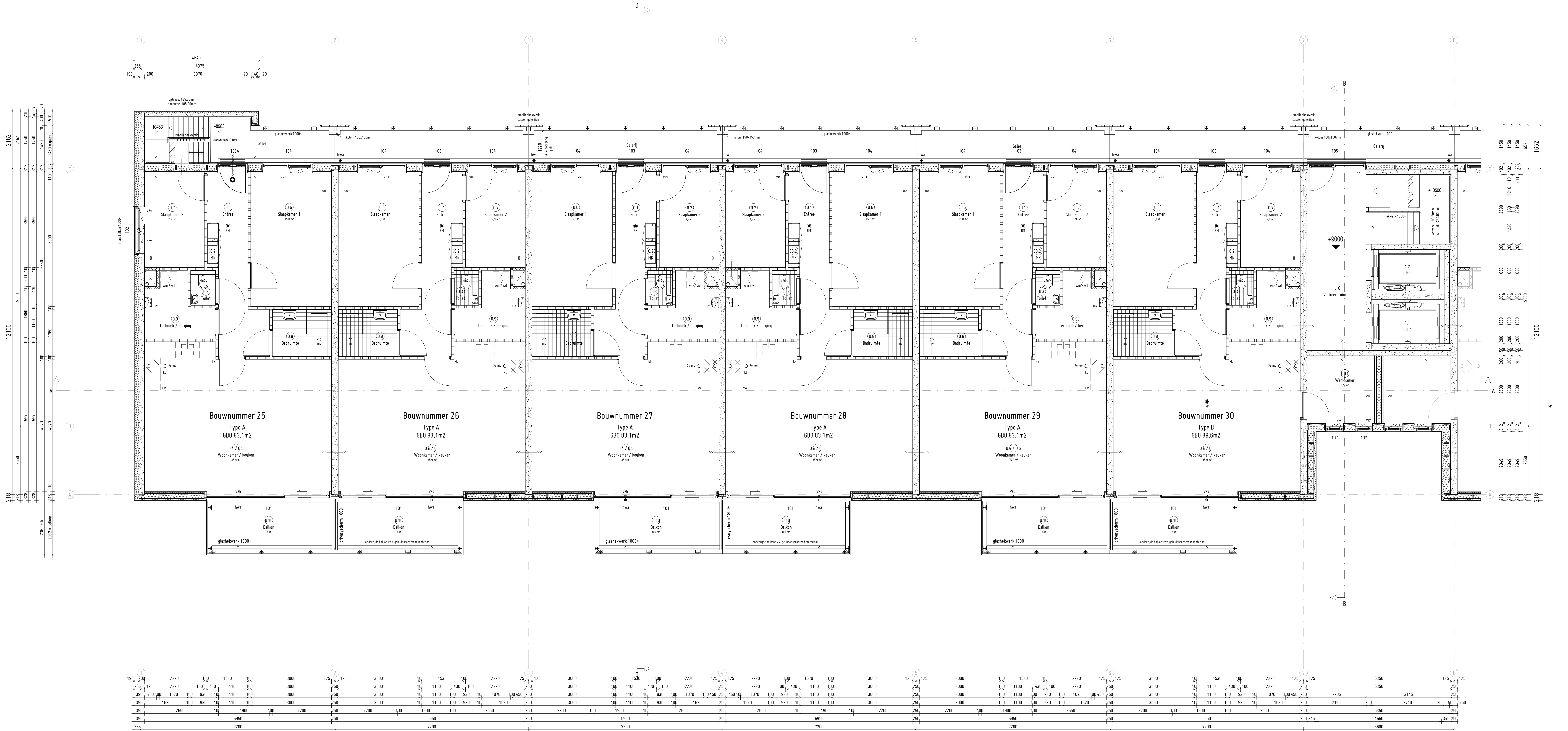




ZAAK VAN
NN



3de Verdieping
1:50 9000+P

Renvoii Bouwkundig

	gevelmetselwerk, oorspronkelijk, baksteen d=100mm
	gevelmetselwerk, antraciet, baksteen d=100mm
	gevelisolatie, materiaal en R-waarde volgens EPS-berekening en details
	buitspouwblad voorgevel, hsb met (steen)strips
	buitspouwblad achtergevel, hsb met rockpanel striken
	draagende i.b.v. betonnenwanden, d=200/250mm, vlgs. opg. onst.
	alkaandstenen binnenwand, d=100mm (bergingwanden)
	ytong collietabotter (55/800), d=100mm (scheidingwand)
	lichte scheidingwand, d=100mm (binnenwand appartement)
	woningsscheidende wand, metaalstijl, d=205mm
	voorzetswand i.b.v. elektra, metaalstijl, d=57,5mm
	kt plaatsingsruimte kookkast
	kk plaatsingsruimte koelkast
	vwm plaatsingsruimte vaatwasmachine
	wm/wd plaatsingsruimte wasmachine/wasdroger
	sv stadsverwarming
	mv mechanische ventilatie
	hwa hemelwaterafvoer / vacuüm
	sti standleiding
	rookmelder conform NEN 2555, (rookmeldingen V1.5m VS v.v. vrijlopende op rookmelder)
	nodoverstort 430x500mm (2x strok)
	aantallen en positie conform opg. constructeur
	N.O.
	SP Spuwers bij balkons
	deur van binnenuit te openen zonder sleutel (draaiknopcilinder) en is zelfsluitend
	deur is voorzien van paniekuitgang (paniekbalk), met draairichting in vluchtrichting
	vluchdeur
	schachten worden 60min WB000 uitgevoerd

