

Formulierversie
2016.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2315201
Aanvraagnaam	Overschiese Kleiweg 595
Uw referentiecode	16.1244
Ingediend op	11-05-2016
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het realiseren van 2 vrijstaande villa's en 5 twee-onder-een kap woningen op eigen kavels. Fase I: Ruimtelijke indeling - Vaststellen nieuwe planologische situatie Fase II: Bouwen - Bestek + tekeningen - Realisatie
Opmerking	-
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	2343923
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Rotterdam
Postadres:	Bureau Omgevingsvergunning, Postbus 6575, 3002 AN Rotterdam.
Telefoonnummer:	14010
E-mailadres algemeen:	infoomgevingsvergunning@rotterdam.nl
Website:	www.rotterdam.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	3045LJ
Huisnummer	595
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Overschiese Kleiweg
Plaatsnaam	Rotterdam
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Overschiese Kleiweg 593-595

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Huidige functie: industrie
----------------------------------	----------------------------

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

huidige functie: industrie
nieuwe functie: wonen

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

huidige functie: industrie

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

nieuwe functie: wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

sloop huidige bebouwing, nieuwe verkaveling, bouwen woningen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2016.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Overschiese Kleiweg 595 verkavelingsplan	16 1244 Overschiese Kleiweg 595 - verkavelingsplan.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2016-05-11	In behandeling