



BESLUIT WET NATUURBESCHERMING VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN  
GELDERLAND

---

Wet natuurbescherming hoofdstuk 3, ontheffing soorten

**Datum besluit** : 10 april 2018  
**Onderwerp** : Wet natuurbescherming - 2017-014181 - Ot en Sienpad 5, Huissen,  
gemeente Lingewaard  
**Activiteit** : Sloop en herontwikkeling Ot en Sienpad 5 te Huissen  
**Verlenen/weigeren** : Verlenen ontheffing  
**Aanvrager** : Gemeente Lingewaard  
**Zaaknummer** : 2017-014181

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van Gemeente Lingewaard, Postbus 15, 6680AA te Bemmelen, hierna te noemen de aanvrager, van 16 oktober 2017 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming (Wnb).

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende aanvraag en het procesverloop toegelicht;
- Daarna volgt het besluit met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje 'beoordeling' wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met enkele algemene bepalingen en een toelichting op het verdere procesverloop ('overige verplichtingen' en 'zienswijzen').

### **AANVRAAG EN PROCESVERLOOP**

Op 16 oktober 2017 ontvingen wij een aanvraag van de Gemeente Lingewaard voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb voor het (mogelijk) beschadigen of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de Gewone dwergvleermuis.

De ontheffing wordt aangevraagd in het kader van het in de wet genoemde belang:

- de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor het aangevraagde project/de werkzaamheden niet eerder een ontheffing in het kader van soortenbescherming verleend.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Het ontwerpbesluit heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Wij hebben binnen deze termijn geen zienswijzen ontvangen.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op artikel 3.8, lid 1 van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan Gemeente Lingewaard, Postbus 15, 6680AA te Bemmel;

voor de soorten, van de verbodsbepalingen en voor de wettelijke belangen, zoals weergegeven in tabel 1.

*Tabel 1: Soorten, verboden en belangen*

Soort	Verbod		Belang	
Gewone dwergvleermuis ( <i>Pipistrellus pipistrellus</i> )	Artikel 3.5, lid 2 en 4	Het opzettelijk verstoren van dieren. Het beschadigen of vernielen van de vaste voortplantingsplaats of rustplaats.	Artikel 3.3, lid 4 sub b1	In het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wnb de volgende voorschriften verbonden:

**Algemene voorschriften**

1. De ontheffing geldt voor het gebied zoals aangegeven in figuur 1 en 2 in bijlage 1.
2. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soort(en), verbod(en) en belang(en) zoals weergegeven in tabel 1.
3. De ontheffing is geldig tot en met 31 december 2020.
4. Deze ontheffing wordt uitsluitend gebruikt door (medewerkers van) de ontheffinghouder of aantoonbaar in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts)personen. De ontheffinghouder blijft daarbij verantwoordelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
5. De in voorschrift 4 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de vergunde activiteit wordt uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichhouders en opsporingsambtenaren.
6. De in voorschrift 4 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
7. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden van de activiteit/het project moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden aan de

Provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2017-014181.

8. De ontheffinghouder dient contact op te nemen met de Provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden of beschermde soorten worden aangetroffen, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er onverwachte negatieve effecten optreden van de activiteiten. Dit kan via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2017-014181.
9. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige<sup>1</sup> op het gebied van de Gewone dwergvleermuis.
10. De deskundige op het gebied van de soort(en) houdt alle bevindingen bij in een logboek en heeft deze beschikbaar op het project. Daarnaast wordt het logboek uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden verstrekt aan de Provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2017-014181. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en (indien van toepassing) hoeveel exemplaren van welke soorten op welke locatie zijn waargenomen en hoeveel er met welke methode zijn gevangen en waar deze zijn uitgezet.

#### **Specifieke voorschriften voor de Gewone dwergvleermuis**

11. De negatieve effecten van de werkzaamheden dienen te worden voorkomen door uitvoering van de mitigerende maatregelen, zoals opgenomen in het onderdeel "*In de aanvraag beschreven mitigerende maatregelen*" en in tabel 2 van deze beschikking. De maatregelen zijn tevens in detail beschreven in het rapport van Ecoresult "Activiteitenplan Gewone dwergvleermuis in het kader van de Wet natuurbescherming, Plangebied: Ot & Sienpad, Huissen". Ecoresult, rapportnummer ER20171011v01, 2017.

