

[illegible]

KLEUR- EN MATERIALEN SCHEMA

grevinestehout, plichtboorden	baksteen, waalkraam, kleur rood gevaanceerd, donkergevig zw
grevinestehout grevel	-baksten, waalkraam, kleur rood gevaanceerd, plichtboorden
hardhout grevelden	-westerlind dedenderd, kleur zwart gevaand, volgens monster
holkeuzelgen, samen en douren	-kastanjestehout, kleur gebraken wit
spanten, kolommen, liggers	-eikenhout, natuurl
gaten, dakranden en kolommen	-Rijnland, kleur gebraken wit
dakbedekking, keramische dakpannen	-vlieke VKV pan, embastekking, georgbeerd, volgens monster
dakbedekking platte daken	-EFDM dakbedekking, antischiet kleurg
H.W.A.'s, zink	-natuurl

RENVOOI

DE WONING WORDT GEBOUWD CONFORM DE EISEN VAN HET BOUWBESLUIT

Indien enig gegeven op onderhavige bestektekening hiermee onverenigbaar is, prevaleren steeds de eisen van het Bouwbesluit.

het rookkanaal van de schoorsteen dient over de volle lengte uit een materiaal te worden samengesteld en mag niet onderbroken worden door andere materialen, zoals betonnen oplegplaten etc.

Trappen, traphekken, videhekken conform Bouwbesluit afd. 2.5

- breedte trap ≥ 800 mm.
- vrije doorloophoogte ≥ 2300 mm.
- optrede ≤ 185 mm.
- aantrede ≥ 220 mm.
- trap/vide/balkonhekken hoogte boven vloer/voorkant trede ≥ 1000 mm
- afstand tussen balusters/spijlen ≤ 100 mm.
- langs muurzijden leuningen op geïsoleerde alum. leuningdragers.
- hoogte trap (van b.k. vloer tot b.k. bovenliggende vloer) ≤ 4000 mm.

Toegangsdeuren tot verblijfs-, toilet-, badruimtes met vrije doorgang van 900 x 2300 mm., volgens Bouwbesluit afd. 4.3.
Toegangsdeuren tot woningen, woongebouwen met vrije doorgang van

900 x 2300 mm., volgens Bouwbesluit afd. 4.3.
Hoogteverschil t.p.v. tenminste 1 toegangsdeur van de woning of
woongebouw ten opzichte van aansluitend terrein ≤ 20 mm. volgens
Bouwbesluit art. 4.6.

Wering van vocht volgens Bouwbesluit art. 3.28 en NEN 2778 :

- toiletruimte en badruimte wandtegels hoogte tot ok plafond, tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld.
- toilet- en badruimte voorzien van vloertegels.

Alle constructies regen-, en vochtwerend uitvoeren met rook- en brandveilige materialen, conform goedgekeurde berekeningen en tekeningen

Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in de uitwendige scheidingsconstructie van een woning dienen een weerstandsklasse voor inbraakwerendheid te bezitten van tenminste 2

Ventilatie conform NEN 1087, NPR 1088 en Bouwbesluit afd. 3.10 en EPG

Alle beglazingen in uitwendige scheidingsconstructies uit te voeren in isolerende dubbele beglazing (HR++) U-waarde = 1,1 W/m²K, met een warmte doorgangcoëfficiënt van $\geq 2,4$ W/m²K, volgens Bouwbesluit afd. 5.1, art. 5.3 (zie ook bijgevoegde EP-berekeningen).

Warmte-weerstand van de uitwendige scheidingconstructies (begane grondvloer en buitenmuren Rc waarde van 4,5 m²KW - dakconstructie met een Rc-waarde van $\geq 6,0$ m²K/W conform Bouwbesluit afd. 5.1, art. 5.2 en conform het gestelde in bijgevoegde EP-berekening. Indien op tekening een hogere Rc-waarde is vermeld en de EP berekening dit verlangd, deze verhoogde Rc-waarde aanhouden.

De woning moet voldoen aan de EP-norm van $\leq 0,4$ zoals aangetoond in bijgevoegde EPG-berekening. In geval van verschillen tussen tekeningen en EPG-berekening, prevaleren steeds de uitgangspunten genoemd in de bijbehorende EPG-berekening.

