

Bijlage 5: normen woningaanpassingen

Maximale) normbedragen per 1 mei 2013 bij woningaanpassingen, als gevolg van artikel 14 lid 1 van dit besluit

rubriek	voorziening	afschrijftermijn	bedrag incl. btw (all in)	per
1.	Toegang			
01.03	verbreden buitendeur	20 jaar	€ 2.176	stuk
01.04.01	verbreden binnendeur nastelkozijn	20 jaar	€ 737	stuk
01.04.02	verbreden binnendeur inmetzelkozijn	20 jaar	€ 1.043	stuk
01.07.01	verhogen toegangspad	20 jaar	€ 83	m ²
01.07.02	verhogen + verbreden toegangspad	20 jaar	€ 105	m ²
01.08.01	hellingbaan buiten staal recht	15 jaar	€ 214	m ²
01.08.02	hellingbaan buiten staal met bordes	15 jaar	€ 288	m ²
01.09	vlonder nabij toegangsdeur	7 jaar	€ 257	stuk
01.11	vlonder balkon	15 jaar	€ 257	m ²
2.	Sanitair			
02.01.01	douchevloer op afschot (anti-slip norm R11)	20 jaar	€ 231	m ²
02.01.01a	Slidex tot 5 m ²	6 jaar	€ 305	m ²
02.01.01b	Slidex tot 10 m ²	6 jaar	€ 366	m ²
02.02	vervangen wandtegels	20 jaar	€ 144	m ²
02.04.01	toiletbeugel opklapbaar 600 mm.	8 jaar	€ 167	stuk
02.04.02	toiletbeugel opklapbaar 830 mm.	8 jaar	€ 170	stuk
02.04.03	toiletbeugel opklapbaar 830 mm. + toiletrolhouder	8 jaar	€ 201	stuk
02.05.01	beugel opklapbaar met statief 600 mm.	8 jaar	€ 355	stuk
02.05.02	beugel opklapbaar met statief 830 mm.	8 jaar	€ 358	stuk
02.05.03	beugel opklapbaar met statief 830 mm. + toiletrolhouder	8 jaar	€ 389	stuk
02.13	rolstoelspiegel bij wastafel	10 jaar	€ 97	stuk
02.14	stoma-wastafel	10 jaar	€ 2.648	stuk
02.15	wastafel onderrijdbaar	10 jaar	€ 465	stuk
02.20	demonteren fonteintje	nvt	€ 36	stuk
3.	Keuken			
03.01.01	keuken onderrijdbaar	10 jaar	€ 5.686	stuk
03.01.02	hoekkeuken onderrijdbaar	10 jaar	€ 6.115	stuk
03.02.01	keuken onderrijdbaar en verstelbaar	10 jaar	€ 9.150	stuk
03.03	aanpassen keuken t.b.v. onderrijdbaarheid	10 jaar	Offerte	stuk

	(met losse onderkasten)			
03.04	aanpassen keuken t.b.v. onderrijdbaarheid (met onderblok)	10 jaar	Offerte	stuk
03.06	verplaatsen keukenkast	10 jaar	€ 36	stuk
4.	Verticaal probleem			
04.01.11	smetplank verwijderen	10 jaar	€ 24	m ¹
04.01.12	wand op verdieping verplaatsen	15 jaar	€ 77	m ²
04.02	aanbrengen extra trapleuning	10 jaar	€ 102	m ¹

rubriek	voorziening	afschrijftermijn	bedrag incl. btw (all in)	per
5.	Deuropenersystemen			
05.01	deurautomaat op buitendeur	10 jaar	€ 2.543	stuk
05.03	deurautomaat voor grote belasting	10 jaar	€ 2.940	stuk
05.04	binnendeurautomaat	10 jaar	€ 2.291	stuk
05.05	schuifdeur met automaat	10 jaar	€ 2.291	stuk
05.07	electrische voordeurontgrendeling	10 jaar	€ 782	stuk
05.08	garagedeuropener	10 jaar	€ 362	stuk
05.09	plaatsen schuifdeur met langehandel	10 jaar	€ 1.046	stuk
6.	Diversen			
06.01	aanleg wandcontactdoos binnen	15 jaar	€ 200	stuk
06.02	aanleg wandcontactdoos buiten 10 m.	15 jaar	€ 599	stuk
	Trapspilbeugel		€ 156	stuk
	L-vormige beugel		€ 94	stuk
06.08	scootersafe	15 jaar	€ 3.709	stuk

