

Formulierversie
2017.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3373347
Aanvraagnaam	Aanvraag wonen Ruurloseweg 39, huisje WA5
Uw referentiecode	-

Ingediend op	05-01-2018
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Aanvraag wonen Ruurloseweg 39, huisje WA5, 7021 HB ZELHEM. Per september 2017 hebben wij onze woning aan het Lindestuk 3 te Zelhem verkocht. In 2018 zullen we in onze nieuw aangekochte woning aan de Geer 6 te Zelhem gaan wonen, echter wonen we tijdelijk in een recreatiewoning op Bungalowpark Wolferswoud aan de Ruurloseweg 39 te Zelhem. Dit is een tijdelijke situatie.
Opmerking	Zie: hoofdstuk 2.2.3.3.3.1.1 voor het tijdelijk bewonen van recreatiewoningen. Kosten € 248,--
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2017.02

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	E.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Oldenhave

2 Verblijfsadres

Postcode	7021HB
Huisnummer	39
Huisletter	W
Huisnummertoevoeging	A5
Straatnaam	Ruurloseweg
Woonplaats	Zelhem

3 Correspondentieadres

Postcode	7021NK
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	de Breide
Woonplaats	Zelhem

Locatie

1 Adres

Postcode	7021HB
Huisnummer	39
Huisletter	W
Huisnummertoevoeging	A5
Straatnaam	Ruurloseweg
Plaatsnaam	Zelhem
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Wij huren de recreatiewoning (op het perceel).
----------------------------------	--

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het (tijdelijk) permanent bewonen van de woning op het perceel is in strijd met de regels, omdat het een recreatiewoning betreft.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het huidige gebruik van de recreatiewoning op het perceel is permanente bewoning van tijdelijke duur.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het beoogde gebruik (voor permanente bewoning) is slechts tijdelijk.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Het gevolg is het creëren van een tijdelijke woonoplossing voor 'vaste' bewoners van de gemeente.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

0

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

10

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2017.02

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
verkoopcontract_Lindestuk_Zelhem_pdf	verkoopcontract Lindestuk Zelhem.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2018-01-05	In behandeling
koopcontract_de_Geer_Zelhem_pdf	koopcontract de Geer Zelhem.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2018-01-05	In behandeling



Formulierversie
2017.02

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

248