

KLEUR- EN AFWERKSTAAT (EXTERIEUR)

project: WEST507
 betreft: Kleur- en afwerkstaat exterieur
 datum: 05.10.2017
 auteur: R. Platje
 documentnaam: 171005_DOKAS_16034_kleur afwerkstaat exterieur



Algemeen:

- Zie ook: 170731_DOPRES_16034_Restauroatie en transformatievisie_Plan van aanpak
- Zie ook: 170731_DOPRES_16034_Restauroatie en transformatievisie_Ontwerp
- Zie ook: 170731_DOPRES_16034_Bestaande situatie_Bouwtechnische documentatie
- Scharnieren van puiën/kozijnen zichtbaar aan buitenzijde: in kleur van het kozijn.
- Alle puiën en kozijnen verborgen waterafvoer, geen 'kapjes' in het zicht. Aluminium profielen voorzien van verholten waterafvoer profielen.
- Deurbeslag: Algemene voor publiek bestemde ruimtes: RVS- beslag

Bestaande buitengevels

Omschrijving onderdeel	Materiaal	Kleur	Kleurnummer / codering
Dichte delen, metselwerk	<ul style="list-style-type: none"> • Bestaand metselwerk waar nodig restaureren / aanhelen. • Sparingen in metselwerk (zoals huidig rooster westgevel zijde) inboeten met bakstenen als bestaand 		
Roosters in souterrain	Bestaande roosters vervangen door horizontaal lamelrooster fabr Jazo o.g.	Grijs conform bestaand	ntb
Bestaande ramen	<ul style="list-style-type: none"> • Restaureren / reconstrueren / vervangen bestaande kozijnen, een en ander afgestemd op bouwfysische- en statische eisen. Een en ander ter goedkeuring welstand & monumenten door middel van een proefopstelling (mock-up) • Glas vervangen door isolatieglas • Toevoegen van draaiende delen met raamprofielen conform profilering als bestaand. • Op de begane grond draaiende delen, ramen met vaste borstwering, naar binnen draaiend. Zie geveltekening 	Grijs conform bestaand	ntb
Bestaande betonconstructie in gevel	Bestaand betonwerk conserveren (waar noodzakelijk restaureren)		

Trappen woningen zijterrein (zijde Looijershof)	<ul style="list-style-type: none"> • Stalen bomen (UNP) profiel met aangelaste oplegstrips tbv thermisch verzinkte treden • Hekwerk met ronde buisprofielen en ronde spijlen 	Thermisch verzinkt	Neutraal thermisch verzinkt
Zonwering (zuid, oost en westgevel)	Bestaande zonwering (groene screens) vervangen door screens passend in bestaande sparingen in de betonkaders.	Grijs, passend bij beton kaders, geleiders en afdekkap	Ntb
Entreedeur parkeergarage	<ul style="list-style-type: none"> • Stalen speedgate met verticale spijlen als vulling 	donkergrijs	Ntb
Westgevel: Ventilatiekanalen bestemd voor huidige kantoorgebruik verwijderen			

Bestaand gebouw, hoofdentree's

Omschrijving onderdeel	Materiaal	Kleur	Kleurnummer
Entreepui	<ul style="list-style-type: none"> • Huidige entreedeur vervangen door aluminium geïsoleerde dubbele glasdeur, gepoedercoat aluminium met isolatie glas invulling. • Op toegangsdeuren verticale RVS deurgrepen • Aluminium paneel met videofoon, aansluiting droge blusleiding (Alleen aan Westzeedijk zijde) 	donkergrijs	ntb
Glasvlakken boven entreepui (zijde Westzeedijk)	<ul style="list-style-type: none"> • Helder glas horioontaal tweezijdig ingeklemd in zwarte aluminium u-profielen, bevestigd op horizontaal staalprofielen en aan betaand betonbalk • Verticaal kitvoeg (geen kozijnprofielen) 	donkergrijs	ntb
Entreedeur linkerzijde (Noordgevel zijde Westzeedijk)	Entree deur linkerzijde conform situatie jaren '50. Functioneel als entree voor de postkasten. Aluminium geïsoleerde kozijnprofielen		
Hellingbaan	Bestrating / ophoging mindervalide toegankelijk, in overleg met de gemeente (inrichting, IP)		
Verlichting	Vloerspots op nader te bepalen positie, in overleg met de gemeente (inrichting, IP)		
Entree aanduiding / luifel	entreeaanduiding: stalen / aluminium H- profiel met daarop doosletters met aanduiding WEST507 Led verlichting boven de entree	Messing / in kleur geanodiseerd	
bellentableau	In glasvlak aluminium paneel met geïntegreerd videofoon en (aan zijde Westzeedijk) droge blusleiding aansluiting		