---

<sup>1</sup> De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecoloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

## **BEOORDELING**

In het navolgende is de beoordeling schematisch uitgewerkt. De toe te passen mitigerende maatregelen zijn in tabel 2 opgenomen.

### *In de aanvraag beschreven project*

Voor het adres Ot en Sienpad 5 te Huissen bestaat het voornemen om delen van de bestaande bebouwing (een oud schoolgebouw) te slopen en te renoveren.

In figuur 1 en 2 in Bijlage 1 is de ligging van het plangebied en de locatie van de te slopen onderdelen en het te renoveren deel weergegeven.

### *In de aanvraag beschreven wijze van uitvoering van het onderzoek*

Er is door Ecoresult een verkennend veldonderzoek uitgevoerd om een inschatting te maken van de potenties en aan- of afwezigheid van de beschermde soorten. Aangezien er kans was op de aanwezigheid van verblijfplaatsen van Gewone dwergvleermuis, Ruige dwergvleermuis en Laatvlieger is in 2017 nader onderzoek naar de aanwezigheid van vleermuizen uitgevoerd. Het mogelijk voorkomen van een aantal soortengroepen is afgewogen op basis van de eigenschappen van de gebouwen en het plangebied. Op basis daarvan worden er geen negatieve effecten verwacht op andere soortengroepen en beschermde gebieden. Deze soortengroepen worden niet verder beoordeeld in dit besluit.

In de periode mei tot medio september 2017 zijn in totaal vier veldbezoeken uitgevoerd. De inventarisatie is uitgevoerd conform het vleermuisprotocol 2017 van het Netwerk Groene Bureaus. Details zijn beschreven in het "Activiteitenplan gewone dwergvleermuis in het kader van de Wet natuurbescherming, Plangebied: Ot & Sienpad, Huissen". Ecoresult, rapportnummer ER20171011v01, 2017.

### *In de aanvraag beschreven voorkomen van beschermde soorten in het projectgebied*

Aangetroffen zijn:

- Eén paarverblijfplaats van de Gewone dwergvleermuis;
- Meerdere overvliegende en foeragerende exemplaren van de Gewone dwergvleermuis.
- Buiten het plangebied zijn vliegende exemplaren van de Rosse vleermuis waargenomen. Deze hebben geen binding met plangebied.

In Bijlage 2 is in figuur 3 en 4 aangegeven op welke plaatsen verblijfplaatsen en vliegende en foeragerende exemplaren zijn aangetroffen.

### *In de aanvraag beschreven effecten van het project op de ecologische waarden*

Door de sloop van het schoolgebouw worden de volgende effecten voorzien:

- Vernietigen van een paarverblijfplaats van de Gewone dwergvleermuis.

Effecten tijdens broedseizoen op aanwezige broedvogels zijn niet uit te sluiten als gewerkt wordt in het broedseizoen. Voorafgaande aan de werkzaamheden dient te worden onderzocht of er broedende vogels in het plangebied aanwezig zijn.

### *In de aanvraag beschreven preventieve maatregelen om effecten te voorkomen*

Er zal zoveel mogelijk worden gewerkt buiten het broedseizoen, waardoor verstoring van broedende vogels wordt voorkomen. Dat voorkomt niet dat er een paarverblijfplaats van de Gewone dwergvleermuis vernietigd zal worden bij de sloop.

*In de aanvraag beschreven gedragscode*

Uit de aanvraag blijkt dat geen gebruik gemaakt wordt van een gedragscode.

Nu preventieve maatregelen, ter voorkoming van overtreding van de in hoofdstuk 3 van de Wnb vermelde verboden, onvoldoende in deze aanvraag zijn opgenomen en er geen gedragscode van toepassing is, is voor het uitvoeren van de aangevraagde activiteit een ontheffing nodig.

*In de aanvraag beschreven mitigerende maatregelen*

Beschreven mitigerende maatregelen om negatieve effecten van de sloop te voorkomen, kunnen worden onderverdeeld in:

1. Het nemen van tijdelijke mitigerende maatregelen;
2. Het ongeschikt maken van verblijfplaatsen of verjagen ruim vóór de ingreep;
3. Het vermijden van gevoelige perioden en verjagen tijdens ingreep;
4. Het creëren van alternatieve nest- en verblijfplaatsen na de ingreep.

