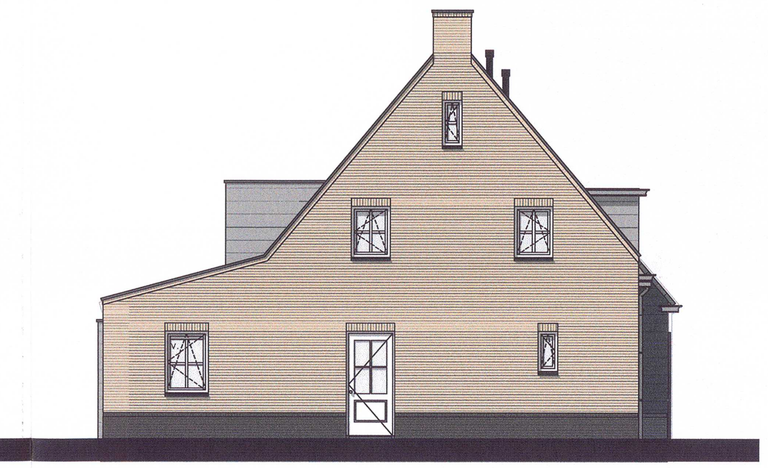
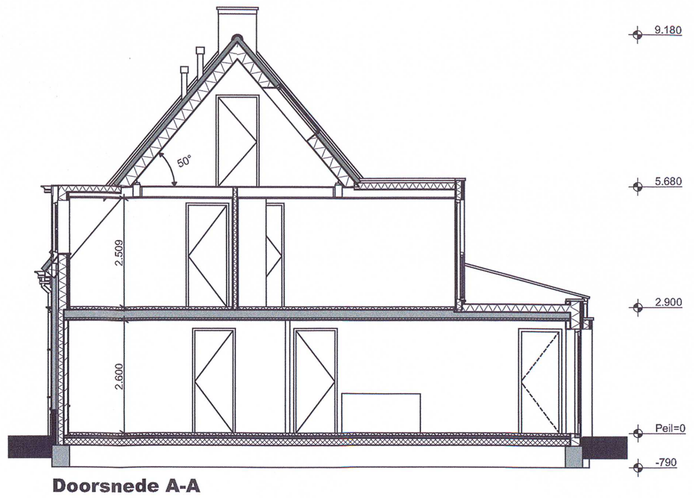
Voorgevel (zuid-west)

Rechtergevel (zuid-oost)

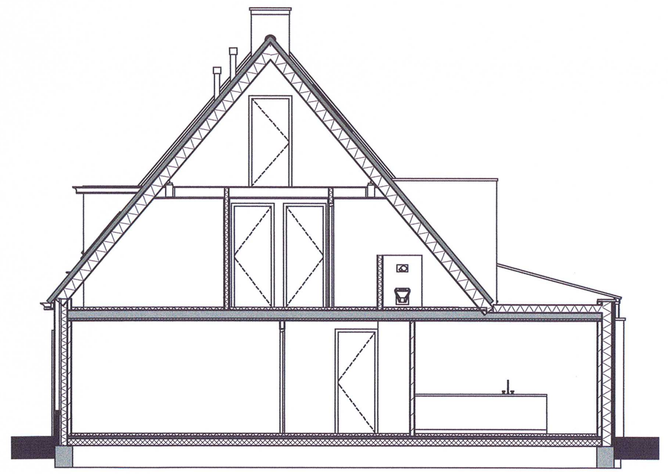
Achtergevel (noord-oost)



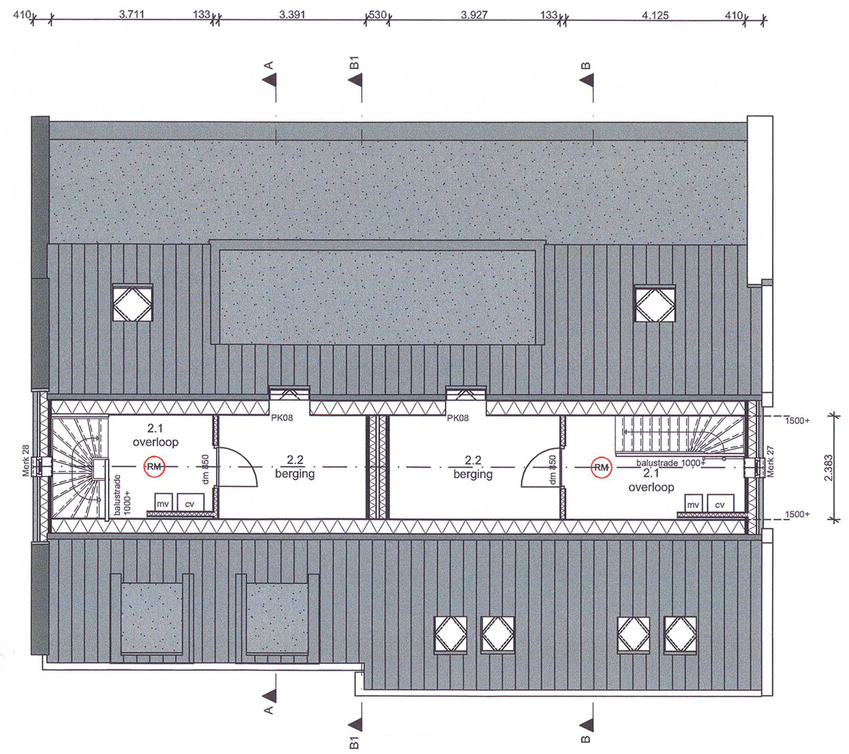
Linkergevel (noord-west)



