

Tabel 1 behorende bij de Beleidsregels Parkeren Maassluis 2012

De parkeernormen in de tabellen zijn inclusief het bezoekersaandeel.

De verdeling van de gebieden Centrum, Schil, Rest en Buitengebied is aangegeven in figuur 1.

Woningen		Centrum	Schil	Rest	Buiten- gebied	Bezoekers aandeel	Pp per
m ² bvo MGW	m ² bvo EGW						
< 45	----	0,3	0,3	0,3	xxx	0,2	Woning
45 ≤ bvo < 75	----	1,2	1,3	1,5	1,6	0,3	Woning
75 ≤ bvo < 100	< 125	1,3	1,5	1,7	1,9	0,3	Woning
100 ≤ bvo < 135	125 ≤ bvo < 160	1,4	1,6	1,8	2,0	0,3	Woning
≥ 135	≥ 160	1,6	1,8	2,1	2,4	0,3	Woning
Serviceflat / aanleunwoning		0,4	1,0	1,1	1,2	0,3	Woning
Kamerverhuur		0,5	0,5	0,6	xxx	0,2	Kamer

Tabel 1.1 Woningen

Werken	Centrum	Schil	Rest	Buiten- gebied	Bezoekers aandeel	Pp per
(commerciële) dienstverlening Kantoor (met balie)	1,8	2,1	2,5	3,8	20 %	100 m ² bvo
Kantoren (zonder balie)	1,5	1,7	1,9	2,8	5 %	100 m ² bvo
Arbeids- en bezoekersextensieve bedrijven (loods)	0,5	0,6	0,8	1,3	5 %	100 m ² bvo
Arbeidsextensief en bezoekersintensieve bedrijven (showroom)	0,8	1,0	1,4	1,4	85 %	100 m ² bvo

Tabel 1.2 Werken

Voorzieningen	Centrum	Schil	Rest	Buiten- gebied	Bezoekers aandeel	Pp per
Kernwinkelgebied	3,9	3,9	3,9	XXX	88 %	100 m ² bvo
Wijkcentrum klein	XXX	XXX	5,5	XXX	76 %	100 m ² bvo
Wijkcentrum gemiddeld	XXX	XXX	6,1	XXX	79 %	100 m ² bvo
Wijkcentrum groot	XXX	XXX	6,7	XXX	81 %	100 m ² bvo
Grootschalige detailhandel (Levensmiddelen)	XXX	XXX	7,4	XXX	85 %	100 m ² bvo
Bouwmarkt	XXX	2,0	2,5	2,7	87 %	100 m ² bvo
Sporthal	1,7	2,3	2,9	3,7	96 %	100 m ² bvo ¹
Manege	XXX	XXX	XXX	0,5	90 %	Paardenbox
Buurtsupermarkt	2,9	3,7	4,4	XXX	85 %	100 m ² bvo
Discountsupermarkt	4,3	5,9	7,5	XXX	96 %	100 m ² bvo
Fullservice supermarkt (laag prijsniveau)	4,1	5,6	6,4	XXX	93 %	100 m ² bvo
Fullservice supermarkt (hoog prijsniveau)	4,5	5,0	5,9	XXX	93 %	100 m ² bvo
Grote supermarkt	6,9	7,8	8,7	XXX	84 %	100 m ² bvo
Groothandel in levensmiddelen	XXX	7,4	7,4	XXX	80 %	100 m ² bvo
Sportveld	XXX	XXX	0,20	XXX	95 %	100 m ² netto terrein ²
Sportschool/fitnessstudio	1,9	3,9	5,2	7,0	87 %	100 m ² bvo
Fitnesscentrum	2,2	4,9	6,7	7,9	90 %	100 m ² bvo
(natuur) speeltuin (themapark)	XXX	XXX	0,12	0,12	99 %	100 m ² bvo
Crèche / peuterspeelzaal / kinderdagverblijf (buitenschoolse opvang)	1,0	1,2	1,3	1,6	0 %	Arbeitsplaats ³
Bioscoop	4,2	8,9	12,0	14,7	94 %	100 m ² bvo
Filmtheater/Filmhuis	3,6	6,2	8,7	10,9	97 %	100 m ² bvo
Theater/Schouwburg	8,8	9,4	11,3	13,5	87 %	100 m ² bvo

Tabel 1.3 Voorzieningen

- ¹ Gymlokalen met alleen een schoolfunctie hebben geen extra parkeervraag. Bij een sporthal met wedstrijdfunctie toevoegen 0,2 pp per toeschouwersplaats.
- ² Exclusief kantine, kleedruimte, oefenveldje en toiletten. Bij een sportveld met wedstrijdfunctie toevoegen 0,1 pp per toeschouwersplaats.
- ³ Excl. K+R. Zie hiervoor CROW publicatie 182 Parkeerkencijfers – Basis voor parkeernormering. Paragraaf 4 Halen en brengen bij scholen.

