

Subsidieregeling groene daken en gevels Amsterdam 2018

Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

Artikel 1. Begripsomschrijvingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

- a. ASA 2013: Algemene subsidieverordening Amsterdam 2013;
- b. Bestaande bouw: Alle hoofdbebouwing, op- aan- en/of bijgebouwen ouder dan 5 jaar, gerekend van de datum van oplevering tot de datum van aanvraag om subsidie.
- c. college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam;
- d. eigenaar: opstalhouder, erfpachter, vruchtgebruiker, gerechtigde tot appartementsrecht of degene aan wie een rechtspersoon deelnemings- of lidmaatschapsrechten heeft verleend die recht geven op het gebruik van het dak of gevel van een (bij)gebouw;
- e. gebouw: elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke overdekte geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt;
- f. groen dak: een dak op een gebouw dat tenminste bestaat uit een wortelwerende, een drainage-, een substraat- en een vegetatielaag;
- g. groene gevel: een verticale constructie van planten die in de grond wortelen en al dan niet met klimbegeleiding tegen de gevel op groeien (grondgebonden) dan wel een constructie tegen of voor de gevel waarbij planten in de gehele constructie worden geplant;
- h. sociale verhuurder: een toegelaten instelling zoals opgenomen in de Woningwet;
- i. VvE: Vereniging van Eigenaren;
- j. woonboot: een vaartuig, daaronder begrepen een object te water, dat hoofdzakelijk wordt gebruikt als of is bestemd tot woonverblijf, waarvoor een ligplaatsvergunning is verleend op grond van de Verordening op het binnenwater 2010;
- k. woonwagen: voor bewoning bestemd gebouw dat in zijn geheel of in delen kan worden verplaatst en op een daartoe bestemd perceel is geplaatst.

Artikel 2. Toepasselijkheid Algemene Subsidieverordening Amsterdam 2013

De Algemene Subsidieverordening Amsterdam 2013 is van toepassing, tenzij daarvan in deze regeling uitdrukkelijk wordt afgeweken.

Artikel 3. Doel subsidieregeling

Doel van deze subsidieregeling is het stimuleren van het aanleggen van groene daken en groene gevels op bestaande gebouwen teneinde een bijdrage te leveren aan het verhogen van de biodiversiteit, de vergroening, de leefkwaliteit, de regenbestendigheid, de

geluidsdruk, het verminderen van CO₂-emissies door energiebesparing en het tegengaan van de opwarming van de stad.

Artikel 4. Subsidiabele activiteiten

Het college kan een eenmalige subsidie verlenen voor de aanleg, aan of op bestaande bouw, van:

- a. een groen dak met een minimumoppervlak van 30 vierkante meter, met een aantoonbare minimale wateropslagcapaciteit van 20 liter per vierkante meter;
- b. een groene gevel met een minimumoppervlak van 30 vierkante meter, die goed zichtbaar is vanuit de openbare ruimte.

Artikel 5. Hoogte subsidie

1. Subsidiabele kosten van de aanleg van een groen dak of groene gevel zijn kosten die rechtstreeks noodzakelijk zijn voor het realiseren van het groene dak of de groene gevel.
2. De subsidie voor groene daken en gevels bedraagt maximaal 50% van de subsidiabele kosten, met een maximum van € 30,- per vierkante meter groen dak of groene gevel en een maximum totaalbedrag per subsidieaanvraag van € 100.000,-.
3. Indien de wateropslagcapaciteit van een groen dak aantoonbaar groter is dan 30 liter per vierkante meter, is de maximale bijdrage € 50,- per vierkante meter.
4. Bij groene gevels zijnde een constructie tegen of voor de gevel waarbij planten in de gehele constructie worden geplant (dus niet grondgebonden), is de maximale bijdrage € 50,- per vierkante meter.

Hoofdstuk 2 Subsidieplafond

Artikel 6. Subsidieplafond

1. Het subsidieplafond voor groene daken bedraagt € 258.333,- per kwartaal vanaf april 2018 tot en met december 2018.
2. Het subsidieplafond voor groene gevels bedraagt € 50.000,- per kalenderjaar.

Artikel 7. Verdeelsleutel subsidieplafond

1. De aanvragen van subsidie voor groene gevels worden behandeld op volgorde van binnenkomst van de volledige aanvragen.
2. De aanvragen voor subsidie voor groene daken worden gerangschikt op een prioriteitenlijst en volgens deze lijst gehonoreerd.
3. De rangschikking voor de groene daken wordt bepaald door het aantal punten dat wordt gehaald op basis van de volgende criteria:
 - a. openbare toegankelijkheid;
 - b. zichtbaarheid;

- c. biodiversiteit;
- d. locatie;
- e. aantoonbare hoeveelheid wateropslagcapaciteit die gerealiseerd.

4. Per criterium kan 0 tot en met 5 punten worden gehaald.

5. Het criterium genoemd in lid 3 onderdeel a heeft een wegingsfactor van 1, lid 3 onderdeel b heeft een wegingsfactor van 2, lid 3 onderdeel c heeft een wegingsfactor van 3, lid 3 onderdeel d heeft een wegingsfactor van 4, lid 3 onderdeel e heeft een wegingsfactor van 5.

6. De aanvragen voor groene daken worden gehonoreerd naar de volgorde op de kwartaal prioriteitenlijst.

7. Indien meerdere aanvragen op dezelfde plaats op de prioriteitenlijst worden gerangschikt en door honorering van deze aanvragen het subsidieplafond wordt overschreden, wordt de aanvraag met de laagste subsidiabele kosten als eerste gehonoreerd.

Hoofdstuk 3 Subsidieaanvraag

Artikel 8. De aanvrager

Een subsidie kan uitsluitend worden aangevraagd door zowel natuurlijke als rechtspersonen.

