontwikkelingen betreft die al in het bestemmingsplan Haulerwijk waren opgenomen. Hiervoor zijn andere planologische instrumenten beschikbaar, zoals een apart bestemmingsplan of de omgevingsvergunning. Wel zijn op perceelsniveau in de beheersverordening ruimtelijk ondergeschikte ontwikkelingen mogelijk.

In het volgende figuur is de ligging van het verordeningsgebied weergegeven.



Figuur 1 Ligging verordeningsgebied

Het bedrijventerrein in Haulerwijk is opgenomen in het bestemmingsplan voor de bedrijventerreinen in Ooststellingwerf.

1.2 De beheersverordening

Een beheersverordening is een beheerregeling voor het bestaand gebruik voor een gebied met een lage dynamiek waarin geen ruimtelijke ontwikkelingen zijn voorzien binnen de horizon van de verordening. Het begrip "bestaand" kan zowel "eng" als "ruim" worden uitgelegd. Bij bestaand gebruik in enge zin worden alleen de bestaande feitelijk aanwezige functies en bebouwing vastgelegd.

Het gaat daarbij om gebruik en bouwen inclusief hetgeen dat op basis van verleende vergunningen is toegestaan, maar nog niet is gerealiseerd. Bij gebruik in ruime zin worden de geldende bestemmingsplannen als uitgangspunt genomen. In deze beheersverordening wordt gekozen voor de ruime variant. Er is aangesloten bij de rechten uit de vigerende bestemmingsplannen. Is daarentegen sprake van een "ruimtelijke ontwikkeling", dan is die niet meegenomen. Daarnaast zijn zaken als erfbebouwing en beperkte uitbreidingen van de woonhuizen en bedrijfswoningen wel opgenomen. Het betreft kleine perceelsgerichte ontwikkelingen die als beheer kunnen worden aangemerkt. Wat betreft de bestaande functies, wordt onder aanvullend gebruik soortgelijke functies verstaan. Dit houdt in dat naast bijvoorbeeld een bestaande bloemenwinkel ook een andere soort detailhandel is toegestaan, zoals een boekhandel of een bakkerswinkel.

Anders dan bij het bestemmingsplan bepaalt de Wro niet uit welke elementen een beheersverordening bestaat. Het is wel duidelijk dat de beheersverordening betrekking heeft op een gebied en regels geeft voor het beheer van dat gebied en voor het vastleggen van de bestaande situatie. De beheersverordening heeft een digitale component en sluit aan bij de digitale opzet van de instrumenten van de Wro. Dat maakt dat een beheersverordening bestaat uit:

- een object dat bestaat uit het gebied waarop de verordening betrekking heeft. Dat is op de bijbehorende verbeelding aangegeven als verordeningsgebied, met een of meer objecten binnen het gebied, die op de verbeelding zijn aangeven als besluit(sub)vlak;
- regels die gekoppeld zijn aan het gebied en/of de objecten en die kunnen gaan over gebruiken, bouwen, aanleggen en slopen, afwijken met een omgevingsvergunning en eventueel overgangsrecht.

Alhoewel de Wro dit evenmin bepaalt, is het noodzakelijk de beheersverordening vergezeld te laten gaan van een toelichting waarin de gemaakte keuzen zijn onderbouwd. De Wro bepaalt wel dat de beheersverordening de volgende elementen kan bevatten:

- een verbod om bepaalde werken, geen gebouwen zijnde, of werkzaamheden uit te voeren zonder omgevingsvergunning;
- binnenplanse afwijkingsregels;

Deze elementen zijn in deze beheersverordening van toepassing.

De beheersverordening is slechts één van de beschikbare instrumenten voor het ruimtelijke beheer van het dorp en kan niet los worden gezien van de andere instrumenten die ook voor het beheer kunnen worden benut. Het gaat daarbij om de volgende instrumenten:

- het welstandstoezicht;
- het vergunningsvrij bouwen;
- de planologische kruimelgevallen;
- omgevingsvergunning voor afwijken van de beheersverordening te voorzien van een ruimtelijke onderbouwing, ook wel de planologische omgevingsvergunning genoemd.

1.3 Geldende bestemmingsplannen

Met de beheersverordening zijn de volgende bestemmingsplannen geheel of gedeeltelijk vervangen:

Bestemmingsplan	Vastgesteld	Goedgekeurd
Haulerwijk	21-09-1999	13-12-1999
Sinnehiem te Haulerwijk	16-11-2010	-

Op basis van deze bestemmingsplannen zijn verscheidene vrijstellingen en/of ontheffingen verleend. Deze zijn vertaald in de beheersverordening.
Aan het bestemmingsplan *Haulerwijk* is voor een perceel in de noordzijde van het dorp goedkeuring onthouden. Het betreft het perceel achter de woningen aan de Leeksterweg 35-53. Hier is het eerdere bestemmingsplan nog van toepassing. Dit perceel is ook in deze beheersverordening meegenomen.

1.4 Leeswijzer

De beheersverordening is als volgt opgebouwd. In het volgende hoofdstuk wordt allereerst een beschrijving gegeven van de huidige situatie in het beheersgebied. Daarna wordt in Hoofdstuk 3 het beleid en de milieu- en omgevingsaspecten uiteengezet. Hoofdstuk 4 geeft een juridische toelichting op de beheersverordening en gaat in op de uitvoerbaarheid hiervan. In Hoofdstuk 5 wordt ingegaan op de vaststellingsfase en de daaraan voorafgaande inspraakperiode.

HOOFDSTUK 2 HUIDIGE SITUATIE EN UITGANGSPUNTEN

2.1 Inleiding

In het dorp staat de woonfunctie voorop, maar zijn ook andere functies aanwezig zoals (agrarische) bedrijven, kantoren, horeca en detailhandel en maatschappelijke en sportieve voorzieningen. De mogelijkheden voor deze bedrijven en andere milieubelastende functies dienen behouden en afgestemd te worden op de omgeving. In dit hoofdstuk volgt een korte omschrijving van de huidige situatie, waaronder de cultuurhistorische elementen en structuren.
De bestaande situatie in het dorp is weergegeven op de in de bijlage bij deze toelichting opgenomen functiekaart. Een overzicht per adres is opgenomen in Bijlage 3 Overzicht bestaande functies. De luchtfoto's d.d. 30 juli 2010 zijn daarnaast een bron om te raadplegen van welke bestaande situatie is uitgegaan. Deze luchtfoto's zijn raadpleegbaar bij de gemeente.

2.2 Haulerwijk

Het dorp Haulerwijk ligt in het noordoosten van de gemeente. De basis van het dorp werd gelegd door het graven van kanalen voor de ontginning van het veengebied ten noorden van Haulerwijk. Aanvankelijk ontstond een lintvormige nederzetting langs de Haulerwijkstervaart. De bebouwing breidde zich geleidelijk uit langs een aantal dwarswijken en -paden, onder andere langs de Leeksterweg en de Eikensingel. In de loop van de vorige eeuw vestigden in het dorp zich enkele bedrijven, waardoor de woningbehoefte toenam. Aanvankelijk ontwikkelde het dorp zich tot een kruisweg-kanaaldorp. Na de Tweede Wereldoorlog vond een verdere kernvorming plaats voor de ontwikkeling van specifieke woongebieden buiten de oorspronkelijke structuur in de "kwadranten". Het noordwestelijke kwadrant is het recentste woningbouwgebied in het dorp.
Het landschap heeft een veenkoloniaal karakter. De opstrekkende verkaveling staat loodrecht op de Haulerwijkstervaart. Deze structuur wordt versterkt door zijsloten en reden, met plaatselijke beplanting op de kavelgrenzen en verspreide bebouwing in het buitengebied. Het meest gaaf en waardevol is het landschap aan de zuidwestzijde van het dorp. Het open landschap wordt hier aan de zuidzijde begrensd door het bos- en natuurgebied Haulerveld / Blauwe Bos. Ook komen er enkele houtwallen in het dorp voor die behoudenswaardig zijn. Om deze reden zijn deze in de beheersverordening voorzien van een beschermende regeling.

Alle woongebieden in Haulerwijk zijn aangewezen als 30 km/uur zone. Hier staat niet de verkeersfunctie maar de verblijfsfunctie voorop. Alleen de Leeksterweg en een deel van de Oosterwoldseweg, Hoofdweg-Boven (N917) en de Norgerweg hebben een doorgaande verkeersfunctie met een maximumsnelheid van 50 (voor de Leeksterweg binnen de bebouwde kom) en 60 (buiten de bebouwde kom) km/uur.
Het oorspronkelijk dorpsgebied heeft betrekking op de bebouwingssituatie langs de Haulerwijkstervaart (Hoofdweg Boven/Norgerweg en Kerkstraat/Slotemaker de Bruineweg). Hier is sprake van een gebied met functiemenging van wonen en bedrijvigheid. De belangrijkste bedrijvigheid bestaat uit winkels, andere vormen van bedrijvigheid die hier voorkomen zijn horeca en ambachtelijke bedrijven. De functionele mogelijkheden

zijn ruimer dan in de woongebieden en geregeld in de beheersverordening. In het oorspronkelijke dorpsgebied dient rekening gehouden te worden met het behoud van de karakteristieke structuur van de oudere dorpsdelen.
De specifieke woongebieden in Haulerwijk zijn te onderscheiden in vier deelgebieden, namelijk de vier kwadranten zuidwest, zuidoost, noordoost en noordwest. De woonfunctie is één van de kernkwaliteiten van Haulerwijk. Ook buiten het oorspronkelijke dorpsgebied komt een aantal bedrijven en andere functies voor. Deze hebben milieueffecten op de omgeving. Hier zal in relatie met woningen, natuur en ecologie rekening mee gehouden moeten worden. Specifieke aandacht gaat hierbij de risicovolle inrichtingen in de vorm van een LPG-tankstation.

In de bijlage is de bestaande situatie van het dorp in de Bijlage 1 Functiekaart Haulerwijk gevisualiseerd.
Deze bestaande situatie en mogelijkheden uit de hiervoor geldende bestemmingsplannen gelden als uitgangspunt voor de beheersverordening.

HOOFDSTUK 3 BELEID EN MILIEU- EN OMGEVINGSASPECTEN

3.1 Beleid

Op verschillende niveaus gelden beleidsnota's die betrekking hebben op het beheersgebied. Op rijks- en provinciaal niveau zijn dit onder andere de "Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte" en het "Streekplan Fryslân 2007", die verder zijn uitgewerkt in respectievelijk het "Besluit algemene regels ruimtelijke ordening" en de "Verordening Romte Fryslân". Deze beleidsnota's geven geen specifieke uitgangspunten voor het beheersgebied, aangezien de bestaande situatie wordt vastgelegd en er geen sprake is van nieuwe, ruimtelijk relevante ontwikkelingen. In algemene zin wordt gestreefd naar een voortzetting en verbetering van het bestaande kwaliteitsniveau. Dit geldt dan ook voor het beheersgebied.

Op gemeentelijk niveau zijn de volgende beleidsdocumenten relevant voor de beheersverordening:

Structuurvisie 2010-2020-2030 (de grenzeloze toekomst)	Voor de dorpen noemt de structuurvisie dat deze vitaal en leefbaar moeten blijven. In Haulerwijk moet ruimte blijven voor bestaande en nieuwe (naar aard en schaal passende) bedrijven en staat het behoud en het versterken van het vrij complete pakket aan basisvoorzieningen voorop. De beheersverordening legt de bestaande situatie vast en doet hier geen afbreuk aan. De in de structuurvisie genoemde woningbouwmogelijkheden worden niet in de beheersverordening geregeld. Het verbeteren van de kwaliteit van woningen en de woonomgeving is binnen de kaders van de beheersverordening mogelijk.
Woonplan 2011-2020	De woningbouwmogelijkheden uit het woonplan worden niet geregeld in de beheersverordening, de beheersverordening staat een kwaliteitsverbetering van de bestaande woningvoorraad en woonomgeving niet in de weg.
Welstandsnota	In de beheersverordening zijn het grondgebruik en de bebouwingsmogelijkheden voor het dorp geregeld. De in de welstandsnota vastgestelde richtlijnen vormen het kader voor de welstandsbeoordeling van bouwplannen.
Landschapsbeleidsplan Zuidoost Friesland (2004-2014)	Het landschapsbeleidsplan stelt dat de houtsingels belangrijk zijn voor de karakteristiek van het landschap en om deze reden behouden moeten blijven. De beheersverordening biedt hiervoor een beschermende regeling.
Redengevende omschrijvingen gemeentelijke monumenten Ooststellingwerf	In het dorp zijn verscheidene panden aangemerkt als "gemeentelijk monument". Deze zijn op grond van de gemeentelijke Erfgoedverordening beschermd en behoeven in de beheersverordening geen extra regeling.
Milieubeleidsplan Ooststellingwerf 2010-2016	In het milieubeleidsplan staat de duurzaamheid in de gemeente de komende jaren voorop. Energiezuinige woningbouw en een duurzame leefomgeving zijn hierin belangrijke aandachtspunten. Binnen de kaders van de beheersverordening is het mogelijk deze doelstellingen te realiseren.

Watervisie Ooststellingwerf	De watervisie geeft aan dat water een belangrijke rol speelt bij recreatie en toerisme. De gemeente wil duurzaam omgaan met water. Voor natuur en landbouw is het van belang dat de waterkwaliteit op peil blijft. De bestaande watergangen in het dorp worden in de beheersverordening geregeld.
Memo Bed & Brochje	In deze memo geeft de gemeente beleid voor Bed & Brochje. Bij (bedrijfs)woningen wordt dit in het dorp onder voorwaarden toegestaan.
Beleidsregels mantelzorg, paardenbakken en recreatiewoningen	De gemeente heeft voor de thema's mantelzorg, paardenbakken en recreatiewoningen standaardregels opgesteld die van toepassing zijn op de gehele gemeente en dus ook op de dorpen in de beheersverordening. Hoofdstuk 4 gaat hier nader op in.

3.2 Milieu- en omgevingsaspecten

In de beheersverordening dient rekening te worden gehouden met de aanwezige functies in en rond het beheersgebied met als uitgangspunt is dat er een goede omgevingssituatie ontstaat. In de volgende paragrafen worden de milieu- en omgevingsaspecten en behandeld.

3.2.1 Milieuzonering

Ten behoeve van de milieuzonering is door de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) het systeem "Bedrijven en milieuzonering" ontwikkeld, in de vorm van een bedrijvenlijst, waarin de bedrijven zijn gecategoriseerd op hun milieueffecten. Afhankelijk van de mate waarin de in deze lijst opgenomen bedrijven milieuhinder (uitgaande van de gemiddelde bedrijfssituatie) kunnen veroorzaken, kent de lijst aan de bedrijven een milieucategorie toe. Naarmate de milieuhinder toeneemt, loopt de milieu-indeling op van 1 t/m 6, met bijbehorende richtlijnafstanden.

Aangezien de bestaande situatie wordt vastgelegd in de beheersverordening, is en blijft de bestaande milieuhygiënische situatie gehandhaafd en is een verslechtering niet mogelijk. Eventuele milieuvergunningen (of omgevingsvergunningen voor milieuactiviteiten) van de bedrijven en voorzieningen zijn afgestemd op de aanwezigheid van de woningen in het beheersgebied, waarmee ze in het beheersgebied op de huidige locaties kunnen blijven functioneren. Naast de bestaande bedrijven zijn ook andere bedrijven uit ten hoogste milieucategorie 2 toegestaan. Bij de maatschappelijke functies zijn ook andere, qua zwaarte vergelijkbare maatschappelijke functies toegestaan en binnen het gemengde, oorspronkelijk dorpsgebied is een uitwisselbaarheid van qua zwaarte vergelijkbare functies mogelijk. Deze regelingen zijn overgenomen uit de hiervoor geldende bestemmingsplannen. Vanuit milieuzonering gelden er geen belemmeringen voor het beheersgebied.

3.2.2 Geluid

De *Wet geluidhinder* (Wgh) stelt eisen met betrekking tot de geluidbelasting van geluidsgevoelige gebouwen en terreinen door drie verschillende geluidsbronnen: wegverkeer, spoorwegverkeer en industrie.

In en rondom het dorp zijn geen spoorwegen en geluidzones voor industrie aanwezig. In de Wgh is bepaald dat elke weg in principe een zone heeft, waar aandacht aan geluidhinder moet worden besteed. Wegen waar deze zone in principe niet geldt, zijn onder andere wegen waarvoor een maximumsnelheid geldt van 30 km/uur. Dit is voor het overgrote deel van het dorp het geval. Voor de zoneplichtige wegen in het dorp (dus met een maximumsnelheid van 50 km/uur of meer) biedt de beheersverordening een regeling dat het profiel van de weg niet kan veranderen en dat een geluidsgevoelig gebouw of terrein niet dichter naar een zoneplichtige weg kan worden gebouwd. Hierdoor is geluid geen belemmering voor het beheersgebied.

3.2.3 Externe veiligheid

Op grond van het *Besluit externe veiligheid inrichtingen* (Bevi) en de daarop gebaseerde *Regeling externe veiligheid inrichtingen* (Revi) gelden bepaalde normeringsafstanden tussen risicovolle en risicogevoelige functies. Daarbij wordt er onderscheid gemaakt tussen het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. In het Bevi wordt aangegeven hoe met het plaatsgebonden risico en het groepsgebonden risico moet worden omgegaan. De risicovolle inrichtingen zijn op de risicokaart van de provincie Fryslân weergegeven.
In het dorp bevindt zich een risicovolle inrichting in de vorm van een LPG-tankstation aan de Oosterwoldse 7. Rondom het vulpunt, het reservoir en de afleverinstallatie gelden plaatsgebonden risicocontouren van respectievelijk 45, 25 en 15 meter. Dit is op het onderstaande figuur aangegeven.

Figuur 2 Plaatsgebonden risicocontouren

Binnen deze afstanden zijn (beperkt) kwetsbare objecten niet toegestaan, dit is in de beheersverordening geregeld. 150 meter rondom het vulpunt geldt het invloedsgebied voor het groepsrisico. Voor LPG-tankstations geldt dat in de omgeving hiervan een goed woon- en leefklimaat gewaarborgd dient te blijven. Hiertoe is de milieuvergunning (of een omgevingsvergunning voor milieuactiviteiten) het sturende instrument. Het vulpunt kan in de beheersverordening niet worden verplaatst. In de milieuvergunning (of een omgevingsvergunning voor milieuactiviteiten) is een maximum doorzet opgenomen waaraan het LPG-tankstation dient te voldoen. De doorzet bedraagt in dit geval maximaal 500 m³ per jaar. Daarnaast is het in de beheersverordening niet mogelijk het aantal woningen en voorzieningen, en dus ook het gemiddeld aantal personen, in het invloedsgebied van het tankstation toe te laten nemen. Door de inwerkingtreding van de beheersverordening verandert het groepsrisico niet. Het groepsrisico wordt daarom aanvaardbaar geacht.

3.2.4 Luchtkwaliteit

De *Wet luchtkwaliteit* vormt een onderdeel van de *Wet milieubeheer*. In de wet zijn normen opgenomen voor de luchtkwaliteit. De luchtkwaliteitseisen vormen onder andere geen belemmering voor ruimtelijke ontwikkeling als er geen sprake is van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde of als een project, al dan niet per saldo, niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit leidt. In het beheersgebied zijn geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk die nader luchtkwaliteitsonderzoek vereisen. Ook zijn er in Ooststellingwerf geen overschrijdingen van de wettelijke luchtkwaliteitsnormen bekend.

3.2.5 Bodem

Met betrekking tot de bodem kan gemeld worden dat in het beheersgebied geen nieuwe (grootschalige) ontwikkelingen worden toegestaan waarvoor op voorhand bodemonderzoek noodzakelijk is. Vanuit het omgevingsaspect bodem zijn er dan ook geen belemmeringen voor het beheersgebied.

3.2.6 Water

Het beheersgebied valt onder het beheer van het Wetterskip Fryslân, dat zorg draagt voor de kwaliteit van het oppervlaktewater in het gebied en dat de grotere boezemwateren en sloten beheert, alsmede de waterkeringen, zoals geregeld in de *Waterwet*. Ook is het waterschap belast met het peilbeheer in het beheersgebied.
Voor de watergangen en waterpartijen in het plangebied geldt dat de bestaande situatie wordt gecontinueerd. De kwaliteit- en kwantiteitsfunctie van het water in het beheersgebied is hiermee gewaarborgd.

3.2.7 Archeologie en monumenten

Voor het dorp is op grond van de *Wet op de archeologisch monumentenzorg* onderzocht of er archeologische waarden aanwezig zijn. Hiervoor is de Friese Archeologische MonumentenKaart Extra (FAMKE) van de provincie Fryslân gebruikt. Op deze kaart is op basis van zowel de aanwezige archeologische monumenten als de te verwachten archeologische waarden een advies aangegeven.

De FAMKE bestaat uit twee provinciedekkende advieskaarten, één voor de periode Steentijd - Bronstijd, en één voor de periode Ijzertijd - Middeleeuwen.
De gemeente Ooststellingwerf heeft op basis van de FAMKE een archeologisch bureau-onderzoek verricht. Dit onderzoek is opgenomen als . Hieruit blijkt dat pas bij ingrepen van meer dan 500 m^2 archeologisch onderzoek moet worden uitgevoerd. Hier is in de beheersverordening geen sprake van, daarom is het niet noodzakelijk om in de beheersverordening een beschermende regeling te bieden.

In het dorp zijn verscheidene gemeentelijke monumenten aanwezig, namelijk aan de Kerkstraat 13 en de Leeksterweg 14-16 en 136. Deze gemeentelijke monumenten zijn op grond van de gemeentelijke Erfgoedverordening beschermd en behoeven hierdoor geen extra regeling in de beheersverordening.

3.2.8 Ecologie

Het beheersgebied is getoetst aan de *Natuurbeschermingswet* en de *Flora- en faunawet*. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in gebiedsbescherming en soortenbescherming.

Wat betreft de gebiedsbescherming, maakt het beheersgebied geen deel uit van een Natura 2000-gebied of een gebied dat onder het regime van de Ecologische Hoofd-Structuur (EHS) valt. Ook zijn er in het beheersgebied geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk die negatieve gevolgen hebben voor Natura 2000- of EHS-gebieden.
Voor het beheersgebied kan worden gesteld dat het om een bestaande situatie gaat waarin geen nieuwe (grootschalige) ontwikkelingen worden toegestaan. Het is en blijft voornamelijk in gebruik als woongebied. Wat betreft de soortenbescherming, zijn er daarom geen belemmeringen te verwachten.

HOOFDSTUK 4 JURIDISCHE TOELICHTING EN UITVOERBAARHEID

4.1 Juridische toelichting

Juridische regeling
In de beheersverordening is de bestaande situatie vastgelegd door middel van een besluitgebied. Het begrip "bestaand" is gedefinieerd in de begripsbepalingen van de REGELS en de bestaande functies in het dorp zijn opgenomen in . De beheersverordening maakt onderscheid in gebruiksregels en bouwregels. Hierbij is zoveel mogelijk aangesloten op de planologische mogelijkheden van de geldende bestemmingsplannen.

Bij de inventarisatie van de aanwezige functies en bouwwerken in het dorp is gebleken dat er situaties voorkomen waarvoor in het verleden geen vergunning is verleend. Een deel hiervan kan onder de huidige wetgeving als vergunningsvrij worden beschouwd en is inmiddels dus legaal. Voor de overige gevallen geldt dat deze illegaal blijven. De uitgevoerde inventarisatie is te globaal om alle mogelijk aanwezige illegale situaties in beeld te hebben. Illegale situaties op grond van de hiervoor geldende bestemmingsplannen blijven na vaststelling van deze beheersverordening daarom ook illegaal. Op die manier wordt willekeur en rechtsongelijkheid voorkomen. Voor deze gevallen kan door de gemeente handhavend worden opgetreden.

Gebruik
Voor het gebruik van de gronden betekent bovenstaande onder andere dat naast de huidige functies ook qua zwaarte vergelijkbare functies zijn toegestaan. Zo is er bij een bestaand bedrijf ook een andere bedrijf mogelijk uit ten hoogste milieucategorie 2 en is er bij een maatschappelijke voorziening (zoals een school) ook een andere maatschappelijk voorziening mogelijk (zoals een kerk). De toe te laten bedrijven zijn genoemd in de bij de regels als bijlage opgenomen bedrijvenlijst. Voor bedrijven die hier niet in zijn genoemd en voor productiegebonden detailhandel is een afwijkingsmogelijkheid opgenomen in de beheersverordening. De bestaande bedrijfswoningen zijn het uitgangspunt. Voor bedrijven waar nog geen bedrijfswoning aanwezig is, biedt de beheersverordening de mogelijkheid om deze op te richten indien het vigerende bestemmingsplan deze mogelijkheid ook bood. Op deze percelen is het besluitsubvlak "bedrijfswoning" van toepassing.
In het oorspronkelijk dorpsgebied worden iets ruimere functionele mogelijkheden geboden. Deze functiemenging is ook in het vigerende bestemmingsplan mogelijk. Door middel van een besluitsubvlak is hier een gemengd gebied aangegeven waarin verscheidene functies zijn toegestaan. Binnen deze gebieden mag bij de functiewijziging naar wonen maximaal 1 woning per hoofdgebouw worden gerealiseerd.

Openbare ruimte
Binnen de openbare ruimte mogen de functies groen, verblijfsgebied, parkeren en water in beperkte mate onderling worden uitgewisseld. De beheersverordening biedt hiermee een basis voor eventuele herinrichting van het openbare gebied. Voorwaarde is wel dat de openbare ruimte niet zodanig mag worden aangepast, zodat sprake is van een reconstructie in de zin van de Wet geluidhinder.

Houtsingels en landschappelijke en natuurlijke waarden
Voor de houtsingels in het dorp is een omgevingsvergunningstelsel opgenomen conform de aanlegvergunning in de vigerende bestemmingsplannen. Ter behoud en bescherming van de landschappelijke en natuurlijke waarden in de zuidoostzijde van het dorp biedt de beheersverordening een beschermende regeling, ook door middel van een omgevingsvergunningstelsel.

Bouwen
De bouwregels van de beheersverordening zijn grotendeels afgestemd op de geldende bestemmingsplannen. Dit betekent dat woningen kunnen worden gebouwd tot een maximale goothoogte van 7,5 meter in het oorspronkelijke dorpsgebied en 5,5 (voor grondgebonden woningen) respectievelijk 7,5 (voor gestapelde woningen) meter in de woongebieden, tenzij de bestaande goothoogte hoger is. Aan de randen van de woongebieden geldt een maximale goothoogte van 3,5 meter.
Voor de niet-woonfuncties zijn waar van toepassing de bebouwingsmogelijkheden uit het geldende bestemmingsplan overgenomen. In deze bouwvlakken zijn hier de maximale goothoogten aangegeven. Bij woonhuizen en bedrijfswoningen is afhankelijk van de oppervlakte van het bouwperceel een maximale oppervlakte van bijbehorende bouwwerken toegestaan. Hoe groter de oppervlakte van het bouwperceel, hoe groter de oppervlakte van de bijbehorende bouwwerken mag zijn. Voor grotere percelen geldt dus dat meer oppervlakte is toegestaan, maar met de regeling wordt wel voorkomen dat percelen te vol worden gebouwd. Voor overkappingen en andere bouwwerken (zoals erf- en terreinafscheidingen) op de percelen gelden specifieke bouwregels.

Voor de sportvoorzieningen, begraafplaats en paardenbakken gelden specifieke bouwregels die afgestemd zijn op de hiervoor geldende bestemmingsplannen en/of het gemeentelijk beleid.

Parkeernormen
Binnen de gemeente gelden parkeernormen waaraan voldaan moet worden. Deze zijn onderdeel gemaakt van de beheersverordening en opgenomen in een bijlage bij de regels.

Specifieke regelingen naar aanleiding van gemeentelijk beleid
Daarnaast is in de juridische regeling aangesloten bij de (beleids)standaarden van de gemeente. Dit houdt in dat er bij (bedrijfs)woningen mogelijkheden worden geboden voor aan-huis-verbonden beroepen/bedrijven, mantelzorg, Bed & Brochje en paardenbakken. Voor paardenbakken is onderscheid gemaakt tussen paardenbakken bij agrarische bedrijven en paardenbakken bij (bedrijfs)woningen. Paardenbakken bij agrarische bedrijven dienen in het bouwperceel gerealiseerd te worden. Voor hobbymatige paardenbakken bij (bedrijfs)woningen is een regeling getroffen waarbij deze alleen zijn toegestaan vanaf 5 meter van de perceelsgrens en 25 meter vanaf derden.

Externe veiligheid
In verband met de veiligheid bij het LPG-tankstation geldt hier voor de plaatsgebonden risicocontour een regeling waarmee de oprichting van (beperkt) kwetsbare objecten niet

is toegestaan.

Procedure beheersverordening
De Wro kent geen voorbereidingsprocedure voor de beheersverordening. Op grond van de gemeentelijke Inspraakverordening is gelegenheid geboden tot inspraak. De inspraakreactie is verwerkt in de beheersverordening. De beheersverordening is vervolgens vastgesteld door de gemeenteraad. Hierop is hoofdstuk 3 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) van toepassing. Tegen het besluit tot vaststellen van een beheersverordening kon geen beroep worden aangetekend.
De herziening van de beheersverordening is niet opnieuw in procedure gebracht, omdat het hier gaat om minimale wijzigingen ten opzichte van de vorige versie van de beheersverordening. Inspraak op deze verordening is dus niet mogelijk, beroep evenmin.

4.2 Uitvoerbaarheid

Maatschappelijke uitvoerbaarheid
De veranderingen die de beheersverordening mogelijk maakt zijn perceelsgebonden van aard en kleinschalig van karakter. Deze zijn ruimtelijke ondergeschikt. De beheersverordening voorziet niet in ingrijpende veranderingen waarbij particuliere belangen geschaad zouden kunnen worden. De situatie uit de hiervoor geldende bestemmingsplannen wordt grotendeels voortgezet. De maatschappelijke uitvoerbaarheid is hiermee gewaarborgd.

Grondexploitatie en economische uitvoerbaarheid
Door middel van de grondexploitatieregeling in de Wro en het Bro beschikken gemeenten over mogelijkheden voor het verhalen van kosten. Het is niet mogelijk een exploitatieplan te koppelen aan een beheersverordening. Aangezien de beheersverordening het bestaande gebruik regelt, zijn aan de uitvoering hiervan ook geen kosten verbonden die ten laste komen van de gemeente. Bovendien staat de beheersverordening geen bouwplannen toe waar het verhalen van kosten mogelijk is. Om deze reden is ook het weergeven van de economische uitvoerbaarheid ten behoeve van de inzet van gemeentelijke middelen niet relevant.

HOOFDSTUK 5 VASTSTELLING

5.1 Inspraak

De ontwerp-beheersverordening 'Haulerwijk' heeft vanaf 21 januari 2013 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Op 28 februari is hiervoor een inloopavond gehouden. Deze inloopavond is door 6 personen bezocht. Tijdens de termijn van terinzagelegging is een ieder in de gelegenheid gesteld om een inspraakreactie op de ontwerp-verordening te geven. De inspraakreactie die is ingediend, is hieronder van een gemeentelijke reactie voorzien. De inspraakreactie is als bijlage 4 Inspraakreactie bij de beheersverordening opgenomen.

Dhr. Beenen
De inspreker merkt op dat in de toelichting, onder 'doorgaande routes', de N917 ontbreekt.

Reactie gemeente
De toelichting van de beheersverordening wordt in die zin aangepast dat de N917 ook wordt vermeld bij de beschrijving van de doorgaande routes.

5.2 Vaststelling

De beheersverordening Haulerwijk is op 21 mei 2013 door de gemeenteraad vastgesteld.

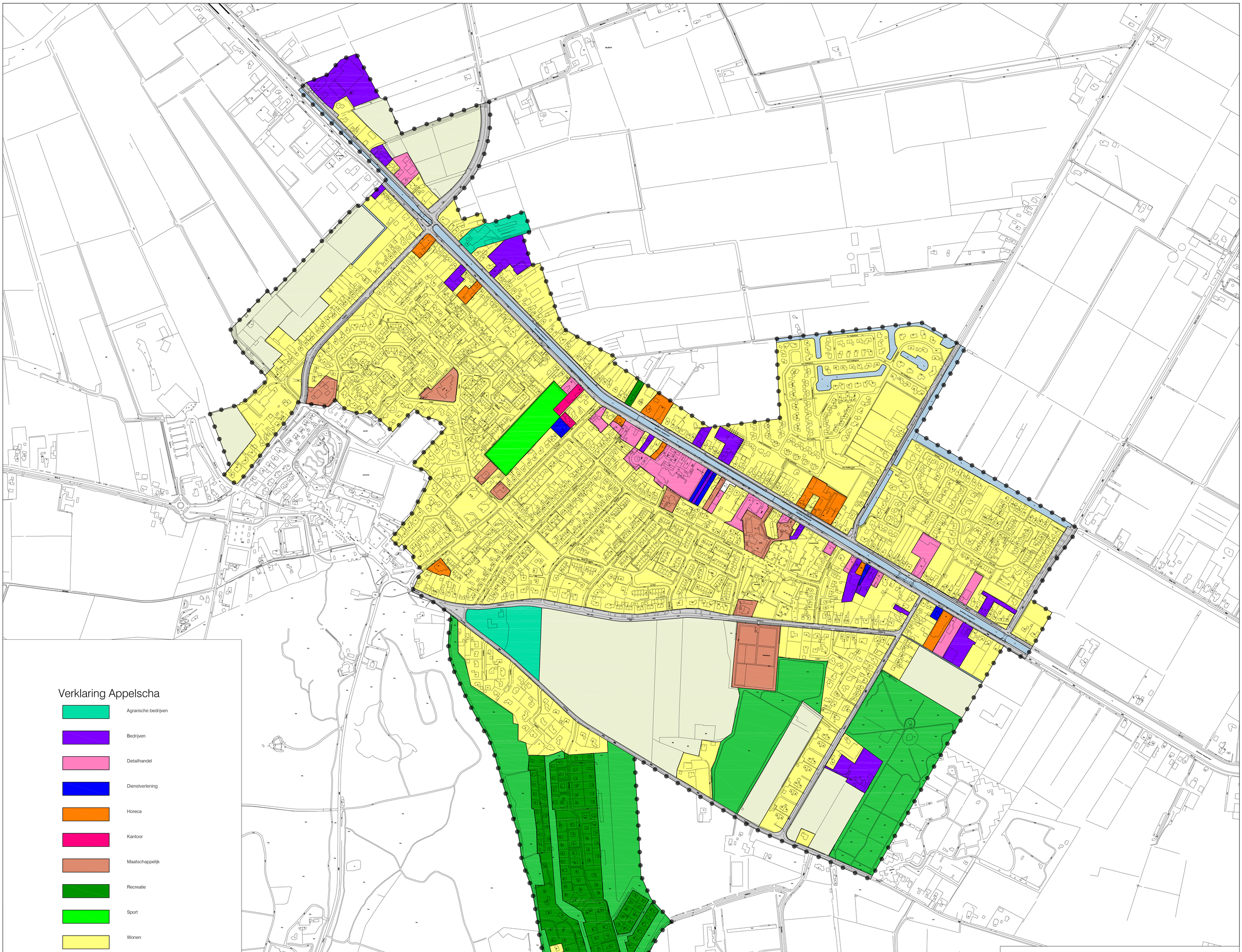
5.3 Herziening beheersverordening 2014

Na de vaststelling van de beheersverordening in 2013 bleek dat enkele mogelijkheden uit de hiervoor geldende bestemmingsplannen niet correct waren overgenomen. Daarnaast heeft de gemeente al werkende weg nog wat verbeterpunten geconstateerd. Met de herziening van de beheersverordening zijn deze onderdelen in de beheersverordening aangepast.
De beheersverordening is op enkele onderdelen aangepast, de overige regelingen zijn ongewijzigd. De toelichting is geactualiseerd. Wel wordt de hele beheersverordening opnieuw vastgesteld, zodat een integrale versie op internet te raadplegen is. Omdat het hier gaat om kleine aanpassingen is de nieuwe versie van de verordening niet opnieuw in het kader van de Inspraak ter inzage gelegd. Het betreft kleine aanpassingen die bijna allemaal op grond van de hiervoor geldende bestemmingsplannen ook al mogelijk waren. Met de wijziging zijn geen ruimtelijke ontwikkelingen in de beheersverordening opgenomen.

Het betreft de volgende wijzigingen:
- Voor uitbreidingen van woonhuizen geldt dat voor wat betreft de hoogte mag worden aangesloten op de goot- en bouwhoogte van het bestaande woonhuis, dan wel de hoogte die op grond van de regels is toegestaan.

- De regeling voor erf- en terreinafscheidingen is aangepast in die zin dat ook in hoeksituaties een bouwhoogte van 2 meter is toegestaan. Bij het bouwen voor de voorgevel is er sprake van een vergunningplicht. Hierbij moet voldaan worden aan de eisen die op grond van de welstandsnota gelden. Vanuit die eisen is bepaald dat 90% open (gaas of latwerk) wordt uitgevoerd dan wel volledig in (begroeid) gaas- of latwerk.
- Enkele tekstuele onjuistheden zijn met deze wijziging gerepareerd.
- De meest recente ondergrond (GBKN) is gebruikt.

Met inachtneming van deze wijzigingen is de herziening van de beheersverordening op 20 mei 2014 vastgesteld.



