

Hoogheemraadschap van Delfland

Ontwerp-projectplan Verbetering Waterhuishouding Dorppolder

Nota van beantwoording (en
wijziging)

Beantwoording ingekomen zienswijze (en ambtshalve
wijzigingen) op Ontwerp-projectplan Verbetering
Waterhuishouding Dorppolder in de gemeenten Westland en
Midden-Delfland

Status: definitief
Datum: 6 april 2018

Inhoudsopgave

1	Inleiding	3
1.1	Inspraakprocedure	3
1.2	Doel van de Nota van beantwoording	3
2	Overzicht binnengekomen zienswijzen	3
3	Ontvankelijkheid	3
4	Behandeling zienswijze	4
5	Ambtelijke wijziging	10

1 Inleiding

1.1 Inspraakprocedure

De secretaris-directeur heeft namens het college van Dijkgraaf en Hoogheemraden op 16 november 2017 het ontwerp-projectplan Verbetering Waterhuishouding Dorppolder vastgesteld. Tevens is het projectplan vrijgegeven voor de inspraakprocedure. Het ontwerp-projectplan heeft van 29 november 2017 tot en met 9 januari 2018 ter inzage gelegen.

1.2 Doel van de Nota van beantwoording

In deze Nota van beantwoording zijn de zienswijze op het ontwerp-projectplan en de reactie van het Hoogheemraadschap van Delfland daarop gebundeld. Ook zijn de ambtelijke wijzigingen weergegeven.

2 Overzicht binnengekomen zienswijzen

Nr.	Datum ontvangst	Afzender	Kenmerk Delfland
1	8 januari 2018	Dhr. R. Olsthoorn, dhr. A. van Adrichem, Fa. Snijders, dhr. J. van Leeuwen, dhr. P. van Leeuwen en dhr. P. Sunder	DMS 1341898

3 Ontvankelijkheid

Alle zienswijzen zijn binnen de ter inzage termijn ontvangen. De zienswijze is ontvankelijk.

4 Behandeling zienswijze

Nr.	Onderwerp van de zienswijze	Reactie Hoogheemraadschap van Delfland	Aanpassing
1	<p>In het projectplan wordt als doelstelling een volledige peilscheiding tussen Dorppolder-Noord en Dorppolder-Zuid geformuleerd. Met dit projectplan wordt dit niet volledig gerealiseerd. Water uit Dorppolder-Noord gaat via het graslandgebied van Dorppolder-Zuid naar het nieuw te bouwen gemaal. Dit is geen 100% peilscheiding. Er vindt vermenging plaats met de sloten in het weidegebied van Dorppolder-Zuid.</p>	<p>Met voorliggend plan wordt wel degelijk een peilscheiding gerealiseerd tussen Dorppolder-Noord (kassen) en Dorppolder-Zuid (gras). Er blijft inderdaad een grasgebied over, waar in beperkte mate vermenging van water uit het kassengebied kan plaatsvinden. De variant met een tweede afvoersloot, waarmee dit kan worden opgelost, is samen met de betreffende agrariërs in 2016 onderzocht, maar is afgefallen omdat er geen overeenstemming was over de bijbehorende verwervingskosten.</p>	<p>Er is geen aanpassing op het projectplan/besluit doorgevoerd.</p>
2	<p>Volgens Fase 1- Reconstructie (jaren '90/'00) in de besluitvorming komt het gemaal volgens het streefbeeld in de noordoosthoek van Dorppolder-Noord. Dit is onjuist en daar willen we graag de tekeningen en besluitvorming van zien. Volgens de reconstructiewet zou er een 100% peilscheiding komen en zou al het water van het tuinbouwgebied (Dorppolder-Noord) via het Kraaiennest afgevoerd worden naar het gemaal van Kralingerpolder. Dit plan moet nog uitgevoerd worden. Er wordt immers nog steeds reconstructierente betaald.</p>	<p>Het Reconstructieplan Gaag is afgerond en de Reconstructiewet is in 2010 vervallen. De in de reconstructie geplande watergang voor aparte afvoer van het kassengebied aan de noordzijde van de Dorppolderweg is echter niet aangelegd. Door autonome ontwikkeling van de glastuinbouw en aanleg van de gasleiding was er op een gegeven moment geen ruimte meer over voor deze watergang. (Het klopt overigens dat er in de reconstructie geen gemaal was voorzien in de noordoosthoek; deze bemalingsvariant is pas later gezien.)</p> <p>Uit waterhuishoudkundige berekeningen bleek later dat de peilstijging in de Kralingerpolder groter is dan in de Dorppolder, oftewel dat bij extreme neerslag het water niet van de Dorppolder naar de Kralingerpolder kan lopen. Om die reden is het gemaal in de Dorppolder nodig; op dit moment staat er al een tijdelijke pomp.</p> <p>In het voorliggende plan wordt de tijdelijke pomp vervangen door een permanent gemaal met een</p>	<p>Er is aanpassing op het projectplan/besluit doorgevoerd. De tekst is aangepast.</p>

