

2017

BOOMBESCHERMINGSPLAN VLEUTENSEWEG 420 UTRECHT



A.A.F. HUIDING BOOMVERZOR

BOOMTECHNISCH ADVISEUR

9-9-2017

Colofon

In opdracht van:

Claver Real Estate II BV

Lokatie:

Vleutenseweg 420

3532 HX Utrecht

Uitgevoerd door:

A.A.F. Huiding Boomverzorging

Auteur:

Boomtechnisch adviseur

Peppelkade 28

3992 AK Houten

www.huidingboomverzorging.nl

Inhoudsopgave

1. Inleiding

2. Algemeen

2.1 Overzicht Kenmerken Paardenkastanje

2.2 Beschermingsmaatregelen

3. Werkzaamheden binnen de kwetsbare zone

3.1 Wortelsnoei

3.2 Maatregelen vanwege graafwerkzaamheden of bodembewerking

4. Maatregelen algemeen

4.1 Werkzaamheden binnen de beschermde zone

4.2 Maatregelen vanwege graafwerkzaamheden of bodembewerking

4.3 Advies aanpassing ontwerp

Samenvatting

Bijlage 1

Bijlage 2

1.0 Inleiding

In opdracht van **Claver Real Estate II BV** heeft Huiding Boomverzorging een boombeschermingsplan opgesteld. Het gaat om een solitaire Paardenkastanje (*Aesculus hippocastanum* "Baumannii") welke staat op het achter terrein aan de Vleutense weg 420 in Utrecht. Deze boom staat in de straatverharding.

Aanleiding voor het onderzoek is het voornemen om bouwwerkzaamheden uit te gaan voeren rondom de boom. Bij de realisatie van dit werk zal op zeer korte afstand van de wortels en stamvoet werkzaamheden plaatsvinden.

Om zorg te dragen dat de boom geen hinder/schade van deze werkzaamheden zal ondervinden, schrijven wij dit rapport.

Dit rapport beantwoordt de vraag welke maatregelen nodig zijn om de boom te beschermen tijdens de werkzaamheden, zodat deze in zijn huidige verschijningsvorm en op deze standplaats duurzaam behouden kan blijven worden. Verder geven wij advies welke maatregelen er nodig zijn om de boom een extra input/stimulus te geven na of tijdens de werkzaamheden.

2.0 Algemeen

2.1 Overzicht kenmerken Paardenkastanje

In onderstaande tabel, worden de eigenschappen van de Paardenkastanje overzichtelijk weergegeven.

Boomsoort	PaardenKastanje
Boomnummers	nvt
Stamdiameter op 1,30 meter	320 cm
Kroonprojectie	10 meter
Boom hoogte	12-15 meter
Standplaats	verharding
Toekomstverwachting	10-15 jaar
Conditie	redelijk
Onderhoudsstatus	Matig-redelijk
Boomtype	1 e grootte
Leeftijd	100-125 jaar

2.2 Beschermingsmaatregelen

Door de juiste aanpassingen en (voorzorg)maatregelen te treffen, is de realisatie van de geplande bouwwerkzaamheden mogelijk met behoud van de boom.

In onderstaande tabel geven wij weer welke maatregelen er direct toegepast kunnen worden.

- Plaatsen bouwhekken rondom stam en onder kroon projectie op aanwijzen van boomtechnisch adviseur
Verwijderen trottoirtegels binnen de bouwhekken

3.0 Werkzaamheden binnen de kwetsbare zone

Geen opslag van materialen of goederen in de kwetsbare zone.(zie bijlage 1)

Er mag geen (bouw)afval onder de kroon projectie gedeponeerd worden en er mag geen afvalwater geloosd worden .Handmatig verwijderen van de trottoirtegels en trottoirband tot aan 200 cm van de boom. Dit verkleint de kans op schade aan wortels, omdat er veel oppervlakkige beworteling aanwezig is rondom de boom. Het terugplaatsen van de trottoirbanden (met name van de locaties waar contact is tussen wortel en trottoirband) kan het beste niet op dezelfde plek gebeuren. Liefst gebruik maken van een dunnere band/grond kering of grotere groeiplaats zodat er afstand tot de wortels blijft.