Bestaande buitengevels atrium

Omschrijving onderdeel	Materiaal	Kleur	Kleurnummer / codering
Dichte delen, metselwerk	<ul style="list-style-type: none"> • Bestaand metselwerk waar nodig restaureren / aanhelen. 		

	<ul style="list-style-type: none"> Springen in metselwerk (zoals huidig rooster westgevel zijde) inboeten met bakstenen als bestaand 		
Roosters in souterrain	<ul style="list-style-type: none"> Roosters te openen bij brand dmv door horizontaal lamelrooster fabr Jazo o.g. Onder plantenbak in atrium rooster vanuit parkeergarage ivm brandeisen (toevoer lucht) conform tekening en brandrapportage 	Grijs conform bestaand	ntb
Bestaande ramen	<ul style="list-style-type: none"> restaureren bestaande houten kozijnen (indien nodig) en glas vervangen door isolatieglas 	Grijs conform bestaand	ntb
Bestaande betonconstructie in gevel	<ul style="list-style-type: none"> Bestaand betonwerk conserveren (waar noodzakelijk restaureren) 		
Gevel ter plaatse van voormalige goederen lift	<ul style="list-style-type: none"> Bestaande houten kozijnen en beplating verwijderen In bestaande gevelopeningen stalen kozijnen met draaiende delen in 1- vlak met metselwerk Boven draaiende delen structureel verlijmd glas in 1- vlak met metselwerk 		
Voormalige goederenlift	<ul style="list-style-type: none"> Conserveren en schilderen in kleur conform bestaand Bestaand glas verwijderen Vloertje ter plaatse van balkon thermisch verzinkte vloerdelen Nieuw hekwerk ter plaatsen van balkons helder glas, horizontaal ingeklemd aan vloerrand 		

Zijterrein (grenzend aan Looijershof)

Omschrijving onderdeel	Materiaal	Kleur	Kleurnummer / codering
Verharding / vergroening	Verharding / vergroening nader te bepalen		
Afvalcontainers	Afvalcontainers aan de zijde HD Dullaertplein, aantal en positie nader te bepalen		
Traforuimte	Huidige traforuimte verwijderen en verkleinen		
Huidige, bestaande gebouwen op zijterrein behoort niet tot deze aanvraag			

Dakopbouw | buitengevel

Omschrijving onderdeel	Materiaal	Kleur	Kleurnummer / codering
------------------------	-----------	-------	------------------------

Aluminium kozijnen	<ul style="list-style-type: none"> Aluminium kozijnen met schuivende delen en verdiepingshoog (3meter) glas Op de hoeken van de puien verticale kitvoeg 	Antraciet	Ral 7021
Dichte geveldelen	<ul style="list-style-type: none"> Gevelbekleding 'generiek' : aluminium geprofileerde gevelbeplating WellTEC SQ 40/40, verticale slanke ribben voorzien van variabel raster Gevelbekleding 'sluitsteen' (zie geveltekening) aluminium geprofileerde gevelbeplating met verticale 'koelribachtige' vinnen, blind bevestigd, fabr Alinel type D. Aluminium zetwerk als 'onzichtbare' daktrim conform detaillering Achter gevelbeplating optioneel zonwering als screens, ter plaatse zonwering demontabele gevelbekleding. 	Goud Goud	Ntb Ntb
Privacyscherm	<ul style="list-style-type: none"> Glazen schermen voorzien van figuurglas "nylon" Privacy scherm uit 2- delen, 1 hoog deel (ca 2.4m1) en 1 laag deel (ca 1,2m1) Verticale baluster ingeklemd op de vloer 	Blank geanodiseerd	Blank geanodiseerd