		grotere afvoercapaciteit en wordt de geplande peilscheiding gerealiseerd.	
3	Fase 2+3. Er is nooit serieus gekeken naar de oorspronkelijke variant van het afvoeren van het water uit Dorppolder-Noord via het Kraaiennest naar Kralingerpolder, zoals het oorspronkelijke plan bedoeld is. Delfland is de discussie met ons begonnen door alleen een oplossing te zoeken in het grasgebied.	Het oorspronkelijke reconstructieplan ging uit van afvoer via het Kraaiennest naar de Kralingerpolder. Uit waterhuishoudkundige berekeningen is later gebleken dat de peilstijging in de Kralingerpolder groter is dan in de Dorppolder, oftewel dat bij extreme neerslag het water niet van de Dorppolder naar de Kralingerpolder kan lopen. Om die reden is het gemaal in de Dorppolder nodig.	Er is geen aanpassing op het projectplan/besluit doorgevoerd.
4	Het functioneren van de Noordplas van het Kraaiennest is nu afgesloten. De Noordplas moet op de oorspronkelijke wijze mee gaan functioneren met het watersysteem. Wij zouden graag het bestuurlijk besluit zien dat hieraan ten grondslag ligt.	De Noordplas wordt wel degelijk gebruikt bij calamiteiten. Eerst loopt de Zuidplas vol en dan volgt de Noordplas. Er staat nu een schot aan de noordzijde van de plas die ervoor zorgt dat de noordplas niet direct wordt gevuld vanuit Dorppolder-Noord. Dit had te maken met de beoogde zwemwaterkwaliteit van de Noordplas. Dit is besloten in het VV-besluit van 16 februari 2012 (kenmerknr. 949882) over de inrichting van het Kraaiennest. Nu het Kraaiennest is losgelaten als officiële zwemwaterplas, is Delfland bereid te onderzoeken of het schot kan worden aangepast zodat de Noordplas eerder met water, hoofdzakelijk uit het glastuinbouwgebied wordt gevuld. Dit heeft echter geen invloed op het voorliggende plan.	Er is geen aanpassing op het projectplan/besluit doorgevoerd. Het betreffende VV-besluit wordt verstrekt.
5	Wij willen een continue monitoring van de waterkwaliteit dat uit de Dorppolder-Noord over de automatische stuw gaat lopen. Deze monitoring moet 24/7 inzichtelijk zijn voor iedereen. Wanneer de kwaliteit onvoldoende is, moet het aflaten van water naar Dorppolder-Zuid automatisch door de technische systemen gestopt worden.	Delfland wil de komende jaren het monitoringsprogramma 'samen-meten' starten, waarbij de agrariërs en tuinders zelf op elk willekeurig moment de waterkwaliteit kunnen meten. De Dorppolder komt hiervoor in aanmerking. Eventuele verbetermaatregelen bepalen we dan gezamenlijk op basis van de meetresultaten.	Er is geen aanpassing op het projectplan/besluit doorgevoerd.
6	De nieuwe afsluiting (punt 5) staat omschreven als een gronddam. Wij zien hier graag een robuust	Het houten schot in plaats van een gronddam is akkoord. Voor doorspoeling van de sloot wil Delfland	Er is aanpassing op het projectplan/besluit