Doorsnede A-A



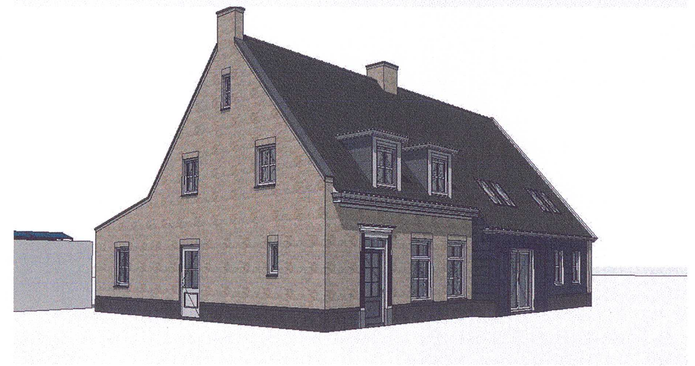
Doorsnede B-B



Fam. E. en Y. de Keijzer

2e verdieping 5680+

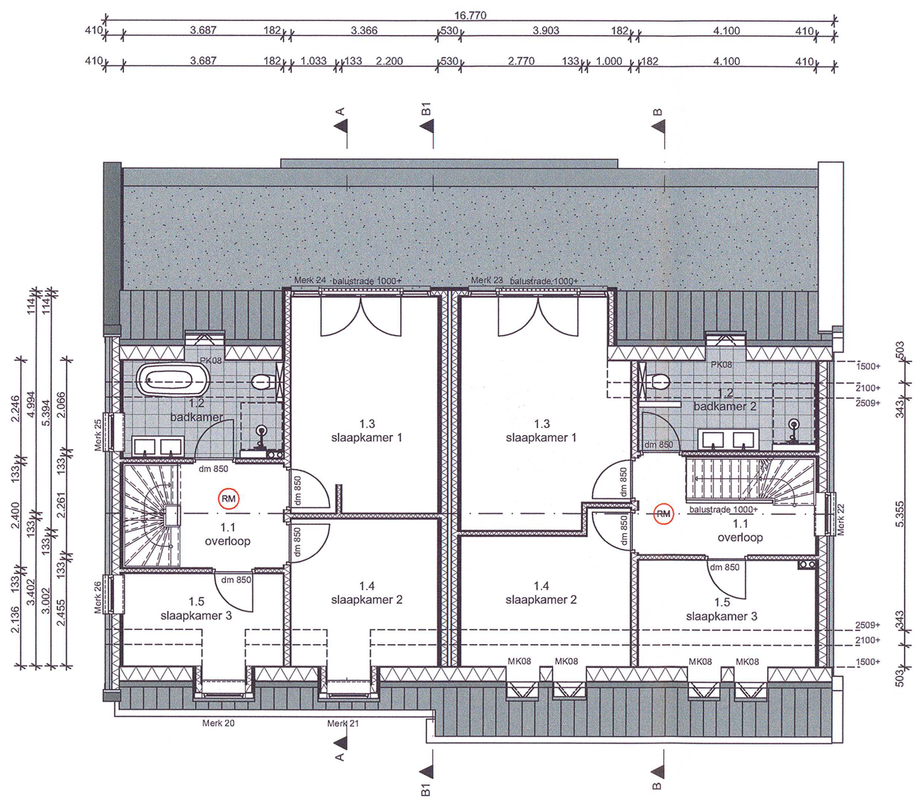
Fam. J. en A. de Keijzer



Fam. E. en Y. de Keijzer

Begane grond Peil=0

Fam. J. en A. de Keijzer



Fam. E. en Y. de Keijzer

1e verdieping 2900+

Fam. J. en A. de Keijzer

Renvooi

Beganegrond:	Fam. E. en Y. de Keijzer (links)	Fam. J. en A. de Keijzer (rechts)
0.1	verkeersruimte	verkeersruimte
0.2	meterruimte	meterruimte
0.3	toiletruimte	toiletruimte
0.4	verblijfsruimte	verblijfsruimte
0.5	bergruimte	bergruimte
0.6	bergruimte	verblijfsruimte
0.7	verblijfsruimte	badruimte
Verdieping:		
1.1	verkeersruimte	verkeersruimte
1.2	badruimte	badruimte
1.3	verblijfsruimte	verblijfsruimte
1.4	verblijfsruimte	verblijfsruimte
1.5	verblijfsruimte	verblijfsruimte
Zolder:		
2.1	verkeersruimte	verkeersruimte
2.2	bergruimte	bergruimte
Oppervlakte / inhoud:		
Bebouwd oppervlakte	98 m²	115 m²
Bruto vloeroppervlakte	210 m²	246 m²
Bruto inhoud	572 m³	658 m³
Gebruiksoppervlakte	159 m²	185 m²
Verblijfsgebied	97 m²	114 m²
Warmteweerstand:		
Beganegrondvloer	Rc> 3,5 m².K/W	
Gevel	Rc> 4,5 m².K/W	
Plat dak	Rc> 6,0 m².K/W	
Kozijnen	U< 1.65 W/m².K	