Maximale) normbedragen per 1 mei 2013 bij woningaanpassingen, als gevolg van artikel 19 lid 1 van dit besluit

rubriek	voorziening	afschrijftermijn	bedrag incl. btw (all in)	per
1.	Toegang			
01.03	verbreden buitendeur	20 jaar	€ 2.176	stuk
01.04.01	verbreden binnendeur nastelkozijn	20 jaar	€ 737	stuk
01.04.02	verbreden binnendeur inmetzelkozijn	20 jaar	€ 1.043	stuk
01.07.01	verhogen toegangspad	20 jaar	€ 83	m ²
01.07.02	verhogen + verbreden toegangspad	20 jaar	€ 105	m ²
01.08.01	hellingbaan buiten staal recht	15 jaar	€ 214	m ²
01.08.02	hellingbaan buiten staal met bordes	15 jaar	€ 288	m ²
01.09	vlonder nabij toegangsdeur	7 jaar	€ 257	stu

				k
01.11	vlonder balkon	15 jaar	€ 257	m ²
2.	Sanitair			
02.01.01	douchevloer op afschot (anti-slip norm R11)	20 jaar	€ 231	m ²
02.01.01 a	Slidex tot 5 m ²	6 jaar	€ 305	m ²
02.01.01 b	Slidex tot 10 m ²	6 jaar	€ 366	m ²
02.02	vervangen wandtegels	20 jaar	€ 144	m ²
02.04.01	toiletbeugel opklapbaar 600 mm.	8 jaar	€ 167	stu k
02.04.02	toiletbeugel opklapbaar 830 mm.	8 jaar	€ 170	stu k
02.04.03	toiletbeugel opklapbaar 830 mm. + toiletrolhouder	8 jaar	€ 201	stu k
02.05.01	beugel opklapbaar met statief 600 mm.	8 jaar	€ 355	stu k
02.05.02	beugel opklapbaar met statief 830 mm.	8 jaar	€ 358	stu k
02.05.03	beugel opklapbaar met statief 830 mm. + toiletrolhouder	8 jaar	€ 389	stu k
02.13	rolstoelspiegel bij wastafel	10 jaar	€ 97	stu k
02.14	stoma-wastafel	10 jaar	€ 2.648	stu k
02.15	wastafel onderrijdbaar	10 jaar	€ 465	stu k
02.20	demonteren fonteintje	nvt	€ 36	stu k
3.	Keuken			
03.01.01	keuken onderrijdbaar	10 jaar	€ 5.686	stu k
03.01.02	hoekkeuken onderrijdbaar	10 jaar	€ 6.115	stu k
03.02.01	keuken onderrijdbaar en verstelbaar	10 jaar	€ 9.150	stu k
03.03	aanpassen keuken t.b.v. onderrijdbaarheid (met losse onderkasten)	10 jaar	Offerte	stu k
03.04	aanpassen keuken t.b.v. onderrijdbaarheid (met onderblok)	10 jaar	Offerte	stu k
03.06	verplaatsen keukenkast	10 jaar	€ 36	stu

				k
4.	Verticaal probleem			
04.01.11	smetplank verwijderen	10 jaar	€ 24	m ¹
04.01.12	wand op verdieping verplaatsen	15 jaar	€ 77	m ²
04.02	aanbrengen extra trapleuning	10 jaar	€ 102	m ¹