Tabel 2 behorende bij de Beleidsregels Parkeren Maassluis 2012

	werkdag					zaterdag		zondag
	overdag	middag	avond	Koop avond	Nacht	middag	avond	middag
Woningen bewoners	50 %	50 %	90 %	80 %	100 %	60 %	80 %	70 %
Woningen bezoekers	10 %	20 %	80 %	70 %	0 %	60 %	100 %	70 %
Serviceflat/aanleunwoning	50 %	50 %	100 %	100 %	25 %	100 %	100 %	100 %
Detailhandel	30 %	60 %	10 %	75 %	0 %	100 %	0 %	0 %
Detailhandel grootschalig	30 %	60 %	70 %	80 %	0 %	100 %	0 %	0 %
Supermarkt	30 %	60 %	40 %	80 %	0 %	100 %	40 %	0 %
Kantoren/bedrijven	100 %	100 %	5 %	5 %	0 %	0 %	0 %	0 %
Commerciële dienstverlening	100 %	100 %	5 %	75 %	0 %	0 %	0 %	0 %
Consument gerichte bedrijvigheid ¹	30 %	75 %	5 %	70 %	0 %	100 %	0 %	0 %
Sociaal cultureel	5 %	25 %	90 %	90 %	0 %	40 %	100 %	40 %
Sociaal medisch	100 %	75 %	10 %	10 %	0 %	10 %	10 %	10 %
Dagonderwijs ²	100 %	100 %	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %
Avondonderwijs	0 %	0 %	100 %	100 %	0 %	0 %	0 %	0 %
Bibliotheek	30 %	70 %	100 %	70 %	0 %	75 %	0 %	0 %
Museum	20 %	45 %	0 %	0 %	0 %	100 %	0 %	90 %
Restaurant	30 %	40 %	90 %	70 %	0 %	70 %	100 %	40 %
Café	30 %	40 %	90 %	75 %	0 %	75 %	100 %	45 %
Sportfuncties binnen ³	50 %	50 %	100 %	100 %	0 %	100 %	100 %	75 %
Sportfuncties buiten	25 %	25 %	50 %	50 %	0 %	100 %	25 %	100 %

Tabel 2 Aanwezigheidspercentages

1. tuincentra, doe-het-zelf- en bouwmarkten, autoshowrooms;
2. inclusief crèche, peuterspeelzaal, kinderdagverblijf (buitenschoolse opvang);
3. inclusief sporthal, dansschool.

Tabel 3 behorende bij de Beleidsregels Parkeren Maassluis 2012

Parkeervoorziening bij woningen	Theoretisch aantal pp	Berekenings aantal	Opmerkingen
Enkele oprit zonder garage	1	0,8	Oprit min. 5,5m. diep en 2,5m. breed
Lange oprit zonder garage / carport	2	1,0	Oprit min. 10m. diep en 2,5m. breed
Dubbel oprit zonder garage	2	1,7	Oprit min. 5,5m. diep en 4,5m. breed
Garage zonder oprit (bij woning), dus geen berging	1	0,4	Garage min. 5,5m. diep en 4,5m. breed
Garagebox (niet bij woning)	1	0,5	Garage min. 5,5m. diep en 4,5m. Breed
Garage met enkele oprit	2	1,0	Oprit min. 5,5m. diep en 2,5m. breed
Garage met lange oprit	3	1,3	Oprit min. 10m. diep en 2,5m. breed
Garage met dubbele oprit	3	1,8	Oprit min. 5,5m. diep en 4,5m. breed
Gemeenschappelijke garage (bij appartementen)	1	1	Toewijzing parkeerplaatsen aan appartement

