

## Aanvraagformulier beheer of plaatsen straatmeubilair of speeltoestel

Graag willen wij een object in de openbare ruimte van de gemeente Stichtse Vecht beheren/ een eigen object in de openbare ruimte plaatsen. Door middel van dit formulier willen we de gemeente vragen voor dat voor dit object, op de door ons gewenste locatie, toegestaan en wenselijk is.

Dit formulier graag inleveren bij de afdeling Wijken en Kernen, team Buiten.

Aanvragers (er is meer dan één aanvrager nodig):

	Naam:	Adres:	Tel:	Email:
1*				
2				
3				
4				

\* De bij nummer 1 vermelde aanvrager zal als hoofdaanvrager gezien worden en deze zal dienen als contactpersoon voor de gemeente.

Het gaat om de volgende locatie (gelieve ook een kaartje bij te voegen):

Omschrijving locatie:

Het gaat om het volgende object / de volgende objecten (gelieve indien mogelijk foto's toe te voegen):

Omschrijving objecten (bijvoorbeeld bankje? Smiley? Speeltoestel?):

Doel van het overnemen van het beheer/plaatsen van het eigen object:

Waarom wilt u het beheer van de gemeente overnemen / een eigen object plaatsen?

**LET OP:** De gemeente wijst erop dat, wanneer het object en locatie geschikt bevonden worden, aan u gevraagd wordt aan te tonen dat omwonenden geen bezwaar hebben tegen (overname van het beheer van) het object in de openbare ruimte.

Op de achterzijde van dit aanvraagformulier staat een toelichting op de aanvraagprocedure.

Toelichting op de aanvraagprocedure:

1. Als u het beheer van een object in de openbare ruimte van de gemeente wilt overnemen / een eigen object in de openbare ruimte wilt plaatsen meldt u dit bij de gemeente. Dit kan via het algemene meldpunt op de site van de gemeente. Daar vindt u ook het aanvraagformulier. Hierop geeft u aan:
  - a. Waar het object zich bevindt of waar het moet komen (met een kaartje erbij, bijvoorbeeld een uitdraai van google earth)
  - b. Met wie u het samen gaat onderhouden, er zijn meerdere beheerders nodig om de continuïteit van beheer te waarborgen.
  - c. Over wat voor object het gaat (bankje? smiley? speeltoestel?)
  - d. De reden van uw aanvraag.
2. De gemeente toetst of het wenselijk is het beheer van dit bepaalde object over te dragen. Ook geeft de gemeente aan welke eisen gesteld worden aan het beheer van dit bepaalde object (bijvoorbeeld: Toestaan van periodieke keuring, groot onderhoud gebeurd onder toezicht, o.i.d.).
3. De gemeente stelt na het onderzoek een concept-adoptiecontract op. Hierbij hoort een situatietekening waarop duidelijk staat aangegeven waar het object zich bevindt.
4. De gemeente stuurt het concept- beheercontract naar de aanvragers, met daarbij het verzoek aan te tonen dat omwonenden geen bezwaar hebben. Zodra dit aangetoond is volgt een afspraak om samen met al diegenen die het onderhoud gaan plegen en een beleidsmedewerker van team Buiten, om de laatste zaken af te stemmen en het contract te ondertekenen.
5. De aanvrager plaats een plaatje met onderstaande tekst duidelijk zichtbaar op het object:
6. Hiermee is het beheer van het object overgedragen aan de aanvrager(s)

**Bewonerseigendom:  
welkom, maar op eigen risico.**

7. Het contract is 5 jaar geldig en wordt daarna automatisch verlengd, tenzij dit niet wenselijk wordt geacht. Indien de gemeente de adoptie wenst te stoppen ontvangt de hoofdbeheerder hierover een brief met een onderbouwing en een opzegtermijn van 3 maanden. In het adoptiecontract zijn meer gronden opgenomen voor tussentijdse beëindiging van het contract. Dit kan bijvoorbeeld bij wanbeheer of verhuizing o.i.d. van de beheerders.

## Contract beheer straatmeubilair of speeltoestel

De Ondergetekenden:

A.

De gemeente Stichtse Vecht, als eigenaar van de grond volgens boek 5 Burgerlijk Wetboek, op basis van het besluit van de burgemeester en wethouders d.d. ....>>>invullen na vaststelling<<< rechtsgeldig vertegenwoordigd door de teamleider Buiten van de afdeling Wijken en Kernen van de gemeente, hierna te noemen “de gemeente”

B. De heer / mevrouw....., wonende te..... (1<sup>e</sup> aanspreekpunt)

De heer / mevrouw....., wonende te.....

De personen die het beheer van het object van de gemeente overnemen hierna zowel tezamen als ieder afzonderlijk te noemen “de beheerder”

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT:

De beheerder wil het object in de openbare ruimte beheren en onderhouden en de gemeente heeft hiertegen geen bezwaar.