Verklaring Appelscha

- Agrarische bedrijven
- Bedrijven
- Detailhandel
- Dienstverlening
- Horeca
- Kantoor
- Maatschappelijk
- Recreatie
- Sport
- Wonen
- Verkeer
- Water
- Agrarisch gebied
- Groen

status	datum	tervisielegging	get.
vastgesteld	21-05-13 / 20-05-14		PVD
ontwerp	21-12-12		PVD
voorontwerp			
concept	12-10-12		PVD

Gemeente Ooststellingwerf

Functiekaart Appelscha 2014

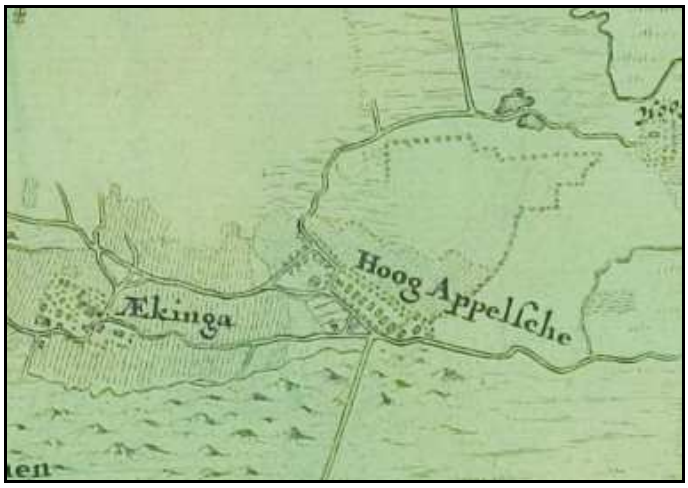
code: 14-51-01.02	IDN: NL.IMRO.0085.Appelscha2014-VG01	
formaat: 950 x 840 mm	schaal: -	kaart: 1

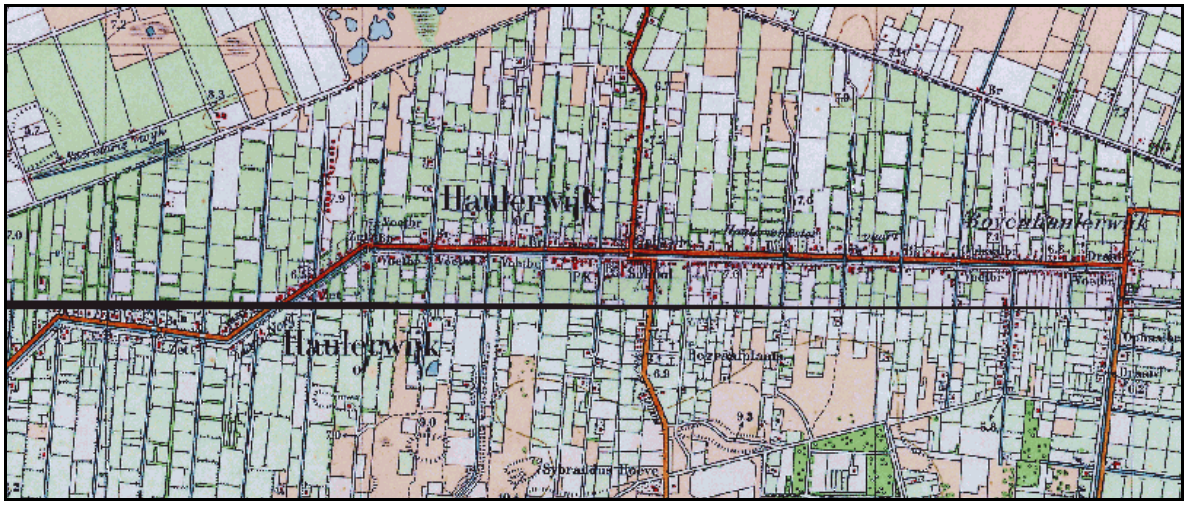
Bezoekadres: Stania State, Rengersweg 98,
9062 EJ Oenkerk
Postadres: Postbus 81, 9062 ZJ Oenkerk

tel.: (058) - 256 25 25 fax: (058) - 256 40 40
e-mail: oenkerk@rho.nl internet: www.rho.nl

Rho
ADVISEURS VOOR LEEFRUIMTE

Bestemmingsplan ‘Grote kernen’ gemeente Ooststellingwerf
Een Archeologisch Bureauonderzoek





steunpunt monumentenzorg fryslân

5 april 2012

Administratieve gegevens

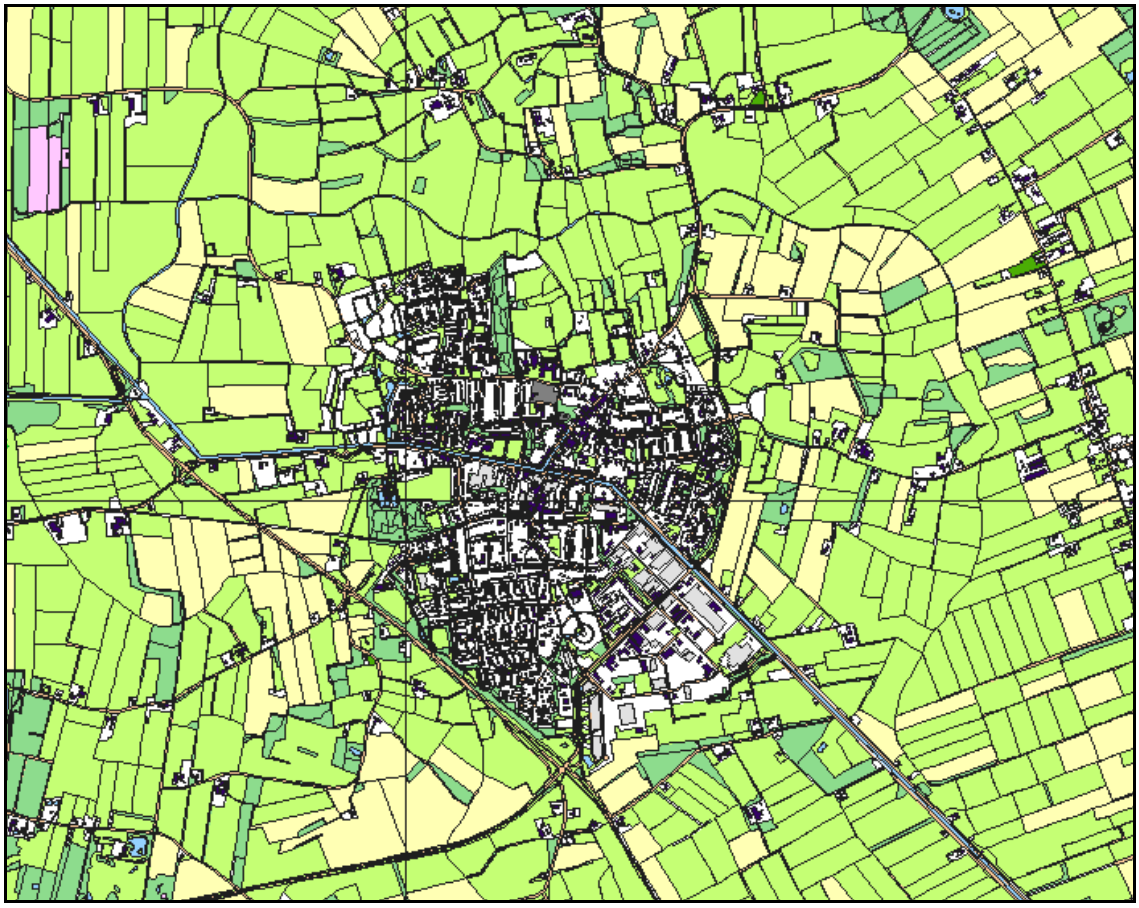
provincie:	Fryslân
gemeente:	Ooststellingwerf
plaats:	Oosterwolde, Appelscha en Haulerwijk.
toponiem:	-
bevoegd gezag:	gemeente Ooststellingwerf
opdrachtgever:	gemeente Ooststellingwerf, mw. T. Wuite
beheer documentatie	Steunpunt Monumentenzorg Fryslân en gemeente Ooststellingwerf
uitvoerder:	Steunpunt Monumentenzorg Fryslân
auteur	drs. A. Mennens-van Zeist
autorisatie	
telefoon:	058-2666617
e-mail:	amennens@monumentenzorgfryslan.nl

Bestemmingsplannen Oosterwolde, Appelscha en Haulerwijk
(gemeente Ooststellingwerf)
Een Archeologisch Bureauonderzoek

Planvoornemen

In opdracht van de gemeente Ooststellingwerf, vertegenwoordigd door mw. T. Wuite, is een archeologisch bureauonderzoek uitgevoerd voor de drie grote kernen in de gemeente Ooststellingwerf. Aanleiding voor het onderzoek is het voornemen om bestemmingsplannen voor Oosterwolde, Appelscha en Haulerwijk op te laten stellen.

Oosterwolde



Figuur 1: Topografische kaart van Oosterwolde en directe omgeving (bron: ARCHIS).

Informatie[1]

Oosterwolde is een streekdorp met de karaktertrekken van een Drents brinkdorp. Het dorp kende van oorsprong een mandelige (gezamenlijke) brink. Rond het dorp liggen verhoogde akkercomplexen, de zogenaamde essen. Oosterwolde is ontstaan in de late middeleeuwen. De nederzetting wordt in verschillende middeleeuwse bronnen genoemd. In 1228 is er sprake van een treffen tussen troepen uit Friesland (bijeengeroepen door de Bisschop van Utrecht) en Drenten op de heide bij Bakkeveen, waarbij aan Drentse zijde ene Goswinus uit Ostwalt (waarschijnlijk Oosterwolde) sneuvelde. Ook komt Oosterwolde voor in de Registers en Rekeningen van het Bisdom Utrecht (1325-1336). In 1328 zou Oosterwolde één van de twaalf kerspelen zijn die zich van Drenthe afscheidden en zich aansloten bij de 'Friezen van Stellingwerf'.

[1] Zie voor de bewoningsgeschiedenis voor de periode steentijd t/m de vroege middeleeuwen Bijlage 1.

De oudste kern van Oosterwolde bevindt zich rondom 't Oost, de verbinding tussen de Brink en de Ooster- of Oostenbrink (eertijds de algemene drift genoemd). De oudste boerderijen van Oosterwolde stonden aan weerszijden van de vroegere Solt- of Soolweg (nu 't Oost), de oude handelsweg vanuit Steenwijk naar Dokkum. Westelijk van 't Oost ligt een van oorsprong mandelige (gemeenschappelijke) brink met daaraan de huidige kerk die uit 1735 dateert. De huidige kerk heeft een voorganger gehad die in de 13de eeuw moet zijn gebouwd. De pastorie stond in 1830 ten zuidwesten van de kerk (zie figuur 2).
Behalve de kerk stonden aan de zuidzijde van de brink ook nog het huis Oostenburg (eerder Barelsburg geheten) en het Noormannenhuis. Het Noormannenhuis of Noormanshuis staat in een verkoopacte uit 1650 vermeld als 'zeer zwaar gebouwd en versterkt'. De Barelsburg moet rond 1617 gebouwd zijn. Aan het eind van de 18de eeuw is het oude landhuis afgebroken en vervangen door een nieuw huis, dat nu de naam Oostenburg kreeg. Op de kadastrale minuut uit circa 1830 is het westelijke deel van de brink ingetekend als een complex met bospercelen, wandelpaden, vijvers en een bergje behorend bij het huis Oostenburg (zie figuur 2). De Oostenburg heeft aan het eind van de 19de eeuw nog dienst gedaan als marechausseekazerne en is in het begin van de 20ste eeuw afgebroken.

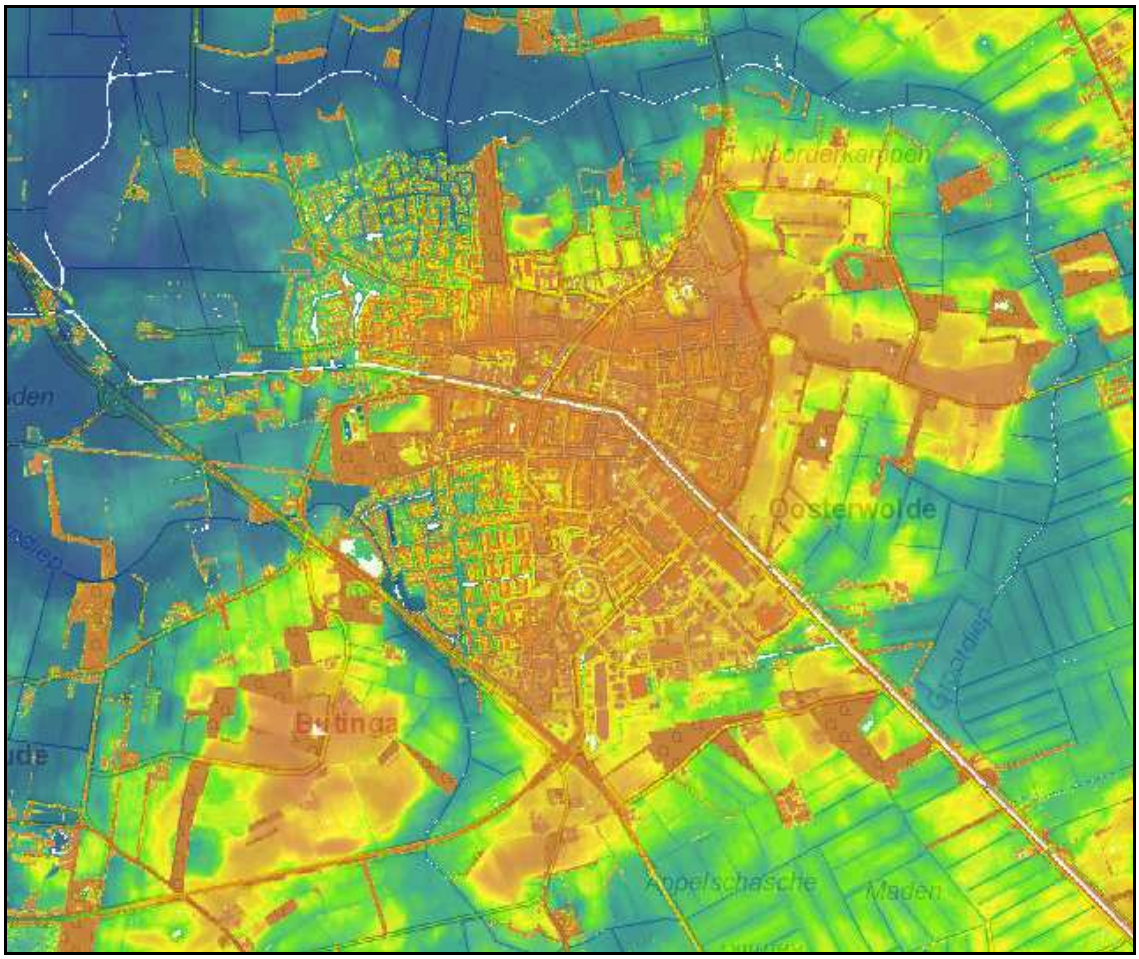
Figuur 2: Uitsnede uit de Kadastrale minuut van circa 1830 met de historische kern van Oosterwolde.

Rond Oosterwolde lagen eertijds verschillende buurtschappen waarvan een aantal in de loop van de tijd is opgeslokt door de groei van Oosterwolde. Deze kleine nederzettingen zijn vaak jonger dan de oude kern van Oosterwolde. Sommige buurtschappen zijn voortgekomen uit stichtingen door belangrijke families. De nederzettingen bestonden uit minstens twee hoeven met vaak een gezamenlijke es waarop geakkerd werd. Het betreft de volgende buurtschappen: Venekoten, Boekhorst, Ten Hoor, Rikkinga, Loohuis, Schrappinga, De Poel, Buttinga, Hoog en Laag Duurswolde. Medhuizen, Klazinga, De Weper, De Pol, Jardinga, Prandinga, Steginga en Nanninga.

Aan het begin van de 19de eeuw bereikten de graafwerkzaamheden voor Opsterlandse Compagnonsvaart het dorp Oosterwolde. In 1816 werd bij de buurtschap Nanninga het Vijfde ofwel Nanningaverlaat in de vaart aangelegd. De komst van de Opsterlandse Compagnonsvaart bracht met zich mee dat ook hier de vervening/turfwinning een grote vlucht kon nemen.

Volgens de geomorfologische kaart ligt Oosterwolde op een zwak golvende grondmorene bedekt met dekzand (lichtgeel; code 3L2) (zie bijlage: Geomorfologische kaart van Oosterwolde en directe omgeving). Het noordoostelijke deel van Oosterwolde ligt op dekzandruggen met en zonder oud landbouwdek (donkergeel; codes 3K14 en 4K14). Ook rond Oosterwolde is een aantal dekzandruggen of –koppen aanwezig. In de noordoosthoek

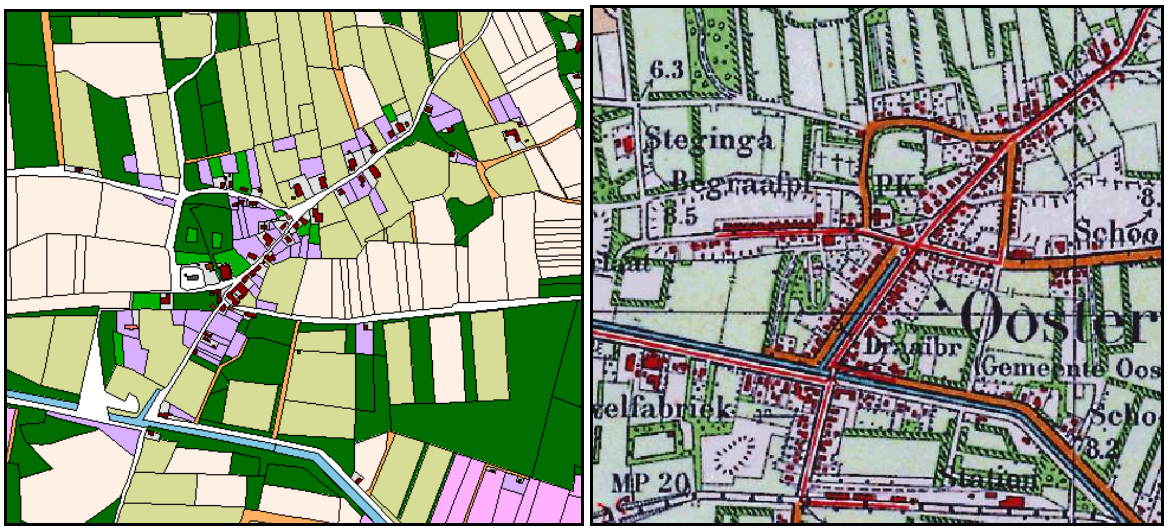
van Oosterwolde ligt een niet-moerassige laagte zonder randwal (inclusief uitblazingsbekken) (donkerblauw; code 3N5). Soortgelijke laagten liggen ten noordoosten en zuidwesten van Oosterwolde. Rondom het Irisplein aan de zuidkant van Oosterwolde is sprake van een laagte ontstaan door afgraving (donkerblauw; code 3N8). Oosterwolde wordt omgeven door beekdalen van het Kleindiep en het Grootdiep. Hier komen beekdalbodems voor met en zonder veen (groen; codes 2R2, 2R4, 2R5, 3R2 en 3R5). De Tjonger ontspringt in het gebied rond Oosterwolde met drie bovenlopen, de Boven-Tjonger bij Weper, het Grootdiep bij Appelscha en het Kleindiep ten zuiden van Oosterwolde.



Figuur 3: Uitsnede uit het Actueel Hoogtebestand Nederland van Oosterwolde en omgeving (bron: www.ahn.nl).

Op de uitsnede van het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN) van Oosterwolde en directe omgeving zijn heel duidelijk de dalen van de Tjonger, het Grootdiep en het Kleindiep als laag gelegen delen te zien: De Tjonger ten westen, het Grootdiep ten noorden en oosten en het Kleindiep ten zuidwesten en zuiden van Oosterwolde (zie figuur 3).

De bodemkaart geeft aan dat in en rond de kern van Oosterwolde voornamelijk veldpodzolgronden (lichtbruin; code Hn23) en laarpodzolgronden (lichtbruin; code cHn23) aanwezig zijn (zie bijlage Bodemkaart van Oosterwolde en directe omgeving). Een deel van de bebouwing aan de noord-, noordwest- en zuidwestkant van het dorp bevindt zich op beekeerdgronden (beekdalen) (geel; code pZg23). Het beekdal van het Grootdiep kent op de bodemkaart naast de beekeerdgronden ook koopveengronden (blauw; code hVz).Aan de noordoostkant zijn hoge zwarte enkeerdgronden te vinden (donkerbruin; code zEZ23). Rondom Oosterwolde komen verder nog moerige podzolgronden (lichtpaars; code zWp) en moerige eerdgronden (lichtpaars; code vWz) voor.

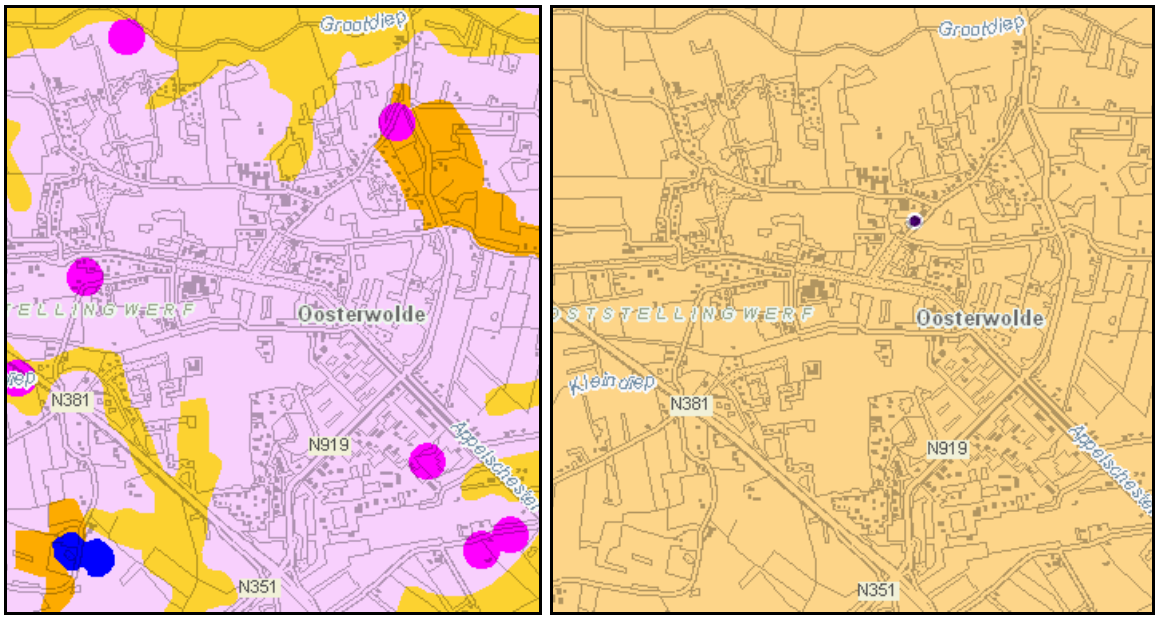


Figuur 4: Links een uitsnede uit de kadastrale minuut uit circa 1830 en rechts een uitsnede uit de Bonnekaart uit circa 1900 van de historische kern van Oosterwolde.

Op het kadastrale minuutplan is te zien dat de bebouwing van de historische kern van Oosterwolde in 1830 rond de brink en aan weerszijden van 't Oost (vroeger Soltweg) stond (zie figuur 4, linker kaartje). In 1830 ligt er een kleine opvaart vanuit de Opsterlandse Compagnonsvaart richting de kern van Oosterwolde. In de loop van de 19de eeuw is deze opvaart doorgetrokken tot aan de brink. Vanaf dat moment ontstond er bebouwing aan weerszijden van de opvaart, langs de Opsterlandse Compagnonsvaart en de uitvalswegen (zie figuur 4, rechter kaartje). Vanaf de tweede helft van de 20ste eeuw is de bebouwing van Oosterwolde sterk gegroeid.

De historische kern van Oosterwolde is op de Archeologische Monumenten Kaart (AMK) geregistreerd als terrein van hoge archeologische waarde (zie bijlagen: Archeologische terreinen en waarnemingen Oosterwolde, en Uitgebreide rapportage monumenten; monumentnummer 15133). Het betreft de middeleeuwse dorpskern van Oosterwolde. Indertijd is bij het bepalen van de omvang van de historische kern uitgegaan van de bebouwing die op de Bonnekaart uit circa 1900 staat aangegeven (zie figuur 4, rechter kaartje). Bij het bepalen van een historische kern dient echter uitgegaan te worden van de bebouwing op de kadastrale minuut uit het begin van de 19de eeuw (zie figuur 4, linker kaartje). Ten oosten van Oosterwolde liggen nog twee AMK-terreinen met sporen van bewoning en begraving uit het neolithicum en de ijzertijd (monumentnummers 8230 en 8236). Ten noordwesten van Oosterwolde ligt een Tjonger-vindplaats, een kampement uit het late paleolithicum (circa 12.000 v. Chr.) (monumentnummer 8224).

Uit Oosterwolde en omgeving zijn verschillende archeologische vondsten bekend, die in de archeologische database ARCHIS staan geregistreerd. Uit de bebouwde kern van Oosterwolde zijn zes vondstmeldingen ofwel waarnemingen bekend. Het betreft een vuurstenen dolkpunt uit het late neolithicum of de bronstijd (waarnemingsnummer 12189), een bronzen mes uit de bronstijd (nummer 12220), scherven kogelpotaardewerk uit de late middeleeuwen (nummer 12221), vuursteenmateriaal (nummer 12279), een kogelpot uit de middeleeuwen (nummer 12285), vuursteen en een urn van de Eemscultuur uit een urnenveld uit de late bronstijd/vroege ijzertijd (nummer 12292), vuursteenmateriaal (nummer 12311), keramiekscherven afkomstig uit vroeger geslechte grafheuvels uit het neolithicum (nummer 12314), vuurstenen artefacten en haardkuilen uit het late paleolithicum; sporen, kringgreppels en aardewerkscherven uit de late bronstijd, een karrenspoor mogelijk uit de prehistorie (nummer 238264) (zie bijlage: Uitgebreide rapportage waarnemingen). In de omgeving van de Snellingerdijk hebben in 1924/1925 en 1971 archeologische onderzoeken plaatsgevonden, waarbij sporen en vondstmateriaal uit het late paleolithicum tot en met de ijzertijd is aangetroffen. Het betreft de opgraving van een kringgreppelurnenveld uit de late bronstijd – vroege ijzertijd (1100-500 v. Chr.) door Van Giffen in 1924/1925, waar in 1971 nog een tweede opgraving heeft plaatsgevonden. Tijdens dit laatste onderzoek is ook ouder vondstmateriaal aangetroffen, namelijk vuurstenen werktuigen van de Hamburgcultuur uit het late paleolithicum, houtskoolfragmenten uit de steentijd, menselijke crematieresten, kringgreppels en andere sporen behorend bij het urnenveld uit de late bronstijd en karrensporen uit de prehistorie of mogelijk later.

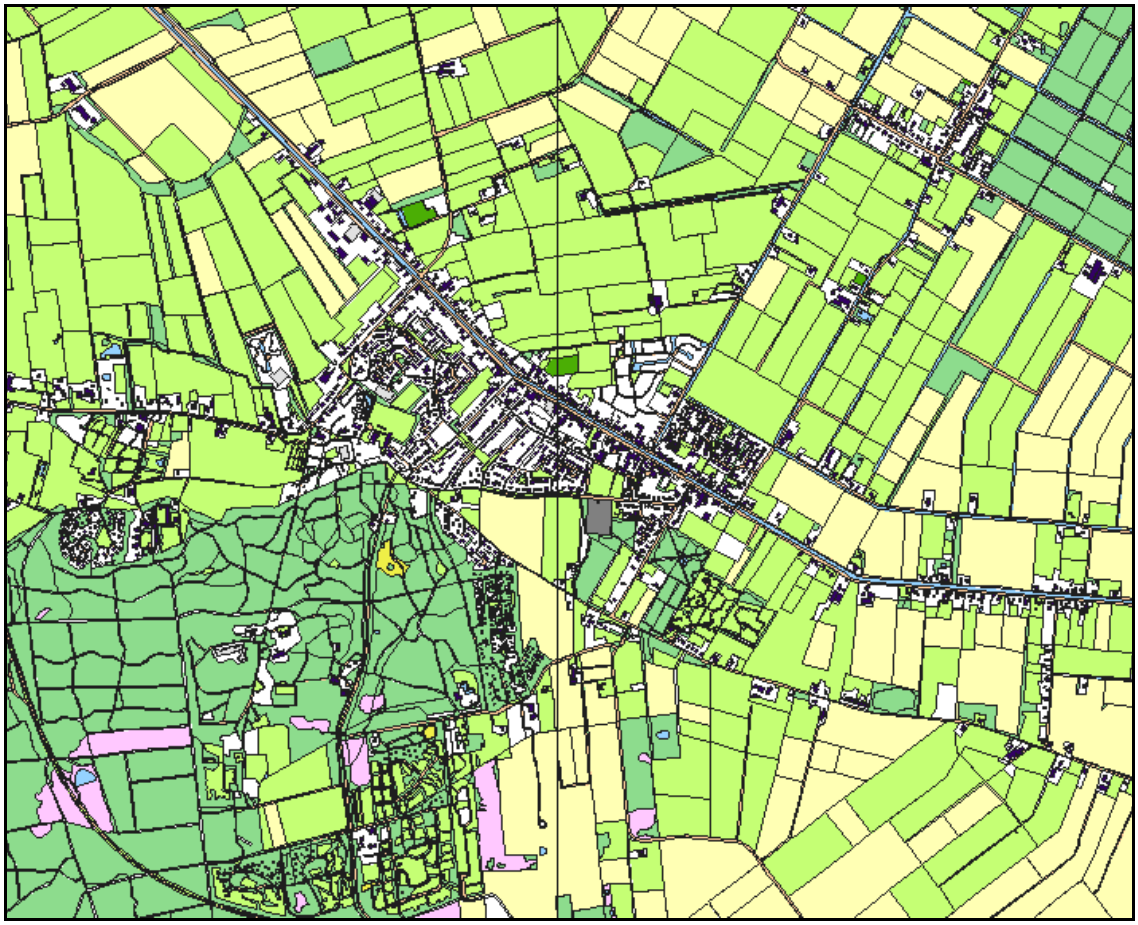


Figuur 5: Links FAMKE steentijd-bronstijd; rechts FAMKE ijzertijd-middeleeuwen.

De Friese Archeologische Monumentenkaart Extra (FAMKE) geeft de volgende onderzoeksadviezen in het geval van bodemingrepen in de kern van Oosterwolde:

- periode steentijd-bronstijd: in de donkergele gebieden moet karterend onderzoek 1 (steentijd) bij bodemingrepen > 500 m² plaatsvinden; in de lichter gele gebieden een karterend onderzoek 2 (steentijd) bij bodemingrepen > 2500 m² en in het overgrote deel van Oosterwolde binnen het lichtroze gebied een quickscan (steentijd) bij bodemingrepen > 5000 m². Binnen de hardroze cirkels is daarnaast een waarderend onderzoek (vuursteenvindplaats) nodig bij bodemingrepen groter dan 50 m².
- periode ijzertijd-middeleeuwen: voor het gehele plangebied geldt een karterend onderzoek 3 (middeleeuwen) bij bodemingrepen > 5000 m². De historische kern van Oosterwolde staat als een zwarte stip aangegeven. Bij de verdiepingsslag van de FAMKE zal de begrenzing van de historische kern worden bepaald op grond van de kadastrale minuut uit circa 1830.

Appelscha



Figuur 6: Topografische kaart van Appelscha en directe omgeving (bron: ARCHIS).

Informatie[2]

In de tweede helft van de 5de eeuw heeft ter plaatse van de Oosteresch bij Appelscha een vroegmiddeleeuwse nederzetting gelegen. Bij het delven van een graf op het kerkhof aldaar zijn aardewerkscherven uit de tijd van de volksverhuizingen aangetroffen. Bij archeologisch onderzoek zijn vervolgens kuilen aangesneden en nog meer aardewerkscherven gevonden. Deze vondsten wijzen er op dat hier sprake is van de randzone van een vroegmiddeleeuwse nederzetting. De nederzetting zelf moet nog onder het esdek van de Oosteresch aanwezig zijn.

Het eerste Appelscha is in de 11de eeuw als agrarische nederzetting ontstaan op een zandrug in het hoogveen. In oorkonden uit het midden van de 13de eeuw is sprake van huizen in Appels (Appelscha) waarvoor tienden (belasting) moesten worden afgedragen.
De oudste nederzetting, vroeger Hoog-Appelscha genaamd, bestond uit een aantal boerderijen die met de achterzijde langs een brinkachtige ruimte, de Mandebrink (de huidige Boerestreek) lagen. Het dorp is van oorsprong een esdorp met aan weerszijden de Westeresch en de Oosteresch. Het esdorp werd omringd door zandige heidevelden (indertijd de Appelscha Zand-Duinen) en veengebieden (toen nog de Appelschaster-Fochteloër venen). Rond het midden van de 15de eeuw zijn tussen het veengebied en Hoog-Appelscha leidijken aangelegd om te voorkomen dat het zure veenwater de landbouwpercelen zou bereiken.
In de 19de eeuw kreeg de nederzetting Hoog-Appelscha de naam Oud-Appelscha ter onderscheid van het nieuwe Appelscha dat zich aan weerszijden van de Opsterlandse Compagnonsvaart ontwikkelde.

[2] Zie voor de bewoningsgeschiedenis voor de periode steentijd t/m de vroege middeleeuwen Bijlage 1.

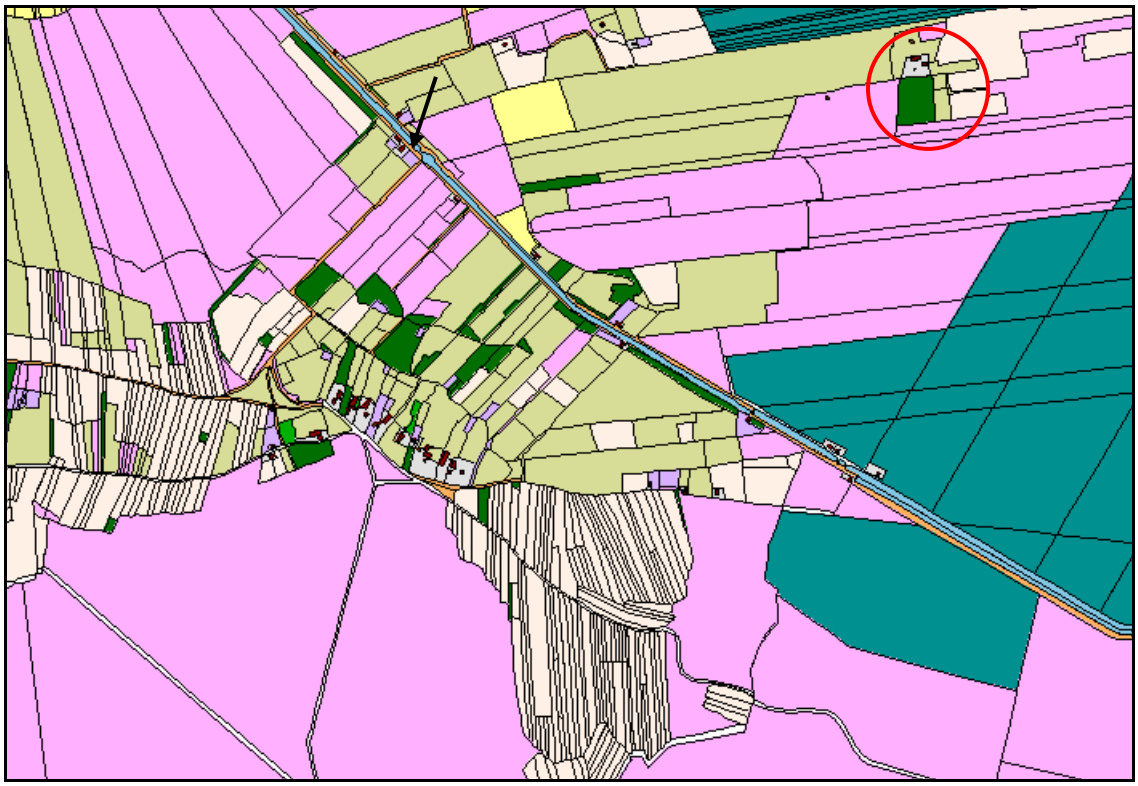
Figuur 7: Uitsnede uit de kaart van de gemeente Ooststellingwerf vervaardigd door Schotanus in 1718. Binnen de rode cirkel de boerenhoeve van de familie Hoogeveen.

De grote verveningen hebben het gebied bij Appelscha aan het begin van de 19de eeuw bereikt. In 1828 was men met het graven van de Opsterlandse Compagnievaart tot voorbij Appelscha gevorderd en had men vanuit deze vaart verschillende wijken tot in het hoogveen aangelegd.
Voordien was er echter ook al sprake van veenexploitatie in dit gebied. Op de plek waar de Boksloot de weg langs de eerste wijk bereikt, heeft de oude boerenhoeve 't Hoogevene, het stamhuis van de familie Hoogeveen, gestaan (zie figuren 7 en 8). Deze boerenhoeve dateert waarschijnlijk 16de eeuw en vanuit deze hoeve is rond 1700 de heidenederzetting De Willemstad opgezet.

In de Opsterlandse Compagnievaart bij Appelscha werden twee verlaten of sluiscomplexen aangelegd, het 7de of Stokers Verlaat en het 8ste of Bovenste Verlaat. Bij het 7de verlaat werd in 1818 een brug aangelegd. Vanaf het begin van de 19de eeuw werd er aan weerszijden van de vaart een groot aantal huizen gebouwd en ontstond zo een nieuw dorp. Dit nieuwe dorp werd Nieuw Appelscha genoemd. Langs de vaart werd ook een kerk gebouwd en bij het 8ste verlaat een groot huis, de Augustinusstate. Langs de vaart ontstond zo een streekdorp van twee kilometer lengte. De vervening bracht veel werkgelegenheid met zich mee. In het begin van de 19de eeuw woonden er 155 mensen in (oud) Appelscha en aan het eind van de 19de eeuw had de bevolking had zich al uitgebreid tot 2300 inwoners. Ongeveer 30% van de beroepsbevolking was rond 1875 werkzaam in de veenderij, terwijl ook nog een groot aantal mensen zich bezig hield met aan de veenderij gelieerde beroepen.

Volgens de geomorfologische kaart is rond Appelscha een groot aantal geomorfologische eenheden aanwezig (zie bijlage: Geomorfologische kaart van Appelscha en directe omgeving). Het zuidoostelijke deel van Appelscha ligt op een dekzandrug waarop gedeeltelijk een oud landbouwdek is gevormd (donkergeel; code 4K14). Het noordwestelijke deel bevindt zich op een zwak golvende grondmorene bedekt met dekzand (lichtgeel; code 3L2). In en rond Appelscha bevinden zich nog de volgende geomorfologische eenheden: een veenkoloniale ontginningsvlakte (lichtgroen; code 2M45) ten oosten en zuiden van Appelscha; een beekdalbodem met veen (donkergroen; code 2R4) en een laaggelegen beekdalbodem zonder veen (donkergroen; code 2R5) ten noorden van Appelscha; niet-moerassige laagtes zonder randwal (inclusief uitblazingsvlakte) (donkerblauw; code 3N5) en moerassige laagtes zonder randwal (inclusief uitblazingsvlakte) (donkerblauw; code 3N4) ten zuiden en oosten van Appelscha.

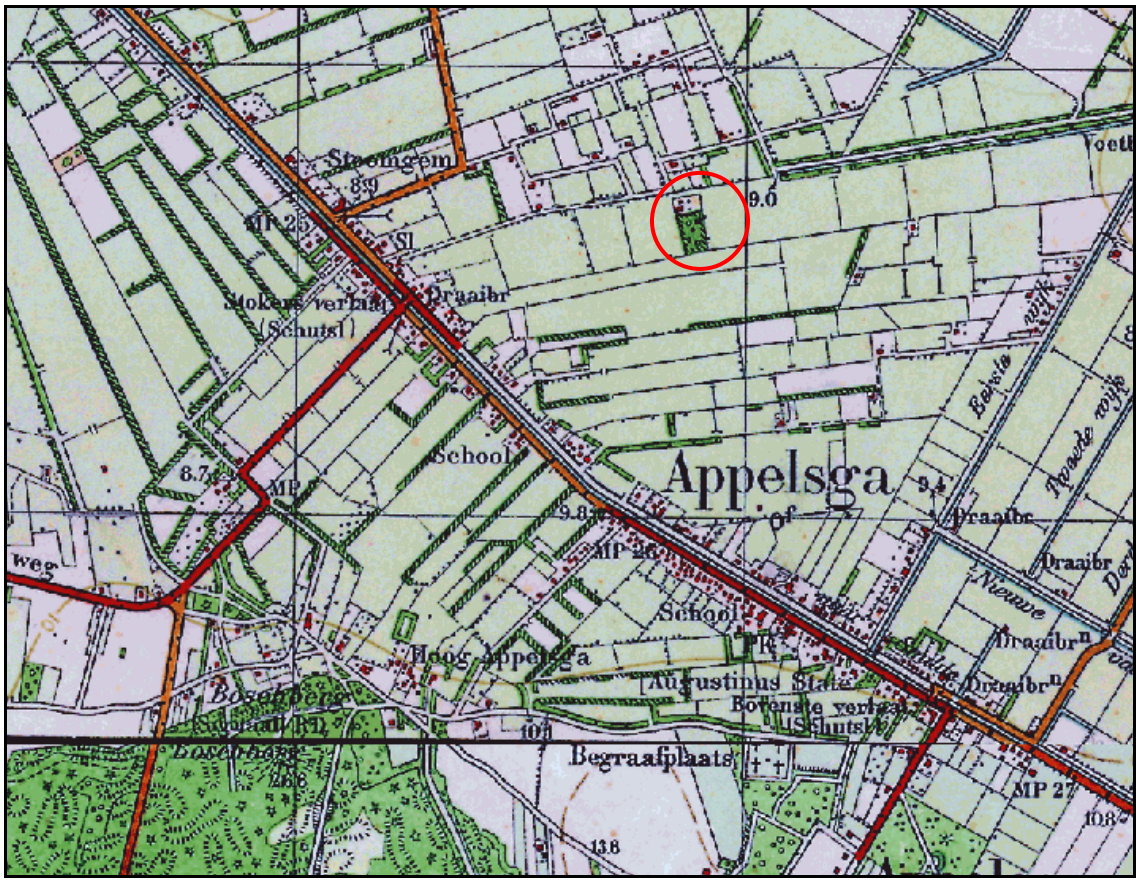
De bodemkaart geeft aan dat in en rond de kern van Appelscha de volgende bodemkundige eenheden voorkomen: duinvaaggronden (geel; code Zd21), veldpodzolgronden (lichtbruin; code Hn21), laarpodzolgronden (lichtbruin; code cHn21), haarpodzolgronden (lichtbruin, code Hd21), moerige podzolgronden (lichtpaars; codes iWp, vWp en zWp), hoge zwarte enkeerdgronden (donkerbruin; code zEZ23), moerige eerdgronden (lichtpaars; code zWz), beekeerdgronden (geel; code pZg23) en koopveengronden (blauw; hVz) (zie bijlage: Bodemkaart van Appelscha en directe omgeving).



Figuur 8: Uitsnede uit de kadastrale minuut (circa 1830) van de historische kern van Appelscha (Hoog-Appelscha ofwel Oud Appelscha). Binnen de rode cirkel: de boerenhoeve van de familie Hoogeveen. Bij de zwarte pijl: de Augustinusstate bij het Stokersverlaat.

Op de kadastrale minuut is te zien dat de oude kern van Appelscha in 1830 tussen de Westeresch en de Oosteresch ligt. De boerderijen stonden aan het begin van de 19de eeuw voornamelijk aan de noordkant van de huidige Boerestreek. Ten zuidwesten en westen van de Boerestreek stonden een boerderij en drie huizen. Langs de Opsterlandse Compagnonsvaart stond rond 1830 verspreid enige bebouwing, zoals de Augsustinusstate bij het Stokers Verlaat. Bij het Bovenste Verlaat stonden twee panden van veenbazen en verder enkele boerderijen en arbeidershuizen. Ten zuiden van de oude kern van Appelscha liggen in 1830 grote heidevelden. De Oosteresch bestaan voornamelijk uit smalle akkerpercelen. Op de Westeresch komen naast de akkerpercelen ook enige graspercelen voor. Ten noorden van de oude kern liggen voornamelijk graslanden en bospercelen, die omringd worden door heidepercelen. Meer oostelijk ligt het hoogveengebied van het Appelschaster en Fochteloër Hoogveen.