rubriek	voorziening	afschrijf-termijn	bedrag incl. btw (all in)	per
5.	Deuropenersystemen			
05.01	deurautomaat op buitendeur	10 jaar	€ 2.543	stuk
05.03	deurautomaat voor grote belasting	10 jaar	€ 2.940	stuk
05.04	binnendeurautomaat	10 jaar	€ 2.291	stuk
05.05	schuifdeur met automaat	10 jaar	€ 2.291	stuk
05.07	electrische voordeurontgrendeling	10 jaar	€ 782	stuk
05.08	garagedeuropener	10 jaar	€ 362	stuk
05.09	plaatsen schuifdeur met langehandel	10 jaar	€ 1.046	stuk
6.	Diversen			
06.01	aanleg wandcontactdoos binnen	15 jaar	€ 200	stuk
06.02	aanleg wandcontactdoos buiten 10 m.	15 jaar	€ 599	stuk
	Trapspilbeugel		€ 156	stuk
	L-vormige beugel		€ 94	stuk
06.08	scootersafe	15 jaar	€ 3.709	stuk

Normen per 1 mei 2013 bij uitbreiding van ruimten, ingevolge artikel 20 van dit besluit

Als het gaat om uitbreiding van ruimten, worden de volgende maximaal aantal m² aangehouden waarvoor een financiële tegemoetkoming wordt verstrekt:

soort vertrek	aanbouw	uitbreiding van een reeds aanwezig vertrek
woonkamer	maximaal 30 m ²	maximaal 6 m ²
keuken	maximaal 10 m ²	maximaal 4 m ²
éénpersoons slaapkamer	maximaal 10 m ²	maximaal 4 m ²
tweepersoons slaapkamer	maximaal 18 m ²	maximaal 4 m ²
toilet ruimte	maximaal 2 m ²	maximaal 1 m ²
badkamer - wastafelruimte	maximaal 2 m ²	maximaal 1 m ²
badkamer - doucheruimte	maximaal 3 m ²	maximaal 2 m ²
entree / hal / gang	maximaal 5 m ²	maximaal 2 m ²
berging	maximaal 6 m ²	maximaal 4 m ²

Maximale vergoeding voor kosten van onderhoud, keuring en reparatie als gevolg van artikel 22 van dit Besluit:

	<u>Keuringen</u>	<u>Onderhoud</u>
--	------------------	------------------

Soorten liften	Frequentie keuring	Kosten excl. BTW	Frequentie onderhoud	Kosten excl. BTW
Stoellift	1x per 4 jaar	€ 216,20	1x per jaar	€ 443,30
Rolstoel-plateaulift	1x per 4 jaar	€ 263,40	1x per jaar	€ 443,30
Woonhuisliften	1 x per 1,5 jaar	€ 263,40	2x per jaar	€ 886,60
Hefplateaulift	1x per 1,5 jaar	€ 267,20	2x per jaar	€ 886,60
Balanslift	1x per 1,5 jaar	€ 76,50	1x per jaar	€ 443,30

Alleen de werkelijk gemaakte kosten van keuring, onderhoud (met een maximum van de in de tabel genoemde bedragen) en reparatie (niet gebonden aan een maximum) aan de hieronder genoemde onderdelen komen in aanmerking voor een financiële tegemoetkoming.

Maximale toeslagen op bovengenoemde tarieven;

- 50% voor installaties geplaatst buiten de woning;
- 50% voor installaties die meer dan 1 verdieping overbruggen;
- 50% voor installaties, uitgevoerd met elektrisch aangedreven plateaus en/of afrijdbeveiliging resp. elektrisch wegklapbare raildelen.

Reparatie

De werkelijke kosten van reparatie komen voor vergoeding in aanmerking, mits gedeclareerd binnen één jaar na betaling.

De maximale vergoeding voor kosten van onderhoud, keuring en reparatie van liften is met de aanbesteding van de trapliften per 1-10-2010 feitelijk overbodig geworden: het onderhoud en de reparaties zijn namelijk onderdeel geworden van een totaalprijs. Deze bijlage wordt aangehouden voor het nog uitstaande bestand trapliften van vóór de aanbesteding (afbouwregeling). Bovengenoemde bedragen worden om deze reden niet meer geïndexeerd.

(Maximale) normbedragen per 1 mei 2013 bij woningsanering als gevolg van artikel 25 van dit besluit

	bedrag incl. btw	per
vloerbedekking vinyl	€ 45,00	meter (4 meter breed)
jaloerieën	€ 17,00	meter (175 cm. hoog)

(bron: NIBUD)