

Z A A K V A N

NN

Gemeente Rotterdam

Wilhelminakade 179
3072 AP Rotterdam

Projectnummer: 104
Project: Rotterdam, Koningslaan
Betreft: Reactie opmerkingen & aanvullende stukken omgevingsvergunning
Referentie: 104-20171123-Mem-5
Datum: 20171123

MEMO

Na aanleiding van laatste opmerkingen van de Brandpreventie Commissie (PBC), ontvangen op 14 november jongstleden, ontvangt u hierbij de aangepaste tekeningen F5200 t/m F5203 & F5210 t/m F5225 d.d. D. 23-11-2017 & tekening F5915 d.d. C. 23-11-2017, e.e.a. conform documentenlijst.

Daarnaast hieronder een tekstuele toelichting op de gemaakte opmerkingen, e.e.a. zoals ook telefonisch afgestemd met dhr. Meziane.

Brandveiligheid

1. Opmerkingen op de brandoverslagberekeningen.

De rapportage van de brandoverslagberekeningen is aangepast conform opmerkingen.
Type B optie wordt niet toegepast in het project en is volledig uit de rapportage gehaald.
Zie bijlage:

2. Opmerkingen op tekeningen F5200 t/m F5203.

Begane grond:

De parkeerplaatsen nr. 16 t/m 83 zijn volledig gesitueerd in de buitenlucht, er is hier geen sprake van een brandcompartiment.

De eis van 60min WBDB0 tussen de extra beschermde vluchtroute (t.p.v. de stallingsgarage as C — 1/2) en de parkeerplaatsen in de buitenlucht is derhalve niet van toepassing.



Z A A K V A N

NN

De eis van 60min WBDBO tussen het bergingencomplex en de extra beschermde vluchtroute en de parkeerplaatsen in de buitenlucht as C — 7/ 14 is derhalve niet van toepassing.

De noodverlichting / vluchtroute aanduiding zoals aangegeven bij de poort (t.p.v. opstelplaats containers) is niet van toepassing omdat dit de buitenlucht betreft.

De vluchtdeuren zijn duidelijk aangegeven d.m.v. het symbool V.

Alle schachten zullen 60min WBDBO worden uitgevoerd, e.e.a. conform renvooi op tekeningen F5200 t/m F5203, F5210 t/m F5225 en tekening F5915.

1^{ste} Verdieping:

De buitenwand grenzend aan de noodtrappenhuizen en de entree deur zal 30min WBDBO uitgevoerd worden.

Tevens zullen de voordeuren van de hoekwoningen type A voorzien worden van een vrijloopdranger die aangesloten is op de rookmelder van de betreffende woning, dit zodat personen langer in staat zijn gebruik te maken van deze vluchtweg.

2^{de} Verdieping t/m 5^{de} Verdieping:

Repeterende opmerking van de 1^{ste} verdieping & extra rookmelder in woonkamer type B aangegeven.

6de Verdieping:

Omdat dit de bovenste bouwlaag is en de buitenwand geen directe begrenzing heeft met het noodtrappenhuis zal de wand en het kozijn hier niet brandwerend uitgevoerd hoeven te worden. Daarnaast zal brand in deze appartementen geen extra gevaar opleveren voor vluchtende personen omdat er geen bovenliggende bouwlagen zijn.