



BRANDWEER

Zeeland

Gemeente Reimerswaal
T.a.v. de heer J. Aarnoudse
Postbus 70
4416 ZH KRUININGEN

Onderwerp: advies aanvraag brandveilig gebruik Basisschool De Klimroos,
Hinkelingsstraat 8 te Krabbendijke

Geachte heer Aarnoudse,

Op 14 februari 2018 is uw adviesaanvraag voor een omgevingsvergunning Brandveilig gebruik, voor bovenstaand bouwwerk, in goede orde ontvangen. Gezien de ingediende aanvraag bestaat geen bezwaar de school als "Onderwijsfunctie", en de "Kantoorfunctie" in gebruik te nemen met inachtneming van de onder gebruiksvergunning geformuleerde voorwaarden.

Gewaarmerkte stukken

Onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken (als bijlage toegevoegd) deel uitmaken van de *omgevingsvergunning* brandveilig gebruik:

- Aanvraagformulier met aanvraag nummer 3467997, ingediend 14-02-2018, "Basisschool De Klimroos", aanvraag brandveilig gebruik;
- Plattegrondtekening 17-105 en bladnummer 05a, d.d. 06-03-2018.

Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning brandveilig gebruik zijn de volgende voorschriften verbonden, behoudens rechten van derden voor het gebruiken van het bouwwerk en de brandveiligheid.

- Het bouwwerk is en blijft geschikt voor het verblijf van maximaal 171 personen.
- Voor zover niet anders is bepaald zijn de afdelingen en artikelen, zoals aangegeven in de hoofdstukken 6 en 7 "voorschriften inzake installaties en het gebruik van bouwwerken, open erven en terreinen" Bouwbesluit 2012, overeenkomstig van toepassing.
- Bij gebruik van het bouwwerk is Bouwbesluit 2012 Artikel 1.16 Zorgplicht van toepassing. Dit betekent dat de gebruiker verantwoordelijk is voor adequaat beheer, onderhoud en controle van de aanwezige installaties conform hoofdstuk 6 van het Bouwbesluit. Zie de bijlage Register en de in groen aangegeven installaties.
- De omgevingsvergunning brandveilig gebruik dient te allen tijde beschikbaar te zijn en op verzoek van degene die belast is met het toezicht op de naleving van de gebruikseisen ter inzage worden gegeven.

Datum:
07/03/2018

Verzenddatum:
15/03/2018

Inlichtingen:
J.A. van der Kraan
Tel.: 06-13710029
E-mail:
h.vanderkraan@vrzeeland.nl

Ons kenmerk:
VRZ/R&CB/201801535

Uw kenmerk:
3467997

Blad:
1 van 2

Aantal bijlagen:
3

Adres:
Postbus 8016
4330 EA Middelburg
Segeerssingel 10
4337 LG Middelburg
info@vrzeeland.nl

Internet:
www.vrzeeland.nl

Bank:
IBAN:
NL06BNGH0285027956
BIC:
BNGHNL2G
t.n.v. Veiligheidsregio Zeeland

Brandweer Zeeland maakt
onderdeel uit van
Veiligheidsregio Zeeland.



- Vanwege de aanwezigheid van een ontruimingsalarminstallatie moet er een actueel ontruimingsplan aanwezig zijn bij gebruik en moet er jaarlijks geoefend worden. Van gehouden oefeningen moet een verslag opgemaakt worden.
- Indien - al dan niet van tijdelijke aard - het bouwwerk in gebruik wordt genomen met een andere gebruiksfunctie of door verandering een afwijking ontstaat, dient dit via een nieuwe gebruiksmelding aan het bevoegd gezag, gemeente Reimerswaal, kenbaar gemaakt te worden.

Brandveiligheidscontrole

De gemeente Reimerswaal zal zodra de bouwdelen in gebruik zijn genomen, met u contact opnemen voor het uitvoeren van een brandveiligheidscontrole. Dit kan ook samen met een medewerker van Veiligheidsregio Zeeland plaatsvinden. Indien tijdens deze controle blijkt dat het gebruik niet in overeenstemming is met de ingediende omgevingsvergunning brandveilig gebruik, en/of het bouwwerk niet voldoet aan de brandveiligheidsvoorschriften zoals aangegeven in het bouwbesluit 2012, kunnen alsnog nader brandveiligheidsvoorwaarden worden opgelegd.

Vragen

Voor eventuele toelichting of informatie verwijzen wij u naar de heer J.A. van der Kraan, Team Risicobeheersing.

