

Formulierversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3343133
Aanvraagnaam	Uitbreiding bedrijfspand met woning Lage Brink 31
Uw referentiecode	17.166
Ingediend op	01-03-2018
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Uw kenmerk: VR/RAV/CvO DOS-2016-080154 Uit deze brief d.d. 01-07-2017 blijkt dat een bedrijfswoning voor de Lage Brink 31 te Apeldoorn is toegestaan. Zie bijgevoegd document.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	De ontbrekende gegevens zijn niet van toepassing op deze aanvraag
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2018.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7317BD
Huisnummer	31
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Lage Brink
Plaatsnaam	Apeldoorn

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

- Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja
☐ Nee
- Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders
- Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

- Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst
- Eventuele toelichting Nieuwe bedrijfswoning in hetzelfde bouwvlak als het huidige bedrijfspand.
- Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

- Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

- Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 29

5 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

182

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

Bedrijfspannd met kantoor

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

104

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

99

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken.

Bedrijfspannd met kantoor en een bedrijfswoning

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie bijgevoegde kleur-en materiaalstaat

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
_Apeldoorn_toekenn- ing_bedrijfswoning_pdf	Brief Gem Apeldoorn toekenn- ing_bedrijfswoning-.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Anders	2018-03-01	In behandeling
Bijlage_A_fotos_bes- taande_situatie_pdf	Bijlage A fotos bestaande situatie.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Anders	2018-03-01	In behandeling
Bijlage_B_Kleur_en- materialenstaat_pdf	Bijlage B Kleur- en materialenstaat.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Anders	2018-03-01	In behandeling
400_Overzicht_Besta- and_pdf	400 Overzicht Bestaand.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2018-03-01	In behandeling
401_Overzicht_Nieuw- _pdf	401 Overzicht Nieuw.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2018-03-01	In behandeling
402_Impressie_1_pdf	402 Impressie 1.pdf	Welstand	2018-03-01	In behandeling
403_Impressie_2_pdf	403 Impressie 2.pdf	Welstand	2018-03-01	In behandeling
404_Impressie_3_pdf	404 Impressie 3.pdf	Welstand	2018-03-01	In behandeling
406_Technische_teke- ningen_pdf	406 Technische tekeningen.pdf	Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties	2018-03-01	In behandeling
407_Principe_details_pdf	407 Principe details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2018-03-01	In behandeling
17840-S01a_Statisch- e_berekening_pdf	17840-S01a_Sta- tische_berekening.pdf	Constructieve veiligheid	2018-03-01	In behandeling
Rc_berekeningen_pdf	Rc berekeningen.pdf	Kwaliteitsverklaringen Anders	2018-03-01	In behandeling