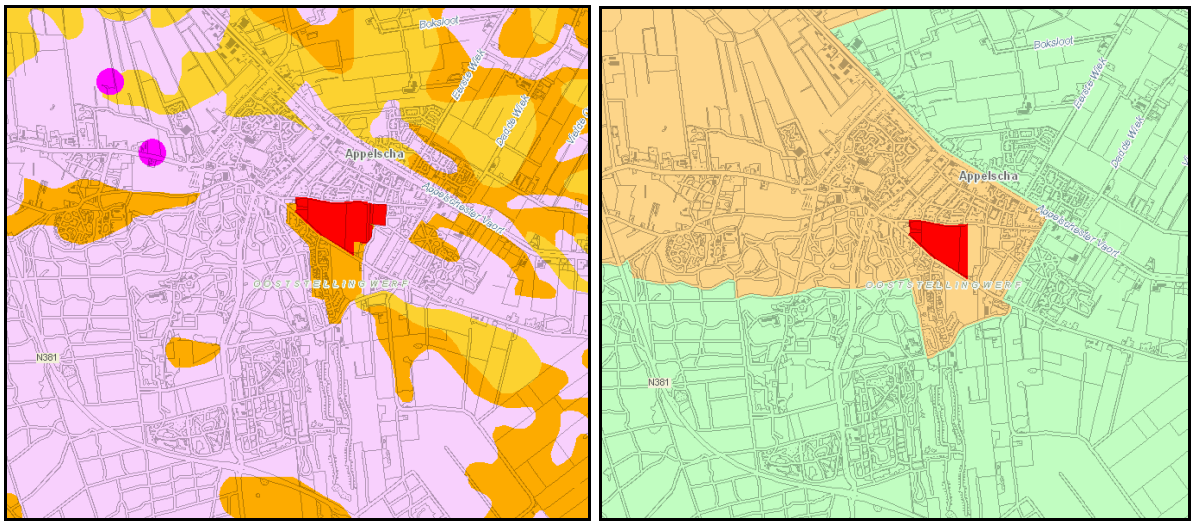
Met het graven van de Opsterlandse Compagnonsvaart was men in het begin van de 19de eeuw ter hoogte van het huidige Appelscha aangeland. In de buurt van het Stokersverlaat kwam in 1818 een brug. De verveningswerkzaamheden gingen in 1827 aan de Vaart Noordzijde in Appelscha van start. Ten noorden van de Opsterlandse Compagnonsvaart werd parallel aan deze vaart de 'Nieuwe Vaart' gegraven. Vanuit de Nieuwe Vaart werden percelen voor vervening uitgegeven en werd een reeks parallelle wijken (onderlinge afstand van 225 meter) naar het noorden gegraven. De wijken waren nodig voor de afvoer van turf en de ontwatering van het veengebied. De veenarbeiders werden door de veenbazen werden behalve bij de turfwinning ook ingezet bij het graven van wijken in dit gebied.
Langs de vaart werden bouwstroken aangewezen waarop stenen huizen werden gebouwd. De kern van Appelscha verplaatste zich van Oud-Appelscha naar de Opsterlandse Compagnonsvaart.



Figuur 9: Uitsnede uit de Bonnekaart (circa 1900) van Appelscha en directe omgeving. Binnen de rode cirkel de boerenhoeve van de familie Hoogeveen.

De historische kern van Hoog Appelscha staat op de Archeologische Monumenten Kaart (AMK) niet als archeologisch waardevol terrein geregistreerd. Net buiten de bebouwde kern zijn op de Oosteresch twee AMK-terreinen aanwezig. Op het oostelijke deel van de Oosteresch is sprake van een terrein van zeer hoge archeologische waarde (zie bijlagen: Archeologische terreinen en waarnemingen Appelscha; Uitgebreide rapportage monumenten; monumentnummer 8874). Het gaat hier om een terrein waar bewoningssporen uit het neolithicum, de bronstijd en de vroege middeleeuwen aanwezig zijn. Op het westelijke deel van de Oosteresch ligt een terrein van hoge archeologische waarde (monumentnummer 8235). Het betreft een terrein met sporen van bewoning en begraving uit het neolithicum, ijzertijd en vroege middeleeuwen. Onder de es is naar verwachting een vroegmiddeleeuwse nederzetting aanwezig. Daarnaast is er vondstmateriaal uit de prehistorie aangetroffen. Tevens is er sprake van een kerkhof uit de late middeleeuwen.

Uit de bebouwde kern van Appelscha zelf staat geen archeologische vondsten geregistreerd in de archeologische database ARCHIS. Uit (de omgeving van) de AMK-terreinen zijn volgens ARCHIS vier waarnemingen bekend (zie bijlage: Uitgebreide rapportage waarnemingen). Het betreft een bronzen mes dat tevoorschijn kwam onder een veenlaag (waarnemingsnummer 40081), maar gezien de bodemgesteldheid in dit gebied (hoge zwarte enkeergrond en niet zozeer veengrond) is dit mes naar alle waarschijnlijkheid niet op deze locatie aangetroffen. Wel afkomstig uit het AMK-terrein 8874 zijn aardewerkscherven uit het neolithicum, alsook scherven van urnen uit de bronstijd en ijzertijd (waarnemingsnummer 40086). Bij het delven van graven op het kerkhof zijn aardewerkscherven uit de late Romeinse tijd en de vroege middeleeuwen gevonden (waarnemingsnummer 238265). Op het kerkhof zou ook een waterput met turfafzetting zijn aangetroffen. Waarneming 238266 betreft een onderzoek naar de intactheid van het bodemprofiel, waarbij geen vondsten zijn aangetroffen.

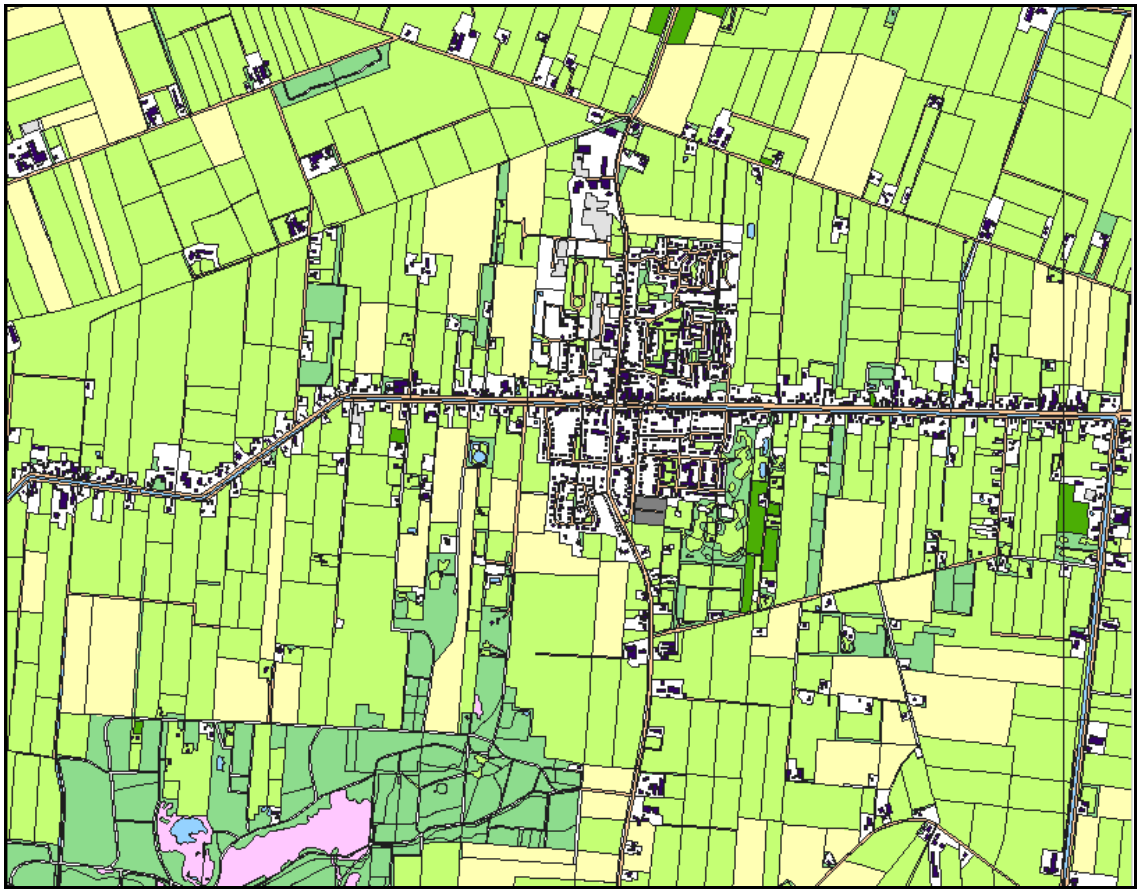


Figuur 10: Links FAMKE steentijd-bronstijd; rechts FAMKE ijzertijd-middeleeuwen.

De Friese Archeologische Monumentenkaart Extra (FAMKE) geeft de volgende onderzoeksadviezen in het geval van bodemingrepen in de kern van Appelscha:

- periode steentijd-bronstijd: in het rode gebied dient in eerste instantie gestreefd te worden naar behoud. Als behoud niet mogelijk is, dient een waarderend onderzoek (steentijd) plaats te vinden bij bodemingrepen > 50 m²; in de donkergele gebieden moet een karterend onderzoek 1 (steentijd) bij bodemingrepen > 500 m² plaatsvinden; in lichter gele gebieden een karterend onderzoek 2 (steentijd) bij bodemingrepen > 2500 m² en in het lichtroze gebied een quickscan (steentijd) bij bodemingrepen > 5000 m².
- periode ijzertijd-middeleeuwen: in het rode gebied dient in eerste instantie gestreefd te worden naar behoud. Als behoud niet mogelijk is, dient een waarderend onderzoek (middeleeuwen) plaats te vinden bij bodemingrepen > 50 m²; in het lichtoranje gebied moet een karterend onderzoek 3 (middeleeuwen) bij bodemingrepen > 5000 m² en in het lichtgroene gebied is bij bodemingrepen geen onderzoek noodzakelijk.

Haulerwijk



Figuur 11: Topografische kaart van Haulerwijk en directe omgeving (bron: ARCHIS).

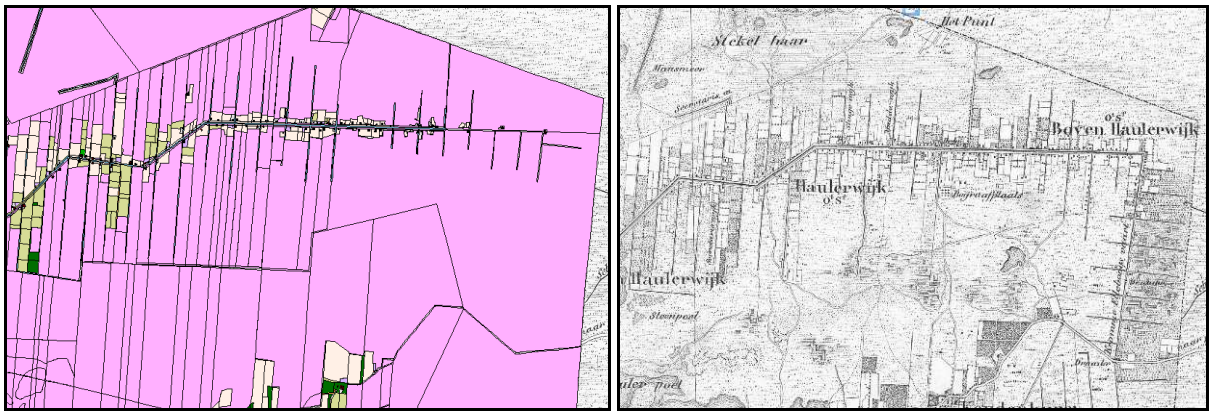
Informatie[3]

Haulerwijk is een streekdorp langs de Compagnonsvaart, de Haulerwijkstervaart en de Kromme Elleboogvaart. Aan het begin van de 18de eeuw werden vanuit de Kromten, het huidige Waskemeer, vaarten naar het zuiden en oosten gegraven ten behoeve van de exploitatie van de daar gelegen veengronden. De vaart naar het oosten is de Haulerwijkstervaart. Deze vaart werd in 1756 door de Drachtstercompagnie door het latere dorpsgebied gebied van Haulerwijk gegraven. In 1788 wordt deze veenkolonie nog niet als zodanig genoemd in de 'Tegenwoordige Staat van Friesland'. Aan weerszijden van de Haulerwijkstervaart zijn vervolgens dwarswijken gegraven zoals de Slingewijk, Muddewijk, Louwe wijk, Laweijs wijk, Kikkerswijk, Sipkewijk, Zonderkopswijk en Grauwpollewijk.

Volgens de geomorfologische kaart is rond Haulerwijk een groot aantal geomorfologische eenheden aanwezig (zie bijlage: Geomorfologische kaart van Haulerwijk en directe omgeving). Het zuidoostelijke deel van Appelscha ligt op een dekzandrug waarop gedeeltelijk een oud landbouwdek is gevormd (donkergeel; code 4K14). Het noordwestelijke deel bevindt zich op een zwak golvende grondmorene bedekt met dekzand (lichtgeel; code 3L2).

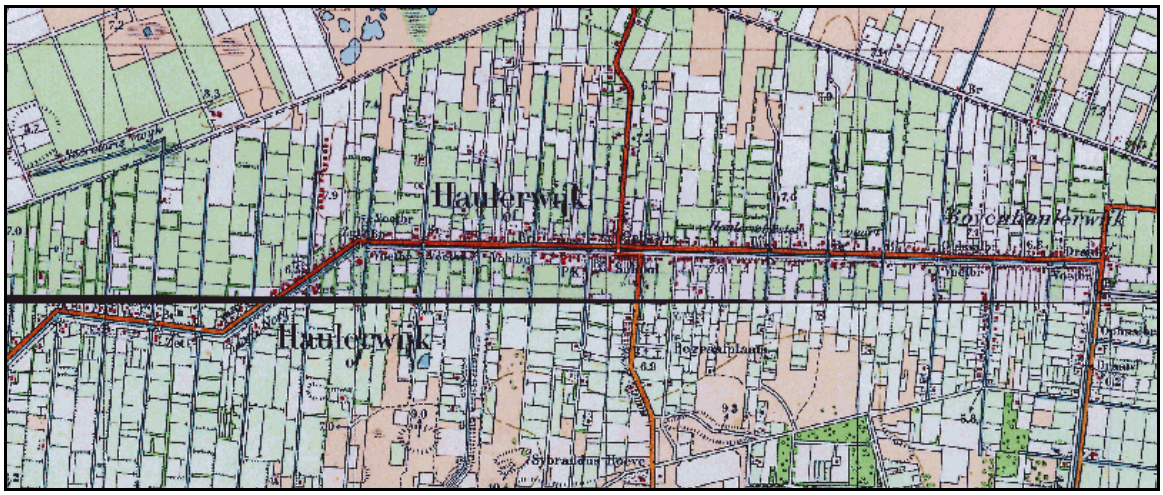
De bodemkaart geeft aan dat in en rond de kern van Haulerwijk de volgende bodemkundige eenheden voorkomen: moerige podzolgronden (lichtpaars; code zWp), laarpodzolgroden (lichtbruin; codes cHn23 en cHn21) en veldpodzolgronden (lichtbruin; code Hn21 en Hn23) (zie bijlage: Bodemkaart van Haulerwijk en directe omgeving).

[3] Zie voor de bewoningsgeschiedenis voor de periode steentijd t/m de vroege middeleeuwen Bijlage 1.



Figuur 12: Links een uitsnede uit de kadastrale minuut uit circa 1830 en rechts een uitsnede uit de militaire topografische kaart van 1863.

In het begin van de 19de eeuw is de Haulerwijkstervaart gevorderd tot de plek waar later, haaks op de Haulerwijkstervaart, de Kromme Elleboog werd gegraven (zie figuur 12: linker kaartje). Rond 1830 was de vervening ook gevorderd tot aan de latere Kromme Elleboog (zie figuur 12: rechter kaartje).
Stond de bebouwing in de 19de eeuw voornamelijk aan weerszijden van de Haulerwijkstervaart, rond 1900 kwam er bebouwing ten noorden en zuiden van deze vaart tot stand en wel aan weerszijden van de weg van Haule naar Leek (zie figuur 13).



Figuur 13: Een uitsnede uit de Bonnekaart uit circa 1900 van de historische kern van Haulerwijk.

De historische kern van Haulerwijk is op de Archeologische Monumenten Kaart (AMK) niet geregistreerd als archeologisch waardevol terrein. Uit Haulerwijk zijn ook geen geregistreerde waarneming in de archeologische database ARCHIS bekend. In de omgeving van Haulerwijk ligt wel een aantal AMK-terreinen, zoals de Zwartendijksterschans ten noorden en een drietal vuursteenvindplaatsen uit het late paleolithicum en mesolithicum ten zuidwesten van Haulerwijk. Van deze terreinen is ook een aantal waarnemingen bekend (archeologische database ARCHIS).

Figuur 5: Boven: FAMKE steentijd-bronstijd; onder: FAMKE ijzertijd-middeleeuwen.

De Friese Archeologische Monumentenkaart Extra (FAMKE) geeft de volgende onderzoeksadviezen in het geval van bodemingrepen in de kern van Haulerwijk:

- periode steentijd-bronstijd: in de donkergele gebieden moet een karterend onderzoek 1 (steentijd) bij bodemingrepen > 500 m² plaatsvinden; in lichtgele gebieden een karterend onderzoek 2 (steentijd) bij bodemingrepen > 2500 m² en in het roze gebied een quickscan (steentijd) bij bodemingrepen > 5000 m². Daarnaast moet ter plaatse van de depressies (blauwe vlekken) een waarderend onderzoek (dobbes) bij ingrepen > 500 m²;
- periode ijzertijd-middeleeuwen: voor het gehele plangebied geldt dat er voor deze periode geen onderzoek nodig is.

Bijlagen:

- Bijlage 1: Bewoningsgeschiedenis gemeente Ooststellingwerf;
- Bijlage 2: Geraadpleegde bronnen en kaarten;
- Bijlage 3: Archeologische periodes

Bijlagen per grote kern:

- Kaart archeologische terreinen en waarnemingen;
- Bodemkaart;
- Geomorfologische kaart;
- Uitgebreide rapportage monumenten;
- Uitgebreide rapportage waarnemingen.

Bijlage 1

Bewoningsgeschiedenis gemeente Ooststellingwerf

In de voorlaatste ijstijd, het saalien (250.000 – 128.000 v. Chr.), was Noord-Nederland bedekt met een ijskap. Het landschap van Ooststellingwerf is voornamelijk gevormd in de tweede fase van het saalien. Het landijs nam in die periode snel in dikte toe en bewoog zich in zuidwestelijke richting. Uit die tijd dateren de ruggen en rivierdalen in de Stellingwerven. De ruggen en dalen in dit gebied lopen van noordoost naar zuidwest. Onder deze ijskap vormden zich grondmorenes bestaande uit klei, leem, zand, grind en grotere keien, het zogenaamde keileem. In die periode zijn ook de hogere ruggen en rivierdalen in de Stellingwerven gevormd. De rivierdalen, zoals dat van de Tjonger en de Linde, hebben hun ontstaan te danken aan de afvoer van het overtollige smeltwater van het landijs dat naderhand afgevoerd moest worden.

Oude steentijd of paleolithicum
In de warmere periode, het eemien (128.000 – 116.000 v. Chr.) die op het saalien volgde, werden de Stellingwerven bezocht door jagers-verzamelaars uit het midden van de oude steentijd ofwel het midden paleolithicum. In het dal van de Tjonger bij Oldeholtwolde (gemeente Weststellingwerf) is een vuistbijl van de Neanderthalers aangetroffen. Van het grondgebied van Ooststellingwerf zijn nog geen artefacten uit deze periode bekend.

In het laatste ijstijd, het weichselien (116.000 – 11.500 v. Chr.), was Noord-Nederland niet bedekt met een ijskap zoals het geval was in de voorlaatste ijstijd. In de laatste fase van het weichselien voerden de poolwinden dekzand aan dat zowel op de hoger gelegen grondmorenes als in de rivierdalen werd afgezet. Er was toen sprake van een toendralandschap waar jacht gemaakt werd op rendieren en ander wild. De rendierjagers van de Hamburgcultuur (circa 12.000 v. Chr.) trokken met de rendieren mee om ze te kunnen bejagen en hadden daarom een groot leefgebied. In de gemeente Ooststellingwerf zijn op verschillende locaties werktuigen van de Hamburgcultuur aangetroffen, maar is nog geen kampement gevonden. De rendierjagers hebben zich opgehouden bij Makkinga, **Oosterwolde**, Weper, **Appelscha**, Tronde, Haule en Prandinga.
Na 12.000 v. Chr. begon de temperatuur te stijgen en veranderde het toendralandschap in een naaldwoud, wat ingrijpende gevolgen had voor de bewoners. De rendierkudden trokken met de naar het noorden opschuivende toendra's mee. In deze relatief warme periode werd vooral gejaagd op standwild, zoals edelhert, eland en wild zwijn, maar ook op vogels en ander klein wild. Het leefgebied van deze jagers-verzamelaars was door de jacht op standwild een stuk kleiner dan dat van de rendierjagers. In de periode 10.000-8800 v. Chr. hielden jagers-verzamelaars van de Tjongercultuur zich in Ooststellingwerf op. Op verschillende plaatsen zijn artefacten van deze cultuur aangetroffen, zoals bij het Haulerveld, Donkerbroek, Makkinga en Prandinga.
In de laatste fase van de laatste ijstijd werd het wederom een stuk kouder en maakten de bossen weer plaats schaars begroeide vlaktes. De rendierkuddes waren teruggekeerd en de jagers van de Ahrensburgcultuur bezochten het Friese gebied. Uit Ooststellingwerf zijn echter geen vondsten van deze cultuur bekend.

Midden steentijd of mesolithicum
Na de laatste ijstijd stegen de temperaturen wat het smelten van de ijskap en een daarmee samenhangende stijging van de zeespiegel tot gevolg had. Met de opwarming van het klimaat veranderden ook de flora en de fauna. De toendra veranderde in een meer gevarieerd landschap met daarin berken en dennen. Verandering van landschap vereiste ook een aanpassing van de (stenen) werktuigen die de mens voor z'n voedselvoorziening gebruikte. Kenmerkend is het kleiner worden van de werktuigen, in het bijzonder de spitsen. In archeologische termen spreken we van het mesolithicum ofwel de midden steentijd (8800 – 4900 v.Chr). De mesolithische mens had de beschikking over een grotere voedselrijkdom dan de jagers uit de laatste ijstijd en beschikte over een kleiner leefgebied. Men woonde in grote semi-permanente basiskampen en kleinere jacht- en viskampjes. In Ooststellingwerf zijn verschillende vindplaatsen uit het mesolithicum aangetroffen, zoals bij **Oosterwolde**, Weper en **Haulerwijk.**

Met de opwarming werd het klimaat steeds vochtiger. Door een geleidelijke stijging van de zeespiegel verslechterde de waterafvoer vanaf het Drents Plateau en vernatte het landschap. De vernatting en de daarmee samenhangende veengroei had tot gevolg dat de bewoningsmogelijkheden in de loop van de prehistorie steeds verder afnamen. Het veen begon aanvankelijk lokaal te groeien in rivierdalen, zoals dat van de Tjonger en de Linde, en in depressies. Vanuit de dalen en depressies kroop het veen langzamerhand over het beboste dekzandlandschap heen en bedekte in de loop van de eeuwen ook de dekzandkoppen en –ruggen. Dit had tot gevolg dat het bewoonbare gebied van Ooststellingwerf in de loop van de eeuwen steeds kleiner werd. Het duurde echter tot de ijzertijd dat de bewoners van Ooststellingwerf echt last kregen van natte voeten.

Neolithicum
In het neolithicum (late steentijd; 4900-2000 v. Chr.) deden de boeren hun intrede in Noord-Nederland. Op de Zuid-Limburgse lössgronden was de landbouw al veel eerder van start gegaan, namelijk rond 5300 v. Chr. In Ooststellingwerf zijn wel voorwerpen aangetroffen afkomstig van deze eerste landbouwers uit Zuid-Nederland. Dergelijke voorwerpen moeten als import beschouwd worden. In de steentijd werd over grote afstand gehandeld in bijzondere gebruiksvoorwerpen en grondstoffen die hier niet voorhanden waren. De eerste boeren in het noorden waren de mensen van de Swifterbantcultuur (4900-3350 v. Chr.) die behalve jager-visser-verzamelaar ook aan akkerbouw en veeteelt deden. Mensen van deze cultuur moeten Ooststellingwerf hebben bezocht gezien de artefacten die bijvoorbeeld in de bedding van de Tjonger bij de vindplaats Donkerbroek-Zwembad zijn aangetroffen. Ook deze groep bezat zowel permanente basiskampen als jacht- en vis kampjes.

De eerste echte landbouwers vestigden zich rond 3350 v. Chr. op de hogere zand- en keileemgronden. Ooststellingwerf lag aan de rand van het gebied waar de mensen van de Trechterbekercultuur (3350-3050 v. Chr.) zich ophielden. Eén van de fenomenen van deze cultuur zijn de hunebedden. Deze graven zijn weliswaar niet in Ooststellingwerf aangetroffen, maar gezien een aantal stenen bijlen en hamers moeten er TRB-boeren gewoond hebben in de omgeving van Fochteloo, Donkerbroek en **Appelscha**. Ook latere neolithische culturen hebben hun stempel nagelaten op de bodem van Ooststellingwerf. Er kwamen nieuwe grafgebruiken, zoals het begraven van de doden in grafheuvels. Op verschillende locaties in Ooststellingwerf hebben grafheuvels gelegen die nu verdwenen zijn. In de eerste helft van de 20ste eeuw is een aantal van deze grafheuvels onderzocht door prof. dr. Van Giffen. Behalve in grafheuvels werden de doden ook in zogenaamde vlakgraven begraven. Nederzettingen moeten in de buurt van grafheuvels en/of vlakgraven hebben gelegen, maar deze zijn nog niet aangetroffen. De boeren woonden vooral op de dekzandplateaus en –ruggen in de buurt van water en rivieren.

Bronstijd
Met de komst van bronzen gebruiksvoorwerpen begint de bronstijd (2000-800 v. Chr.). Ook toen werd het gebied van Ooststellingwerf nog steeds bewoond. Het brons werd van elders aangevoerd zoals uit Bohemen en Zuid-Engeland. De boeren uit de bronstijd begroeven hun doden aanvankelijk ook in grafheuvels. Er is slechts één bronstijdgrafheuvel bekend in Ooststellingwerf en dat is de Biesterveldgrafheuvel bij het Goudmeer (ten noordoosten van **Oosterwolde**) die in 1928 is opgegraven. Later werden de doden gecremeerd en werden de crematieresten in een urn gedaan en begraven in grafvelden (urnenvelden). Bij **Oosterwolde** is in 1971 een urnenveld opgegraven toen daar een nieuwe woonwijk werd aangelegd. Daarnaast zijn uit natte, moerasachtige contexten verschillende bronzen voorwerpen afkomstig die als offer in moeras of water zijn gedeponeerd. Offers zijn bekend uit de omgeving van **Appelscha** ('offermes'), Donkerbroek (bronzen lanspunt), Haule (bronzen kokermes), Langedijke (twee bronzen spiraalringen) en Fochteloo (bronzen halssieraad).

IJzertijd
In de ijzertijd (800-12 v. Chr.) moeten er nog steeds boeren in Ooststellingwerf hebben gewoond, alhoewel het bewoonbare gebied al flink ingekrompen was door de groei van het veenpakket. Bewoners uit de ijzertijd hebben crematieresten van familieleden bijgezet in oudere bronstijdgrafheuvels. Later heeft de ijzertijdmens zelf grafheuvels opgericht op de plek waar de doden waren verbrand: zogenaamde brandheuvels. Bij Weper, Fochteloo, **Oosterwolde** en **Appelscha** heeft men in de ijzertijd gewoond. Ten zuiden van Fochteloo, in de Tachtig Bunder, heeft eertijds een celtic field (oud akkercomplex of raatakker) gelegen. Het betreft een gebied met door walletjes omzoomde akkertjes waarbinnen hier en daar ook een boerderij stond.

Romeinse tijd en vroege middeleeuwen
Bij Fochteloo zijn op de zandrug van de Tachtig Bunder nederzettingssporen (boerderijplattegronden) aangetroffen uit de eerste eeuwen na het begin van de jaartelling. De bewoning moet hier omstreeks de 2de – 3de eeuw na Chr. gestopt zijn vanwege het oprukkende hoogveen. In **Appelscha** is vondstmateriaal uit de tweede helft van de 5de eeuw aangetroffen. Wellicht was het gebied rond **Appelscha** in die tijd nog bewoonbaar en is het gebied rond **(oud-) Appelscha** niet door veen overgroeid geraakt. Ook het gebied van Jardinga en Weper zou vanwege de hoge ligging bewoonbaar zijn gebleven.

Voor de periode 500-1000 na Chr. (vroege middeleeuwen) ontbreken er concrete nederzettingssporen in Ooststellingwerf. Vanaf de 10de eeuw moet het hoogveengebied in de Zuidoosthoek in ontginning zijn genomen. De ontginningsdrang kwam op gang in het aangrenzende Drentse gebied. Boeren begonnen hun akkerareaal te vergroten ten koste van de omringende woeste gronden en trokken zo het veengebied van de Stellingwerven binnen. Nederzettingen als Tronde (Ooststellingwerf) en Rijsberkampen, Zandhuizen en Boekelte (Weststellingwerf) komen qua structuur overeen met de Drentse esdorpen.

Late middeleeuwen
Ooststellingwerf viel van de 10e tot de 14e eeuw onder de jurisdictie van de Bisschop van Utrecht, als graaf van Drenthe. In de periode 1309-1328 kwam Stellingwerf in opstand tegen de Bisschop van Utrecht. Twaalf Stellingwerfse kerspelen scheidden zich circa 1328 van Drenthe af en sloten zich aan bij de 'Frisonibus de Stellingewarf' (Friezen van Stellingwerf). In een oorkonde uit 1328 wordt beschreven dat Drenthe minder geld hoefde af te dragen aan de bisschop van Utrecht wegens het uittreden van de kerspelen uit Drenthe. Vanaf 1328 is Ooststellingwerf geheel onafhankelijk met een eigen bestuur. Het bestuur was in die tijd in handen van de Stellingen (vertegenwoordigers van een stelle ofwel meetellende hoeve). Vaak waren dat de eigenerfde boeren. Stellingen waren de gevolmachtigden van de bevolking en zij vervulden verschillende functies, zoals buurrechter, bestuurder, notaris en gezant. Het ambt wisselde jaarlijks bij toerbeurt en het ging van hoeve tot hoeve en van dorp tot dorp. Het bestuur bestond steeds uit drie Stellingen waarvan twee uit het westelijke deel en één het oostelijke deel van de Stellingwerven. Rond 1500 kwam er een einde aan de vrijheid van de Friese landgemeenten en zo ook aan de vrijheid van de Stellingwerven. Hertog Albrecht van Saksen werd de nieuwe landheer en lijfde het gebied in bij Friesland.

De dorpen **Appelscha**, Donkerbroek, Elsloo, Fochteloo, Haule, Langedijke, Makkinga, Nijeberkoop, Oldeberkoop en **Oosterwolde** zijn in de late middeleeuwen ontstaan.

Bijlage 2

Geraadpleegde bronnen en kaarten

Actueel Hoogtebestand Nederland (www.ahn.nl)

Archeologische Monumentenkaart (AMK)

ARCHIS (archeologische database van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed)

Atlas Schotanus 1718

Atlas Eekhoff 1849-1859

Friese Archeologische Monumentenkaart Extra (FAMKE)

Grote Historische topografische Atlas Friesland ± 1900 – 1930, *schaal 1: 25000.* Tilburg 2006.

Grote Historische Provincie Atlas, 1: 25000. Friesland 1853 – 1856. Groningen 1992.

Jager, S. en E. van Ginkel, Assen 2005, *Archeologie van de Stellingwerven. Rendierjagers, boeren en ontginners in het stroomgebied van Tjonger en Linde.*

Karstkarel, K, Leeuwarden 2005, *419 x Friesland. Van Slijkenburg tot Moddergat.*

Luchtfoto's Google Earth.

Minuutplans uit het begin van de negentiende eeuw (watwaswaar.nl en www.hisgis.nl)

Oosterwijk, T.H., Oosterwolde 1977, Notities uit de Geschiedenis van de Ooststellingwerfse dorpen.

Bodemkaart van Nederland, schaal 1: 50.000. Stiboka, Wageningen 1985.

Versfelt, H.J. & M. Schroor, 2005. *De atlas van Huguenin; militair-topografische kaarten van Noord-Nederland, 1819-1829*. Historische inleiding en samenstelling door H.J. Versfelt en M. Schroor. Heveskes Uitgevers/Drentse Historische Vereniging, Groningen/Veendam.

Bijlage 3

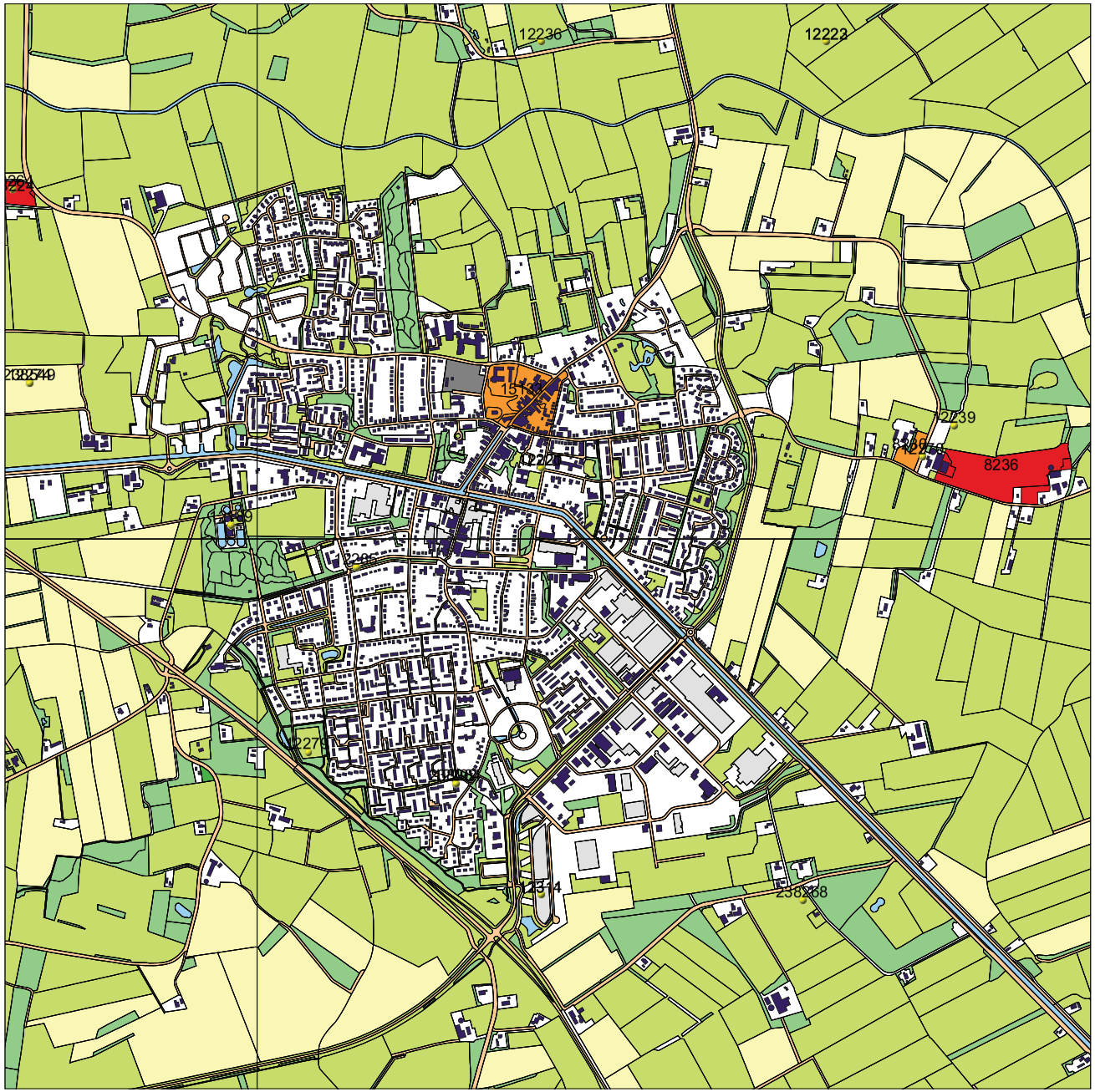
Archeologische periodes

paleolithicum	**tot 8800 v.Chr.**
paleolithicum vroeg	tot 300000 C14
paleolithicum midden	300000 – 35000 C14
paleolithicum laat	35000 C14 - 8800 v.Chr.
paleolithicum laat A	35000 - 18000 C14
paleolithicum laat B	18000 C14 -8800 v.Chr.
mesolithicum	**8800 - 4900 v.Chr.**
mesolithicum vroeg	8800 - 7100 v.Chr.
mesolithicum midden	7100 - 6450 v.Chr.
mesolithicum laat	6450 -4900 v.Chr.
neolithicum	**5300 - 2000 v.Chr.**
neolithicum vroeg	5300 - 4200 v.Chr.
neolithicum vroeg A	5300 - 4900 v.Chr.
neolithicum vroeg B	4900 - 4200 v.Chr.
neolithicum midden	4200 - 2850 v.Chr.
neolithicum midden A	4200 - 3400 v.Chr.
neolithicum midden B	3400 - 2850 v.Chr.
neolithicum laat	2850 - 2000 v.Chr.
neolithicum laat A	2850 - 2450 v.Chr.
neolithicum laat B	2450 - 2000 v.Chr.
bronstijd	**2000 - 800 v.Chr.**
bronstijd vroeg	2000 - 1800 v.Chr.
bronstijd midden	1800 - 1100 v.Chr.
bronstijd midden A	1800 - 1500 v.Chr.
bronstijd midden B	1500 - 1100 v.Chr.
bronstijd laat	1100 - 800 v.Chr.
ijzertijd	**800 - 12 v.Chr.**
ijzertijd vroeg	800 - 500 v.Chr.
ijzertijd midden	500 - 250 v.Chr.
ijzertijd laat	250 - 12 v.Chr.
Romeinse tijd	**12 v.Chr. - 450 n.Chr.**
Romeinse tijd vroeg	12 v.Chr. - 70 n.Chr.
Romeinse tijd vroeg A	12 v.Chr. - 25 n.Chr.
Romeinse tijd vroeg B	25 - 70 n.Chr.
Romeinse tijd midden	70 - 270 n.Chr.
Romeinse tijd midden A	70 - 150 n.Chr.
Romeinse tijd midden B	150 - 270 n.Chr.
Romeinse tijd laat	270 - 450 n.Chr.
Romeinse tijd laat A	270 - 350 n.Chr.
Romeinse tijd laat B	350 - 450 n.Chr.
middeleeuwen	**450 - 1500 n.Chr.**
middeleeuwen vroeg	450 - 1050 n.Chr.
middeleeuwen vroeg A	450 - 525 n.Chr.
middeleeuwen vroeg B	525 - 725 n.Chr.
middeleeuwen vroeg C	725 - 900 n.Chr.
middeleeuwen vroeg D	900 - 1050 n.Chr.
middeleeuwen laat	1050 - 1500 n.Chr.
middeleeuwen laat A	1050 - 1250 n.Chr.
middeleeuwen laat B	1250 - 1500 n.Chr.
nieuwe tijd	**1500 – heden**
nieuwe tijd A	1500 - 1650 n.Chr.
nieuwe tijd B	1650 - 1850 n.Chr.
nieuwe tijd C	1850 – heden

Archeologische terreinen en waarnemingen Oosterwolde

23-02-2012

217930 / 558132



214114 / 554317

Legenda

- WAARNEMINGEN
- HUIZEN
- TOP10 ((c)TDN)

MONUMENTEN

- archeologische waarde
- hoge archeologische waarde
- zeer hoge archeologische waarde
- zeer hoge arch waarde, beschermd

TOP10 ((c)TDN)

- bebouwd gebied
- doorgaande wegen
- bos
- bouwland
- weiland
- boomgaard/kwekerij
- heide
- zand
- begraafplaats
- water
- overig bodemgebruik

