



BESLUIT INSTEMMING SANERINGSPLAN VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND

Datum besluit : 18 april 2018
Onderwerp : Wet Bodembescherming - zaaknummer 2018-003652
Locatie van verontreiniging : Vetkamp 38a-40
Plaats : 3861 JR Nijkerk
Gemeente : Nijkerk
Nummer van verontreiniging : GE026700065
Melder : Bouwbedrijf J. Timmer B.V.

BESLUIT

Onderwerp

Op 7 maart 2018 ontvingen wij een melding van een voornemen tot verminderen, verplaatsen of saneren van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op de locatie Vetkamp 38a-40 in Nijkerk.

Op basis van de melding nemen wij een besluit instemming saneringsplan.

Bij dit besluit hoort het "Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid bodemverontreiniging". Dat besluit is gelijktijdig vastgesteld. In dat besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging, waarvan de sanering niet spoedeisend is.

Besluit

Wij stemmen in met het saneringsplan.

Er is sprake van een functiegerichte sanering door verwijdering van de aanwezige grondverontreiniging tot onder de maximale waarde voor klasse Wonen of klasse Industrie. Hiermee is de gesaneerde locatie geschikt voor normaal gebruik voor de functie(s):

- wonen met (sier)tuin;
- openbaar groen;
- infrastructuur/verkeer.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

Zienswijzen

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Voorwaarden

Bij de uitvoering van het saneringsplan gelden de volgende voorwaarden:

Melden startdatum sanering

- . De melder moet via het Meldingsformulier start bodemsanering ten minste twee weken voor de feitelijke aanvang van de sanering de startdatum melden aan **postbus@odra.nl**. Dit moet gebeuren om controle mogelijk te maken. Dit Meldingsformulier is te vinden op de site <http://www.odregioarnhem.nl/particulieren/bodem/bodemsanering/> onder "meldingsformulier bodemsanering".

Evaluatierapport (Artikel 39c Wet bodembescherming)

- . De melder moet zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen drie maanden na afronding van (een fase van) de sanering het evaluatieverslag zoals genoemd in artikel 39c van de Wet bodembescherming (Wbb) indienen bij **postbus@odra.nl**. Het verslag moet met het meldingsformulier evaluatie (PDF, 0,57 Mb) worden toegezonden. Dit formulier is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Evaluatie en nazorg bij de producten.

Melding afwijking saneringsplan (artikel 39, lid 4 Wet bodembescherming)

De melder moet, indien hij wil afwijken van het saneringsplan, uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering van de afwijking, deze afwijking schriftelijk melden aan het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening. Bij de melding moet worden aangegeven wat wijzigt ten opzichte van het saneringsplan waarmee door ons is ingestemd en wat de reden is voor deze afwijking. Naar aanleiding van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven omtrent de verdere uitvoering van de sanering. Om meldingen afwijking saneringsplan snel en accuraat af te kunnen handelen moet u uw melding sturen aan post@gelderland.nl, onder vermelding van "afwijking saneringsplan".

Startdatum

Dit besluit treedt onmiddellijk in werking na toezending van het "definitieve" Besluit instemming saneringsplan. Wel kunnen belanghebbenden bezwaar maken tegen de sanering en vragen de sanering te stoppen of de sanering op een andere manier uit te voeren. Als dit het geval is, krijgt de melder hierover van ons onmiddellijk bericht.

De start van de sanering moet plaatsvinden in de periode die in het saneringsplan staat vermeld, namelijk in 2018. De sanering duurt naar verwachting 0,5 jaar.

Als blijkt dat de start van de sanering anders uitvalt dan gepland en buiten de in het saneringsplan gestelde termijn valt, dan moet degene die de bodem saneert dit schriftelijk melden bij het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening als wijziging van het saneringsplan (artikel 39, lid 4, Wet bodembescherming).

Motivering

Bij de melding hebben wij het volgende rapport ontvangen:

Verkennd asbest in grondonderzoek en aangepast saneringsplan Vetkamp 40 te Nijkerk; P&J Milieuservices; 10 april 2018, kenmerk: 18015302J.

