

Formulierversie  
2017.02

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Aanvraagnummer    | 3210511              |
| Aanvraagnaam      | Uitbreiding Bungalow |
| Uw referentiecode | 201708002            |

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Ingediend op    | 25-01-2018          |
| Soort procedure | Reguliere procedure |

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projectomschrijving | Klant overweegt om dit pand te kopen. Echter vind het te klein. Hij wil tot koop overgaan wanneer hij bouwvergunning kan krijgen voor uitbreiding van de woning. Dit is een concept bouwaanvraag om de wensen van de klant kenbaar te maken zodat hij weet of hij dit pand wel of niet zal kopen. |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|           |                                                                                                                                                                                                    |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opmerking | Dit ontwerp is eerder ingediend als concept. Hierover is overleg geweest met bouwinspecteur Rene de Boer. Dhr. De Boer heeft gemeld dat het positief was bevonden door hem en afdeling stedenbouw. |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|           |     |
|-----------|-----|
| Gefaseerd | Nee |
|-----------|-----|

|                                 |     |
|---------------------------------|-----|
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee |
|---------------------------------|-----|

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Kosten openbaar maken | Nee |
|-----------------------|-----|

|                          |                                      |
|--------------------------|--------------------------------------|
| Bijlagen die later komen | constructie berekening en tekeningen |
|--------------------------|--------------------------------------|

|                              |                                                      |
|------------------------------|------------------------------------------------------|
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | Graag horen we of er aanvullende stukken nodig zijn. |
|------------------------------|------------------------------------------------------|

**Bevoegd gezag**

|       |                      |
|-------|----------------------|
| Naam: | Gemeente Vlaardingen |
|-------|----------------------|

|            |                                                             |
|------------|-------------------------------------------------------------|
| Postadres: | Gemeente Vlaardingen<br>Postbus 1002<br>3130 EB Vlaardingen |
|------------|-------------------------------------------------------------|

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Telefoonnummer: | 010-2484000 |
|-----------------|-------------|

|            |             |
|------------|-------------|
| Faxnummer: | 010-2484606 |
|------------|-------------|

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| E-mailadres: | info@vlaardingen.nl |
|--------------|---------------------|

|          |                    |
|----------|--------------------|
| Website: | www.vlaardingen.nl |
|----------|--------------------|

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Contactpersoon: | A.J. Noordam |
|-----------------|--------------|

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Bijlagen

# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 3135WP                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 200                                                                    |
| Huisletter                                                                                 | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Burg A van Walsumlaan                                                  |
| Plaatsnaam                                                                                 | Vlaardingen                                                            |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

## 3 Toelichting

|                                  |                                                                                                                                  |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eventuele toelichting op locatie | Dit is een concept bouwaanvraag om de wensen van de klant kenbaar te maken zodat hij weet of hij dit pand wel of niet zal kopen. |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

# Bouwen

## Overige veranderingen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja ☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☒ Eigen bewoning ☐ Zorgwoning ☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? ☒ Ja ☐ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Klant overweegt om dit pand te kopen. Echter vindt het te klein. Hij wil tot koop overgaan wanneer hij bouwvergunning kan krijgen voor uitbreiding van de woning. Dit is een concept bouwaanvraag om de wensen van de klant kenbaar te maken zodat hij weet of hij dit pand wel of niet zal kopen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 177

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 136

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels                |           |       |
| - Plint gebouw        |           |       |
| - Gevelbekleding      |           |       |
| - Borstweringen       |           |       |
| - Voegwerk            |           |       |
| Kozijnen              |           |       |
| - Ramen               |           |       |
| - Deuren              |           |       |
| - Luiken              |           |       |
| Balkonhekken          |           |       |
| Dakgoten en boeidelen |           |       |
| Dakbedekking          |           |       |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. ☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                            | Bestandsnaam                                                      | Type                                                                                                                 | Datum ingediend | Status document |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 20170921_BA_pdf                         | 20170921_BA.pdf                                                   | Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 2018-01-25      | In behandeling  |
| 20180125_BA_pdf                         | 20180125_BA.pdf                                                   | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen                                                                 | 2018-01-25      | In behandeling  |
| orziening_berekening_en_toelichting_pdf | Ventilatiebalans en Spuivoorziening berekening en toelichting.pdf | Gezondheid                                                                                                           | 2018-01-25      | In behandeling  |