

# beheersverordening Wapenveld-Dorp



## BIJLAGEN BIJ REGELS

Gemeente Heerde

IMRO idn: NL.IMRO.0246.211BHVERWPNVLDDORP-va01

Status: vastgesteld

Datum: 11 september 2017



## **Inhoudsopgave**

|                            |                                  |           |
|----------------------------|----------------------------------|-----------|
| <b>Bijlagen bij regels</b> |                                  | <b>5</b>  |
| <b>Bijlage 1</b>           | <b>lijst van bedrijven</b>       | <b>6</b>  |
| <b>Bijlage 2</b>           | <b>lijst van horecabedrijven</b> | <b>9</b>  |
| <b>Bijlage 3</b>           | <b>parkeerbeleid</b>             | <b>11</b> |



## Bijlagen bij regels

## **Bijlage 1    lijst van bedrijven**

# Lijst van Bedrijven

| SBI           | OMSCHRIJVING   | AFSTANDEN |      |        |        | INDICES |         |   |   | GROOTSTE<br>AFSTAND | CAT | OPM. |
|---------------|--|-----------|------|--------|--------|---------|---------|---|---|---------------------|-----|------|
|               |  | GEUR      | STOF | GELUID | GEVAAR | VERKEER | VISUEEL |   |   |                     |     |      |
| 1593 t/m 1595 | Vervaardiging van wijn, cider e.d.                               | 10        | 0    | 30     | C      | 0       | 1       | 1 | 1 | 30                  | 2   |      |
| 182           | Vervaardiging van kleding en -toebehoren (excl. van leer)        | 10        | 10   | 30     |        | 30      | 2       | 2 | 2 | 30                  | 2   |      |
| 205           | Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken                         | 10        | 30   | 30     |        | 0       | 1       | 1 | 1 | 30                  | 2   |      |
| 221           | Uitgeverijen (kantoren)  | 0         | 0    | 10     |        | 0       | 1       | 1 | 1 | 10                  | 1   |      |
| 2222.6        | Kleine drukkerijen en kopieerinstallaties                        | 10        | 0    | 30     |        | 0       | 1       | 1 | 1 | 30                  | 2   | B    |
| 2223          | Grafische afwerking  | 10        | 0    | 10     |        | 0       | 1       | 1 | 1 | 10                  | 1   |      |
|               | Bindrijen  | 30        | 0    | 30     |        | 0       | 2       | 1 | 1 | 30                  | 2   |      |
| 2224          | Grafische reproductie en zetten                                  | 30        | 0    | 10     |        | 10      | 2       | 1 | 1 | 30                  | 2   | B    |
| 2225          | Overige grafische activiteiten                                   | 30        | 0    | 30     |        | 10      | 2       | 1 | 1 | 30                  | 2   | B D  |
| 223           | Reproductiebedrijven opgenomen media                             | 10        | 0    | 10     |        | 0       | 1       | 1 | 1 | 10                  | 1   |      |
| 362           | Fabricage van munten, sieraden e.d.                              | 30        | 10   | 10     |        | 10      | 1       | 1 | 1 | 30                  | 2   | B    |
| 501, 502, 504 | Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven | 10        | 0    | 30     |        | 10      | 2       | 1 | 1 | 30                  | 2   | B    |
| 503, 504      | Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires          | 0         | 0    | 30     |        | 10      | 1       | 1 | 1 | 30                  | 2   |      |
| 527           | Reparatie t.b.v. particulieren (excl. auto's en motorfietsen)    | 10        | 0    | 10     |        | 10      | 1       | 1 | 1 | 10                  | 1   |      |
| 5552          | Cateringbedrijven  | 30        | 0    | 10     | C      | 10      | 1       | 1 | 1 | 30                  | 2   |      |
| 61, 62        | Vervoersbedrijven (uitsluitend kantoren)                         | 0         | 0    | 10     |        | 0       | 2       | 1 | 1 | 10                  | 1   |      |
| 6322, 6323    | Overige dienstverlening t.b.v. vervoer (kantoren)                | 0         | 0    | 10     |        | 0       | 2       | 1 | 1 | 10                  | 1   |      |
| 633           | Reisorganisaties   | 0         | 0    | 10     |        | 0       | 1       | 1 | 1 | 10                  | 1   |      |
| 642           | Telecommunicatiebedrijven  | 0         | 0    | 10     | C      | 0       | 1       | 1 | 1 | 10                  | 1   |      |
| 70            | TV- en radiozenders  | 0         | 0    | 0      | C      | 30      | 1       | 3 | 3 | 30                  | 2   | D    |
| 72            | Verhuur van en handel in onroerend goed                          | 0         | 0    | 10     |        | 0       | 1       | 1 | 1 | 10                  | 1   |      |
| 731           | Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d.          | 0         | 0    | 10     |        | 0       | 1       | 1 | 1 | 10                  | 1   |      |
| 732           | Natuurwetenschappelijk speur- en ontwikkelingswerk               | 30        | 10   | 30     |        | 30      | 1       | 1 | 1 | 30                  | 2   |      |
| 74            | Maatschappij- en geesteswetenschappelijk onderzoek               | 0         | 0    | 10     |        | 0       | 1       | 1 | 1 | 10                  | 1   |      |
| 7481.3        | Overige zakelijke dienstverlening: kantoren                      | 0         | 0    | 10     |        | 0       | 1       | 1 | 1 | 10                  | 1   | D    |
| 7484.4        | Foto- en filmontwikkelcentrales                                  | 10        | 0    | 30     | C      | 10      | 2       | 1 | 1 | 30                  | 2   | B    |
|               | Veilingen voor huisraad, kunst e.d.                              | 0         | 0    | 10     |        | 0       | 2       | 1 | 1 | 10                  | 1   |      |

