

Ontwerp-projectplan Gieltjesdorp: Optimaliseren van de waterhuishouding in de polder Gieltjesdorp

Dit deelplan is onderdeel van het Watergebiedsplan Kamerik & Kockengen 2007



April 2018
Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden
Afdeling Ontwikkeling, Strategie en Advies
Arne Hak & Marije Bergmans



HOOGHEEMRAADSCHAP
DE STICHTSE
RIJNLANDEN

Inhoudsopgave

Voornemen	3
Leeswijzer	3
Deel 1. Verbeteren watersysteem Gieltjesdorp	4
1.1 Inleiding en doel	4
1.2 Ligging Gieltjesdorp	4
1.3 Knelpunt	5
1.4 Beschrijving huidige situatie	5
1.5 Beschrijving gewenste situatie	5
1.6 Beschikbaarheid gronden	7
1.7 Aanpak/werkwijze uitvoering	7
1.8 Effecten van het plan	7
1.9 Legger, beheer en onderhoud	8
1.10 Samenwerking	9
Deel 2. Verantwoording en regelgeving	9
2.1 Verantwoording op basis van wet- en regelgeving	9
2.2 Verantwoording op basis van beleid	10
2.3 Verantwoording van de keuzes in het project	10
2.4 Benodigde vergunningen en ontheffingen	10
Deel 3. Rechtsbescherming	11
3.1 Procedure	11
3.2 Voorlopige voorziening	11
3.3 Nadeelcompensatie	12
Deel 4. Bijlagen	13
4.1 Kaart Huidige situatie peilgebieden	14
4.2 Kaart Gewenste situatie peilgebieden	15
4.3 Kaart Concept inrichtingsschets Gieltjesdorp	16
4.4 Kaart Drooglegging en concept peilgrenzen Gieltjesdorp	17
4.5 Kaart Hoogte en concept peilgrenzen Gieltjesdorp	17

Voornemen

Het College van Dijkgraaf en Hoogheemraden van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden heeft besloten, gelet op artikel 5.4 van de Waterwet en in verband met artikel 4 van de Delegatieregeling HDSR, het projectplan voor de aanpassingen aan het watersysteem in Gieltjesdorp, vast te stellen. Dit project is onderdeel van het watergebiedsplan Kamerik & Kockengen uit 2007.

Overeenkomstig artikel 5.4 lid 2 van de Waterwet bevat het projectplan een beschrijving van het betrokken werk, de wijze waarop het wordt uitgevoerd en een beschrijving van de te treffen voorzieningen gericht op het ongedaan maken van de nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk. Het projectplan gaat vergezeld van een opsomming van de benodigde vergunningen en meldingen voor de voorgenomen activiteiten op grond van de geldende wettelijke kaders.

Leeswijzer

Het projectplan Gieltjesdorp bestaat uit 4 delen en 2 bijlagen. In deel 1 wordt beschreven wat het waterschap gaat doen en hoe het werk wordt uitgevoerd. Deel 2 geeft een toelichting op waarom dit werk wordt uitgevoerd. Dit deel is, met andere woorden, de onderbouwing van het plan. Deel 3 geeft informatie over de rechtsbescherming en de procedures, en deel 4 bevat bijlagen.

1. Verbetering watersysteem Gieltjesdorp

1.1 Inleiding en doel

In 2007 heeft het Algemeen Bestuur het watergebiedsplan Kamerik & Kockengen en peilbesluit De Tol 2007 vastgesteld. De afgelopen jaren zijn diverse maatregelen uit dit watergebiedsplan uitgevoerd. Zo zijn er extra stuwen en inlaten geplaatst. Enkele bestaande stuwen en inlaten zijn verplaatst en een aantal zijn geautomatiseerd. Ook zijn watergangen aangewezen als hoofdwatrgang, of verplaatst zoals bijvoorbeeld in Laag Nieuwkoop. Door ontwikkelingen en nieuwe inzichten die zijn opgedaan in de afgelopen 10 jaar – ook tijdens wateroverlastsituaties – kijkt het waterschap met een vernieuwde blik naar het gebied de Tol en het bijbehorende watersysteem zodat dit robuust en toekomstbestendig ingericht wordt. De verbetering van het watersysteem Gieltjesdorp, welke voor 2018 gepland staat, geldt ter invoering van het peilbesluit 2007 en past tevens binnen het raamplan De Tol dat nu in ontwikkeling is.