0 — 1 km

N

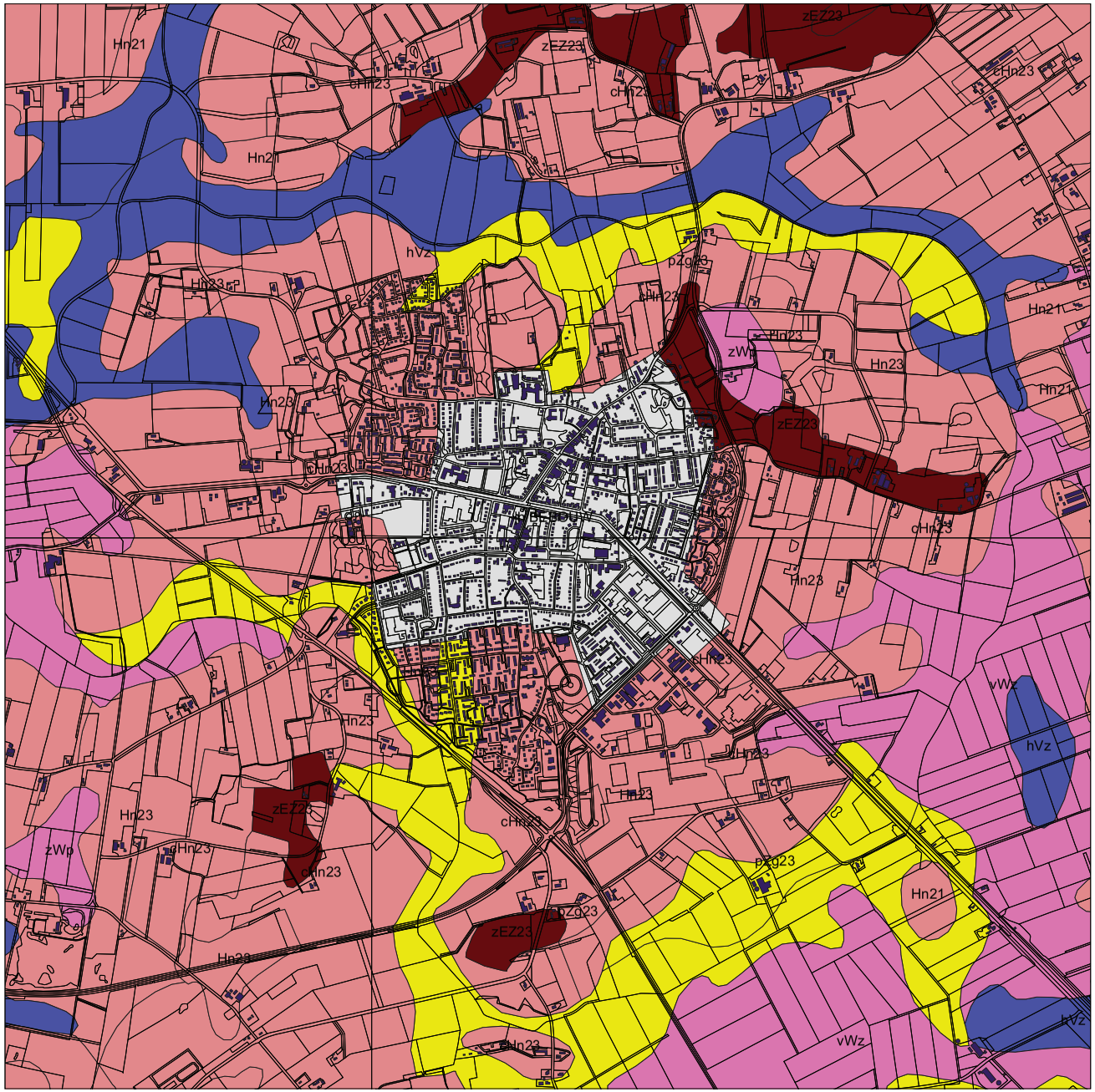
Archis2

Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap

Bodemkaart van Oosterwolde en directe omgeving

23-02-2012

218374 / 558758



213280 / 553664

Legenda

- HUIZEN
- TOP10 ((c)TDN)

BODEM ((c)Alterra)

- Associaties
- Brikgronden
- Bebouwing
- Dijk, bovenlandstrook
- Dikke eerdgronden
- Fluviatiele afz ouder pleistoceen
- Groeve, gegraven, mijnstort
- Kalksteenverweringsgronden
- Oude rivierkleigronden
- Overige oude kleigronden
- Ondiepe keileemgronden
- Leemgronden
- Zeekleigronden
- Mariene afz ouder pleistoceen
- Niet-gerijpte minerale gronden
- Oude bewoningsplaatsen
- Rivierkleigronden
- Kalkh lutumarme gronden
- Veengronden
- Moerige gronden
- Water, moeras
- Podzolgronden
- Kalkloze zandgronden
- Kalkhoudende zandgronden

0 1 km

N

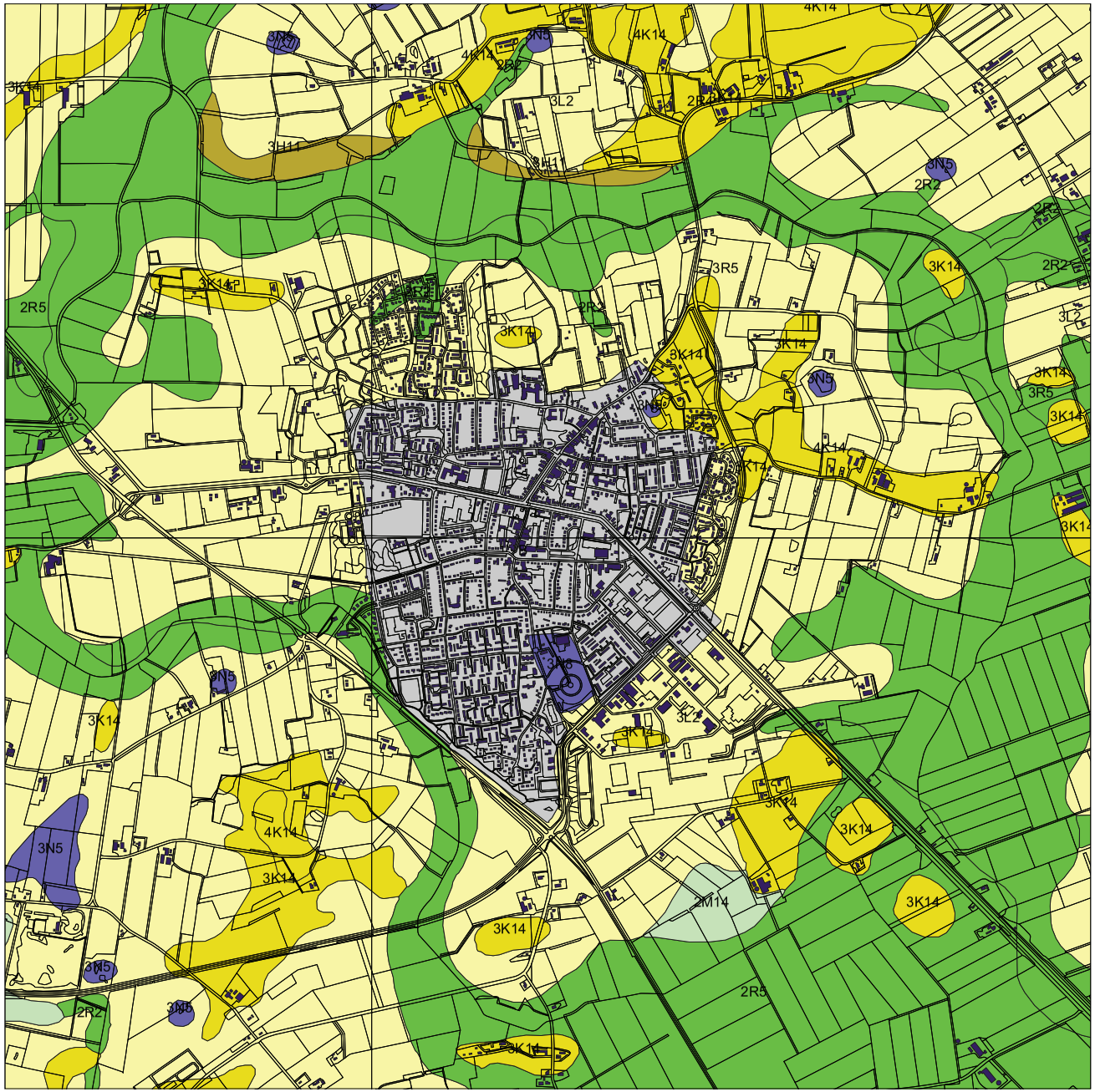
Archis2

Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap

Geomorfologische kaart van Oosterwolde en directe omgeving

23-02-2012

218374 / 558758



213280 / 553664

Legenda

- HUIZEN
- TOP10 ((c)TDN)

GEOMORFOLOGIE ((c)Alterra)

- Wanden
- Hoge heuvels en ruggen
- Terpen
- Hoge duinen
- Plateaus
- Terrassen
- Plateau-achtige vormen
- Waaiervormige glooiingen
- Niet-waaiervormige glooiingen
- Lage ruggen en heuvels
- Welvingen
- Vlakten
- Laagten
- Ondiepe dalen
- Matig diepe dalen
- Diepe dalen
- Water
- Bebouwing
- Overig (Dijken etc)

0 — 1 km

N

Archis2

Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap

Uitgebreide Rapportage Monumenten

Monumentnr:	8230	**Oppervlakte:**	7.587 m2
CMA-nr:	11H - 014		
Status:	Terrein van hoge archeologische waarde		
Toponiem:	KLAZINGA		
Plaats:	Oosterwolde		
Gemeente:	Ooststellingwerf		
Provincie:	Friesland		
Coördinaten:	217297 / 556559		
Terreinbeheerder:	Niet van toepassing		

Complexen

Complextype	Begindatering	Einddatering
Graf, onbepaald	Neolithicum laat	Neolithicum laat
Nederzetting, onbepaald	IJzertijd midden	IJzertijd midden

Beschrijving

Terrein met sporen van bewoning en/of begraving uit het Laat Neolithicum/IJzertijd. Het betreft een terrein waarop een esdek met een dikte van circa 70-80 cm. op een dekzandrug ligt. In het dekzand is met booronderzoek een vrijwel gaaf podzolprofiel aangetroffen. Naast een begraving uit het Laat Neolithicum is hier aardewerk uit de Midden IJzertijd aangetroffen (Ruinen-Wommels).

CAA 12270 Inventarisatie: RAAP FR0006

Literatuur

JAGER, S.W. 1988 , in: RAAP-rapport: Een inventarisatie van archeologische elementen t.b.v. het intentieprogramma bodembeschermingsgebieden in de provincie Friesland
JAGER, S.W. 1989 , in: RAAP-rapport: Niet-zichtbare, archeologische elementen in de provincie Friesland Een revisie van de huidige overzichtskaart

Uitgebreide Rapportage Monumenten

Monumentnr:	8236	**Oppervlakte:**	62.886 m2
CMA-nr:	11H - 020		
Status:	Terrein van zeer hoge archeologische waarde		
Toponiem:	MEDHUIZEN		
Plaats:	Oosterwolde		
Gemeente:	Ooststellingwerf		
Provincie:	Friesland		
Coördinaten:	217622 / 556478		
Terreinbeheerder:	Niet van toepassing		

Complexen

Complextype	Begindatering	Einddatering
Nederzetting, onbepaald	Neolithicum laat	IJzertijd midden

Beschrijving

Terrein met sporen van bewoning.

Het betreft een hoge dekzandrug met een intact podzolprofiel, waarop zich een circa 0.8 meter dik esdek bevindt. Bij de aanleg van een weg in 1970 werd hier een graf uit het Laat Neolithicum ontdekt (Boschker, FM). Verder is op dezelfde dekzandrug Ruinen-Wommels aardewerk aangetroffen. De bewoningssporen die zich over de dekzandrug uitstrekken zijn goed geconserveerd onder het esdek.

Inventarisatie: RAAP FR0006.
Booronderzoek RAAP 1988.

Literatuur

JAGER, S.W. 1988 , in: RAAP-rapport: Een inventarisatie van archeologische elementen t.b.v. het intentieprogramma bodembeschermingsgebieden in de provincie Friesland
JAGER, S.W. 1989 , in: RAAP-rapport: Niet-zichtbare, archeologische elementen in de provincie Friesland Een revisie van de huidige overzichtskaart

Uitgebreide Rapportage Monumenten

Monumentnr:	15133	**Oppervlakte:**	53.238 m2
CMA-nr:	11H - 027		
Status:	Terrein van hoge archeologische waarde		
Toponiem:	OOSTERWOLDE-DORP		
Plaats:	Oosterwolde		
Gemeente:	Ooststellingwerf		
Provincie:	Friesland		
Coördinaten:	215943 / 556740		
Terreinbeheerder:	Niet van toepassing		

Complexen

Complextype	Begindatering	Einddatering
Stad	Middeleeuwen laat	Nieuwe tijd C

Beschrijving

Terrein met sporen van bewoning. Het betreft de dorpskern van Oosterwolde.

CAA 12220.

Uitgebreide Rapportage Waarnemingen

Waarnemingsnr:	12189	**Vondstmelding:**	**Extern nr:**
Objectcode:	11HN-7		**Onderzoeksmelding:**
Coördinaten:	214910 / 556300		
Toponiem:	DUISTEREWEG		
Plaats:	Oosterwolde		
Gemeente:	Ooststellingwerf		
Provincie:	Friesland		
Vinder/datum:	Onbekend / 9999		
Invoerder/datum:	Particulier / 08-1964		
Beschrijver/datum:	Elzinga / 15-09-1964		
Verwerving:	Niet-archeologisch: graafwerk	**Geomorfologie:**	Onbekend
Grondgebruik:	Onbekend	**NAP maaiveld:**	

Beschrijving

AD04 BURGEMEESTER MR BONTEKOE,JA EN DE HEER HOUTSMA,PWASKEMEER HEBBEN DIT VIA ELZINGA,G GEMELD.RCC: DOCUMENTATIERCC: NBKNOB 15 SEPT 1964 PAG 242

Vondsten

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Onbekend
Aantal:	1	**Toestand:**	Fragment
Materiaal:	Vuursteen		
Code algemeen:	Dolk (onderdeel)	**Begindatering:**	Neolithicum laat A: 2850 - 2450 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Neolithicum laat B: 2450 - 2000 vC
Toelichting:	'DOLKPUNT VAN BRUINGRIJZE VUURSTEEN'; 'NEO' (E.D.: EVT. BRONSV-BRONSMA)		

Collectie

Beheerder:	PROVINCIAAL MUSEUM FRIESLAND/FRIES MUSEUM
Toelichting:	Niets ingevuld

Uitgebreide Rapportage Waarnemingen

Waarnemingsnr:	12220	**Vondstmelding:**	**Extern nr:**
Objectcode:	11HN-30		**Onderzoeksmelding:**
Coördinaten:	216000 / 556500		
Toponiem:	OOSTERWOLDE		
Plaats:	Oosterwolde		
Gemeente:	Ooststellingwerf		
Provincie:	Friesland		
Vinder/datum:	POPPING / 9999		
Invoerder/datum:	Particulier / 9999		
Beschrijver/datum:	Onbekend / 9999		
Verwerving:	Niet-archeologisch: onbepaald	**Geomorfologie:**	Onbekend
Grondgebruik:	Onbekend	**NAP maaiveld:**	

Beschrijving

RCC: DOCUMENTATIERCC: 106E VERSLAG FRIESGENOOTSCHAP 1934 PAG 8

Vondsten

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Elp-cultuur
Aantal:	1	**Toestand:**	Compleet
Materiaal:	Brons		
Code algemeen:	Mes (onderdeel)	**Begindatering:**	Bronstijd midden: 1800 - 1100 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Bronstijd midden: 1800 - 1100 vC
Toelichting:	HET MES VAN APPELSCHA?(ZIE BUTLER 1974)		

Uitgebreide Rapportage Waarnemingen

Waarnemingsnr:	12221	**Vondstmelding:**	**Extern nr:**
Objectcode:	11HN-31		**Onderzoeksmelding:**
Coördinaten:	216000 / 556500		
Toponiem:	OOSTERWOLDE		
Plaats:	Oosterwolde		
Gemeente:	Ooststellingwerf		
Provincie:	Friesland		
Vinder/datum:	Onbekend / 9999		
Invoerder/datum:	Particulier / 9999		
Beschrijver/datum:	Onbekend / 9999		
Verwerving:	Indirect: collectie	**Geomorfologie:**	Onbekend
Grondgebruik:	Onbekend	**NAP maaiveld:**	

Beschrijving

AD18 VERWORVEN DOOR AANKOOP VAN DHR VERLEUR TE NIJKERKAD301 VERMOEDELIJK AFKOMSTIG VAN LATE KOGELPOTTEN.RCC: DOCUMENTATIERCC: INVENTARISLIJST RMO LEIDEN

Vondsten

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Niet van toepassing
Aantal:	3	**Toestand:**	Fragment
Materiaal:	Keramiek		
Code algemeen:	Kogelpot	**Begindatering:**	Middeleeuwen laat: 1050 - 1500 nC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Middeleeuwen laat: 1050 - 1500 nC
Toelichting:	'KLEINE FRAGMENTEN VAN GRAUW BRUINROOD OF GRIJSACHTIG AARDEWERK'= KGP (RP)		

Collectie

Beheerder:	RIJKSMUSEUM VAN OUDHEDEN
Toelichting:	Niets ingevuld

Uitgebreide Rapportage Waarnemingen

Waarnemingsnr:	12239	**Vondstmelding:**	**Extern nr:**
Objectcode:	11HN-49		**Onderzoeksmelding:**
Coördinaten:	217450 / 556650		
Toponiem:	NOORDERKAMPEN		
Plaats:	Oosterwolde		
Gemeente:	Ooststellingwerf		
Provincie:	Friesland		
Vinder/datum:	Onbekend / 9999		
Invoerder/datum:	Particulier / 9999		
Beschrijver/datum:	Onbekend / 9999		
Verwerving:	Indirect: literatuur	**Geomorfologie:**	Onbekend
Grondgebruik:	Onbekend	**NAP maaiveld:**	

Beschrijving

RCC: DOCUMENTATIERCC: GEGEVENS FRIESMUSEUM AUG 1967

Vondsten

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Hamburg-cultuur
Aantal:	1	**Toestand:**	Compleet
Materiaal:	Vuursteen		
Code algemeen:	Steker	**Begindatering:**	Paleolithicum laat B: 18000 C14 -8800 vC
Code specifiek:	krombeksteker/'Zinke'	**Einddatering:**	Paleolithicum laat B: 18000 C14 -8800 vC
Toelichting:	'NIET' (E.D.)		

Uitgebreide Rapportage Waarnemingen

Waarnemingsnr:	12270	**Vondstmelding:**	**Extern nr:**
Objectcode:	11HN-79		**Onderzoeksmelding:**
Coördinaten:	217340 / 556540		
Toponiem:	KLAZINGA		
Plaats:	Oosterwolde		
Gemeente:	Ooststellingwerf		
Provincie:	Friesland		
Vinder/datum:	Particulier / 9999		
Invoerder/datum:	Elzinga / 10-1970		
Beschrijver/datum:	Elzinga / 9999		
Verwerving:	Niet-archeologisch: onbepaald	**Geomorfologie:**	Onbekend
Grondgebruik:	Bebouwing/erf/weg/kerkhof	**NAP maaiveld:**	

Beschrijving

AD24 VLAKGRAF EN 2 KLEINE LANGWERPIGE KUILEN MET LICHTGRIJZEVULLING EN EEN ZGN HOEFIJZERENVORMIGE KUILDETERMINATIE DOOR BAI OLV ELZINGA,GRCC: DOCUMENTATIERCC: NBKNOB NOV 1970 PAG 127 EN 128 ARCHIEF ROB

Vondsten

Complex:	Vlakgraf, onbepaald	**Cultuur:**	Enkelgraf-cultuur
Aantal:	1	**Toestand:**	Compleet
Materiaal:	Vuursteen		
Code algemeen:	Bijl	**Begindatering:**	Neolithicum laat A: 2850 - 2450 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Neolithicum laat A: 2850 - 2450 vC
Toelichting:	O:'BEKAPT EN GESLEPEN';L:7,9;B:3,54 CM;'NEO..'(E.D.);VML.VLAKGRAF,INHUMATIE		

Complex:	Graf, onbepaald	**Cultuur:**	Onbekend
Aantal:	9999	**Toestand:**	Onbekend
Materiaal:	Niet van toepassing		
Code algemeen:	Kuil	**Begindatering:**	Neolithicum: 5300 - 2000 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Bronstijd laat: 1100 - 800 vC
Toelichting:	'NEO BRONSL' (E.D.: ZIE OVERIGE VONDSTEN; NKNOB 1970, *127-128)		

Complex:	Graf, onbepaald	**Cultuur:**	Eems-cultuur
Aantal:	9999	**Toestand:**	Fragment
Materiaal:	Keramiek		
Code algemeen:	Aardewerk, handgevormd	**Begindatering:**	Bronstijd laat: 1100 - 800 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Bronstijd laat: 1100 - 800 vC
Toelichting:	D:VINGERNAGEL INDRUKKENVERSIERING';'UIT KUILEN';'BRONSL'(E.D.:ZIE NKNOB'70)		

Complex:	Graf, onbepaald	**Cultuur:**	Onbekend
Aantal:	9999	**Toestand:**	Onbekend
Materiaal:	Vuursteen		
Code algemeen:	Schrabber	**Begindatering:**	Neolithicum: 5300 - 2000 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Neolithicum: 5300 - 2000 vC
Toelichting:	'SCHRABBERS KLEIN'; 'UIT KUILEN'; 'NEO BRONSL' (E.D.)		

Uitgebreide Rapportage Waarnemingen

Complex:	Graf, onbepaald	**Cultuur:**	Enkelgraf-cultuur
Aantal:	2	**Toestand:**	Fragment
Materiaal:	Keramiek		
Code algemeen:	Standvoetbeker	**Begindatering:**	Neolithicum laat A: 2850 - 2450 vC
Code specifiek:	1b-beker	**Einddatering:**	Neolithicum laat A: 2850 - 2450 vC
Toelichting:	'WANDFRAGMENT EN EEN BODEMFRAGMENT TYPE STANDVOETBEKER ALS UIT VLAKGRAF'		

Complex:	Graf, onbepaald	**Cultuur:**	Eems-cultuur
Aantal:	9999	**Toestand:**	Fragment
Materiaal:	Keramiek		
Code algemeen:	Aardewerk, handgevormd	**Begindatering:**	Bronstijd laat: 1100 - 800 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Bronstijd laat: 1100 - 800 vC
Toelichting:	O:'GLADWANDIG';'DUN';VAN 1 POT;'SCHOUDERKNIK';'..BRONSL'(E.D.:ZIE NKNOB'70)		

Complex:	Graf, onbepaald	**Cultuur:**	Onbekend
Aantal:	9999	**Toestand:**	Onbekend
Materiaal:	Vuursteen		
Code algemeen:	Afslag	**Begindatering:**	Neolithicum: 5300 - 2000 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Neolithicum: 5300 - 2000 vC
Toelichting:	'NEO BRONSL' (E.D.); 'UIT KUILEN'		

Complex:	Graf, onbepaald	**Cultuur:**	Onbekend
Aantal:	9999	**Toestand:**	Fragment
Materiaal:	Keramiek		
Code algemeen:	Aardewerk, handgevormd	**Begindatering:**	Neolithicum: 5300 - 2000 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	IJzertijd: 800 - 12 vC
Toelichting:	V:'GROF VERSCHRAALD';'WSCH PREHIST';'UIT KUILEN';'NEO BRONSL'(E.D.)		

Complex:	Vlakgraf, onbepaald	**Cultuur:**	Enkelgraf-cultuur
Aantal:	9999	**Toestand:**	Fragment
Materiaal:	Keramiek		
Code algemeen:	Standvoetbeker	**Begindatering:**	Neolithicum laat A: 2850 - 2450 vC
Code specifiek:	1b-beker	**Einddatering:**	Neolithicum laat A: 2850 - 2450 vC
Toelichting:	VAN 1 BEKER;'MET ENKELE ROND HALS AANGEBRACHTE HORIZONTALE GROEFLIJNEN'		

Collectie

Beheerder: PROVINCIAAL MUSEUM FRIESLAND/FRIES MUSEUM
Toelichting: Niets ingevuld

Uitgebreide Rapportage Waarnemingen

Waarnemingsnr:	12279	**Vondstmelding:**	**Extern nr:**
Objectcode:	11HZ-4		**Onderzoeksmelding:**
Coördinaten:	215180 / 555500		
Toponiem:	OOSTERWOLDE		
Plaats:	Oosterwolde		
Gemeente:	Ooststellingwerf		
Provincie:	Friesland		
Vinder/datum:	Onbekend / 9999		
Invoerder/datum:	Particulier / 9999		
Beschrijver/datum:	Onbekend / 9999		
Verwerving:	Niet-archeologisch: onbepaald	**Geomorfologie:**	Onbekend
Grondgebruik:	Onbekend	**NAP maaiveld:**	

Beschrijving

AD11 EN AD12 VUURSTEEN VINDPLAATSRCC: DOCUMENTATIERCC: GEGEVENS FRIES MUSEUM AUG 1967

Vondsten

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Onbekend
Aantal:	9999	**Toestand:**	Onbekend
Materiaal:	Vuursteen		
Code algemeen:	Onbekend	**Begindatering:**	Paleolithicum: tot 8800 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Nieuwe tijd: 1500 - 1950
Toelichting:			

Uitgebreide Rapportage Waarnemingen

Waarnemingsnr:	12285	**Vondstmelding:**	**Extern nr:**
Objectcode:	11HZ-10		**Onderzoeksmelding:**
Coördinaten:	215350 / 556150		
Toponiem:	OOSTERWOLDE		
Plaats:	Oosterwolde		
Gemeente:	Ooststellingwerf		
Provincie:	Friesland		
Vinder/datum:	Onbekend / 9999		
Invoerder/datum:	Elzinga / 07-1960		
Beschrijver/datum:	Elzinga / 07-1960		
Verwerving:	Niet-archeologisch: graafwerk	**Geomorfologie:**	Onbekend
Grondgebruik:	Onbekend	**NAP maaiveld:**	

Beschrijving

AD301 GEVONDEN BIJ GRAVEN VAN RIOLERINGSSLEUF IN DESANDER ALBERTSLAANRCC: DOCUMENTATIERCC: NBKNOB 19600815

Vondsten

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Niet van toepassing
Aantal:	1	**Toestand:**	Compleet
Materiaal:	Keramiek		
Code algemeen:	Kogelpot	**Begindatering:**	Middeleeuwen vroeg C: 725 - 900 nC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Middeleeuwen laat B: 1250 - 1500 nC
Toelichting:	'KOGELPOT 27CM HOOG'		

Collectie

Beheerder:	PROVINCIAAL MUSEUM FRIESLAND/FRIES MUSEUM
Toelichting:	Niets ingevuld

Uitgebreide Rapportage Waarnemingen

Waarnemingsnr:	12292	**Vondstmelding:**	**Extern nr:**
Objectcode:	11HZ-17		**Onderzoeksmelding:**
Coördinaten:	215700 / 555390		
Toponiem:	OOSTERWOLDE		
Plaats:	Oosterwolde		
Gemeente:	Ooststellingwerf		
Provincie:	Friesland		
Vinder/datum:	Onbekend / 9999		
Invoerder/datum:	Particulier / 1971		
Beschrijver/datum:	Elzinga / 01-9999		
Verwerving:	Archeologisch: opgraving	**Geomorfologie:**	Onbekend
Grondgebruik:	Bebouwing/erf/weg/kerkhof	**NAP maaiveld:**	

Beschrijving

AD29 ZIE OOK GIFFEN,AEVAN BAUART PAG 35 EN AFB 24AD24 KRINGGREPURNENVELD.RCC: DOCUMENTATIERCC: NBKNOB AUG 1971 P 103 EN OKT 71 P 124 125; GIFFEN,AEVAN GRAFHEUVELS INRCC: OOSTERWOLDE IN DE VRIJE FRIES 29 P 37;

Vondsten

Complex:	Urnenveld	**Cultuur:**	Onbekend
Aantal:	9999	**Toestand:**	Onbekend
Materiaal:	Vuursteen		
Code algemeen:	Onbekend	**Begindatering:**	Mesolithicum: 8800 - 4900 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Bronstijd: 2000 - 800 vC
Toelichting:	'NIET' (E.D.: ZIE NKOB 1971, *125); 'ARTEFACTEN'		

Complex:	Urnenveld	**Cultuur:**	Eems-cultuur
Aantal:	9999	**Toestand:**	Compleet
Materiaal:	Keramiek		
Code algemeen:	Aardewerk, handgevormd	**Begindatering:**	Bronstijd laat: 1100 - 800 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	IJzertijd vroeg: 800 - 500 vC
Toelichting:	'NIET' (E.D.: ZIE ELZINGA, ARCHEOLOGIE EN HISTORIE, 1973)		

Collectie

Beheerder:	PROVINCIAAL MUSEUM FRIESLAND/FRIES MUSEUM
Toelichting:	Niets ingevuld

Uitgebreide Rapportage Waarnemingen

Waarnemingsnr:	12311	**Vondstmelding:**	**Extern nr:**
Objectcode:	11HZ-33		**Onderzoeksmelding:**
Coördinaten:	216000 / 555000		
Toponiem:	VENEKOTEN		
Plaats:	Oosterwolde		
Gemeente:	Ooststellingwerf		
Provincie:	Friesland		
Vinder/datum:	Onbekend / 9999		
Invoerder/datum:	Particulier / 9999		
Beschrijver/datum:	Onbekend / 9999		
Verwerving:	Niet-archeologisch: onbepaald	**Geomorfologie:**	Onbekend
Grondgebruik:	Onbekend	**NAP maaiveld:**	

Beschrijving

VINDPLAATS VUURSTEEN WERKTUIGJES UIT VERSCHILLENDEPERIODEN.RCC: DOCUMENTATIERCC: POPPING,HJ IN DE VRIJE FRIES 1929 PAG 31-32

Vondsten

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Onbekend
Aantal:	9999	**Toestand:**	Onbekend
Materiaal:	Vuursteen		
Code algemeen:	Werktuig/gereedschap (onderdeel)	**Begindatering:**	Paleolithicum laat B: 18000 C14 -8800 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Neolithicum: 5300 - 2000 vC
Toelichting:	'NIET' (E.D.:EVT (OOK) BRONS); ZIE POPPING, DE VRIJE FRIES 1929, 31-32		

Uitgebreide Rapportage Waarnemingen

Waarnemingsnr:	12314	**Vondstmelding:**	**Extern nr:**
Objectcode:	11HZ-36		**Onderzoeksmelding:**
Coördinaten:	216000 / 555000		
Toponiem:	VENEKOTEN		
Plaats:	Oosterwolde		
Gemeente:	Ooststellingwerf		
Provincie:	Friesland		
Vinder/datum:	Onbekend / 9999		
Invoerder/datum:	Particulier / 9999		
Beschrijver/datum:	Onbekend / 9999		
Verwerving:	Niet-archeologisch: graafwerk	**Geomorfologie:**	Onbekend
Grondgebruik:	Onbekend	**NAP maaiveld:**	

Beschrijving

GEVONDEN BIJ ZANDAFGRAVING IN VENEKOTEN WSCH AFKOMSTIGUIT VROEGER GESLECHTE GRAFHEUVELS.

Vondsten

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Enkelgraf-cultuur
Aantal:	9999	**Toestand:**	Compleet
Materiaal:	Keramiek		
Code algemeen:	Standvoetbeker	**Begindatering:**	Neolithicum laat A: 2850 - 2450 vC
Code specifiek:	1b-beker	**Einddatering:**	Neolithicum laat A: 2850 - 2450 vC
Toelichting:	WSCH UIT GRAF;3 HOR. VISGRAATVERSIERING;H 12 WIJD 10,5 CM;INVNR A1933-8-1		

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Enkelgraf-cultuur
Aantal:	9999	**Toestand:**	Compleet
Materiaal:	Keramiek		
Code algemeen:	Standvoetbeker	**Begindatering:**	Neolithicum laat A: 2850 - 2450 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Neolithicum laat A: 2850 - 2450 vC
Toelichting:	VERT. ZIGZAGLIJNEN TELKENS 4 LIJNEN BIJEEN;ZZ/1D H:8,5;DM 8;WSCH UIT GRAF		

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Enkelgraf-cultuur
Aantal:	9999	**Toestand:**	Compleet
Materiaal:	Keramiek		
Code algemeen:	Standvoetbeker	**Begindatering:**	Neolithicum laat A: 2850 - 2450 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Neolithicum laat A: 2850 - 2450 vC
Toelichting:	D:2 RIJEN INDRUKKEN;H 19,5;DM BUIK 12,4 CM;WSCH UIT GRAF;INVNR A1933-8-5		

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Onbekend
Aantal:	9999	**Toestand:**	Fragment
Materiaal:	Keramiek		
Code algemeen:	Beker	**Begindatering:**	Neolithicum laat A: 2850 - 2450 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Neolithicum laat B: 2450 - 2000 vC
Toelichting:	'WAARVAN EEN BODEMFRAGMENT';'INVENT NR A1933-8-7'WSCH UIT GRAF/GRAVEN(E.D.)		

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Klokbeker-cultuur
Aantal:	9999	**Toestand:**	Fragment
Materiaal:	Keramiek		
Code algemeen:	Klokbeker	**Begindatering:**	Neolithicum laat B: 2450 - 2000 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Neolithicum laat B: 2450 - 2000 vC
Toelichting:	GRAFVONDST?; EVT FRAGMENT STANDVOETBEKER (E.D.)		

Uitgebreide Rapportage Waarnemingen

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Onbekend
Aantal:	9999	**Toestand:**	Fragment
Materiaal:	Keramiek		
Code algemeen:	Standvoetbeker	**Begindatering:**	Neolithicum laat A: 2850 - 2450 vC
Code specifiek:	1d-beker	**Einddatering:**	Neolithicum laat A: 2850 - 2450 vC
Toelichting:	UIT GRAF? (E.D.);FRAGMENTEN VAN 1 BEKER;H: NOG CA 16 CM;INVNR A1933-8-2		

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Enkelgraf-cultuur
Aantal:	9999	**Toestand:**	Fragment
Materiaal:	Keramiek		
Code algemeen:	Standvoetbeker	**Begindatering:**	Neolithicum laat A: 2850 - 2450 vC
Code specifiek:	1d-beker	**Einddatering:**	Neolithicum laat A: 2850 - 2450 vC
Toelichting:	H:5,5 CM;OPPERVLAKKIG+ONREGELMATIG VERSIERD;WSCH UIT GRAF;INVNR A1933-8-4		

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Klokbeker-cultuur
Aantal:	9999	**Toestand:**	Fragment
Materiaal:	Keramiek		
Code algemeen:	Klokbeker	**Begindatering:**	Neolithicum laat B: 2450 - 2000 vC
Code specifiek:	epimaritiem	**Einddatering:**	Neolithicum laat B: 2450 - 2000 vC
Toelichting:	WSCH UIT GRAF (E.D.); H 17 CM; INVNR A1933-8-6; 'DIK GROF AARDEWERK'		

Collectie

Beheerder: RIJKSMUSEUM VAN OUDHEDEN

Toelichting: Niets ingevuld

Uitgebreide Rapportage Waarnemingen

Waarnemingsnr:	238264	**Vondstmelding:**	238264	**Extern nr:**	
Objectcode:	11HZ-17			**Onderzoeksmelding:**	
Coördinaten:	215700 / 555390				
Toponiem:	SNELLINGERDIJK				
Plaats:	Oosterwolde				
Gemeente:	Ooststellingwerf				
Provincie:	Friesland				
Vinder/datum:	Biologisch Archeologisch Instituut / 29-06-1971				
Invoerder/datum:	Particulier / 30-06-1971				
Beschrijver/datum:	Elzinga / 07-1971				
Verwerving:	Archeologisch: opgraving	**Geomorfologie:**	Esdek		
Grondgebruik:	Grasland/weideland	**NAP maaiveld:**			

Beschrijving

In 1924/1925 heeft Van Giffen vlak in de buurt opgegraven. Tijdens dezeopgraving wordt een deel van die opgraving geraakt.Over het aardewerk: 1 dubbelconische pot met 2 oren op de schouder; 11-orige pot met vertikale ribbels en groeven op de schouder; 1dubbelconische pot; 1 klein versierd potje; 1 dubbelconisch, vrijwel gaafpotje; 1 urn met vingertopindrukken op de mondrand en versiering langs deschouder. Een deel van het aardewerk zou van de Zeijener cultuur, 500-400v.Chr. zijn.De dagrapporten van Van Giffen 1924/1925 zitten niet in de mapOoststellingwerf.

Vondsten

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Hamburg-cultuur
Aantal:	9999	**Toestand:**	Onbekend
Materiaal:	Vuursteen		
Code algemeen:	Kling	**Begindatering:**	Paleolithicum laat: 35000 C14 - 8800 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Paleolithicum laat: 35000 C14 - 8800 vC
Toelichting:			

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Hamburg-cultuur
Aantal:	9999	**Toestand:**	Onbekend
Materiaal:	Vuursteen		
Code algemeen:	Schrabber	**Begindatering:**	Paleolithicum laat: 35000 C14 - 8800 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Paleolithicum laat: 35000 C14 - 8800 vC
Toelichting:			

Complex:	Urnenveld	**Cultuur:**	Onbekend
Aantal:	9999	**Toestand:**	Onbekend
Materiaal:	Keramiek		
Code algemeen:	Aardewerk, handgevormd	**Begindatering:**	Bronstijd laat: 1100 - 800 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Bronstijd laat: 1100 - 800 vC
Toelichting:	Zie vrije tekst.		

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Onbekend
Aantal:	9999	**Toestand:**	Fragment
Materiaal:	Hout/houtskool		
Code algemeen:	Houtskool	**Begindatering:**	Paleolithicum laat B: 18000 C14 -8800 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Neolithicum: 5300 - 2000 vC
Toelichting:	P:waarschijnlijk ouder dan grafveld.		

Uitgebreide Rapportage Waarnemingen

Complex:	Weg	**Cultuur:**	Onbekend
Aantal:	1	**Toestand:**	Onbekend
Materiaal:	Niet van toepassing		
Code algemeen:	Weg, (on)verhard	**Begindatering:**	Neolithicum midden B: 3400 - 2850 vC
Code specifiek:	karrespoor	**Einddatering:**	Nieuwe tijd C: 1850 - 1950
Toelichting:			

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Hamburg-cultuur
Aantal:	9999	**Toestand:**	Onbekend
Materiaal:	Vuursteen		
Code algemeen:	Onbekend	**Begindatering:**	Paleolithicum laat: 35000 C14 - 8800 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Paleolithicum laat: 35000 C14 - 8800 vC
Toelichting:	Bewerkt vuursteen en kernstenen.		

Complex:	Urnenveld	**Cultuur:**	Onbekend
Aantal:	9999	**Toestand:**	Fragment
Materiaal:	Bot, menselijk		
Code algemeen:	Crematieresten	**Begindatering:**	Bronstijd laat: 1100 - 800 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Bronstijd laat: 1100 - 800 vC
Toelichting:	Meestal in het centrum, soms in urnen, soms verspreid/verstoord.		

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Onbekend
Aantal:	9999	**Toestand:**	Onbekend
Materiaal:	Niet van toepassing		
Code algemeen:	Kuil	**Begindatering:**	Paleolithicum laat B: 18000 C14 -8800 vC
Code specifiek:	haardkuil	**Einddatering:**	Neolithicum: 5300 - 2000 vC
Toelichting:	P:waarschijnlijk ouder dan grafveld.		

Complex:	Urnenveld	**Cultuur:**	Niet van toepassing
Aantal:	9999	**Toestand:**	Fragment
Materiaal:	Niet van toepassing		
Code algemeen:	Greppel/sloot	**Begindatering:**	Bronstijd laat: 1100 - 800 vC
Code specifiek:	kringgreppel/ringsloot	**Einddatering:**	Bronstijd laat: 1100 - 800 vC
Toelichting:	Ongeveer 26 stuks, diameter 1.6-4.3m.		

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Onbekend
Aantal:	9999	**Toestand:**	Fragment
Materiaal:	Niet van toepassing		
Code algemeen:	Grondspoor/grondverkleuring	**Begindatering:**	Bronstijd laat: 1100 - 800 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Bronstijd laat: 1100 - 800 vC
Toelichting:	Ontginningsstroken of zandgaten voor de heuvels van het grafveld?		

Documentatie

Type: Verslag
Beheerder: Onbekend
Toelichting: met krantearatikel en publikatie.

Type: Tekening
Beheerder: Onbekend
Toelichting: Veld: Ga 6, 16/1-9a(1971)

Uitgebreide Rapportage Waarnemingen

Type: Tekening
Beheerder: Onbekend
Toelichting: Net: Ga 10, 6/1-3(1971)

Literatuur

Elzinga, G. 1971 Friesland, Ooststellingwerf (p.103), in: Nieuwsbulletin van de Koninklijke Nederlandse Oudheidkundige Bond

Uitgebreide Rapportage Waarnemingen

Waarnemingsnr:	238268	**Vondstmelding:**	238268	**Extern nr:**	
Objectcode:	11HZ-47			**Onderzoeksmelding:**	
Coördinaten:	216920 / 554980				
Toponiem:	FOCHTELERWEG				
Plaats:	Venekoten				
Gemeente:	Ooststellingwerf				
Provincie:	Friesland				
Vinder/datum:	Onbekend / 1932				
Invoerder/datum:	Particulier / 1981				
Beschrijver/datum:	JAGER / 01-9999				
Verwerving:	Archeologisch: booronderzoek			**Geomorfologie:**	Esdek
Grondgebruik:	Onbekend			**NAP maaiveld:**	

Beschrijving

Een nader onderzoek naar de vindplaats van een grafveldje. In 1932 werdentijdens een zandafgraving onder Venekoten de grafgiften van een viertalvlakgraven gevonden. Het betreft hier materiaal van zowel de SVB-cultuurals de Klokbekercultuur. De gevonden voorwerpen bevinden zich in hetOudheidkundig Museum te Leiden onder inventarisnr. a-1933/8 1t/m 6.Uit de verslaggeving van H.J. Popping kon opgemaakt worden, dat de vondstenaan het daglicht kwamen, toen zand onder een ca. 1m dik esdek werdafgegraven.Een booronderzoek moet het afgegraven perceel afgrenzen. Dit terrein heefteen profielopbouw, waarbij het esdek (ca. 50cm) direkt op geelwit zandrust. In het gebied buiten de zandafgraving daarentegen zijn onder hetdunne esdek (plaatselijk) een A2 en een B2-horizont te onderscheiden.Het grafveldje was gelegen op een dekzandrug in de nabijheid van hetstroomdalgebied van het Grootdiep en het Kleindiep.De dagrapporten van 1932 bevinden zich niet in de map Ooststellingwerf.

Vondsten

Complex:	Vlakgraf, onbepaald	**Cultuur:**	Enkelgraf-cultuur
Aantal:	9999	**Toestand:**	Onbekend
Materiaal:	Niet van toepassing		
Code algemeen:	Graf (onderdeel)	**Begindatering:**	Neolithicum midden B: 3400 - 2850 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Neolithicum midden B: 3400 - 2850 vC
Toelichting:	Grafgiften, verder niet gespecificeerd.		