# Verklaring

## Verklaring

|           |                                      |          |                     |        |                       |     |                      |
|-----------|--------------------------------------|----------|---------------------|--------|-----------------------|-----|----------------------|
| - . . . : | niet van toepassing of niet relevant | kl. :    | klasse              | v.c. : | verwerkingscapaciteit | B : | bodemverontreiniging |
| < :       | kleiner dan                          | n.e.g. : | niet elders genoemd | u :    | uur                   | C : | continue             |
| >= :      | groter dan of gelijk aan             | o.c. :   | opslagcapaciteit    | d :    | dag                   | D : | divers               |
| cat. :    | categorie                            | p.c. :   | productiecapaciteit | w :    | week                  | L : | luchtverontreiniging |
|           | en dergelijke                        | p.o. :   | productieoppervlak  | j :    | jaar                  | Z : | zonering             |



## **Bijlage 2    lijst van horecabedrijven**

**CATEGORIE I:****zijn vormen van horeca:**

1. die wat betreft exploitatievorm aansluiten bij winkelvoorzieningen en daarmee qua openingstijden nagenoeg sporen en waar naast kleinere etenswaren eveneens alcoholvrije dranken wordt verstrekt, zoals een lunchroom, koffiehuis, ijssalon, broodjeszaak, croissanterie, patisserie of een crêperie;
2. die wat betreft de exploitatievormen behoren bij en ondergeschikt zijn aan een sociaal/culturele hoofdfunctie, zoals kerkelijke centra;
3. waar in hoofdzaak maaltijden worden verstrekt, die ter plaatse worden geconsumeerd, zoals een restaurant, bistro, poffertjeszaak, pannenkoekenhuis, hotel-restaurant of pension.
4. waar in hoofdzaak maaltijden worden verstrekt, die deels ter plaatse worden geconsumeerd, maar voor een belangrijk deel ook elders, zoals pizzeria's of (afhaal)restaurants.

**Mogelijke effecten zijn:** komen en gaan, parkeerdruk en afval op straat.

**CATEGORIE II:****zijn vormen van horeca:**

1. die wat betreft exploitatievorm aansluiten bij winkelvoorzieningen, maar qua openingstijden daarvan afwijken in die zin, dat ze ook in (een deel) van de avonden geopend zijn en waar naast kleinere etenswaren in hoofdzaak alcoholvrije drank wordt verstrekt. Voorbeelden van dergelijke voorzieningen zijn een cafetaria, snackbar of een shoarmazaak;
2. waar in hoofdzaak al dan niet alcoholhoudende drank wordt verstrekt. Voorbeelden zijn een café, bar, eetcafé, pub of een café-restaurant.

**Mogelijke effecten zijn:** komen en gaan, parkeerdruk, stankoverlast, afval op straat en afvalopslag.

**CATEGORIE III:**

**zijn vormen van horeca** waar zaalaccommodatie ter beschikking wordt gesteld ten behoeve van het organiseren van bijeenkomsten en partijen, en waar als nevenactiviteit wordt voorzien in het verstrekken van kleine etenswaren en al dan niet alcoholhoudende dranken.