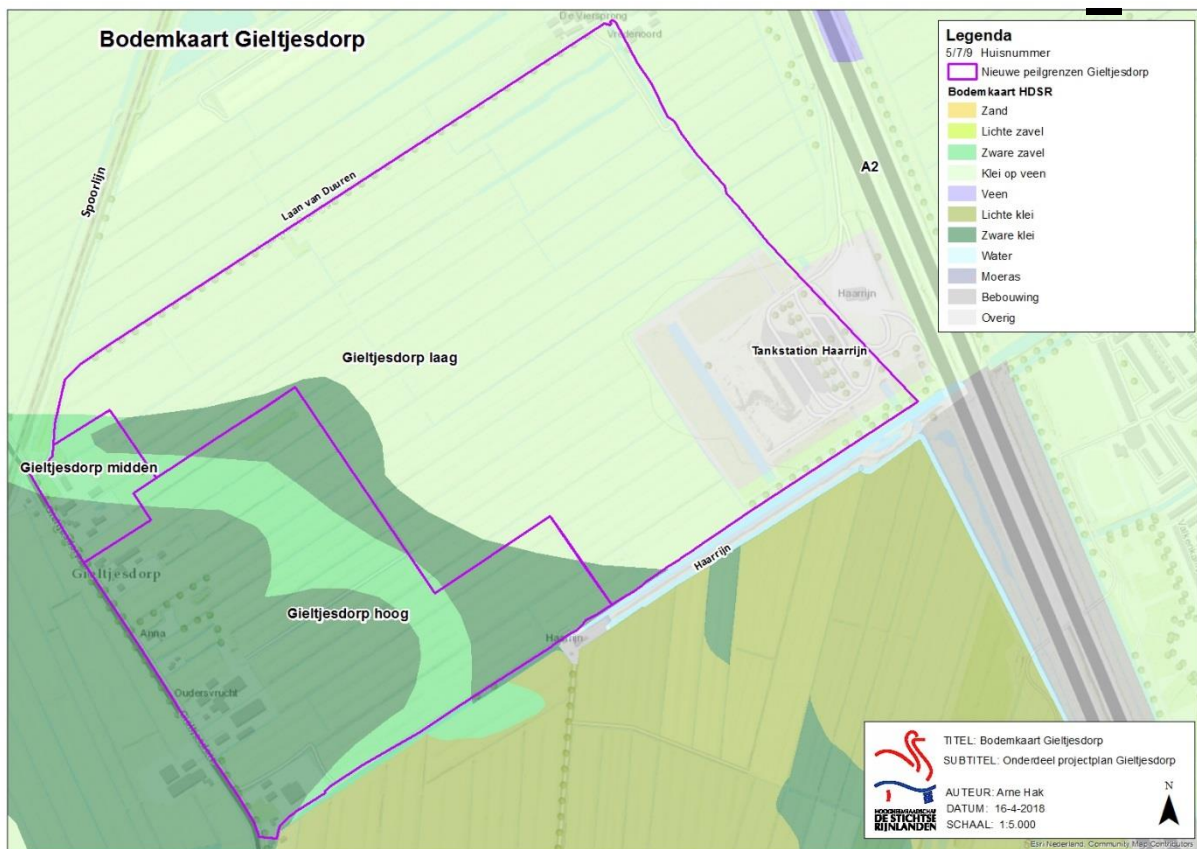
Doel van dit projectplan is het watersysteem in Gieltjesdorp te optimaliseren, zodat het water beter gestuurd kan worden en de kans op overlast afneemt. Met de ingreep worden de peilgrenzen aangepast aan het verschil in maaiveld en bodemtype, waardoor beter voldaan kan worden aan de droogleggingsnormen conform de Nota Peilbeheer. Voor dit projectplan heeft HDSR in 2017 actief de samenwerking opgezocht met bewoners en betrokkenen, om zo draagvlak voor het plan te creëren en een optimale oplossingsrichting vorm te geven. Het resultaat hiervan is weergegeven in dit projectplan.

1.2 Ligging Gieltjesdorp

Het bemalingsgebied De Tol ligt ten zuidwesten van het dorp Kockengen en ten noordwesten van Utrecht (zie figuur 1). Het gebied is verdeeld in meerdere polders, onder andere Portengen, Kortrijk, Laag Nieuwkoop en Gieltjesdorp. Het gebied Gieltjesdorp wordt begrensd aan de zuidzijde door de Haarrijn en aan de noordzijde aan de Laan van Duuren. De polder wordt gekenmerkt door een voormalige stroomrug (zie figuur 2). Hierdoor bevat dit gedeelte van de polder niet alleen veel (zware) klei, maar ligt het ook hoger. De stroomrug is van oudsher een droge en veilige plek in het natte veen voor bewoning. De bebouwing van Gieltjesdorp, een oud ontginningslint, is gelegen op de stroomrug. Verder het land in richting het oosten (rijksweg A2) gaat de kleiige ondergrond over in klei op veen. De hoeveelheid klei op het veenpakket neemt richting het oosten verder af. Zonder de kleilaag, oxideert en daalt het veenpakket sneller. Hierdoor is de gemiddelde maaiveldhoogte van het veen een stuk lager dan de stroomrug. Door de bodemdaling in veen en klei-op-veen gebieden, zullen de hoogteverschillen tussen de stroomrug en de overige delen van de polder de komende jaren verder toenemen. In figuur 2 is de bodemkaart opgenomen van het projectplangebied waarin de bodemsoorten visueel zijn weergegeven. In donker- en middengroen zijn de zware klei en zavel die de stroomrug vormen weergegeven.



Figuur 1: Ligging polder Gieltjesdorp



Figuur 2: Bodemkaart en concept peilgrenzen Gieltjesdorp

1.3 Knelpunt

De polder Gieltjesdorp heeft twee waterpeilen en heeft lange tijd ook zo gefunctioneerd. Momenteel is echter weinig verschil tussen de twee praktijkpeilen, doordat de stuw tussen de peilvakken verouderd is en onvoldoende peil regulerend functioneert. Tevens houden de ingestelde peilen onvoldoende rekening met de maaiveldverschillen veroorzaakt door de stroomrug, omdat ze gebaseerd zijn op de gemiddelde maaiveldhoogtes over een groot gebied. Hierdoor is het peil niet overal in de polder optimaal. Het waterpeil rondom de bebouwing en hoger gelegen agrarische percelen staat relatief laag. Richting het oosten van het plangebied staat het waterpeil bij de graslandpercelen relatief hoog. In beide gevallen wordt de droogleggingsnorm niet altijd gehaald. Onder drooglegging wordt het verschil tussen slootpeil en maaiveldhoogte verstaan. In het veenweidegebied hanteert het waterschap de afstand van gemiddeld 50 cm tussen maaiveld en slootpeil. In klei-op-veen gebieden is 60-80 cm de norm. Door de peilgrens te optimaliseren, zal er in de polder een betere drooglegging ontstaan met minder overlast tot gevolg. Indien de peilen afgestemd worden op de maaiveldhoogten en bodemtypen, kan het waterschap de peilen tevens beter handhaven.