1. De gemeente draagt het beheer en onderhoud van het object (zoals aangegeven op de bijgevoegde situatietekening) over aan de beheerder onder de noemer van zelfbeheer. Er is geen sprake van eigendomsoverdracht.
2.
  - a. De beheerder aanvaardt het object in de staat waarin het zich bij ondertekening van deze overeenkomst bevindt.
  - b. Op de situatietekening staan de structurelementen (bijvoorbeeld bomen) die gehandhaafd moeten blijven.
  - c. Indien er sprake is van een tussen de gemeente en beheerder overeengekomen inrichtingsplan, maakt dit onderdeel uit van de overeenkomst. Indien de gemeente een eenmalige bijdrage voor de inrichting verstrekt is ook dit in het plan opgenomen.
3. De beheerder zorgt gedurende de looptijd van de overeenkomst dat het object goed wordt onderhouden, zodat het blijft voldoen aan de daarvoor geldende regels.

De gemeente verplicht zich tot het verrichten van bepaalde activiteiten voor beheer en onderhoud, bijvoorbeeld tussentijdse inspecties en keuringen, Deze werkzaamheden worden conform de onderhoudseisen door de gemeente uitgevoerd. Voor dit object betreft het de volgende onderhoudsactiviteiten: .....(invullen welke elementen door de gemeente worden onderhouden)

4. Het terrein waarop het object staat behoudt haar openbare karakter. Het aanbrengen van hekwerken of andere vormen van afscheiding niet toegestaan tenzij de gemeente hiervoor toestemming heeft gegeven en eventueel de juiste vergunning is verleend.
5. In verband met de mogelijke aanwezigheid van kabels en leidingen moet graafwerk van meer dan 30 cm diep vooraf met de gemeente worden overlegd en goedgekeurd.

6. Bomen, hekken etc. die zich al op de locatie bevinden mogen niet verwijderd worden.
7. ....(aanvullende eisen met betrekking tot beheer van dit specifieke object, bijvoorbeeld in relatie tot de WAS)
8. De gemeente kan in verband met de (verkeers)veiligheid aanwijzingen geven. Deze aanwijzingen moeten zo spoedig mogelijk worden opgevolgd. Indien dit niet gebeurt, worden de maatregelen door de gemeente uitgevoerd.
9. De gemeente kan de beheerder wijzen op nalatigheid in onderhoud en beheer en te kennen geven dat dit alsnog binnen redelijke termijn moet worden uitgevoerd. Indien de beheerder dit niet of niet goed uitvoert, is er sprake van wanbeheer en kan de gemeente de overeenkomst met onmiddellijke ingang beëindigen, zoals geregeld in artikel 11 sub d en e..
10. Indien de gemeente het object zelf (weer) wil beheren en onderhouden of verwijderd wil hebben kan de gemeente dit doen met inachtneming van artikel 11 van deze overeenkomst en zonder de verplichting om het object te vervangen.
11.
  - a. Deze overeenkomst wordt aangegaan voor bepaalde tijd, te rekenen vanaf ..... met een looptijd van 5 jaar tot en met ..... Hierna wordt het contract stilzwijgend verlengd voor weer dezelfde periode.
  - b. Bij tussentijdse opzegging wordt, spoedeisende gevallen uitgezonderd, door partijen een opzegtermijn van drie maanden in acht genomen. De opzegging dient schriftelijk te geschieden.
  - c. De locatie van het object wordt teruggegeven in de toestand waarin het door de gemeente is verstrekt met in acht neming van de wijzigingen waarvoor toestemming van de gemeente is gegeven.
  - d. Tussentijdse opzegging door de gemeente kan met onmiddellijke ingang (derhalve zonder opzegtermijn) plaatsvinden indien er naar het oordeel van de gemeente sprake is van wanbeheer.
  - e. Tussentijdse opzegging door de gemeente dient schriftelijk en onder opgaaf van redenen te geschieden.
  - f. Bij het eindigen van deze overeenkomst wordt het terrein teruggegeven in de toestand waarin het door de gemeente is verstrekt met inachtneming van de wijzigingen waarvoor toestemming van de gemeente is gegeven, of ingericht als in het overeengekomen inrichtingsplan.

Aldus overeengekomen te (plaats) ..... op (datum) .....

De beheerders,	De gemeente,  Teamleider Buiten, afdeling wijken en kernen
----------------	--

- Bijlagen:
- Situatieschets tekening object in de locatie(inclusief kadastraal nummer)
  - Duidelijke afbeelding van het object met specificaties (afmeting, materiaal etc.)

## Contract plaatsen eigen straatmeubilair of speeltoestel in de openbare ruimte

De Ondergetekenden:

A.

De gemeente Stichtse Vecht, als eigenaar van de grond volgens boek 5 Burgerlijk Wetboek, op basis van het besluit van de burgemeester en wethouders d.d. ....>>>invullen na vaststelling<<< rechtsgeldig vertegenwoordigd door de teamleider Buiten van de afdeling Wijken en Kernen van de gemeente, hierna te noemen “de gemeente”

B. De heer / mevrouw....., wonende te..... (1<sup>e</sup> aanspreekpunt)

De heer / mevrouw....., wonende te.....

