



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Jan Palachstraat 25

Geachte heer [Geanonimiseerd],

Op 8 februari 2018 ontvingen wij uw aanvraag, namens [Geanonimiseerd], voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 ceder, 1 sierkers en 1 esdoorn (stamomtrekken 63-126 cm), staande in de voor- en achtertuin van het perceel Jan Palachstraat 25.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 ceder, 1 sierkers en 1 esdoorn.

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Gemeente Den Haag
Spui 70
Den Haag

Postbus 12600
2500 DJ Den Haag

T [Geanonimiseerd]
www.denhaag.nl

Uw brief van

Ons kenmerk

201802509/6677329

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]070 353 6906

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

Zie documentenlijst

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

201802509/6677329

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

AWB / bezwaar.

Postbus 12 600

2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

De aanvraag betreft de volgende bomen: 1 ceder, 1 sierkers en 1 esdoorn.

Aanvraag

De aanvrager wil de bomen kappen, omdat de bomen dicht bij de gevel van de woning staan, op de erfafscheiding in een kleine privétuin.

Advies

Op 22 maart 2018 is het advies van de groenbeheerder van de Gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de bomen is slecht. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de bomen zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de ceder en de sierkers zijn van groot belang, omdat deze zichtbaar zijn vanaf de openbare straat en zijn van de esdoorn enigszins van belang, omdat deze in de achtertuin staat.

De ceder (boomnummer 1) en de sierkers (boomnummer 2) staan in de voortuin van 9,8 m². De afstand tussen de gevel van de woning en de rooilijn is 2 meter. De esdoorn staat in de achtertuin van 44 m².

De groenbeheerder stelt vast dat, gezien de standplaats van de bomen, het heel goed mogelijk is dat de bomen schade veroorzaken aan de gevel van de woning. Daarnaast is het heel goed mogelijk dat de overige houtopstand in de verdrukking komt. Voorts veroorzaken de bomen schaduwoverlast in huis en in tuin.

De ceder (boomnummer 1) en de sierkers (boomnummer 2)

Het belang die de ceder en de sierkers hebben voor het straatbeeld wegen hier minder zwaar doordat er in de directe omgeving/openbare ruimte andere bomen staan die het belang van de ceder en de sierkers verminderen. De ceder en de sierkers bedekken de hele voortuin en hangen voor 70% over het trottoir. De kroon van de ceder en de sierkers bedekken op dit moment een oppervlakte van 60 m². De ruimte die de kroon van een volwassen ceder en de sierkers nodig hebben is meer dan in de voortuin beschikbaar is.

Uit bovenstaande blijkt dat er op de standplaats van de ceder en de sierkers onvoldoende ruimte is voor een volwassen ceder en een sierkers. waardoor deze buitenproportioneel veel ruimte in beslag nemen.

Doordat de ceder en de sierkers te groot zijn voor hun standplaats wordt het gebruik van de tuin beperkt. Daardoor is het aannemelijk dat de bomen overlast veroorzaken, wat het woongenot van de gebruiker van de tuin vermindert.

Ook kan het snoeien van de ceder en de sierkers niet zo gebeuren dat de overlast kan worden weggenomen zonder dat de natuurlijke habitus en schoonheid van de bomen worden aangetast. Daarom wordt door de groenbeheerder geadviseerd de bomen niet te snoeien maar te verwijderen.

De esdoorn (boomnummer 3)

De esdoorn staat in de achtertuin en is vanuit andere achtertuinen te zien. De kroon van de esdoorn bedekt op dit moment een oppervlakte van 34 m².

De esdoorn beslaat een groot deel van de achtertuin en staat dicht bij de erfgrans van de achter- en de zijburen, waardoor de takken over de erfgrans boven de tuinen van de buren hangen.

De ruimte die de kroon van een volwassen esdoorn nodig heeft is meer dan in de tuin beschikbaar is zodat deze te weinig bovengrondse groeiruimte heeft.

Uit bovenstaande blijkt dat er op de standplaats van de esdoorn onvoldoende ruimte is voor een volwassen esdoorn, waardoor deze buitenproportioneel veel ruimte in beslag neemt.

Doordat de esdoorn te groot is voor zijn standplaats wordt het gebruik van de tuin beperkt, Daardoor is het aannemelijk dat deze overlast veroorzaakt, wat het woongenot van de gebruiker van de tuin vermindert.

Het snoeien van de esdoorn kan niet zo gebeuren dat de overlast kan worden weggenomen zonder dat de natuurlijke habitus en de schoonheid van de boom worden aangetast. Daarom wordt er door de groenbeheerder geadviseerd de boom niet te snoeien maar te verwijderen.

Aangezien de oppervlakte van zowel de voor- als de achtertuin gering is, wordt er door de groenbeheerder geadviseerd geen herplantplicht op te leggen.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de bomen te kappen zwaarder dan de waarden die de bomen vertegenwoordigen.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de drie bomen.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de bomen mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken.

Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201802509

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 atlasceder, 1 prunus en 1 acer (stamomtrekken 63-126 cm), staande in de voor- en achtertuin van het perceel Jan Palachstraat 25

Adres: Jan Palachstraat 25

Datum Besluit (P) (GG): 29-03-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6677329.out.pdf

Documentid: 33285368

Bestandsgrootte: 69185