1.4 Beschrijving huidige situatie

In de polder Gieltjesdorp liggen conform het beheerregister twee peilgebieden (zie bijlage 4.1):

- *Gieltjesdorp hoog* met een waterpeil heeft van -1,50/-1,60 (zp/wp) en;

- *Gieltjesdorp laag* met een waterpeil van -1,60/1,70 (zp/wp) meters onder NAP (m NAP).

Het water wordt ingelaten in het oosten van de polder (nabij het tankstation) en wordt door stuw Vredenoord gereguleerd op een waterpeil van -1,60/-1,70 m NAP. Vanaf de inlaat stroomt het water richting de hoger gelegen bebouwing. Dit betekent dat er extra water moet worden opgezet om de hoogte te overbruggen. In de praktijk gaat het opzetten van meer water moeizaam, doordat er slechts één inlaat is. Dit heeft tot gevolg dat er rond de bebouwing en hoger gelegen graspercelen minder aanvoer van water is.

1.5 Beschrijving gewenste situatie

Het plan voor deze polder is de peilgrenzen aan te passen zodat het hoge maaiveld (stroomrug) van de polder binnen één peilgebied komt te liggen (zie bijlage 4.2). Dit betekent dat er optimaal gestuurd kan worden op de gewenste peilen conform de Nota Peilbeheer. Dit houdt ook voldoende drooglegging voor bedrijfsvoering op de lager gelegen agrarische percelen en een hoger peil rondom de bebouwing en de hoger gelegen agrarische percelen in.

Voordelen hiervan zijn:

- dat er optimaal gestuurd kan worden op de voorgenomen peilen in de polder;
- de peilen beter aansluiten bij de kenmerken (maaiveldhoogte, bodemtype en functie) van het gebied;
- de vastgestelde peilen uit 2007 geëffectueerd kunnen worden.

Tevens maken deze maatregelen het mogelijk (na vaststelling van het nieuwe peilbesluit De Tol) een derde peilvak in te stellen. Hierdoor sluit de waterkundige inrichting van de polder nog beter aan bij de kenmerken van het gebied. Door nu al bij de werkzaamheden rekening te houden met dit derde peilvak (Gieltjesdorp midden), hoeven er later geen aanvullende werkzaamheden plaats te vinden.

De peilgrenzen (zie bijlage 4.2) in dit projectplan wijken af van de concept peilgrenzen uit het watergebiedsplan (2007). Deze nieuwe inzichten zijn ontstaan door het gebruik van een verbeterde bodemkaart en een nadere inventarisatie met de belanghebbenden in deze polder. De voorgenomen peilen zijn getoetst door beheerders op basis van de drooglegging en afgestemd met bewoners en perceleigenaren. Bijlage 4.4 geeft de drooglegging in de polder weer na invoering van de nieuwe

peilgrenzen. De relatie tussen de drooglegging, de hoogte en de voorgestelde peilen is visueel weergegeven in bijlagen 4.4 en 4.5.

Varianten

Om de grotere verschillen tussen de waterpeilen in Gieltjesdorp te realiseren, is aanvoer van voldoende water noodzakelijk. Er zijn twee varianten ontworpen waarin de aanvoer van water vanuit de Haarrijn mogelijk wordt gemaakt. Bij de ontwikkeling van de varianten is rekening gehouden met de bestaande inrichtings- en landschapsstructuur. Door gebruik te maken van bestaande dammen en de aanwezige slotenstructuur kan het project sneller en tegen lagere kosten uitgevoerd worden. Tevens is rekening gehouden met de aanwezigheid van bijvoorbeeld pestbosjes waar graafwerkzaamheden tot gezondheidsrisico's kunnen leiden. Deze bosjes worden in de varianten vermeden.

De eerste variant betreft een inrichting waarbij de bestaande inlaat vanuit de Haarrijn wordt gebruikt om water aan te voeren. De tweede variant betreft een inrichting met twee inlaten. Een nieuwe inlaat komt voorin de polder bij huisnummer 31 (bereikbaar via een verhard pad). Deze inlaat zorgt voor wateraanvoer in de peilgebieden Gieltjesdorp hoog en midden.

De voorkeur gaat uit naar deze tweede variant, omdat de extra inlaat meer water beschikbaar maakt, ook bij de hoger gelegen percelen. De eerste variant kampt met hetzelfde probleem als de huidige situatie, namelijk dat het extra wateropzet vraagt om voldoende water bij de hoger gelegen percelen te krijgen. Bijlage 4.3 laat zien hoe de peilgrenzen en inrichting er in de voorkeursvariant uitziet. De inrichting betreft een concept. De exacte locatie van o.a. buizen en dammen wordt bij de uitvoeringsfase definitief gemaakt.

