



Waterschap **Scheldestromen**

Besluit wijzigen tijdelijke Watervergunning (paviljoen Pier 7 Badstrand Vlissingen)

Datum : 13 maart 2017
Documentnummer : 2018011494
Case nr. : WV116.0515

AANVRAAG

Het dagelijks bestuur van waterschap Scheldestromen heeft op 31 mei 2017 een aanvraag ontvangen van de heer F. Damen, Vroonweg 2 te Biggekerke (hierna: aanvrager). De aanvraag heeft betrekking op het wijzigen van voorschrift 5 van de watervergunning die op 20 april 2017 onder nummer 2017014785a aan aanvrager is verleend. De aanvrager vraagt dit voorschrift zodanig te wijzigen dat opbouw, exploitatie en afbouw van het strandpaviljoen Pier 7 mogelijk is in de periode 1 maart tot 31 oktober van het jaar. Pier 7 is het strandpaviljoen ter plaatse van het Bad-caisson op het badstrand te Vlissingen.

VERBOD

Op grond van het bepaalde in artikel 4.1, lid 5, 6 en 7 van de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012 is het verboden zonder vergunning van het dagelijks bestuur van waterschap Scheldestromen, gebruik te maken van een waterstaatswerk en de beschermingszones van een waterstaatswerk door daarop resp. daarbinnen werkzaamheden te verrichten, werken te plaatsen of te behouden dan wel te verwijderen.

PROCEDURE

Op de voorbereiding van de beslissing op de aanvraag is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4, van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het ontwerp van het te nemen besluit heeft vanaf 18 december 2017 tot en met 31 januari 2018 ter inzage gelegen.

Bij brief van 24 januari 2018 kenmerk 16/0721-235 heeft de advocaat van aanvrager, mevrouw mr. drs. A.W.C. Fenijn van Wolf Legal te Vlissingen, namens aanvrager een zienswijze ingediend. Deze zienswijze is bij brief van 12 maart 2018 met kenmerk 16/0721 weer ingetrokken.

OVERWEGINGEN

A. Intentie aanvrager

Bij brief van 20 april 2017, kenmerk 2017014785a is aan aanvrager een tijdelijke watervergunning verleend voor het ver-/aanbouwen van het paviljoen Pier 7 onder de in deze beschikking behorende voorschriften.

Voorschrift 5 van deze beschikking luidt: *“Het paviljoen moet in het stormseizoen (van 1 oktober tot 1 april) verwijderd zijn. De opbouw mag starten na het laatste springtij in het stormseizoen. Het paviljoen moet vóór het eerste springtij in het stormseizoen verwijderd zijn.”*

Aanvrager wenst dit voorschrift zodanig te wijzigen dat opbouw, exploitatie en afbouw van Pier 7 mogelijk is in de periode 1 maart tot 31 oktober van het jaar.

B. Beschrijving locatie

De boulevard in Vlissingen maakt deel uit van de primaire waterkering. De waterkering wordt

aan de zeezijde gevormd door een betonnen keermuur met daarvoor het strand. De boulevard (wegniveau) ligt op NAP+7,50m. De waterkerende hoogte (die achterlangs de bebouwing ligt) is NAP+9.00m.

De voet van de Badcaisson ligt op \pm NAP+4.00m. Onder de voet van de Badcaisson is een damwand geslagen. Voorlangs de damwand is een 7m brede kreukelberm aangebracht (tegen de keermuur op NAP+3,30m, helling 1:5).

Het strand ligt ongeveer op ongeveer dezelfde hoogte als de voet van de caisson. Het toetspeil ter plaatse is NAP+5,20m met een golfhoogte van 2,65m. Het badstrand is een niet-dynamisch beheerd kustvak.

C. Vergunningenbeleid

Blijkens het Vergunningenbeleid waterkeringen 2012 hanteert het waterschap de periode van 1 oktober tot 1 april als het stormseizoen waarin geen werkzaamheden aan waterkeringen mogen plaats vinden. Op verzoek van strandexploitanten en gebruikers van strandhuisjes is de periode voor aanwezigheid van strandhuisjes en seizoensgebonden paviljoens verlengd van 1 maart tot 1 november.

Dit beleid is echter primair gericht op de seizoenpaviljoens die voor een duinkering staan. Voor een duinkering is de kans op beschadiging door brokstukken nihil. In het onderhavige geval is er evenwel sprake van een keermuur die beschadigd kan raken. Daarom is in de watervergunning voor dit paviljoen de periode 1 oktober tot 1 april opgenomen.