Complex:	Vlakgraf, onbepaald	**Cultuur:**	Enkelgraf-cultuur
Aantal:	4	**Toestand:**	Onbekend
Materiaal:	Niet van toepassing		
Code algemeen:	Graf (onderdeel)	**Begindatering:**	Neolithicum midden B: 3400 - 2850 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Neolithicum midden B: 3400 - 2850 vC
Toelichting:	Een viertal vlakgraven, materiaal van zowel de SVB- als de Klokbekercultuur		

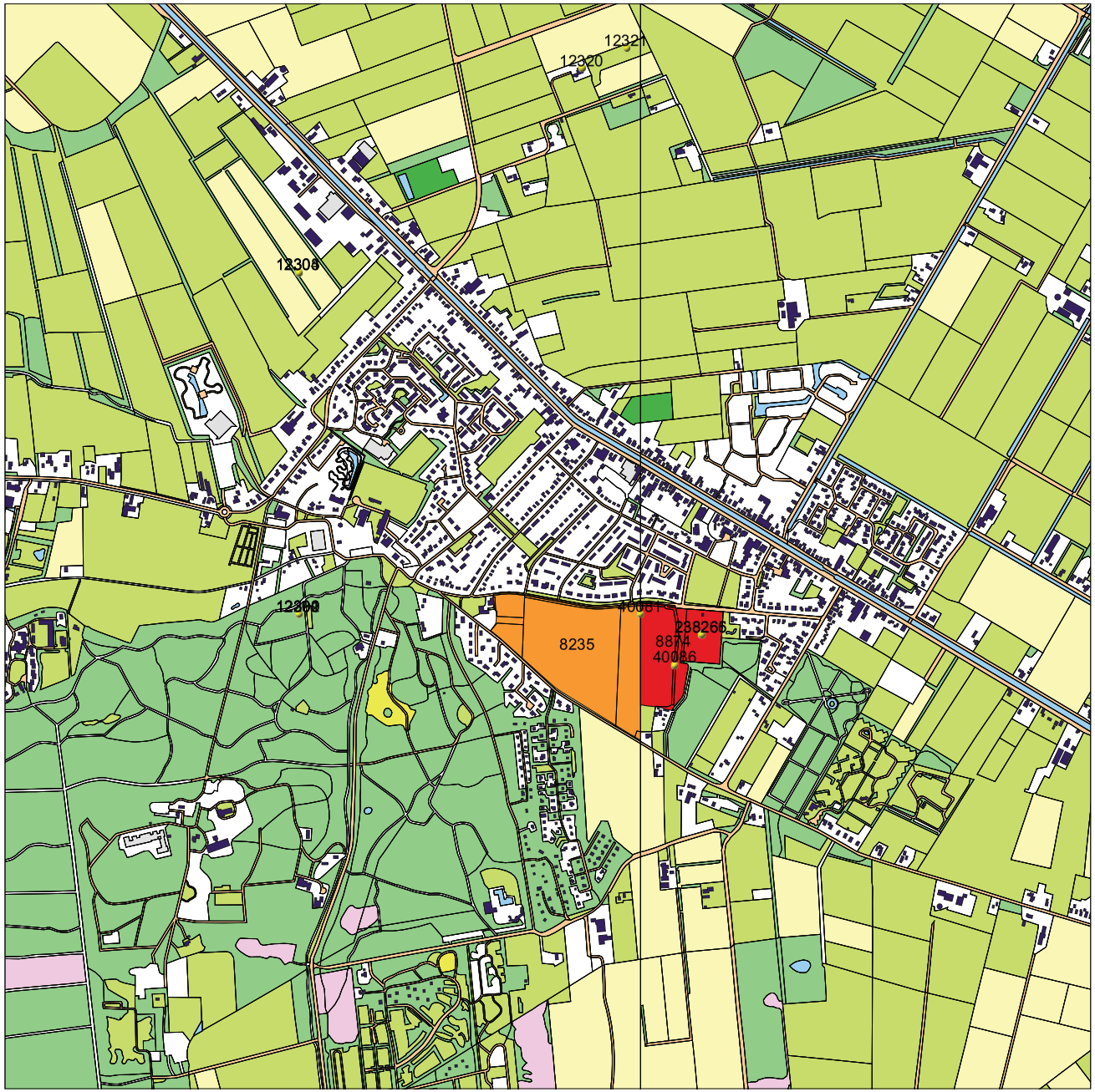
Documentatie

Type:	Verslag
Beheerder:	Onbekend
Toelichting:	met kaartje

Archeologische terreinen en waarnemingen Appelscha

24-11-2011

221318 / 553788



218139 / 550609

Legenda

- WAARNEMINGEN
- HUIZEN
- TOP10 ((c)TDN)

MONUMENTEN

- archeologische waarde
- hoge archeologische waarde
- zeer hoge archeologische waarde
- zeer hoge arch waarde, beschermd

TOP10 ((c)TDN)

- bebouwd gebied
- doorgaande wegen
- bos
- bouwland
- weiland
- boomgaard/kwekerij
- heide
- zand
- begraafplaats
- water
- overig bodemgebruik

0 500 m

N

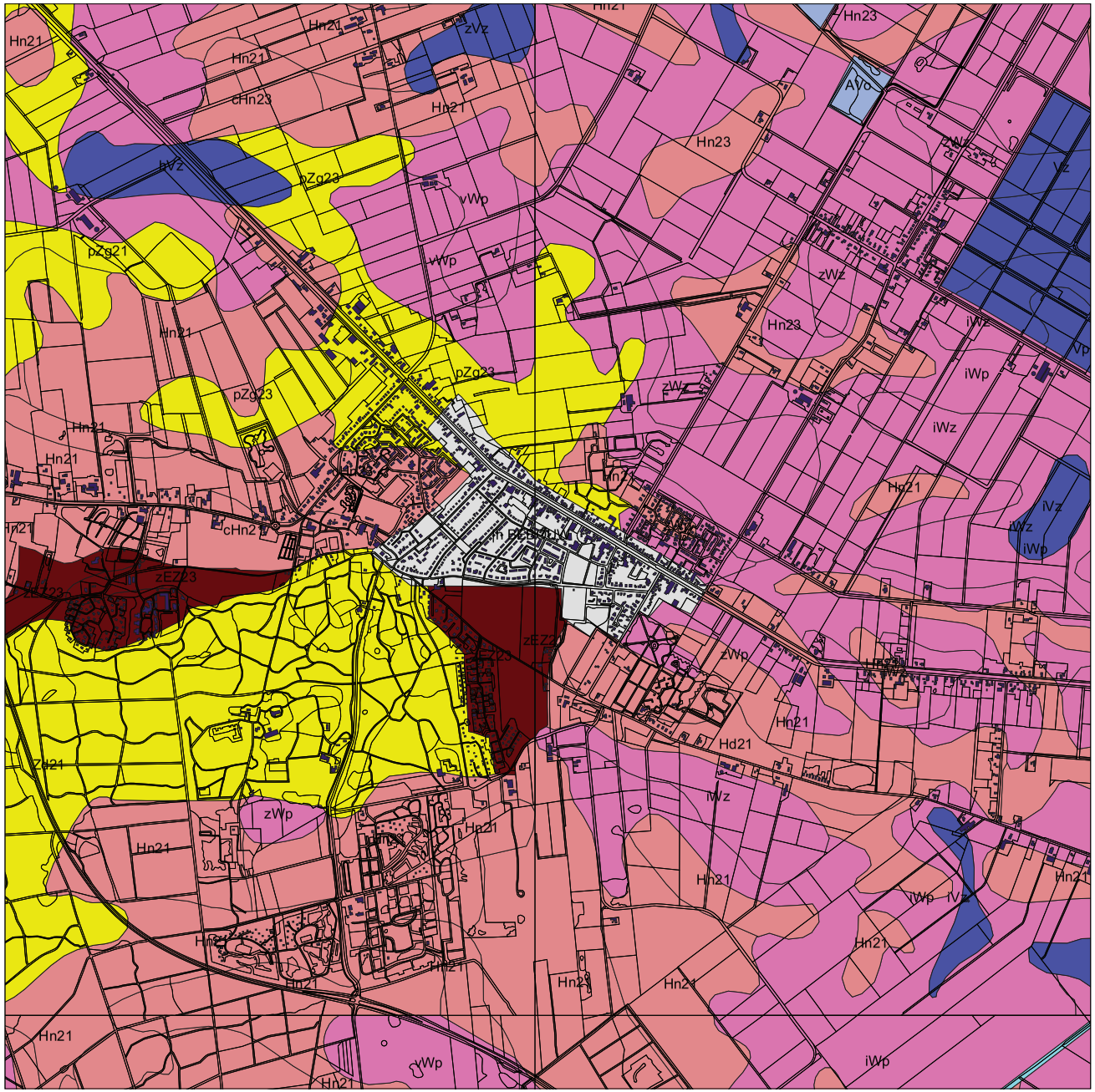
Archis2

Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap

Bodemkaart van Appelscha en directe omgeving

23-02-2012

222608 / 554750



217513 / 549656

Legenda

- HUIZEN
- TOP10 ((c)TDN)

BODEM ((c)Alterra)

- Associaties
- Brikgronden
- Bebouwing
- Dijk, bovenlandstrook
- Dikke eerdgronden
- Fluviatiele afz ouder pleistoceen
- Groeve, gegraven, mijnstort
- Kalksteenverweringsgronden
- Oude rivierkleigronden
- Overige oude kleigronden
- Ondiepe keileemgronden
- Leemgronden
- Zeekleigronden
- Mariene afz ouder pleistoceen
- Niet-gerijpte minerale gronden
- Oude bewoningsplaatsen
- Rivierkleigronden
- Kalkh lutumarme gronden
- Veengronden
- Moerige gronden
- Water, moeras
- Podzolgronden
- Kalkloze zandgronden
- Kalkhoudende zandgronden

0 1 km

N

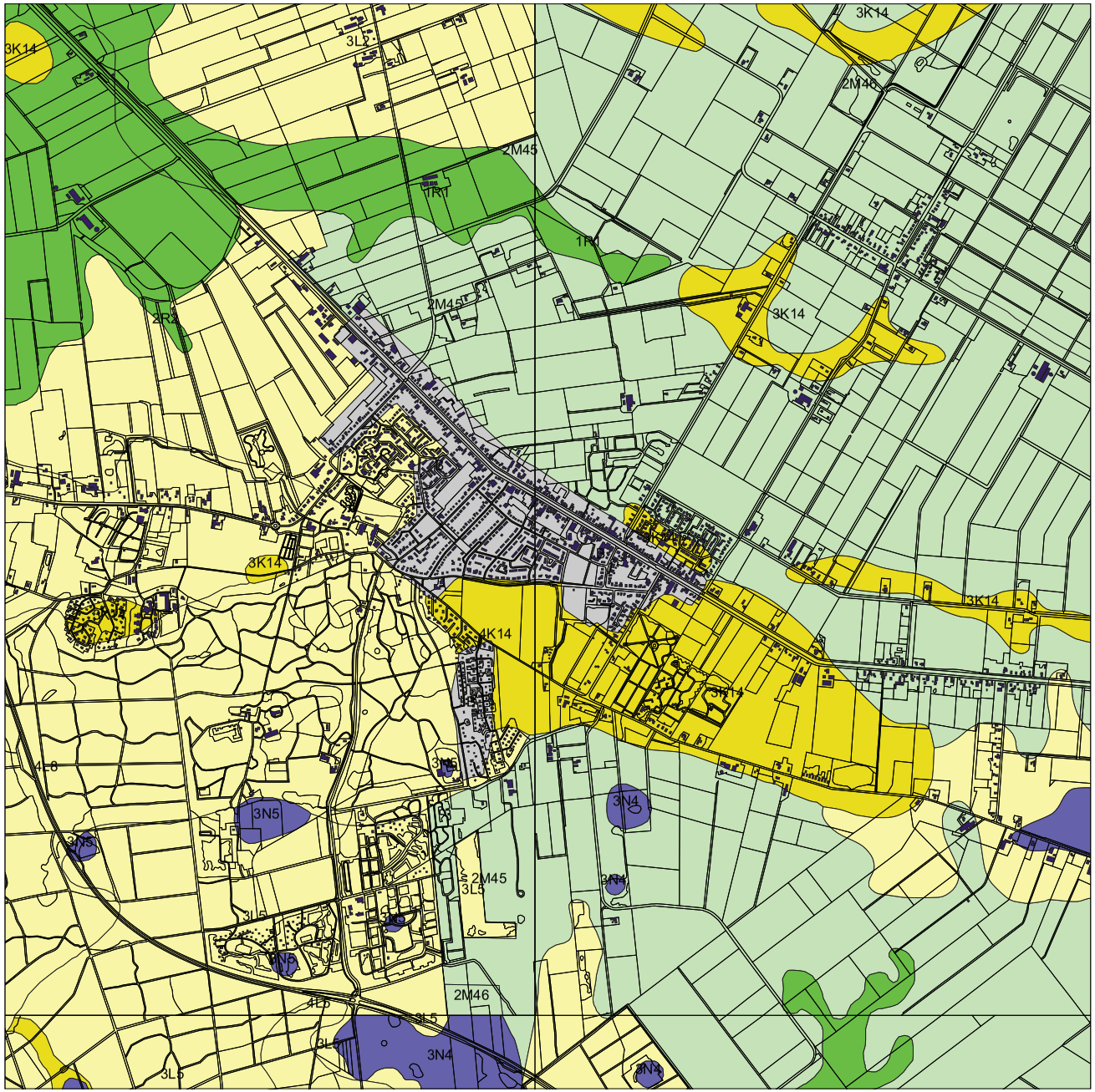
Archis2

Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap

Geomorfologische kaart van Appelscha en directe omgeving

23-02-2012

222608 / 554750



217513 / 549656

Legenda

- HUIZEN
- TOP10 ((c)TDN)

GEOMORFOLOGIE ((c)Alterra)

- Wanden
- Hoge heuvels en ruggen
- Terpen
- Hoge duinen
- Plateaus
- Terrassen
- Plateau-achtige vormen
- Waaiervormige glooiingen
- Niet-waaiervormige glooiingen
- Lage ruggen en heuvels
- Welvingen
- Vlakten
- Laagten
- Ondiepe dalen
- Matig diepe dalen
- Diepe dalen
- Water
- Bebouwing
- Overig (Dijken etc)

0 1 km

N

Archis2

Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap

Uitgebreide Rapportage Monumenten

Monumentnr:	8235	**Oppervlakte:**	114.440 m2
CMA-nr:	11H - 019		
Status:	Terrein van hoge archeologische waarde		
Toponiem:	OOSTERSE ES		
Plaats:	Appelscha		
Gemeente:	Ooststellingwerf		
Provincie:	Friesland		
Coördinaten:	219780 / 551846		
Terreinbeheerder:	Niet van toepassing		

Complexen

Complextype	Begindatering	Einddatering
Nederzetting, onbepaald	Middeleeuwen vroeg	Middeleeuwen vroeg
Kerkhof	Middeleeuwen laat	Middeleeuwen laat
Nederzetting, onbepaald	Neolithicum	IJzertijd

Beschrijving

Terrein met sporen van bewoning/begraving uit de het Neolithicum/IJzertijd/Vroege Middeleeuwen. Het betreft een esdek met een dikte die varieert tussen de 50 en de 80 cm. Een dergelijk dik esdek is zeldzaam en levert een hoge verwachting op van archeologische waarden. Er zijn dan ook vier vondstmeldingen tot nu toe bekend, die duiden op bewoning vanaf het Neolithicum tot in de IJzertijd. Een proefsleuvenonderzoek van het BAI in 1976 op het kerkhof heeft uitgewezen dat het vroeg-middeleeuwse aardewerk uit sporen afkomstig is, wat het vermoeden heeft versterkt dat in dit gebied een vroeg middeleeuwse nederzetting ligt. Huidig grondgebruik: bebouwing (kerkhof) en akkerland. De es en het huidige kerkhof vormen samen een gebied met een hoge archeologische waarde, wegens de conservering van de sporen, de gaafheid van het terrein en de continue bewoning.

Inventarisatie: RAAP FR0001
CAA-waarnemingen: 238266, 238265 (beide VME-aw. op kerkhof), 40086 en 40081 op en rondom het terrein van de huidige es.
Hoort bij 12C-2.

Literatuur

JAGER, S.W. 1988 , in: RAAP-rapport: Een inventarisatie van archeologische elementen t.b.v. het intentieprogramma bodembeschermingsgebieden in de provincie Friesland
JAGER, S.W. 1989 , in: RAAP-rapport: Niet-zichtbare, archeologische elementen in de provincie Friesland Een revisie van de huidige overzichtskaart

Uitgebreide Rapportage Monumenten

Monumentnr:	8874	**Oppervlakte:**	55.132 m2
CMA-nr:	12C - 002		
Status:	Terrein van zeer hoge archeologische waarde		
Toponiem:	APPELSCHA		
Plaats:	Appelscha		
Gemeente:	Ooststellingwerf		
Provincie:	Friesland		
Coördinaten:	220120 / 551875		
Terreinbeheerder:	Niet van toepassing		

Complexen

Complextype	Begindatering	Einddatering
Nederzetting, onbepaald	Neolithicum	Middeleeuwen vroeg

Beschrijving

Terrein met een begraafplaats op een dekzandrug, waar ondermeer Vroeg Middeleeuws aardewerk is aangetroffen.

Uit hetzelfde gebied worden ook vondsten uit het Neolithiucum en de Bronstijd gemeld (CAA 40086). Uit het proefsleuven onderzoek uit 1976 bleek dat er een intacte heide podzol aanwezig is. De gaafheid in combinatie met de lange bewoningsgeschiedenis geven het terrein een zeer hoge waarde.

CAA 40086, 238265, 238266.
Proefsleuven BAI 1976.
Inventarisatie: RAAP FR0001.

Documentatie

Type: Kaart
Beheerder: Rijksdienst voor het Oudheidkundig Bodemonderzoek
Toelichting: topografische kaart 1:25.000 met terreinaanduiding

Type: Verslag
Beheerder: Rijksdienst voor het Oudheidkundig Bodemonderzoek
Toelichting: kopie RAAP-rapport 21 catnr 1, 27 catnr 1, 33 kbl 12C-2

Type: Brief
Beheerder: Rijksdienst voor het Oudheidkundig Bodemonderzoek
Toelichting: corr. bestemmingsplan buitengebied (1990) + kaartjes

Literatuur

JAGER, S.W. 1988 , in: RAAP-rapport: Een inventarisatie van archeologische elementen t.b.v. het intentieprogramma bodembeschermingsgebieden in de provincie Friesland
JAGER, S.W. 1989 , in: RAAP-rapport: Niet-zichtbare, archeologische elementen in de provincie Friesland Een revisie van de huidige overzichtskaart

Uitgebreide Rapportage Waarnemingen

Waarnemingsnr:	40081	**Vondstmelding:**	**Extern nr:**
Objectcode:	12CZ-11		**Onderzoeksmelding:**
Coördinaten:	220000 / 552000		
Toponiem:			
Plaats:	Appelscha		
Gemeente:	Ooststellingwerf		
Provincie:	Friesland		
Vinder/datum:	Onbekend / 9999		
Invoerder/datum:	Particulier / 1935		
Beschrijver/datum:	Particulier / 9999		
Verwerving:	Indirect: literatuur	**Geomorfologie:**	Onbekend
Grondgebruik:	Veen	**NAP maaiveld:**	

Beschrijving

Een bronzen mes, op welks heft volgens porf. Kapteyn Kretenserbeeldschrift voorkmot, kwam tevoorschijn onder een veenlaag te Appelscha.Coordinaten administratief toegevoegd.

Vondsten

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Niet van toepassing
Aantal:	1	**Toestand:**	Onbekend
Materiaal:	Brons		
Code algemeen:	Mes (onderdeel)	**Begindatering:**	Onbekend
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Onbekend
Toelichting:			

Documentatie

Type:	Memo
Beheerder:	Rijksdienst voor het Oudheidkundig Bodemonderzoek
Toelichting:	

Literatuur

POPPING, H.J. 1935 p.55, in: Praehistorie in een veengebied

Uitgebreide Rapportage Waarnemingen

Waarnemingsnr:	40086	**Vondstmelding:**	**Extern nr:**
Objectcode:	12CZ-13		**Onderzoeksmelding:**
Coördinaten:	220100 / 551850		
Toponiem:			
Plaats:	Onbekend		
Gemeente:	Ooststellingwerf		
Provincie:	Friesland		
Vinder/datum:	Onbekend / 9999		
Invoerder/datum:	Elzinga / 10-03-1970		
Beschrijver/datum:	Elzinga / 10-03-1970		
Verwerving:	Onbekend	**Geomorfologie:**	Onbekend
Grondgebruik:	Onbekend	**NAP maaiveld:**	

Beschrijving

Aardewerkscherven van urnen uit Brons- en IJzertijd en oudereneolithische ceramiekresten. Afkomstig uit de omgeving van deaangegeven coordinaten.

Vondsten

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Niet van toepassing
Aantal:	9999	**Toestand:**	Fragment
Materiaal:	Keramiek		
Code algemeen:	Aardewerk, handgevormd	**Begindatering:**	Neolithicum: 5300 - 2000 vC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	IJzertijd: 800 - 12 vC
Toelichting:			

Documentatie

Type:	Verslag
Beheerder:	Rijksdienst voor het Oudheidkundig Bodemonderzoek
Toelichting:	

Uitgebreide Rapportage Waarnemingen

Waarnemingsnr:	238265	**Vondstmelding:**	238265	**Extern nr:**	
Objectcode:	12CZ-17			**Onderzoeksmelding:**	
Coördinaten:	220180 / 551940				
Toponiem:	N.H.-KERKHOF				
Plaats:	Appelscha				
Gemeente:	Ooststellingwerf				
Provincie:	Friesland				
Vinder/datum:	Particulier / 1976				
Invoerder/datum:	Particulier / 1976				
Beschrijver/datum:	Particulier / 18-05-1976				
Verwerving:	Niet-archeologisch: graafwerk			**Geomorfologie:**	Esdek
Grondgebruik:	Bebouwing/erf/weg/kerkhof			**NAP maaiveld:**	

Beschrijving

Scherven gevonden bij het delven van een graf. Het kerkhof ligt op een rug.In 1966/67 zijn ook scherven gevonden die op het BAI zijn bekeken enteruggegeven aan het Nat. Hist. Museum te Appelscha. Op hetzelfde kerkhofzou ook een waterput zijn aangetroffen, een put met turfafzetting.

Vondsten

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Onbekend
Aantal:	9999	**Toestand:**	Fragment
Materiaal:	Keramiek		
Code algemeen:	Angelsaksisch handgevormd aardewerk	**Begindatering:**	Romeinse tijd laat B: 350 - 450 nC
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Middeleeuwen vroeg A: 450 - 525 nC
Toelichting:	Scherven van 2 'Angelsaksische' potten.		

Documentatie

Type:	Verslag
Beheerder:	Onbekend
Toelichting:	

Uitgebreide Rapportage Waarnemingen

Waarnemingsnr:	238266	**Vondstmelding:**	238266	**Extern nr:**	
Objectcode:	12CZ-17			**Onderzoeksmelding:**	
Coördinaten:	220180 / 551940				
Toponiem:	N.H.-KERKHOF				
Plaats:	Appelscha				
Gemeente:	Ooststellingwerf				
Provincie:	Friesland				
Vinder/datum:	Biologisch Archeologisch Instituut / 11-1977				
Invoerder/datum:	Particulier / 1977				
Beschrijver/datum:	Lanting / 01-9999				
Verwerving:	Archeologisch: proefputten/proefsleu	**Geomorfologie:**	Esdek		
Grondgebruik:	Bebouwing/erf/weg/kerkhof	**NAP maaiveld:**			

Beschrijving

Onderzoek middels 2 proefsleuven (10x1m) n.a.v. vondstmelding scherven in1976, waar Marijke van der Veen over heeft gerapporteerd.In beide sleuven kwamen onder 25-30cm recente ophoging de sub-recente, vrijwijd uit elkaar liggende graven tevoorschijn. Daartussen was het oudebodemprofiel echter volledig intact. Het betreft een heidepodsol met eenca. 15cm dikke loodzandlaag en een 12-15cm dikke, onder vrij scherpbegrensde oerbank.Gezien de vondsten - Angelsaksisch aardewerk uit de gevorderde 5e eeuw - isverdere belangstelling voor deze vindplaats wel op zijn plaats.

Vondsten

Complex:	Onbekend	**Cultuur:**	Onbekend
Aantal:	9999	**Toestand:**	Onbekend
Materiaal:	Onbekend		
Code algemeen:	Onbekend	**Begindatering:**	Onbekend
Code specifiek:	Niet van toepassing	**Einddatering:**	Onbekend
Toelichting:	Geen vondsten.		

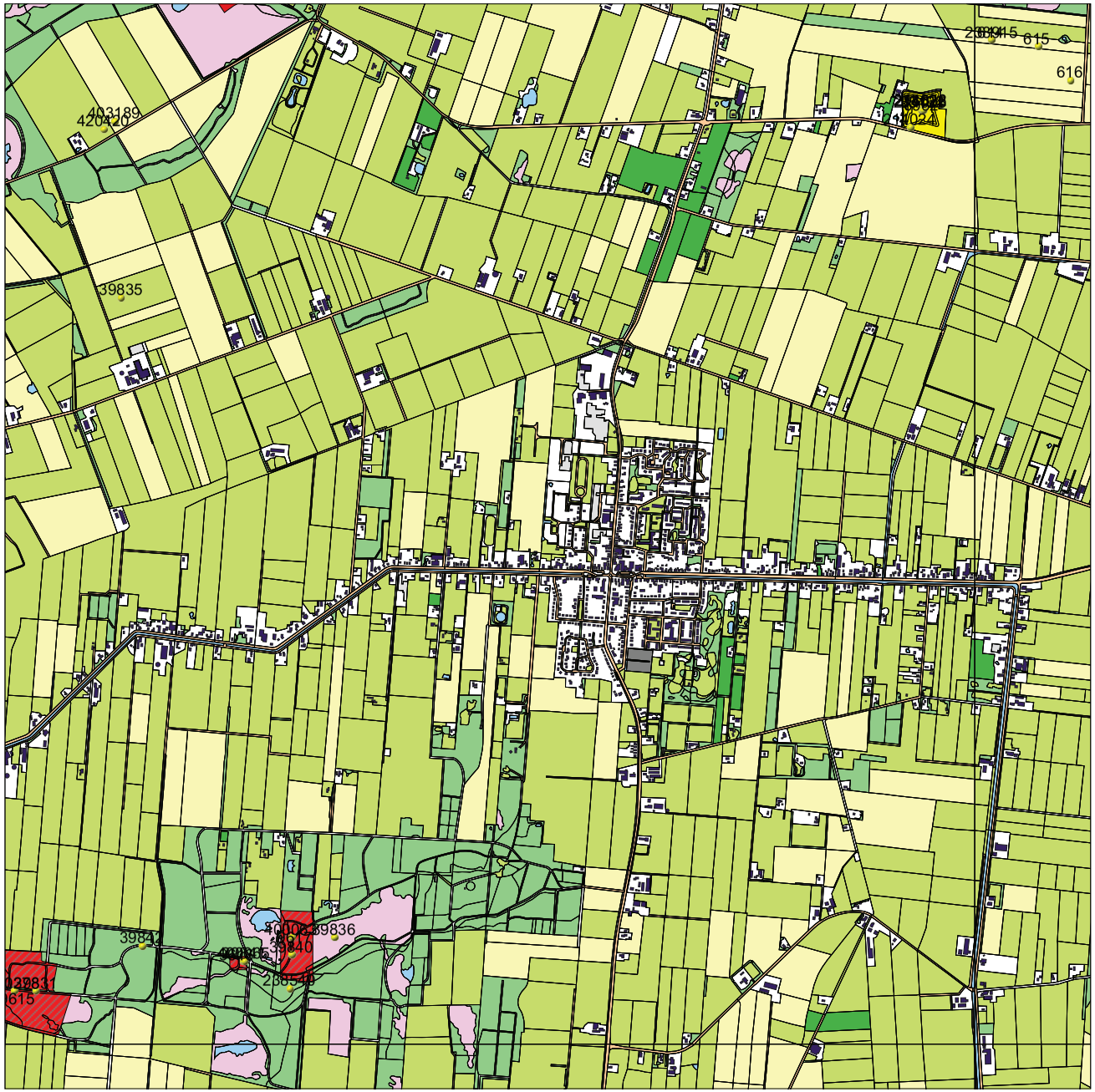
Documentatie

Type:	Verslag
Beheerder:	Onbekend
Toelichting:	

Archeologische terreinen en waarnemingen Haulerwijk

29-03-2012

220543 / 567379



215455 / 562291

Legenda

- WAARNEMINGEN
- TOP10 ((c)TDN)
- HUIZEN

MONUMENTEN

- archeologische waarde
- hoge archeologische waarde
- zeer hoge archeologische waarde
- zeer hoge arch waarde, beschermd

TOP10 ((c)TDN)

- bebouwd gebied
- doorgaande wegen
- bos
- bouwland
- weiland
- boomgaard/kwekerij
- heide
- zand
- begraafplaats
- water
- overig bodemgebruik

0 1 km

N

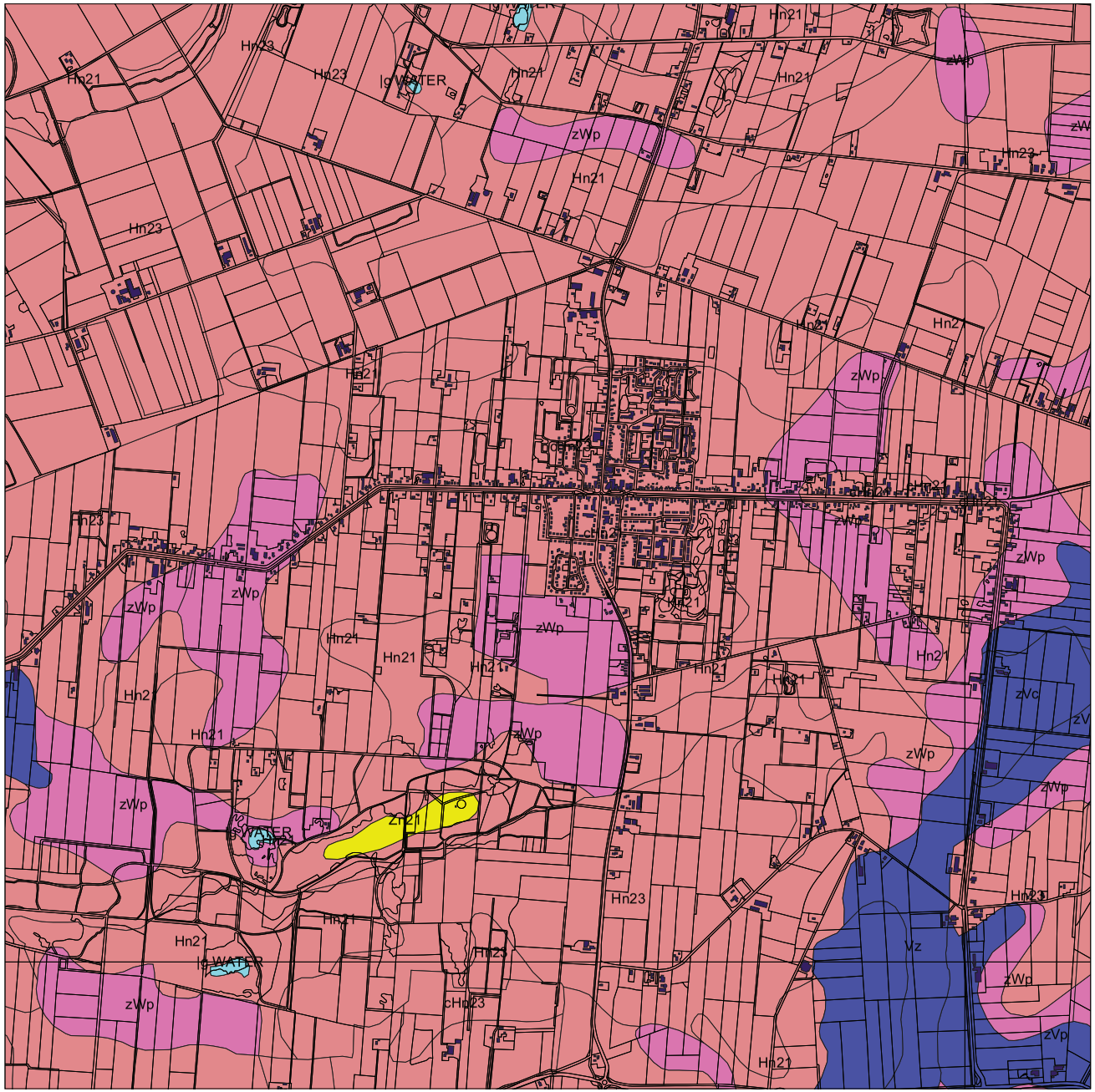
Archis2

Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap

Bodemkaart van Haulerwijk en directe omgeving

23-02-2012

220590 / 566999



215495 / 561905

Legenda

- HUIZEN
- TOP10 ((c)TDN)

BODEM ((c)Alterra)

- Associaties
- Brikgronden
- Bebouwing
- Dijk, bovenlandstrook
- Dikke eerdgronden
- Fluviatiele afz ouder pleistoceen
- Groeve, gegraven, mijnstort
- Kalksteenverweringsgronden
- Oude rivierkleigronden
- Overige oude kleigronden
- Ondiepe keileemgronden
- Leemgronden
- Zeekleigronden
- Mariene afz ouder pleistoceen
- Niet-gerijpte minerale gronden
- Oude bewoningsplaatsen
- Rivierkleigronden
- Kalkh lutumarme gronden
- Veengronden
- Moerige gronden
- Water, moeras
- Podzolgronden
- Kalkloze zandgronden
- Kalkhoudende zandgronden

0 1 km

N

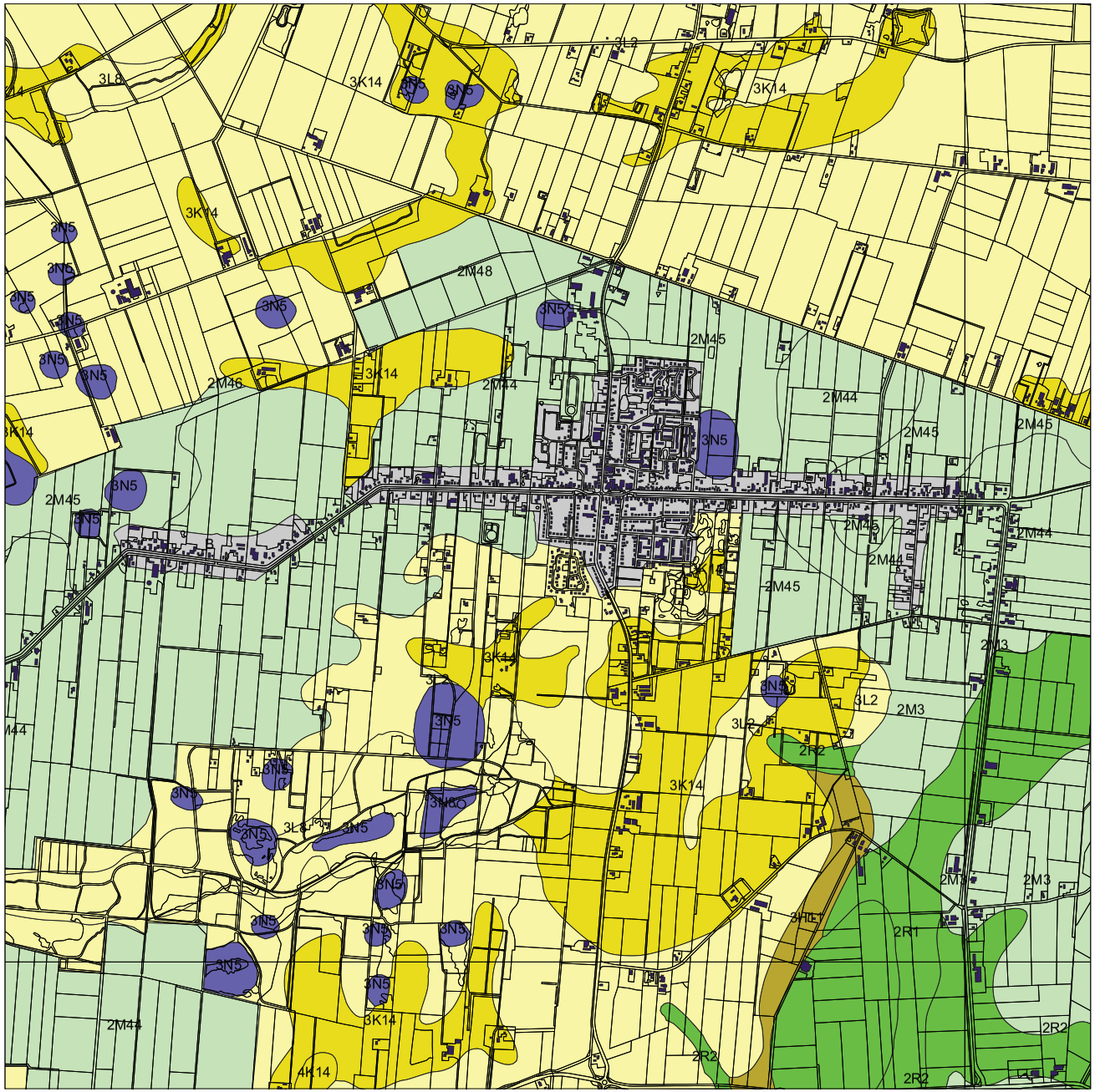
Archis2

Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap

Geomorfologische kaart van Haulerwijk en directe omgeving

23-02-2012

220590 / 566999



215495 / 561905

Legenda

- HUIZEN
- TOP10 ((c)TDN)

GEOMORFOLOGIE ((c)Alterra)

- Wanden
- Hoge heuvels en ruggen
- Terpen
- Hoge duinen
- Plateaus
- Terrassen
- Plateau-achtige vormen
- Waaiervormige glooiingen
- Niet-waaiervormige glooiingen
- Lage ruggen en heuvels
- Welvingen
- Vlakten
- Laagten
- Ondiepe dalen
- Matig diepe dalen
- Diepe dalen
- Water
- Bebouwing
- Overig (Dijken etc)

0 1 km

N

Archis2

Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap

Nummer	WOZ-obj. nr	Opgemaakt adres	Opgemaakte woonplaats	Omschrijving Vastgoedobjectsoort
00000641	8500000641	Berkenweg 1	8433 JT Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00000642	8500000642	Berkenweg 2	8433 JX Haulerwijk	Vrijstaande woning
00000643	8500000643	Berkenweg 3	8433 JT Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00000644	8500000644	Berkenweg 4	8433 JX Haulerwijk	Hoekwoning
00000645	8500000645	Berkenweg 5	8433 JT Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00000646	8500000646	Berkenweg 6	8433 JX Haulerwijk	Rijwoning
00000647	8500000647	Berkenweg 7	8433 JT Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00000648	8500000648	Berkenweg 8	8433 JX Haulerwijk	Rijwoning
00000649	8500000649	Berkenweg 9	8433 JT Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00000650	8500000650	Berkenweg 10	8433 JX Haulerwijk	Hoekwoning
00000651	8500000651	Berkenweg 11	8433 JT Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00000652	8500000652	Berkenweg 12	8433 JX Haulerwijk	Hoekwoning
00000653	8500000653	Berkenweg 14	8433 JX Haulerwijk	Rijwoning
00000654	8500000654	Berkenweg 16	8433 JX Haulerwijk	Rijwoning
00000655	8500000655	Berkenweg 18	8433 JX Haulerwijk	Hoekwoning
00000656	8500000656	Berkenweg 20	8433 JX Haulerwijk	Hoekwoning
00000657	8500000657	Berkenweg 22	8433 JX Haulerwijk	Rijwoning
00000658	8500000658	Berkenweg 24	8433 JX Haulerwijk	Rijwoning
00000659	8500000659	Berkenweg 26	8433 JX Haulerwijk	Hoekwoning
00000661	8500000661	Berkenweg 26B	8433 JX Haulerwijk	Tennisbaan
00000663	8500000663	Berkenweg 28	8433 JX Haulerwijk	Hoekwoning
00000664	8500000664	Berkenweg 30	8433 JX Haulerwijk	Rijwoning
00000665	8500000665	Berkenweg 32	8433 JX Haulerwijk	Hoekwoning
00000672	8500000672	Blauwe Bos 4	8433 LK Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00000674	8500000674	Blauwe Bos 6	8433 LK Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00000676	8500000676	Blauwe Bos 8	8433 LK Haulerwijk	Vrijst. recreatiewoning (park)
00001919	8500001919	De Leije 26 B001	8433 KB Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00001920	8500001920	De Leije 26 B002	8433 KB Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00001921	8500001921	De Leije 26 B003	8433 KB Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00001922	8500001922	De Leije 26 B004	8433 KB Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00001923	8500001923	De Leije 26 B005	8433 KB Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00001924	8500001924	De Leije 26 B006	8433 KB Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00001925	8500001925	De Leije 26 B007	8433 KB Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00001926	8500001926	De Leije 26 B008	8433 KB Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00001927	8500001927	De Leije 26 B009	8433 KB Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)

