

Formulierversie
2017.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3473395
Aanvraagnaam	2e van Leyden van Gaelstraat kantoor naar woning
Uw referentiecode	-
Ingediend op	10-02-2018
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het veranderen van een bedrijfsruimte en een magazijn op de begane grond aan de 2e van Leyden van Gaelstraat 192-194 naar woonruimte.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	De gevraagde gegevens zijn in de ingediende aanvraag verwerkt. Als er gegevens nodig blijken, worden deze na de verlening omgevingsvergunning ingediend.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	De gevraagde gegevens zijn in de ingediende aanvraag verwerkt. Als er deze gegevens nodig blijken, worden deze na de verlening omgevingsvergunning ingediend.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Vlaardingen
Postadres:	Gemeente Vlaardingen Postbus 1002 3130 EB Vlaardingen
Telefoonnummer:	010-2484000
Faxnummer:	010-2484606
E-mailadres:	info@vlaardingen.nl
Website:	www.vlaardingen.nl
Contactpersoon:	A.J. Noordam

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Overige veranderingen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	3134LP
Huisnummer	192
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	2e van Leyden Gaelstraat
Plaatsnaam	Vlaardingen
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het aanvraag betreft de bedrijfsruimte en de magazijn op de begane grond. op de 2e verdieping wordt tevens tpv het fransbalkon, een balkon aangebracht.
----------------------------------	--

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het kozijn aan de kant van de Boschlaan wordt vervangen met te openen ramen om spuivoorziening aan te brengen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	als bestaand	als bestaand
- Plint gebouw	als bestaand	als bestaand
- Gevelbekleding	als bestaand	als bestaand
- Borstweringen	als bestaand	als bestaand
- Voegwerk	als bestaand	als bestaand
Kozijnen	kunststof als bestaa	wit
- Ramen	blank dubbel glas	geen kleur
- Deuren	als bestaand	als bestaand
- Luiken	nvt	nvt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Het bestaande witte kunststof kozijn aan de Boschlaan wordt vervangen met een witte kunststof kozijn met te openen ramen. De toe te passen profilering van het nieuwe kozijn is als bestaand.

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Overige veranderingen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De bestaande bedrijfsruimte en magazijn op de begane grond wordt veranderd in woonruimte. Op de 2e verdieping wordt een fransbalkon veranderd in een balkon.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. bedrijfsruimte en magazijn

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 87

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

78

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	als bestaand	als bestaand
- Plint gebouw	als bestaand	als bestaand
- Gevelbekleding	als bestaand	als bestaand
- Borstweringen	als bestaand	als bestaand
- Voegwerk	als bestaand	als bestaand
Kozijnen	als bestaand	als bestaand
- Ramen	als bestaand	als bestaand
- Deuren	als bestaand	als bestaand
- Luiken	als bestaand	als bestaand
Balkonhekken	staal	donkergrijs
Dakgoten en boeidelen	als bestaand	als bestaand
Dakbedekking	als bestaand	als bestaand

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Stalen spijlenhek in donkergrijs (gemoffeld). De rest is interne aanpassing en vervanging kozijn (eerder gespecificeerd)

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2e-vLv-Gaelstr--192-194-D01-omv_pdf	2e-vLv-Gaelstr--192--194-D01-omv.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2018-02-10	In behandeling
2e-vLv-Gaelstr--192-194-D02-omv_pdf	2e-vLv-Gaelstr--192--194-D02-omv.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2018-02-10	In behandeling
2e-vLv-Gaelstr--192-194-D03-omv_pdf	2e-vLv-Gaelstr--192--194-D03-omv.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2018-02-10	In behandeling
2e-vLv-Gaelstr--192-194-D04-omv_pdf	2e-vLv-Gaelstr--192--194-D04-omv.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2018-02-10	In behandeling
Rapport_BB_2e_vLv_G-aelstr_192--194_pdf	Rapport BB 2e vLv Gaelstr 192-194.pdf	Anders	2018-02-10	In behandeling
fotos_pdf	fotos.pdf	Welstand	2018-02-10	In behandeling