

Formuliersversie  
2017.02

# Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3391177
Aanvraagnaam	Uitbreiding en renovatie manege d'n Umswing
Uw referentiecode	-

Ingediend op	01-01-2018
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	De renovatie van de manege bestaat uit het vervangen van het asbesthoudende dak en de beplating, tevens wordt de manege met 25 meter verlengd. Ook wordt een nieuwe rijbak aangelegd (ca. 60m x 70m).
---------------------	---

Opmerking

-

Gefaseerd

Nee

Gerelateerde aanvraag/melding:

3393127

Blokkerende onderdelen weglaten

Ja

Persoonsgegevens openbaar maken

Ja

Kosten openbaar maken

Nee

Bijlagen die later komen

- constructieve veiligheid
- asbestinventarisatie rapport
- bouwtekening
- kwaliteitsverklaringen

Bijlagen n.v.t. of al bekend

- gezondheid
- overige gegevens veiligheid
- installaties
- tekening slopen

**Bevoegd gezag**

Naam:

Gemeente Horst aan de Maas

Bezoekadres:

Wilhelminaplein 6  
5961 es Horst

Postadres:

Postbus 6005  
5960 AA Horst

Telefoonnummer:

077 4779777

Faxnummer:

077 4779750

E-mailadres:

gemeente@horstaandemaas.nl

Website:

www.horstaandemaas.nl

Contactpersoon:

Jan van Maren

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Kappen

- Kappen

Bijlagen

Kosten

# Aanvrager

## 1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht  Man  
 Vrouw  
 Niet bekend

Voorletters G.E.J.M.

Voorvoegsels -

Achternaam Nabben

## 2 Verblijfsadres

Postcode 5971NL

Huisnummer 6

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Sevenumseweg

Woonplaats Grubbenvorst

## 3 Correspondentieadres

Adres Sevenumseweg 6  
5971NL Grubbenvorst

## 4 Contactgegevens

Telefoonnummer 06-57266297

E-mailadres familie.nabben@canaldigitaal.nl

## 5 Toelichting bij persoonsgegevens

Toelichting De aanvraag wordt ingediend namens stichting Ruitersbelangen Sevenum

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	5976PJ
Huisnummer	3
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Schorfvenweg
Plaatsnaam	Kronenberg
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input checked="" type="checkbox"/> Anders
Uw belang bij deze aanvraag	Bestuurder van stichting Ruitersbelangen, die eigenaar is van het perceel.

# Bouwen

## Overige veranderingen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?  Ja  
 Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  
 Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Vervanging dak en gevelbeplating, uitbreiding rijhal (25m x 25m) en werktuigenberging (30m x 5m)

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Manege en (culturele) evenementen

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Manege en (culturele) evenementen

## 7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m<sup>2</sup> in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m <sup>2</sup> )	Verblijfsoppervlakte (m <sup>2</sup> )
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport	100	1500	1750
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	15	75	

## 8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw	Betonblokken	idem als bestaand
- Gevelbekleding	Sandwichplaten	Donkergrijs
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren	Sandwichplaten	Bruin
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen	Aluminium	ral 7016
Dakbedekking	Sandwichplaten	Antraciet

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

## 9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke onderbouwing

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie ruimtelijke onderbouwing en ontwikkelplan

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie ruimtelijke onderbouwing en ontwikkelplan

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke onderbouwing en ontwikkelplan

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



# Kappen

## 1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?

- Kappen  
 Anders

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

35

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

5 lindes  
40 dennen

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

voorerf 40 dennen  
zij-erf 5 lindes

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

dennen ca 30 cm  
lindes ca 15 cm

Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbepplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbepplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

De herbepplanting maakt onderdeel uit van de realisatie van de hippische zone in Park de Peelbergen cq Grandorse.

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Het voorerf dient te worden ingericht als parkeerplaats. Op het zij-erf vindt de uitbreiding van de rijhal plaats.

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Ontwikkelplan_manege_Umswing_2_1_pdf	Ontwikkelplan manege Umswing 2.1.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2018-01-01	In behandeling
ROB_Umswing_19_12_17_pdf	ROB Umswing 19.12.17.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2018-01-01	In behandeling
tos_huidige_situatie_manege_28-12-17_pdf	Fotos huidige situatie manege 28-12-17.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2018-01-01	In behandeling
Bouwvergunning_bestaannd_pdf	Bouwvergunning bestaannd.pdf	Tekening slopen Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2018-01-01	In behandeling
Kapvergunning_29_12_17_pdf	Kapvergunning 29.12.17.pdf	Situatietekening kappen Gegevens houtopstanden	2018-01-01	In behandeling
Bouwvergunning_fase_2_pdf	Bouwvergunning fase 2 .pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2018-01-01	In behandeling

Formulierversie  
2017.02

# Kosten

## Bouwen

### Overige veranderingen

Wat zijn de geschatte kosten in  
euro's (exclusief BTW)? 50000

### Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)? 110000