



Gemeente Vlaardingen

Nr. ovxid-4799

WEIGEREN OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen;

beschikkende op de op 6 februari 2018 ingekomen aanvraag voor een
omgevingsvergunning:
met betrekking tot:

- Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo)
- van : 010nuts
t.a.v. directie van 010nuts
Westhavenkade 53A
3131 AG VLAARDINGEN
- voor : het plaatsen van reclame borden
- locatie : Westhavenkade 53 A

overwegende,

dat de beslistermijn van deze aanvraag met toepassing van artikel 3.9, lid 2 van de Wabo
eenmalig is verlengd met 6 weken;

dat het bouwplan niet in strijd is met het vigerende bestemmingsplan: Vettenoordsepolder
Oost.

De bestemming van het perceel is 'Gemengd-3' met de dubbelbestemming 'Waarde-
Cultuurhistorie' (beschermd stadsgezicht);

dat het plan niet voldoet aan redelijke eisen van welstand, zie de besluitenlijst van de
vergadering van de welstandscommissie d.d. 7 maart 2018.

De reclame-uitingen zijn niet conform de welstandsnota. Een naamaanduiding per gevel is
denkbaar. De commissie adviseert de sub teksten "TAPAS" en "LUNCHROOM" van de luifel
af te halen en eventueel achter het glas te plaatsen;

gelet op de desbetreffende bepalingen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht,
het bestemmingsplan, de Regeling omgevingsrecht, de Bouwverordening en het
Bouwbesluit;

besluiten:

de aangevraagde omgevingsvergunning te weigeren, overeenkomstig de hierbij gevoegde
aanvraag en tekening(en);

Bijlagen:

- Aanvraagformulier
- Tekening 1
- Kadaster KVK

Vlaardingen, 30 april 2018

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen,

b.a.



A.H. van Zetten
teammanager Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht

Bezwaarclausule bouwen

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking bezwaar worden aangetekend. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank in Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Het bezwaarschrift kan worden ingediend bij burgemeester en wethouders van Vlaardingen, p/a de manager van het team Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht, Postbus 1002, 3130 EB Vlaardingen