D. Samenloop

De werkzaamheden vinden plaats aan de zeezijde van de dijk. Dit gebied (zeewaarts van de buitenkruinlijn) valt ook binnen het beheersgebied van rijkswaterstaat (beheerder van de Noordzee). Rijkswaterstaat is tevens verantwoordelijk voor de kustlijnverzorging. Het waterschap en rijkswaterstaat hebben in onderling overleg bepaald dat in dit geval het waterschap het bevoegd gezag is en dus de watervergunning verleent en dat rijkswaterstaat adviesplicht heeft.

Rijkswaterstaat heeft bij email van 13 september 2017 meegedeeld niet in te kunnen stemmen met het afwijken van de vergunde periode 1 oktober - 1 april dat het paviljoen verwijderd moet zijn van het strand. Rijkswaterstaat heeft geadviseerd vast te houden aan die periode. Rijkswaterstaat geeft daarbij aan dat de getijamplitude hier het hoogst is en een storm in Vlissingen in combinatie met de diepe vaargeul ter plaatse zeer gevaarlijk kan zijn. In combinatie met de omstandigheid dat het paviljoen op strandniveau staat draagt dit ertoe bij dat het paviljoen een kwetsbaar object is waardoor het risico bestaat dat het paviljoen bij een storm in delen uiteenvalt, waarna brokstukken beschadigingen aan de waterkering kunnen veroorzaken.

Het waterschap i.c. de beheerder van de waterkering, overweegt bij nader inzien dat het hanteren van vaste data meer duidelijkheid geeft voor zowel de vergunninghouder als het waterschap dan het hanteren van het laatste en het eerste springtij, hetgeen elk jaar een andere datum is.

Aanvrager heeft bij email van 20 september 2017 aangegeven zich ook te kunnen vinden in een exploitatieperiode die begint op 15 maart en eindigt op 15 oktober van ieder jaar.

Voorts overweegt het waterschap dat het paviljoen een relatief lichte constructie is die voornamelijk bestaat uit hout en glas en dat eventuele schade die brokstukken daarvan aan de keermuur kunnen veroorzaken relatief beperkt zal zijn en in de periode 15 maart tot 15 oktober niet tot direct gevaar voor de waterveiligheid zal leiden.

Op basis van het voorgaande en gelet op de door de gemeente Vlissingen in overleg met het waterschap opgestelde uitvraag is het waterschap van mening dat het hanteren van de periode 15 maart tot 15 oktober op deze locatie geen overwegende bezwaren geeft.

E. Eigendomssituatie

Het waterschap is eigenaar van de ondergrond van het badcaisson (kadastraal bekend gemeente Vlissingen sectie A nr. 5642) en een strook van ± 7 m daarlangs aan de zeezijde. Het Badcaisson is uitgegeven op basis van een opstalrecht aan de gemeente Vlissingen. Het gebruik van waterschap eigendom wordt privaatrechtelijk geregeld.

De eigendomssituatie heeft geen invloed op de afwegingen die gemaakt worden bij de behandeling van de aanvraag watervergunning. In beginsel moet wel de privaatrechtelijke situatie zijn geregeld voordat van de watervergunning gebruik gemaakt kan worden.

CONCLUSIE

Uit het onderzoek, ingesteld naar de bij de vergunningverlening betrokken belangen, is gebleken dat het hanteren van de periode 15 maart tot 15 oktober in dit geval verenigbaar is met de doelstellingen van het watersysteem zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.


BESLUIT

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012, de Algemene wet bestuursrecht en de hiervoor vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur voorschift 5 van de eerder verleende water vergunning als volgt te wijzigen:

“Het paviljoen moet tussen 15 oktober en 15 maart van het daarop volgende jaar verwijderd zijn. De opbouw mag starten na 15 maart en het paviljoen moet vóór 15 oktober geheel verwijderd zijn.”

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur
van het waterschap Scheldestromen



mr. P.J.M. Bousen
hoofd Juridische Zaken



Waterschap **Scheldestromen**

MEDEDELINGEN

Behorend bij besluit wijzigen tijdelijke watervergunning Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012, nummer 2018011494

Procedurele bepalingen

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van deze brief tegen dit besluit beroep instellen. Beroep kan worden ingesteld door indiening van een gemotiveerd, gedateerd en ondertekend beroepschrift bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Breda worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist. In het geval gebruik wordt gemaakt van de mogelijkheid tot het verzoeken van een voorlopige voorziening, dient dit verzoek te worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda.

Privaatrechtelijke toestemming

De privaatrechtelijke aspecten verbonden aan het gebruik van deze vergunning zijn separaat geregeld.