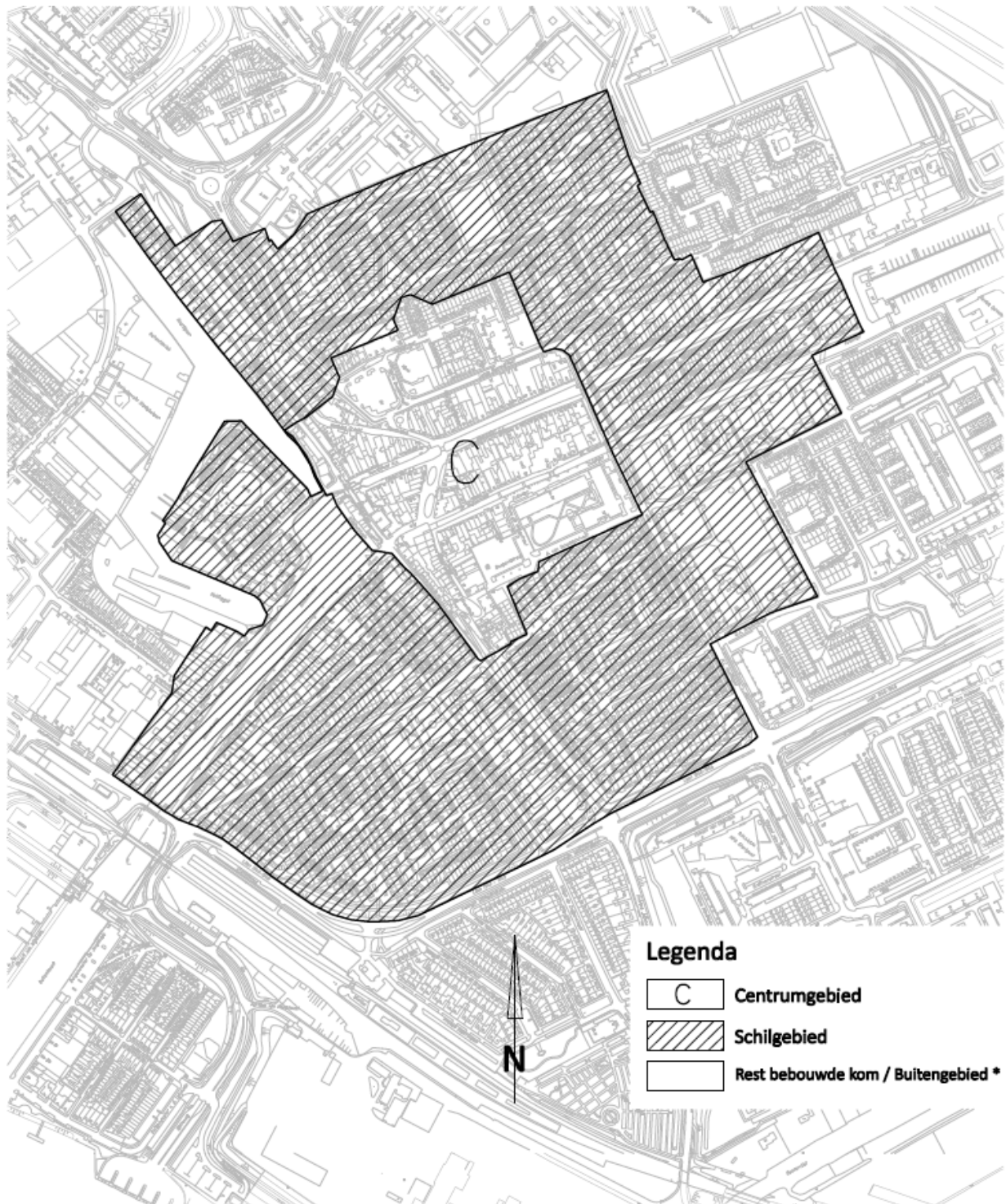
Tabel 3 Correctie voor parkeren op eigen terrein

Tabel 4 behorende bij de Beleidsregels Parkeren Maassluis 2012

Hoofdfunctie	Acceptabele loopafstand
Wonen	100 meter
Winkelen	200 – 600 meter
Werken	200 – 800 meter
Ontspanning	100 meter
Gezondheidszorg	100 meter
Onderwijs	100 meter

Tabel 4: acceptabele loopafstanden per motief

Figuur 1 behorende bij de Beleidsregels Parkeren Maassluis 2012



* Het gebied aangeduid met Rest bebouwde kom beslaat niet alleen het op de kaart aangegeven gebied maar de gehele bebouwde kom van Maassluis met uitzondering van het Centrumgebied en het Schilgebied.