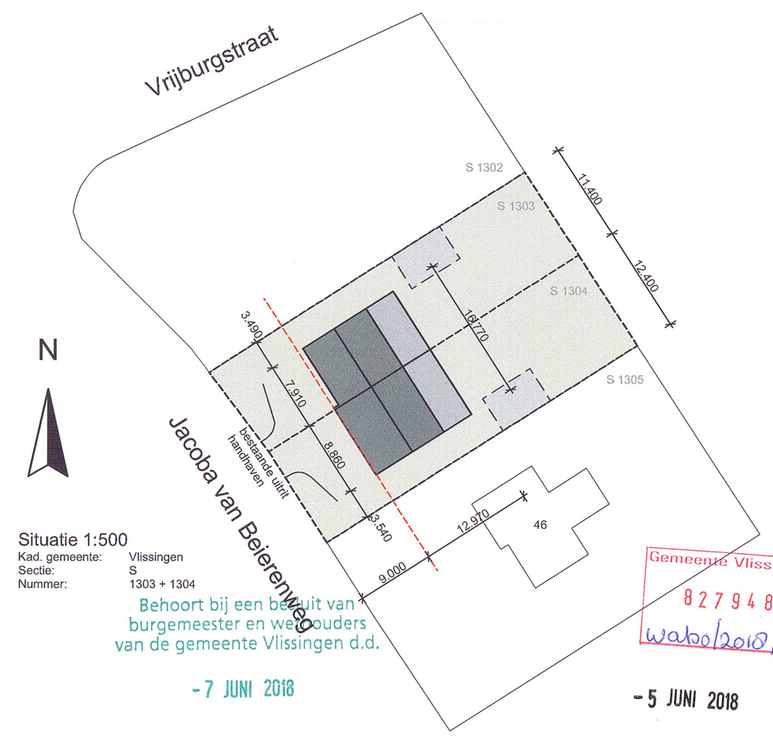
Materialen:

- Kalkzandsteen - isolatie - metselwerk
- Kalkzandsteen - isolatie - houten gevelbekleding
- Kalkzandsteen binnenwand
- HSB binnenspouwblad - metselwerk
- HSB binnenwand
- HSB woningscheidende wand

cv	centrale verwarming
dm	dagmaat
mv	mechanische ventilatie
v	ventilatierooster
wm	wasmachine
wd	wasdroger
RM	rookmelder

Overige regelgeving:

Electriciteits- en noodstroomvoorziening en verlichting conform NEN 1010 en NEN 1041
Alle ruimten zijn verwarmd conform NEN 5128/2916
Aansluiting gasleidingen conform eigen VEGN atsmede NEN 1078 en NEN 2087
Afvoer afvalwater, feacaliën en hemelwater conform NEN 3215
Ventilatie en luchtbehandeling conform NEN 1087 (capaciteit ventilatoren volgens opgave bijlagen)
Gebruiksoppervlakte berekend conform NEN 2580 (zie ook bijlagen)
Alle gevelelementen weerstandsklasse II, vlgs NEN 5097/5096
Alle sanitaire ruimtes waterkerend afgewerkt volgens NEN 2778
Vrije doorgang kozijnen vlgs bouwbesluit (breedte >850 mm hoogte >2300 mm)
Hoogte dorpels tpv kozijnen <20mm
De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die groter zijn dan 10mm ivm bescherming tegen ratten en muizen



Situatie 1:500
Kad. gemeente: Vlissingen
Sectie: S
Nummer: 1303 + 1304

Behoort bij een besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Vlissingen d.d.

- 7 JUNI 2018

Gemeente Vlissingen
827948
wabo/2018/pg

- 5 JUNI 2018

Goes Engineers BV
Ingenieursbureau voor bouwkundige en civiele werken
Piccardstraat 6
4461 LC Goes
info@goes-engineers.com
www.goes-engineers.com
tel: +31(0) 113 - 85 41 56

omschrijving	Nieuwbouw 2^1 kapwoning fam. de Keijzer Jacoba van Beierenweg, Vlissingen
opdrachtgever	fam. de Keijzer Rubensiaan 36, 4383 WH Vlissingen
projectnummer	2015-051
formaat/schaal	A1 | 1:100
status	Bouwaanvraag
datum	01-02-2018
revisie 1	01-03-2018
revisie 2	-
revisie 3	-
revisie 4	-
revisie 5	-
revisie 6	-

tek. nummer: BA-01

onderdeel:
Plattegronden, gevels, doorsneden en situatie