

## 1. Aanhef

Het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijvest heeft op 9 april 2018 een aanvraag ontvangen van \_\_\_\_\_, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem.

## 2. Aanvraag

De aanvraag betreft het aanleggen van walbeschoeiing, een insteekhaven met walbeschoeiing en het aanleggen van twee wadi's met afvoeren op oppervlaktewater, nabij Meerweg 243 te Haren.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/18/015145.

*De aanvraag omvat de volgende stukken:*

- Landelijke aanvraagformulier watervergunning door gemachtigd bedrijf Arcadis Nederland B.V., aanvraagnummer 3595679, ontvangen d.d. 9 april 2018.
- Bijlage 1; situatietekening door Arcadis Nederland B.V., projectnummer N.154987, tekeningnummer MH-DO-0-DES-0100, versie B, d.d. 5 maart 2018, ontvangen d.d. 9 april 2018.
- Bijlage 2; presentatietekening door Arcadis Nederland B.V., projectnummer N.154987, tekeningnummer MH-DO-0-DES-0200, versie A, d.d. 18 december 2017, ontvangen d.d. 9 april 2018.
- Bijlage 3; detailtekening damwandconstructies door Arcadis Nederland B.V., projectnummer N.154987, tekeningnummer MH-DO-0-DES-0120, versie A, d.d. 18 december 2017, ontvangen d.d. 9 april 2018.
- Bijlage 4; Locatietekening boringen en sonderingen door Arcadis Nederland B.V., projectnummer N.154987, tekeningnummer MH-DO-0-DES-0000, versie A, d.d. 29 juni 2016, ontvangen d.d. 9 april 2018.
- Bijlage 5; Bewijs van eigendom van het perceel bekend als gemeente Haren, sectie I, nummer 2700, ontvangen op 18 mei 2018 naar aanleiding van ons verzoek van 18 mei 2018.

### 2.1 Aanleiding

Aanvrager heeft een perceel grond gekocht van de gemeente Haren alsmede een gedeelte van het aangrenzende water van het Meerschap Paterswolde. Het kadastrale perceel bekend als gemeente Haren, sectie I, nummer 2700, was in de bestaande situatie in gebruik als parkeerterrein. Dit perceel wordt door aanvrager verkocht aan de nieuwe eigenaren van de te bouwen recreatiewoningen. De kavel wordt bij de overdracht, die vermoedelijk in juli 2018 plaats gaat vinden, kadastraal gesplitst. De aangekochte strook water wordt dan kadastraal toegevoegd aan de nieuw te vormen kavels. Aanvrager wil tussen de aan te leggen recreatiewoningen een insteekhaven aanleggen en de nieuwe kavels beschermen door het aanbrengen van walbeschoeiing. Daarnaast worden er twee wadi's met twee afvoeren aangelegd aan de zuid- en westzijde van het bouwgebied ter afwatering van hemelwater. Deze afvoeren monden uit in het Paterswoldsemeer. Voor genoemde werkzaamheden vraagt men een vergunning aan.

### 2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, beschermingszone en kernzone, te weten het aanleggen van walbeschoeiing, een insteekhaven met walbeschoeiing en het aanleggen van twee wadi's met afvoeren op oppervlaktewater, nabij Meerweg 243 te Haren.

### 3. Wet- Regelgeving en Beleid

*De volgende beleidsdocumenten zijn van toepassing;*

- "Ontheffingenbeleid waterschap Noorderzijlvest", vastgesteld in de vergadering van het dagelijks bestuur van 14 september 2005;
- Artikel 3.1.2. lid 1 onder a, b, d en g van de Keur waterschap Noorderzijlvest 2009;