00001928	8500001928	De Leije 1	8433 KB	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00001929	8500001929	De Leije 2	8433 KB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00001930	8500001930	De Leije 3	8433 KB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00001931	8500001931	De Leije 4	8433 KB	Haulerwijk	Hoekwoning
00001932	8500001932	De Leije 5	8433 KB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00001933	8500001933	De Leije 6	8433 KB	Haulerwijk	Rijwoning
00001934	8500001934	De Leije 7	8433 KB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00001935	8500001935	De Leije 8	8433 KB	Haulerwijk	Rijwoning
00001936	8500001936	De Leije 9	8433 KB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00001937	8500001937	De Leije 10	8433 KB	Haulerwijk	Hoekwoning
00001938	8500001938	De Leije 11	8433 KB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00001939	8500001939	De Leije 12	8433 KB	Haulerwijk	Hoekwoning
00001940	8500001940	De Leije 13	8433 KC	Haulerwijk	Vrijstaande bungalow
00001941	8500001941	De Leije 14	8433 KB	Haulerwijk	Rijwoning
00001942	8500001942	De Leije 15	8433 KC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00001943	8500001943	De Leije 16	8433 KB	Haulerwijk	Rijwoning
00001944	8500001944	De Leije 18	8433 KB	Haulerwijk	Hoekwoning
00001945	8500001945	De Leije 20	8433 KB	Haulerwijk	Vrijstaande bungalow
00001946	8500001946	De Leije 21	8433 KC	Haulerwijk	Hoekwoning
00001947	8500001947	De Leije 22	8433 KD	Haulerwijk	Hoekwoning
00001948	8500001948	De Leije 23	8433 KC	Haulerwijk	Rijwoning
00001949	8500001949	De Leije 24	8433 KD	Haulerwijk	Rijwoning
00001950	8500001950	De Leije 25	8433 KC	Haulerwijk	Rijwoning
00001951	8500001951	De Leije 26	8433 KD	Haulerwijk	Hoekwoning
00001952	8500001952	De Leije 27	8433 KC	Haulerwijk	Hoekwoning
00001953	8500001953	De Leije 28	8433 KD	Haulerwijk	Hoekwoning
00001954	8500001954	De Leije 29	8433 KC	Haulerwijk	Hoekwoning
00001955	8500001955	De Leije 30	8433 KD	Haulerwijk	Rijwoning
00001956	8500001956	De Leije 31	8433 KC	Haulerwijk	Rijwoning
00001957	8500001957	De Leije 32	8433 KD	Haulerwijk	Rijwoning
00001958	8500001958	De Leije 33	8433 KC	Haulerwijk	Rijwoning
00001959	8500001959	De Leije 34	8433 KD	Haulerwijk	Hoekwoning
00001960	8500001960	De Leije 35	8433 KC	Haulerwijk	Hoekwoning
00001961	8500001961	De Leije 36	8433 KD	Haulerwijk	Hoekwoning
00001962	8500001962	De Leije 37	8433 KC	Haulerwijk	Hoekwoning
00001963	8500001963	De Leije 38	8433 KD	Haulerwijk	Rijwoning

00001964	8500001964	De Leije 39	8433 KC	Haulerwijk	Rijwoning
00001965	8500001965	De Leije 40	8433 KD	Haulerwijk	Rijwoning
00001966	8500001966	De Leije 41	8433 KC	Haulerwijk	Rijwoning
00001967	8500001967	De Leije 42	8433 KD	Haulerwijk	Rijwoning
00001968	8500001968	De Leije 43	8433 KC	Haulerwijk	Hoekwoning
00001969	8500001969	De Leije 44	8433 KD	Haulerwijk	Hoekwoning
00001970	8500001970	De Leije 45	8433 KC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00001971	8500001971	De Leije 46	8433 KD	Haulerwijk	Hoekwoning
00001972	8500001972	De Leije 48	8433 KD	Haulerwijk	Rijwoning
00001973	8500001973	De Leije 50	8433 KD	Haulerwijk	Rijwoning
00001974	8500001974	De Leije 52	8433 KD	Haulerwijk	Hoekwoning
00001975	8500001975	De Leije 2A	8433 KA	Haulerwijk	Vrijstaande bungalow
00002112	8500002112	De Splitting 1	8433 JL	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00002113	8500002113	De Splitting 2	8433 JL	Haulerwijk	Geschakelde woning
00002114	8500002114	De Splitting 3	8433 JL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002115	8500002115	De Splitting 4	8433 JL	Haulerwijk	Geschakelde woning
00002116	8500002116	De Splitting 5	8433 JL	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00002117	8500002117	De Splitting 7	8433 JL	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00002118	8500002118	De Splitting 9	8433 JL	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00002119	8500002119	De Splitting 11	8433 JL	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00002120	8500002120	De Splitting 13	8433 JL	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00002121	8500002121	De Splitting 15	8433 JL	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00002122	8500002122	De Splitting 17	8433 JL	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00002123	8500002123	De Splitting 19	8433 JL	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00002124	8500002124	De Splitting 21	8433 JL	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00002125	8500002125	De Splitting 23	8433 JL	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00002126	8500002126	De Splitting 25	8433 JL	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00002127	8500002127	De Splitting 27	8433 JL	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00002128	8500002128	De Splitting 29	8433 JM	Haulerwijk	Hoekwoning
00002129	8500002129	De Splitting 31	8433 JM	Haulerwijk	Rijwoning
00002130	8500002130	De Splitting 33	8433 JM	Haulerwijk	Rijwoning
00002131	8500002131	De Splitting 35	8433 JM	Haulerwijk	Hoekwoning
00002132	8500002132	De Splitting 37	8433 JM	Haulerwijk	Hoekwoning
00002133	8500002133	De Splitting 39	8433 JM	Haulerwijk	Rijwoning
00002134	8500002134	De Splitting 41	8433 JM	Haulerwijk	Rijwoning
00002135	8500002135	De Splitting 43	8433 JM	Haulerwijk	Rijwoning

00002136	8500002136	De Splitting 45	8433 JM	Haulerwijk	Rijwoning
00002137	8500002137	De Splitting 47	8433 JM	Haulerwijk	Hoekwoning
00002340	8500002340	Dokter Beumerstraat 1	8433 MH	Haulerwijk	Vrijstaande prakt/ktr woning
00002341	8500002341	Dokter Beumerstraat 3	8433 MH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002342	8500002342	Dokter Beumerstraat 5	8433 MH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002343	8500002343	Dokter Beumerstraat 7	8433 MH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002344	8500002344	Dokter Beumerstraat 9	8433 MH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002345	8500002345	Dokter Beumerstraat 12	8433 MH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002346	8500002346	Dokter Beumerstraat 13	8433 MH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002347	8500002347	Dokter Beumerstraat 14	8433 MH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002348	8500002348	Dokter Beumerstraat 16	8433 MH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002349	8500002349	Dokter Beumerstraat 18	8433 MH	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002350	8500002350	Dokter Beumerstraat 20	8433 MH	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002351	8500002351	Dokter Beumerstraat 22	8433 MH	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002352	8500002352	Dokter Beumerstraat 24	8433 MH	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002353	8500002353	Dokter Beumerstraat 26	8433 MH	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002354	8500002354	Dokter Beumerstraat 28	8433 MH	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002355	8500002355	Dokter Beumerstraat 30	8433 MH	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002356	8500002356	Dokter Beumerstraat 32	8433 MH	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002357	8500002357	Dokter Beumerstraat 34	8433 MJ	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00002358	8500002358	Dokter Beumerstraat 36	8433 MJ	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00002359	8500002359	Dokter Beumerstraat 38	8433 MJ	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00002360	8500002360	Dokter Beumerstraat 40	8433 MJ	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00002361	8500002361	Dokter Beumerstraat 42	8433 MJ	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00002362	8500002362	Dokter Beumerstraat 44	8433 MJ	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00002363	8500002363	Dokter Beumerstraat 46	8433 MJ	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00002364	8500002364	Dokter Beumerstraat 48	8433 MJ	Haulerwijk	Hoekwoning
00002365	8500002365	Dokter Beumerstraat 50	8433 MJ	Haulerwijk	Rijwoning
00002366	8500002366	Dokter Beumerstraat 52	8433 MJ	Haulerwijk	Hoekwoning
00002367	8500002367	Dokter Beumerstraat 54	8433 MJ	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00002368	8500002368	Dokter Beumerstraat 56	8433 MJ	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00002369	8500002369	Dokter Beumerstraat 58	8433 MJ	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00002370	8500002370	Dokter Beumerstraat 60	8433 MJ	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00002371	8500002371	Dokter Beumerstraat 62	8433 MJ	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00002372	8500002372	Dokter Beumerstraat 64	8433 MJ	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00002373	8500002373	Dokter Beumerstraat 66	8433 MJ	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning

00002374	8500002374	Dokter Beumerstraat 68	8433 MJ	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00002375	8500002375	Dokter Beumerstraat 70	8433 MJ	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00002376	8500002376	Dokter Beumerstraat 72	8433 MJ	Haulerwijk	Hoekwoning
00002377	8500002377	Dokter Beumerstraat 74	8433 MJ	Haulerwijk	Rijwoning
00002378	8500002378	Dokter Beumerstraat 76	8433 MJ	Haulerwijk	Rijwoning
00002379	8500002379	Dokter Beumerstraat 78	8433 MJ	Haulerwijk	Hoekwoning
00002705	8500002705	Ds Groot-Nibbelinkstraat 1	8433 NE	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00002706	8500002706	Ds Groot-Nibbelinkstraat 3	8433 NE	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00002707	8500002707	Ds Groot-Nibbelinkstraat 5	8433 NE	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00002708	8500002708	Ds Groot-Nibbelinkstraat 7	8433 NE	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00002709	8500002709	Ds Groot-Nibbelinkstraat 9	8433 NE	Haulerwijk	Hoekwoning
00002710	8500002710	Ds Groot-Nibbelinkstraat 10	8433 NE	Haulerwijk	Hoekwoning
00002711	8500002711	Ds Groot-Nibbelinkstraat 11	8433 NE	Haulerwijk	Tussenwoning
00002712	8500002712	Ds Groot-Nibbelinkstraat 12	8433 NE	Haulerwijk	Tussenwoning
00002713	8500002713	Ds Groot-Nibbelinkstraat 13	8433 NE	Haulerwijk	Hoekwoning
00002714	8500002714	Ds Groot-Nibbelinkstraat 14	8433 NE	Haulerwijk	Tussenwoning
00002715	8500002715	Ds Groot-Nibbelinkstraat 15	8433 NE	Haulerwijk	Hoekwoning
00002716	8500002716	Ds Groot-Nibbelinkstraat 16	8433 NE	Haulerwijk	Hoekwoning
00002717	8500002717	Ds Groot-Nibbelinkstraat 17	8433 NE	Haulerwijk	Tussenwoning
00002718	8500002718	Ds Groot-Nibbelinkstraat 18	8433 NE	Haulerwijk	Hoekwoning
00002719	8500002719	Ds Groot-Nibbelinkstraat 19	8433 NE	Haulerwijk	Hoekwoning
00002720	8500002720	Ds Groot-Nibbelinkstraat 20	8433 NE	Haulerwijk	Tussenwoning
00002721	8500002721	Ds Groot-Nibbelinkstraat 21	8433 NE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002722	8500002722	Ds Groot-Nibbelinkstraat 22	8433 NE	Haulerwijk	Tussenwoning
00002723	8500002723	Ds Groot-Nibbelinkstraat 23	8433 NE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002724	8500002724	Ds Groot-Nibbelinkstraat 24	8433 NE	Haulerwijk	Hoekwoning
00002725	8500002725	Ds Groot-Nibbelinkstraat 25	8433 NE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002726	8500002726	Ds Groot-Nibbelinkstraat 26	8433 NE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002727	8500002727	Ds Groot-Nibbelinkstraat 27	8433 NE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002728	8500002728	Ds Groot-Nibbelinkstraat 28	8433 NE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002729	8500002729	Ds Groot-Nibbelinkstraat 30	8433 NE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002730	8500002730	Ds Groot-Nibbelinkstraat 32	8433 NE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002731	8500002731	Ds Groot-Nibbelinkstraat 34	8433 NE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002732	8500002732	Ds Groot-Nibbelinkstraat 34A	8433 NE	Haulerwijk	Geschakelde woning
00002733	8500002733	Ds Groot-Nibbelinkstraat 36	8433 NE	Haulerwijk	Geschakelde woning
00002861	8500002861	Eikensingel 20 TR01	8433 JK	Haulerwijk	Trafo

00002862	8500002862	Eikensingel 1	8433 JH	Haulerwijk	Cafetaria/snackbar
00002863	8500002863	Eikensingel 2	8433 JH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002864	8500002864	Eikensingel 2A	8433 JH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002865	8500002865	Eikensingel 3	8433 JH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002866	8500002866	Eikensingel 4	8433 JH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002868	8500002868	Eikensingel 6	8433 JH	Haulerwijk	2^1 kap bejaardenwoning
00002869	8500002869	Eikensingel 6A	8433 JH	Haulerwijk	2^1 kap bejaardenwoning
00002870	8500002870	Eikensingel 7	8433 JH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002871	8500002871	Eikensingel 8	8433 JK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002872	8500002872	Eikensingel 9	8433 JJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002873	8500002873	Eikensingel 10	8433 JK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002874	8500002874	Eikensingel 11	8433 JJ	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00002875	8500002875	Eikensingel 12	8433 JK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002876	8500002876	Eikensingel 13	8433 JJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002877	8500002877	Eikensingel 14	8433 JK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002878	8500002878	Eikensingel 15	8433 JJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002879	8500002879	Eikensingel 16	8433 JK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002880	8500002880	Eikensingel 17	8433 JJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002881	8500002881	Eikensingel 18	8433 JK	Haulerwijk	Brandweerkazerne
00002882	8500002882	Eikensingel 19	8433 JJ	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002883	8500002883	Eikensingel 20	8433 JK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002884	8500002884	Eikensingel 21	8433 JJ	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002885	8500002885	Eikensingel 22	8433 JK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002886	8500002886	Eikensingel 23	8433 JJ	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002887	8500002887	Eikensingel 24	8433 JK	Haulerwijk	2^1 kap bejaardenwoning
00002888	8500002888	Eikensingel 25	8433 JJ	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002889	8500002889	Eikensingel 26	8433 JK	Haulerwijk	2^1 kap bejaardenwoning
00002890	8500002890	Eikensingel 27	8433 JJ	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002891	8500002891	Eikensingel 28	8433 JK	Haulerwijk	2^1 kap bejaardenwoning
00002892	8500002892	Eikensingel 29	8433 JJ	Haulerwijk	2^1 kap woning
00002893	8500002893	Eikensingel 30	8433 JK	Haulerwijk	2^1 kap bejaardenwoning
00002894	8500002894	Eikensingel 31	8433 JJ	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00002895	8500002895	Eikensingel 32	8433 JK	Haulerwijk	2^1 kap bejaardenwoning
00002896	8500002896	Eikensingel 33	8433 JJ	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00002897	8500002897	Eikensingel 34	8433 JK	Haulerwijk	2^1 kap bejaardenwoning
00002898	8500002898	Eikensingel 35	8433 JJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning

00002899	8500002899	Eikensingel 36	8433 JK	Haulerwijk	2^1 kap bejaardenwoning
00002900	8500002900	Eikensingel 38	8433 JK	Haulerwijk	2^1 kap bejaardenwoning
00002901	8500002901	Eikensingel 40	8433 JK	Haulerwijk	2^1 kap bejaardenwoning
00002902	8500002902	Eikensingel 42	8433 JK	Haulerwijk	2^1 kap bejaardenwoning
00002903	8500002903	Eikensingel A 2	8433 JJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002904	8500002904	Elleboogsvaart 2	8433 LT	Haulerwijk	Melkveebedrijf
00002905	8500002905	Elleboogsvaart 3	8433 LT	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002906	8500002906	Elleboogsvaart 4	8433 LT	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002907	8500002907	Elleboogsvaart 5	8433 LT	Haulerwijk	Vrijstaande bungalow
00002908	8500002908	Elleboogsvaart 6	8433 LT	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00002909	8500002909	Elleboogsvaart 7	8433 LT	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00002910	8500002910	Elleboogsvaart 8	8433 LT	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002911	8500002911	Elleboogsvaart 9	8433 LT	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002912	8500002912	Elleboogsvaart 10	8433 LT	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002913	8500002913	Elleboogsvaart 11	8433 LT	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00002914	8500002914	Elleboogsvaart 12	8433 LT	Haulerwijk	Melkveebedrijf
00002915	8500002915	Elleboogsvaart 13	8433 LT	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00002918	8500002918	Elleboogsvaart 14	8433 LV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002919	8500002919	Elleboogsvaart 15	8433 LV	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00002920	8500002920	Elleboogsvaart 16	8433 LV	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00002921	8500002921	Elleboogsvaart 17	8433 LV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002922	8500002922	Elleboogsvaart 18	8433 LV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00002923	8500002923	Elleboogsvaart 19	8433 LV	Haulerwijk	2^1 kap woonboerderij
00002924	8500002924	Elleboogsvaart 19A	8433 LV	Haulerwijk	2^1 kap woonboerderij
00002925	8500002925	Elleboogsvaart 20	8433 LV	Haulerwijk	Melkveebedrijf
00002926	8500002926	Elleboogsvaart 21	8433 LV	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00002927	8500002927	Elleboogsvaart 22	8433 LV	Haulerwijk	Overige agrarische objecten
00002935	8500002935	Ericastraat 9 TR01	8433 JZ	Haulerwijk	Trafo
00002936	8500002936	Ericastraat 1	8433 JZ	Haulerwijk	Hoekwoning
00002937	8500002937	Ericastraat 2	8433 JZ	Haulerwijk	Hoekwoning
00002938	8500002938	Ericastraat 3	8433 JZ	Haulerwijk	Rijwoning
00002939	8500002939	Ericastraat 4	8433 JZ	Haulerwijk	Rijwoning
00002940	8500002940	Ericastraat 5	8433 JZ	Haulerwijk	Rijwoning
00002941	8500002941	Ericastraat 6	8433 JZ	Haulerwijk	Rijwoning
00002942	8500002942	Ericastraat 7	8433 JZ	Haulerwijk	Hoekwoning
00002943	8500002943	Ericastraat 8	8433 JZ	Haulerwijk	Hoekwoning

00002944	8500002944	Ericastraat 11	8433 JZ	Haulerwijk	Hoekwoning
00002945	8500002945	Ericastraat 13	8433 JZ	Haulerwijk	Rijwoning
00002946	8500002946	Ericastraat 15	8433 JZ	Haulerwijk	Rijwoning
00002947	8500002947	Ericastraat 17	8433 JZ	Haulerwijk	Hoekwoning
00003080	8500003080	Gerrit de Vriesstraat 2	8433 NC	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00003081	8500003081	Gerrit de Vriesstraat 4	8433 NC	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00003082	8500003082	Gerrit de Vriesstraat 6	8433 NC	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00003083	8500003083	Gerrit de Vriesstraat 8	8433 NC	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00003084	8500003084	Gerrit de Vriesstraat 10	8433 NC	Haulerwijk	Hoekwoning
00003085	8500003085	Gerrit de Vriesstraat 12	8433 NC	Haulerwijk	Rijwoning
00003086	8500003086	Gerrit de Vriesstraat 14	8433 NC	Haulerwijk	Rijwoning
00003087	8500003087	Gerrit de Vriesstraat 16	8433 NC	Haulerwijk	Hoekwoning
00003088	8500003088	Gerrit de Vriesstraat 18	8433 NC	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00003089	8500003089	Gerrit de Vriesstraat 20	8433 NC	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00003090	8500003090	Gerrit de Vriesstraat 22	8433 NC	Haulerwijk	Rijwoning
00003091	8500003091	Gerrit de Vriesstraat 24	8433 NC	Haulerwijk	Rijwoning
00003092	8500003092	Gerrit de Vriesstraat 26	8433 NC	Haulerwijk	Rijwoning
00003093	8500003093	Gerrit de Vriesstraat 28	8433 NC	Haulerwijk	Hoekwoning
00003716	8500003716	Het Dagwerk 1	8433 PK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003717	8500003717	Het Dagwerk 2	8433 PK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003718	8500003718	Het Dagwerk 4	8433 PK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003719	8500003719	Het Dagwerk 6	8433 PK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003720	8500003720	Het Dagwerk 8	8433 PK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003838	8500003838	Holdert 2	8433 JN	Haulerwijk	Bouwterrein
00003956	8500003956	Hoofdweg - boven 70 TR01	8433 LD	Haulerwijk	Trafo
00003957	8500003957	Hoofdweg - boven 1	8433 LA	Haulerwijk	Woning + winkel
00003958	8500003958	Hoofdweg - boven 2	8433 LA	Haulerwijk	2^1 kap woning
00003959	8500003959	Hoofdweg - boven 3	8433 LA	Haulerwijk	2^1 kap woning
00003960	8500003960	Hoofdweg - boven 5	8433 LA	Haulerwijk	Praktijkruimte
00003961	8500003961	Hoofdweg - boven 6	8433 LA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003962	8500003962	Hoofdweg - boven 8	8433 LA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003963	8500003963	Hoofdweg - boven 9	8433 LA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003964	8500003964	Hoofdweg - boven 11	8433 LA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003966	8500003966	Hoofdweg - boven 13	8433 LA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003967	8500003967	Hoofdweg - boven 14	8433 LA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003968	8500003968	Hoofdweg - boven 15	8433 LA	Haulerwijk	Vrijstaande woning

00003969	8500003969	Hoofdweg - boven 16	8433 LA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003970	8500003970	Hoofdweg - boven 17	8433 LA	Haulerwijk	Vrijstaande prakt/ktr woning
00003971	8500003971	Hoofdweg - boven 18	8433 LB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003972	8500003972	Hoofdweg - boven 21	8433 LB	Haulerwijk	Woning + Café/bar/restaurant
00003973	8500003973	Hoofdweg - boven 23	8433 LB	Haulerwijk	Woning + winkel
00003974	8500003974	Hoofdweg - boven 24	8433 LB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003975	8500003975	Hoofdweg - boven 26	8433 LB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003976	8500003976	Hoofdweg - boven 27	8433 LB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003977	8500003977	Hoofdweg - boven 28	8433 LB	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00003978	8500003978	Hoofdweg - boven 29	8433 LB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003981	8500003981	Hoofdweg - boven 30	8433 LB	Haulerwijk	Woning + winkel
00003982	8500003982	Hoofdweg - boven 31	8433 LB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003983	8500003983	Hoofdweg - boven 32	8433 LB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003984	8500003984	Hoofdweg - boven 33	8433 LB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003987	8500003987	Hoofdweg - boven 36	8433 LB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003988	8500003988	Hoofdweg - boven 37	8433 LB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003989	8500003989	Hoofdweg - boven 38	8433 LC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003990	8500003990	Hoofdweg - boven 39	8433 LC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003991	8500003991	Hoofdweg - boven 40	8433 LC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003992	8500003992	Hoofdweg - boven 41	8433 LC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003993	8500003993	Hoofdweg - boven 42	8433 LC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003994	8500003994	Hoofdweg - boven 43	8433 LC	Haulerwijk	2^1 kap woning
00003995	8500003995	Hoofdweg - boven 44	8433 LC	Haulerwijk	2^1 kap woning
00003996	8500003996	Hoofdweg - boven 45	8433 LC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003997	8500003997	Hoofdweg - boven 46	8433 LC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003998	8500003998	Hoofdweg - boven 47	8433 LC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00003999	8500003999	Hoofdweg - boven 48	8433 LC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004000	8500004000	Hoofdweg - boven 49	8433 LC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004001	8500004001	Hoofdweg - boven 50	8433 LC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004002	8500004002	Hoofdweg - boven 51	8433 LC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004003	8500004003	Hoofdweg - boven 52	8433 LC	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00004004	8500004004	Hoofdweg - boven 53	8433 LC	Haulerwijk	Melkveebedrijf
00004005	8500004005	Hoofdweg - boven 54	8433 LC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004006	8500004006	Hoofdweg - boven 55	8433 LC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004007	8500004007	Hoofdweg - boven 57	8433 LD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004008	8500004008	Hoofdweg - boven 57A	8433 LD	Haulerwijk	Opslag/distributie

00004010	8500004010	Hoofdweg - boven 58	8433 LD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004011	8500004011	Hoofdweg - boven 59	8433 LD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004012	8500004012	Hoofdweg - boven 60	8433 LD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004013	8500004013	Hoofdweg - boven 61	8433 LD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004014	8500004014	Hoofdweg - boven 62	8433 LD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004015	8500004015	Hoofdweg - boven 63	8433 LD	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00004016	8500004016	Hoofdweg - boven 64	8433 LD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004017	8500004017	Hoofdweg - boven 65	8433 LD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004018	8500004018	Hoofdweg - boven 66	8433 LD	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00004019	8500004019	Hoofdweg - boven 67	8433 LD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004020	8500004020	Hoofdweg - boven 68	8433 LD	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00004021	8500004021	Hoofdweg - boven 70	8433 LD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004022	8500004022	Hoofdweg - boven 71	8433 LD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004023	8500004023	Hoofdweg - boven 72	8433 LE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004024	8500004024	Hoofdweg - boven 73	8433 LE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004025	8500004025	Hoofdweg - boven 74	8433 LE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004026	8500004026	Hoofdweg - boven 75	8433 LE	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00004027	8500004027	Hoofdweg - boven 76	8433 LE	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00004028	8500004028	Hoofdweg - boven 77 KERK	8433 LE	Haulerwijk	Kerk
00004029	8500004029	Hoofdweg - boven 78	8433 LE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004030	8500004030	Hoofdweg - boven 79	8433 LE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004031	8500004031	Hoofdweg - boven 80	8433 LE	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00004032	8500004032	Hoofdweg - boven 81	8433 LE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004033	8500004033	Hoofdweg - boven 82	8433 LE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004034	8500004034	Hoofdweg - boven 83	8433 LE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004035	8500004035	Hoofdweg - boven 84	8433 LE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004036	8500004036	Hoofdweg - boven 85	8433 LE	Haulerwijk	Melkveebedrijf
00004037	8500004037	Hoofdweg - boven 86	8433 LE	Haulerwijk	Veehouderij varkens
00004038	8500004038	Hoofdweg - boven 87	8433 LE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004535	8500004535	Kerkstraat GA19	8433 LH	Haulerwijk	Gasdistributiestation
00004536	8500004536	Kerkstraat LDS	8433 LH	Haulerwijk	Opslag/distributie
00004540	8500004540	Kerkstraat 4	8433 LH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004541	8500004541	Kerkstraat 5	8433 LH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004542	8500004542	Kerkstraat 6	8433 LH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004543	8500004543	Kerkstraat 7	8433 LH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004544	8500004544	Kerkstraat 8	8433 LH	Haulerwijk	2^1 kap woning

00004545	8500004545	Kerkstraat 8A	8433 LH	Haulerwijk	2^1 kap woning
00004546	8500004546	Kerkstraat 9	8433 LH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004547	8500004547	Kerkstraat 11	8433 LH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004548	8500004548	Kerkstraat 12	8433 LH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004549	8500004549	Kerkstraat 13 KERK	8433 LH	Haulerwijk	Kerk
00004550	8500004550	Kerkstraat 14	8433 LH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004551	8500004551	Kerkstraat 15	8433 LH	Haulerwijk	2^1 kap woning
00004552	8500004552	Kerkstraat 16	8433 LH	Haulerwijk	2^1 kap woning
00004553	8500004553	Kerkstraat 18	8433 LJ	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00004554	8500004554	Kerkstraat 19	8433 LJ	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00004555	8500004555	Kerkstraat 20	8433 LJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004556	8500004556	Kerkstraat 21	8433 LJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004557	8500004557	Kerkstraat 22	8433 LJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004558	8500004558	Kerkstraat 23	8433 LJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004559	8500004559	Kerkstraat 23A	8433 LJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004561	8500004561	Kerkstraat 24	8433 LJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004562	8500004562	Kerkstraat 24A	8433 LJ	Haulerwijk	Zwembad
00004563	8500004563	Kerkstraat 25	8433 LJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004564	8500004564	Kerkstraat 26	8433 LJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004565	8500004565	Kerkstraat 26A ROIZ	8433 LJ	Haulerwijk	Rioolwaterzuiveringsinstall.
00004566	8500004566	Kerkstraat 27	8433 LJ	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00004567	8500004567	Kerkstraat 28	8433 LJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004568	8500004568	Kerkstraat 29	8433 LJ	Haulerwijk	Vrijst. recreatiewoning (park)
00004569	8500004569	Kerkstraat 30	8433 LJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004570	8500004570	Kerkstraat 31	8433 LJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004571	8500004571	Kerkstraat 32	8433 LJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004572	8500004572	Kerkstraat 33	8433 LJ	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00004573	8500004573	Kerkstraat 34	8433 LJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004574	8500004574	Kerkstraat 35	8433 LJ	Haulerwijk	Woning + winkel
00004575	8500004575	Kerkstraat 36	8433 LJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004576	8500004576	Kerkstraat 37	8433 LJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004577	8500004577	Kerkstraat 39	8433 LK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004578	8500004578	Kerkstraat 40	8433 LK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004579	8500004579	Kerkstraat 41	8433 LK	Haulerwijk	2^1 kap woning
00004580	8500004580	Kerkstraat 42	8433 LK	Haulerwijk	2^1 kap woning
00004581	8500004581	Kerkstraat 43	8433 LK	Haulerwijk	Woning + winkel

00004582	8500004582	Kerkstraat 44	8433 LK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004583	8500004583	Kerkstraat 45	8433 LK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004584	8500004584	Kerkstraat 46	8433 LK	Haulerwijk	Melkveebedrijf
00004585	8500004585	Kerkstraat 47	8433 LK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004586	8500004586	Kerkstraat 48	8433 LK	Haulerwijk	Vrijst. recreatiewoning (park)
00004587	8500004587	Kerkstraat 49	8433 LK	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00004588	8500004588	Kerkstraat 50	8433 LK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004589	8500004589	Kerkstraat 51	8433 LK	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00004590	8500004590	Kerkstraat 54	8433 LK	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00004591	8500004591	Kerkstraat 55	8433 LK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004592	8500004592	Kerkstraat 56	8433 LK	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00004593	8500004593	Kerkstraat 57	8433 LK	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00004594	8500004594	Kerkstraat 58	8433 LK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004595	8500004595	Kerkstraat 60	8433 LK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004780	8500004780	Koudenburgerweg 1	8433 JV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00004781	8500004781	Koudenburgerweg 2	8433 JW	Haulerwijk	Hoekwoning
00004782	8500004782	Koudenburgerweg 3	8433 JV	Haulerwijk	Hoekwoning
00004783	8500004783	Koudenburgerweg 4	8433 JW	Haulerwijk	Rijwoning
00004784	8500004784	Koudenburgerweg 5	8433 JV	Haulerwijk	Rijwoning
00004785	8500004785	Koudenburgerweg 6	8433 JW	Haulerwijk	Rijwoning
00004786	8500004786	Koudenburgerweg 7	8433 JV	Haulerwijk	Rijwoning
00004787	8500004787	Koudenburgerweg 8	8433 JW	Haulerwijk	Rijwoning
00004788	8500004788	Koudenburgerweg 9	8433 JV	Haulerwijk	Hoekwoning
00004789	8500004789	Koudenburgerweg 10	8433 JW	Haulerwijk	Rijwoning
00004790	8500004790	Koudenburgerweg 11	8433 JV	Haulerwijk	Hoekwoning
00004791	8500004791	Koudenburgerweg 12	8433 JW	Haulerwijk	Hoekwoning
00004792	8500004792	Koudenburgerweg 13	8433 JV	Haulerwijk	Hoekwoning
00004793	8500004793	Koudenburgerweg 14	8433 JW	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00004794	8500004794	Koudenburgerweg 15	8433 JV	Haulerwijk	Rijwoning
00004795	8500004795	Koudenburgerweg 16	8433 JW	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00004796	8500004796	Koudenburgerweg 17	8433 JV	Haulerwijk	Hoekwoning
00004797	8500004797	Koudenburgerweg 18	8433 JW	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00004798	8500004798	Koudenburgerweg 19	8433 JV	Haulerwijk	Hoekwoning
00004799	8500004799	Koudenburgerweg 20	8433 JW	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00004800	8500004800	Koudenburgerweg 21	8433 JV	Haulerwijk	Rijwoning
00004801	8500004801	Koudenburgerweg 22	8433 JW	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning

00004802	8500004802	Koudenburgerweg 23	8433 JV	Haulerwijk	Rijwoning
00004803	8500004803	Koudenburgerweg 24	8433 JW	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00004804	8500004804	Koudenburgerweg 25	8433 JV	Haulerwijk	Hoekwoning
00004805	8500004805	Koudenburgerweg 26	8433 JW	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00004806	8500004806	Koudenburgerweg 27	8433 JV	Haulerwijk	Hoekwoning
00004807	8500004807	Koudenburgerweg 28	8433 JW	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00004808	8500004808	Koudenburgerweg 29	8433 JV	Haulerwijk	Rijwoning
00004809	8500004809	Koudenburgerweg 30	8433 JW	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00004810	8500004810	Koudenburgerweg 31	8433 JV	Haulerwijk	Rijwoning
00004811	8500004811	Koudenburgerweg 33	8433 JV	Haulerwijk	Hoekwoning
00004812	8500004812	Koudenburgerweg 35	8433 JV	Haulerwijk	Hoekwoning
00004813	8500004813	Koudenburgerweg 37	8433 JV	Haulerwijk	Rijwoning
00004814	8500004814	Koudenburgerweg 39	8433 JV	Haulerwijk	Rijwoning
00004815	8500004815	Koudenburgerweg 41	8433 JV	Haulerwijk	Hoekwoning
00004816	8500004816	Koudenburgerweg 43	8433 JV	Haulerwijk	Hoekwoning
00004817	8500004817	Koudenburgerweg 45	8433 JV	Haulerwijk	Rijwoning
00004818	8500004818	Koudenburgerweg 47	8433 JV	Haulerwijk	Rijwoning
00004819	8500004819	Koudenburgerweg 49	8433 JV	Haulerwijk	Hoekwoning
00004833	8500004833	Koumansburg 12	8433 PJ	Haulerwijk	Veehouderij runderen
00004834	8500004834	Koumansburg 14	8433 PJ	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00005438	8500005438	Laweijstraat 2	8433 KE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005439	8500005439	Laweijstraat 3	8433 KE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005440	8500005440	Laweijstraat 5	8433 KE	Haulerwijk	Hoekwoning
00005441	8500005441	Laweijstraat 6	8433 KE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005442	8500005442	Laweijstraat 7	8433 KE	Haulerwijk	Rijwoning
00005443	8500005443	Laweijstraat 8	8433 KE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005444	8500005444	Laweijstraat 9	8433 KE	Haulerwijk	Rijwoning
00005445	8500005445	Laweijstraat 10	8433 KG	Haulerwijk	Basisschool
00005448	8500005448	Laweijstraat 11	8433 KE	Haulerwijk	Hoekwoning
00005449	8500005449	Laweijstraat 12	8433 KG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005450	8500005450	Laweijstraat 13	8433 KE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00005451	8500005451	Laweijstraat 15	8433 KE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00005452	8500005452	Laweijstraat 16	8433 KG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005453	8500005453	Laweijstraat 17 BIBL	8433 KE	Haulerwijk	Crèche/peuterzaal
00005454	8500005454	Laweijstraat 18	8433 KG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005455	8500005455	Laweijstraat 19	8433 KH	Haulerwijk	2^1 kap woning

00005456	8500005456	Laweijstraat 20	8433 KG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005457	8500005457	Laweijstraat 21	8433 KH	Haulerwijk	2^1 kap woning
00005458	8500005458	Laweijstraat 22	8433 KG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005459	8500005459	Laweijstraat 23	8433 KH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005460	8500005460	Laweijstraat 24	8433 KG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005461	8500005461	Laweijstraat 25	8433 KH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005462	8500005462	Laweijstraat 26	8433 KG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005463	8500005463	Laweijstraat 27	8433 KH	Haulerwijk	Hoekwoning
00005464	8500005464	Laweijstraat 28	8433 KG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005465	8500005465	Laweijstraat 29	8433 KH	Haulerwijk	Rijwoning
00005466	8500005466	Laweijstraat 31	8433 KH	Haulerwijk	Rijwoning
00005467	8500005467	Laweijstraat 33	8433 KH	Haulerwijk	Hoekwoning
00005468	8500005468	Laweijstraat 35	8433 KH	Haulerwijk	Hoekwoning
00005469	8500005469	Laweijstraat 37	8433 KH	Haulerwijk	Rijwoning
00005470	8500005470	Laweijstraat 39	8433 KH	Haulerwijk	Rijwoning
00005471	8500005471	Laweijstraat 41	8433 KH	Haulerwijk	Hoekwoning
00005472	8500005472	Laweijstraat 43	8433 KH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005473	8500005473	Laweijstraat 45	8433 KH	Haulerwijk	2^1 kap woning
00005474	8500005474	Laweijstraat 47	8433 KH	Haulerwijk	2^1 kap woning
00005475	8500005475	Laweijstraat 49	8433 KH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005476	8500005476	Laweijstraat 51	8433 KH	Haulerwijk	2^1 kap woning
00005477	8500005477	Laweijstraat 53	8433 KH	Haulerwijk	2^1 kap woning
00005508	8500005508	Leeksterweg 1	8433 KV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005509	8500005509	Leeksterweg 2	8433 KV	Haulerwijk	Winkel
00005510	8500005510	Leeksterweg 3	8433 KV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005511	8500005511	Leeksterweg 4	8433 KV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005512	8500005512	Leeksterweg 5	8433 KV	Haulerwijk	Winkel
00005513	8500005513	Leeksterweg 6	8433 KV	Haulerwijk	Woning + Cafetaria/snackbar
00005514	8500005514	Leeksterweg 7	8433 KV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005515	8500005515	Leeksterweg 8	8433 KV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005516	8500005516	Leeksterweg 9	8433 KV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005517	8500005517	Leeksterweg 10	8433 KV	Haulerwijk	Winkel
00005518	8500005518	Leeksterweg 11	8433 KV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005519	8500005519	Leeksterweg 12	8433 KV	Haulerwijk	Bovenwoning
00005520	8500005520	Leeksterweg 13	8433 KV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005521	8500005521	Leeksterweg 14	8433 KX	Haulerwijk	2^1 kap woning

00005522	8500005522	Leeksterweg 15	8433 KV	Haulerwijk	Bovenwoning
00005523	8500005523	Leeksterweg 16	8433 KX	Haulerwijk	2^1 kap woning
00005524	8500005524	Leeksterweg 17	8433 KV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005525	8500005525	Leeksterweg 18	8433 KX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005526	8500005526	Leeksterweg 19	8433 KV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005527	8500005527	Leeksterweg 20	8433 KX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005528	8500005528	Leeksterweg 21	8433 KV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005529	8500005529	Leeksterweg 22	8433 KX	Haulerwijk	2^1 kap woning
00005530	8500005530	Leeksterweg 23	8433 KV	Haulerwijk	Wijk/Buurtcentrum
00005531	8500005531	Leeksterweg 23A	8433 KG	Haulerwijk	Sporthal/Sportzaal
00005532	8500005532	Leeksterweg 24	8433 KX	Haulerwijk	2^1 kap woning
00005533	8500005533	Leeksterweg 25	8433 KV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005534	8500005534	Leeksterweg 26	8433 KX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005535	8500005535	Leeksterweg 27	8433 KV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005536	8500005536	Leeksterweg 28	8433 KX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005537	8500005537	Leeksterweg 29	8433 KV	Haulerwijk	Winkel
00005538	8500005538	Leeksterweg 30	8433 KX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005540	8500005540	Leeksterweg 39 01	8433 KW	Haulerwijk	Winkel
00005542	8500005542	Leeksterweg 41	8433 KW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005543	8500005543	Leeksterweg 34	8433 KX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005544	8500005544	Leeksterweg 36	8433 KX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005545	8500005545	Leeksterweg 38	8433 KX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005546	8500005546	Leeksterweg 38A	8433 KX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005547	8500005547	Leeksterweg 40	8433 KX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005548	8500005548	Leeksterweg 40A	8433 KX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005549	8500005549	Leeksterweg 42	8433 KZ	Haulerwijk	2^1 kap woning
00005550	8500005550	Leeksterweg 44	8433 KZ	Haulerwijk	2^1 kap woning
00005551	8500005551	Leeksterweg 45	8433 KW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005552	8500005552	Leeksterweg 46	8433 KZ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005553	8500005553	Leeksterweg 47	8433 KW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005554	8500005554	Leeksterweg 48	8433 KZ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005555	8500005555	Leeksterweg 49	8433 KW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005556	8500005556	Leeksterweg 49A	8433 KW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005557	8500005557	Leeksterweg 50	8433 KZ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005558	8500005558	Leeksterweg 50A	8433 KZ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005559	8500005559	Leeksterweg 51	8433 KW	Haulerwijk	Vrijstaande woning

00005560	8500005560	Leeksterweg 52	8433 KZ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005561	8500005561	Leeksterweg 52A	8433 KZ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005562	8500005562	Leeksterweg 53	8433 KW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005563	8500005563	Leeksterweg 54	8433 KZ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005564	8500005564	Leeksterweg 56	8433 KZ	Haulerwijk	Woning + Opslag/distributie
00005566	8500005566	Leeksterweg 58	8433 KZ	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00005567	8500005567	Leeksterweg 59	8433 KZ	Haulerwijk	Produktie (fabriek)
00005568	8500005568	Scheidingsweg 7	8433 KZ	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00005569	8500005569	Scheidingsweg 5	8433 KZ	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00005570	8500005570	Scheidingsweg 3	8433 KZ	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00005571	8500005571	Leeksterweg 63	8433 KW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00005572	8500005572	Leeksterweg 63A	8433 KZ	Haulerwijk	Produktie (fabriek)
00005573	8500005573	Leeksterweg 63B	8433 KW	Haulerwijk	Opslag/distributie
00005575	8500005575	Leeksterweg 67	8433 KW	Haulerwijk	Woning + Werkplaats/garage
00005576	8500005576	Leeksterweg 69 LDS	8433 KW	Haulerwijk	Opslag/distributie
00006122	8500006122	Meester Jongebloedstraat 1 BBS	8433 NA	Haulerwijk	Basisschool
00006123	8500006123	Meester Jongebloedstraat 2	8433 NB	Haulerwijk	Hoekwoning
00006124	8500006124	Meester Jongebloedstraat 4	8433 NB	Haulerwijk	Rijwoning
00006125	8500006125	Meester Jongebloedstraat 6	8433 NB	Haulerwijk	Rijwoning
00006126	8500006126	Meester Jongebloedstraat 8	8433 NB	Haulerwijk	Hoekwoning
00006127	8500006127	Meester Jongebloedstraat 10	8433 NB	Haulerwijk	Hoekwoning
00006128	8500006128	Meester Jongebloedstraat 11	8433 NA	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006129	8500006129	Meester Jongebloedstraat 12	8433 NB	Haulerwijk	Rijwoning
00006130	8500006130	Meester Jongebloedstraat 13	8433 NA	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006131	8500006131	Meester Jongebloedstraat 14	8433 NB	Haulerwijk	Rijwoning
00006132	8500006132	Meester Jongebloedstraat 15	8433 NA	Haulerwijk	Hoekwoning
00006133	8500006133	Meester Jongebloedstraat 16	8433 NB	Haulerwijk	Rijwoning
00006134	8500006134	Meester Jongebloedstraat 17	8433 NA	Haulerwijk	Rijwoning
00006135	8500006135	Meester Jongebloedstraat 18	8433 NB	Haulerwijk	Hoekwoning
00006136	8500006136	Meester Jongebloedstraat 19	8433 NA	Haulerwijk	Rijwoning
00006137	8500006137	Meester Jongebloedstraat 20	8433 NB	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00006138	8500006138	Meester Jongebloedstraat 21	8433 NA	Haulerwijk	Rijwoning
00006139	8500006139	Meester Jongebloedstraat 22	8433 NB	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00006140	8500006140	Meester Jongebloedstraat 23	8433 NA	Haulerwijk	Rijwoning
00006141	8500006141	Meester Jongebloedstraat 24	8433 NB	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00006142	8500006142	Meester Jongebloedstraat 25	8433 NA	Haulerwijk	Hoekwoning

00006143	8500006143	Meester Jongebloedstraat 26	8433 NB	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00006144	8500006144	Meester Jongebloedstraat 28	8433 NB	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00006145	8500006145	Meester Jongebloedstraat 30	8433 NB	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00006146	8500006146	Meester Jongebloedstraat 32	8433 NB	Haulerwijk	Hoekwoning
00006147	8500006147	Meester Jongebloedstraat 34	8433 NB	Haulerwijk	Rijwoning
00006148	8500006148	Meester Jongebloedstraat 36	8433 NB	Haulerwijk	Hoekwoning
00006205	8500006205	Meester van Ekstraat 16 B001	8433 KJ	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006206	8500006206	Meester van Ekstraat 16 B002	8433 KJ	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006207	8500006207	Meester van Ekstraat 16 B003	8433 KJ	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006208	8500006208	Meester van Ekstraat 16 B004	8433 KJ	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006209	8500006209	Meester van Ekstraat 16 B005	8433 KJ	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006210	8500006210	Meester van Ekstraat 16 B006	8433 KJ	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006211	8500006211	Meester van Ekstraat 16 B007	8433 KJ	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006212	8500006212	Meester van Ekstraat 1	8433 KJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006213	8500006213	Meester van Ekstraat 2	8433 KJ	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006215	8500006215	Meester van Ekstraat 4	8433 KJ	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006216	8500006216	Meester van Ekstraat 5	8433 KJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006217	8500006217	Meester van Ekstraat 6	8433 KJ	Haulerwijk	Bouwterrein
00006218	8500006218	Meester van Ekstraat 7	8433 KK	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00006219	8500006219	Meester van Ekstraat 8	8433 KJ	Haulerwijk	Geschakelde woning
00006220	8500006220	Meester van Ekstraat 8 KERK	8433 KJ	Haulerwijk	Kerk
00006221	8500006221	Meester van Ekstraat 9	8433 KK	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00006222	8500006222	Meester van Ekstraat 10	8433 KJ	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006223	8500006223	Meester van Ekstraat 11	8433 KK	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00006224	8500006224	Meester van Ekstraat 12	8433 KM	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006225	8500006225	Meester van Ekstraat 13	8433 KK	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00006226	8500006226	Meester van Ekstraat 14	8433 KM	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006227	8500006227	Meester van Ekstraat 15	8433 KK	Haulerwijk	Hoekwoning
00006228	8500006228	Meester van Ekstraat 16	8433 KM	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006229	8500006229	Meester van Ekstraat 17	8433 KK	Haulerwijk	Rijwoning
00006230	8500006230	Meester van Ekstraat 18	8433 KM	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006231	8500006231	Meester van Ekstraat 19	8433 KK	Haulerwijk	Rijwoning
00006232	8500006232	Meester van Ekstraat 20	8433 KM	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006233	8500006233	Meester van Ekstraat 21	8433 KK	Haulerwijk	Hoekwoning
00006234	8500006234	Meester van Ekstraat 23	8433 KK	Haulerwijk	Hoekwoning
00006235	8500006235	Meester van Ekstraat 25	8433 KK	Haulerwijk	Rijwoning

00006236	8500006236	Meester van Ekstraat 27	8433 KK	Haulerwijk	Rijwoning
00006237	8500006237	Meester van Ekstraat 29	8433 KK	Haulerwijk	Hoekwoning
00006238	8500006238	Meester van Ekstraat 31	8433 KK	Haulerwijk	Hoekwoning
00006239	8500006239	Meester van Ekstraat 33	8433 KK	Haulerwijk	Rijwoning
00006240	8500006240	Meester van Ekstraat 35	8433 KK	Haulerwijk	Rijwoning
00006241	8500006241	Meester van Ekstraat 37	8433 KK	Haulerwijk	Hoekwoning
00006242	8500006242	Meester van Ekstraat 39	8433 KK	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00006243	8500006243	Meester van Ekstraat 41	8433 KK	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00006244	8500006244	Meester van Ekstraat 43	8433 KK	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006245	8500006245	Meester van Ekstraat 45	8433 KK	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006246	8500006246	Meester van Ekstraat 47	8433 KK	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006247	8500006247	Meester van Ekstraat 49	8433 KK	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006248	8500006248	Meester van Ekstraat 51	8433 KK	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006249	8500006249	Meester van Ekstraat 53	8433 KK	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006261	8500006261	Meester van der Meistr 1	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006262	8500006262	Meester van der Meistr 2	8433 NL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006263	8500006263	Meester van der Meistr 3	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006264	8500006264	Meester van der Meistr 5	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006265	8500006265	Meester van der Meistr 6	8433 NL	Haulerwijk	Benedenwoning
00006266	8500006266	Meester van der Meistr 7	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006267	8500006267	Meester van der Meistr 8	8433 NL	Haulerwijk	Benedenwoning
00006268	8500006268	Meester van der Meistr 9	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006269	8500006269	Meester van der Meistr 10	8433 NL	Haulerwijk	Benedenwoning
00006270	8500006270	Meester van der Meistr 11	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006271	8500006271	Meester van der Meistr 12	8433 NL	Haulerwijk	Benedenwoning
00006272	8500006272	Meester van der Meistr 13	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006273	8500006273	Meester van der Meistr 14	8433 NL	Haulerwijk	Benedenwoning
00006274	8500006274	Meester van der Meistr 15	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006275	8500006275	Meester van der Meistr 16	8433 NL	Haulerwijk	Benedenwoning
00006276	8500006276	Meester van der Meistr 17	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006277	8500006277	Meester van der Meistr 18	8433 NL	Haulerwijk	Benedenwoning
00006278	8500006278	Meester van der Meistr 19	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006279	8500006279	Meester van der Meistr 20	8433 NL	Haulerwijk	Benedenwoning
00006280	8500006280	Meester van der Meistr 21	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006281	8500006281	Meester van der Meistr 22	8433 NL	Haulerwijk	Bovenwoning
00006282	8500006282	Meester van der Meistr 23	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning

00006283	8500006283	Meester van der Meistr 24	8433 NL	Haulerwijk	Bovenwoning
00006284	8500006284	Meester van der Meistr 25	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006285	8500006285	Meester van der Meistr 26	8433 NL	Haulerwijk	Bovenwoning
00006286	8500006286	Meester van der Meistr 28	8433 NL	Haulerwijk	Bovenwoning
00006287	8500006287	Meester van der Meistr 29	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006288	8500006288	Meester van der Meistr 30	8433 NL	Haulerwijk	Bovenwoning
00006289	8500006289	Meester van der Meistr 32	8433 NL	Haulerwijk	Bovenwoning
00006290	8500006290	Meester van der Meistr 34	8433 NL	Haulerwijk	Bovenwoning
00006291	8500006291	Meester van der Meistr 36	8433 NL	Haulerwijk	Bovenwoning
00006292	8500006292	Meester van der Meistr 38	8433 NL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006293	8500006293	Meester van der Meistr 40	8433 NL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006294	8500006294	Meester van der Meistr 42	8433 NL	Haulerwijk	Geschakelde woning
00006295	8500006295	Meester van der Meistr 44	8433 NL	Haulerwijk	Geschakelde woning
00006296	8500006296	Meester van der Meistr 46	8433 NL	Haulerwijk	Geschakelde woning
00006297	8500006297	Meester Voortmanstraat 1	8433 MS	Haulerwijk	Hoekwoning
00006298	8500006298	Meester Voortmanstraat 2	8433 MK	Haulerwijk	Hoekwoning
00006299	8500006299	Meester Voortmanstraat 3	8433 MS	Haulerwijk	Rijwoning
00006300	8500006300	Meester Voortmanstraat 4	8433 MK	Haulerwijk	Rijwoning
00006301	8500006301	Meester Voortmanstraat 5	8433 MS	Haulerwijk	Rijwoning
00006302	8500006302	Meester Voortmanstraat 6	8433 MK	Haulerwijk	Rijwoning
00006303	8500006303	Meester Voortmanstraat 7	8433 MS	Haulerwijk	Rijwoning
00006304	8500006304	Meester Voortmanstraat 8	8433 MK	Haulerwijk	Hoekwoning
00006305	8500006305	Meester Voortmanstraat 9	8433 MS	Haulerwijk	Rijwoning
00006306	8500006306	Meester Voortmanstraat 10	8433 MK	Haulerwijk	Hoekwoning
00006307	8500006307	Meester Voortmanstraat 11	8433 MS	Haulerwijk	Hoekwoning
00006308	8500006308	Meester Voortmanstraat 12	8433 MK	Haulerwijk	Rijwoning
00006309	8500006309	Meester Voortmanstraat 13	8433 MS	Haulerwijk	Hoekwoning
00006310	8500006310	Meester Voortmanstraat 14	8433 MK	Haulerwijk	Rijwoning
00006311	8500006311	Meester Voortmanstraat 15	8433 MS	Haulerwijk	Rijwoning
00006312	8500006312	Meester Voortmanstraat 16	8433 MK	Haulerwijk	Hoekwoning
00006313	8500006313	Meester Voortmanstraat 17	8433 MS	Haulerwijk	Rijwoning
00006314	8500006314	Meester Voortmanstraat 18	8433 MK	Haulerwijk	Hoekwoning
00006315	8500006315	Meester Voortmanstraat 19	8433 MS	Haulerwijk	Rijwoning
00006316	8500006316	Meester Voortmanstraat 20	8433 MK	Haulerwijk	Rijwoning
00006317	8500006317	Meester Voortmanstraat 21	8433 MS	Haulerwijk	Rijwoning
00006318	8500006318	Meester Voortmanstraat 22	8433 MK	Haulerwijk	Rijwoning

00006319	8500006319	Meester Voortmanstraat 23	8433 MS	Haulerwijk	Hoekwoning
00006320	8500006320	Meester Voortmanstraat 24	8433 MK	Haulerwijk	Rijwoning
00006321	8500006321	Meester Voortmanstraat 26	8433 MK	Haulerwijk	Hoekwoning
00006322	8500006322	Meester Voortmanstraat 28	8433 MK	Haulerwijk	Hoekwoning
00006323	8500006323	Meester Voortmanstraat 30	8433 MK	Haulerwijk	Rijwoning
00006324	8500006324	Meester Voortmanstraat 32	8433 MK	Haulerwijk	Rijwoning
00006325	8500006325	Meester Voortmanstraat 34	8433 MK	Haulerwijk	Rijwoning
00006326	8500006326	Meester Voortmanstraat 36	8433 MK	Haulerwijk	Hoekwoning
00006327	8500006327	Meester Voortmanstraat 38	8433 ML	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00006328	8500006328	Meester Voortmanstraat 40	8433 ML	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00006329	8500006329	Meester Voortmanstraat 42	8433 ML	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00006330	8500006330	Meester Voortmanstraat 44	8433 ML	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00006331	8500006331	Meester Voortmanstraat 46	8433 ML	Haulerwijk	Hoekwoning
00006332	8500006332	Meester Voortmanstraat 48	8433 ML	Haulerwijk	Rijwoning
00006333	8500006333	Meester Voortmanstraat 50	8433 ML	Haulerwijk	Rijwoning
00006334	8500006334	Meester Voortmanstraat 52	8433 ML	Haulerwijk	Hoekwoning
00006335	8500006335	Meester Voortmanstraat 54	8433 ML	Haulerwijk	Hoekwoning
00006336	8500006336	Meester Voortmanstraat 56	8433 ML	Haulerwijk	Rijwoning
00006337	8500006337	Meester Voortmanstraat 58	8433 ML	Haulerwijk	Rijwoning
00006338	8500006338	Meester Voortmanstraat 60	8433 ML	Haulerwijk	Rijwoning
00006339	8500006339	Meester Voortmanstraat 62	8433 ML	Haulerwijk	Hoekwoning
00006340	8500006340	Meester Voortmanstraat 64	8433 ML	Haulerwijk	Hoekwoning
00006341	8500006341	Meester Voortmanstraat 66	8433 ML	Haulerwijk	Rijwoning
00006342	8500006342	Meester Voortmanstraat 68	8433 ML	Haulerwijk	Rijwoning
00006343	8500006343	Meester Voortmanstraat 70	8433 ML	Haulerwijk	Hoekwoning
00006344	8500006344	Meester Voortmanstraat 72	8433 ML	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00006345	8500006345	Meester Voortmanstraat 74	8433 ML	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00006346	8500006346	Meester Voortmanstraat 76	8433 ML	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00006347	8500006347	Meester Voortmanstraat 78	8433 ML	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00006348	8500006348	Meester Voortmanstraat 80	8433 ML	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00006349	8500006349	Meester Voortmanstraat 82	8433 ML	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00006350	8500006350	Meester Voortmanstraat 84	8433 ML	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00006351	8500006351	Meester Voortmanstraat 86	8433 ML	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00006352	8500006352	Meester Zuidemastraat 35 B001	8433 KR	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006353	8500006353	Meester Zuidemastraat 35 B002	8433 KR	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006354	8500006354	Meester Zuidemastraat 35 B003	8433 KR	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)

00006355	8500006355	Meester Zuidemastraat 35 B004	8433 KR	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006356	8500006356	Meester Zuidemastraat 35 B005	8433 KR	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006357	8500006357	Meester Zuidemastraat 35 B006	8433 KR	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006358	8500006358	Meester Zuidemastraat 35 B007	8433 KR	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006359	8500006359	Meester Zuidemastraat 35 B008	8433 KR	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006360	8500006360	Dokter Beumerstraat 32 B001	8433 MH	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006361	8500006361	Dokter Beumerstraat 32 B002	8433 MH	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006362	8500006362	Dokter Beumerstraat 32 B003	8433 MH	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006363	8500006363	Dokter Beumerstraat 32 B004	8433 MH	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006364	8500006364	Dokter Beumerstraat 34 B001	8433 MH	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006365	8500006365	Dokter Beumerstraat 34 B002	8433 MH	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006366	8500006366	Dokter Beumerstraat 34 B003	8433 MH	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006367	8500006367	Dokter Beumerstraat 34 B004	8433 MH	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006368	8500006368	Dokter Beumerstraat 34 B005	8433 MH	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006369	8500006369	Dokter Beumerstraat 34 B006	8433 MH	Haulerwijk	Garagebox(en) (particulier)
00006370	8500006370	Meester Zuidemastraat 11	8433 KR	Haulerwijk	Hoekwoning
00006371	8500006371	Meester Zuidemastraat 13	8433 KR	Haulerwijk	Rijwoning
00006372	8500006372	Meester Zuidemastraat 15	8433 KR	Haulerwijk	Hoekwoning
00006373	8500006373	Meester Zuidemastraat 17	8433 KR	Haulerwijk	Hoekwoning
00006374	8500006374	Meester Zuidemastraat 19	8433 KR	Haulerwijk	Rijwoning
00006375	8500006375	Meester Zuidemastraat 21	8433 KR	Haulerwijk	Rijwoning
00006376	8500006376	Meester Zuidemastraat 23	8433 KR	Haulerwijk	Rijwoning
00006377	8500006377	Meester Zuidemastraat 25	8433 KR	Haulerwijk	Rijwoning
00006378	8500006378	Meester Zuidemastraat 27	8433 KR	Haulerwijk	Hoekwoning
00006379	8500006379	Meester Zuidemastraat 29	8433 KR	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00006380	8500006380	Meester Zuidemastraat 31	8433 KR	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00006381	8500006381	Meester Zuidemastraat 33	8433 KR	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00006382	8500006382	Meester Zuidemastraat 35	8433 KR	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00006383	8500006383	Meester Zuidemastraat 37	8433 KR	Haulerwijk	Hoekwoning
00006384	8500006384	Meester Zuidemastraat 39	8433 KR	Haulerwijk	Rijwoning
00006385	8500006385	Meester Zuidemastraat 41	8433 KR	Haulerwijk	Rijwoning
00006386	8500006386	Meester Zuidemastraat 43	8433 KR	Haulerwijk	Rijwoning
00006387	8500006387	Meester Zuidemastraat 45	8433 KR	Haulerwijk	Hoekwoning
00006388	8500006388	Meester Zuidemastraat 47	8433 KR	Haulerwijk	Hoekwoning
00006389	8500006389	Meester Zuidemastraat 49	8433 KR	Haulerwijk	Rijwoning
00006390	8500006390	Meester Zuidemastraat 51	8433 MN	Haulerwijk	Rijwoning

00006391	8500006391	Meester Zuidemastraat 53	8433 MN	Haulerwijk	Rijwoning
00006392	8500006392	Meester Zuidemastraat 55	8433 MN	Haulerwijk	Hoekwoning
00006393	8500006393	Meester Zuidemastraat 57	8433 MN	Haulerwijk	Geschakelde woning
00006394	8500006394	Meester Zuidemastraat 59	8433 MN	Haulerwijk	Rijwoning
00006395	8500006395	Meester Zuidemastraat 61	8433 MN	Haulerwijk	Rijwoning
00006396	8500006396	Meester Zuidemastraat 63	8433 MN	Haulerwijk	Rijwoning
00006397	8500006397	Meester Zuidemastraat 65	8433 MN	Haulerwijk	Hoekwoning
00006398	8500006398	Meester Zuidemastraat 67	8433 MN	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00006399	8500006399	Meester Zuidemastraat 69	8433 MN	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00006400	8500006400	Meester Zuidemastraat 71	8433 MN	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00006401	8500006401	Meester Zuidemastraat 73	8433 MN	Haulerwijk	Hoekwoning
00006402	8500006402	Meester Zuidemastraat 75	8433 MN	Haulerwijk	Rijwoning
00006403	8500006403	Meester Zuidemastraat 77	8433 MN	Haulerwijk	Rijwoning
00006404	8500006404	Meester Zuidemastraat 79	8433 MN	Haulerwijk	Rijwoning
00006405	8500006405	Meester Zuidemastraat 81	8433 MN	Haulerwijk	Hoekwoning
00006406	8500006406	Meidoornlaan 1	8433 LZ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006407	8500006407	Meidoornlaan 2	8433 MA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006408	8500006408	Meidoornlaan 3	8433 LZ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006409	8500006409	Meidoornlaan 6	8433 MA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006410	8500006410	Meidoornlaan 12	8433 MA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006411	8500006411	Meidoornlaan 13	8433 LZ	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00006412	8500006412	Meidoornlaan 15	8433 LZ	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00006413	8500006413	Meidoornlaan 22	8433 MA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006414	8500006414	Meidoornlaan 26	8433 MA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006415	8500006415	Meidoornlaan 30	8433 MA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006416	8500006416	Meidoornlaan 32	8433 MA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006417	8500006417	Meidoornlaan 34	8433 MA	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006418	8500006418	Meidoornlaan 36	8433 MA	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006784	8500006784	Molenweg 1	8433 JE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006785	8500006785	Molenweg 1A	8433 JE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006787	8500006787	Molenweg 2	8433 JG	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006790	8500006790	Molenweg 2A	8433 JG	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006793	8500006793	Molenweg 4	8433 JG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006795	8500006795	Molenweg 5	8433 JE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006798	8500006798	Molenweg 7	8433 JE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006800	8500006800	Molenweg 8	8433 JG	Haulerwijk	Vrijstaande woning

00006803	8500006803	Molenweg 9	8433 JE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006805	8500006805	Molenweg 10	8433 JG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006807	8500006807	Molenweg 11	8433 JE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006809	8500006809	Molenweg 12	8433 JG	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006811	8500006811	Molenweg 13	8433 JE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006813	8500006813	Molenweg 14	8433 JG	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006815	8500006815	Molenweg 15	8433 JE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006817	8500006817	Molenweg 16	8433 JG	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006820	8500006820	Molenweg 17	8433 JE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006823	8500006823	Molenweg 18	8433 JG	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006825	8500006825	Molenweg 19	8433 JE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00006827	8500006827	Molenweg 20	8433 JG	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006830	8500006830	Molenweg 22	8433 JG	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006833	8500006833	Molenweg 24	8433 JG	Haulerwijk	2^1 kap woning
00006836	8500006836	Molenweg 26	8433 JG	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007225	8500007225	Norgerweg T001	8433 LL	Haulerwijk	Trafo
00007226	8500007226	Norgerweg T105	8433 LL	Haulerwijk	Trafo
00007227	8500007227	Norgerweg 1	8433 LL	Haulerwijk	Woning + Café/bar/restaurant
00007228	8500007228	Norgerweg 2	8433 LL	Haulerwijk	Woning + winkel
00007229	8500007229	Norgerweg 4	8433 LL	Haulerwijk	Woning + winkel
00007230	8500007230	Norgerweg 5	8433 LL	Haulerwijk	Woning + winkel
00007231	8500007231	Norgerweg 6	8433 LL	Haulerwijk	Bedrijfs Bovenwoning
00007232	8500007232	Norgerweg 7	8433 LL	Haulerwijk	Bovenwoning
00007233	8500007233	Norgerweg 7A LOK	8433 LL	Haulerwijk	Kapel
00007234	8500007234	Norgerweg 8	8433 LL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007235	8500007235	Norgerweg 9	8433 LL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007236	8500007236	Norgerweg 10	8433 LM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007237	8500007237	Norgerweg 12	8433 LM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007238	8500007238	Norgerweg 13	8433 LM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007239	8500007239	Norgerweg 14	8433 LM	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00007240	8500007240	Norgerweg 15	8433 LM	Haulerwijk	Eindwoning
00007241	8500007241	Norgerweg 17	8433 LM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007242	8500007242	Norgerweg 18	8433 LM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007243	8500007243	Norgerweg 19	8433 LM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007244	8500007244	Norgerweg 20	8433 LM	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00007245	8500007245	Norgerweg 21	8433 LM	Haulerwijk	Vrijstaande woning

00007246	8500007246	Norgerweg 22		8433 LM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007247	8500007247	Norgerweg 23		8433 LM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007248	8500007248	Norgerweg 24		8433 LM	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00007249	8500007249	Norgerweg 25		8433 LM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007250	8500007250	Norgerweg 29		8433 LM	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00007251	8500007251	Norgerweg 31		8433 LM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007252	8500007252	Norgerweg 32		8433 LN	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007253	8500007253	Norgerweg 33		8433 LN	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007254	8500007254	Norgerweg 34		8433 LN	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007255	8500007255	Norgerweg 35		8433 LN	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007256	8500007256	Norgerweg 36		8433 LN	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00007257	8500007257	Norgerweg 37		8433 LN	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007258	8500007258	Norgerweg 38		8433 LN	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007259	8500007259	Norgerweg 39		8433 LN	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007260	8500007260	Norgerweg 40		8433 LN	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007261	8500007261	Norgerweg 42		8433 LN	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00007262	8500007262	Norgerweg 43		8433 LN	Haulerwijk	Melkveebedrijf
00007263	8500007263	Norgerweg 45		8433 LN	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007264	8500007264	Norgerweg 46		8433 LN	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007265	8500007265	Norgerweg 47		8433 LN	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007266	8500007266	Norgerweg 48		8433 LN	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007267	8500007267	Norgerweg 49	KERK	8433 LN	Haulerwijk	Kerk
00007268	8500007268	Norgerweg 50		8433 LN	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007269	8500007269	Norgerweg 51		8433 LN	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007270	8500007270	Norgerweg 52		8433 LP	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007271	8500007271	Norgerweg 53		8433 LP	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00007272	8500007272	Norgerweg 55		8433 LP	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00007273	8500007273	Norgerweg 56		8433 LP	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007274	8500007274	Norgerweg 57		8433 LP	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007275	8500007275	Norgerweg 58		8433 LP	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007276	8500007276	Norgerweg 59		8433 LP	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007277	8500007277	Norgerweg 60		8433 LP	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007278	8500007278	Norgerweg 61		8433 LP	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00007279	8500007279	Norgerweg 62		8433 LP	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007280	8500007280	Norgerweg 63		8433 LP	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007281	8500007281	Norgerweg 64		8433 LP	Haulerwijk	Vrijstaande woning

00007282	8500007282	Norgerweg 65	8433 LP	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007283	8500007283	Norgerweg 66	8433 LP	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007284	8500007284	Norgerweg 67	8433 LP	Haulerwijk	Melkveebedrijf
00007285	8500007285	Norgerweg 68	8433 LP	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007286	8500007286	Norgerweg 69	8433 LP	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007287	8500007287	Norgerweg 70	8433 LP	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007288	8500007288	Norgerweg 71	8433 LP	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007289	8500007289	Norgerweg 73	8433 LR	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007290	8500007290	Norgerweg 74	8433 LR	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007291	8500007291	Norgerweg 75	8433 LR	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00007292	8500007292	Norgerweg 76	8433 LR	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007293	8500007293	Norgerweg 77	8433 LR	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007294	8500007294	Norgerweg 78	8433 LR	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00007295	8500007295	Norgerweg 79	8433 LR	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007296	8500007296	Norgerweg 80	8433 LR	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007297	8500007297	Norgerweg 81	8433 LR	Haulerwijk	Melkveebedrijf
00007298	8500007298	Norgerweg 82	8433 LR	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007299	8500007299	Norgerweg 83	8433 LR	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007300	8500007300	Norgerweg 84	8433 LR	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007301	8500007301	Norgerweg 85	8433 LR	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007302	8500007302	Norgerweg 86	8433 LR	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00007303	8500007303	Norgerweg 87	8433 LR	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007304	8500007304	Norgerweg 88	8433 LR	Haulerwijk	Overige agrarische objecten
00007305	8500007305	Norgerweg 89	8433 LR	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007306	8500007306	Norgerweg 90	8433 LR	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007307	8500007307	Norgerweg 91	8433 LS	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007308	8500007308	Norgerweg 92	8433 LS	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00007309	8500007309	Norgerweg 93	8433 LS	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007310	8500007310	Scheidingsweg 1	8433 KZ	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00007311	8500007311	Norgerweg 95	8433 LS	Haulerwijk	Vrijst. recreatiewoning (park)
00007312	8500007312	Norgerweg 96	8433 LS	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007313	8500007313	Norgerweg 97	8433 LS	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007314	8500007314	Norgerweg 98	8433 LS	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007315	8500007315	Norgerweg 99	8433 LS	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007316	8500007316	Norgerweg 100	8433 LS	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007318	8500007318	Norgerweg 103	8433 LS	Haulerwijk	Vrijstaande woning

00007319	8500007319	Norgerweg 104	8433 LS	Haulerwijk	Woning + Opslag/distributie
00007320	8500007320	Norgerweg 105	8433 LS	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007321	8500007321	Norgerweg 106	8433 LS	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007468	8500007468	Oosterwoldseweg 1	8433 PS	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007470	8500007470	Oosterwoldseweg 2E	8433 PV	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007474	8500007474	Oosterwoldseweg 4	8433 PV	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007477	8500007477	Oosterwoldseweg 5A TEL	8433 PS	Haulerwijk	Zendmast
00007478	8500007478	Oosterwoldseweg 6	8433 PV	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007479	8500007479	Oosterwoldseweg 6A	8433 PV	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007480	8500007480	Oosterwoldseweg 7	8433 PS	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007482	8500007482	Oosterwoldseweg 8	8433 PV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007486	8500007486	Oosterwoldseweg 10	8433 PV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007489	8500007489	Oosterwoldseweg 12	8433 PV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007494	8500007494	Oosterwoldseweg 14	8433 PV	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007495	8500007495	Oosterwoldseweg 16	8433 PV	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007497	8500007497	Oosterwoldseweg 17	8433 PS	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007499	8500007499	Oosterwoldseweg 18	8433 PV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007501	8500007501	Oosterwoldseweg 19	8433 PS	Haulerwijk	Bovenwoning
00007503	8500007503	Oosterwoldseweg 20	8433 PV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007505	8500007505	Oosterwoldseweg 21	8433 PS	Haulerwijk	Hoekwoning
00007508	8500007508	Oosterwoldseweg 22	8433 PV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007510	8500007510	Oosterwoldseweg 23	8433 PS	Haulerwijk	Rijwoning
00007512	8500007512	Oosterwoldseweg 24	8433 PV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007514	8500007514	Oosterwoldseweg 25	8433 PS	Haulerwijk	Rijwoning
00007516	8500007516	Oosterwoldseweg 26	8433 PV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007517	8500007517	Oosterwoldseweg 27	8433 PS	Haulerwijk	Hoekwoning
00007519	8500007519	Oosterwoldseweg 28	8433 PV	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007521	8500007521	Oosterwoldseweg 28A	8433 PV	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007522	8500007522	Oosterwoldseweg 29	8433 PS	Haulerwijk	Hoekwoning
00007524	8500007524	Oosterwoldseweg 30	8433 PW	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007526	8500007526	Oosterwoldseweg 30A	8433 PW	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007527	8500007527	Oosterwoldseweg 31	8433 PS	Haulerwijk	Rijwoning
00007529	8500007529	Oosterwoldseweg 32	8433 PW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007531	8500007531	Oosterwoldseweg 33	8433 PS	Haulerwijk	Rijwoning
00007533	8500007533	Oosterwoldseweg 34	8433 PW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007535	8500007535	Oosterwoldseweg 35	8433 PS	Haulerwijk	Hoekwoning

00007537	8500007537	Oosterwoldseweg 36	8433 PW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007539	8500007539	Oosterwoldseweg 37	8433 PS	Haulerwijk	Hoekwoning
00007541	8500007541	Oosterwoldseweg 38	8433 PW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007543	8500007543	Oosterwoldseweg 39	8433 PS	Haulerwijk	Rijwoning
00007546	8500007546	Oosterwoldseweg 40	8433 PW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007548	8500007548	Oosterwoldseweg 41	8433 PS	Haulerwijk	Rijwoning
00007550	8500007550	Oosterwoldseweg 42	8433 PW	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00007551	8500007551	Oosterwoldseweg 43	8433 PS	Haulerwijk	Hoekwoning
00007554	8500007554	Oosterwoldseweg 44	8433 PW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007556	8500007556	Oosterwoldseweg 44A	8433 PW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007557	8500007557	Oosterwoldseweg 45	8433 PS	Haulerwijk	Vrijstaande bungalow
00007559	8500007559	Oosterwoldseweg 46	8433 PW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007561	8500007561	Oosterwoldseweg 47	8433 PT	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00007563	8500007563	Oosterwoldseweg 48	8433 PW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007565	8500007565	Oosterwoldseweg 49	8433 PT	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007567	8500007567	Oosterwoldseweg 50	8433 PW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007569	8500007569	Oosterwoldseweg 51	8433 PT	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007572	8500007572	Oosterwoldseweg 52	8433 PW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007574	8500007574	Oosterwoldseweg 53	8433 PT	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007576	8500007576	Oosterwoldseweg 54	8433 PW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007578	8500007578	Oosterwoldseweg 55	8433 PT	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007581	8500007581	Oosterwoldseweg 57	8433 PT	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00007584	8500007584	Oosterwoldseweg 59	8433 PT	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00007603	8500007603	Oosterwoldseweg 2B	8433 PV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007607	8500007607	Opzienersweg 1	8433 PL	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00007608	8500007608	Opzienersweg 2	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007609	8500007609	Opzienersweg 3	8433 PL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007610	8500007610	Opzienersweg 4	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007611	8500007611	Opzienersweg 5	8433 PL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007612	8500007612	Opzienersweg 6	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007613	8500007613	Opzienersweg 7	8433 PL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007614	8500007614	Opzienersweg 8	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007615	8500007615	Opzienersweg 9	8433 PL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007616	8500007616	Opzienersweg 10	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007617	8500007617	Opzienersweg 11	8433 PL	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007618	8500007618	Opzienersweg 11A	8433 PL	Haulerwijk	2^1 kap woning

00007619	8500007619	Opzienersweg 12	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007620	8500007620	Opzienersweg 13	8433 PL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007621	8500007621	Opzienersweg 14	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007622	8500007622	Opzienersweg 15	8433 PL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007623	8500007623	Opzienersweg 16	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007624	8500007624	Opzienersweg 17	8433 PL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007625	8500007625	Opzienersweg 18	8433 PM	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007626	8500007626	Opzienersweg 19	8433 PL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007627	8500007627	Opzienersweg 20	8433 PM	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007628	8500007628	Opzienersweg 20A	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007629	8500007629	Opzienersweg 21	8433 PL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007630	8500007630	Opzienersweg 22	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007631	8500007631	Opzienersweg 23	8433 PL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007632	8500007632	Opzienersweg 24	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007633	8500007633	Opzienersweg 25	8433 PL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007634	8500007634	Opzienersweg 26	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007635	8500007635	Opzienersweg 27	8433 PL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007636	8500007636	Opzienersweg 27A	8433 PL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007637	8500007637	Opzienersweg 28	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007638	8500007638	Opzienersweg 29	8433 PL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007639	8500007639	Opzienersweg 30	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007640	8500007640	Opzienersweg 31	8433 PL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007641	8500007641	Opzienersweg 32	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00007642	8500007642	Opzienersweg 34	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007643	8500007643	Opzienersweg 36	8433 PM	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007644	8500007644	Opzienersweg 38	8433 PM	Haulerwijk	2^1 kap woning
00007645	8500007645	Opzienersweg 38A	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007646	8500007646	Opzienersweg 38B	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007647	8500007647	Opzienersweg 40	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007648	8500007648	Opzienersweg 42	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007649	8500007649	Opzienersweg 44	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007650	8500007650	Opzienersweg 46	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007651	8500007651	Opzienersweg 48	8433 PM	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007652	8500007652	Opzienersweg 50	8433 PN	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007653	8500007653	Opzienersweg 52	8433 PN	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007654	8500007654	Opzienersweg 54	8433 PN	Haulerwijk	Vrijstaande woning

00007655	8500007655	Opzienersweg 56	8433 PN	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007656	8500007656	Opzienersweg 58	8433 PN	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00007657	8500007657	Opzienersweg 60	8433 PN	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008063	8500008063	Rendijk 5	8433 PX	Haulerwijk	Melkveebedrijf
00008064	8500008064	Rendijk 6	8433 PX	Haulerwijk	Overige agrarische objecten
00008067	8500008067	Rendijk 9	8433 PX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008068	8500008068	Rendijk 10	8433 PX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008069	8500008069	Rendijk 11	8433 PX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008335	8500008335	Rolpaal 1	8433 PZ	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00008336	8500008336	Rolpaal 2	8433 PZ	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00008337	8500008337	Rolpaal 3	8433 PZ	Haulerwijk	Veehouderij varkens
00008338	8500008338	Rolpaal 4	8433 PZ	Haulerwijk	Veehouderij runderen
00008339	8500008339	Rolpaal 6	8433 PZ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008594	8500008594	Scheidingsreed 1 KANT	8433 LX	Haulerwijk	Kantine
00008595	8500008595	Scheidingsreed 1 KLD	8433 LX	Haulerwijk	Kleedgebouw/toiletten
00008597	8500008597	Scheidingsreed 3	8433 LX	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00008599	8500008599	Scheidingsreed 5	8433 LX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008600	8500008600	Scheidingsreed 6	8433 LX	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00008601	8500008601	Scheidingsreed 7	8433 LX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008602	8500008602	Scheidingsreed 8	8433 LX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008603	8500008603	Scheidingsreed 9	8433 LX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008604	8500008604	Scheidingsreed 10	8433 LX	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00008605	8500008605	Scheidingsreed 11	8433 LX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008606	8500008606	Scheidingsreed 12	8433 LX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008607	8500008607	Scheidingsreed 13	8433 LX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008608	8500008608	Scheidingsreed 15	8433 LX	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008689	8500008689	Sinnehiem 1	8433 JP	Haulerwijk	Verzorgings/bejaardentehuis
00008690	8500008690	Sinnehiem 2	8433 JP	Haulerwijk	Bejaarden Appartement
00008691	8500008691	Sinnehiem 3	8433 JP	Haulerwijk	Bejaarden Appartement
00008692	8500008692	Sinnehiem 4	8433 JP	Haulerwijk	Bejaarden Appartement
00008693	8500008693	Sinnehiem 5	8433 JP	Haulerwijk	Bejaarden Appartement
00008694	8500008694	Sinnehiem 6	8433 JP	Haulerwijk	Bejaarden Appartement
00008695	8500008695	Sinnehiem 7	8433 JP	Haulerwijk	Bejaarden Appartement
00008696	8500008696	Sinnehiem 8	8433 JP	Haulerwijk	Bejaarden Appartement
00008697	8500008697	Sinnehiem 9	8433 JP	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00008698	8500008698	Sinnehiem 10	8433 JP	Haulerwijk	Bejaarden Appartement

00008699	8500008699	Sinnehiem 11	8433 JP	Haulerwijk	Bejaarden Appartement
00008700	8500008700	Sinnehiem 12	8433 JP	Haulerwijk	Bejaarden Appartement
00008701	8500008701	Sinnehiem 13	8433 JP	Haulerwijk	Bejaarden Appartement
00008702	8500008702	Sinnehiem 14	8433 JP	Haulerwijk	Bejaarden Appartement
00008703	8500008703	Sinnehiem 15	8433 JP	Haulerwijk	Bejaarden Appartement
00008704	8500008704	Sinnehiem 16	8433 JP	Haulerwijk	Bejaarden Appartement
00008705	8500008705	Sinnehiem 17	8433 JP	Haulerwijk	Bejaarden Appartement
00008706	8500008706	Sinnehiem 18	8433 JP	Haulerwijk	Bejaarden Appartement
00008707	8500008707	Sinnehiem 19	8433 JP	Haulerwijk	Bejaarden Appartement
00008708	8500008708	Sinnehiem 20	8433 JP	Haulerwijk	Bejaarden Appartement
00008709	8500008709	Sinnehiem 21	8433 JP	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00008710	8500008710	Sinnehiem 22	8433 JP	Haulerwijk	Bejaarden Appartement
00008721	8500008721	Slinke 1	8433 LW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008722	8500008722	Slinke 2	8433 LW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008723	8500008723	Slinke 3	8433 LW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008724	8500008724	Slinke 4	8433 LW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008725	8500008725	Slinke 5	8433 LW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008726	8500008726	Slinke 6	8433 LW	Haulerwijk	Boomkwekerij (incl. sierteelt)
00008728	8500008728	Slinke 7	8433 LW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008729	8500008729	Slinke 8	8433 LW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008730	8500008730	Slinke 9	8433 LW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008731	8500008731	Slinke 10	8433 LW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008732	8500008732	Slinke 11	8433 LW	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00008733	8500008733	Slinke 12	8433 LW	Haulerwijk	Melkveebedrijf
00008734	8500008734	Slinke 13	8433 LW	Haulerwijk	Melkveebedrijf
00008735	8500008735	Slinke 14	8433 LW	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00008736	8500008736	Slotemaker de Bruïneweg 1	8433 MB	Haulerwijk	Woning + Werkplaats/garage
00008737	8500008737	Slotemaker de Bruïneweg 2	8433 MB	Haulerwijk	Woning + winkel
00008738	8500008738	Slotemaker de Bruïneweg 4	8433 MB	Haulerwijk	Woning + winkel
00008739	8500008739	Slotemaker de Bruïneweg 5	8433 MB	Haulerwijk	Woning + winkel
00008740	8500008740	Slotemaker de Bruïneweg 6	8433 MB	Haulerwijk	Woning + winkel
00008741	8500008741	Slotemaker de Bruïneweg 7	8433 MB	Haulerwijk	Winkel
00008742	8500008742	Slotemaker de Bruïneweg 8	8433 MC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008743	8500008743	Slotemaker de Bruïneweg 10	8433 MC	Haulerwijk	Bouwterrein
00008744	8500008744	Slotemaker de Bruïneweg 11	8433 MC	Haulerwijk	2^1 kap woning
00008745	8500008745	Slotemaker de Bruïneweg 12	8433 MC	Haulerwijk	2^1 kap woning