Het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Zeeland,
namens dezen,
commandant brandweer/bestuursscretaris,
voor deze,



E. Kamphuis
Teamleider WWR

Formulierversie
2017.02

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3467997
Aanvraagnaam	Basisschool De Klimroos
Uw referentiecode	17-105

Ingediend op	08-02-2018
Soort procedure	Uitgebreide procedure

Projectomschrijving	Aanvraag Gebruiksvergunning voor Basisschool De Klimroos
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Reimerswaal
Bezoekadres:	Oude Plein 1 Kruiningen
Postadres:	Postbus 70 4416 ZH KRUININGEN
Telefoonnummer:	14 0113
Faxnummer:	0113-395338
E-mailadres:	omgevingsloket@reimerswaal.nl
Website:	www.reimerswaal.nl
Contactpersoon:	Secretariaat Sector Grondgebied

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	20136591
Vestigingsnummer	000000115134
Statutaire naam	Stichting SOM
Handelsnaam	Stichting SOM

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	J
Voorvoegsels	de
Achternaam	Gussum
Functie	Bouwkundige

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	4413 AG
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hinkelingestraat
Woonplaats	Krabbendijke

4 Correspondentieadres

Adres	Hinkelingestraat 8 4413 AG Krabbendijke
-------	--

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	062142627
Faxnummer	-
E-mailadres	jurgen.de.gussum@dyade.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	20113239
Vestigingsnummer	000000107210
Statutaire naam	O & K Bouwkundig Tekenbureau
Handelsnaam	O & K Bouwkundig Tekenbureau

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	M
Voorvoegsels	-
Achternaam	Kalak
Functie	Directie

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	4872 BM
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Elisabethpark
Woonplaats	Etten-Leur

4 Correspondentieadres

Adres	Elisabethpark 9 4872 BM Etten-Leur
-------	---------------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0612097573
Faxnummer	-
E-mailadres	ok-online@hetnet.nl

Locatie

1 Adres

Postcode	4413AG
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hinkelingsstraat
Plaatsnaam	Krabbendijke
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

Brandveilig gebruik

1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☐ U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 10 personen
- ☒ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- ☐ Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- ☐ Geen van bovenstaande situaties

2 Naam

Naam van het bouwwerk

De Klimroos

3 Locatie

Postcode

4413AG

Huisnummer

8

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

Hinkelingsstraat

Plaatsnaam

Krabbendijke

Kadastrale aanduiding

C 4296

4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

1

Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m²?

558

Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm?

0

Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?

171

5 Aanvang en einde van het gebruik

Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen?

08-02-2018

Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname

Reeds in gebruik

Gaat het om seizoensgebonden gebruik?

☐ Ja
☒ Nee

Is het gebruik tijdelijk?

☐ Ja
☒ Nee

6 Daadwerkelijk gebruik

Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding?

Basisonderwijs

Welk ander gebruik heeft het bouwwerk?

Kantoor

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

7 Brandmeldinstallaties

Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

☐ Brandmeldinstallatie
☒ Andere brandveiligheidsinstallaties
☐ Er zijn geen installaties aanwezig

Welke andere brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

☒ Noodverlichting
☐ Noodstroomvoorziening
☐ Rook- en warmteafvoerinstallatie
☐ Overdrukinstallatie
☐ Automatische brandblusinstallatie (sprinkler)
☐ Rookdetectie die is gekoppeld aan het ontruimingsalarm ter plaatse van doodlopende einden
☐ Ontruimingsalarminstallatie (bij nieuwe installaties geïntegreerd in de brandmeldinstallatie)
☐ Geen van bovenstaande installaties

8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie -

Formuliersversie
2017.02

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
17-105_pdf	17-105.pdf	Situatieschets brandveilig gebruik Plattegrond brandveilig gebruik	2018-02-08	In behandeling



Formuliersversie
2017.02

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 0

Archivering

Aanvraaggegevens

Aanvraagnummer	Aanvraagnaam	
3467997	Basisschool De Klimroos	

Gebruikersgegevens

Gebruikersnaam	Organisatie	Datum overdracht
John Aarnoudse	Gemeente Reimerswaal	2018-02-14

FTP download gegevens

FTP folder
/ftp_a42/3467997/20180214095308/

Aanvraagformulier in PDF

Bestandsnaam	Bestandstype	Aanmaakdatum
3467997_1518598388285_aanvraag.pdf	PDF	2018-02-14

Onderdelenoverzicht

Soort onderdeel	Status volledigheid	Status beoordeling
VergunningGebruik	InOnderzoek	InOnderzoek

Bijlagenoverzicht

Bestandsnaam	Bestandstype	Datum toegevoegd
3467997_1518102906502_17-105-.pdf	PDF	2018-02-08

Documentenoverzicht

Bestandsnaam	Bestandstype	Datum toegevoegd

Notitiesoverzicht (bestanden)

Bestandsnaam	Bestandstype	Datum toegevoegd

Bijlagegegevens

Titel	Gegevens
17-105_pdf	Soort bijlage: -PlattegrondBrandveiligGebruik -SituatieschetsBrandveiligGebruik Werkzaamheid: -Bouwwerk brandveilig gebruiken Bestandsnaam: /3467997_1518102906502_17-105 Versie: 1 Datum toegevoegd: 2018-02-08 Datum ingediend: 2018-02-08 Status: InBehandeling Toegevoegd door: 20113239 Auteur: O & K Bouwkundig Tekembureau Opmerkingen: -- Verzoek geheimhouding: N Achtergrondinformatie: N

Documentgegevens

Titel	Gegevens

Notitiegegevens

Titel	Gegevens