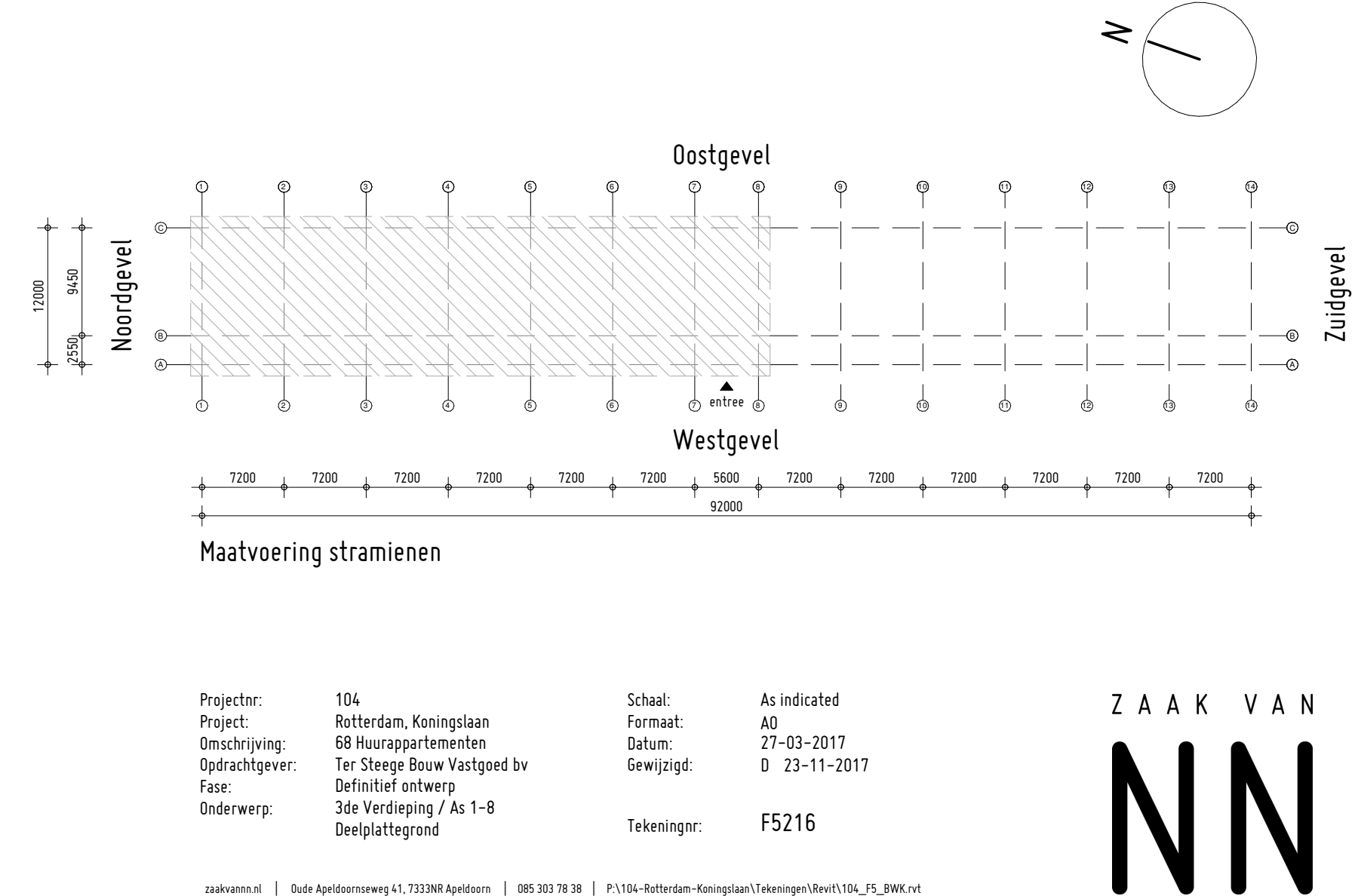
	Prefab betontrap (woonfunctie)
	- Breedte trap en krukken 1000mm;
	- Minimum vrije hoogte tussen trap 2200mm;
	- min. aanvald 2200mm;
	- max. optrede 187,50mm;
	- min. breedte treden 150mm;
	- min. breedte treden d.p.s. 150mm 230mm;
	- Kruislijn tot vloer trap < 100mm;
	- Conform artikel 2.10.14.1. Geveel trap, vloeren en borden niet te bewegen binnen 30mm.
	Hekwerken & leuningen
	- De vloerleuningdrager op de verdieping t.p.v. de balkons / galerijen & trappen, dienen tenminste 1000mm hoog te zijn t.p.v. het aangrenzende vloeroppervlak. Bij overloopvloer t.p.v. de trap t.p.v. het aangrenzende terrein dient deze maat tenminste 1200mm te bedragen.
	De leuning langs de trap bestaat zich op 900mm t.p.v. verloop treden
	Zelfregulerend ventilatierooster:
	VR1 Buva FitStream 21 20,9 dm3/s/m1
	VR2 Buva SlideStream 12 11,5 dm3/s/m1
	VR3 Buva AcuStream 14 13,5 dm3/s/m1
	VR4 Buva AcuStream 23 23,4 dm3/s/m1
	VR6 Buva SusStream Luna 20 19,7 dm3/s/m1
	Uitvoering roosters conform rapportage Geluid Plus Advisers
	- tpo / 17.122 d.d. 09-06-2017

Renvoii Bouwbesluit

Scheidingswanden tussen verblijfsruimten van twee aangrenzende woonfuncties dienen te voldoen aan een DnLAK van tenminste 52dB (voor luchtgeluid) en een Lrt, A van ten hoogste 54dB (voor contactgeluid), bepaald volgens NEN5077, hoofdstuk 5, conform BB2012 art. 3.16/3.17.
Scheidingswanden tussen verblijfsruimten van dezelfde woonfunctie dienen te voldoen aan een DnLAK van tenminste 32dB (voor luchtgeluid) en een Lrt, A van ten hoogste 79dB (voor contactgeluid), bepaald volgens NEN5077, hoofdstuk 5, conform BB2012 art. 3.17a.
Een toilet met waterspoeling, een kraan, een installatie voor het verhogen van waterdruk, een lift of een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmte-sprekking of warmte-luchtwinningsveroorzaakt in een verblijfsgebied van de gebruiksfunctie een volgens NEN5077 bepaald karakteristiek installatiegeluidniveau van ten hoogste 30dB, m.e.a. conform artikel 2.87 & 3.7 van het Bouwbesluit.
Vrije doorgangsbreedte bedraagt ten minste 0,85m t.p.v. deuropeningen en verkeersruimten, met een vrije doorgangshoogte van ten minste 2,00m.
Vrije doorgangsbreedte bedraagt ten minste 1,20m t.p.v. gemeenschappelijke verkeersruimten, met een vrije doorgangshoogte van ten minste 2,30m.
Dit geldt ook voor de fargangsbreedte van de appartementen, e.a. conform BB2012 Art. 2.130 en NEN5087.
De vloer en de wanden in het toilet en de badruimte worden voorzien van tegelwerk.
Toilettruimte tot 1,5m1 hoogte en badruimte tot het plafond.
De wateropname bedraagt max. 0,2kg/(m2s1/2) en gem. 0,01 kg/(m2s1/2).
In ruimten waar door wordt gevoeld wordt een optische rookmelder aangebracht.
De rookmelders dienen te voldoen aan het gestelde in de norm NEN 2555.
Opmerking in de uitwendige scheidingconstructie breder >10mm dienen dichtgezet te worden, slootvoegen breder dan 10mm dichtzetten met muiserende slootvoegroosters. E.a. uitvoeren conform BB2012 Art. 3.69 en 3.70.
Alle gevelisolatie van de woonfunctie tot en met de 3e verdieping dienen minimaal te voldoen aan inbraakwerendheidsklasse 2 (naast PKVW).
Hieronder vallen ook alle entreeuren van de appartementen, e.a. conform BB2012 Art. 2.130 en NEN5087.