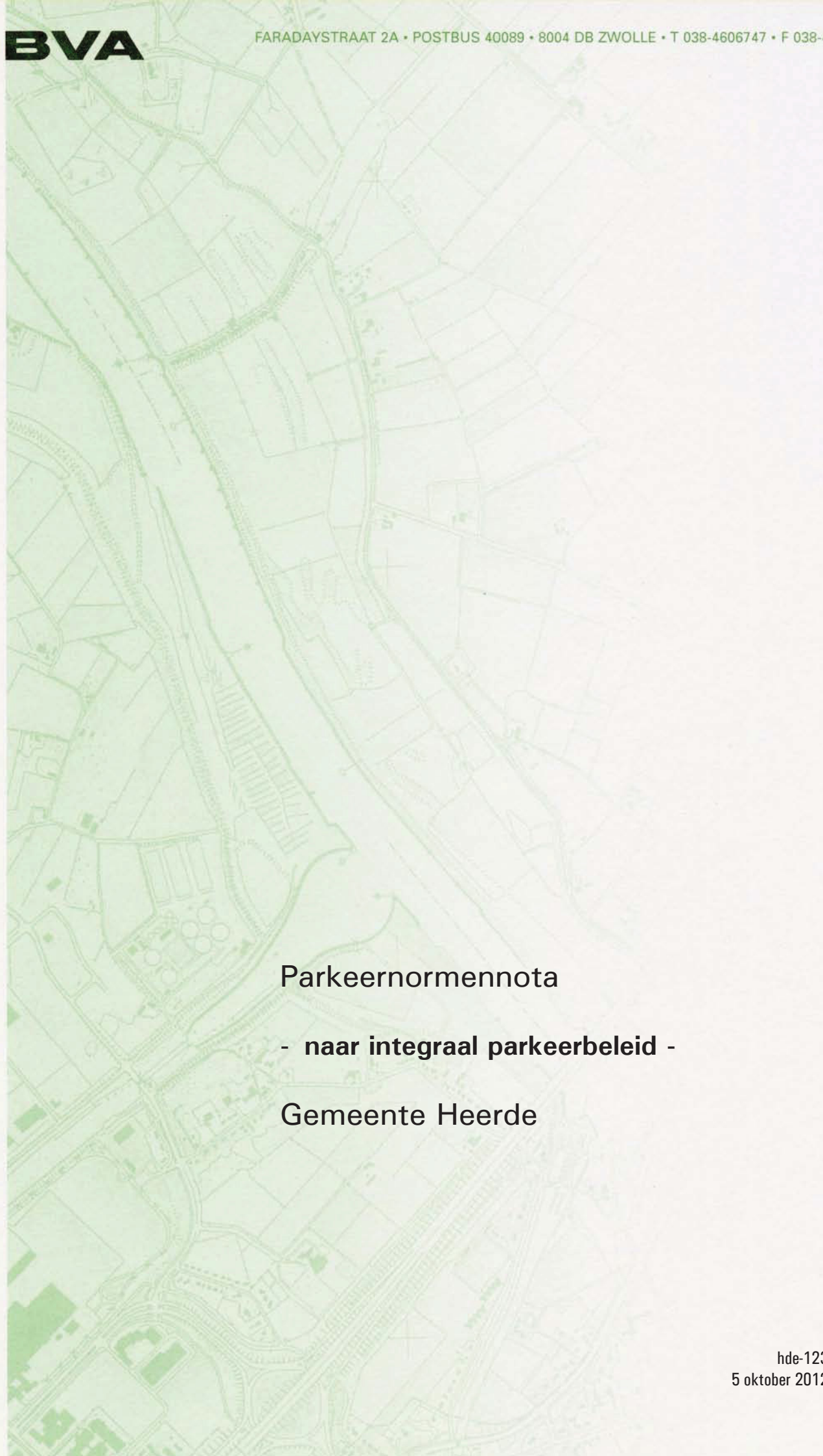
**Mogelijke effecten zijn:** komen en gaan, parkeerdruk en geluidsoverlast van vertrekkende bezoekers.

**CATEGORIE IV**

**zijn vormen van horeca** zoals een discotheek en een dancing met een dansvloeroppervlak groter dan 10 m<sup>2</sup> en buurthuizen.

**Mogelijke effecten zijn:** komen en gaan, parkeerdruk, geluidsoverlast vanuit de inrichting, geluidsoverlast van vertrekkende bezoekers en openbare orde problemen.

## **Bijlage 3 parkeerbeleid**



## Parkeernormennota

- naar integraal parkeerbeleid -

Gemeente Heerde

Parkeernormennota

- naar integraal parkeerbeleid -

Gemeente Heerde

## Inhoudsopgave

|      |                                   |   |
|------|-----------------------------------|---|
| 1.   | Inleiding                         | 1 |
| 1.1. | Waarom een parkeernormennota?     | 1 |
| 1.2. | Wat is een parkeernormennota?     | 1 |
| 1.3. | Hoe omgaan met parkeerkencijfers? | 1 |
| 1.4. | Leeswijzer                        | 2 |
| 2.   | Gebiedsindeling                   | 3 |
| 3.   | Parkeernormen                     | 4 |
| 3.1. | Algemeen                          | 4 |
| 3.2. | Aanvullende richtlijnen wonen     | 4 |
| 3.3. | Aanvullende richtlijnen onderwijs | 5 |
| 3.4. | Invaliden                         | 6 |
| 3.5. | Fietsers                          | 6 |

