

Aanvraag Waterwetvergunning

voor de inrichting gelegen aan

Dorpsstraat 10

Afferden

Colofon

Rapport: Aanvraag Waterwetvergunning Dorpsstraat 10 te Afferden

Rapportnummer: 2116OM10717DIV

Status: Definitief

Datum: 12-01-2017

Opdrachtgever

Handelsonderneming Raijmakers v.o.f.

Dorpsstraat 42 5851AK Afferden

Contactpersoon

W. Raijmakers

0485-531254

Opdrachtnemer

Geling Advies

Burgemeester Wijtvlietlaan 1

5764 PD De Rips

www.gsadviesgroep.nl

Projectleiding

Geling Advies

Jack Rooseboom

Senior Adviseur

0493-597500

jrooseboom@gelingadvies.nl

© DECEMBER 2017

Geling Advies

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd door middel van druk, fotokopie, microfilm, geluidsband, elektronisch of op welke andere wijze dan ook, en evenmin in een geautomatiseerd gegevensbestand worden opgeslagen, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Geling Advies.

Aan de inhoud van dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Geling Advies verwerpt elke aansprakelijkheid voor een ander gebruik van deze tekst dan voor de situatie waarvoor deze wordt uitgebracht. De informatie in deze tekst is onder voorbehoud en kan worden veranderd zonder voorafgaande kennisgeving.

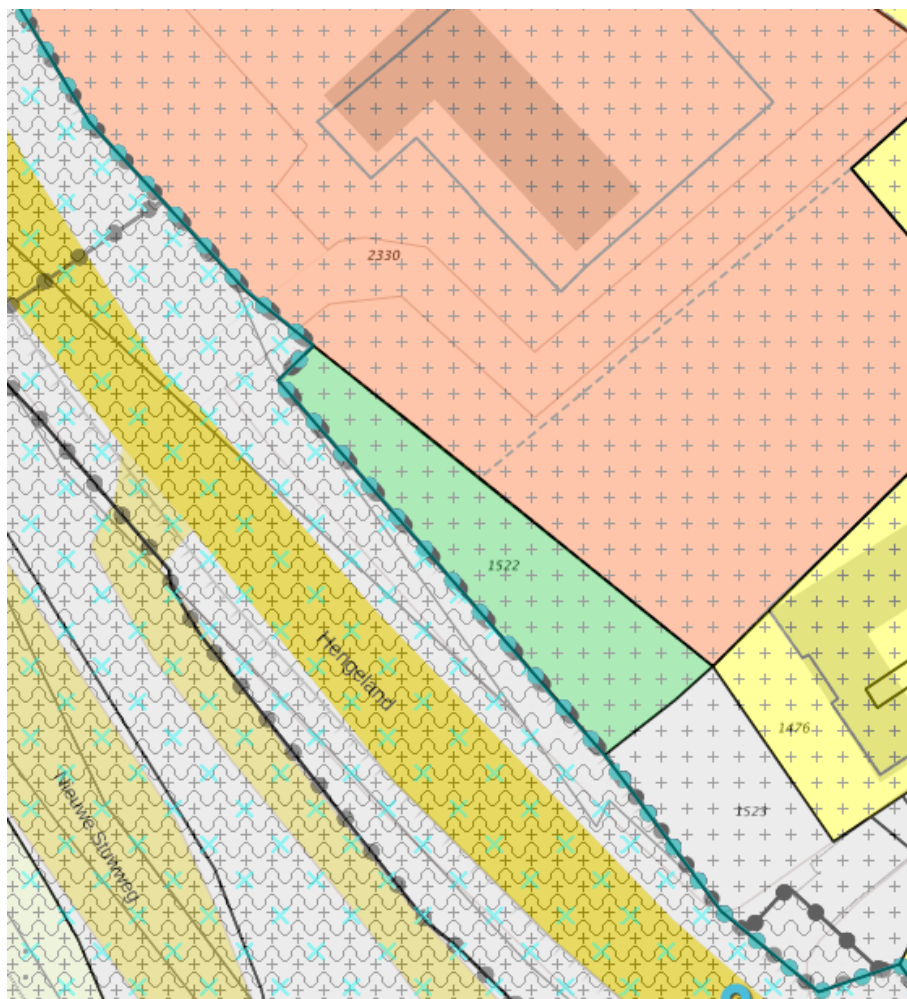
INHOUDSOPGAVE

1	<u>INLEIDING</u>	4
2	<u>EFFECTEN OP WATERKERING</u>	5

 1

INLEIDING

De heer Raijmakers is eigenaar van het perceel wat groen is aangegeven op onderstaand figuur. Dit perceel is kadastraal aangeduid als Sectie T, nummer 1522 en nummer 2330. Omdat sprake is van een nat perceel heeft de initiatiefnemer het voornemen om het gehele perceel 1522 en een gedeelte van het perceel 2330 op te hogen.