Woningdifferentiatie

	Type A	Type B	Type C	Type D	Totaal
Begane grond	0	0	0	0	0
1ste Verdieping	12	0	0	0	12
2de Verdieping	10	2	0	0	12
3de Verdieping	10	2	0	0	12
4de Verdieping	10	2	0	0	12
5de Verdieping	10	2	0	0	12
6de Verdieping	0	0	6	2	8
	52	8	6	2	68



Project: 104
Project: 104
Omschrijving: 88
Omschrijving: 88
Onderwerp: 3de Verdieping / As 1-8
Onderwerp: 3de Verdieping / As 1-8
Dreiplattegrond

Schale: As indicated
Formaat: A4
Datum: 27-03-2017
Gewijzigd: 0 23-11-2017
Tekening: F5216

ZAAK VAN
NN

Laatst gewijzigd: 27-03-2017 10:30:00
Project: 104
Project: 104
Omschrijving: 88
Omschrijving: 88
Onderwerp: 3de Verdieping / As 1-8
Onderwerp: 3de Verdieping / As 1-8
Dreiplattegrond



As 7-14

Profeta brontorps (waarschuif)
 - Breedte trapen en breedte 1200mm;
 - Minimum vrije hoogte boven trap 2300mm;
 - min. aartride 18150mm;
 - max. opstap 18150mm;
 - min. breedte tredelak 50mm;
 - min. breedte tredelak v.p. Kijlrij 2300mm;
 - Kijlrij tijl opstap trap < 300mm;
 - Conform artikel 2.10 i.v. deo: drappen, vleren
 en dorsen niet te bezwien binnen 30min.

Verdering p.t.v. de balkons / galeries /
 2000mm hoog te zijn t.o.v. tijl aangrenzende
 vloer. De vloer van 10m1 t.o.v. het aangrenzende
 neta 1200mm te bedragen.

Indrill zij op 900mm t.o.v. voorankt tredelak.

raoster:

stream 21	20,9	dm3/s/m1
mStream 12	11,6	dm3/s/m1
uStream 14	13,5	dm3/s/m1
uStream 23	23,4	dm3/s/m1
Stream Luna 20	19,7	dm3/s/m1

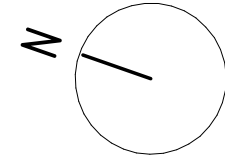
Indrill rapportage Geluid Plus Advisers
 06-2017

Scheidingswanden tussen verbruiksruimten van twee aangrenzende woonfuncties dienen te voldoen aan een DnTxA van tenminste 52dB (voor luchtgeluid) en een L_{nT,A} van ten hoogste 54dB (voor contactgeluid), bepaald volgens NEN5077, hoofdstuk 5, conform BEMO 21c art. 3.16.17.3.

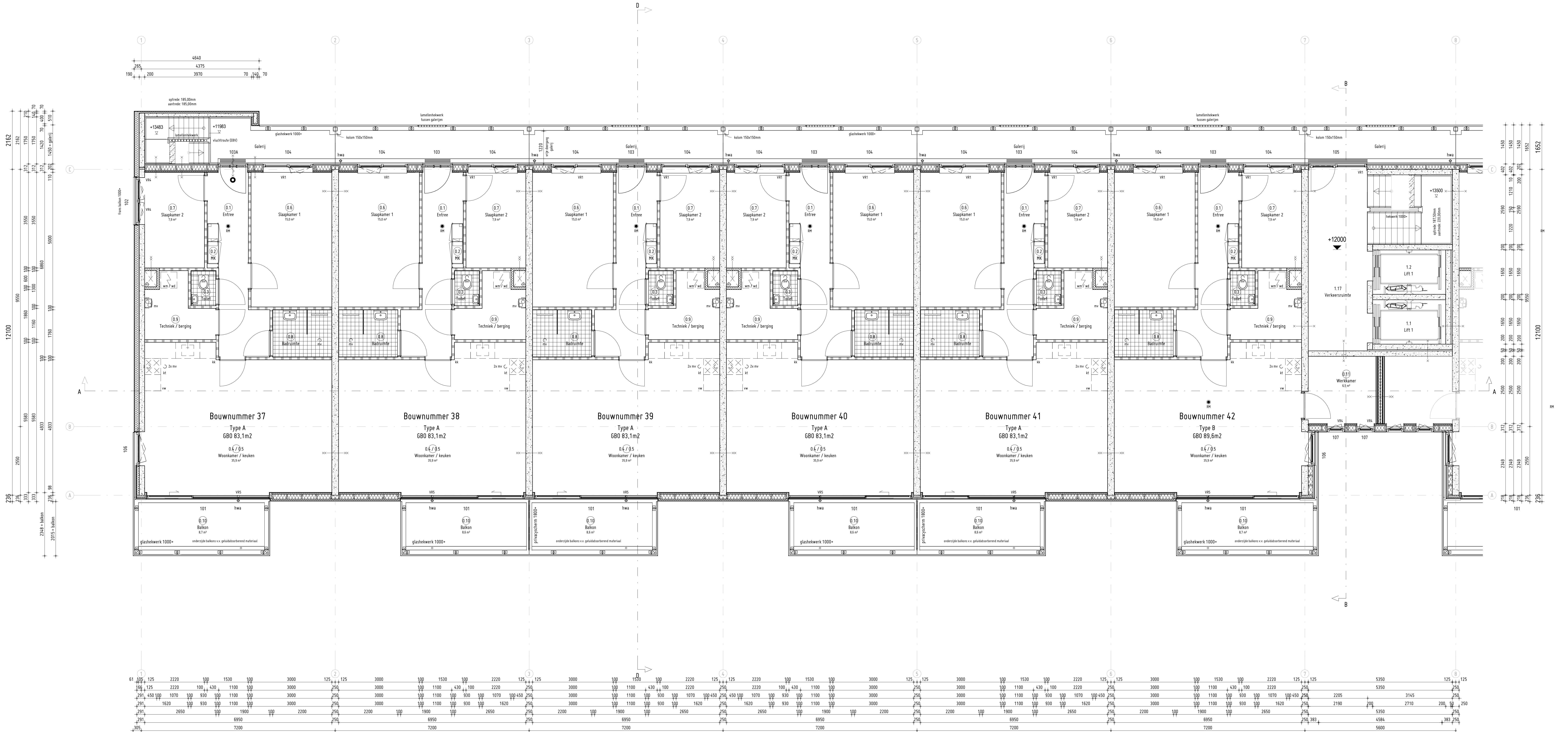
Scheidingswanden tussen verbruiksruimten van dezelfde woonfunctie dienen te voldoen aan een DnTxA van tenminste 32dB (voor luchtgeluid) en een L_{nT,A} van ten hoogste 79dB (voor contactgeluid), bepaald volgens NEN5077, hoofdstuk 5, conform BEMO 21c art. 3.17.1a.

De toeliet met waterspeling, een kraan, een installatie voor het verhogen van waterdruk, een lift of een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmte-opwekking of warmte-truuggevoel veroorzaakt in een verbruiksgebied van de gebruiksruimte volgens NEN5077 bepaald karakteristieke installatiegeluidniveau van ten hoogste 41dB en e.o. conform artikel 2.81.7.3.7 van het Bouwbesluit.