### Bijlagen:

- 1: Parkeernormen hoofdfunctie wonen
  - 2: Parkeernormen hoofdfunctie winkel
  - 3: Parkeernormen hoofdfunctie werken
  - 4: Parkeernormen hoofdfunctie leisure
  - 5: Parkeernormen hoofdfunctie gezondheidszorg
  - 6: Parkeernormen hoofdfunctie onderwijs
  - 7: Parkeernormen hoofdfunctie overig
-

## 1. Inleiding

### 1.1. Waarom een parkeernormennota?

Bij voorziene ruimtelijke ontwikkelingen is de parkeerbehoefte die deze ontwikkelingen met zich meebrengen vaak een punt van discussie. Ruimte reserveren voor parkeren betekent een claim op de ruimte die, vaak om exploitatieve redenen, bij voorkeur voor andere doeleinden gebruikt wordt. Om discussies bij iedere afzonderlijke ontwikkeling te voorkomen is het gewenst een instrument te hebben waarin de parkeerbehoefte voor (nagenoeg) alle denkbare voorzieningen is vastgelegd. Hiervoor kan gebruik gemaakt worden van de CROW kengetallen, maar het is ook mogelijk deze kengetallen voor de specifieke situatie binnen een gemeente vast te leggen. Hierdoor kan maximaal rekening worden gehouden met lokale kenmerken. Het vastleggen van deze parkeernormen kan in de vorm van een parkeernormennota.

### 1.2. Wat is een parkeernormennota?

Met het opstellen van de parkeernormennota zijn de kaders vastgelegd voor het bepalen van het benodigde (gewenste) parkeeraanbod bij bijvoorbeeld bouwplannen, herontwikkelingen of in het kader van bestemmingplannen. De parkeernormennota is een instrument waarmee de gemeente Heerde bij ruimtelijke ontwikkelingen transparante en eenduidige keuzes kan maken ten aanzien van het aantal te realiseren parkeervoorzieningen. Dit dient te gebeuren met inachtneming van de gemeentelijke beleidskaders die zijn geformuleerd in het parkeerbeleidsplan.

### 1.3. Hoe omgaan met parkeerkencijfers?

In CROW publicatie 182 "Parkeerkencijfers – basis voor de parkeernormering" zijn de kencijfers voor het aantal te realiseren parkeerplaatsen opgenomen die landelijk kunnen worden toegepast. Deze parkeerkencijfers vormen de basis voor de parkeernormen in deze nota. De kencijfers zijn gebaseerd op praktijksituaties, maar geven geen kant-en-klaar antwoord op hoeveel parkeerplaatsen er in een specifieke situatie gerealiseerd dienen te worden (richtlijnen). Het is daarom aan te bevelen deze kencijfers op basis van een parkeeronderzoek te valideren.

Uit een parkeeronderzoek kan worden afgeleid hoe de huidige parkeercapaciteit wordt benut. Dit geeft inzicht in de parkeerbehoefte die in de praktijk aanwezig is. Mede aan de hand van de landelijke kentallen kan dan een (huidige) theoretische parkeerbehoefte worden berekend. Hiervoor worden de CROW parkeerkencijfers gekoppeld aan de huidige sociaal economische vulling (SEG) van het onderzochte gebied. De uitkomst van de theoretisch bepaalde behoefte (onderverdeeld in parkeermotiefgroep) kan vervolgens worden vergeleken met de uitkomsten van het parkeeronderzoek. Deze validatieslag leidt ertoe dat er parkeerkencijfers (of par-

keurnormen) beschikbaar komen die op de huidige situatie in de gemeente Heerde van toepassing zijn. Deze kencijfers kunnen vervolgens worden doorvertaald naar de toekomstige situatie.

#### **1.4. Leeswijzer**

Om te kunnen komen tot de parkeernormen voor de gemeente Heerde wordt er in hoofdstuk 2 allereerst een gebiedsindeling gedefinieerd. Waarna in hoofdstuk 3 de parkeerkencijfers voor de desbetreffende voorzieningen zijn opgenomen.



## 2. Gebiedsindeling

De parkeerkencijfers die voor de gemeente Heerde van toepassing zijn, zijn afhankelijk van een aantal invloedsfactoren, waaronder de bereikbaarheidskenmerken van de locatie, de specifieke kenmerken van de functie, mobiliteitskenmerken van de gebruikers/bezoekers van de voorziening en het gemeentelijke parkeerbeleid. De bereikbaarheidskenmerken van een gebied worden bepaald door de mate van verstedelijking, het type gebied en het aanbod van alternatieve vervoerswijzen. De onderverdeling naar stedelijkheidsgraad en gebiedszone wordt gemaakt, omdat de parkeervraag (en dus ook de parkeernorm) verschilt per type gebied.

