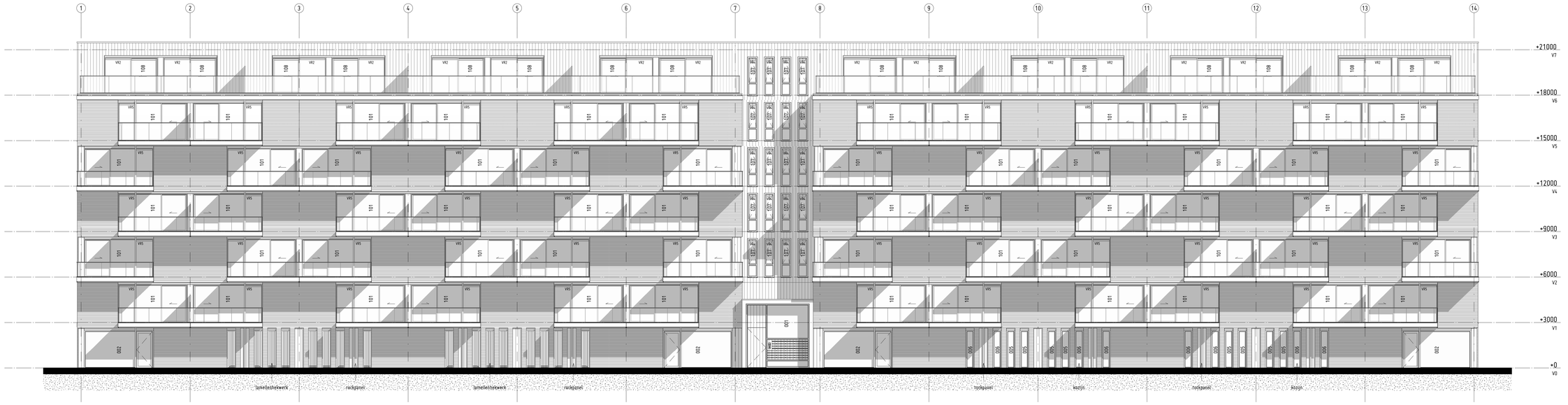


Voorgevel 1:100

Westgevel



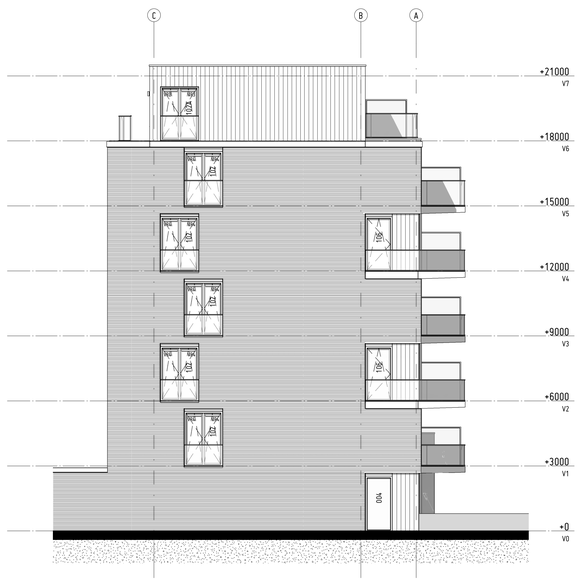
Achtergevel 1:100

Oostgevel



Rechter Zijgevel 1:100

Zuidgevel



Linker Zijgevel 1:100

Noordgevel

Renvooi Bouwkundig

Beglazing in de (gevel)kozijnen dienen te voldoen aan de NEN3569, bovenop de gestelde eisen in het Bouwbesluit 2012, v.w.b. doorvalbeveiliging
Daarnaast dient alle beglazing te voldoen aan de gestelde eisen voor wat betreft de constructieve veiligheid, conform NEN 2608:2011+C1:2012,
e.e.a. conform artikel 2.4, lid 1e van het bouwbesluit.

Opening in de uitwendige scheidingsconstructie breder >10mm dienen dichtgezet te worden; stootvoegen breder dan 10mm dichtzetten met muitwerende stootvoegroosters. E.e.a. uitvoeren conform BB2012 Art. 3.69 en 3.70.

Alle gevelkozijnen van de woonfunctie tot en met de 1e verdieping dienen minimaal te voldoen aan inbraakwerendheidsklasse 2 (naast PKVW).
Hieronder vallen ook alle entreedeurkozijnen van de appartementen, e.e.a. conform BB2012 Art. 2.130 en NEN5087.

