



OMGEVINGSVERGUNNING

Aanvrager : Mainfreight Netherlands Coöperatief U.A
Datum besluit : 10 januari 2018
Onderwerp : Vervanging van een bestaande hal door een nieuw in gebruik te nemen hal voor logistieke doeleinden
Gemeente / locatie : Montferland / Industriestraat 12 te 's-Heerenberg
OLO-nummer : 3356715
Zaaknummer : W.Z17.106531.03
Activiteit : Milieu

Besluit

Onderwerp

Op 7 december 2017 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Mainfreight Netherlands Coöperatief U.A. Het betreft een aanvraag voor het milieuneutraal veranderen van een distributiecentrum door het buiten gebruik stellen van het pand Industriestraat 9 te 's-Heerenberg en het in gebruik nemen van het pand Weteringstraat 25 tot en met 27 te 's-Heerenberg. De aanvraag gaat over de inrichting aan de Industriestraat 12 's-Heerenberg. De aanvraag is geregistreerd onder nummer W.Z17.106531.03.

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten aan Mainfreight Netherlands Coöperatief U.A. een (omgevings)vergunning:

- op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e. (2^o het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting) met toepassing van artikel 3.10 derde lid (milieuneutrale verandering) te verlenen voor het buiten gebruik stellen van het pand Industriestraat 9 te 's-Heerenberg en het in gebruik nemen van het pand Weteringstraat 25 tot en met 27 te 's-Heerenberg. Aan de verlening van de vergunning zijn geen voorschriften verbonden.

Ondertekening

Het college van Gedeputeerde Staten van Gelderland,
namens deze:

Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen

Inwerkingtreding en rechtsmiddelen

Publicatie

Dit besluit wordt bekendgemaakt door de Provincie Gelderland op de landelijke website www.overheid.nl. Deze website kunt u benaderen via www.gelderland.nl/bekendmakingen, via de link Zoeken in bekendmakingen.

Bezwaar en mogelijkheid van voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken nadat dit besluit is bekendgemaakt een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gezonden aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar of beroep is gericht, waaronder het zaaknummer en datum van het besluit;
- d. de gronden van het bezwaar.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, afdeling Bestuursrecht (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid dat verzoek digitaal in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland, telefoonnummer (026) 359 20 00 of op www.rechtspraak.nl

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl/digitaalloket). Deze informatie is vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" en is op te vragen bij het Provinciaaloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

In werking treden besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking, dit is de toezending van dit besluit.

1. Procedurele overwegingen

1.1 Gegevens aanvrager

Op 7 december 2017 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van: Mainfreight Netherlands Coöperatief U.A.

Mainfreight Netherlands Coöperatief U.A beschikt over twee inrichting binnen de gemeente Montferland ('s-Heerenberg). Het gaat om een inrichting aan de Industriestraat 12 te 's-Heerenberg en een inrichting aan de Transport 5 te 's-Heerenberg. De onderhavige inrichting aan de Industriestraat 12 te 's-Heerenberg bestaat uit diverse verschillende panden.

1.2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het buiten gebruik stellen van het pand Industriestraat 9 te 's-Heerenberg en het in gebruik nemen van het pand Weteringstraat 25 tot en met 27 te 's-Heerenberg. Met de verandering worden op- en overslagactiviteiten binnen de inrichting verplaatst. In het pand Weteringstraat 25 tot en met 27 was voorheen ook een logistieke dienstverlener gevestigd.

In de betreffende hallen vindt geen opslag van gevaarlijke stoffen plaats. De totaal vergunde hoeveelheid gevaarlijke stoffen neemt niet toe.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor het milieuneutraal veranderen van de inrichting (milieuneutraal artikel 3.10 lid 3 Wabo).

1.3 Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- Aanvraag vergunningaanvraag (OLO nummer 3356715);
- Algemene beschrijving d.d. 6 december 2017;
- Bijlage 1 plattegrond begane grond en verdiepingen Weteringstraat 25 t/m 27;
- Bijlage 2 akoestisch memo d.d. 22 juni 2015.

1.4 Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen door ons verleend:

Wettelijke basis	Soort	Datum	Kenmerk
Wabo	Revisievergunning	21-10-2013	2012-018304/ MPM25964
Wabo	Milieuneutrale wijziging	8 augustus 2014	Z14.018322
Wabo	Milieuneutrale wijziging	17 december 2014	Z14.038505
Wabo	Milieuneutrale wijziging	27-08-2015	Z15.028766
Wabo	Milieuneutrale wijziging	28 september 2016	W.Z16.102970.01

1.5 Bevoegd gezag en vergunningplicht

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 eerste lid van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C

categorie 5.1 en de categorie 28.4 van het Bor. Het betreft een inrichting waarop het Besluit risico's zware ongevallen 2015 van toepassing is.

1.6 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

1.7 Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

2. Inhoudelijke overwegingen

2.1 Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, 2^o van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

2.2 Toetsing milieu neutrale verandering

2.2.1 Toetsing gevolgen voor milieu

Bij de toets of de verandering leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan hebben wij ons beperkt tot het onderdeel geluid. De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt, dat er voor de overige milieuaspecten geen toename zal zijn van de milieubelasting.

Geluid

De verandering is gericht op het verplaatsen van op- en overslagactiviteiten van het pand Industriestraat 9 te 's-Heerenberg naar het pand Weteringstraat 25 tot en met 27 te 's-Heerenberg.

De akoestische bijdrage van de activiteiten -zoals deze plaatsvonden in het oude pand Industriestraat 9 te 's-Heerenberg en zoals deze plaats zullen vinden in het nieuwe pand Weteringstraat 25 tot en met 27 te 's-Heerenberg- op het totaal van de inrichting is gering. Omdat de activiteiten binnen het pand Industriestraat 9 komen te vervallen, vindt er per saldo geen toename plaats van geluid door de inrichting op geluidgevoelige objecten.

De verandering leidt tot aanpassingen van vervoersbewegingen binnen de inrichting. Er is geen sprake van een toename van vrachtverkeer van en naar de inrichting. Na de onderhavige verandering wordt nog steeds voldaan wordt aan de vergunde waarden, zoals opgenomen in vergunning d.d. 21-10-2013 (kenmerk 2012-018304/ MPM25964).

De veranderingen zullen op het onderdeel geluid niet leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan.

2.2.2 Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk, dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

2.2.3 Toetsing milieueffectrapport

De activiteit, waarop de verandering betrekking heeft, is niet opgenomen in Bijlage C noch in bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage 1999 (verder Besluit m.e.r.). In de provinciale milieuverordening zijn geen aanvullende activiteiten opgenomen waarvoor de m.e.r.-beoordelingsplicht geldt. De activiteit is derhalve noch m.e.r.-plichtig noch m.e.r.-beoordelingsplichtig.

2.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.