

## BIJLAGE 1 DE PARKEERNORMEN

Onderstaand de meest toegepaste normen uit CROW publicatie 317, Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie, 2012. De normen zijn gebaseerd op de typering van de gemeente Twenterand als “weinig stedelijk”.

De normen zijn onderverdeeld naar hoofdfunctie, functie, gebied en bandbreedte tussen minimaal en maximaal aantal parkeerplaatsen. Indien een functie hieronder niet is opgenomen, dan wordt het parkeerkencijfer uit CROW publicatie 317, Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie, 2012 gehanteerd. Indien de functie niet opgenomen is in de lijst met parkeerkencijfers van het CROW, dan wordt voor de betreffende functie door het college van burgemeester en wethouders een parkeernorm bepaald.

### Wonen

Functie	eenheid	centrum	overloopgebied	rest bebouwde kom	buitengebied
		min/max	min/max	min/max	min/max
Koop vrijstaand	woning	1,4 - 2,2	1,7 - 2,5	1,9 - 2,7	2,0 - 2,8
Koop 2 onder 1 kap	woning	1,3 - 2,1	1,6 - 2,4	1,8 - 2,6	1,8 - 2,6
Koop tussen/hoek	woning	1,1 - 1,9	1,4 - 2,2	1,6 - 2,4	1,6 - 2,4
Koop etage goedkoop	woning	0,9 - 1,7	1,0 - 1,8	1,2 - 2,0	1,2 - 2,0
Koop etage midden	woning	1,0 - 1,8	1,3 - 2,1	1,5 - 2,3	1,5 - 2,3
Koop etage duur	woning	1,2 - 2,0	1,5 - 2,3	1,7 - 2,5	1,7 - 2,5
Huur, vrije sector	woning	1,1 - 1,9	1,4 - 2,2	1,6 - 2,4	1,6 - 2,4
Huur, sociale huur	woning	0,9 - 1,7	1,0 - 1,8	1,2 - 2,0	1,2 - 2,0
Huur etage duur	woning	1,0 - 1,8	1,3 - 2,1	1,5 - 2,3	1,5 - 2,3
Huur etage midden	woning	0,7 - 1,5	0,8 - 1,6	1,0 - 1,8	1,0 - 1,8
Huur etage goedkoop	woning	0,7 - 1,5	0,8 - 1,6	1,0 - 1,8	1,0 - 1,8
Aanleunw./serviceflat	woning	0,8 - 1,3	0,9 - 1,3	1,0 - 1,4	1,0 - 1,4
Kamerverhuur	per kamer	0,5 - 0,6	0,6 - 0,7	0,6 - 0,8	0,6 - 0,8

## Werken

<b>Functie</b>	<b>eenheid</b>	<b>centrum min/max</b>	<b>overloopgebied min/max</b>	<b>rest bebouwde kom min/max</b>	<b>buitengebied min/max</b>
Kantoor zonder balie	100 m2 bvo	1,6 - 2,1	2,1 - 2,6	2,3 - 2,8	2,3 - 2,8
Kantoor met balie	100 m2 bvo	2,2 - 2,7	2,7 - 3,2	3,3 - 3,8	3,3 - 3,8
Bedrijf 1	100 m2 bvo	1,3 - 1,8	1,7 - 2,2	2,1 - 2,6	2,1 - 2,6
Bedrijf 2	100 m2 bvo	0,4 - 0,9	0,6 - 1,1	0,8 - 1,3	0,8 - 1,3

Bedrijf 1 = arbeidsintensief/bezoekersextensief (industrie, laboratorium, werkplaats).

Bedrijf 2 = arbeidsextensief/bezoekersextensief (loods, opslag, transportbedrijf).

