

Nieuwbouw 7 woningen a/d Paardendorpseweg 7 t/m 13 te Zelhem

adres: Paardendorpseweg 7 t/m 13
postcode: -
plaats: Zelhem

Sectie / nummer: T 1034 / T 1036

Bestemmingsplan Landelijk Gebied Bronckhorst:

bestemming: Wonen
dubbelbestemming: Archeologische Verwachting 2 (515 m2 < 1000 m2, n.v.t.)

bebouwd oppervlak: max. 50 m2 - bijbehorend bouwwerk (24 m2 -> voldoet)
bebouwingspercentage: max. 50% (voldoet)
inhoud woning: max. 400 m3 (400 m3 -> voldoet)

bouwhoogte woning: max. 10 m1 (9,65 m1 -> voldoet)
gothoogte woning: max. 4,5 m1 (2,9 m1 -> voldoet)

bouwhoogte bijb. bouww.: max. 6 m1 (2,9 m1 -> voldoet)
gothoogte bijb. bouww.: max. 3 m1

afstand woning tot
zijdelingse perceelsgrens: min. 3 m1 (voldoet)

Kaveloppervlaktes:

KAVEL 7: 494 m2
KAVEL 8: 164 m2
KAVEL 9: 437 m2
KAVEL 10: 408 m2
KAVEL 11: 267 m2
KAVEL 12: 288 m2
KAVEL 13: 462 m2

SIT-01

Onderdeel: Situatietekening

datum: 20 november 2017
gewijzigd A: -
gewijzigd B: -

schaal: 1:1000
formaat: A3