Type A	Type B	Type C	Type D	Total
0	0	0	0	0
12	0	0	0	12
10	2	0	0	12
10	2	0	0	12
10	2	0	0	12
10	2	0	0	12
0	0	6	2	8
52	8	6	2	68



Z A A K V A N
N N

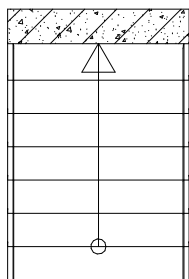


4de Verdieping
1:50 12000-P

As 1-8

Renvoii Bouwkundig

- gevelwetswerk, oker gesaand, baksteen d=100mm
- gevelwetswerk, antraciet, baksteen d=100mm
- gevelisolatie, materiaal en R_s-waarde volgens EPS-berekening en details
- buitspouwblad voorgel, hsb met (steen)strips
- buitspouwblad achtergel, hsb met rackpanel striken
- draagende i.b.v. betonnenwand, d=200/250mm, vlgs. opg. condr.
- kalkezuursteen binnenwand, d=100mm (bergingwands)
- ytong collietbeton (G5/G60), d=100mm (scheidingwand)
- lichte scheidingwand, d=100mm (binnenwand appartement)
- woningsscheidende wand, metaalstud, d=205mm
- voorzetswand i.b.v. elektra, metaalstud, d=57,5mm
- kt plaatsingsruimte kookkast
- kk plaatsingsruimte koelkast
- vwm plaatsingsruimte vaatwasmachine
- wm/wd plaatsingsruimte wasmachine/wasdroger
- sv stadsverwarming
- mv mechanische ventilatie
- hwa hemelwaterafvoer / vacuüm
- sti standleiding
- rookmelder conform NEN 2555, (rookweringssysteem V1.5m VS v.v. vrijloopdrager op rookmelder)
- noedversterkt 430x500mm (2x stek)
- aantallen en positie conform opg. constructeur
- N.O. Spuwers bij balkons
- SP deur van binnenuit te openen zonder sleutel (draaiknopcilinder) en is zelfsluitend
- deur is voorzien van panieksluiting (paniekbalk), met draairichting in vluchtrichting
- vluchdeur
- scheuten worden 60min WD800 uitgevoerd



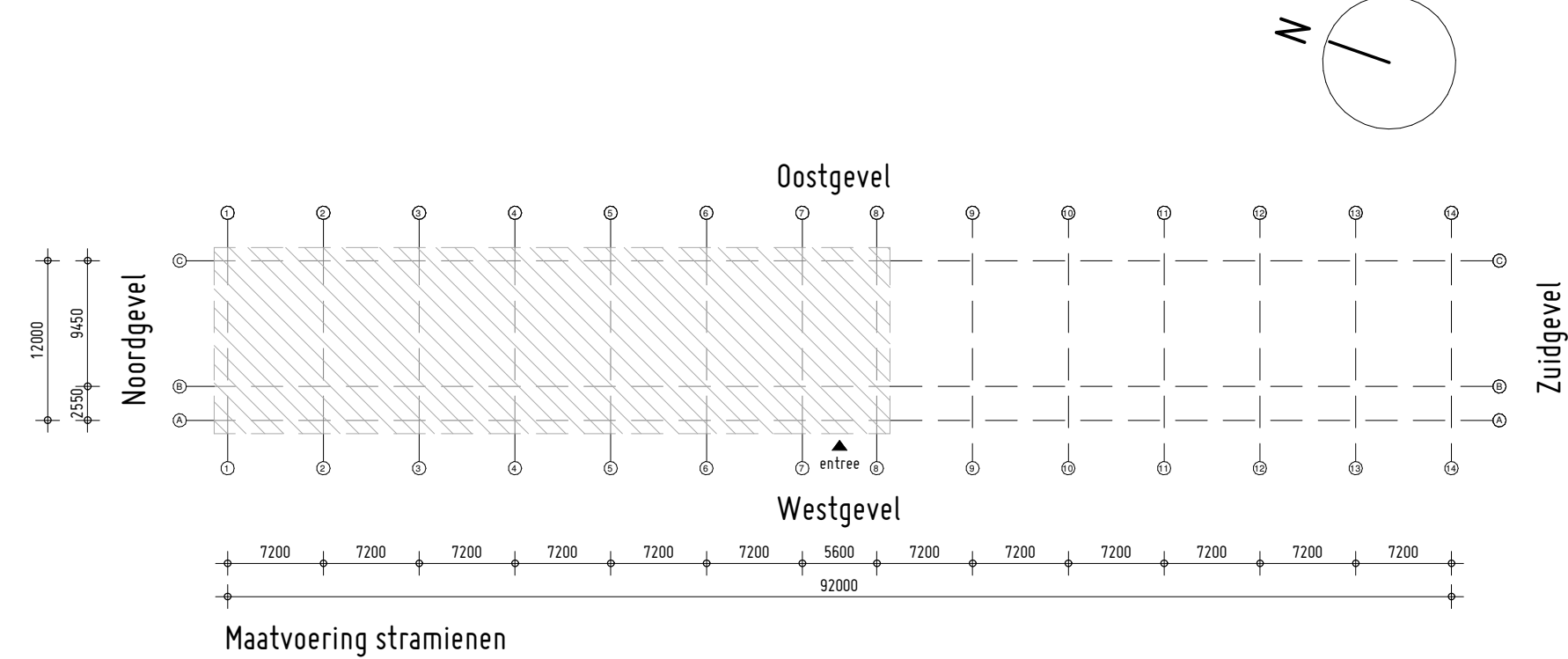
- Prelab betentrap** (gevoelfunctie)
- Breedte trappet en kerkdusen 1200mm
 - Minimale vrije hoogte tussen trap 2200mm
 - Min. aanvalde 2200mm
 - Min. aanvalde 1875mm
 - Min. breedte treden 150mm
 - Min. breedte treden d.p.s. 150mm
 - Min. breedte treden d.p.s. 150mm
 - Conform artikel 2.81 en 3.7 van het Bouwbesluit
- De leuning langs de trap bevindt zich op 900mm t.v.v. verankerd treden
- Heikeren & leuningen**
- De vloerplaatdrager op de verdieping t.p.v. de balkons / galerijen & trappen, dienen te worden 1000mm hoog te zijn t.v.v. het aangrenzende vloeroppervlak. Bij overbreedte > 1200mm t.p.v. het aangrenzende terrein dient deze maat te worden 1200mm te bedragen.
- De leuning langs de trap bevindt zich op 900mm t.v.v. verankerd treden
- Zelfregulend ventilatierooster:**
- VR1 Buva FitStream 21 20,9 dm³/s/m
 - VR2 Buva SlideStream 12 11,5 dm³/s/m
 - VR3 Buva AcouStream 14 13,5 dm³/s/m
 - VR4 Buva AcouStream 23 23,4 dm³/s/m
 - VR6 Buva SusStream Luna 20 19,7 dm³/s/m
- Uitvoering roosters conform rapportage Geluid Plus Advisers
- tpo / 17.122 d.d. 09-06-2017