Geluidwering (Ilu en Ico) scheidingconstructies tussen in een woning gelegen verblijfsruimten min. 20dB(A), conform Bouwbesluit art. 3.12.
Geluidwering woningscheidende constructies gelegen aan een verblijfsruimte > 5dB(A), conform Bouwbesluit art. 3.18.

Gegevens omtrent de technische installaties die ten dienste van het gebruik van het bouwwerk worden aangebracht, zullen, zodra de installateur bekend is gemaakt, door hem worden aangereikt.

Er is een niet-ioniserende rookmelder (art. 2.146) op een voorziening voor elektriciteit, welke voldoet aan de primaire richtingseisen en de primaire producteisen volgens NEN 2555, in elke verkopersruimte aanwezig. De rookmelder is voorzien van een goedkeuringsvignet van het Keuringsinstituut Consumentenproducten.

Indien een verblijfsruimte slechts bereikbaar is vanuit een ruimte anders dan een verkeersruimte dient er in deze ruimte ook een rookmelder aanwezig te zijn.

Aansluitpunten elektrische conform NEN 1010, het Bouwbesluit afd. 2.7 en de eisen van de leverancier van de elektrische energie.
Plaats van de centraaldozen, schakelaars, wandcontactdozen etc. in nauw overleg met de opdrachtgever.

Aansluitpunten koud- en warmwater conform NEN 1006, het Bouwbesluit afd. 3.18 en 3.19 en de laatste voorschriften van het leverend waterleidingbedrijf.

Aansluitpunten gas (kooktoestel en c.v.-ketel) conform NEN 1078, het Bouwbesluit afd. 2.9 en de laatste voorschriften van het leverend gasbedrijf.

Vloerverwarming aanbrengen als "hoofdverwarming" t.p.v. de gehele begane grondvloer en verdiepingvloer, rekening houden met het verlaagd aanbrengen van de systeemvloer ter plaatse, conform opgave pakkettidke van de installateur.

Aansluitmogelijkheden t.b.v. gas, water, electra, PTT en CAI in de merkerst conform het Bouwbesluit art. 4.66.
Nette afmetingen merkerst 250 x 750 mm. conform NEN 2369

Als Peil = 0 wordt aangehouden de bovenkant van de afgewerkte vloer begane grond.

luchtverversing in meterruimte volgens NEN 1087 en EPG-berekening.
capaciteit min. van 2dm³/s. per m³ inhoud van de meterruimte,
d.m.v. roosters in de deur.

WBDBO werendheid branddoorslag brandoverslag (in minuten)
 X eenzijdig brandvertragende deur

 eenzijdig brandvertragende zeilsluitende deur
 lichte scheidingswanden (niet dragend)
 dragende binnenmuren/binnensponwbladen, vuilwerk

— dragende binnenmuren/buitenspouwbladen, schoonw.

 gewapende betonwanden

GEGEVENS VAN DE CONSTRUCTEUR ZIJN

VERWERKT OP TEKENING.

BELANGRIJK :
in geval van verschillen tussen tekeningen en berekeningen,
prevaleren steeds de berekeningen van de constructeur.



IBOC
integraal bouwkundig
ontwerp & constructie

project :	bouw van een woning met berging aan het Baaskevepad 7, 7255 KV, Hengelo (Bronchorst), Gelderland		
opdrachtgever :	Hakvoort - Lenselink C.V. Baaskevepad 7, 7255 KV Hengelo Gelderland		
werk nr.:	R17-31		
tekening :	DO - definitief ontwerp / gevels / plattegronden		
blad nr.:	DO-01		
datum :	14-09-2017	schaal :	1:100 / 1:500
getekend :	G. ter Horst	gewijzigd :	20-12-2017

IBOC integraal bouwkundig bureau, Haartsestraat 10/C - 7121 CX Aalten - tel. 0643 474734
w w w . r i n k e t e r h a a r a r c h i t e c t u u r . n l

Onderhavige tekening blijft eigendom van de auteursrechthebber. Op het ontwerp rust auteursrecht zoals is vastgesteld in de DNR 2011. I