



GEMEENTE TILBURG

VERZONDEN - 6 JUN 2018

Stichting Tennisaccommodatie Tilburg
T.a.v De heer T P.F. van den Heuvel
Goirleseweg 34 a
5026 PC TILBURG

Onderwerp	Datum
Brief bij besluit	5 juni 2018
Ons kenmerk	OLO kenmerk
Z-HZ_WABO-2018-01178	3585573
Afdeling	Algemeen nummer
Dienstverlening, Vergunningen	14 - 013
E-mail	Doorkiesnummer
nicole.van.wanrooij@tilburg.nl	013-5428405
Postadres	Bezoekadres
Postbus 90118	Stadskantoor 2
5000 LA Tilburg	Koningsplein 9

Beste heer Van den Heuvel,

Op 4 april 2018 hebben wij de aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van 6 bomen en de aanleg van 3 padelbanen aan de Goirleseweg 34 a te Tilburg. Deze bestaat uit

- 1 het te vellen of te doen vellen van een houtopstand;
- 2 het handelen in strijd met regels van de ruimtelijke ordening;

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. Het besluit hebben wij bijgevoegd. Het besluit betreft een beschikking omgevingsvergunning. Aan de beschikking zijn voorschriften verbonden, welke moeten worden nageleefd. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. Aan dit besluit is een termijn van 6 weken verbonden waarbinnen bezwaren tegen het genomen besluit kenbaar gemaakt kunnen worden, binnen deze termijn mag u geen gebruik maken van de vergunning.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Gewaarmerkte stukken behorende bij besluit

De bij dit besluit behorende gewaarmerkte stukken zijn (op USB-stick of in deze mail) bijgevoegd.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u separaat een gespecificeerde nota. Bij deze nota wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd op <http://overuwbuurt.overheid.nl/>. Hierop staan alle officiële bekendmakingen van de overheid.

Tegen het besluit kan door belanghebbenden bezwaar worden aangetekend.

Goirleseweg 34 a te Tilburg
Coll.



GEMEENTE TILBURG

Nadere informatie

Voor informatie kunt u contact opnemen met mevrouw Nicole van Wanrooij, telefoonnummer 013-5428405 en e-mail nicole.van.wanrooij@tilburg.nl.

Met vriendelijke groet,



Theo de Bruin
Manager Vergunningen

Bijlagen

- Besluit
- Meldingskaart



MELDINGSFORMULIER

Voor het bouwplan kappen van 6 bomen en aanleggen van 3 padelbanen aan de Goirleseweg 34 a te Tilburg en geregistreerd onder nummer Z-HZ_WABO-2018-01178 de volgende melding doen

Melding

☐ Start bouw	Ingangsdatum
☐ Bouw voltooid	d d ,
☐ Aanvraag uitzetten grenzen	d.d ,
☐ Aanvraag controle rooilijn/weglijn/peil	d.d ,
	d d ,

Uw persoonlijke gegevens

☐ Aanvrager

Naam : Stichting Tennisaccommodatie Tilburg
Verblijfsadres : Goirleseweg 34a, 5026PC Tilburg

.....
(datum) (handtekening)

☐ Anders, nl. :

Handelsnaam :

Naam ,

Adres : ,

Postcode + plaats : ,

.....
(datum) (handtekening)

Dit formulier dient u terug te zenden naar:

Gemeente Tilburg
Afdeling Veiligheid & Wijken
Team Toezicht en Handhaving
Antwoordnummer 239
5000 WB TILBURG



VERZONDEN - 6 JUN 2018

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT
Besluit omgevingsrecht(vergunning)

Gemeente : Tilburg

Datum . 5 juni 2018

Kenmerk . Z-HZ_WABO-2018-01178

DIT BESLUIT, OF EEN KOPIE HIERVAN, MOET OP LOCATIE AANWEZIG ZIJN

Het college van Tilburg heeft op 4 april 2018 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van 6 bomen en de aanleg van 3 padelbanen. Het betreft de Goirleseweg 34 a te Tilburg, de aanvrager is

Naam : Stichting Tennisaccommodatie Tilburg
Verblijfsadres : Goirleseweg 34a, 5026PC Tilburg

BESLUIT

Het college besluit dat de vergunning voor de volgende activiteiten wordt toegekend **onder voorwaarden** (zie hoofdstuk voorschriften):

1. het handelen in strijd met regels van de ruimtelijke ordening, als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder c van de Wabo, getoetst aan de in artikel 2.12 Wabo opgenomen weigeringsgronden
2. het te vellen of te doen vellen van een houtopstand, als bedoeld in artikel 2.2 lid 1 onder g van de Wabo, getoetst aan de in artikel 6 van bomenverordening Tilburg 2017 opgenomen weigeringsgronden

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (de reguliere voorbereidingsprocedure). Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht.

Bijgevoegde documenten

De volgende gewaarmerkte documenten maken onderdeel uit van het besluit

- Gewaarmerkt~v- tekening;
- Gewaarmerkt~v-Aanvraag~publiceerbare,
- Gewaarmerkt~v-Overig stuk~richtlijnen aanleg padelbanen,
- Gewaarmerkt~v-Tekening~situatie

Namens het college,


Theo de Bruin
Manager Vergunningen

COLLEGE BESLUIT



Bent u het niet eens met het besluit? Dan kunt u binnen zes weken na verzending van dit besluit bezwaar maken. U kunt uw bezwaar sturen naar postbus 90155, 5000 LH Tilburg. U kunt ook online bezwaar maken via de website www.tilburg.nl, zoeken op "bezwaar" (u kunt inloggen met uw DigiD).

