

Bijlage 3: Afschrijvingsschema terugbetaling kosten woningaanpassing

1. De terugbetaling van de kosten van een woningaanpassing wordt bepaald door de formule:
 - 90% van de meerwaarde bij verkoop na 1 jaar.
 - 80% van de meerwaarde bij verkoop na 2 jaren.
 - 70% van de meerwaarde bij verkoop na 3 jaren.
 - 60% van de meerwaarde bij verkoop na 4 jaren.
 - 50% van de meerwaarde bij verkoop na 5 jaren.
 - 40% van de meerwaarde bij verkoop na 6 jaren.
 - 30% van de meerwaarde bij verkoop na 7 jaren.
 - 20% van de meerwaarde bij verkoop na 8 jaren.
 - 10% van de meerwaarde bij verkoop na 9 jaren.
2. De eigenaar-bewoner is bij verkoop van de woning binnen de afschrijvingstermijn van een ontvangen voorziening verplicht de verkoop bij het college te melden. Het college gaat bij een melding na of er een terugbetalingsverplichting is.
3. Er is een verplichting tot terugbetaling als de meerwaarde door de voorziening groter is dan € 20.000,00.
4. De erven van de eigenaar-bewoner als bedoeld onder a treden in de plaats van de eigenaar-bewoner.