Nadere toelichting maatregelen

Om de aanvoer en doorstroming van voldoende water in de gehele polder Gieltjesdorp te garanderen wordt een tweede inlaat bij de Haarrijn gerealiseerd. Bij de bestaande inlaat zal een vispassage geplaatst worden voor de migratie van vissoorten. Dit komt de ecologie en waterkwaliteit ten goede. Vanuit de nieuwe inlaat is ervoor gekozen om een "route" van wateraanvoer te maken vanuit de Haarrijn. De watergangen van deze route zullen ongeveer 2,3m breed moeten worden. Deze watergang zal de status 'tertiaire watergang' krijgen. Tevens worden op een aantal locaties de duikers gecontroleerd op verzakking en functioneren en indien noodzakelijk hersteld.

Voor de nieuwe grenzen van de peilgebieden worden zoveel mogelijk de huidige water-infrastructuur en kunstwerken gebruikt. Dit gebeurt bijvoorbeeld door bestaande duikers dicht te zetten met kleigrond. Ook daar waar gronddammen geplaatst moeten worden zal kleigrond gebruikt worden. Indien mogelijk wordt hiervoor gebiedseigen grond gebruikt. Het gebruik van klei is duurzamer en tevens minder kostbaar ten opzichte van andere materialen zoals kunststof of beton.

De Haarrijn en de watergang langs het tankstation richting Vredenoord blijven primaire watergangen waar het waterschap de verantwoordelijkheid voor onderhoud neemt. Vanuit de Haarrijn worden zo de graslandpercelen in het lage gedeelte van de polder van water voorzien. De aanvoerroute vanuit de nieuwe inlaat zal een belangrijke tertiaire schouwslot worden. Deze watergang voorziet de bebouwing langs de weg Gieltjesdorp van water. Eigenaren zijn zelf verantwoordelijk voor deze sloot en dienen te zorgen dat de aanvoer van water gewaarborgd blijft. Het waterschap gebruikt de schouw om te controleren of eigenaren hun verplichtingen nakomen en schrijft hen aan indien dit onvoldoende gebeurt.

1.6 Beschikbaarheid gronden

Gieltjesdorp bestaat voor een groot deel uit graslandpercelen. Deze percelen zijn na toestemming van de eigenaar alleen beschikbaar voor werkzaamheden wanneer de bodem niet te nat is. Om de werkzaamheden in de watergangen te bereiken en de werkzaamheden uit te voeren is toegang over aangrenzende percelen noodzakelijk. Er kan grotendeels gebruik worden gemaakt van betonpaden. De aan te leggen gronddammen zijn voornamelijk bereikbaar over graslandpercelen.

Met de bewoners is afgesproken dat er zo min mogelijk zware voertuigen over het woonerf zullen rijden, tenzij geen andere mogelijkheden beschikbaar zijn. De werkzaamheden zullen in totaal ongeveer drie maanden duren en vooral in droge periodes worden uitgevoerd, wanneer het gras niet gemaaid hoeft te worden.

1.7 Aanpak/werkwijze uitvoering

In het voorjaar van 2017 is een inventarisatie gestart in Gieltjesdorp. Met deze inventarisatie is veel informatie gewonnen uit het gebied. Ook is er een informatieavond georganiseerd in Gieltjesdorp, voor de bewoners, perceeleigenaren en belanghebbenden uit de streek. Tijdens deze avond zijn de uitkomsten van de inventarisatie besproken met de belanghebbenden. De gewonnen informatie is meegenomen bij het inrichten van de nieuwe peilindeling in de polder, zie bijlagen.

Op basis van dit projectplan maakt het waterschap een bestek. In dit bestek worden de werkzaamheden voor de aannemer technisch uitgewerkt. De aannemer werkt bij al haar handelingen volgens de wettelijk geldende bepalingen en de specifieke randvoorwaarden die in het bestek zijn opgenomen.

Naar verwachting neemt de uitvoering van het werk drie maanden in beslag gedurende een droge periode. Het waterschap zet in om direct na de bouwvak (midden augustus) te starten met de werkzaamheden, zodat optimaal gebruik gemaakt kan worden van de droge periode. Op deze manier wordt schade aan de graszode zoveel mogelijk beperkt. De uitvoering van de werkzaamheden op het land zal in overeenstemming zijn met de eigenaren.

1.8 Effecten van het plan

Positieve effecten

Door een scheiding van de peilgebieden te maken die gericht is op de bodemtypen en maaiveldhoogtes de drooglegging beter aansluiten op de kenmerken van het gebied. Tevens kan het water beter vastgehouden worden in het gebied. Positief neveneffect van de verbetering van de water aan- en afvoer, is dat koeien beter bij het water in de sloot kunnen en zo de kans op oeververtrapping vermindert. Door bestaande kunstwerken te controleren op functioneren en nieuwe kunstwerken te plaatsen, vindt er een controle plaats op het watersysteem. Hierdoor wordt het gehele watersysteem in de polder Gieltjesdorp robuuster.

Negatieve effecten

Het plan levert geen nadelige effecten op. Wel kan er tijdelijk en beperkt hinder ontstaan als gevolg van de werkzaamheden. Zo kan er schade aan de graszode ontstaan als de bodem te vochtig is en er zware voertuigen overheen rijden. Deze kans wordt zoveel mogelijk beperkt door de werkzaamheden in de droge periode uit te voeren. Als er onverhoopt schade plaatsvindt aan de graszode, zal het gras na de werkzaamheden opnieuw worden ingezaaid.