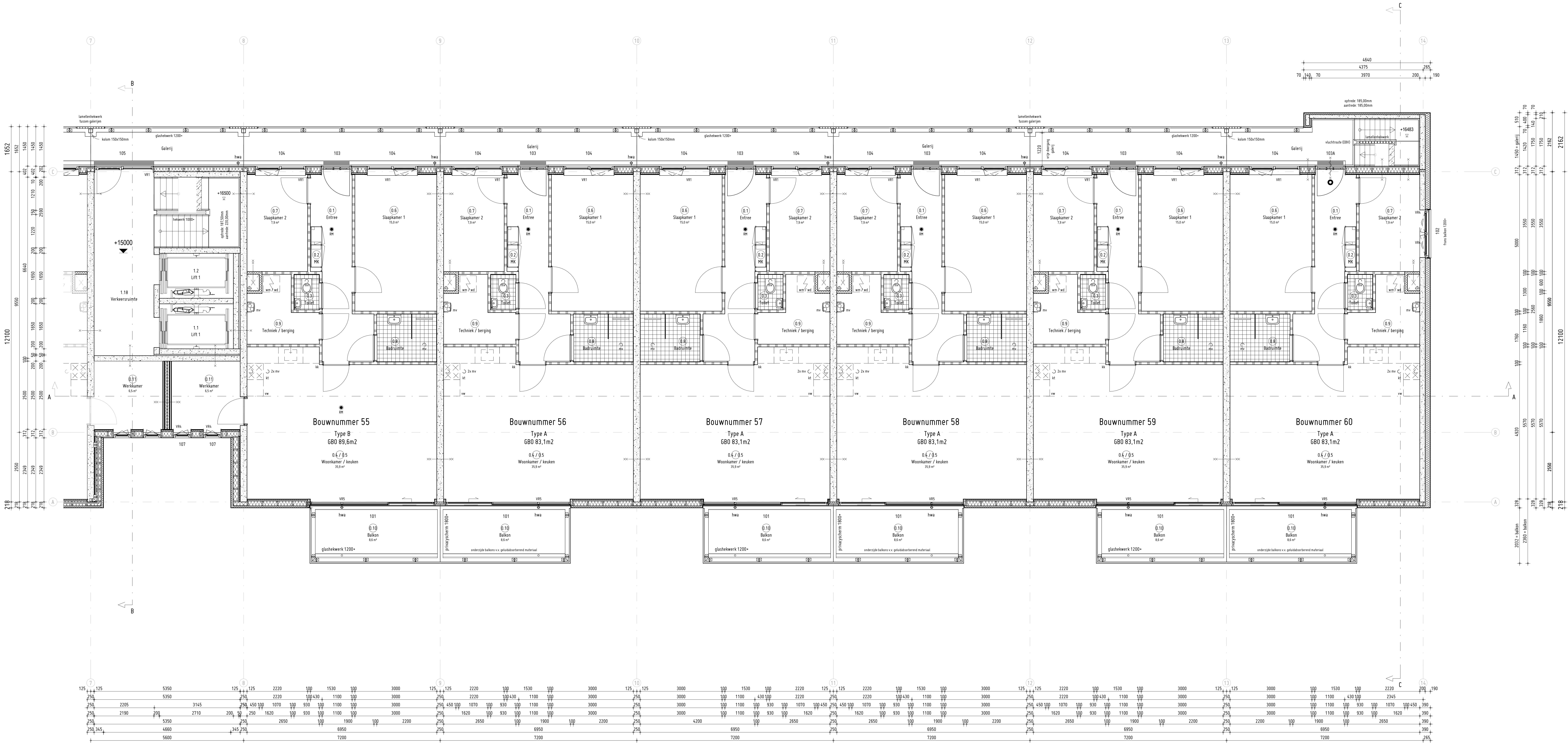
Renvoii Bouwbesluit

- Scheidingswanden tussen verblijfsruimten van twee aangrenzende woonfuncties dienen te voldoen aan een DnLAK van ten minste 52dB (voor luchtgeluid) en een L_{nT} A van ten hoogste 54dB (voor contactgeluid), bepaald volgens NEN5077, hoofdstuk 5, conform BB2012 art. 3.16/3.17.
- Scheidingswanden tussen verblijfsruimten van dezelfde woonfunctie dienen te voldoen aan een DnLAK van ten minste 32dB (voor luchtgeluid) en een L_{nT} A van ten hoogste 79dB (voor contactgeluid), bepaald volgens NEN5077, hoofdstuk 5, conform BB2012 art. 3.17a.
- Een toilet met waterspoeling, een kraan, een installatie voor het verhogen van waterdruk, een lift of een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmte-sprekking of warmte-terug-winning veroorzaakt in een verblijfsgebied van de gebruiksfunctie een volgens NEN5077 bepaald karakteristiek installatiegeluidniveau van ten hoogste 30dB n.e.a. conform artikel 2.81 & 3.7 van het Bouwbesluit.
- Vrije doorgangsbreedte bedraagt ten minste 0,85m t.p.v. deurposten en verkeersruimten, met een vrije doorgangshoogte van ten minste 2,00m.
- Vrije doorgangsbreedte bedraagt ten minste 1,20m t.p.v. gemeenschappelijke verkeersruimten, met een vrije doorgangshoogte van ten minste 2,30m.
- Dit geldt ook voor de farganglijksheidssector.
- Vrije doorgangsbreedte bedraagt ten minste 0,60m t.p.v. een vluchtroute (overblijvende bij haaks gegaande deuren), met een vrije doorgangshoogte van ten minste 2,30m.
- De vloer en de wanden in het toilet en de badruimte worden voorzien van tegelwerk.
- Toilettruimte tot 1,5m² hoogte en badruimte tot het plafond.
- De wateropname bedraagt max. 0,26g/(m²s1/2) en gem. 0,01 kg/(m²s1/2).
- In ruimten waar door wordt gevoeld wordt een oplichte rookmelder aangebracht.
- De rookmelders dienen te voldoen aan het gestelde in de norm NEN 2555.
- Opmerking in de uitwendige scheidingconstructie breder >10mm dienen dichtgezet te worden, staalvoegen breder dan 10mm dichtzetten met muiserende staalvoegroosters. E.a. uitvoeren conform BB2012 Art. 3.68 en 3.70.
- Alle gevelisolatie van de woonfunctie tot en met de 4e verdieping dienen minimaal te voldoen aan inbraakwerendheidsklasse 2 (naast PKVW).
- Hieronder vallen ook alle entreeuren van de appartementen, e.a. conform BB2012 Art. 2.130 en NEN5087.

