

RAADSVOORSTEL

RAADSBSLUIT

Registratienummer: 827408

De raad van de gemeente Vlissingen

Besluit:

De gemeenteraad besluit:

1. het parkeerterrein aan de Willem Ruysstraat nabij de studentenhuisvesting, kadastraal bekend, gemeente Vlissingen, sectie C, nummers 2056 en 2054 (gedeeltelijk) conform bijgevoegde situatietekening 828740, te onttrekken aan het openbaar verkeer;
2. dit besluit met raadsvoorstel en bijbehorende situatietekeningen 828740 ter inzage te leggen en bekend te maken op de daarvoor bestemde gemeentelijke publicatiekanalen;
3. te bepalen dat dit besluit in werking treedt de dag na publicatie.

Vlissingen, 19 april 2018

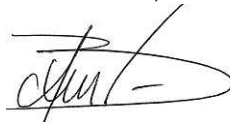
De raad voornoemd,

De griffier,



mr. F. Vermeulen

de voorzitter,



drs. A.R.B. van den Tillaar

Bijlage(n):

828740

Tekening onttrekking parkeerterrein De Willem Ruysstraat

Auteur: M. Ernest	Registratienummer nota: 827408
Telefoonnummer: 0118-487181	Beslissingsbevoegdheid: Gemeenteraad
Datum document:	Behandelwijze: Besprekstuk

Registratiekenmerk: 827409

Onderwerp: Onttrekking aan het openbaar verkeer van het parkeerterrein gelegen aan de De Willem Ruysstraat (nabij voormalige studentenhuisvesting)

Het College van B&W stelt de Raad voor te besluiten:

Overwegende dat in verband met het vervallen van de openbare functie van het parkeerterrein De Willem Ruysstraat nabij de voormalige studentenhuisvesting het noodzakelijk is deze aan het openbaar verkeer te onttrekken;

dat het ontwerpbesluit van 15 december 2017 tot 26 januari 2018 ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende deze termijn geen zienswijzen tegen het ontwerpbesluit zijn ingediend;

gelet op artikel 9, en 11 van de Wegenwet en titel 3. 4 van de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUIT

1. het parkeerterrein aan de Willem Ruysstraat nabij de studentenhuisvesting, kadastraal bekend, gemeente Vlissingen, sectie C, nummers 2056 en 2054 (gedeeltelijk) conform bijgevoegde situatietekening 828740, te onttrekken aan het openbaar verkeer;
2. dit besluit met raadsvoorstel en bijbehorende situatietekeningen 828740 ter inzage te leggen en bekend te maken op de daarvoor bestemde gemeentelijke publicatiekanalen;
3. te bepalen dat dit besluit in werking treedt de dag na publicatie.

Vlissingen,

De raad voornoemd,

De Griffier

De voorzitter

Samenvatting

Op grond van artikel 9 Wegenwet heeft de gemeenteraad de bevoegdheid tot het onttrekken van percelen aan het openbaar verkeer. De gemeenteraad wordt gevraagd om in te stemmen met het onttrekken van deze percelen aan de Willem Ruysstraat aan het openbaar verkeer.

Het ontwerpbesluit heeft daarvoor gedurende een termijn van 6 weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode konden belanghebbenden zienswijzen indienen met betrekking tot het voornemen om deze percelen te onttrekken aan het openbaar verkeer. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Op basis hiervan kan worden geconcludeerd dat de belanghebbenden geen zwaarwegende bezwaren hebben tegen onttrekking van het parkeerterrein aan het openbaar verkeer.

Inleiding

Door de geplande ruimtelijke woningbouwontwikkeling van de Ketelmakerij in het Scheldekwartier is het noodzakelijk geworden om de tijdelijke parkeervoorziening gelegen ter hoogte van de voormalige studentenhuisvesting aan de De Willem Ruysstraat te onttrekken aan het openbaar verkeer.

Op grond van artikel 9 Wegenwet heeft de gemeenteraad de bevoegdheid tot het onttrekken van percelen aan het openbaar verkeer. Op 5 december 2017 heeft het college besloten (besluit: 796924) in te stemmen met het ontwerp onttrekkingsbesluit door dit ontwerp ter inzage te leggen en de Raad hierover te informeren (Raadsinformatiebrief 808731).

Het ontwerpbesluit heeft vanaf 15 december 2017 gedurende een termijn van 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. De gemeenteraad wordt gevraagd om in te stemmen met het ongewijzigd onttrekken van deze percelen aan het openbaar verkeer.

Auteur: M. Ernest	Registratienummer nota: 827408
Telefoonnummer: 0118-487181	Beslissingsbevoegdheid: Gemeenteraad
Datum document:	Behandelwijze: Besprekstuk

Wat willen we bereiken?

Onttrekking aan het openbaar verkeer van de tijdelijke parkeervoorziening ter hoogte van de voormalige studentenhuisvesting aan de De Willem Ruysstraat.

Wat gaan we ervoor doen?

Onttrekking aan het openbaar verkeer kan plaatsvinden indien daartoe gewichtige en overwegende reden voor bestaan en het algemeen belang zich hiertegen niet verzet. In december 2016 heeft de raad de ontwikkelingsvisie Scheldekwardier vastgesteld en in 2017 is een koopovereenkomst gesloten tussen de gemeente Vlissingen en Volker Wessels Vastgoed betreffende een perceel, waar de tijdelijke parkeerplaats onderdeel van is. De ruimtelijke ontwikkelingen in het Scheldekwardier zijn gewichtige en overwegende redenen mits een oplossing wordt gevonden voor de bestaande parkeerbehoefte die zich momenteel op dit tijdelijke parkeerterrein manifesteert. Voor deze oplossing wordt verwezen naar raadsinformatiebrief 808731.

Na het besluit van de raad, zal het besluit met raadsvoorstel en bijbehorende situatietekeningen ter inzage worden gelegd en bekend worden gemaakt via de daarvoor bestemde gemeentelijke publicatiekanalen (Staatscourant, Gemeentebld) en Blauw Geruite Kiel. Het besluit treedt in werking daags na publicatie.

Wat mag het kosten?

Het perceel is onderdeel van de koopovereenkomst gesloten tussen de gemeente Vlissingen en Volker Wessels Vastgoed. De verkoop van het perceel levert een grondwaarde die reeds in de herziening grondexploitatie is meegenomen. Verder zijn aan deze onttrekking geen kosten verbonden.

Wat en hoe gaan we communiceren?

Externe communicatie via gemeentelijke website, Blauw Geruite Kiel en Officiële publicatie (Staatscourant en Gemeentebld). Daarnaast wordt van te voren met bebording de onttrekking (buiten gebruik stelling) van het parkeerterrein aangekondigd.

Bewoners uit de omgeving zijn via een brief over de verlenging van de vergunning op de hoogte gebracht van het voornemen tot onttrekking van dit parkeerterrein.

Bedrijven waarvan werknemers op dit parkeerterrein parkeerden hebben een afzonderlijke brief ontvangen met het voornemen tot onttrekking van dit parkeerterrein. Tevens wordt hierin een alternatief geboden.