	houten schot. Door een hout schot kunnen de dieren van de verschillende bedrijven niet met elkaar in aanraking komen wat minder kans geeft op het overdragen van ziektes. De sloot mag door het schot geen doodlopende sloot worden. Wij eisen daarvoor maatregelen.	een inlaatpijp aanbrengen van de zuidelijke sloot naar de hoofdwatgang met terugslagklep, zodat geen vermenging plaatsvindt. Het doorspoelwater kan vanaf de inlaat bij het gemaal aan de Oostgaag alleen richting het nieuwe gemaal langs Dorppolder-Noord stromen.	doorgevoerd; de gronddam is gewijzigd in een houten schot. Tevens is een pijp opgenomen voor doorspoeling.
7	Tabel 1 van maatregelen. Wij willen een jaarlijkse evaluatie van het totale systeem. Daarop mogelijk ook de maatregelen bij het niet functioneren.	Delfland kijkt sowieso alle polders een keer in de 6 à 8 jaar in zijn geheel in het kader van Watersysteemanalyse. Delfland is bereid het systeem een jaar na in gebruik-name te evalueren.	Er is geen aanpassing op het projectplan/besluit doorgevoerd.
8	De automatische stuw zou maar een maximale capaciteit mogen hebben van 31 kuub per minuut. Wij willen een borging dat er niet meer water dan 31 kuub/minuut overheen gaat.	Delfland neemt de maximale capaciteit van 31m ³ /minuut op in de sturingsregels van de stuw. Dat gebeurt door de klepstuw op een vaste maat met het bovenstroomse waterpeil mee te bewegen.	Er is geen aanpassing op het projectplan/besluit doorgevoerd.
9	De automatische stuw moet in tijden van geen neerslag volledig omhoog, dus gesloten. Hierdoor is Dorppolder-Noord volledig gescheiden van Zuid. Dit is van groot belang omdat bekend is dat het water uit Dorppolder-Noord hogere concentraties vervuiling heeft bij geen neerslag omdat er geen verdunning is. Mocht er toch een minimale toename zijn van water in Dorppolder-Noord (door een eventuele inlaat, etc.) dan kan dit water afgevoerd worden via het Kraaiennest naar de Kralingerpolder. Doordat de stuw van Dorppolder-Noord gesloten is, geeft dit mogelijkheden om Dorppolder-Zuid te verversen. Door bij het nieuw te bouwen gemaal de inlaat te openen wanneer de automatische stuw gesloten is, kan de doodlopende sloot uit punt zes ververst worden tot aan het 'hoofdgemaal' van Dorppolder-Zuid. Anders geformuleerd: de automatische stuw op plek 4 uit het ontwerpplan blijft altijd 100% gesloten, tot het opvoergemaal in	De door u voorgestelde maatregelen passen niet bij de door Delfland beoogde werking van het watersysteem. Zo wenst Delfland niet regulier water af te wentelen van de Dorppolder op de Kralingerpolder. De capaciteit van het nieuwe gemaal is gedimensioneerd op de afvoer van 31 m ³ /min uit de Dorppolder-noord. Alleen de incidentele overmaat wordt naar het Kraaiennest afgelaten. Het is niet wenselijk het Kraaiennest regulier te belasten en het vaste opvoergemaaltje bij het Kraaiennest heeft een te kleine afvoercapaciteit (ca. 2,4 m ³ /min) om het water ook daadwerkelijk af te voeren. Wat betreft de waterkwaliteit laten de metingen zien dat sinds het project gebiedsgericht meten (2014) de lozingen en nutriënten de laatste jaren sterk zijn afgenomen in de polder.	Er is geen aanpassing op het projectplan/besluit doorgevoerd.