Landelijk gezien worden de onderstaande stedelijkheidsgraden onderscheiden:

- zeer sterk stedelijk;
- sterk stedelijk;
- matig stedelijk;
- weinig stedelijk;
- niet stedelijk.

De stedelijkheidsgraad wordt bepaald door de omgevingsadressendichtheid (het aantal adressen per km<sup>2</sup>). Op gemeenteniveau valt Heerde valt onder de noemer "weinig stedelijk".

Voor het gebiedstype wordt onderscheid gemaakt in:

- centrum;
- schil/overloop centrum;
- rest bebouwde kom.

Deze indeling wordt ook voor de gemeente Heerde gehanteerd. Voor het buitengebied zijn geen parkeernormen opgenomen. De kleinere kernen en buurtschappen in het buitengebied vallen in de categorie rest bebouwde kom.

## 3. Parkeernormen

### 3.1. Algemeen

Zoals eerder beschreven geven de parkeerkencijfers opgenomen in CROW publicatie 182 een indicatie van de parkeerbehoefte per functie en gebied. Hierbij is een bandbreedte gegeven voor het kencijfer (een minimale en een maximale parkeerbehoefte). Omdat er in de gemeente Heerde geen uitgebreide parkeeronderzoeken hebben plaatsgevonden op basis waarvan de landelijke kentallen kunnen worden gevalideerd, worden de kentallen zoals die in genoemde CROW publicatie zijn opgenomen gehanteerd.

Hierbij is de parkeernorm voor Heerde afgeleid uit de landelijke kentallen, waarbij voor woningen het gemiddelde tussen de minimale en maximale waarde als norm is vastgesteld. Voor alle overige voorzieningen geldt de minimale waarde uit genoemde CROW publicatie als norm. In bijlage 1 t/m 7 zijn de parkeernormen voor alle voorzieningen opgenomen. Voor een aantal specifieke functies geldt een aantal aanvullende richtlijnen. Deze komen in paragraaf 3.2 t/m 3.5 aan de orde.

### 3.2. Aanvullende richtlijnen wonen

#### ● *Parkeervoorzieningen op eigen terrein*

Woningen met parkeervoorziening(en) op eigen terrein hebben theoretisch parkeer-ruimte voor één of meerdere voertuigen. In de praktijk blijkt dat deze ruimte (praktisch) niet in alle gevallen wordt gebruikt. Bij het opstellen van een parkeerbalans voor te ontwikkelen woningen/woonwijken worden de volgende berekeningsaantallen voor parkeervoorzieningen op eigen terrein aangehouden:

Tabel 1: *Berekeningsaantallen parkeervoorzieningen bij woningen*

| Parkeervoorziening                    | theoretisch aantal | berekenings-aantal | opmerking                      |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------------------|
| Oprit                                 |                    |                    |                                |
| – enkele oprit (zonder garage)        | 1                  | 0,8                | oprit minimaal 5,0 meter diep  |
| – lange oprit (zonder garage/carport) | 2                  | 1,0                | oprit minimaal 10,0 meter diep |
| – dubbele oprit (zonder garage)       | 2                  | 1,7                | oprit minimaal 4,5 meter breed |
| garage                                |                    |                    |                                |
| – zonder oprit (bij woning)           | 1                  | 0,4                | -                              |
| – met enkele oprit                    | 2                  | 1,0                | oprit minimaal 5,0 meter diep  |
| – met lange oprit                     | 3                  | 1,3                | oprit minimaal 10,0 meter diep |
| – met dubbele oprit                   | 3                  | 1,8                | oprit minimaal 4,5 meter breed |
| garagebox (niet bij woning)           | 1                  | 0,5                | -                              |

### 3.3. Aanvullende richtlijnen onderwijs

- **Bepaling parkeerbehoefte Kiss & Ride**

Ten behoeve van het halen en brengen van kinderen bij basisscholen is het lastiger om de parkeerbehoefte te bepalen. Ten eerste worden niet alle kinderen met de auto gebracht en gehaald. Daarnaast zijn niet alle ouders tegelijkertijd aanwezig, is de parkeerduur relatief kort en worden er meerdere kinderen per auto vervoerd. Dit zijn dus enkele factoren waar rekening mee moet worden gehouden bij de bepaling van de parkeerbehoefte. De parkeerbehoefte tijdens het brengen en halen wordt berekend volgens onderstaand schema:

