

Gemeente Leudal
College van Burgemeester & Wethouders
Postbus 3008
6093 ZG Heythuysen

Gemeente Leudal
afgegeven d.d.:
04 MEI 2016
paraaf: 

21/6/2006g/31662

Heythuysen, 1 mei 2016

Betreft: zienswijze inzake Holmel BV Aan de Heibloem 21

Geacht College,

Via publicatie Gemeentebblad d.d. 23-3-2016, hebben wij kennis genomen van het volgende: Burgemeester en wethouders van de gemeente Leudal maken ingevolge het bedoelde in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend, dat met ingang van donderdag 24 maart 2016 tot en met 4 mei 2016 ter inzage ligt het Voornemen omgevingsvergunning met afwijking van het bestemmingsplan voor het perceel Aan de Heibloem 21 in Heythuysen.

Het betreft een plan voor het uitbreiden van de activiteiten door Holmel BV. Betreffende het verder verwerken van digestaat en dit digestaat te drogen en te persen en het oprichten van een opslagvoorziening op het perceel Aan de Heibloem 21 in Heythuysen.

Wij als bewoners van Aan de Heibloem 19 te Heythuysen, directe bureu, de Raad van State heeft dit vastgesteld op 35 meter, dus belanghebbende zijn al enkele jaren verontrust over de industriële bedrijvigheid langs ons. Dit is al vele malen met u besproken. Diversen handhavingsverzoeken ingediend, toegekend maar niets mee gedaan, en meldingen van klachten verstuurd.. Dit doen wij niet om u of de ondernemers te pesten. Waarom wel:

Ten eerste:

Stankoverlast neemt alleen maar toe. Door Holmel wordt gezegd het is een gesloten systeem dat niet stinkt, maar het tegendeel is waar en vastgesteld door uw ambtenaren. Bij windrichtingen Z-ZW-W is het bij ons buiten niet meer vol te houden van de stank.

Ten tweede:

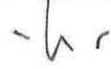
Geluidoverlast, machines, motoren en draaiende constructies die dag en nacht veel geluid produceren. Dit geeft slapeloze nachten.

Geluidoverlast van verkeerbewegingen.

Het vracht- landbouwverkeer van en naar aan de Heibloem 21, is de afgelopen jaren enorm toegenomen, waarbij inmiddels wat ons betreft een onacceptabel niveau is bereikt. Veel verkeer geeft veel geluid, en (fijn)stof, en co2 uitstoot.

Vaak onveilige verkeerssituaties. Wegen zijn niet geschikt voor groot en zwaar vrachtverkeer.

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders d.d.
6 maart 2018 tot weigering vd. aanvraag
omgevingsvergunning 2015-396.
de secretaris,



Ten Derde:

Fijnstof: In eerder naar u verzonden praktijkvoorbeelden (overigens ook waargenomen door gemeente ambtenaar van handhaving) van het vrijkomen van stof bij laden van vrachtauto's. Dit is voor ons volledig onacceptabel. Wat doet dit op termijn met onze gezondheid.

Ten vierde:

Om gezond en met een goed welzijn te kunnen leven op Aan de Heibloem 19 langs een mestvergister is moeilijk, maar zeker met een mest verwerkende industrie zo dicht langs onze woning, is onacceptabel. Woongenot is verdwenen.

Ten vijfde:

Waardebehoud van onroerend goed. De door u vergunde activiteiten, middels meldingen, activiteitenbesluiten en gedogen van illegale activiteiten, die u nu wilt gaan legaliseren/vergunningen om de rechtspositie van ons te garanderen, hebben een dusdanige invloed op de verkoopbaarheid van onze woning, dat wij hierdoor forse schade van zullen ondervinden. Hiervoor stellen wij u voorshands aansprakelijk.

Ten zesde:

Het gehele plan en ruimtelijke onderbouwing zijn niet gebaseerd op een MER/OER, waarop een verantwoord besluit door uw college genomen kan worden.

Het blijkt dat de Ondernemingen van Vossen (Holmel bv) maar doen wat hun het beste uitkomt, ze krijgen uiteindelijk toch hun zin!

Dit moeten wij een halt toeroepen.

Dus nooit toestemmen met nieuwe uitbreidingsplannen en vergunningsaanvragen.

Mocht uw College onverhoopt verdere uitbreiding van activiteiten op het adres Aan de Heibloem 21 toestaan, zonder tegemoet te komen aan onze bedenkingen en te zijner tijd bezwaren, dan wijzen wij u reeds nu, op ons voornemen tot het indienen van een forse schadeclaim en planschade op grond van waardevermindering van onze woning respectievelijk weiland.

Wij verzoeken u ons tevens een nadere termijn te geven voor het aanvullen van de gronden van het bezwaar, omdat er een mediationtraject loopt waarvan de uitkomst nog niet duidelijk is. Wij horen graag van u hoeveel tijd u ons hiervoor gunt.

Wij zijn uiteraard graag bereid deze brief persoonlijk toe te lichten.

Onder voorbehoud van alle rechten, met vriendelijke groet,



G.J.P.W. Nijssen en
G.J.P Nijssen-Bouten
Aan de Heibloem 19
6093PE Heythuysen