Ad 1: Ten behoeve van tijdelijke mitigatie van de paarverblijfplaats van de Gewone dwergvleermuis worden vier vleermuiskasten (van het type Schwegler 1FF) geplaatst. Deze kasten zijn in februari 2017 geplaatst, ongeveer 6 maanden voor het begin van de kwetsbare paarperiode. Dit in verband met de gewenningsperiode van de Gewone dwergvleermuis. De vier vleermuiskasten worden binnen een afstand van 100 meter van de huidige paarverblijfplaats opgehangen, op een minimale hoogte van 3,5 meter. De vleermuiskasten hebben een vrije en lichtarme aanvliegroute en liggen buiten de invloedssfeer van de sloop- en verbouwwerkzaamheden. Ook mag er geen kunstlicht op de kasten vallen.

Ad 2: Tenminste 5 dagen voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden wordt de bebouwing waar de paarverblijfplaats is aangetroffen ongeschikt gemaakt voor vleermuizen. Dit dient te gebeuren buiten de kritische periode van 15 juli t/m 15 oktober. Het ongeschikt maken wordt gedaan door het ontoegankelijk maken van de open stootvoegen, door het openbreken van de spouwmuur en het weghalen van de dakstrip waardoor het microklimaat van de verblijfplaats verstoord wordt. Het openbreken van de spouwmuur creëert tocht, waardoor de verblijfplaats verder ongeschikt wordt.

Ad 3. De kritische periode voor het gebruik van het paarverblijf is 15 juli t/m 15 oktober. Na het ongeschikt maken van de bebouwing voor het verblijf van de Gewone dwergvleermuis, zal 3 dagen voorafgaand aan de werkzaamheden de bebouwing worden onderzocht, middels een avondonderzoek, op het mogelijke voorkomen van achterblijvende exemplaren van de Gewone dwergvleermuis.

Ad 4: In de omgeving van de te slopen bebouwing dienen 4 permanente verblijfplaatsen te worden gerealiseerd. Dit kan door het plaatsen van inbouwkasten in de gevels ter hoogte van de dakrand of door het realiseren van openingen waar vleermuizen naar binnen kunnen en toegang verkrijgen tot de spouwmuur. De permanente verblijfplaatsen dienen binnen 100 meter van de huidige verblijfplaats gerealiseerd te worden en ze dienen te allen tijde beschikbaar te zijn, moeten een vrije aanvliegroute hebben en mogen niet verlicht worden.

De mitigerende maatregelen dienen in samenspraak met de opdrachtgever verder uitgewerkt te worden en concreet te worden beschreven in een ecologisch werkprotocol. Dit ecologisch werkprotocol dient te allen tijde onder de betrokkenen bekend te zijn en op het werk aanwezig.

In de volgende tabel 2 zijn de maatregelen samengevat weergegeven.

*Tabel 2: Overzicht van de mitigerende maatregelen.*

<b>Soorten waarop negatief effect wordt verwacht</b>	<b>Tijdelijke mitigatie</b>	<b>Vermijden gevoelige perioden</b>	<b>Ongeschikt maken of verjagen ruim vóór de ingreep</b>	<b>Permanente mitigatie</b>
<b>Gewone dwergvleermuis</b>	Plaatsen van 4 Tijdelijke vleermuiskasten (van het type Schwegler 1FF) in februari 2017, binnen 100 meter van huidige locatie.	Werken buiten de kwetsbare paarperiode van 15 juli t/m 15 oktober.	Voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden worden de verblijfplaatsen ongeschikt gemaakt d.m.v. het dicht maken van de open stootvoegen, door het openbreken van de spouwmuur en het weghalen van de dakstrip  Na het ongeschikt maken vindt een nadere controle plaats of de vleermuizen echt vertrokken zijn d.m.v. een avondonderzoek.	Aanbrengen van 4 permanente verblijfplaatsen, d.m.v. inbouwkasten ter hoogte van de dakrand of het realiseren van openingen in de muur, zodat er toegang is tot de spouwmuur. De permanente verblijfplaatsen dienen binnen 100 meter van de huidige verblijfplaats gerealiseerd te worden en ze dienen te allen tijde beschikbaar te zijn, moeten een vrije aanvliegroute hebben en mogen niet verlicht worden.

*In de aanvraag beschreven overtreding van verbodsbepalingen*

Aan de hand van het voorgaande is in de aanvraag bepaald welke verbodsbepalingen worden overtreden. Dit is aangegeven in het aanvraagformulier. Er is ontheffing aangevraagd voor de soort(en), verbod(en) en belangen zoals opgenomen in tabel 1.