#### *Berekeningsmethode Kiss & Ride*

$$\begin{aligned}
 & \text{Groepen 1 t/m 3} \\
 & \text{aantal leerlingen} \times \% \text{ leerlingen met auto} \times R_{\text{parkeerduur}} \times R_{\text{aantal kinderen}} \\
 & + \\
 & \text{Groepen 4 t/m 8} \\
 & \text{aantal leerlingen} \times \% \text{ leerlingen met auto} \times R_{\text{parkeerduur}} \times R_{\text{aantal kinderen}} \\
 & + \\
 & \text{Kinderdagverblijf} \\
 & \text{aantal leerlingen} \times \% \text{ leerlingen met auto} \times R_{\text{parkeerduur}} \times R_{\text{aantal kinderen}} \\
 & = \\
 & \text{totaal aantal parkeerplaatsen voor halen en brengen}
 \end{aligned}$$

$R_{\text{parkeerduur}}$  = Reductiefactor voor de parkeerduur

$R_{\text{aantal kinderen}}$  = Reductiefactor aantal kinderen per auto

\* bron: Parkeerkcijfers – basis voor parkeernormering (CROW, publicatie 182, september 2008)

Een belangrijk onderdeel in de berekening van de parkeerbehoefte tijdens het brengen en halen is het percentage leerlingen dat met de auto wordt gebracht en gehaald. Dit is ondermeer afhankelijk van de stedelijkheidsgraad, de stedelijke zone en de gemiddelde afstand naar school.

In tabel 2 zijn hiervoor algemene waarden opgenomen. Deze waarden hebben echter een grote bandbreedte. Het is daarom wenselijk om onder de leerlingen een enquête uit te voeren over de manier waarop zij naar school komen. Zo wordt een voor de school specifieke oplossing aangedragen. In tabel 3 zijn ook nog enkele aanvullende reductiefactoren opgenomen ten behoeve van de berekening van de parkeerbehoefte voor Kiss & Ride.

**Tabel 2:** *Percentages leerlingen dat met de auto wordt gebracht en gehaald*

| Groep             | % dat met de auto wordt gebracht en gehaald | Reductiefactor parkeerduur                                    | Reductiefactor aantal kinderen per auto |
|-------------------|---|---|---|
| 1 t/m 3           | 30 – 60%                                    | 0,5<br>(gemiddeld 10 minuten in een periode van 20 minuten)   | 0,75                                    |
| 4 t/m 8           | 5 – 40%                                     | 0,25<br>(gemiddeld 2,5 minuten in een periode van 10 minuten) | 0,85                                    |
| kinderdagverblijf | 50 – 80%                                    | 0,25<br>(gemiddeld 15 minuten in een periode van 60 minuten)  | 0,75                                    |

### 3.4. Invaliden

Voor het aantal parkeerplaatsen voor invalidervoertuigen geldt de algemene richtlijn dat bij publieke voorzieningen (bioscoop, bibliotheek, gemeentehuis et cetera) minimaal 5% van de parkeerplaatsen algemene gehandicaptenparkeerplaatsen moeten zijn. Voor openbare gebouwen, voor bestemmingen die voor mensen met een handicap toegankelijk zijn en voor aangepaste woningen moet ten minste 1 aangepaste parkeerplaats op minder dan 50 meter van de bestemming aanwezig zijn. Voor grotere parkeerterreinen geldt dat er 1 aangepaste parkeerplaats per 50 gewone parkeerplaatsen gerealiseerd dient te worden. De werkelijke parkeervraag voor gehandicapten kan worden bepaald door monitoring en/of overleg met de gehandicaptenorganisaties.

### 3.5. Fietsers

Ook voor het aantal benodigde fietsparkeervoorzieningen zijn in de landelijke richtlijnen kencijfers beschikbaar. Voor het fietsparkeren is dit beschreven in de publicatie "Leidraad fietsparkeren" CROW, publicatie 291 [december 2010]. De fietsparkeerkencijfers opgenomen in de publicatie dienen als uitgangspunt voor het bepalen van de parkeervraag voor fietsers.

# Bijlagen

### Bijlage 1: Parkeernormen hoofdfunctie wonen

| voorziening               | stedelijke zone |                      |                   | eenheid | aandeel bezoekers | opmerking                                      |
|---------------------------|-----------------|----------------------|-------------------|---------|-------------------|--|
|                           | centrum         | schil/overloopgebied | rest bebouwde kom |         |                   |  |
| <b>WONEN</b>              |                 |                      |                   |         |                   |  |
| woning duur               | 1,6             | 1,8                  | 2,1               | woning  | 0,3 pp.           |  |
| woning midden             | 1,4             | 1,7                  | 1,8               | woning  | 0,3 pp.           |  |
| woning goedkoop           | 1,2             | 1,4                  | 1,5               | woning  | 0,3 pp.           |  |
| serviceflat/aanleunwoning | 0,4             | 0,4                  | 0,4               | woning  | 0,3 pp.           | zelfstandige woning met beperkte voorzieningen |
| kamer verhuur             | 0,4             | 0,4                  | 0,4               | woning  | 0,2 pp.           |  |