Na verwijdering van de trottoirtegels dient een boomdeskundig toezichthouder de aangetroffen beworteling te bekijken. Deze kan het percentage wortelverlies bepalen en aangeven of de wortels (on)misbaar zijn. Dit zal per boom verschillen en is maatwerk. Er mag maximaal 30% wortelverlies zijn. Trottoir bij voorkeur verantwoord ophogen, zo wordt schade aan de wortels verminderd en kan verharding aangebracht worden. (voorkeur is inrichten nieuwe groeiplaats onder kroonprojectie , word verderop beschreven)

3.1 Wortelsnoei

De voorgenomen werkzaamheden zullen schade aan het wortelgestel van de bomen kunnen veroorzaken. In onderstaande tabel is de maximale acceptabele wortelverlies weergegeven, zonder dat de duurzame instandhouding van de boom in gevaar komt.

Conditie van de boom	Maximaal wortelverlies (%)
Goed	30
Redelijk	20
Matig	10
Slecht	5

De boom verkeerd in een redelijke conditie en mag maximaal 20 % van zijn wortels verliezen tijdens de bouw/graafwerkzaamheden, welke wel gecompenseerd moeten worden door snoeiwerkzaamheden voor de werkzaamheden uit.

3.2 Maatregelen vanwege graafwerkzaamheden of bodem bewerking

Glad doorsteken/-zagen wortels S-8 cm doorsnede haaks op groei richting. Het afzagen deze wortels dient vakkundig (door een European Treeworker) te gebeuren, zodat er minimale wortel schade ontstaat. Sparen wortels> 8 cm doorsnede

Compensatie van bewortelbare ruimte: groei plaats verbreden zodat het contact tussen de trottoirbanden en de wortels vermeden wordt. Vergroting van de groei plaats in het trottoir, tussen de bomen in, schept lucht en ruimte voor de bomen.

Bij het graven t.b.V. de huisaansluitingen mag er niet in de beschermde zone gegraven worden en dient de maximale mogelijke afstand tot de beschermde zone van de boom

(in hoeverre mogelijk) te worden aangehouden. Wanneer er geen andere optie is en er door de beschermde zone gegraven moet worden, dient er een boomdeskundig toezichthouder of adviseur aanwezig te zijn om de mate van wortelverlies te beoordelen. Deze kan in het uiterste geval het werk stilleggen

4.0 Maatregelen algemeen

Beschermde zone 'graafafstand bomen' handhaven, zoals aangegeven in bijlage 1.

Lokale afscherming door middel van stam omringing, omwikkelen stam met jute en ribbeldrain, in combinatie met verticaal geplaatste houten planken.

4.1 Werkzaamheden binnen de beschermde zone

Geen opslag binnen de beschermde zone.

Er mag geen (bouw)afval onder de kroon projectie gedeponeerd worden en er mag geen afvalwater geloosd worden.

Handmatig verwijderen en terugplaatsen van de trottoirtegels tot aan 3 meter van de boom. Dit verkleint de kans op schade aan wortels, omdat er veel opnamewortels rondom de boom zijn.

Na verwijdering van de trottoirtegels dient een boomdeskundig toezichthouder de aangetroffen beworteling te bekijken. Deze kan het percentage wortelverlies bepalen en aangeven of de wortels (on)misbaar zijn. Er mag maximaal 20-30 % wortelverlies zijn.

4.2 Maatregelen vanwege graafwerkzaamheden of bodem bewerking

Glad doorsteken/-zagen wortels 5-8 cm doorsnede haaks op groei richting. Het afzagen deze wortels dient vakkundig (door een European Treeworker) te gebeuren, zodat er minimale wortelschade ontstaat. Sparen wortels > 8 cm doorsnede.

4.3 Advies aanpassing ontwerp

Advies voor de toekomst:

groeiplaatsverbetering onder het trottoir dus onder de kroonprojectie. (bijv. bomengranulaat).

Dit vergroot de doorwortelbare ruimte van de bomen en vermindert daar door de kans op wortelopdruk.

Samenvatting

Om vooraf en tijdens de werkzaamheden een goed overzicht te hebben van de te nemen maatregelen en uit te voeren werkzaamheden, zullen wij in deze samenvatting alle belangrijke zaken nog op een rijtje zetten in onderstaande tabel.

Het is uiteraard belangrijk dat deze tabel een leidraad is voor alle mensen die rondom de boom aan het werk gaan.