**Beoordeling**

*Beoordeling van de resultaten van het ecologisch onderzoek en de mitigerende maatregelen*

Wij hebben het ecologisch onderzoek beoordeeld en wij oordelen dat het onderzoek op de juiste wijze is uitgevoerd en compleet is. De voorgestelde mitigerende maatregelen zijn voldoende.

*In de aanvraag beschreven andere bevredigende oplossingen*

De werkzaamheden zijn locatiegebonden. Alternatieve locaties voor de uitvoering van de werkzaamheden zijn dan ook niet aan de orde.

De nu voorgestane planning is erop gericht om het ongeschikt maken van de paarverblijfplaats uit te voeren buiten het actieve (paar)seizoen van de Gewone dwergvleermuis. Daarna kunnen de verdere werkzaamheden uitgevoerd worden. Dit met het oog op een zo gering mogelijke verstoring van de aanwezige beschermde soorten.

*Beoordeling van de andere bevredigende oplossingen*

Er zijn geen alternatieve locaties en wijze van uitvoering voorhanden die minder negatieve effecten op de Gewone dwergvleermuis hebben.

*In de aanvraag beschreven belang(en)*

Ontheffing wordt aangevraagd in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

*Beoordeling van belangen*

Gezien de bouwkundige staat van de te slopen bebouwing en de wens om het plangebied verder te ontwikkelen, is het zaak een deel van de aanwezige gebouwen te slopen. Dit in het belang van de volksgezondheid en milieu.

### **Gunstige staat van instandhouding**

*In de aanvraag beschreven effect op de staat van instandhouding van soorten*

Door de werkzaamheden wordt een paarverblijfplaats van de Gewone dwergvleermuis vernietigd. Door het nemen van de voorgenomen maatregelen is het aannemelijk dat de Gewone dwergvleermuis in het projectgebied aanwezig blijft en zich zelfs nog verder kan ontwikkelen.

*Beoordeling van de effecten op de staat van instandhouding van de desbetreffende soorten*

Het uitvoeren van de maatregelen als bedoeld in de aanvraag leidt niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de Gewone dwergvleermuis.

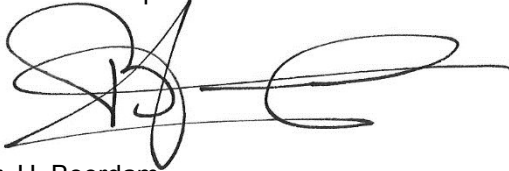
### **Conclusie**

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

### **OVERIGE VERPLICHTINGEN**

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet en regelgeving.

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



mr. H. Boerdam

### **Beroep**

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een beroepschrift indienen bij de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem). Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen.

Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid digitaal beroep of een verzoek om een voorlopige voorziening in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland via telefoonnummer (088) 361 2000 of op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