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- Op de locatie zijn 4 verontreinigingskernen met PAK en twee verontreinigingskernen met asbest in de grond aanwezig.
- De toekomstige bestemming van de locatie is wonen met tuin, infrastructuur en openbaar groen. De saneringsdoelstelling (terugsaneerwaarde) is als volgt:
wonen met tuin en openbaar groen:
PAK: maximale waarde voor klasse Wonen (6,8 mg/kg d.s.);
asbest: maximale waarde voor klasse Wonen (100 mg/kg d.s.);
infrastructuur:
PAK: maximale waarde voor Klasse Industrie / interventiewaarde (40 mg/kg d.s.);
asbest: maximale waarde voor Klasse Industrie / interventiewaarde (100 mg/kg d.s.).
- *Fase 1: sterke verontreiniging PAK*
De verontreiniging met PAK in de vaste bodem wordt door middel van ontgraving in eerste instantie verwijderd tot beneden de interventiewaarde. De ontgraven verontreinigde grond (deels ook asbesthoudend) wordt direct afgevoerd naar een erkende verwerker. Voorafgaand aan de ontgraving wordt de eventueel aanwezige zintuiglijk schone bovengrond in depot geplaatst. De depotgrond wordt bemonsterd om vast te stellen of deze op locatie kan worden hergebruikt.
- *Fase 2: sterke verontreiniging asbest*
Voorafgaand aan de ontgraving wordt de eventueel aanwezige zintuiglijk schone bovengrond in depot geplaatst. De depotgrond wordt bemonsterd om vast te stellen of deze op locatie kan worden hergebruikt.
Aangezien ter plaatse van sleuf 10 asbest in de fijne fractie (< 20 mm) in een gehalte boven de interventiewaarde voorkomt, is het niet mogelijk deze grond te zeven. Derhalve wordt deze ontgraven grond direct afgevoerd naar een erkende verwerker.

Aangezien asbest buiten sleuf 10 voornamelijk aanwezig is in de grove fractie wordt de sterk met asbest verontreinigde grond ontgraven, in depot geplaatst en gezeefd. De ontgraven met asbest verontreinigde grond wordt gezeefd met behulp van een schudzeef (zeefdiameter 20 mm). De schudzeef zal de grond en bodemvreemde materialen scheiden in 3 stromen. Een grove fractie (> 80 mm), een tussenfractie (> 20 en < 80 mm) en een fijne fractie (< 20 mm, grond). De grove fractie en de tussenfractie zullen bestaan uit diverse bodemvreemde materialen (puin, wortels, afval) met asbesthoudende materialen. Deze stroom wordt in vrachtwagens voorzien van een overdrukinstallatie en kleppen afgevoerd naar een erkende verwerker. De uitgezeefde grond (fijne fractie) wordt, als de analyseresultaten en de civiele herbruikbaarheid het toelaten, weer toegepast op de locatie. Indien deze grond niet aan de maximale waarden voor Klasse Wonen voldoet, wordt deze grond, voor zover niet herbruikbaar ter plaatse van infrastructuur, afgevoerd.

- *Fase 3: licht tot matig verontreinigde grond*

De licht tot matig verontreinigde grond wordt verwijderd tot voor zover noodzakelijk voor het behalen van de saneringsdoelstelling of voor de toekomstige inrichting.

- Naar verwachting is voor het ontgraven in den droge geen bronbemaling noodzakelijk.
- De ontgravingen worden niet aangevuld. Aanvulling vindt plaats bij het bouwrijp maken van de locatie.

Mogelijke herziening

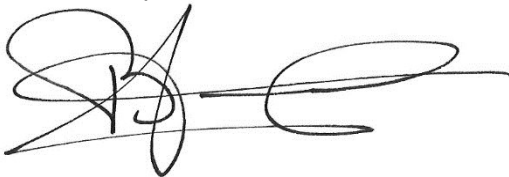
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- . Circulaire bodemsanering;
- . Omgevingsverordening Gelderland;
- . De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



mr. H. Boerdam

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl).
U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, <https://www.gelderland.nl/Kaarten-en-cijfers> onder Bodemverontreinigingen.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op onze site <https://www.gelderland.nl/Bodemsanering-bodemonderzoek-melding>. Onderaan bij links en tips zijn diverse documenten te vinden die door de provincie worden gehanteerd.