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

1. Uw naam en adresgegevens;
2. datum waarop u het bezwaarschrift indient,
3. een omschrijving of een kopie van het besluit waar u het niet mee eens bent,
4. de redenen van het bezwaar,
5. uw handtekening. Verstuurt u het bezwaarschrift digitaal dan is uw DigiD uw digitale handtekening.

Daarnaast kunt u aangeven of u wilt worden gehoord.

De beschikking treedt pas in werking als de termijn voor het indienen van bezwaarschrift is verstreken. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van het besluit niet op. Daarvoor moet u een voorlopige voorziening vragen én verkrijgen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een verzoek om voorlopige voorziening kan alleen worden gedaan wanneer ook een bezwaarschrift is ingediend. Een kopie van het bestreden besluit moet u meesturen. U kunt ook digitaal het verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

COPIË VAN BESLUIT



GEMEENTE TILBURG

INHOUDSOPGAVE BESLUIT		Wabo	
Gemeente	Tilburg	Datum	5 juni 2018
		Kenmerk	. Z-HZ_WABO-2018-01178

DEZE VOORSCHRIFTEN EN OVERWEGINGEN, OF EEN KOPIE HIERVAN, MOETEN OP LOCATIE AANWEZIG ZIJN

OVERWEGINGEN	Handelen in strijd met regels van de ruimtelijke ordening			... 4
OVERWEGINGEN	Het vellen en doen vellen van een houtopstand			... 5
VOORSCHRIFTEN	Het vellen en doen vellen van een houtopstand			... 6

GEMEENTE BESLUIT



OVERWEGINGEN		Handelen in strijd met regels van de ruimtelijke ordening	
Gemeente	: Tilburg	Kenmerk	: Z-HZ_WABO-2018-01178

Vanuit het toetsingskader (artikel 2 12 Wabo) dat betrekking heeft op de activiteit 'Handelen in strijd met regels van de ruimtelijke ordening' zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren

Hierbij overwegende:

- De aanvraag is in strijd met de volgende regels uit het bestemmingsplan " Stappegoor 2013 "

De hoogte van het voorgenomen bouwplan bedraagt 6 meter Het bestemmingsplan staat op basis van artikel 11.2.4 een bouwhoogte van maximaal 5 meter toe.

De vergunning voor deze activiteit wordt daarom in beginsel geweigerd (artikel 2 10 lid 1 sub c Wabo)

Het bestemmingsplan biedt de mogelijkheid om binnenplannen af te wijken voor bouwwerken geen gebouw zijnde tot een hoogte van maximaal 20 meter (artikel 11.4.1 sub d).

Er zijn geen stedenbouwkundige bezwaren tegen het afwijken van de bouwhoogte op deze locatie.

GOEDKEURDE BESLUIT

**OVERWEGINGEN****Het vellen en doen vellen van een houtopstand**

Gemeente : Tilburg

Kenmerk Z-HZ_WABO-2018-01178

Vanuit het toetsingskader (opgenomen in de bomenverordening van de gemeente Tilburg) dat betrekking heeft op de activiteit 'velen of doen vellen van een houtopstand' (artikel 2 2, eerste lid, onder g Wabo) zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren

Hierbij overwegende:

- De activiteit voldoet aan de genoemde bomenverordening. De houtopstand heeft geen of beperkte waarde vanuit het oogpunt van natuur, milieu, landschap, stads-/dorpsschoon, cultuurhistorie en/of recreatief gebruik. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze gronden worden verleend.

Het vellen mag plaatsvinden om de volgende reden :

- De boom moet wijken ten behoeve van de bouw.

Let op !! Er mag niet gekapt worden als er nesten in de bomen zitten die gebruikt worden (ongeacht of het broedseizoen is of niet)

De bomen worden gekapt ivm de aanleg van 3 padelbanen er worden maar 6 bomen gekapt de ander 2 zijn niet kapvergunningplichtig

Rooien 6 st bomen staande aan de Goirleseweg 34a te Tilburg volgens gewaarmerkte tekening Herplant: Er dient herplant plaats te vinden binnen 2 jaar na kapdatum van tenminste 3 bomen op het perceel van Goirleseweg 34a te Tilburg.

De aanvrager mag deze zelf beslissen waar de 3 bomen worden terug geplant op het terrein.

GOEDKEURDE BESLUIT



VOORSCHRIFTEN

Het vellen en doen vellen van een houtopstand

Algemeen

- De vergunninghouder of degene die de rooiwerkzaamheden uitvoert, moet deze omgevingsvergunning op het eerste verzoek aan de daartoe bevoegde ambtenaar van politie of gemeente Tilburg tonen.
- Alle schade of vorderingen tot schadevergoeding, zowel van de gemeente Tilburg als derden, ontstaan als gevolg van het gebruikmaken van deze omgevingsvergunning, moeten op het eerste verzoek worden vergoed
- De activiteit wordt verleend voor een periode van 2 jaar na onherroepelijk worden van dit besluit. Dit betekent dat binnen twee jaar de betreffende boom moet zijn gekapt. Na het verstrijken van deze termijn dient u een nieuwe omgevingsvergunning met de activiteit kap aan te vragen, tenzij u het college van burgemeester en wethouders heeft verzocht de termijn te verlengen ingevolge artikel 8 van de Bomenverordening.
- Voorafgaande aan het kappen van bovenstaande bomen moeten de omwonenden door uw dienst / bedrijf geïnformeerd worden over de werkzaamheden

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS