

Formuliertersie
2018.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3729629
Aanvraagnaam	Aanvraag afgiftepunt De Rotstui 22
Uw referentiecode	-
Ingediend op	12-06-2018
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Bestaande internetwinkel en groothandel in (gebruikt en refurbished) witgoed, elektronica en keukeninrichting wil het afgiftepunt realiseren, zodat klanten de goederen ook af kunnen halen ter plaatse.
Opmerking	Op 19 april 2018 hebben wij overleg gehad met de heer J. Fekkes van de gemeente (dossiernummer 2018-181648) over het afgiftepunt Hiervoor is een positief advies vanuit Economische Zaken afgegeven door de heer M. Verbeek op 15 mei jl.. Graag dit meenemen bij deze aanvraag.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplein 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	7325GC
Huisnummer	22
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	De Rotstuijn
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	De Rotstuijn 14, 18 en 20

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Bedrijfspann heeft 4 hallen
----------------------------------	-----------------------------

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Afgiftepunt is nog niet specifiek genoemd in art. 2.12, lid 2, sub b van de planregels van het bestemmingsplan 'Osseveld-Woudhuis'. De internet en groothandelwinkel in witgoed elektronica en keukeninrichting heeft deze nodig om klanten de goederen te laten ophalen.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bedrijfshallen worden gebruikt ten behoeve van de internet en groothandel in witgoed, elektronica en keukeninrichting.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bedrijfshallen worden gebruikt ten behoeve van de internet en groothandel in witgoed, elektronica en keukeninrichting, en een afgiftepunt.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Huidige gebruik met afgiftepunt zal geen of nauwelijks gevolgen hebben voor de ruimtelijke ordening op het bedrijfsterrein

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2018.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bestaande_situatie.jpg	Bestaande situatie.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-12	In behandeling
Nieuwe_situatie.jpg	Nieuwe situatie.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-12	In behandeling
Situatietekening.jpg	Situatietekening.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-12	In behandeling