

## Vaststellingsbesluit wijzigingsplan Kustlaboratorium Waterdunen Zilte Teelten

Gedeputeerde Staten van Zeeland

Gelezen het verzoek van Stichting het Zeeuwse Landschap, tot het toepassen van de wijzigingsbevoegdheid ingevolge artikel 5.5.3 van het Inpassingsplan Waterdunen teneinde zilte teelten in Waterdunen mogelijk te maken.

*Overwegende dat:*

- in het inpassingsplan 'Waterdunen' de bevoegdheid is opgenomen om de bestemming ter plaatse van 'wro zone zilte teelten' zodanig te wijzigen dat zilte teelten mogelijk gemaakt worden;
- dat Stichting het Zeeuwse Landschap voornemens is over te gaan tot het (laten) uitvoeren van de zilte teelten;
- dat in het inpassingsplan 'Waterdunen' (artikel 5.5.2) voorwaarden zijn gesteld, zijnde dat (a) de hoofdbestemming natuur-recreatie van kracht blijft, (b) de gronden uitsluitend worden gebruikt voor het telen van zilte teelten, (c) er sprake dient te zijn van een versterking van de recreatieve beleefbaarheid en toegankelijkheid, (d) er geen sprake mag zijn van aantasting van de natuur- en/of landschapswaarden en (e) geen gebouwen zijn toegestaan;
- dat aan deze voorwaarden wordt voldaan, zoals ook blijkt uit de toelichting op het wijzigingsplan;
- dat tijdens de terinzagelegging van het ontwerp-wijzigingsplan één zienswijze is binnengekomen, welke geen aanleiding heeft gevormd tot aanpassing van het wijzigingsplan;
- dat derhalve gebruik gemaakt kan worden van de wijzigingsbevoegdheid, hetgeen wij hierbij doen;
- dat er in goed overleg afspraken zijn gemaakt over het grondverzet, passend in het kader zoals vastgelegd in het exploitatieplan dat in 2010 voor Waterdunen is vastgesteld.

*Besluiten:*

### **Artikel 1**

De geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.9929.WBKWZilteTeelten-0000, met de bijbehorende regels worden vastgesteld en vormen het wijzigingsplan 'Kustlaboratorium Waterdunen Zilte Teelten' (gemeente Sluis).

## **Artikel 2**

Er wordt geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wro vastgesteld.

Middelburg, datum 29 mei 2018

Gedeputeerde Staten,



drs. J.M.M. Polman, voorzitter



A.W. Smit, secretaris

### **Rechtsbescherming**

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden op grond van het bepaalde artikel 8.2, lid 1, onder c, van de Wet ruimtelijke ordening beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd. Gelijktijdig met het beroepschrift dient dit besluit te worden meegestuurd naar de Afdeling. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat ten minste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep.

Voorts kan de Voorzitter van de Afdeling, indien beroep is ingesteld, op verzoek een voorlopige voorziening treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Belanghebbende moet dan een afschrift van zijn beroepschrift bij het verzoekschrift om een voorlopige voorziening overleggen. Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift of een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

### **Inwerkingtreding wijzigingsplan**

Het besluit met het bijbehorende wijzigingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen die termijn (in samenhang met ingesteld beroep) een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak. In dat geval wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op dat verzoek is beslist.