Schema maatregelen/werkzaamheden/aanbevelingen

Maatregel/werkzaamheden	toezicht/controle door
Plaatsen bouwhekken om boom heen op aanwijzing adviseur	Laten begeleiden door boomtechnisch adviseur
Verwijderen trottoirtegels onder kroonprojectie	Kan de aannemer uitvoeren
Gerichte snoei om zware gesteltakken minder te belasten inzet European Treeworker	Op aanwijzing boomtechnisch adviseur
Bij graaf/grond werkzaamheden inzetten European Treeworker om kwaliteit te waarborgen inzake wortelverlies	Kan de European Treeworker uitvoeren
Verbeteren groeiplaats door deze opnieuw in te richten	Plan maken door boomtechnisch adviseur en uit laten voeren door European Treeworker
Wanneer er overige vraagstukken/werkzaamheden uitgevoerd worden onder/rondom of in de boom, deze onder toezicht van een boomtechnisch adviseur te laten begeleiden	

Bijlage 1

⚠ Randvoorwaarden moeten worden
ongewerkt in een goedgeluurd Verkoop!

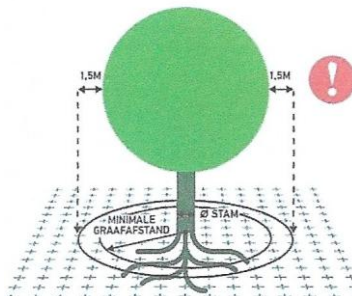
Kabotgoten, mantelbuizen en gestuurd boren bieden soms **Ben** goed alternatief. Iet bij grond- en graafwerkzaamheden ook op kabels en leidingen (KLIC-melding, WION).

A diagram showing a tree with a green canopy and a brown trunk. The canopy is circular with a diameter of 1.5M on each side, indicated by dashed lines. The trunk is enclosed in a cage made of horizontal bars. A red rectangular marker is placed on the cage, labeled "MARKER". The cage has a minimum height of 2M, indicated by a vertical arrow and the text "MIN. 2M". A red circle with a white exclamation mark is located to the right of the cage.

RANDVOORWAARDEN EN EISEN

Graafwerkzaamheden binnen de kwetsbare boomzone zijn uitsluitend toegestaan met toestemming via het goedgekeurde Werkplan

Stam Ø	Minimale graafafstand vanuit het hart van de stamvoet	Enzijdige wortontwikkeling of scheefstaande boom (trekzijde)
	< L 25m	2,0m
	> L 50m	2,5m
60cm	> L 75m	3,0m
80cm	> 225m	3,6m
100 cm	> 2,80m	4,0m
150cm	> 3,50m	5,0m



Kijk voor aanvullende informatie over randvoorwaarden en een goedgekeurd Werkplan op: [v/v.v.bomenposter.nl](http://v.v.bomenposter.nl)

⚠ Randvoorwaarden moeten worden uitgewerkt in een goedgekeurd Werkplan!

A diagram showing a green tree on the left and a grey box on the right. The box has a red triangle with a black 'X' inside. Below the box, the text 'GIF/ZUUR/CEMENT' is written. A large red 'X' is drawn over the entire scene, indicating a hazard or prohibition.

Houd gassen en vloeistoffen, maar ook cementmolens en (water)afvoeren, op grote afstand van de kwetsbare boornzone!

Het snoeien van bomen is alleen toegestaan met toestemming van de opdrachtgever of directie, ook wanneer er enkel sprake is van een gebroken of beschadigde tak.

Bijlage 2

Boombescherming in de vorm van bouwhekken met daarop een duidelijk bord voor omstanders en werkmensen !

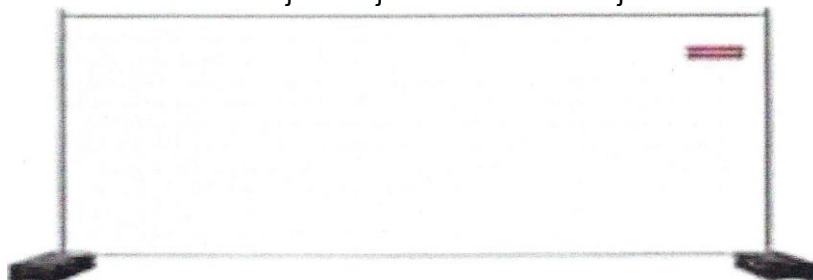


Dit bord moet aanwezig zijn en duidelijk te zien zijn!



Boombescherming dmv bouwhekken voor een langdurige en juiste bescherming van de boom!

Deze variant raden wij aan bij de Paardenkastanje.



Te gebruiken bouwhekken