

Formuliersversie  
2018.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3633863
Aanvraagnaam	dakterras Palikaanstraat
Uw referentiecode	220
Ingediend op	26-04-2018
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het bouwen van een dakterras en een daktoegang
Opmerking	A: Het hekwerk aan de staatzijde is getekend op 1 meter van de dakrand, net als bij de burens. B: De daktoegang is vergelijkbaar aan een daktoegang in hetzelfde woonblok, op de laan van Soestbergen in hetzelfde bouwvlak van het bestemmingsplan
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	geen, tenzij uitdrukkelijk gevraagd
Bijlagen n.v.t. of al bekend	alle genoemde bijlagen zijn m.i. niet van toepassing op een dakterras
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Website:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Formuliersversie  
2018.01

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	3582SH
Huisnummer	42
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	BS
Straatnaam	Pelikaanstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?  Ja  
 Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  
 Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting het maken van een dakterras, toegang tot het dakterras, trapgat en trap t.b.v. het dakterras

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 80

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 55

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	rood als bestaand
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen	sandwichpaneel kozij	wit
- Voegwerk	specie	grijs als bestaand
Kozijnen	hout(achtig)	wit
- Ramen	hout(achtig)	wit
- Deuren	hout(achtig)	groen als voordeur
- Luiken		
Balkonhekken	aluminium	wit
Dakgoten en boeidelen	hout(achtig)	wit
Dakbedekking	epdm	donkergrijs

Vul hier overige onderdelen en dakpannen rood  
bijbehorende materialen en kleuren Duowood composiet terrasvloer  
in.

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

Formuliersversie  
2018.01

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
220_Pelikaanstraat4-2_012_pdf	220_Pelikaanstraat4-2_012-.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2018-04-26	In behandeling