Andere mogelijke hinder kan ontstaan langs de betonpaden, op de graspercelen en in enkele gevallen op het woonerf. Denk hierbij aan geluidsoverlast en (gedeeltelijke) wegafzetting bij de aanleg van kunstwerken, zoals het plaatsen van duikers onder betonpaden. Middels communicatie

en door met bewoners afspraken te maken over de toegang tot hun percelen, wordt geprobeerd de hinder zoveel mogelijk te beperken en vooraf kenbaar te maken.

Watersysteem en -kwaliteit

Om de waterkwaliteit van het watersysteem te borgen ziet het waterschap erop toe dat sloten goed op diepte worden gehouden. Bij sloten die worden afgedamd, worden overloopstukjes geplaatst in verschillende peilscheidingsconstructies om een kleine hoeveelheid doorspoeling te garanderen. Deze maatregel draagt ook bij aan de waterkwaliteit van het watersysteem in de polder.

Flora, Fauna en Milieu

Een eerste verkenning door ecologen van het waterschap heeft een beeld van de aanwezige flora en fauna in het werkgebied gegeven. Hierbij is bijvoorbeeld gelet op broedperioden van vogels en bloeiperioden van bijzondere beplanting. Hieruit is gebleken dat het project geen belemmeringen veroorzaakt voor flora en fauna in het plangebied. Een nadere inventarisatie en onderzoek naar de flora en fauna wordt in het bestek van de projectaannemer opgenomen en uitgevoerd voor start van de werkzaamheden. Ditzelfde geldt voor een nadere inventarisatie van het milieu welke door de Haan Civiele Techniek in het gebied gedaan wordt. Deze inventarisatie zal uitwijzen of er verder onderzoek noodzakelijk is. Bij de uitvoer van de werkzaamheden wordt de Natuurwet en de milieuwetgeving in acht genomen.

Archeologie

De archeologische verwachtingskaart van de gemeente Stichtse Vecht 2017 laat een verwachtingswaarde zien in de omgeving van de werkzaamheden. De werkzaamheden worden voornamelijk in dammen en langs slootkanten uitgevoerd. Hier wordt nu al regelmatig gewerkt voor onderhoud, waardoor de trefkans op archeologische vondsten klein is. Desondanks laat het waterschap een onderzoek door een extern bureau doen naar de archeologie in de omgeving van de werkzaamheden. De uitkomsten van dit onderzoek bepalen de wijze waarop het waterschap en de aannemer om zullen gaan met de archeologie in het projectplangebied. Hierbij wordt de wet- en regelgeving ten aanzien van archeologie in acht genomen.

1.9 Legger, beheer en onderhoud

Beheer en onderhoud

Op een aantal locaties worden kunstwerken geplaatst, zoals een inlaat en enkele stuwen die de voorgenomen peilverschillen mogelijk maken. Deze constructies worden door de buitendienst van het waterschap ingesteld, waarvoor de medewerker toegang moet hebben via terrein van derden. Het instellen van het kunstwerk levert zeer beperkt en kortstondig overlast op voor de eigenaar van het terrein (de medewerker komt te voet en stelt handmatig de constructies bij). Dit wordt een paar keer per jaar gedaan bij het instellen van het zomer- en winterpeil in het voorjaar (rond april) en het najaar (rond oktober) en bij calamiteiten of onderhoud.

Het onderhouden van de tertiaire watergangen dienen de eigenaren zelf te doen. De belangrijke tertiaire watergang in peilgebied *Gieltjesdorp hoog* (en na vaststelling peilbesluit De Tol ook in *Gieltjesdorp midden*) zal door het waterschap elk najaar geschouwd worden. Tijdens de schouw wordt er op begroeiing gecontroleerd. Eens in de vier jaar wordt geschouwd op de diepte en breedte van de watergang.

1.10 Samenwerking en communicatie

Het aantal stakeholders voor dit plan is beperkt. De belanghebbenden zijn:

- eigenaren van woningen in het peilgebied;

- eigenaren van bedrijven in het peilgebied;
- gemeente Stichtse Vecht;
- Provincie Utrecht.

Gedurende de aanloop naar het projectplan is er contact met bewoners en bedrijvneigenaren in het gebied geweest via huisbezoek, gebiedsavond, (nieuws)brieven, telefonisch en via mailcontact.

Tijdens de gebiedsavond op 19 september 2017 is de concept inrichtingsschets met de nieuwe peilindeling besproken, waaronder de benodigde nieuwe inlaat, de aangewezen belangrijke watergang waar het waterschap op zal schouwen en de kostenbegroting.

De gemeente is 21 maart 2018 geïnformeerd over werkzaamheden en heeft informatie gegeven over mogelijk benodigde vergunningen.

2. Verantwoording en regelgeving

2.1 Verantwoording op basis van wet- en regelgeving

Op grond van artikel 5, lid 2 van het Regelement Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden heeft het waterschap als taak de waterstaatskundige verzorging van zijn beheergebied. De toepassing hiervan is op grond van artikel 2.1 Waterwet gericht op:

- a. het voorkomen en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Toetsing

- a. overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;

De aanpassingen aan de peilgrenzen dragen bij aan het voorkomen van wateroverlast en garandeert een goede waterafvoer en -doorvoer. De aanpassingen zorgen voor verbetering van de drooglegging en inrichting van het watersysteem in de polder Gieltjesdorp.