	<p>het Kraaiennest het water niet meer voldoende kan afvoeren.</p> <p>In bijlage 2 vindt u waterkwaliteit in de Dorppolder zoals Delfland zelf heeft gepresenteerd. Het mag duidelijk zijn dat tuinbouwwater niet in het grasland gebied mag komen.</p> <p>In bijlage 3 geeft Delfland zelf aan dat de waterkwaliteit zeer slecht is.</p>		
10	<p>Rondom de automatische stuw moeten extra maatregelen genomen worden tegen oeverafkalving i.v.m. de overstort en daarmee grote hoeveelheden water. Een robuuste onderwaterbeschoeiing die oeverafkalving moet voorkomen.</p>	<p>In het ontwerp is aan twee zijden beschoeiing en bodembescherming in de watergang opgenomen achter de stuw.</p>	<p>Er is geen aanpassing op het projectplan/besluit doorgevoerd.</p>
11	<p>De te realiseren beschoeiing naar het nieuw aan te leggen gemaal en de bestaande beschoeiing naar het Kraaiennest moeten eigendom blijven cq. worden van Delfland. Daarnaast moet er een permanente vee afscheiding komen op de slootkant waar tuinbouwwater doorloopt.</p>	<p>Op verzoek van de agrariërs heeft Delfland beschoeiing opgenomen in de hoofdwatgang naar het gemaal. Dit is gedaan om oeverafkalving te voorkomen. Delfland wenst deze beschoeiing na de aanleg over te dragen aan de aangelanden.</p>	<p>Er is geen aanpassing op het projectplan/besluit doorgevoerd.</p>
12	<p>Bij eventuele inundatie door gebiedsvreemd water moet er een nadeelcompensatie komen. De algemene regels van Delfland voor inundatie zijn dan niet van toepassing omdat het gaat om gebiedsvreemd water.</p>	<p>Delfland heeft een nadeelcompensatieregeling, die is van toepassing. Hier kan een beroep op worden gedaan.</p>	<p>Er is geen aanpassing op het projectplan/besluit doorgevoerd.</p>
13	<p>Het totale onderhoud van de watergang moet gedaan worden vanaf de Dorppolderweg of vanaf het water voor verantwoording van Delfland. Delfland gaat de sloot als afvoersloot gebruiken voor vervuild water uit Dorppolder-Noord. Wij willen het slootvuil/bagger niet op onze weilanden hebben.</p>	<p>Dit valt binnen het normale onderhoudsregiem van Delfland. Het onderhoud kan waarschijnlijk geheel gedaan worden vanaf de Dorppolderweg. Indien nodig zal gebruik gemaakt worden van het land van de agrariërs. Bagger wordt altijd bemonsterd om te bepalen of het slib verontreinigd is of vrij verspreidbaar. Voor schone bagger (en kroos) geldt een ontvangstplicht op de kant en voor de bagger een vergoeding. Verontreinigd slib wordt afgevoerd.</p>	<p>Er is geen aanpassing op het projectplan/besluit doorgevoerd.</p>

14	Wij betalen 26 jaar lang ruilverkavelingsrente op basis van kavelindeling/watersysteem. Door het op heden niet uitvoeren van het reconstructieplan dat uitging van 100% peilscheiding moet de ruilverkavelingsrente worden herzien, omdat wij geen eigen watersysteem meer hebben en er een open verbinding is met het glastuinbouwgebied.	Het Reconstructieplan Gaag is afgerond en de Reconstructiewet is inmiddels in 2010 vervallen. Delfland beoogt nu met voorliggend plan de resterende gebreken in het watersysteem op te lossen. Met voorliggend plan wordt wel degelijk een peilscheiding gerealiseerd tussen Dorppolder-Noord (kassen) en Dorppolder-Zuid (gras).	Er is geen aanpassing op het projectplan/besluit doorgevoerd.
15	De hoogwatersloot langs de Gaagweg moet in het systeem gaan overlopen op het polderpeil. Iedere aangeland moet zelf de mogelijkheid hebben met een flexibel schut water af te laten om zo de dode sloten te kunnen verversen. Denk aan het vervangen van 1 plank voor een handmatige stuw.	De schutten zorgen ervoor dat het peil in de hoogwatersloot wordt gehandhaafd. Het is niet wenselijk dit peil willekeurig te verlagen, omdat dan bijvoorbeeld tekorten kunnen ontstaan in tijden van droogte. De schutten kunnen worden veranderd in vaste stuwen, met de kruin op streefpeil. De eigenaren kunnen dit zelf aanpassen als ze daarvoor vergunning aanvragen. Delfland wacht op dit punt de ontwikkelingen rondom de N468 af; hierbij is mogelijk ook een aanpassing van de hoogwatersloot nodig.	Er is geen aanpassing op het projectplan/besluit doorgevoerd.
16	De calamiteiten commissie moet de afspraken die Delfland met ons maakt over de capaciteit van de stuw (31m ³ /minuut) accepteren. Wanneer er een calamiteit is voor de Dorppolder-Noord zal Dorppolder-Noord zelf bemalen moeten worden met noodpompen, en niet overlopen naar Dorppolder-Zuid. Wij willen dat dit notarieel wordt vastgelegd.	Delfland heeft als waterbeheerder een inspanningsverplichting om de waterhuishouding zo goed mogelijk te regelen en wateroverlast te voorkomen. In geval van calamiteiten zal op dat moment de beste oplossing moeten worden gekozen afhankelijk van de dan heersende situatie; dat is op voorhand niet te bepalen. Met het voorliggende plan kan veel beter worden gestuurd en water langer vast worden gehouden in Dorppolder-Noord en het Kraaiennest. Voor het graslandgebied is dit een grote verbetering ten opzichte van de huidige situatie. Notariële vastlegging heeft geen juridische meerwaarde.	Er is geen aanpassing op het projectplan/besluit doorgevoerd.
17	In de memo wordt een uitleg gegevens over de automatische stuw en de werking van het Kraaiennest. Er wordt hier alleen gebruik gemaakt	De maximaal toelaatbare peilstijging in Dorppolder-Noord is 40 cm ten opzichte van NAP-2,60m, oftewel	Er is geen aanpassing op het projectplan/besluit doorgevoerd.