## Bijlage 2: Parkeernormen hoofdfunctie winkel

| voorziening                                   | stedelijke zone |                      |                   | eenheid    | aandeel bezoekers | opmerking  |
|---|-----------------|----------------------|-------------------|------------|-------------------|--|
|   | centrum         | schil/overloopgebied | rest bebouwde kom |            |                   |  |
| <b>WINKELLEN</b>                              |                 |                      |                   |            |                   |  |
| wijk-, buurt- en dorpscentra, supermarkt      | 3,0             | 3,0                  | 3,0               | 100 m2 bvo | 85%               | 1 arbeidsplaats = 40 m2 bvo  |
| bouwmart/tuincentrum/kringloopwinkel          | -               | 2,2                  | 2,2               | 100 m2 bvo |                   |  |
| showroom (auto's, keukens, meubels, caravans) | 1,0             | 1,2                  | 1,6               | 100 m2 bvo | 35%               | 1 arbeidsplaats = 30-50 m2 bvo   |
| grootschalige detailhandel                    | -               | 6,5                  | 6,5               | 100 m2 bvo | 85%               | 1 arbeidsplaats = 40 m2 bvo  |
| (week)markt                                   | 0,18            | 0,18                 | 0,18              | 1 m kraam  | 85%               | 1 m marktkraam = 6 m2 bvo (indien geen parkeren achter kraam dan + 1,0 pp per standhouder) |

### Bijlage 3: Parkeernormen hoofdfunctie werken

| voorziening   | stedelijke zone |                       |                   | eenheid    | aandeel bezoekers | opmerking                      |
|---|-----------------|-----------------------|-------------------|------------|-------------------|--------------------------------|
|   | centrum         | schil/overlooppgebied | rest bebouwde kom |            |                   |                                |
| <b>WERKEN</b>   |                 |                       |                   |            |                   |                                |
| (commerciële) dienstverlening   | 2,3             | 2,8                   | 3,0               | 100 m2 bvo | 20%               | 1 arbeidsplaats = 25-35 m2 bvo |
| kantoren (kantoren zonder baliefunctie)   | 1,2             | 1,5                   | 1,7               | 100 m2 bvo | 5%                | 1 arbeidsplaats = 25-35 m2 bvo |
| arbeidsintensieve/bezoekersintensieve bedrijven (loods, opslag, transportbedrijf)     | 0,5             | 0,6                   | 0,8               | 100 m2 bvo | 5%                | 1 arbeidsplaats = 30-50 m2 bvo |
| arbeidsintensieve/bezoekersintensieve bedrijven (industrie, laboratorium, werkplaats) | 1,2             | 1,7                   | 2,5               | 100 m2 bvo | 5%                | 1 arbeidsplaats = 25-35 m2 bvo |
| bedrijfsverzamelgebouw  | 0,8             | 0,8                   | 0,8               | 100 m2 bvo | 10%               | 1 arbeidsplaats = 25-35 m2 bvo |



#### Bijlage 4: Parkeernormen hoofdfunctie leisure

| voorziening                              | stedelijke zone |                      |                   | eenheid           | aandeel bezoekers | opmerking   |
|--|-----------------|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---|
|  | centrum         | schil/overloopgebied | rest bebouwde kom |                   |                   |   |
| LEISURE                                  |                 |                      |                   |                   |                   |   |
| café/bar/discotheek/cafetaria            | 5,0             | 5,0                  | 6,0               | 100 m2 bvo        | 90%               |   |
| restaurant                               | 10,0            | 10,0                 | 14,0              | 100 m2 bvo        | 80%               |   |
| evenementenhal/beursgebouw/congresgebouw | 4,0             | 5,0                  | 6,0               | 100 m2 bvo        | 99%               |   |
| museum/bibliotheek                       | 0,5             | 0,7                  | 1,0               | 100 m2 bvo        | 95%               |   |
| bioscoop/theater/schouwburg              | 0,2             | 0,2                  | 0,3               | zitplaats         |                   |   |
| jachthaven                               | 0,5             | 0,5                  | 0,5               | ligplaats         |                   |   |
| themapark/pretpark                       | 4,0             | 4,0                  | 4,0               | ha. netto terrein | 99%               |   |
| overdekte speeltuin/-hal                 | 3,0             | 3,0                  | 3,0               | 100 m2 bvo        | 90%               |   |
| cultureel centrum/wijkgebouw             | 2,0             | 2,0                  | 2,0               | 100 m2 bvo        | 90%               |   |
| sporthal (binnen)                        | 1,7             | 2,0                  | 2,5               | 100 m2 bvo        | 95%               | gymlokalen met alleen schoolfunctie hebben geen extra parkeervraag, bij sporthal met wedstrijdfunctie: +0,1-0,2 |