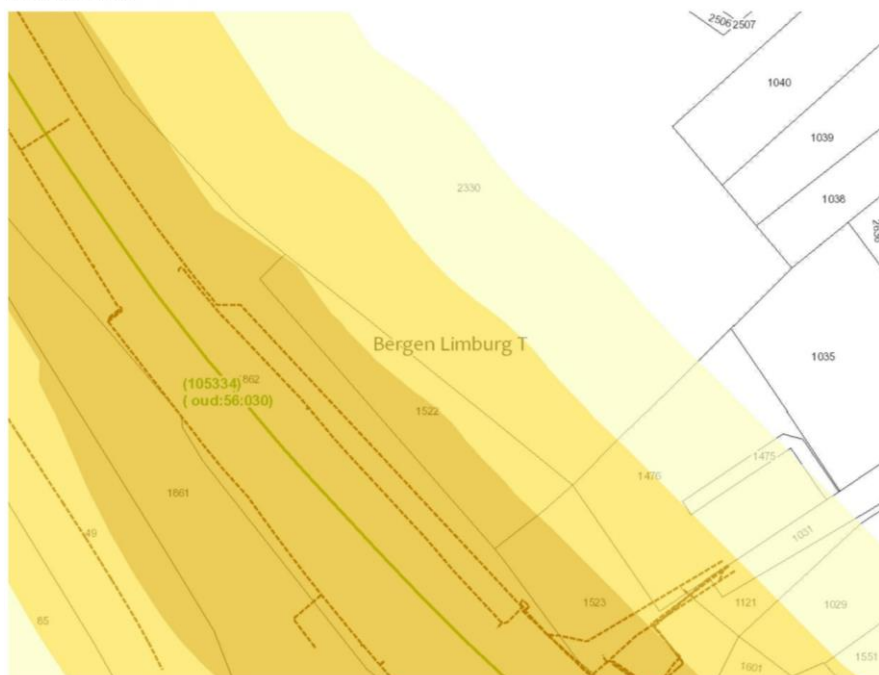
Omdat het perceel 1522 is gelegen binnen de beschermingszones van de waterkering is voor het ophogen van het perceel een vergunning nodig op basis van de beleidsregel waterkering: ophogingen en ontgravingen in en nabij waterkeringen. Naar aanleiding hiervan deze aanvraag voor een Waterwetvergunning.

2 EFFECTEN OP WATERKERING







In de “Beleidsregel waterkering: ophogingen en ontgravingen in en nabij waterkeringen” staat dat het verboden is zonder vergunning van het bestuur ophogingen te realiseren in de waterkering en bijbehorende beschermingszones. Zoals in onderstaand figuur is te zien, is het betreffende perceel deels gelegen in de kernzone en deels gelegen in de beschermingszone.

Zonering waterkering

Perceel T 1522



Legenda

-  Kernzone (oppervlaktewater)
-  Profiel van vrije ruimte
-  Meanderzone
-  Kernzone (kering)
-  Beschermingszone (kering)
-  Buitenbeschermingszone

Onder bepaalde voorwaarden is het door deze situering mogelijk om het perceel op te hogen. In de beleidsregel staan de volgende voorwaarden genoemd, waar aan moet worden voldaan.

Ophogingen

4. Permanente ophogingen voor perceelontsluitingen worden in principe **alleen** toegestaan als het perceel nog niet ontsloten is en er redelijkerwijs geen andere wijze van ontsluiten mogelijk is;
5. Bij ophogingen op/tegen de waterkering dient de ophoging te worden afgewerkt met daarvoor geschikte kleigrond. Geschikte kleigrond is:
 - voor het buitentalud: klei met erosiebestendigheid categorie 1, met een lutumpercentage tussen 25%-37%;
 - voor het binnentalud: klei met erosiebestendigheid categorie 2, met een lutumpercentage tussen 15%-25%;
6. Bij ophogingen van meer dan 1,50 meter en ophogingen in zettingsgevoelige gebieden moet door middel van stabiliteits- en zettingsberekeningen worden aangetoond dat de ophoging geen negatieve invloed heeft op de waterkering, aanwezige voorzieningen in de waterkering (bijvoorbeeld aanwezige kabels en/of leidingen) of andere waterstaatswerken (waaronder eventueel aanwezige oppervlaktewaterlichamen);
7. Ophogingen moeten zo worden aangelegd dat de afwatering van de waterkering niet gehinderd wordt en geen verweking van de waterkering kan optreden.

Alleen voorwaarden 5 t/m 7 hebben betrekking op de ontwikkeling, aangezien het niet om ontsluiting gaat. Hierna zal aangetoond worden dat aan de verdere voorwaarden wordt voldaan.

5. Omdat een deel van het perceel 1522 binnen de kernzone bevindt, zal een gedeelte van de ophoging dus ook plaatsvinden tegen de waterkering aan. Uit gesprekken met het waterschap blijkt het niet nodig is om een bepaalde kleilaag aan te brengen. Een normale grondlaag volstaat. Wel is afgesproken dat de aan te brengen laag een bepaalde hoogte en helling zal hebben. Tegen de waterkering zal de helling 1:3 zijn. Daarna zal de helling 1:20 zijn. Totaal zal de ophoging circa 1600 m³ bedragen.
6. Initiatiefnemer heeft het voornemen circa 1850 m² gemiddeld te verhogen met circa 85 cm. Hierdoor zal de gemiddelde ophoging onder de norm van 1,5 meter blijven en is dus een verdere berekening niet aan de orde.
7. De ophoging zal schuin worden aangebracht zodat afwatering niet richting de waterkering plaats vindt. Eventueel water dat van de waterkering af stroomt komt daardoor niet aan de rand van de waterkering stil te staan.

Om deze toelichting te verduidelijken is in navolgende figuren de huidige- en gewenste situatie uitgewerkt. Figuur 1 betreft de huidige situatie. In figuur 2 is een uitsnede van de gewenste situatie weergegeven. Hierin wordt verduidelijkt welk oppervlak wordt verhoogd en met welke mate dit zal gebeuren. De rode belijning omvat de verplichte ophoging met helling 1:3. De blauwe omlijning geeft de grens aan van het op te hogen gedeelte met helling 1:20. Deze situatietekening met verdere uitwerking en dwarsdoorsnedes is ook bijgevoegd als bijlage.

Figuur 1

Boven- en
zijaanzicht huidige
situatie



Figuur 2

Situatietekening
beoogde situatie

