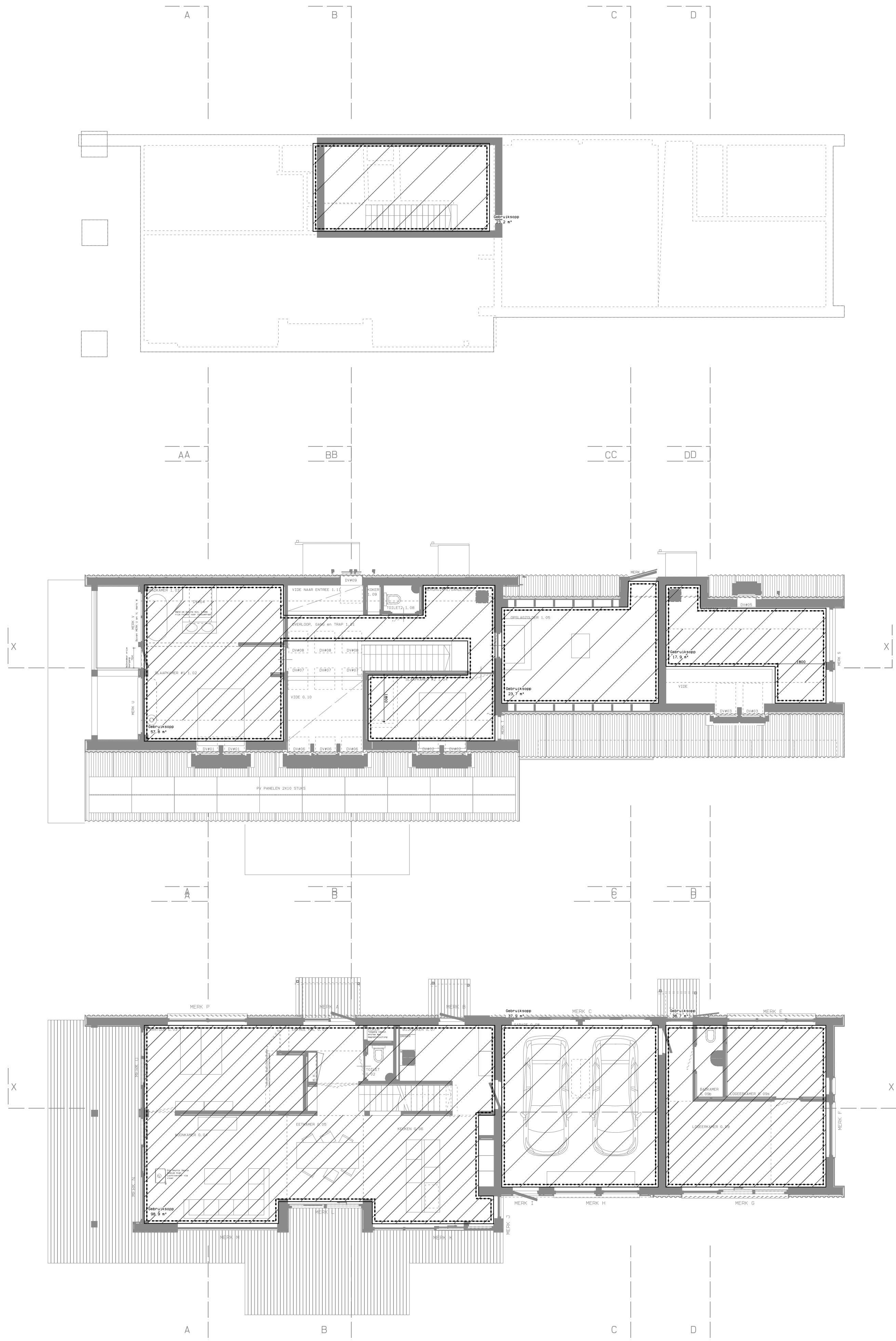




- Alle kozijnen die volgens NEN 2087 bereikbaar zijn voor
interak. voldoen aan interakwennheidsklasse II

- Glasvlakken in de buitengevels hebben een binnenglaspaneel van
veiligheidsglas. Een verdere doorvalbeveiliging is daardoor
niet nodig.

- Verblifgebieden op de begane Grond hebben alleen een buiten-
dour met een verhoging van maximaal 20mm +Pail. De toegang van
buiten naar binnen heeft een verhoging van maximaal 20mm +Pail.
Pail is afgewerkte vloer Begane Grond.

: GO = Gebruiksoppervlakte h: min 1500+vloer
GO = Woonfunctie
Bezettingsgraad woonfunctie nvt

: VG = verblifgebied h: min 2300+vloer

RUIMTE	OPPERVLAKTE		
	GO	55%	VG m2
BEGANE GROND			
Garage 0.08	22,5 m2		
BEGANE GROND			
Entree/hal 0.01			
Toilet 0.02			
Kantoor 0.03			
Woonkamer 0.04			
Eetkamer 0.05			
Keuken 0.06			
Bijkeuken 0.07	98,9 m2	54,4 m2	75 m2
Garage 0.08	38 m2		
Logeerkamer 0.09			
Toilet 0.09b			
Logeerkamer 0.09b	38,7 m2	21,3 m2	31,7 m2
VERDIEPING			
Overloop, gang en trap 1.01			
Slaapkamer #1 1.02			
Badkamer-suite 1.03			
Slaapkamer #2 1.04	57,8 m2	31,8 m2	33,4m2 m2
Opslagzolder 1.08	23,7 m2	13,0 m2	--
Entresol 1.09	17,9 m2	9,8 m2	10,2 m2
Totaal GO/VG	198 m2	108,9 m2	150,4 m2

Het verblifgebied bedraagt ca. 67% van het gebruiksooppervlak.
De woning voldoet aan de 55% regel.

WERKNUMMER/BLAD#: 1611-07 1:100

OPDRACHTGEVER: Dhr. van Soest en mw. de Haas
Standaardmolenf 12, 7421MZ Lochem

PROJECT/PLAN: Nieuwbouw woonhuis Boshuysweg 7, Vierakker
TEKENING: GEBRUIKS-/VERBLIJSOPPERVLAKKEN

DATUM: 01-05-2018

| Antti Hämäläinen Architectuur & Design | Michielsdweg 11C | 7223JH Baak | 06 23128336 |
| info@ahad.nu | www.ahad.nu | B.V. 09680724 | BTW 1522364002
BANK NL441810 0197855164

AHAD.nu