## Winkelen en boodschappen

<b>Functie</b>	<b>eenheid</b>	<b>centrum min/max</b>	<b>overloopgebied min/max</b>	<b>rest bebouwde kom min/max</b>	<b>buitengebied min/max</b>
buurtsupermarkt	100 m2 bvo	1,3 - 3,3	2,2 - 4,2	3,1 - 5,1	n.v.t.
discountsupermarkt	100 m2 bvo	2,7 - 4,7	4,6 - 6,6	6,5 - 8,5	n.v.t.
grote supermarkt	100 m2 bvo	5,6 - 7,6	6,6 - 8,6	7,6 - 9,6	n.v.t.
binnenstad of hoofd- winkel(stads)centrum	100 m2 bvo	3,1 - 4,1	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
bouwmarkt	100 m2 bvo	n.v.t.	1,6 - 2,1	2,2 - 2,7	2,2 - 2,7
tuin/groen centrum (incl. buitenruimte)	100 m2 bvo	n.v.t.	2,1 - 2,6	2,4 - 2,9	2,6 - 3,1

## Sport, cultuur en ontspanning

<b>Functie</b>	<b>eenheid</b>	<b>centrum min/max</b>	<b>overloopgebied min/max</b>	<b>rest bebouwde kom min/max</b>	<b>buitengebied min/max</b>
bibliotheek	100 m2 bvo	0,2 - 0,7	0,5 - 1,0	0,9 - 1,4	1,1 - 1,6
fitness/sportschool	100 m2 bvo	0,9 - 1,9	2,9 - 3,9	4,3 - 5,3	6,0 - 7,0
fitnesscentrum	100 m2 bvo	1,2 - 2,2	4,0 - 5,0	5,8 - 6,8	6,9 - 7,9
sporthal/sportzaal	100 m2 bvo	1,3 - 1,8	1,9 - 2,4	2,6 - 3,1	3,2 - 3,7
sportveld	per ha netto terrein	13 - 27	13 - 27	13 - 27	13 - 27
zwembad openlucht	per 100 m2 bassin	n.v.t.	9,1 - 11,1	11,9 - 13,9	14,8 - 16,8
zwembad overdekt	per 100 m2 bassin	n.v.t.	9,7 - 11,7	10,5 - 12,5	12,3 - 14,3
manege	per box	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,3 - 0,5

## Horeca

<b>Functie</b>	<b>eenheid</b>	<b>centrum min/max</b>	<b>overloopgebied min/max</b>	<b>rest bebouwde kom min/max</b>	<b>buitengebied min/max</b>
café/bar/caféteria	100m2 bvo	5,0 - 7,0	5,0 - 7,0	6,0 - 8,0	n.v.t.
restaurant	100 m2 bvo	10,0 - 12,0	10,0 - 12,0	14,0 - 16,0	n.v.t.
discotheek	100 m2 bvo	5,0 - 9,0	11,9 - 15,9	18,9 - 22,9	n.v.t.

## Gezondheid , religie en (sociale) voorzieningen

<b>Functie</b>	<b>eenheid</b>	<b>centrum min/max</b>	<b>overloopgebied min/max</b>	<b>rest bebouwde kom min/max</b>	<b>buitengebied min/max</b>
huisartsenpraktijk	per behandelkamer	2,0 - 2,5	2,5 - 3,0	3,0 - 3,5	3,0 - 3,5
apotheek	per apotheek	2,1 - 2,6	2,6 - 3,1	3,1 - 3,6	n.v.t.
tandartsenpraktijk	per behandelkamer	1,4 - 1,9	1,9 - 2,4	2,3 - 2,8	2,4 - 2,9
gezondheidscentrum	per behandelkamer	1,4 - 1,9	1,8 - 2,3	2,2 - 2,7	2,2 - 2,7
religiegebouw	per zitplaats	0,1 - 0,2	0,1 - 0,2	0,1 - 0,2	n.v.t.
basisonderwijs	per leslokaal	0,5 - 1,0	0,5 - 1,0	0,5 - 1,0	0,5 - 1,0
verpl. en verz. tehuis	per wooneenheid	0,5 - 0,7	0,5 - 0,7	0,5 - 0,7	n.v.t.

- Bij 'verpleeg- en verzorgingstehuis': parkeercijfers zijn incl. parkeren voor personeel.

- Bij 'basisonderwijs': exclusief kiss and ride.