- b. chemische en ecologische waterkwaliteit;

Het vispasseerbaar maken van de bestaande inlaat zorgt voor een vergroting van het leef- en voedselgebied van vissen. Een gezonde visstand is belangrijk voor een goede ecologische waterkwaliteit. Een goede doorspoeling en optimale diepte van watergangen zal ten goede komen aan de waterkwaliteit.

- c. maatschappelijke functies;

De nieuwe peilindeling zorgt dat de drooglegging beter aansluit bij de kenmerken van het gebied, wat onder andere voordelig is voor de agrarische bedrijfsvoering en bebouwing in deze polder.

Verdere regelgeving

De wijzigingen in de vorm en afmetingen van de watergangen en kunstwerken als gevolg van dit project worden vastgelegd in de Legger Oppervlaktewateren. De legger bestaat uit kaarten en teksten; in de Legger Oppervlaktewateren vindt de juridische vastlegging plaats van zaken als de ligging, vorm, afmeting en constructie van oppervlaktewateren. Ook worden daarin de zogeheten kunstwerken vermeld zoals stuwen en duikers. De legger is bepalend voor de onderhoudsverplichtingen met betrekking tot de instandhouding van de waterstaatswerken.

2.2 Verantwoording op basis van beleid

Toets beleid waterschap

Op grond van artikel 4.6 Waterwet en artikel 3.1 Waterverordening Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009 dient voor watersystemen in het beheergebied een waterbeheerplan te worden opgesteld. In het Waterbeheerplan “waterkoers 2016-2021” is het onderhoud aan peilregelende objecten en de aanleg van vispassages vastgelegd.

Toets overig beleid

De werkzaamheden vinden plaats in de gemeente Stichtse Vecht en vallen binnen de Wabo. Er wordt door de aannemer een omgevingsvergunning aangevraagd voor de werkzaamheden bij de gemeente.

2.3 Verantwoording van de keuzes in het project

In paragraaf 1.7 wordt een beschrijving gegeven van de uit te voeren werkzaamheden. In paragraaf 1.8 worden de effecten van dit plan benoemd, met daarbij een beschrijving van het beperken van deze effecten. De uitvoering vindt plaats tijdens de droge periode en in overleg met de eigenaren van de te betreden percelen.

2.4 Benodigde vergunningen en ontheffingen

De projectaannemer vraagt bij gemeente Stichtse Vecht een omgevingsvergunning aan voor de werkzaamheden in Gieltjesdorp.

3. Rechtsbescherming

3.1 Procedure

Zienswijze in de ontwerpfase

Het ontwerp-projectplan wordt ter inzage gelegd gedurende zes weken. Belanghebbenden kunnen gedurende deze periode hun zienswijze over het ontwerp-projectplan naar keuze schriftelijk of mondeling kenbaar maken. Tevens zijn er inventarisatiegesprekken gevoerd met verschillende bewoners en eigenaren van percelen in het plangebied.

Vaststelling definitieve projectplan

De zienswijzen of inspraakreacties worden in behandeling genomen. Als een zienswijze gegrond wordt geacht, zal het projectplan daarop aangepast worden. Alle zienswijzen worden met de beantwoording gebundeld in de bijbehorende inspraaknota. Het projectplan zal samen met de inspraaknota door het college van Dijkgraaf en Hoogheemraden vastgesteld worden.

Beroep na vaststelling

Na vaststelling van het definitieve projectplan heeft een belanghebbende die een zienswijze heeft ingediend op het projectplan de mogelijkheid beroep in te stellen bij de Rechtbank conform artikel 8:1 Algemene wet bestuursrecht. De belanghebbende dient daartoe binnen zes weken na de bekendmaking van het vastgestelde definitieve projectplan een beroepschrift in te dienen bij de Rechtbank.

Een beroepschrift dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het projectplan waartegen het beroepschrift is gericht en de gronden van het beroep. Een beroepschrift kan in enkelvoud worden gericht aan Rechtbank Midden-Nederland, Postbus 16005, 3500 DA, Utrecht onder overlegging van dit projectplan.

Het beroep kan ook digitaal ingesteld worden bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het indienen van beroep is griffierecht verschuldigd van € 170,- voor een natuurlijk persoon en € 338,- voor een rechtspersoon.

3.2 Voorlopige voorziening

Aangezien het instellen van beroep geen schorsende werking heeft (dat wil zeggen dat het projectplan direct in werking treedt), kan een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingesteld indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen dat vereist. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, op het bovengenoemde adres. Een voorwaarde hiervoor is dat ook beroep wordt ingesteld.

Voor het verzoek tot voorlopige voorziening is opnieuw griffierecht verschuldigd van € 170,- voor een natuurlijke persoon en € 338,- voor een rechtspersoon.

Wij verzoeken u vriendelijk een afschrift van het beroep en/of het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het college van Dijkgraaf en Hoogheemraden van Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden.

3.3 Nadeelcompensatie

Voor schade die een gevolg is van (op zichzelf rechtmatige) besluiten of rechtmatig feitelijk handelen, kunnen belanghebbenden een verzoek tot schadevergoeding bij het waterschap doen op grond van het bepaalde artikel 7.14 van de Waterwet. Een belanghebbende komt voor een vergoeding in aanmerking, voor zover de schade redelijkerwijze niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins verzekerd is.

