

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201807873

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 dennenboom (stamomtrek 95cm), staande in de gezamenlijke tuin van het perceel 2e Schuytstraat 195

Adres: 2e Schuytstraat 195

Datum Besluit (P) (GG): 31-05-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6756811.out.pdf

Documentid: 33396489

Bestandsgrootte: 68726



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning 2e Schuytstraat 195

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 24 april 2018 ontvingen wij uw aanvraag, namens [Geanonimiseerd], voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 den, waarvan door de groenbeheerder is vastgesteld dat er sprake is van een conifeer (stamomtrek 94 cm), staande in de gezamenlijke tuin van het perceel 2e Schuytstraat 195.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat op basis van, de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 conifeer.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

Namens dezen:

Senior medewerker Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Uw brief van

-

Ons kenmerk

201807873/6756811

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

Zie documentenlijst

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

De aanvraag betreft de volgende boom: 1 conifeer.

Aanvraag

De aanvrager wil de boom kappen, omdat de boom tegen de gevel van het gebouw aan staat en overlast veroorzaakt. De houten gevelelementen ondervinden waterschade. Daarbij kunnen de gevelelementen niet meer drogen aangezien de boom zowel wind als zon tegenhoudt.

Advies groenbeheerder

Op 17 mei 2018 is het advies van de groenbeheerder van de Gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de boom is redelijk. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de boom zijn van geen bijzonder belang. De beleavings- en gebruikswaarden van de boom zijn enigszins van belang, omdat de boom belang heeft als achtertuinboom.

De groenbeheerder constateert dat de conifeer van belang is voor de bewoners die er zicht op hebben vanuit hun woning of achtertuin. Daarbij hebben alle leden van de Vereniging van Eigenaren via een volmacht kenbaar gemaakt de boom te willen kappen vanwege overlast aan de gevel en de dominante aanwezigheid van de boom.

De conifeer beslaat met 16 m² meer dan 50% van de achtertuin waardoor hij de achtertuin domineert. De boom staat dicht op de erfgrans van de achter- en zijburen waardoor er takken over de erfgrans boven de tuinen van de burens hangen. De conifeer groeit tegen de gevel aan en de groenbeheerder constateert dat de boom letterlijk tegen de gevel lijkt te leunen. De ruimte die de kroon van een volwassen conifeer nodig heeft is meer dan in de tuin beschikbaar is.

Uit telefonisch contact met de groenbeheerder liet de aanvrager weten dat de houten gevelelementen voor grote delen verrot zijn. De groenbeheerder acht het aannemelijk dat de rotting aan de gevelelementen te wijten is aan de aanwezigheid van de boom, omdat deze tegen de gevel aan groeit en er dus onvoldoende licht en wind bij de gevel kan om vocht te verwijderen. Er is een reële kans dat de rotting verder doorzet als de boom verder groeit.

Het snoeien van de conifeer kan niet zo gebeuren dat de overlast wordt weggenomen zonder dat de natuurlijke habitus van de boom wordt aangetast.

De groenbeheerder adviseert de gevraagde kapvergunning te verlenen.

Aangezien de achtertuin kleiner is dan 100 m², wordt er geadviseerd geen herplant op te leggen.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de boom te kappen zwaarder dan de waarden die de boom vertegenwoordigt.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

201807873/6756811

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Ter kennisneming

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de bomen mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken. Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.