Dakopbouw | binnengebied

Omschrijving onderdeel	Materiaal	Kleur	Kleurnummer / codering
Aluminium kozijnen	<ul style="list-style-type: none"> aluminium ramen, deuren en vast glas kozijnen achter gevelbekleding gedetailleerd 	Antraciet	Ral 7021
Dichte geveldelen	<ul style="list-style-type: none"> Houten delen /planken Planken in gevelvlakken variërend in breedte Planken variërend in voegbreedte 		
Daktrim	Aluminium	Blank geanodiseerd	

Bestaand dak (in nieuwe situatie dek)

Omschrijving onderdeel	Materiaal	Kleur	Kleurnummer / codering
Bestaande dakopbouwen / dakelementen	Te behouden onderdelen: bestaand metselwerk, gevelafwerking waar nodig restaureren / aanhelen. Zie ook documenten te verwijderen/ restaureren onderdelen		
Bestaande liftuitloop ter plaatse Julianzaal	<ul style="list-style-type: none"> huidige stalen trappen naar machinkamer? Verwijderen huidige stalen deuren in gevel verwijderen. In bestaande sparingen float glas terug brengen, structureel verlijmd in 1- vlak met het metselwerk 		

	<ul style="list-style-type: none"> • bestaand daktrim / dakrand restaureren • nieuwe liftdeuren in bestaand metselwerk, RVS 		
Bestaande lichtkappen verticale lichthoven	<ul style="list-style-type: none"> • Reconstrueren conform bestaand • Glas in verticale lichthoven helder zonwerend glas • Gas in lichtkappen uitkomend in onderliggende woning translucet glas (privacy) 		
Bestaande lichtkap	<ul style="list-style-type: none"> • Conserveren en schilderen in kleur conform bestaand • Bestaand glas gedeeltelijk verwijderen ivm brandeisen atrium, conform tekenwerk 		
Nieuwe dakopbouw ivm nieuwe vluchtrap naar dek aan Noordzijde (bij Julianazaal)	<ul style="list-style-type: none"> • Helder isolatieglas, horizontaal in aluminium / stalen U-profielen, verticaal kitvoeg • Dakrand zink • Deuren kozijn met deur, helder glasvulling 		
Julianazaal, bestaande verticale lichtstrook	<ul style="list-style-type: none"> • Glas aan oost-, zuid- en westzijde translucet glas (privacy) 		
Hekwerk ter plaatse van dakrand kantine gebouw en Julianazaal	Stalen buisprofiel conform bestaand, niet overklimbaar conform bouwbesluit	wit	ntb
Hekwerk ter plaatse van atrium kap	Stalen buisprofiel	wit	ntb
Liftuitloop ter plaatse Julianazaal	RVS deuren glazen	blank	
Dekafwerking	<ul style="list-style-type: none"> • Grootformaat betontegels gepigmenteerd in kleur, op tegel dragers • Houten vlonders, gemodificeerd hout ter plaatse van de 'voortuinen' van de woningen • Ter plaatse verhoging atrium houten vlonders, gemodificeerd hout • Trappen ter plaatse hoogte verschillen in prefab betontredes, keur idem als betonnentegels dekaafwerking • Op dek groenvoorziening door middel van losstaande plantenbakken 	creme naturel	Ntb ntb
Kantinegebouw	<ul style="list-style-type: none"> • Bestaande stalen puien reconstrueren / vervangen • Ter plaatsen van publieke loopzone op het dek pui voorzien van melkglasvulling (privacy) • Buitenruimte: privacyschermen ter plaatse van de buitenruimte aluminium frames vulling met figuurglas "nylon" • Buitenruimte: houten vlonders, gemodificeerd hout • Doorvalbeveiling ter plaatse van dakrand conform bestaand, niet overklimbaar conform bouwbesluit 		

Daktrim	Aluminium	Blank geanodiseerd	
---------	-----------	--------------------	--

Dak dakopbouw

Omschrijving onderdeel	Materiaal	Kleur	Kleurnummer
Daken dakopbouw	<ul style="list-style-type: none"> • Bitumineuze dakbedekking. • Dakkappen t.b.v. installatie gepoedercoat. • HWA inpandig (pluvia systeem) 	zwart	
Lichtkoepels woningen	Aluminium lichtkoepels	Grijs in kleur dakbedekking	