



Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen
Telefoon 14024
Telefax (024) 329 90 19
E-mail gemeente@nijmegen.nl

Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Besluit Hogere Waarde(n) Wet Geluidhinder Sint Jacobslaan 402

Datum
4 juni 2018

Ons kenmerk
PK40/HW2018064

Contactpersoon
Edwin van der Staaij
(Leefomgevingskwaliteit (PK40))

1. INLEIDING

In de Wet geluidhinder (Wgh) en Besluit geluidhinder (Bgh) zijn grenzen gesteld aan de geluidbelasting van woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen. Het gaat daarbij om de geluidbelasting die wordt veroorzaakt door wegverkeer, railverkeer en industrieterreinen. Voor deze geluidbronnen gelden verschillende voorkeurswaarden die onder voorwaarden mogen worden overschreden. Geluidbelastingen boven de voorkeurswaarden moeten met een besluit Hogere Waarden worden vastgelegd. Gemeente Nijmegen heeft in de Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder vastgelegd onder welke voorwaarden zij geluidbelastingen boven de voorkeurswaarden toestaat. Deze hogere waarden kunnen nooit hoger zijn dan het vastgelegde maximum.

- *Korte omschrijving van het plan:*
Aan de Sint Jacobslaan 402 staat een gebouw dat van functie wijzigt. Met de wijziging van functie worden 3 woningen mogelijk gemaakt.
- *Dit besluit hogere waarde(n) behoort bij:*
Bouw geluidgevoelige bestemmingen op basis van een buitenplanse afwijking (zaaknummer omgevingsvergunning W.Z17.107304.02).
- *Dit besluit hogere waarde(n) heeft betrekking op:*
Realisatie van woningen.
- *Voor dit plan wordt een besluit hogere waarde(n) genomen voor (daarbij ook aantallen noemen):*
In totaal 3 woningen.
- *Gegevens akoestisch onderzoek (zie bijlage 2):*
 - onderwerp: Akoestische rapportage betreffende de berekeningen van de gevelbelasting ten gevolge van het wegverkeer, t.b.v. het realiseren van 3 wooneenheden in een bestaand pand aan de St. Jacobslaan 402 te Nijmegen. Tevens zullen de karakteristieke geluidweringen van de uitwendige scheidingsconstructies van de drie wooneenheden worden bepaald.
 - datum: 26 april 2018
 - rapportnummer: B1943-2a-GBGI
 - adviesbureau: Abovo acoustics

Vervolgvel
1

2. OVERWEGINGEN

- *De Wet geluidhinder:*
Dit besluit hogere waarde(n) wordt genomen op basis van artikel 110a, lid 1 van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder. In artikel 82 lid 1 van de Wgh is aangegeven dat de voorkeurswaarde voor wegverkeerslawaaï 48 dB bedraagt. In artikel 83 lid 2 van de Wgh is aangegeven dat in deze situatie de maximum toegestane geluidbelasting 63 dB bedraagt.
 - *Beleidsregels Hogere Waarden:*
De Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder zijn niet van toepassing want het gaat hier niet om nieuw te bouwen woningen maar om een bestaand gebouw waarvan de functie wijzigt in woningen.
 - *Geluidbelastingen:*
Uit akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeurswaarde voor wegverkeerslawaaï wordt overschreden. De hoogste geluidbelasting bedraagt 57 dB ten gevolge van wegverkeer op de Sint Jacobslaan (inclusief de aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder).
 - *Aanwezigheid geluidluwe zijde:*
Dit is een voorwaarde uit de Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder maar die zijn niet van toepassing.
 - *Ligging buitenruimten (tuinen en balkons):*
Dit is een voorwaarde uit de Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder maar die zijn niet van toepassing.
 - *Indelingseisen:*
Dit is een voorwaarde uit de Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder maar die zijn niet van toepassing.
 - *Maatregelen die niet kunnen worden getroffen (inclusief toelichting):*
 - stedenbouwkundig
Een geluidscherm is niet gewenst omdat dat de stedenbouwkundige samenhang van het gebied verbreekt en het gebouw isoleert van de omgeving. Vanwege voorgaande rede wordt er geen geluidscherm geplaatst.
- De woningen verder van de weg situeren is geen optie omdat er niet genoeg ruimte is. Vanwege voorgaande rede worden de woningen niet verder van de weg gesitueerd.
- verkeerskundig (wegverkeer)
Een geluidscherm levert een gevaarlijke verkeerssituatie op. Automobilisten en fietsers hebben met een geluidscherm minder zicht op de verkeersstromen. Vanwege voorgaande rede wordt er geen geluidscherm geplaatst.
 - financieel
Aanleggen van geluidsreducerend asfalt is, ten opzichte van het treffen van maatregelen aan de gevels van de woningen, veel duurder. Daarnaast is geluidsreducerend asfalt kwetsbaarder, als er zoals hier zijwegen aanwezig zijn, dan bijvoorbeeld DAB (dichtasfaltbeton) en heeft daardoor een kortere levensduur, wat zorgt voor hogere onderhoudskosten. De huidige wegdekverharding wordt niet vervangen in een wegdekverharding van geluidsreducerend asfalt.