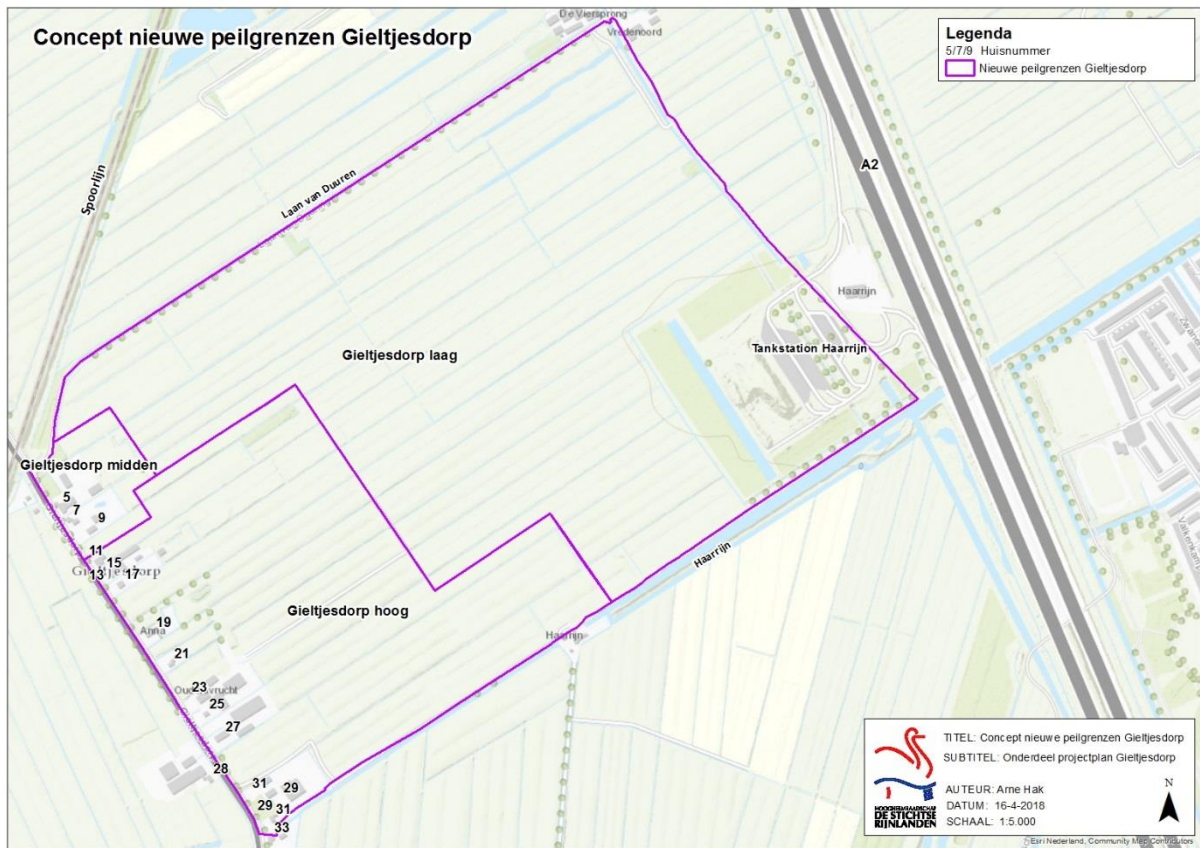
Het verzoek tot vergoeding van de schade bevat een motivering en een onderbouwing van de hoogte van de gevraagde schadevergoeding. Op de hierboven bedoelde verzoeken om schadevergoeding is naast artikel 7.14 van de Waterwet ook de Nadeelcompensatieregeling van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden van toepassing.