00008747	8500008747	Slotemaker de Bruïneweg 14	8433 MC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008748	8500008748	Slotemaker de Bruïneweg 15	8433 MC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008749	8500008749	Slotemaker de Bruïneweg 16	8433 MC	Haulerwijk	Woning + winkel
00008750	8500008750	Slotemaker de Bruïneweg 17	8433 MC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008751	8500008751	Slotemaker de Bruïneweg 18	8433 MC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008752	8500008752	Slotemaker de Bruïneweg 20	8433 MC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008753	8500008753	Slotemaker de Bruïneweg 21	8433 MC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008754	8500008754	Slotemaker de Bruïneweg 22	8433 MC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008755	8500008755	Slotemaker de Bruïneweg 22A	8433 MC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008756	8500008756	Slotemaker de Bruïneweg 23	8433 MC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008757	8500008757	Slotemaker de Bruïneweg 23A	8433 MC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008758	8500008758	Slotemaker de Bruïneweg 24	8433 MC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008759	8500008759	Slotemaker de Bruïneweg 24A	8433 MC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008760	8500008760	Slotemaker de Bruïneweg 25	8433 MC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008761	8500008761	Slotemaker de Bruïneweg 26	8433 MC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008762	8500008762	Slotemaker de Bruïneweg 27	8433 MD	Haulerwijk	Geschakelde woning
00008763	8500008763	Slotemaker de Bruïneweg 27A	8433 MD	Haulerwijk	Geschakelde woning
00008764	8500008764	Slotemaker de Bruïneweg 28A	8433 MD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008765	8500008765	Slotemaker de Bruïneweg 29	8433 MD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008766	8500008766	Slotemaker de Bruïneweg 31	8433 MD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008767	8500008767	Slotemaker de Bruïneweg 32	8433 MD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008768	8500008768	Slotemaker de Bruïneweg 33	8433 MD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008769	8500008769	Slotemaker de Bruïneweg 34	8433 MD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008770	8500008770	Slotemaker de Bruïneweg 36	8433 MD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008771	8500008771	Slotemaker de Bruïneweg 37	8433 MD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008772	8500008772	Slotemaker de Bruïneweg 38	8433 MD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008773	8500008773	Slotemaker de Bruïneweg 39	8433 MD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008774	8500008774	Slotemaker de Bruïneweg 40	8433 MD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008775	8500008775	Slotemaker de Bruïneweg 41	8433 MD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008776	8500008776	Slotemaker de Bruïneweg 42	8433 MD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008777	8500008777	Slotemaker de Bruïneweg 43	8433 MD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008778	8500008778	Slotemaker de Bruïneweg 44	8433 MD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008779	8500008779	Slotemaker de Bruïneweg 46	8433 MD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008780	8500008780	Slotemaker de Bruïneweg 47	8433 ME	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00008781	8500008781	Slotemaker de Bruïneweg 48	8433 ME	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008782	8500008782	Slotemaker de Bruïneweg 49	8433 ME	Haulerwijk	Vrijstaande woning

00008783	8500008783	Slotemaker de Bruïneweg 50	8433 ME	Haulerwijk	Vrijstaande bungalow
00008784	8500008784	Slotemaker de Bruïneweg 53	8433 ME	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008785	8500008785	Slotemaker de Bruïneweg 54	8433 ME	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00008786	8500008786	Slotemaker de Bruïneweg 55	8433 ME	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008787	8500008787	Slotemaker de Bruïneweg 56	8433 ME	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008788	8500008788	Slotemaker de Bruïneweg 57	8433 ME	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00008789	8500008789	Slotemaker de Bruïneweg 58	8433 ME	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008790	8500008790	Slotemaker de Bruïneweg 58 LDS	8433 ME	Haulerwijk	Opslag/distributie
00008791	8500008791	Slotemaker de Bruïneweg 63	8433 ME	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008792	8500008792	Slotemaker de Bruïneweg 64	8433 ME	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00008793	8500008793	Slotemaker de Bruïneweg 65	8433 ME	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008794	8500008794	Slotemaker de Bruïneweg 67	8433 ME	Haulerwijk	2^1 kap woning
00008795	8500008795	Slotemaker de Bruïneweg 68	8433 ME	Haulerwijk	2^1 kap woning
00008796	8500008796	Slotemaker de Bruïneweg 69	8433 ME	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008797	8500008797	Slotemaker de Bruïneweg 71	8433 MG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008798	8500008798	Slotemaker de Bruïneweg 73	8433 MG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008799	8500008799	Slotemaker de Bruïneweg 74	8433 MG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008800	8500008800	Slotemaker de Bruïneweg 75	8433 MG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008801	8500008801	Slotemaker de Bruïneweg 76	8433 MG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008802	8500008802	Slotemaker de Bruïneweg 77	8433 MG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008803	8500008803	Slotemaker de Bruïneweg 78	8433 MG	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00008804	8500008804	Slotemaker de Bruïneweg 79	8433 MG	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00008805	8500008805	Slotemaker de Bruïneweg 80	8433 MG	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00008806	8500008806	Slotemaker de Bruïneweg 81	8433 MG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008807	8500008807	Slotemaker de Bruïneweg 82	8433 MG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008808	8500008808	Slotemaker de Bruïneweg 83	8433 MG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008811	8500008811	Smidslaantje 1	8433 LG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008812	8500008812	Smidslaantje 2	8433 LG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008816	8500008816	Smidslaantje 5	8433 LG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008824	8500008824	Smidslaantje 12	8433 LG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008826	8500008826	Smidslaantje 13	8433 LG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008827	8500008827	Smidslaantje 14	8433 LG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008828	8500008828	Smidslaantje 15	8433 LG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00008830	8500008830	Smidslaantje 16	8433 LG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00009186	8500009186	Steenpoel 1	8433 JC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00009187	8500009187	Steenpoel 2	8433 JD	Haulerwijk	Vrijstaande woning

00009188	8500009188	Steenpoel 3	8433 JC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00009189	8500009189	Steenpoel 4	8433 JD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00009190	8500009190	Steenpoel 5	8433 JC	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009191	8500009191	Steenpoel 6	8433 JD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00009192	8500009192	Steenpoel 7	8433 JC	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009193	8500009193	Steenpoel 8	8433 JD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00009194	8500009194	Steenpoel 9	8433 JC	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009195	8500009195	Steenpoel 10	8433 JD	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009196	8500009196	Steenpoel 11	8433 JC	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009197	8500009197	Steenpoel 12	8433 JD	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009198	8500009198	Steenpoel 13	8433 JC	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009199	8500009199	Steenpoel 14	8433 JD	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009200	8500009200	Steenpoel 15	8433 JC	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009201	8500009201	Steenpoel 16	8433 JD	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009202	8500009202	Steenpoel 17	8433 JC	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009203	8500009203	Steenpoel 18	8433 JD	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009204	8500009204	Steenpoel 19	8433 JC	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009205	8500009205	Steenpoel 20	8433 JD	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009206	8500009206	Steenpoel 22	8433 JD	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009207	8500009207	Steenpoel 24	8433 JD	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009208	8500009208	Steenpoel 26	8433 JD	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009209	8500009209	Steenpoel 28	8433 JD	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009407	8500009407	Tjibbe van den Bergstr 2	8433 ND	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009408	8500009408	Tjibbe van den Bergstr 3	8433 ND	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009409	8500009409	Tjibbe van den Bergstr 4	8433 ND	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009410	8500009410	Tjibbe van den Bergstr 5	8433 ND	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009411	8500009411	Tjibbe van den Bergstr 6	8433 ND	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009412	8500009412	Tjibbe van den Bergstr 7	8433 ND	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009413	8500009413	Tjibbe van den Bergstr 8	8433 ND	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009414	8500009414	Tjibbe van den Bergstr 9	8433 ND	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009415	8500009415	Tjibbe van den Bergstr 11	8433 ND	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009416	8500009416	Tjibbe van den Bergstr 13	8433 ND	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009417	8500009417	Tjibbe van den Bergstr 15	8433 ND	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009418	8500009418	Tjibbe van den Bergstr 17	8433 ND	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009419	8500009419	Tjibbe van den Bergstr 19	8433 ND	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009420	8500009420	Tjibbe van den Bergstr 21	8433 ND	Haulerwijk	2^1 kap woning

00009957	8500009957	Valckeniersweg 1	8433 JA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00009958	8500009958	Valckeniersweg 2	8433 JA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00009959	8500009959	Valckeniersweg 3 KERK	8433 JA	Haulerwijk	Kerk
00009960	8500009960	Valckeniersweg 4	8433 JA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00009961	8500009961	Valckeniersweg 9	8433 JA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00009962	8500009962	Valckeniersweg 10	8433 JB	Haulerwijk	Hoekwoning
00009963	8500009963	Valckeniersweg 11	8433 JA	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009964	8500009964	Valckeniersweg 12	8433 JB	Haulerwijk	Rijwoning
00009965	8500009965	Valckeniersweg 13	8433 JA	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009966	8500009966	Valckeniersweg 14	8433 JB	Haulerwijk	Hoekwoning
00009967	8500009967	Valckeniersweg 15	8433 JA	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009968	8500009968	Valckeniersweg 16	8433 JB	Haulerwijk	Hoekwoning
00009969	8500009969	Valckeniersweg 17	8433 JA	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009970	8500009970	Valckeniersweg 18	8433 JB	Haulerwijk	Rijwoning
00009971	8500009971	Valckeniersweg 19	8433 JA	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009972	8500009972	Valckeniersweg 20	8433 JB	Haulerwijk	Hoekwoning
00009973	8500009973	Valckeniersweg 21	8433 JA	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009974	8500009974	Valckeniersweg 22	8433 JB	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00009975	8500009975	Valckeniersweg 23	8433 JB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00009976	8500009976	Valckeniersweg 24	8433 JB	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009977	8500009977	Valckeniersweg 25	8433 JB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00009978	8500009978	Valckeniersweg 26	8433 JB	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009979	8500009979	Valckeniersweg 27	8433 JB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00009980	8500009980	Valckeniersweg 28	8433 JB	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009981	8500009981	Valckeniersweg 29	8433 JB	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009982	8500009982	Valckeniersweg 30	8433 JB	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009983	8500009983	Valckeniersweg 31	8433 JB	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009984	8500009984	Valckeniersweg 32	8433 JB	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009985	8500009985	Valckeniersweg 33	8433 JB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00009986	8500009986	Valckeniersweg 34	8433 JB	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009987	8500009987	Valckeniersweg 35	8433 JB	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009988	8500009988	Valckeniersweg 36	8433 JB	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009989	8500009989	Valckeniersweg 37	8433 JB	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009990	8500009990	Valckeniersweg 38	8433 JB	Haulerwijk	2^1 kap woning
00009991	8500009991	Valckeniersweg 40	8433 JB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00010157	8500010157	Veenmosstraat 1	8433 JS	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning

00010158	8500010158	Veenmosstraat 3	8433 JS	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00010159	8500010159	Veenmosstraat 5	8433 JS	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00010160	8500010160	Veenmosstraat 7	8433 JS	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00010161	8500010161	Veenmosstraat 9	8433 JS	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00010162	8500010162	Veenmosstraat 11	8433 JS	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00010163	8500010163	Veenmosstraat 13	8433 JS	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00010164	8500010164	Veenmosstraat 15	8433 JS	Haulerwijk	Rij bejaardenwoning
00010165	8500010165	Veenmosstraat 17	8433 JS	Haulerwijk	Hoek bejaardenwoning
00011190	8500011190	Zonnedauwstraat 1	8433 JR	Haulerwijk	Hoekwoning
00011191	8500011191	Zonnedauwstraat 2	8433 JR	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011192	8500011192	Zonnedauwstraat 3	8433 JR	Haulerwijk	Rijwoning
00011193	8500011193	Zonnedauwstraat 4	8433 JR	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00011194	8500011194	Zonnedauwstraat 5	8433 JR	Haulerwijk	Rijwoning
00011195	8500011195	Zonnedauwstraat 6	8433 JR	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011196	8500011196	Zonnedauwstraat 7	8433 JR	Haulerwijk	Hoekwoning
00011197	8500011197	Zonnedauwstraat 12	8433 JR	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011198	8500011198	Zonnedauwstraat 14	8433 JR	Haulerwijk	Hoekwoning
00011199	8500011199	Zonnedauwstraat 16	8433 JR	Haulerwijk	Rijwoning
00011200	8500011200	Zonnedauwstraat 18	8433 JR	Haulerwijk	Rijwoning
00011201	8500011201	Zonnedauwstraat 20	8433 JR	Haulerwijk	Rijwoning
00011202	8500011202	Zonnedauwstraat 22	8433 JR	Haulerwijk	Hoekwoning
00011446	8500011446	Slotemaker de Bruïneweg 33A	8433 MD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011448	8500011448	Laweijstraat 4	8433 KE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011467	8500011467	Oosterwoldseweg 3	8433 PS	Haulerwijk	Kantoor
00011468	8500011468	Oosterwoldseweg 9	8433 PS	Haulerwijk	Benzinestation
00011469	8500011469	Oosterwoldseweg 13	8433 PS	Haulerwijk	Kantoor
00011496	8500011496	Meester van der Meistr 31	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011504	8500011504	Leeksterweg 23B	8433 KV	Haulerwijk	Trafo
00011505	8500011505	Eikensingel 4A	8433 JH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011526	8500011526	Turfsteker 1 TR01	8433 HT	Haulerwijk	Trafo
00011544	8500011544	Oosterwoldseweg 2D	8433 PV	Haulerwijk	Geschakelde woning
00011567	8500011567	Smidslaantje 4	8433 LG	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00011582	8500011582	Meidoornlaan 16	8433 MA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011583	8500011583	Trekvaart 7	8433 HC	Haulerwijk	2^1 kap woning
00011584	8500011584	Meester van der Meistr 39	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011589	8500011589	Trekvaart 5	8433 HC	Haulerwijk	2^1 kap woning

00011595	8500011595	De Leije 17	8433 KC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011602	8500011602	Trekvaart 11	8433 HC	Haulerwijk	2^1 kap woning
00011609	8500011609	Trekvaart 9	8433 HC	Haulerwijk	2^1 kap woning
00011620	8500011620	Meester van der Meistr 49	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011624	8500011624	Schipper 2	8433 HB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011627	8500011627	Snikke 11	8433 HE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011634	8500011634	Praam 5	8433 HA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011652	8500011652	Meester van der Meistr 27	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011666	8500011666	Trekvaart 15	8433 HC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011667	8500011667	Snikke 5	8433 HE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00011672	8500011672	Oosterwoldseweg 2C	8433 PV	Haulerwijk	Werkplaats/garage
00011674	8500011674	Snikke 7	8433 HE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00011676	8500011676	Snikke 1	8433 HE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00011679	8500011679	Trekvaart 3	8433 HC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011688	8500011688	Loswal 12	8433 HD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011698	8500011698	Schipper 9	8433 HB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011706	8500011706	Trekvaart 1	8433 HC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011707	8500011707	Snikke 3	8433 HE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00011711	8500011711	Schipper 3	8433 HB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011714	8500011714	Meester van der Meistr 48	8433 NL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011715	8500011715	Schipper 10	8433 HB	Haulerwijk	2^1 kap woning
00011716	8500011716	Schipper 6	8433 HB	Haulerwijk	2^1 kap woning
00011721	8500011721	Schipper 8	8433 HB	Haulerwijk	2^1 kap woning
00011725	8500011725	Elleboogsvaart 20A	8433 LV	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011727	8500011727	Schipper 7	8433 HB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011728	8500011728	Schipper 12	8433 HB	Haulerwijk	2^1 kap woning
00011734	8500011734	Hoofdweg - boven 20	8433 LB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011764	8500011764	Loswal 6	8433 HD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011776	8500011776	Loswal 3	8433 HD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011793	8500011793	Hoofdweg - boven 12	8433 LA	Haulerwijk	Vrijstaande woonboerderij
00011794	8500011794	Schipper 1	8433 HB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011795	8500011795	Snikke 4	8433 HE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00011809	8500011809	Ericastraat 10	8433 JZ	Haulerwijk	Werkplaats/garage
00011857	8500011857	Snikke 2	8433 HE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00011859	8500011859	Praam 3	8433 HA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011861	8500011861	Praam 1	8433 HA	Haulerwijk	Vrijstaande woning

00011887	8500011887	Praam 8	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00011888	8500011888	Trekvaart 13	8433 HC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011891	8500011891	Praam 30	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00011892	8500011892	Praam 6	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00011893	8500011893	Praam 12	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00011914	8500011914	Praam 2	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00011915	8500011915	Praam 10	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00011917	8500011917	Praam 20	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00011991	8500011991	Praam 7	8433 HA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00011995	8500011995	Snikke 8	8433 HE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00012511	8500012511	Praam 18	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00012519	8500012519	Praam 14	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00012533	8500012533	Loswal 8	8433 HD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012550	8500012550	Praam 16	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00012561	8500012561	Praam 28	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00012586	8500012586	Leeksterweg 35	8433 KW	Haulerwijk	Toonzaal
00012587	8500012587	Leeksterweg 37	8433 KW	Haulerwijk	Toonzaal
00012588	8500012588	Leeksterweg 37A	8433 KW	Haulerwijk	Winkel
00012589	8500012589	Leeksterweg 43	8433 KW	Haulerwijk	Winkel
00012590	8500012590	Schipper 4	8433 HB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012592	8500012592	Praam 22	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00012603	8500012603	Praam 4	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00012604	8500012604	Eikensingel 5	8433 JH	Haulerwijk	Opslag/distributie
00012631	8500012631	Loswal 10	8433 HD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012643	8500012643	Praam 57	8433 HA	Haulerwijk	2^1 kap woning
00012678	8500012678	Praam 24	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00012679	8500012679	Praam 26	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00012696	8500012696	Scheidingsreed 1A KANT	8433 LX	Haulerwijk	Kantine
00012718	8500012718	Loswal 4	8433 HD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012747	8500012747	Hoofdweg - boven 57C	8433 LD	Haulerwijk	Opslag/distributie
00012753	8500012753	Meester van der Meistr 55	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012758	8500012758	Slotemaker de Bruïneweg 70	8433 MG	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012760	8500012760	Meester van der Meistr 33	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012762	8500012762	Snikke 6	8433 HE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00012781	8500012781	Snikke 13	8433 HE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012790	8500012790	Praam 46	8433 HA	Haulerwijk	2^1 kap woning

00012794	8500012794	Snikke 12	8433 HE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012798	8500012798	Leeksterweg 33	8433 KW	Haulerwijk	Winkel
00012800	8500012800	Turfsteker 3	8433 HT	Haulerwijk	Kantoor
00012801	8500012801	Turfsteker 5	8433 HT	Haulerwijk	Ongebouwd
00012805	8500012805	Praam 44	8433 HA	Haulerwijk	2^1 kap woning
00012817	8500012817	Praam 42	8433 HA	Haulerwijk	2^1 kap woning
00012830	8500012830	Praam 48	8433 HA	Haulerwijk	2^1 kap woning
00012855	8500012855	Turfsteker 7	8433 HT	Haulerwijk	Woning + Opslag/distributie
00012864	8500012864	Meester van der Meistr 53	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012872	8500012872	Meester van der Meistr 41	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012881	8500012881	Praam 34	8433 HA	Haulerwijk	2^1 kap woning
00012883	8500012883	Praam 38	8433 HA	Haulerwijk	2^1 kap woning
00012885	8500012885	Praam 40	8433 HA	Haulerwijk	2^1 kap woning
00012887	8500012887	Snikke 18	8433 HE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012889	8500012889	Snikke 33	8433 HE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00012894	8500012894	Schipper 5	8433 HB	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012895	8500012895	Snikke 10	8433 HE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012898	8500012898	Snikke 23	8433 HE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00012899	8500012899	Snikke 27	8433 HE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00012904	8500012904	Snikke 21	8433 HE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00012908	8500012908	Turfsteker 1	8433 HT	Haulerwijk	Vrijstaande bedrijfswoning
00012917	8500012917	Snikke 29	8433 HE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00012919	8500012919	Praam 9	8433 HA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012924	8500012924	Snikke 35	8433 HE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00012929	8500012929	Snikke 28	8433 HE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012948	8500012948	Snikke 16	8433 HE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012958	8500012958	Meester van der Meistr 51	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012959	8500012959	Snikke 41	8433 HE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00012962	8500012962	Praam 67	8433 HA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012963	8500012963	Snikke 17	8433 HE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00012964	8500012964	Loswal 2	8433 HD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012966	8500012966	Snikke 8A	8433 HE	Haulerwijk	Clubhuis
00012967	8500012967	Snikke 26	8433 HE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012968	8500012968	Snikke 9	8433 HE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012970	8500012970	Loswal 18	8433 HD	Haulerwijk	2^1 kap woning
00012971	8500012971	Snikke 43	8433 HE	Haulerwijk	2^1 kap woning

00012972	8500012972	Praam 61	8433 HA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012974	8500012974	Meester van der Meistr 37	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00012979	8500012979	Loswal 20	8433 HD	Haulerwijk	2^1 kap woning
00012980	8500012980	Snikke 19	8433 HE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00012986	8500012986	Snikke 20	8433 HE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00013010	8500013010	Slotemaker de Bruïneweg 52	8433 ME	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00013047	8500013047	Praam 65	8433 HA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00013056	8500013056	Meester van der Meistr 35	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00013058	8500013058	Praam 36	8433 HA	Haulerwijk	2^1 kap woning
00013069	8500013069	Slotemaker de Bruïneweg 33B	8433 MD	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00013072	8500013072	Leeksterweg 8A	8433 KV	Haulerwijk	Café/bar/restaurant
00013073	8500013073	Leeksterweg 8B	8433 KV	Haulerwijk	Kantoor
00013081	8500013081	Loswal 16	8433 HD	Haulerwijk	2^1 kap woning
00013088	8500013088	Loswal 14	8433 HD	Haulerwijk	2^1 kap woning
00013089	8500013089	Snikke 37	8433 HE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00013092	8500013092	Norgerweg 101	8433 LS	Haulerwijk	2^1 kap woning
00013103	8500013103	Snikke 14	8433 HE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00013108	8500013108	Snikke 39	8433 HE	Haulerwijk	2^1 kap woning
00013112	8500013112	Trekvaart 17	8433 HC	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00013124	8500013124	Meester van der Meistr 43	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00013193	8500013193	Praam 32	8433 HA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00013198	8500013198	Praam 59	8433 HA	Haulerwijk	2^1 kap woning
00013310	8500013310	Snikke 45	8433 HE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00013317	8500013317	Snikke 31	8433 HE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00013318	8500013318	Snikke 24	8433 HE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00013327	8500013327	Turfsteker 9	8433 HT	Haulerwijk	Opslag/distributie
00013379	8500013379	Praam 63	8433 HA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00013410	8500013410	Meidoornlaan 5	8433 LZ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00013421	8500013421	Elleboogsvaart 13A	8433 LT	Haulerwijk	Vrijst. bedr. villa/landhuis
00013434	8500013434	Snikke 15	8433 HE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00013498	8500013498	Snikke 25	8433 HE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00013503	8500013503	Snikke 22	8433 HE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00013524	8500013524	Praam 51	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013525	8500013525	Praam 21	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013528	8500013528	Turfsteker 29	8433 HT	Haulerwijk	Produktie (fabriek)
00013530	8500013530	Turfsteker 27	8433 HT	Haulerwijk	Produktie (fabriek)

00013534	8500013534	Praam 15	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013536	8500013536	Praam 11	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013537	8500013537	Praam 29	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013538	8500013538	Praam 13	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013539	8500013539	Praam 39	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013540	8500013540	Praam 50	8433 HA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00013541	8500013541	Praam 49	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013543	8500013543	Praam 45	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013544	8500013544	Praam 23	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013545	8500013545	Praam 17	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013546	8500013546	Praam 19	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013548	8500013548	Praam 31	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013552	8500013552	Meester van der Meistr 50	8433 NL	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00013560	8500013560	Turfsteker 23	8433 HT	Haulerwijk	Bouwterrein
00013566	8500013566	Turfsteker 19	8433 HT	Haulerwijk	Produktie (fabriek)
00013610	8500013610	Praam 27	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013611	8500013611	Praam 37	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013612	8500013612	Praam 25	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013613	8500013613	Praam 35	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013616	8500013616	Praam 33	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013618	8500013618	Praam 43	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013619	8500013619	Praam 53	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013620	8500013620	Praam 55	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013639	8500013639	Elleboogsvaart 13B	8433 LT	Haulerwijk	Opslag/distributie
00013640	8500013640	Praam 47	8433 HA	Haulerwijk	Appartement
00013662	8500013662	Kerkstraat 6 BDG	8433 LH	Haulerwijk	Winkel
00013663	8500013663	Leeksterweg 39	8433 KW	Haulerwijk	Geschakelde woning
00013699	8500013699	Ericastraat 12	8433 JZ	Haulerwijk	Begraafplaats
00013846	8500013846	Meester Voortmanstraat 44 TR01	8433 ML	Haulerwijk	Trafo
00013847	8500013847	Ds Groot-Nibbelinkstraat 27 TR01	8433 NE	Haulerwijk	Trafo
00013848	8500013848	Slinke 11 TR01	8433 LW	Haulerwijk	Trafo
00013871	8500013871	Rendijk TR06	8433 PX	Haulerwijk	Trafo
00013879	8500013879	Rolpaal 4 TR01	8433 PZ	Haulerwijk	Trafo
00013882	8500013882	Hoofdweg - boven 86 TR01	8433 LE	Haulerwijk	Trafo
00013883	8500013883	Norgerweg 60 TR01	8433 LP	Haulerwijk	Trafo
00013884	8500013884	Norgerweg 81 TR01	8433 LR	Haulerwijk	Trafo

00013885	8500013885	Blauwe Bos TR04	8433 LK	Haulerwijk	Trafo
00013887	8500013887	Elleboogsvaart 20 TR01	8433 LV	Haulerwijk	Trafo
00013888	8500013888	Rendijk TR05	8433 PX	Haulerwijk	Trafo
00013902	8500013902	Turfsteker 29 TR01	8433 HT	Haulerwijk	Trafo
00013905	8500013905	Praam 48 TR01	8433 HA	Haulerwijk	Trafo
00013908	8500013908	Hoofdweg - boven 57C TR01	8433 LD	Haulerwijk	Trafo
00014042	8500014042	Norgerweg 7 WKL	8433 LL	Haulerwijk	Winkel
00014043	8500014043	Norgerweg 6 WKL1	8433 LL	Haulerwijk	Winkel
00014044	8500014044	Norgerweg 6 WKL2	8433 LL	Haulerwijk	Winkel
00014065	8500014065	Scheidingsreed 1 VELD	8433 LX	Haulerwijk	Sportterrein
00014069	8500014069	Leeksterweg 39 02	8433 KW	Haulerwijk	Winkel
00014076	8500014076	Meester van der Meistr 47	8433 NK	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00014113	8500014113	Slotemaker de Bruïneweg 50 BDG	8433 ME	Haulerwijk	Veehouderij runderen
00014118	8500014118	Leeksterweg 15 BDG	8433 KV	Haulerwijk	Werkplaats/garage
00014119	8500014119	Leeksterweg 15 WKL	8433 KV	Haulerwijk	Winkel
00014121	8500014121	Leeksterweg A 2	8433 KV	Haulerwijk	Winkel
00014123	8500014123	Norgerweg 103 BDG	8433 LS	Haulerwijk	Werkplaats/garage
00014133	8500014133	Turfsteker 11	8433 HT	Haulerwijk	Opslag/distributie
00014168	8500014168	Leeksterweg 37B	8433 KW	Haulerwijk	Opslag/distributie
00014169	8500014169	Slotemaker de Bruïneweg 34 SCH	8433 MD	Haulerwijk	Opslag/distributie
00014181	8500014181	Dokter Beumerstraat 46A	8433 MJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00014189	8500014189	Turfsteker GSM	8433 HT	Haulerwijk	Zendmast
00014201	8500014201	Meester Jongebloedstr A 1	8433 NA	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00014258	8500014258	Turfsteker 15	8433 HT	Haulerwijk	Opslag/distributie
00014284	8500014284	Oosterwoldseweg 700	8433 PT	Haulerwijk	Overig ongebouwd
00014285	8500014285	Leeksterweg 58 TR01	8433 KZ	Haulerwijk	Trafo
00014288	8500014288	Kerkstraat 700	8433 LJ	Haulerwijk	Overig ongebouwd
00014289	8500014289	Rendijk 700	8433 PX	Haulerwijk	Overig ongebouwd
00014293	8500014293	Scheidingsweg 700	8433 KZ	Haulerwijk	Bouwterrein
00014296	8500014296	Meidoornlaan 700	8433 MA	Haulerwijk	Overig ongebouwd
00014297	8500014297	Meester van der Meistr 700	8433 NK	Haulerwijk	Volkstuin
00014298	8500014298	Meidoornlaan 701	8433 MA	Haulerwijk	Overig ongebouwd
00014359	8500014359	Turfsteker 51	8433 HT	Haulerwijk	Opslag/distributie
00014369	8500014369	Elleboogsvaart 13 TR01	8433 LT	Haulerwijk	Trafo
00014370	8500014370	Turfsteker GAS	8433 HT	Haulerwijk	Gasdistributiestation
00014373	8500014373	Hoofdweg - boven 700	8433 LE	Haulerwijk	Overig ongebouwd

00014414	8500014414	Kerkstraat 701	8433 LJ	Haulerwijk	Overig ongebouwd
00014425	8500014425	Leeksterweg 700	8433 KW	Haulerwijk	Overig ongebouwd
00014650	8500014650	Hoofdweg - boven 6 BDG	8433 LA	Haulerwijk	Kantoor
00014708	8500014708	Turfsteker 49	8433 HT	Haulerwijk	Opslag/distributie
00014710	8500014710	Slotemaker de Bruïneweg 64 BDG	8433 ME	Haulerwijk	Loonwerkbedrijf
00014711	8500014711	Oosterwoldseweg 19 BDG	8433 PS	Haulerwijk	Kantoor
00015332	8500015332	Praam 9A	8433 HA	Haulerwijk	Vrijstaande semi-bungalow
00015482	8500015472	Dokter Beumerstraat 46B	8433 MJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00015483	8500015473	Dokter Beumerstraat 46C	8433 MJ	Haulerwijk	2^1 kap woning
00015484	8500015474	Dokter Beumerstraat 46D	8433 MJ	Haulerwijk	2^1 kap woning
00015485	8500015475	Dokter Beumerstraat 46E	8433 MJ	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00015486	8500015476	Dokter Beumerstraat 46F	8433 MJ	Haulerwijk	2^1 kap woning
00015487	8500015477	Dokter Beumerstraat 46G	8433 MJ	Haulerwijk	2^1 kap woning
00015552	8500015520	Koudenburgerweg 2A	8433 JW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00015595	8500015556	Dokter Beumerstraat 15	8433 MH	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00015613	8500015572	Laweijstraat 1	8433 KE	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00015614	8500015573	Veenbaas 7	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015615	8500015574	Veenbaas 5	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015616	8500015575	Veenbaas 3	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015617	8500015576	Veenbaas 1	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015618	8500015577	Veenbaas 2	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015619	8500015578	Veenbaas 4	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015620	8500015579	Veenbaas 6	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015621	8500015580	Veenbaas 8	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015622	8500015581	Veenbaas 10	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015623	8500015582	Veenbaas 15	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015624	8500015583	Veenbaas 13	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015625	8500015584	Veenbaas 11	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015626	8500015585	Veenbaas 9	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015627	8500015586	Veenbaas 12	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015628	8500015587	Veenbaas 14	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015629	8500015588	Veenbaas 16	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015630	8500015589	Veenbaas 18	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015631	8500015590	Veenbaas 20	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015632	8500015591	Veenbaas 21	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015633	8500015592	Veenbaas 19	8433 PH	Haulerwijk	Appartement

00015634	8500015593	Veenbaas 17	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015635	8500015594	Veenbaas 22	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015636	8500015595	Veenbaas 24	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015637	8500015596	Veenbaas 26	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015638	8500015597	Veenbaas 28	8433 PH	Haulerwijk	Appartement
00015684	8500015638	Schalmeihof 1	8433 KL	Haulerwijk	2^1 kap woning
00015685	8500015639	Schalmeihof 3	8433 KL	Haulerwijk	2^1 kap woning
00015686	8500015640	Schalmeihof 5	8433 KL	Haulerwijk	2^1 kap woning
00015687	8500015641	Schalmeihof 7	8433 KL	Haulerwijk	2^1 kap woning
00015688	8500015642	Schalmeihof 2	8433 KL	Haulerwijk	Eindwoning
00015689	8500015643	Schalmeihof 4	8433 KL	Haulerwijk	2^1 kap woning
00015690	8500015644	Schalmeihof 6	8433 KL	Haulerwijk	2^1 kap woning
00015691	8500015645	Schalmeihof 8	8433 KL	Haulerwijk	2^1 kap woning
00015692	8500015646	Schalmeihof 10	8433 KL	Haulerwijk	2^1 kap woning
00015693	8500015647	Schalmeihof 12	8433 KL	Haulerwijk	2^1 kap woning
00015694	8500015648	Schalmeihof 14	8433 KL	Haulerwijk	2^1 kap woning
00015695	8500015649	Meester van Ekstraat 3A	8433 KJ	Haulerwijk	Eindwoning
00015696	8500015650	Meester van Ekstraat 3B	8433 KJ	Haulerwijk	Eindwoning
00015697	8500015651	Meester van Ekstraat 3C	8433 KJ	Haulerwijk	Tussenwoning
00015698	8500015652	Meester van Ekstraat 3D	8433 KJ	Haulerwijk	Eindwoning
00015699	8500015653	Meester van Ekstraat 3E	8433 KJ	Haulerwijk	Eindwoning
00015700	8500015654	Meester van Ekstraat 3F	8433 KJ	Haulerwijk	Tussenwoning
00015701	8500015655	Meester van Ekstraat 3G	8433 KJ	Haulerwijk	Hoekwoning
00015733	8500015687	Oosterwoldseweg 44B	8433 PW	Haulerwijk	Vrijstaande woning
00015736	8500015690	Turfsteker 45	8433 HT	Haulerwijk	Opslag/distributie
00015749	8500015703	Meester van Ekstraat 3	8433 KJ	Haulerwijk	Tussenwoning
00015760	8500015714	Turfsteker 2	8433 HT	Haulerwijk	Autoshowroom + garage
00015761	8500015715	Turfsteker 31	8433 HT	Haulerwijk	Werkplaats/garage
00015762	8500015716	Turfsteker 33	8433 HT	Haulerwijk	Opslag/distributie
00015763	8500015717	Turfsteker 35	8433 HT	Haulerwijk	Werkplaats/garage
00015764	8500015718	Turfsteker 55	8433 HT	Haulerwijk	Opslag/distributie
00015765	8500015719	Turfsteker 43	8433 HT	Haulerwijk	Bouwterrein
00015893	8500015847	Turfsteker 57	8433 HT	Haulerwijk	Opslag/distributie
00015994	8500015948	Turfsteker 43A	8433 HT	Haulerwijk	Bouwterrein
00015995	8500015949	Turfsteker 43B	8433 HT	Haulerwijk	Bouwterrein
00015996	8500015950	Turfsteker 43C	8433 HT	Haulerwijk	Bouwterrein

00016163	8500016117	Turfsteker 6	8433 HT Haulerwijk	Opslag/distributie

	Gemeente Ooststellingwerf College van burgemeester en wethouders Postbus 38 8430 AA Oosterwolde	Reactieformulier Inspraak ontwerp-beheersverordening "Haulerwijk"

Op dit formulier kunt u uw opmerkingen over de ontwerp-beheersverordening "Haulerwijk" aangeven.
U kunt dit formulier tot en met 13 maart 2013 naar ons opsturen of mailen naar
gemeente@ooststellingwerf.nl

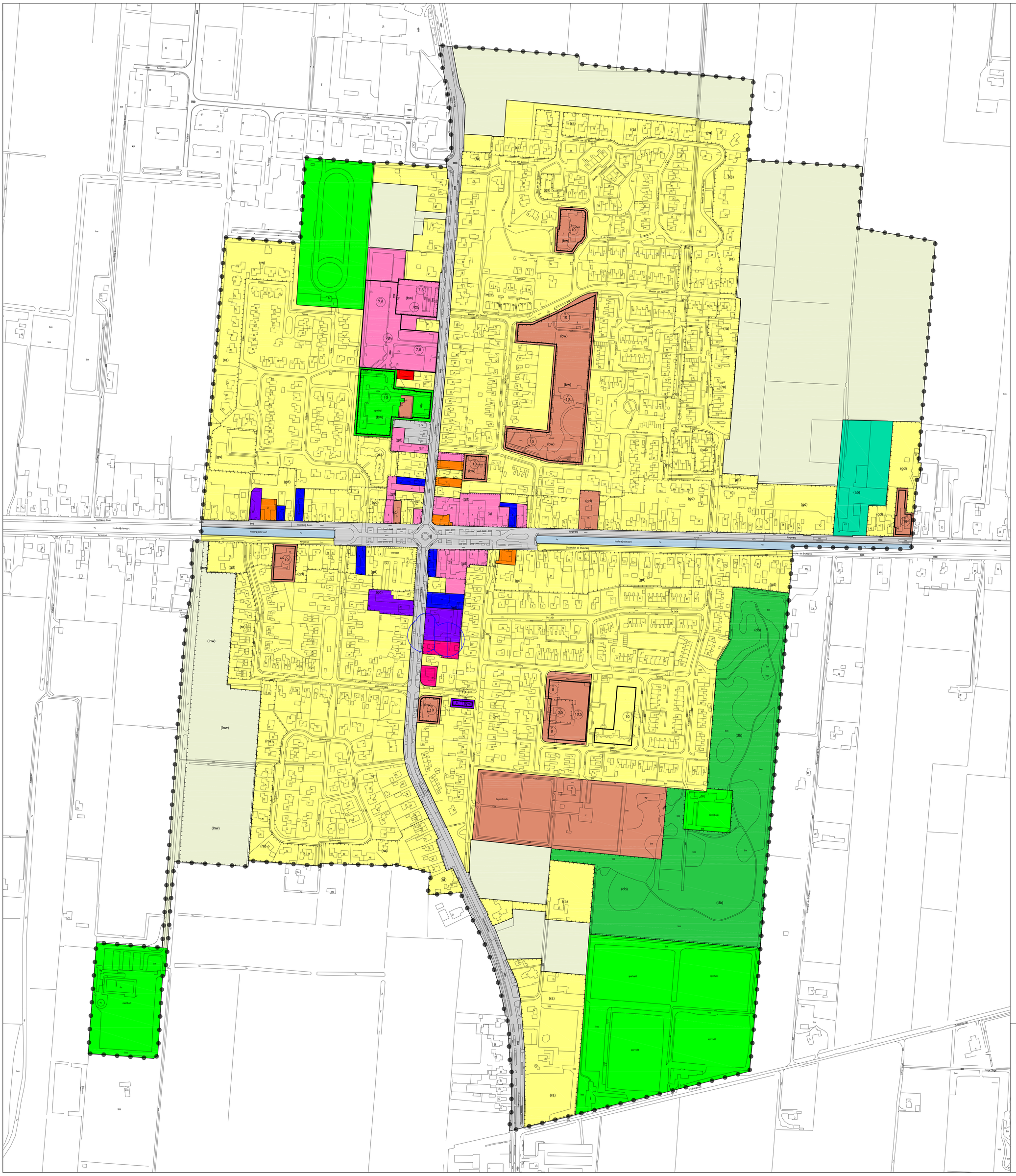
Naam*	
Adres*	
Postcode/plaats*	
E-mailadres	
Telefoonnummer	

* : verplicht in te vullen velden

Uw reactie:
Bij de doorgaande routes ontbreekt de N917
als doorgaande route (Mar Veluantine)

Geen ruimte genoeg? Gebruik gerust de achterzijde!

datum	handtekening



Besluitgebied

Beheersverordening Haulerwijk

Besluitvlakken

Bestaand

Veiligheidszone - lpg

Besluitsubvlakken

(ab) agrarisch bedrijf

(bw) bedrijfswoning

(c) centrum

(db) dorpsbos

(gd) gemengd

(gs) gestapeld

(hs) houtsingel

(lnw) landschappelijke en natuurlijke waarden

(ra) randen

bouwvlak

maximale bouwhoogte (m)

maximale goothoogte (m)

maximum bebouwingspercentage (%)

VERKLARING

ondergrond ontleend aan de GBKN

status	datum	tervisielegging	get.
vastgesteld	21-05-13 / 20-05-14		PVD
ontwerp	21-12-12		PVD
voorontwerp			
concept	12-10-12		PVD

Gemeente Ooststellingwerf

Beheersverordening Haulerwijk 2014

code: 14-51-01.03	IDN: NL.IMRO.0085.Haulerwijk2014-VG01	
formaat: 950 x 890 mm	schaal: 1:2000	kaart: 1/1

Bezoekadres: Stania State, Rengersweg 98,
9062 EJ Oenkerk
Postadres: Postbus 81, 9062 ZJ Oenkerk

tel.: (058) - 256 25 25 fax: (058) - 256 40 40
e-mail: oenkerk@rho.nl internet: www.rho.nl

Rho
ADVISEURS VOOR LEEFRUIMTE