Woningdifferentiatie

	Type A	Type B	Type C	Type D	Totaal
Begane grond	0	0	0	0	0
1ste Verdieping	12	0	0	0	12
2de Verdieping	10	2	0	0	12
3de Verdieping	10	2	0	0	12
4de Verdieping	10	2	0	0	12
5de Verdieping	10	2	0	0	12
6de Verdieping	0	0	6	2	8
	52	8	6	2	68



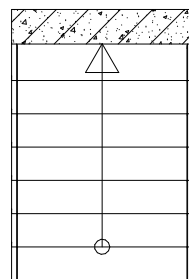


5de Verdieping
1:50 15000+P

As 7-14

Renvoii Bouwkundig

- gevelmetselwerk, oker gesaneerd, baksteen d=100mm
- gevelmetselwerk, antraciet, baksteen d=100mm
- gevelisolatie, materiaal en Rc-waarde volgens EPG-berekening en details
- buitenspouwblad voorgelief, hsb met (sten)strips
- buitenspouwblad achtergevel, hsb met rookkanaal straken
- dragende i.k.w. betonnenwanden, d=200/250mm, vlgg. opg. conct.
- kalfschouwen binnenwand, d=100mm (bergingwanden)
- ylang colenbeton (G5/800), d=100mm (scheidingwand)
- lichte scheidingwand, d=100mm (binnenwand appartement)
- woningsscheidende wand, metselst. d=205mm
- voorzetswand t.b.v. elektra, metselst. d=57,5mm
- plaatsingsruimte kooktoestel
- kk plaatsingsruimte koelkast
- wvm plaatsingsruimte vaatwasmachine
- wvm/wd plaatsingsruimte wasmachine/waadrager
- sv stadsverwarming
- miv mechanische ventilatie
- hwa hemelwaterafvoer / vacuüm
- stl standleiding
- rookmelder conform NEN 2555.
- Rookweringssysteem V1 5m V5 v.v. vrijloopdrager op rookmelder
- noodoverstap 420x50mm (2x strek)
- aantallen en posities conform opg. constructeur
- Sp. Spuwers bij balkons
- deur van binnenuit te openen zonder sleutel (draaknopindolier) en is zelfsluitend
- deur is voorzien van panieksluiting (paniekbalk), met draainrichting in vluchtrichting
- vluchtdoor
- schachten worden 60min WB800 uitgevoerd



PREFAB BETONPLAAT (waasfucto)
- breedte trapen en bordes 1200mm
- maximum vrije hoogte boven trap 2200mm
- min. aanval 2200mm
- max. opbrengst 1875mm
- min. breedte treden 300mm
- min. breedte treden t.o.v. vloer 2200mm
- kantlijn t.o.v. vloer < 300mm
- Cantium afstand 100mm t.o.v. deuren, trapen, vloeren en bordes niet te bewegen breken 30mm

Hekwerken & leuningen

De vloerconstructie op de verdieping t.o.v. de balkons / plekken / trapen, dienen tenminste 1000mm hoog te zijn t.o.v. het aangrenzende vloeroppervlak. Bij vloerwanden t.o.v. de trap t.o.v. het aangrenzende bordes dient deze met tenminste 1200mm te worden.

De leuning langs de trap bereikt zich op 900mm t.o.v. voorste treden.

Zelfregulend ventilatiesysteem:

VR1	Buva FitStream 21	20,9 dm3/s/m
VR2	Buva SlideStream 12	11,6 dm3/s/m
VR3	Buva AcouStream 14	13,5 dm3/s/m
VR4	Buva AcouStream 23	23,4 dm3/s/m
VR6	Buva SuuStream Luna 20	19,7 dm3/s/m

Uitvoering roosters conform rapportage Geluid Plus Adviseurs

- fpa / 17.122 d.d. 09-06-2017

Renvoii Bauwbesluit

Scheidingswanden tussen verblijfsruimten van twee aangrenzende woonfuncties dienen te voldoen aan een DnTAK van tenminste 52dB (voor luchtgeluid) en een Lnt, A van ten hoogste 54dB (voor contactgeluid), bepaald volgens NEN5077, hoofdstuk 5, conform BB2012 art. 3.16/3.17.

Scheidingswanden tussen verblijfsruimten van dezelfde woonfunctie dienen te voldoen aan een DnTAK van tenminste 32dB (voor luchtgeluid) en een Lnt, A van ten hoogste 79dB (voor contactgeluid), bepaald volgens NEN5077, hoofdstuk 5, conform BB2012 art. 3.17a.

Een toilet met waterspeling, een kraan, een installatie voor het verhogen van waterdruk, een lift of een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmte-opwekking of warmte-lucht-winnings-voorziening is een verblijfsruimte van de gebruiksfunctie en volgens NEN5077 bepaald karakteristiek installatiegebruiksruimte van ten hoogste 30dB, e.e.a. conform artikel 2.81 & 3.7 van het Bouwbesluit.

Vrije doorgangsbreedte bedraagt ten minste 0,85m t.p.v. deuren en verkeersruimten, met een vrije doorgangshoogte van ten minste 2,30m. Vrije doorgangsbreedte bedraagt ten minste 1,20m t.p.v. gemeenschappelijke verkeersruimten, met een vrije doorgangshoogte van ten minste 2,30m. Dit geldt ook voor de toegangsruimte tot de woning.

Vrije doorgangsbreedte bedraagt ten minste 0,80m t.p.v. een vluchtroute (overblijvende bij haaks geopende deuren), met een vrije doorgangshoogte van ten minste 2,30m.

De vloer en de wanden in het toilet en de badruimte worden voorzien van tegelwerk. Toilettruimte tot 1,5m t.o.v. hoogte en badruimte tot het plafond. De waterspansel bedraagt max. 0,24g/(m2s1/2) en gem. 0,01 kg/(m2s1/2).