Artikel 9. Bij de subsidieaanvraag verplicht in te dienen gegevens

In aanvulling op artikel 5, tweede lid ASA worden bij de subsidieaanvraag de volgende gegevens en stukken overgelegd:

a. een gespecificeerde offerte(s) van de kosten van de aanleg van het groene dak of gevel; waarbij het aantal vierkante meter groen dak of groene gevel dat gerealiseerd wordt duidelijk staat aangegeven. Indien in een offerte meerdere opties worden vermeld, is duidelijk aangegeven voor welke optie wordt gekozen. Bij subsidieaanvragen kleiner dan € 5.000,- dient de offerte door aannemer en aanvrager ondertekend te zijn;

b. bij groene daken: een duidelijke berekening/uiteenzetting inclusief een duidelijk productinformatieblad, waaruit de opgegeven wateropslagcapaciteit blijkt.

c. een situatietekening of ontwerp van het toekomstige groene dak of gevel met schaal 1: 500 of groter;

d. een kleurenfoto van het bestaande dak of de bestaande gevel waarop de aanvraag betrekking heeft;

e. voor VvE's: een rechtsgeldig VvE-besluit waaruit blijkt dat de VvE instemt met de subsidieaanvraag als het dak of de gevel gemeenschappelijk onderdeel is van een VvE;

f. In aanvulling op art. 5 lid 2 van de ASA 2013, dient een kleurenkopie van de bankpas (beide zijden) te worden bijgevoegd, tenzij de aanvrager reeds beschikt over een crediteurennummer van de gemeente.

g. Indien de aanvrager niet de eigenaar is van het object waar de groene gevel of het groene dak wordt aangelegd, dient de eigenaar akkoord te geven via ondertekening van het toestemmingsformulier.

2. Wanneer de gemeente na ontvangst van de aanvraag hierom verzoekt, dient de aanvrager binnen twee weken een kopie eigendomsbewijs of kopie huurcontract van het betreffende gebouw of woonboot waar op of aan het groene dak of gevel gerealiseerd wordt te overleggen.

Artikel 10. Indienen aanvraag groen dak

Een aanvraag om een subsidie voor een groen dak, ontvangen op uiterlijk de laatste dag van een kwartaal, wordt behandeld in het kwartaal volgend waarop het is ingediend.

Artikel 11. Beslistermijn op aanvraag groen dak

In afwijking van artikel 8 van de ASA 2013 beslist het college op een aanvraag voor een subsidie voor groene daken binnen 8 weken na afloop van het kwartaal waarin de aanvraag is ontvangen.

Hoofdstuk 4 Weigering van de subsidie

Artikel 12. Weigeringsgronden

In aanvulling op artikel 9, eerste lid, van de ASA 2013 zal het college weigeren een subsidie te verlenen als:

- a. niet wordt voldaan aan het vereiste in artikel 4 en 5 van deze regeling;
- b. met de activiteit al gestart is voordat de subsidie is aangevraagd;
- c. bekend is dat benodigde vergunning(en) zijn geweigerd of niet worden verleend;

Hoofdstuk 5 Verplichtingen van de subsidieontvanger

Artikel 13. Aanvullende verplichtingen

Naast de verplichtingen op grond van artikel 10 en 11 van de ASA 2013, zijn aan de subsidie de volgende verplichtingen verbonden:

- a. activiteiten moeten binnen 1 jaar na subsidieverstrekking zijn voltooid;
- b. het groene dak of de groene gevel moet minimaal 5 jaar in stand blijven;
- c. de gesubsidieerde activiteit moet volledig worden uitgevoerd;
- d. de ontvanger dient aan de door het college met controle belaste personen:
 - I. inzage te verlenen in de op de subsidieaanvraag betrekking hebbende bescheiden en tekeningen;
 - II. gelegenheid te geven tot het controleren en kopiëren van alle documenten die betrekking hebben op de uitgevoerde werkzaamheden;

- III. alle inlichtingen te verstrekken, die naar hun oordeel noodzakelijk zijn voor het beoordelen of de regeling juist is toegepast en of de voorschriften bij de subsidieverlening zijn nageleefd;
- IV. toegang te verlenen tot de onroerende zaak waarvoor subsidie is gegeven.

Hoofdstuk 6 Verantwoording en vaststelling van de subsidie

Artikel 14. Verantwoording

In aanvulling op artikel 14, tweede lid, van de ASA 2013 bevat de aanvraag tot subsidievaststelling

- a. kopieën van originele facturen;
- b. kopieën van originele betaalbewijzen;
- c. een totale kostenopstelling, inclusief een opgave van eventueel meer- en minderwerk;
- d. een duidelijke opgave van het aantal vierkante meter groen dak of gevel werkelijk is aangelegd;
- e. een duidelijke berekening / uiteenzetting / beschrijving van het gerealiseerde groene dak waaruit blijkt hoe de minimale wateropslagcapaciteit van 20 liter per vierkante meter, uiteindelijk is bereikt;
- f. minimaal één kleurenfoto van het aangelegde groene dak of de gerealiseerde groene gevel waarop de aanvraag betrekking had.

Hoofdstuk 7 Slotbepalingen

Artikel 15. Overgangsbepaling

Een aanvraag om verlening of vaststelling van subsidie voor groene daken of groene gevels, die door de gemeente is ontvangen uiterlijk 30 maart 2018, wordt behandeld conform de subsidieregeling Groene daken en gevels Amsterdam 2017.

Artikel 16. Slotbepalingen

1. Deze regeling treedt in werking op 1 april 2018.
2. Deze regeling vervalt op 31 december 2018.
3. Deze regeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling groene daken en gevels Amsterdam 2018.