De personen die het eigen object in de openbare ruimte van de gemeente Stichtse Vecht plaatsen voor algemeen gebruik, hierna zowel tezamen als afzonderlijk te noemen “de beheerder”

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT:

De beheerder wil het eigen object in de openbare ruimte beheren en onderhouden en de gemeente heeft hiertegen geen bezwaar.

1. De gemeente staat toe dat het object wordt geplaatst. De beheerder zorgt voor het beheer en onderhoud van het object. Er is geen sprake van eigendomsoverdracht.
2.
  - a. De beheerder aanvaardt het terrein in de staat waarin het zich bij ondertekening van deze overeenkomst bevindt.
  - b. Op de situatietekening staan de structurelementen (bijvoorbeeld bomen) die gehandhaafd moeten blijven.
  - c. Indien er sprake is van een tussen de gemeente en beheerder overeengekomen inrichtingsplan, maakt dit onderdeel uit van de overeenkomst. Indien de gemeente een eenmalige bijdrage voor de inrichting verstrekt is ook dit in het plan opgenomen.
3. De beheerder zorgt gedurende de looptijd van de overeenkomst dat het terrein goed wordt onderhouden en draagt er zorg voor dat de staat van het object blijft voldoen aan de geldende (veiligheids)eisen.

De gemeente verplicht zich tot het verrichten van bepaalde activiteiten voor beheer en onderhoud, bijvoorbeeld onderhoud aan gemeentelijke bestrating, snoeien van bomen etc. Deze werkzaamheden worden conform de onderhoudseisen door de gemeente uitgevoerd. Voor dit perceel betreft het de volgende onderhoudsactiviteiten: .....(invullen welke elementen door de gemeente worden onderhouden)

4. Het terrein behoudt haar openbare karakter. Het aanbrengen van verharding, opstallen, hekwerken of andere vormen van afscheiding is niet toegestaan tenzij de gemeente hiervoor toestemming heeft gegeven en eventueel de juiste vergunning is verleend.
5. In verband met de mogelijke aanwezigheid van kabels en leidingen moet graafwerk van meer dan 30 cm diep vooraf met de gemeente worden overlegd en wordt goedgekeurd.

6. Wanneer er onderhoud gepleegd moet worden aan onder het perceel aanwezige kabels en leidingen moet de beheerder hiertoe gelegenheid geven.
7. Bomen, hekken etc. die zich al op het terrein bevinden mogen niet verwijderd worden.
8. ....(aanvullende eisen met betrekking tot beheer van dit specifieke perceel, bijvoorbeeld verkeersveiligheid)
9. De gemeente kan in verband met de (verkeers)veiligheid aanwijzingen geven. Deze aanwijzingen moeten zo spoedig mogelijk worden opgevolgd. Indien dit niet gebeurt, worden de maatregelen door de gemeente uitgevoerd.
10. De gemeente kan de beheerder wijzen op nalatigheid in onderhoud en beheer en te kennen geven dat dit alsnog binnen redelijke termijn moet worden uitgevoerd. Indien de beheerder dit niet of niet goed uitvoert, is er sprake van wanbeheer en kan de gemeente de overeenkomst met onmiddellijke ingang beëindigen, zoals geregeld in artikel 12 sub d en e.
11. Indien de gemeente het terrein zelf weer wil beheren en onderhouden (herinrichten e.d.) kan de gemeente dit doen met inachtneming van artikel 12 sub c en e van deze overeenkomst en zonder de verplichting om een ander terrein in zelfbeheer ter beschikking te stellen.
12. Deze overeenkomst wordt aangegaan voor bepaalde tijd, te rekenen vanaf ..... met een looptijd van 5 jaar.
  - a. Indien de overeenkomst niet wordt opgezegd wordt deze op het einde daarvan telkens stilzwijgend verlengd met een periode van weer opnieuw 5 jaar.
  - b. Tussentijdse opzegging door de beheerder is te alle tijden mogelijk.
  - c. Tussentijdse opzegging door de gemeente is mogelijk met een opzeggingstermijn van 3 maanden.
  - d. Tussentijdse opzegging door de gemeente kan met onmiddellijke ingang (zonder opzegtermijn) plaatsvinden indien er naar het oordeel van de gemeente sprake is van wanbeheer.
  - e. De opzegging door de gemeente dient schriftelijk en onder opgaaf van redenen te geschieden.
  - f. Bij het eindigen van deze overeenkomst wordt het terrein teruggegeven in de toestand waarin het door de gemeente is verstrekt met inachtneming van de wijzigingen waarvoor toestemming van de gemeente is gegeven, of ingericht als in het overeengekomen inrichtingsplan.

Aldus overeengekomen te (plaats) ..... op (datum) .....

De beheerders,	De gemeente,
	Teamleider Buiten, afdeling Wijken en kernen.

- Bijlagen:
- Situatieschets tekening adoptiegroenperceel (inclusief kadastraal nummer)
  - Indien overeengekomen: inrichtingsplan