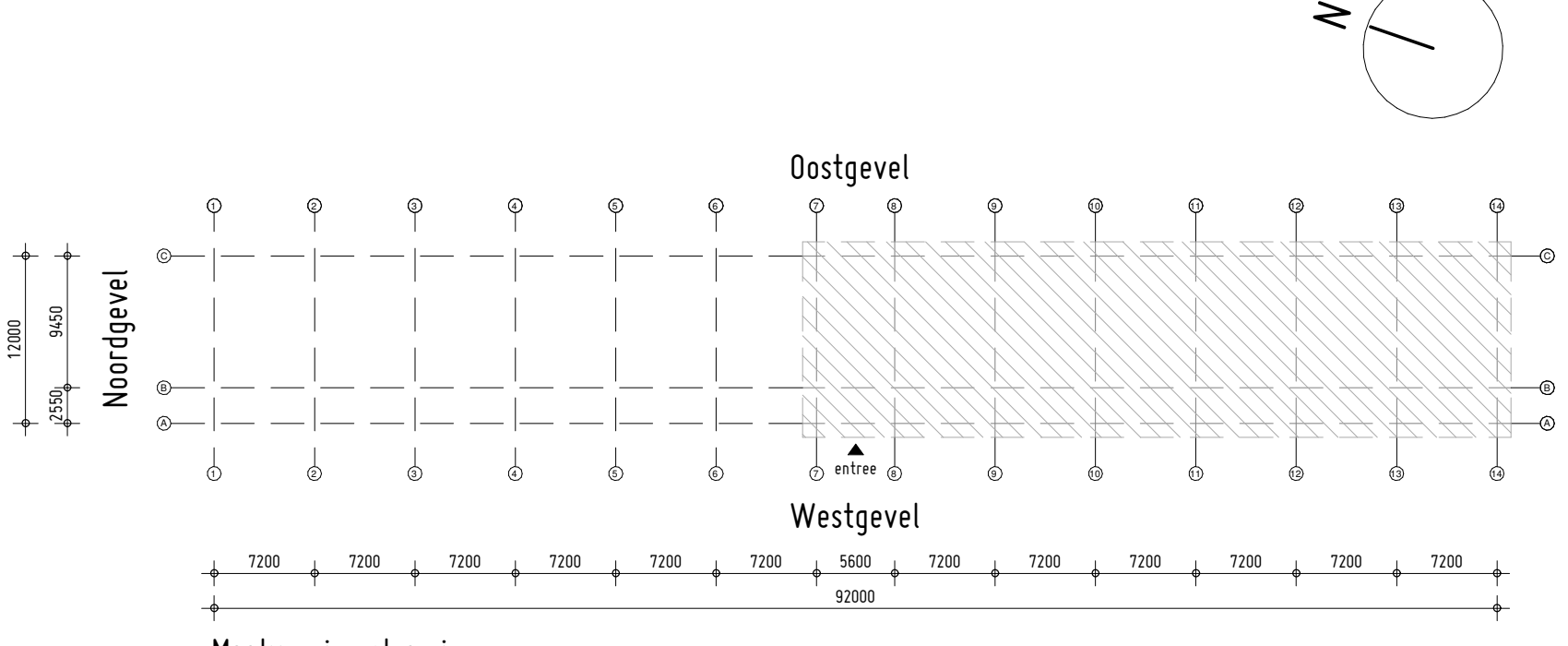
In ruimten waar door wordt gelucht wordt een optische rookmelder aangebracht. De rookmelders dienen te voldoen aan het gestelde in de norm NEN 2555.

Opening in de uitwendige scheidingconstructie breder >10mm dienen dichtgezet te worden; staatvoegen breder dan 10mm dichtzetten met muiseerende staatvoegroosters. E.e.a. uitvoeren conform BB2012 Art. 3.88 en 3.70.

Alle gevelopeningen van de woonfunctie tot en met de 1e verdieping dienen minimaal te voldoen aan inbraakwerendheidsklasse 2 (naast PKWV). Hieronder vallen ook alle entreeopeningen van de appartementen, e.e.a. conform BB2012 Art. 2.130 en NEN5087.

Woningdifferentiatie

	Type A	Type B	Type C	Type D	Totaal
Begane grond	0	0	0	0	0
1ste Verdieping	12	0	0	0	12
2de Verdieping	10	2	0	0	12
3de Verdieping	10	2	0	0	12
4de Verdieping	10	2	0	0	12
5de Verdieping	10	2	0	0	12
6de Verdieping	0	0	2	8	8
Totaal	52	8	6	2	68

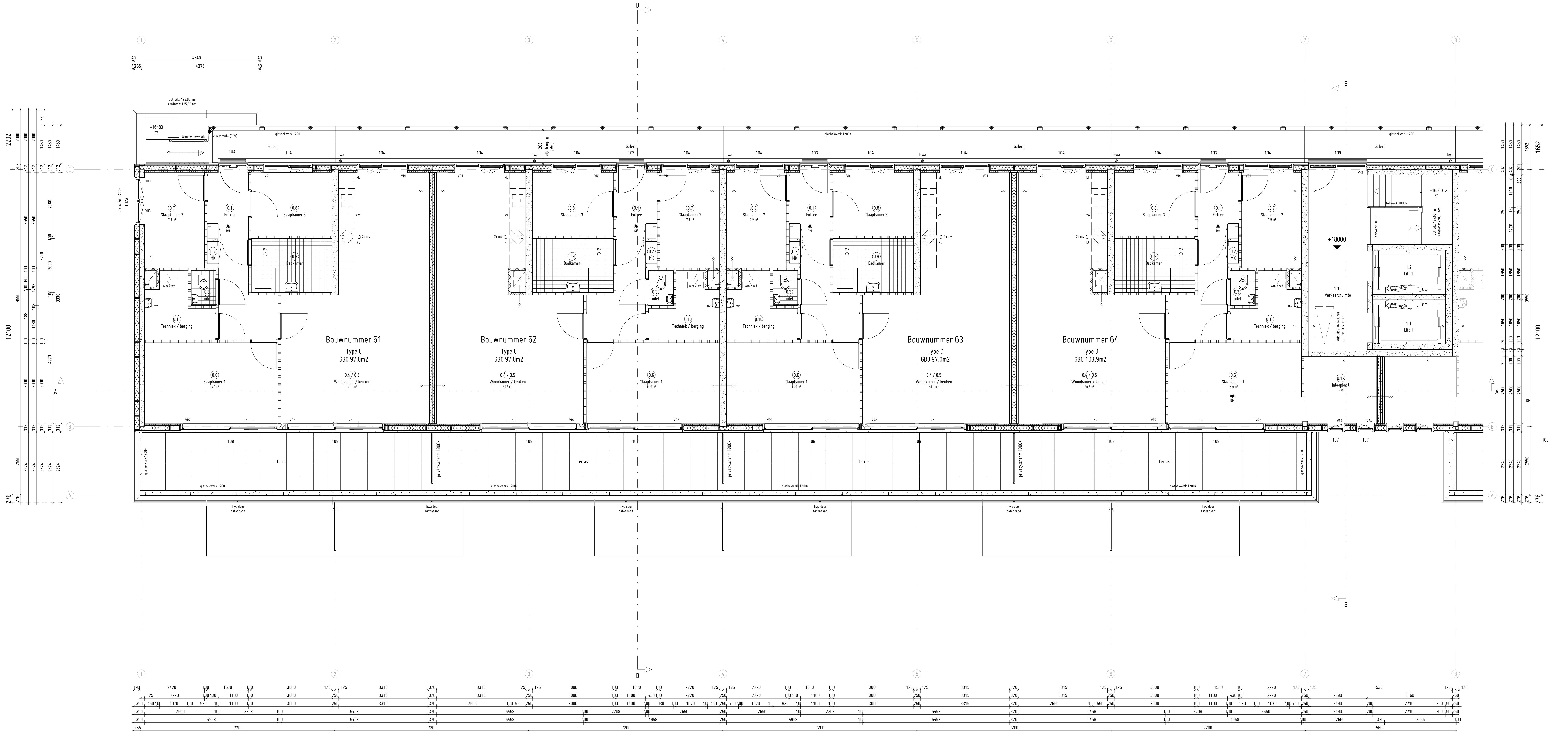


Maatvoering stramienen

Project: 104 Rotterdam, Koningkian
Omschrijving: 88 Koningkian
Opdrachtgever: Ter Steege Bouw Vastgoed bv
Fase: Definitief ontwerp
Onderwerp: 5de Verdieping / As 7-14
Dreiplaatsgrond