	van relatieve begrippen. Wij willen harde cijfers hebben over de werking van het systeem. Wat zijn de bandbreedtes van de automatische stuwen? Wat wordt het maximale peil in Dorppolder-Noord?	het maximaal toelaatbare peil in Dorppolder-Noord is NAP-2,20m. De stuw zal een regulier afvoerregime hebben tussen nul en 31 m ³ /min, afhankelijk van het aanbod van water.	
18	Er moet uitpad zijn voor het perceel achter het gemaal dat wordt gebruikt door fa. J-P & T Snijders. Maar er moet een robuuste scheiding komen tegen ongewenste betreding zodat er geen mogelijkheid is tot het betreden van het grasland. Zo ook boven aan de kade moet geen doorgang zijn tot de kade of het aanliggend graslandperceel.	Dit uitpad achter het gemaal is reeds voorzien in het plan. In overleg met de gebruiker wordt een terreinafscheiding geplaatst.	Er is aanpassing op het projectplan/besluit doorgevoerd; voor het uitpad is een (houten) landbouwhek opgenomen.
19	In bijlage 1 zijn afspraken met Delfland (2004) bij de nieuw te graven poldersloot zou er een scheiding komen tussen het polderwater Dorppolder-Zuid en het tuinbouwwater Dorppolder-Noord. De sloot is gegraven, maar de scheiding is nooit gerealiseerd. Delfland komt zijn afspraken niet na.	Met het voorliggende plan wordt hier uitvoering aan gegeven.	Er is geen aanpassing op het projectplan/besluit doorgevoerd.
20	Al de schade die ontstaan is door de grote hoeveelheden water uit Dorppolder-Noord en de daarmee gepaarde snelle stroming, moet vergoed worden en hersteld.	Delfland heeft een nadeelcompensatieregeling, waar een beroep op kan worden gedaan. In het voorliggende plan worden bovendien eenmalig herstelmaatregelen van met name de oevers langs de huidige hoofdwatergang uitgevoerd (maatregel 7 en 8).	Er is geen aanpassing op het projectplan/besluit doorgevoerd.

5 Ambtelijke wijziging

In overleg met de gemeente Westland is een zone van ongeveer 4 meter breed langs de Dorppolderweg opgenomen als berm/groenvoorziening. Daarnaast is de inrit naar het gemaal aangepast uit het oogpunt van verkeersveiligheid. Deze inrit fungeert ook als entree naar het achtergelegen perceel. Daarmee is de terrein-inrichting om het gemaalgebouw gewijzigd. De gevelbekleding van het gemaal is gewijzigd van hout naar glas. Deze onderdelen zijn aangepast in de ontwerptekeningen en het beeldkwaliteitsplan.