De vloerafscheidingen op de verdieping t.p.v. de loggia's / balkons / galerijen, dienen tenminste 1000mm hoog te zijn t.o.v. het aangrenzende vloerroppervlak. Bij vloerniveau's hoger dan 13m1 t.o.v. het aangrenzend terrein dient deze maat tenminste 1200mm te bedragen.
De vloerafscheidingen bij de raamkozijnen, bk tussendorpel / ok onderdorpel, dient tenminste 850mm hoog te zijn;
e.e.a. conform BB2012 Art. 2.18 lid 1 en 3.

Draaiende delen kunnen max. 90 graden open staan.

Uitgangspunten metselwerk:

Metselwerk oker genuanceerd, wildverband, 5-8mm doorgestreken
lagenmaat 3000/48= 62,50mm

Zelfregelend ventilatierooster:

VR1	Buva Fitstream 21	20,9 dm3/s/m1
VR2	Buva SlideStream 12	11,6 dm3/s/m1
VR3	Buva AcouStream 14	13,5 dm3/s/m1
VR4	Buva AcouStream 23	23,4 dm3/s/m1
VR5	Buva SusStream luna 20	19,7 dm3/s/m1

Uitvoering roosters conform rapportage Geluid Plus Adviseurs - fpo / 17.122 d.d. 09-06-2017

Projectnr:	104	Schaal:	1 : 100
Project:	Rotterdam, Koningslaan	Formaat:	1189 x 900
Omschrijving:	68 Huurappartementen	Datum:	27-03-2017
Opdrachtgever:	Ter Steege Bouw Vastgoed bv	Gewijzigd:	B 16-10-2017
Fase:	Definitief ontwerp		
Onderwerp:	Gevelaanzichten	Tekeningnr:	F5300

zaakvannn.nl | Oude Apeldoornseweg 41, 7333NB Apeldoorn | 085 303 78 38 | P:\104-Rotterdam-Koningslaan\Tekeningen\Revit\104_F5_BWK.rvt

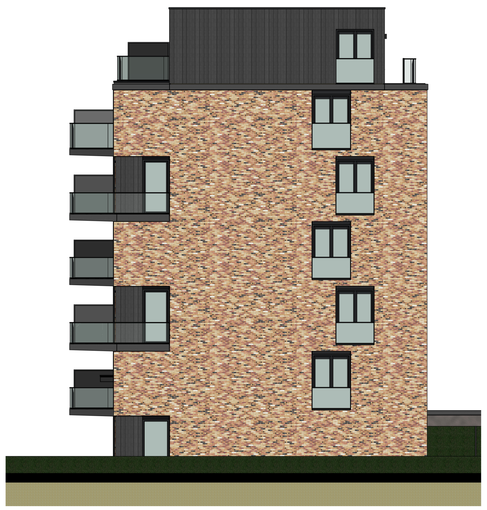
ZAAK VAN NN



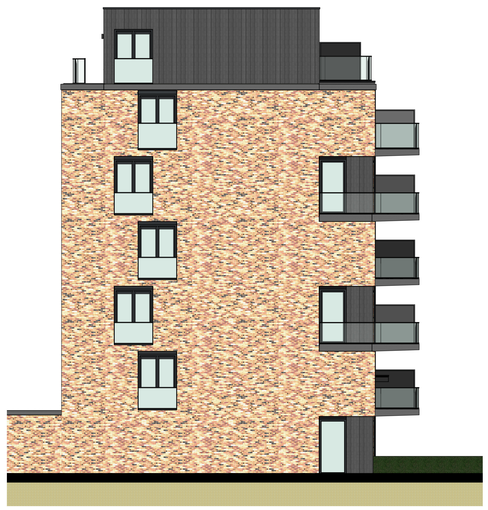
Voorgevel 1:100
Westgevel



Achtergevel 1:100
Oostgevel



Rechter Zijgevel 1:100
Zuidgevel



Linker Zijgevel 1:100
Noordgevel



3D projectie Voorgevel

Projectnr:	104	Schaal:	As indicated
Project:	Rotterdam, Koningslaan	Formaat:	1189 x 900
Omschrijving:	68 Huurappartementen	Datum:	27-03-2017
Opdrachtgever:	Ter Steege Bouw Vastgoed bv	Gewijzigd:	9 16-10-2017
Fase:	Definitief ontwerp		
Onderwerp:	Gevelaanzichten Kleur	Tekeningnr:	F5310

zaalvanns.nl | Oude Apeldoornseweg 41, 7333NR Apeldoorn | 085 303 78 38 | P:\104-Rotterdam-Koningslaan\Tekeningen\Revit\104_F5_RWK.rvt

ZAAK VAN NN