4. Bijlagen

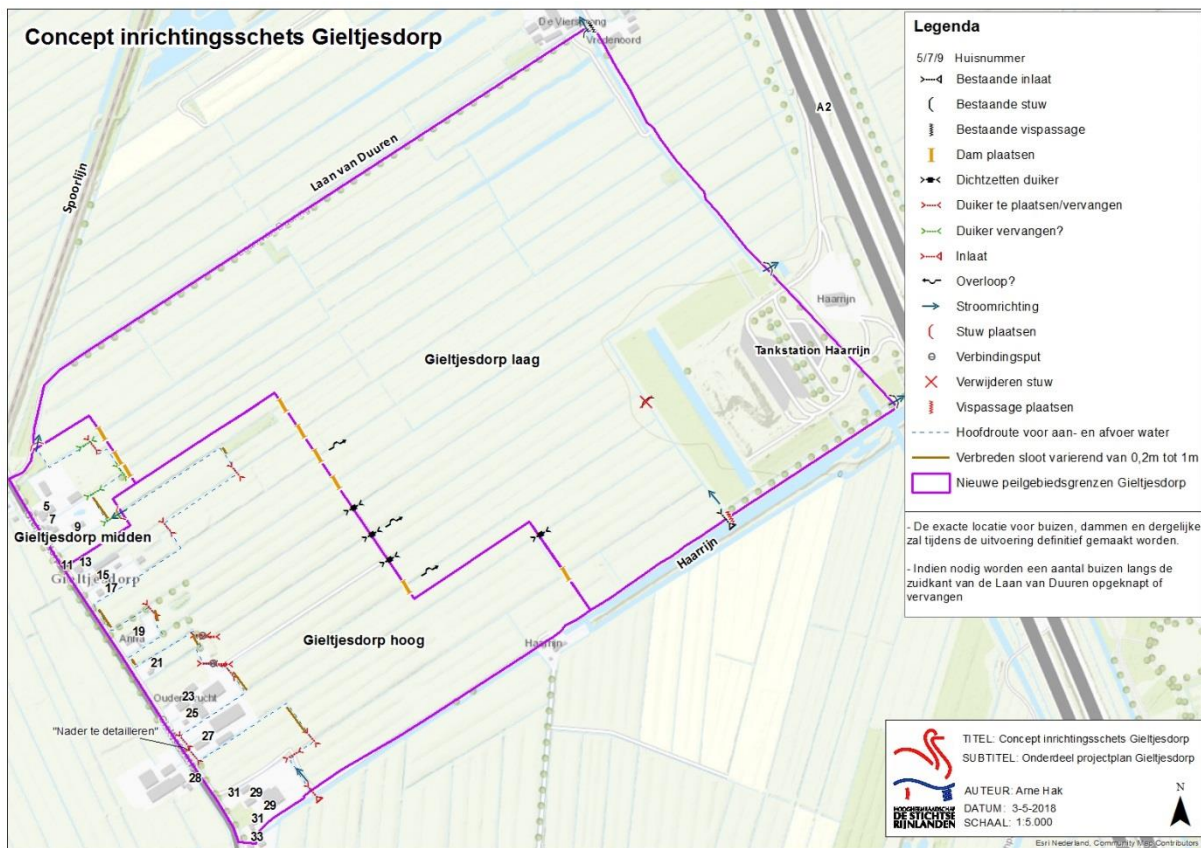
4.1 Kaart huidige situatie peilgebieden



4.2 Kaart gewenste situatie peilgebieden

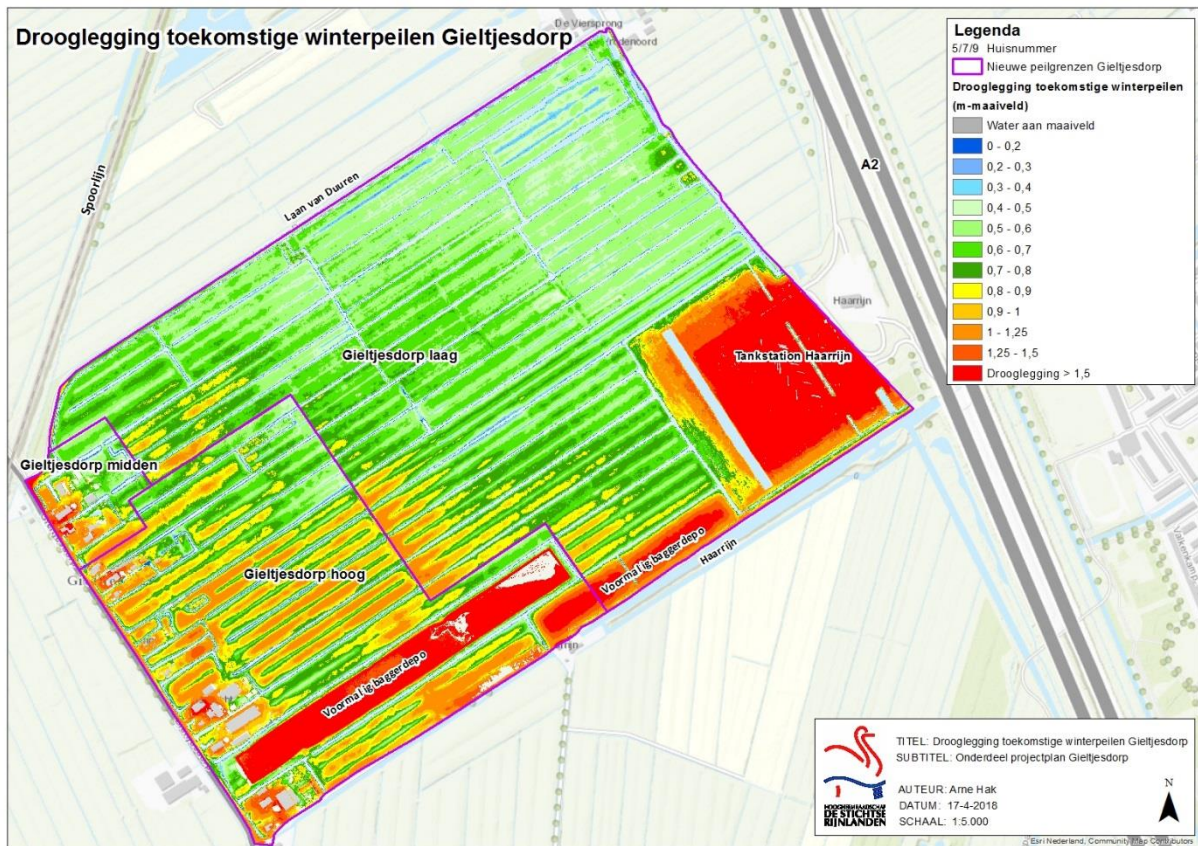


4.3 Kaart concept inrichtingsschets Gieltjesdorp



* nader te detailleren, is afhankelijk van kabels- en leidingonderzoek

4.4 Kaart Drooglegging en concept peilgrenzen Gieltjesdorp



4.5 Kaart Hoogte en concept peilgrenzen Gieltjesdorp

