

Formulierversie
2017.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 3390197

Aanvraagnaam B. Benedick

Uw referentiecode -

Ingediend op 28-12-2017

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving Tuinhuisje plaatsen.

Opmerking

Zoals reeds aangegeven is door de gemeente al meerdere aanvragen voor soortgelijke tuinhuisje op ons vakantiebungalowpark goedgekeurd. Bij de voorbereiding voor het aanvragen van een omgevingsvergunning door leden van onze vereniging heb ik als voorzitter van onze vereniging nauw contact onderhouden met medewerkers van Cluster Omgeving van uw gemeente.

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Ja

Bijlagen die later komen

Nmm zijn een groot aantal hier genoemde bijlagen niet relevant voor uw beoordeling. Ik heb nmm alle informatie verschaft die u nodig hebt om de aanvraag in behandeling te nemen. Een deel van bovengenoemde bijlagen is feitelijk reeds weergegeven in de bijgevoegde bijlagen c.q. blijken daar uit (met name welstand). Het model tuinhuisje is door de ALV van de vereniging vakantiebungalowpark Wolferswoud goedgekeurd. Met name vanwege het model (lessenaarsdak, gelijk aan de bungalow) en het gebruik van duurzaam en vooral onbehandeld (!) hout alsmede en stevige constructie.

Bijlagen n.v.t. of al bekend Zie hiervoor.

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Bronckhorst

Bezoekadres: Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld)Postadres: Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)

Telefoonnummer: 0575-750250

E-mailadres: info@bronckhorst.nl

Website: www.bronckhorst.nl
Contactpersoon: afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op: ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2017.02

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	B.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Benedick

2 Verblijfsadres

Postcode	7943MH
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Rietzoom
Woonplaats	Meppel

3 Correspondentieadres

Adres	Rietzoom 1 7943MH Meppel
-------	-----------------------------

Locatie

1 Adres

Postcode	7021HB
Huisnummer	39
Huisletter	W
Huisnummertoevoeging	28
Straatnaam	Ruurloseweg
Plaatsnaam	Zelhem
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Locatie betreft een perceel (WW 28) op het vakantiebungalowpark Wolferswoud in Zelhem.
----------------------------------	---

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Er wordt op het perceel een tuinhuisje geplaatst. Op het park komen alleen soortgelijke tuinhuisjes. Door u is reeds vergunning verleend voor het type tuinhuisje.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

6

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

12

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 64

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 70

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Recreatief wonen en verhuren aan recreanten

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Opslag tuingeredschap, tuinmeubelen en fietsen.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	6	70	970

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	hout (Douglas)	Natuurlijke kleur
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	hout (Douglas)	Natuurlijke kleur
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen	hout (Douglas)	Natuurlijke kleur
- Deuren	hout (Douglas)	Natuurlijke kleur
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	PVC halfrond	Grijs
Dakbedekking	EPDM folie	Zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Tuinhuisje wordt geheel opgetrokken met onbehandeld
Douglas hout op een vuren houten raamwerk. Tuinuisje
wordt geplaatst op betonnen (trottoir)tegels.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Formulierversie
2017.02

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Locatie_tuinhuisje_- op_perceel_pdf	Locatie tuinhuisje op perceel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-12-28	In behandeling

Formulierversie
2017.02

Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 2000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 2000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?