### 4. Overwegingen en Besluit

#### 4.1 Overwegingen

*Overwegende;*

- dat de walbeschoeiing geplaatst wordt aan de oever van het Paterswoldsemeer;
- dat het plaatsen van de walbeschoeiing nodig is ter bescherming van de kavels tegen afkalving;
- dat de afwerking van de oever hiermee verbeterd;
- dat het beheer en onderhoud van de bestaande walbeschoeiing ligt bij het Meerschapp Paterswolde;
- dat het beheer en onderhoud van de walbeschoeiing na voltooiing van dit project bij de nieuwe kaveleigenaren komt te liggen;
- dat er twee nieuwe wadi's gegraven worden aan de zuid- en westzijde van het bouwkegel waardoor het hemelwater in de bodem kan infiltreren en bij overvloedige regenval kan overlopen in het Paterswoldsemeer door twee aan te leggen afvoeren;
- dat wadi's volgens de keur bestempeld worden als overige watergangen en dat de aanleg derhalve vergunningplichtig is;
- dat door de aanleg van de insteekhaven en de wadi's het wateroppervlakte ter plaatse toeneemt;
- dat recreatief medegebruik van het Paterswoldsemeer niet wordt gehinderd;
- dat tegen het verlenen van de vergunning geen bezwaar bestaat, mits aan een aantal voorschriften wordt voldaan;
- dat een vergunning moet worden geweigerd indien de doelstellingen, zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet zich tegen vergunningverlening verzetten en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen;
- dat de in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen in samenhang met de vereisten die voortvloeien uit de waterwetgeving wordt de gevraagde vergunning verleend.

#### 4.2 Besluit

Gelet op de bepalingen in Hoofdstuk 6 van de Waterwet en Hoofdstuk 3 van de Keur van het waterschap Noorderzijlvest, de Algemene wet bestuursrecht en de in hoofdstuk 4.1 vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- I. Aan , vergunning te verlenen voor het aanleggen van walbeschoeiing, een insteekhaven met walbeschoeiing en het aanleggen van twee wadi's met twee afvoeren op oppervlaktewater, nabij Meerweg 243 te Haren, zoals aangegeven op de ingediende tekeningen; situatietekening MH-DO-0-DES-0100, versie B, d.d. 5 maart 2018, presentatietekening tekeningnummer MH-DO-0-DES-0200, versie A, d.d. 18 december 2017 en detailtekening damwandconstructies tekeningnummer MH-DO-0-DES-0120, versie A, d.d. 18 december 2017.
- II. Aan de vergunning de in hoofdstuk 5 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

## 5. Voorschriften

### 5.1 Algemene Voorschriften

#### *Voorschrift 1, informatievoorziening*

1. De vergunninghouder (of degene die de werken uitvoert) moet ervoor zorgen dat een exemplaar van deze vergunning aanwezig is op de plaats waar de werkzaamheden worden uitgevoerd.
2. De vergunninghouder moet het toezichthoudend personeel van het waterschap altijd vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werken aanwezig zijn, worden uitgevoerd, gemaakt of verricht. De vergunninghouder verstrekt daarnaast hen alle ter zake gewenste inlichtingen.

#### *Voorschrift 2, Start en afronding*

1. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.

#### *Voorschrift 3, Schade en calamiteiten*

1. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatswerken als gevolg van zijn handelen onmiddellijk aan de afdeling Vergunningen & Handhaving van het waterschap.
2. De vergunninghouder moet alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van de vergunning.
3. De vergunninghouder is verplicht de schade die hij door het gebruik van de vergunning toebrengt te herstellen of te vergoeden.
4. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct melden en schriftelijk bevestigen aan de afdeling Vergunningen & Handhaving van het waterschap. De aanwijzingen moeten direct worden opgevolgd.

#### *Voorschrift 4, Wijzigingen*

1. De vergunninghouder moet de werken waarvoor vergunning is verleend wijzigen indien dat nodig is vanwege werken die het waterschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van het regionale of nationale watersysteem.
2. De vergunninghouder dient de werken welke zonder uitgegeven begindatum al zijn gerealiseerd en waarvoor vergunning is verleend, indien nodig, aan te passen volgens de voorschriften zoals in de vergunning verleend.
3. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 12 weken schriftelijk melden aan de afdeling Vergunningen & Handhaving.
4. De vergunning geldt voor de vergunninghouder.