Vervolgvel
2

- *Cumulatie:*
Formeel is er geen sprake van cumulatie omdat cumulatie alleen betrekking heeft op gezoneerde bronnen. Er is hier maar één gezoneerde bron, Sint Jacobslaan.

Dit neemt niet weg dat niet gezoneerde bronnen ook voor een bijdrage m.b.t. het aspect geluid kunnen zorgen. De Heiweg is een niet gezoneerde bron maar omdat er echter weinig verkeer over deze weg rijdt is de bijdrage nihil. Als cumulatie, Sint Jacobslaan en Heiweg, toegepast zou worden dan is het geluidniveau maximaal 1 dB hoger dan alleen het geluidniveau vanwege de Sint Jacobslaan.

Aangezien het hier om een bestaand gebouw gaat waarbij de functie wijzigt kunnen er formeel geen eisen gesteld worden aan de geluidwering van de gevels van de woningen. Om een goed woon- en leefklimaat te realiseren is het uitgangspunt om met betrekking tot de karakteristieke geluidwering van de gevels uit te gaan van de waarden voor nieuw te bouwen woningen in het Bouwbesluit 2012 (maximaal 33 dB voor een verblijfsgebied en maximaal 35 dB voor een verblijfsruimte).

Vervolgvel
3

3. BESLUIT

Gelet op de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en het bovenstaande besluiten wij tot het vaststellen van een Hogere Waarde voor:

bron: Sint Jacobslaan (wegverkeer)

soort	aantal	adres	kadastrale gegevens	waarneem-hoogte in m	waarneem-puntnummer	hogere waarde in dB (inclusief 5 dB aftrek)
woning	1	onbekend	HTT02, sectie L, nr. 1185	1,5	01	56
woning	1	onbekend	HTT02, sectie L, nr. 1185	1,5	02	57
woning	1	onbekend	HTT02, sectie L, nr. 1185	1,5	03	57

De volgende onderdelen maken onderdeel uit van dit besluit:

- akoestisch onderzoek (bijlage 2):
 - onderwerp: Akoestische rapportage betreffende de berekeningen van de gevelbelasting ten gevolge van het wegverkeer, t.b.v. het realiseren van 3 wooneenheden in een bestaand pand aan de St. Jacobslaan 402 te Nijmegen. Tevens zullen de karakteristieke geluidweringen van de uitwendige scheidingsconstructies van de drie wooneenheden worden bepaald.
 - datum: 26 april 2018
 - rapportnummer: B1943-2a-GBGI
 - adviesbureau: Abovo acoustics

college van Burgemeester en Wethouders van Nijmegen,
namens dezen,



drs. Y.M.G. Michels, bureauhoofd Leefomgevingskwaliteit

Vervolgvel

4

Bijlage 1: Bezwaar en voorlopige voorziening

In het kader van de omgevingsvergunning Sint Jacobslaan 402 (zaaknummer omgevingsvergunning W.Z17.107304.02) hebben Burgemeester en Wethouders van Nijmegen conform de Wet geluidhinder een Besluit Hogere Waarde(n) vastgesteld (4 juni 2018 en kenmerk PK40/HW2018064). Hierin is voor 3 woningen de geluidbelasting vanwege het wegverkeerslawaai op de Sint Jacobslaan vastgelegd.

Inzage

Het besluit wordt bekend gemaakt door toezending per post (4 juni 2018).

Het besluit en ook de akoestische rapportage zijn in te zien bij de Informatiebalie in de Stadswinkel aan de Mariënborg 30 te Nijmegen.

Bezwaarmogelijkheid

Gedurende zes weken, die ingaan op de dag na bekendmaking, kan een belanghebbende een schriftelijk bezwaarschrift indienen bij het College van Burgemeester en Wethouders, bureau JZ 21, Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen.

In het bezwaarschrift dienen in ieder geval de volgende gegevens vermeld te worden:

1. naam en adres (inclusief postcode) van de indiener,
2. de datum,
3. een omschrijving van het besluit,
4. de gronden (motivering) waarop het bezwaar berust,
5. de handtekening.

Het is ook mogelijk om het bezwaarschrift digitaal in te dienen via een webformulier in het Digitaal Loket van de gemeente Nijmegen (<https://www.nijmegen.nl/diensten/klacht-bezwaar-en-beroep/bezwaar-maken-beroep-instellen/>). Hiervoor moet gebruik gemaakt worden van DigiD.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Belanghebbenden die er een spoedeisend belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, kunnen om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het adres is: Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Een dergelijk verzoek, gericht aan de Voorzitter, dat u pas kunt indienen nadat u een bezwaarschrift heeft ingediend, dient eveneens de bovenstaande gegevens te bevatten. Bij het verzoek moet een afschrift van het bezwaarschrift worden overgelegd.

De Voorzitter beoordeelt het verzoek en doet vervolgens uitspraak.

Individuele burgers kunnen het verzoek ook digitaal indienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Hiervoor moet gebruik gemaakt worden van DigiD. Zie voor meer informatie de website van de Raad van State.

Voor het behandelen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Vervolgvel
5

Bijlage 2: Akoestisch onderzoek

Het akoestisch onderzoek is apart bijgevoegd.