| voorziening            | stedelijke zone |                      |                   | LEISURE | eenheid            | aandeel bezoekers | opmerking  |
|------------------------|-----------------|----------------------|-------------------|---------|--------------------|-------------------|--|
|                        | centrum         | schil/overloopgebied | rest bebouwde kom |         |                    |                   |  |
| sportveld (buiten)     | 13,0            | 13,0                 | 13,0              | 13,0    | ha. netto terrein  | 95%               | exclusief kantine, kleedruimte, oefenveldje en toiletten |
| dansstudio/sportschool | 3,0             | 3,0                  | 4,0               | 4,0     | 100 m2 bvo         | 95%               |  |
| squashbanen            | 1,0             | 1,0                  | 1,0               | 1,0     | baan               | 90%               |  |
| tennisbanen            | 2,0             | 2,0                  | 2,0               | 2,0     | baan               | 90%               |  |
| golfbaan               | -               | -                    | 6,0               | 6,0     | hole               | 95%               |  |
| bowlingbaan/bijartzaal | 1,5             | 1,5                  | 1,5               | 1,5     | baan/tafel         | 95%               |  |
| stadion                | 0,04            | 0,04                 | 0,04              | 0,04    | zitplaats          | 99%               |  |
| zwembad                | 8,0             | 9,0                  | 10,0              | 10,0    | 100 m2 opp. bassin | 90%               |  |
| manege                 | -               | -                    | 0,3               | 0,3     | box                | 90%               |  |

### Bijlage 5: Parkeernormen hoofdfunctie gezondheidszorg

| voorziening                          | stedelijke zone |                      |                   | eenheid       | aandeel bezoekers | opmerking                                  |
|--------------------------------------|-----------------|----------------------|-------------------|---------------|-------------------|--|
|                                      | centrum         | schil/overloopgebied | rest bebouwde kom |               |                   |  |
| <b>GEZONDHEIDSZORG</b>               |                 |                      |                   |               |                   |  |
| ziekenhuis                           | 1,5             | 1,5                  | 1,5               | bed           |                   | bij vaste bezoektijden bovengrens hanteren |
| verpleeg/verzorgingstehuis           | 0,5             | 0,5                  | 0,5               | wooneenheid   | 60%               | inclusief personeel                        |
| arts/maatschap/kruisgebouw/therapeut | 1,5             | 1,5                  | 1,5               | behandelkamer | 65%               | met minimum van 3 pp per praktijk          |
| apothek                              | 1,7             | 1,7                  | 1,7               | 100 m2 bvo    |                   |  |

### Bijlage 6: Parkeernormen hoofdfunctie onderwijs

| voorziening                                      | stedelijke zone |                       |                   | eenheid       | aandeel bezoekers | opmerking  |
|--|-----------------|-----------------------|-------------------|---------------|-------------------|--|
|  | centrum         | schil/overlooppgebied | rest bebouwde kom |               |                   |  |
| <b>ONDERWIJS</b>                                 |                 |                       |                   |               |                   |  |
| beroepsonderwijs (MBO, ROC, WO, HBO)             | 20,0            | 20,0                  | 20,0              | collegezaal   |                   | totale parkeervraag = collegezalen + leslokalen<br>(collegezaal = circa 150 zitplaatsen) |
| voorbereidend beroepsonderwijs (VWO, HAVO, VMBO) | 0,5             | 0,5                   | 0,5               | leslokaal     |                   | leslokaal = circa 30 zitplaatsen   |
| avondonderwijs                                   | 0,5             | 0,5                   | 0,5               | student       |                   |  |
| basisonderwijs                                   | 0,5             | 0,5                   | 0,5               | leslokaal     |                   | leslokaal = circa 30 zitplaatsen, (exclusief kiss & ride)                                |
| creche/peuterspeelzaal/kinderdagverblijf         | 0,6             | 0,6                   | 0,6               | arbeidsplaats |                   | arbeidsplaats = maximaal gelijktijdig aanwezig aantal werknemers (exclusief kiss & ride) |

### Bijlage 7: Parkeernormen hoofdfunctie overig

| voorziening               | stedelijke zone |                       |                   | eenheid                               | aandeel bezoekers | opmerking |
|---------------------------|-----------------|-----------------------|-------------------|---------------------------------------|-------------------|-----------|
|                           | centrum         | schil/overlooppgebied | rest bebouwde kom |                                       |                   |           |
| <b>OVERIG</b>             |                 |                       |                   |                                       |                   |           |
| hotel                     | 0,5             | 0,5                   | 0,5               | kamer                                 |                   |           |
| volkstuin                 | 0,3             | 0,3                   | 0,3               | perceel                               |                   |           |
| religiegebouw             | 0,1             | 0,1                   | 0,1               | zitplaats                             |                   |           |
| begraafplaats/crematorium | 15,0            | 15,0                  | 15,0              | gelijktijdige<br>begraafenis/crematie |                   |           |