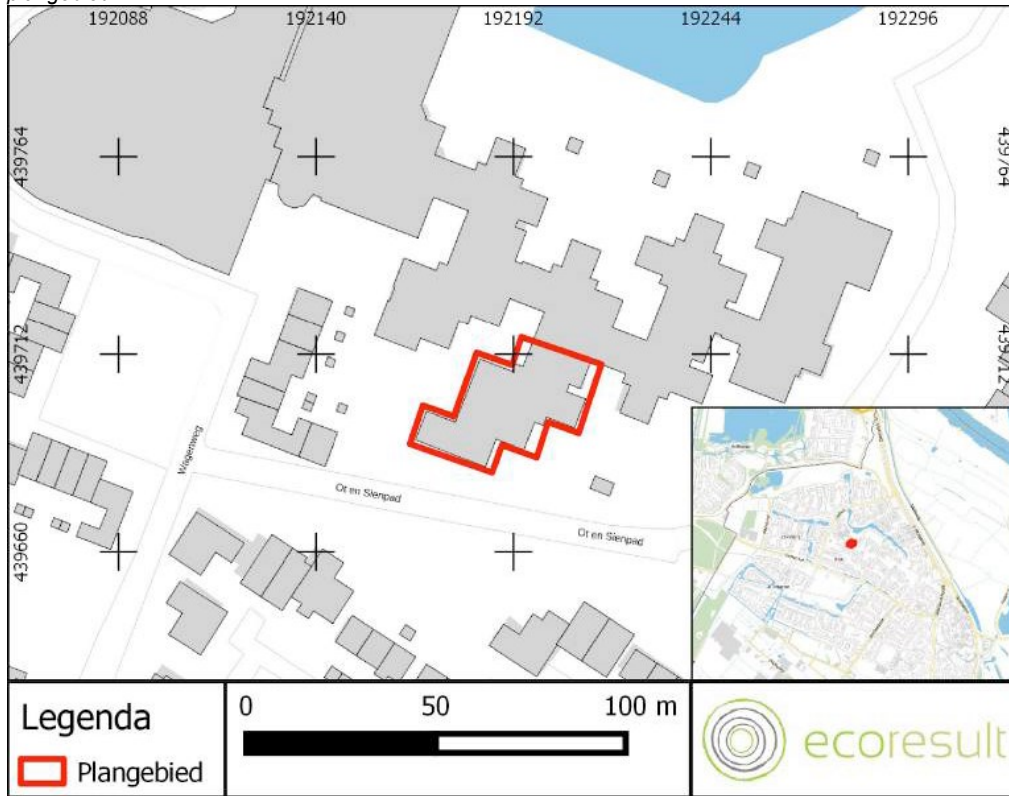
### **Bijlagen:**

- Bijlage 1: Kaarten plangebied en locatie van te slopen en te renoveren bebouwing;
- Bijlage 2: Locatie waarnemingen vliegende en foeragerende vleermuizen en verblijfplaatsen.



**BIJLAGE 1 Kaarten plangebied Ot en Sienpad te Huissen.**

*Figuur 1: Begrenzing plangebied Ot & Sienpad te Huissen (rood omljnd. Rechtsonder de regionale ligging van het plangebied.*

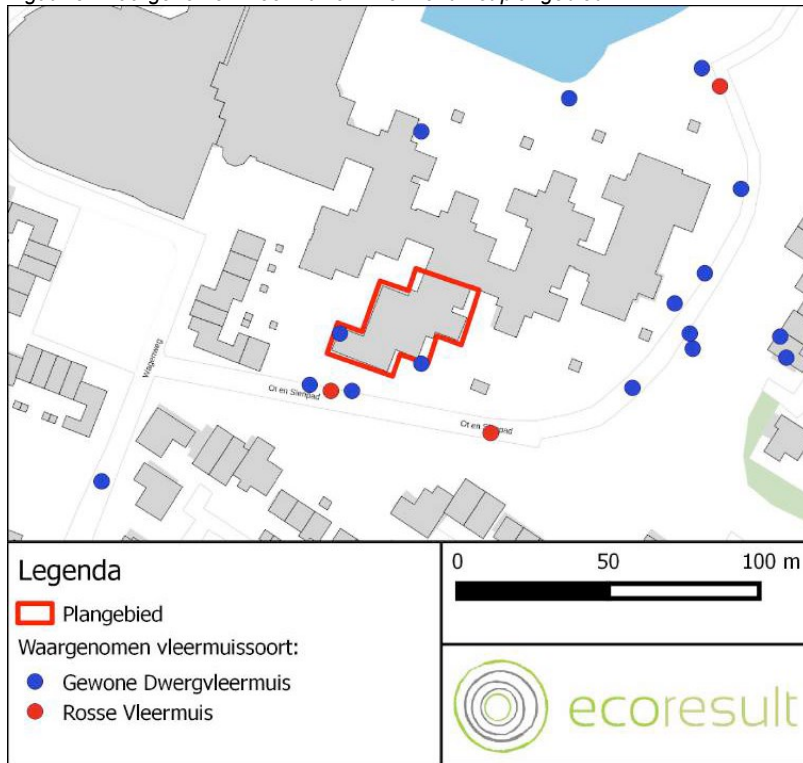


*Figuur 2: Fasering van de werkzaamheden. Het rode gedeelte wordt gesloopt en he groene gedeelte wordt gerenoveerd.*



**BIJLAGE 2: Locaties van waargenomen vleermuizen en aanwezige verblijfplaatsen van de Gewone dwergvleermuis.**

*Figuur 3. Waargenomen vleermuizen in en rond het plangebied.*



*Figuur 4. Waarnemingen gedrag van Gewone dwergvleermuis (vliegen, foerageren en gebruikmaken van verblijfplaatsen).  
De twee sterren aan de rechterzijde betreffen een paarverblijfplaats.*