#### *Voorschrift 5, Financiën*

1. De vergunninghouder moet zelf en op zijn kosten de werken in goede staat houden. Dit kan zo nodig overeenkomstig de voorschriften of aanwijzingen die hij van het dagelijks bestuur krijgt.
2. De vergunninghouder is op last van het waterschap verplicht wijziging aan te brengen in het werk waarvoor vergunning is verleend als het waterschap zelf werken of werkzaamheden gaat uitvoeren. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunning, tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

### *Voorschrift 6, Tijdelijke voorzieningen*

1. Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van de afdeling Vergunningen & Handhaving.

### 5.2 Bijzondere voorschriften

#### *Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone*

1. De werkzaamheden dienen uitgevoerd te worden conform de tekeningen; situatietekening MH-DO-0-DES-0100, versie B, d.d. 5 maart 2018, presentatietekening tekeningnummer MH-DO-0-DES-0200, versie A, d.d. 18 december 2017 en detailtekening damwandconstructies tekeningnummer MH-DO-0-DES-0120, versie A, d.d. 18 december 2017.
2. De insteek van de walbeschoeiing mag niet verder van de kant worden geplaatst dan de oeverlijn en het perceel bekend als gemeente Haren, sectie I, nummer 2700, kadastraal reikt.
3. De uitvoering van de walbeschoeiing dient duurzaam te zijn.
4. De walbeschoeiing mag slechts uitgevoerd worden in milieuvriendelijk materiaal, het gebruik van schadelijke impregneerstoffen is niet toegestaan.
5. De waterafvoer c.q. -toevoer mag tijdens de uitvoering van de werkzaamheden, en na het gereedkomen ervan, niet worden belemmerd.
6. De verplichting tot het onderhouden van de insteekhaven berust bij de vergunninghouder of diens rechtsopvolger(s).
7. De verplichting tot het onderhouden van de houten walbeschoeiing berust bij de vergunninghouder of diens rechtsopvolger(s).
8. De waterafvoer c.q. -toevoer mag tijdens de uitvoering van de werkzaamheden niet worden belemmerd.
9. De verplichting tot het onderhouden van de houten vlonder met houten steiger en het talud ter plaatse berust bij de vergunninghouder of diens rechtsopvolger(s).

### **6. Procedure**

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 23 mei 2018 tot en met 3 juli 2018 in het waterschapshuis, Stedumermaar 1 te Groningen. Tijdens deze periode kunnen belanghebbenden bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest. Gebruikmaking van de vergunning gedurende de termijn van bezwaar en beroep is geheel voor eigen risico.

Indien u het niet eens bent met dit besluit kunt u hiertegen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de dag van bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest, Postbus 18, 9700 AA te Groningen.

Het ondertekende bezwaarschrift dient in ieder geval te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- een motivering, waaruit blijkt op welke gronden u zich niet met het aangevochten besluit kunt verenigen.

Het waterschap Noorderzijlvest heeft niet de mogelijkheid geopend om langs elektronische weg (per e-mail danwel faxbericht) een bezwaarschrift in te dienen tegen bestuursbesluiten. Alleen bezwaarschriften die op traditionele wijze per (brief) post zijn verzonden, worden in behandeling genomen.



**7. Geldigheid/Tijdelijkheid van de vergunning**

Op grond van artikel 6.22, tweede lid, van de Waterwet kan de waterbeheerder de vergunning intrekken als de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

**8. Ondertekening**

Groningen, 22 mei 2018

Namens het Dagelijks Bestuur van  
het waterschap Noorderzijlvest:

Willem Mutter,  
manager Waterveiligheid & Watersysteem