

Formulierversie
2017.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3389237
Aanvraagnaam	Aanvraag splitsing bedrijfswoning
Uw referentiecode	-

Ingediend op	27-12-2017
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	We hebben een bedrijfswoning welke momenteel niet volgens de regels is ingedeeld. We willen een omgevingsvergunning aanvragen om ervoor te zorgen dat de indeling volgens de regels kan worden gelegaliseerd.
---------------------	---

Opmerking	De kosten voor de inwendige bouw van de gewenste situatie zijn al uitgegeven en vallen binnen de leges van de reeds verleende bouwvergunning 10/18617. De opgegeven kosten van € 2.000,- zijn voor aanpassingen die gedaan moeten worden om de twee wooneenheden een veilige brandcompartimentering te geven.
-----------	--

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	Alle overige benodigde gegevens dien ik later in als dat nodig mocht blijken. Ik denk echter dat de bijgevoegde gegevens voldoende zijn om een beoordeling van de vraag te kunnen doen.
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Installaties Constructieve veiligheid
------------------------------	--

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2017.02

Locatie

1 Adres

Postcode	3888MR
Huisnummer	42
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Staverhul
Plaatsnaam	Uddel
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Overige veranderingen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De reeds vergunde bedrijfswoning splitsen in twee wooneenheden. Binnen het bestemmingplan is dit mogelijk volgens artikel 24.3.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☒ Ja ☐ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 220

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 128

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

De woning is al gebouwd en vergund, zie bouwvergunning nr. 10/18617. We willen de woning alleen inpandig splitsen volgens bijgevoegde tekening en de mogelijkheden binnen het bestemmingsplan (art. 24.3).

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Formulierversie
2017.02

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2_wooneenheden_Stav- erhul_42_pdf	2 wooneenheden Staverhul 42.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-12-27	In behandeling