



Hoogheemraadschap van
Rijnland

WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V64736

Ten name van:



Locatie: Polder Vierambacht, onderbemaling OR-4.09.OB29



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 22 maart 2017 een vergunningaanvraag ontvangen van [REDACTED], om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag betreft het in stand houden van een bestaande onderbemaling ter plaatse van Nieuwveenseweg 102 in Zevenhoven in Polder Vierambacht, onderbemaling OR-4.09.OB29. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 17.026136.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen;
- artikel m.b.t. de aanwezigheid van katteklei in Polder Vierambacht.

1.1 Vergunningplicht

- Het hebben van een bestaande peilafwijking in Polder Vierambacht, onderbemaling OR-4.09.OB29.

Op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een vergunningplicht.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

2.1 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: [REDACTED]

- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor het in stand houden en hebben van een onderbemaling,

een en ander in Polder Vierambacht, onderbemaling OR-4.09.OB29; zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren:

1. Overzichtstekening Onderbemaling OR-4.09.OB29;
2. Overzicht locaties met bodemtypen.

- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 16 mei 2018.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

b.a. 

J. Spaan,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Zuid-Oost

4 Verzending

Verzonden op 16 mei 2018

Aantal bijlagen: 2

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwkoop;
2. Omgevingsdienst West-Holland;
- 3.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Werken in opbarst- en kwelgevoelige gebieden

1. Doorboring c.q. perforatie van ondoorlatende lagen moet onmiddellijk worden hersteld.

Peilafwijkingen

2. Ter plaatse van de percelen van de onderbemaling OR-4.09.OB29 mag een peil ingesteld worden van niet lager dan NAP min 6,74 m, indien op de akkers niet geteeld wordt. Gedurende de teelt op de akker mag het peil maximaal verlaagd worden tot NAP min 7,54 m.
3. Het maximaal toegestane debiet van de bemalingsinstallatie is 4,0 m³ per minuut.
4. Bij vervanging van de bemalingsinstallatie moet een nieuwe vergunning aangevraagd worden.
5. Indien het bodemgebruik ter plaatse wordt gewijzigd, moet dit terstond aan het Hoogheemraadschap van Rijnland worden gemeld.

Algemeen Technische Voorschriften

6. Tijdens het uitvoeren van werken:
 - moeten de watergangen op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven.



5.2 Algemene voorschriften

1. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

2. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

3. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

4. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

5. Rechtsopvolging

Het besluit geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

6. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Overwegingen

De vastgestelde uitvoeringsregels zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Het in stand houden en hebben van een onderbemaling OR-4.09.OB29 in Zevenhoven is getoetst aan:

- Beleidsregel 17.5 Peilafwijking.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan artikel 2 en 3 van Beleidsregel 17.5 Peilafwijking.

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in Polder Nieuwkoop, peilvak OR-4.09.1.1:

- zomerpeil is NAP min 5,98 m;
- winterpeil is NAP min 5,98 m (schouwpeil).

In de Polder Nieuwkoop komt een zeker reliëf voor door voormalige getijdenkreken, die een grote afwisseling in bodemgesteldheid veroorzaken. In de relatief diepe delen bestaat de bodem uit (oude) zeeklei met een dunne moerige of humusrijke bovenlaag, omdat het veen is afgegraven ('moerige bovengrond op niet gerijpte klei'). Grondwater staat meest lager in dit laagste deel van de droogmakerij dan vlakbij de veenweidegebieden. De wegzijging uit het plassengebied en de kwel in de noordelijk gelegen droogmakerij (polder Nieuwkoop) zijn relatief gering door de slechte doorlatendheid van het afdekkende pakket. Direct langs de overgangen van plassen-droogmakerij treedt wel sterke kwel op door de nabije ligging en hogere druk.

De onderbemaling bestaat uit 2 delen in het midden van Polder Nieuwkoop, onderling verbonden door een sifon duiker en gescheiden door een hoofdwatgang. De pomp staat nabij de sifonduiker en loost op de hoofdwatgang. De gemiddelde maaiveldhoogte in de onderbemaling ligt op NAP min 5,54 m. Bij het peilbesluitpeil van NAP min 5,98 m heeft de onderbemaling gemiddeld een drooglegging van 0,44 m.

Het grondgebruik in de onderbemaling is akkerbouw. Het grondgebruik in de rest van het betreffende peilvak is akkerbouw en grasland. Op grond daarvan is het voorgeschreven peil tot stand gekomen. De oppervlakte van de aangevraagde onderbemaling bedraagt 40 ha. Hierbij hoort de voorgeschreven pompcapaciteit. Een grotere capaciteit zou overlast in de rest van het peilvak kunnen veroorzaken.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

De norm voor drooglegging voor akkerbouw op klei is 1,20 m. De onderbemaling heeft dus bestaansrecht met een toegestaan peil van NAP min 6,74 m.

Echter, de percelen binnen de onderbemaling bevatten een teellaag van ongeveer 70 cm en daaronder een laag slecht doorlatende katteklei met een dikte tot 120 cm. Voor de ontwatering ten behoeve van de teelt, is de noodzakelijke drainage direct onder de katteklei aangebracht op advies van de Dienst Landelijk Gebied op een diepte van 180-190 cm onder maaiveld. Teneinde de drainage optimaal te laten functioneren is een peil van 200 cm onder maaiveld ideaal. Dit wijkt af van het aangevraagde peil van NAP min 7,90 m, maar ook van de norm voor drooglegging voor akkerbouw op klei.

Gezien bovenstaande is een peil variërend tussen NAP min 7,54 m en NAP min 6,74 m (in teeltvrije periodes) geschikt voor de onderbemalen percelen.

Indien toch een lager peil gewenst is, zal dit moeten worden aangetoond met een landbouwkundig onderzoek.

6.2 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor dit besluit geldt, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Aad Hartman
Doorkiesnummer : 071 306 3477
telefax (071) 5 123 916
E-mail : Aad.Hartman@rijnland.net