Schaal: As indicated
Formaat: A0
Datum: 27-03-2017
Gewijzigd: 0 23-11-2017
Tekening: F5221

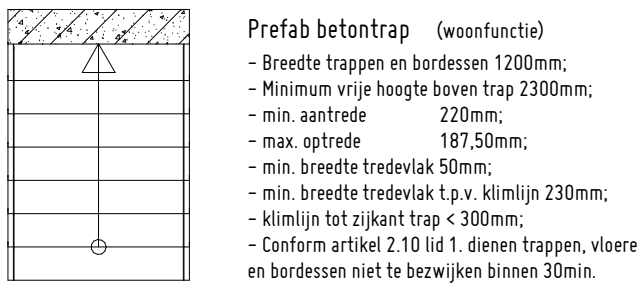
ZAAK VAN
NN



6de Verdieping
1:50 18000-P

Rennvi Bouwkundig

- gevelmetselwerk, oker gesaneerd, baksteen d=100mm
- gevelmetselwerk, antraciet, baksteen d=100mm
- gevelisolatie, materiaal en Rc-waarde volgens EPG-berekening en details
- buitenspouwblad voorgewel, hsb met (steen)strips
- buitenspouwblad achtergevel, hsb met rackpanel-stralen
- dragende i.b.w. betonnenwand, d=200/250mm, vops. opg. constr.
- kalkezuursteen binnenwand, d=100mm (bergingwanden)
- ylang celbetonbet (65/800), d=100mm (schuifwand)
- lichte scheidingwand, d=100mm (binnenwand appartement)
- woning-scheidende wand, metaalblad, d=205mm
- voorzelfwand i.b.v. elektra, metaalblad, d=57,5mm
- kk plaatsingsruimte koelkast
- kk plaatsingsruimte koelkast
- vwm plaatsingsruimte vaatwasmachine
- wn/wd plaatsingsruimte wasmachine/wasdroger
- sv stadsverwarming
- mv mechanische ventilatie
- hwa hemelwaterafvoer / vacuain
- sti standleiding
- rookmelder conform NEN 2555, (rookweringssysteem) V1.5m VS v.w. vrijloopdrager op rookmelder
- noedverstart 430x50mm (2x strak)
- aantallen en positie conform opg. constructeur
- SP Spuwers bij balkons
- deur van binnenuit te openen zonder sleutel (draaiknopcilinder) en is zelfsluitend
- deur is voorzien van paniekuitgang (paniekbal), met draairichting in vluchtrichting
- vluchtdoor
- schachten worden 60min WB080 uitgevoerd



- Hekwerken & leuningen
- De vloerconstructie op de verdieping t.p.v. de balkons / galerijen & trappen, dienen te worden 1000mm hoog te zijn t.p.v. het aangrenzende vloeroppervlak. Bij overvloeren t.p.v. hoger dan 1300 t.p.v. het aangrenzende terras dient later met een minimum 1500mm te bedragen.
- De leuning langs de trap bevindt zich op 900mm t.p.v. verankerd traliewerk
- Zelfregulerend ventilatierooster:
- VR1 Buva FitStream 21 20,9 dm3/s/m1
- VR2 Buva SlideStream 12 11,6 dm3/s/m1
- VR3 Buva AcuStream 14 13,5 dm3/s/m1
- VR4 Buva AcuStream 23 23,4 dm3/s/m1
- VR6 Buva SusStream Luna 20 19,7 dm3/s/m1
- Uitvoering roosters conform rapportage Geluid Plus Advisers
- tpo / 17.122 d.d. 09-06-2017

Rennvi Bouwbesluit

- Scheidingswanden tussen verblijfsruimten van twee aangrenzende woonfuncties dienen te voldoen aan een DnLAK van ten minste 52dB (voor luchtgeluid) en een Lti, A van ten hoogste 54dB (voor contactgeluid), bepaald volgens NEN5077, hoofdstuk 5, conform BB2012 art. 3.16/3.17.
- Scheidingswanden tussen verblijfsruimten van dezelfde woonfunctie dienen te voldoen aan een DnLAK van ten minste 32dB (voor luchtgeluid) en een Lti, A van ten hoogste 79dB (voor contactgeluid), bepaald volgens NEN5077, hoofdstuk 5, conform BB2012 art. 3.17a.
- Een toilet met waterspoeling, een kraan, een installatie voor het verhogen van waterdruk, een lift of een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmte-sprekking of warmte-terug-winning veroorzaakt in een verblijfsgebied van de gebruiksfunctie een volgens NEN5077 bepaald karakteristiek installatiegeluidniveau van ten hoogste 30dB, m.e.a. conform artikel 2.87 & 3.7 van het Bouwbesluit.
- Vrije doorgangsbreedte bedraagt ten minste 0,85m t.p.v. deuropeningen en verkeersruimten, met een vrije doorgangshoogte van ten minste 2,00m.
- Vrije doorgangsbreedte bedraagt ten minste 1,20m t.p.v. gemeenschappelijke verkeersruimten, met een vrije doorgangshoogte van ten minste 2,30m.
- Dit geldt ook voor de fargankelijkheidssector.
- Vrije doorgangsbreedte bedraagt ten minste 0,60m t.p.v. een vluchtroute (overblijvende bij haaks gegaande deuren), met een vrije doorgangshoogte van ten minste 2,30m.
- De vloer en de wanden in het toilet en de badruimte worden voorzien van tegelwerk.
- Toilettruimte tot 1,5m1 hoogte en badruimte tot het plafond.
- De wateropname bedraagt max. 0,26g/(m2s1/2) en gem. 0,01 kg/(m2s1/2).
- In ruimten waar door wordt gevoeld wordt een optische rookmelder aangebracht.
- De rookmelders dienen te voldoen aan het gestelde in de norm NEN 2555.
- Opmerking in de uitwendige scheidingsconstructie breder >10mm dienen dichtgezet te worden, slootvoegen breder dan 10mm dichtzetten met muiserende slootvoegroosters. E.e.a. uitvoeren conform BB2012 Art. 3.68 en 3.70.
- Alle gevelisolatie van de woonfunctie tot en met de 1e verdieping dienen minimaal te voldoen aan inbraakwerendheidsklasse 2 (naast PKVW).
- Hieronder vallen ook alle entreeurkeuzen van de appartementen, e.e.a. conform BB2012 Art. 2.130 en NEN5087.

Woningdifferentiatie

	Type A	Type B	Type C	Type D	Totaal
Begane grond	0	0	0	0	0
1ste Verdieping	12	0	0	0	12
2de Verdieping	10	2	0	0	12
3de Verdieping	10	2	0	0	12
4de Verdieping	10	2	0	0	12
5de Verdieping	10	2	0	0	12
6de Verdieping	0	0	6	2	8
	52	8	6	2	68

