

Gemeente Breda
De heer N.A.C. Schellekens
Claudius Prinsenlaan 10
Postbus 90156, 4800 RH Breda



Gemeente Breda

Bijlage 2 bij besluit
2017/2407-V1

V&V

Apeldoorn, 23 juni 2017

Onze ref.: CTP-552035
Kenmerk: 2943419
Kenmerk gemeente: 2016/3276

Betreft: Nieuwe aanvraag tankstation Hazeldonk

Geachte heer Schellekens,

Namens de heer Fleskens dienen wij een nieuwe aanvraag in voor een omgevingsvergunning van het tankstation te Hazeldonk.

De eerdere aanvraag is buiten behandeling gesteld. De destijds gevraagde gegevens zullen bij de nieuwe aanvraag in zijn geheel worden bijgevoegd. Hieronder is puntsgewijs verwoord hoe er invulling is gegeven aan de vragen.

Aanvraag dient te worden aangevuld met het formulier "Bouwen":
Het aanvraagformulier is aangevuld met deze activiteit

Technische gegevens van de te plaatsen pompen:
Als bijlage is informatie bijgevoegd van de te plaatsen pomp

Situering van bouwwerk incl. maatvoering en noordpijl:
Zie tekening CTP-552035_20170623-DO-B101 bij de aanvraag.

Aangrenzende percelen en bouwerken:
Zie tekening CTP-552035_20170623-DO-B101 bij de aanvraag.

Gevelaanzichten nieuwe toestand:
Zie tekening CTP-552035_20170623-DO-B101 bij de aanvraag.

Bouwkundige doorsnede:
Zie tekening CTP-552035_20170623-DO-B101 bij de aanvraag.

Gegevens aanleg vloestofdichte vloer:
De gegevens van de vloestofdichte vloer kunnen pas worden bijgevoegd wanneer deze is aangelegd. Dit zal uiteraard worden opgenomen in het installatieboek

Gegevens van eventuele reclamevoering:
Mogelijke reclamevoering wordt door exploitant later worden aangevraagd.

Aanvullingen Milieu Aspect

- Het betreft een openbaar tankstation waar zowel met pin als met kaarten getankt kan worden.
- Er is geen binding met het achter gelegen pand. Dit is tevens de reden dat er een aanvraag omgevingsvergunning aspect (milieu) ingediend moet worden.
- Gas to Liquid is een synthetische diesel gemaakt uit gas. Het valt onder de ADR klasse 3 producten. Er is geen afgifte van gas op locatie.
- In het verleden heeft hier een tankstation gezeten. Deze is gesaneerd en zodoende is er van de locatie wel een eindsituatie van de bodem. Deze kan verstrekt worden indien dit nodig is. Conform activiteitenbesluit mag de nieuwe nulsituatie 3 maanden na oplevering nog worden aangeleverd.

Onderdeel 13 van de aanvraag, Afvalstoffen:

Op de locatie zullen geen afvalbakken aanwezig zijn.

Onderdeel 14 van de aanvraag, Lucht:

De NIBM tool is ingevuld met als conclusie dat de locatie niet in betekende mate is.

Onderdeel 15 van de aanvraag, Geluid:

Het akoestisch onderzoeksrapport is toegevoegd bij de aanvraag.

Hopende u zo voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,
ContrAll Projektrealisatie B.V.

Paul Verhaar
Cad tekenaar