

Gemeente Utrecht

Behandeld door
Doorkiesnummer
E-mail
Bijlage(n)
Leges



Datum 14 maart 2018
Ons kenmerk HZ_WABO-18-07136
Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Verzonden **14 MAART 2018**
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte ,

U heeft een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend ter hoogte van de adressen **F.C. Dondersstraat 5, 13, 17 en 23** te Utrecht. Deze aanvraag hebben wij op 1 maart 2018 ontvangen en is geregistreerd onder kenmerk HZ_WABO-18-07136. Ons besluit over uw aanvraag voor het kappen van vier bomen en het herplanten van vier bomen heeft betrekking op de volgende activiteiten in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

- Vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo)

Besluit

Wij besluiten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. Hieronder vermelden wij de procedure waarop dit besluit is gebaseerd.

Bij deze omgevingsvergunning hoort een aanhangsel. Hierin vindt u de overwegingen en besluiten, de voorschriften en de aandachtspunten van uw vergunning. Verder hebben wij gewaarmerkte stukken als bijlage toegevoegd. Deze zijn ook onderdeel van uw vergunning.

Procedureel

Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij de voorgeschreven procedure uit de Wabo, de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) en het Besluit omgevingsrecht (Bor) doorlopen.

Publicatie

Op 7 maart 2018 is de ontvangst van uw vergunningaanvraag gepubliceerd op de website www.officielebekendmakingen.nl. Naar aanleiding van de publicatie hebben wij geen reacties ontvangen. Tevens maken wij op deze site bekend dat wij een besluit over uw aanvraag hebben genomen.

Inwerkingtreding

Na het verstrijken van de bezwaartermijn van zes weken treedt dit besluit in werking. De bezwaartermijn begint te lopen één dag nadat dit besluit bekend is gemaakt aan de aanvrager. In deze periode kan tegen dit besluit bezwaar worden gemaakt. Wij moeten dan ons besluit heroverwegen en beslissen op het bezwaar. Dit kan tot gevolg hebben dat wij ons besluit geheel of gedeeltelijk moeten herroepen. Verder kan een bezwaarmaker na het maken van bezwaar de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Het inwerkingtreden van dit besluit wordt hierdoor automatisch opgeschort waardoor u moet wachten met het gebruik maken van deze vergunning. Bij het secretariaat van de bezwaarcommissie kunt u navragen of door ons een bezwaar is ontvangen, telefoonnummer (030) 286 1096.

Bezwaar maken tegen dit besluit

U kunt tegen dit besluit bezwaar (en later beroep) aantekenen. U kunt uw bezwaar digitaal indienen door gebruik te maken van het daarvoor bestemde digitale formulier dat u kunt vinden op de webpagina www.utrecht.nl/bezwaar. Let op: u kunt het bezwaarschrift niet per e-mail insturen. Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen naar het college van burgemeester en wethouders. Het adres is: Postbus 16200, 3500 CE, Utrecht.

Wij wijzen u op het feit dat uw bezwaarschrift binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden door ons moet zijn ontvangen. Dit voorkomt dat wij moeten besluiten om uw bezwaarschrift niet in behandeling te nemen.

In het bezwaarschrift neemt u in ieder geval op:

- uw naam, adres, datum en handtekening; graag ook het telefoonnummer waarmee u overdag te bereiken bent;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; vermeld hierbij de verzenddatum en het kenmerk van het besluit of stuur een kopie daarvan mee;
- de reden van uw bezwaar.

Betaling leges

U bent voor de verrichte werkzaamheden leges verschuldigd. De hoogte van dit bedrag is € 550,55. Hiervoor ontvangt u apart een rekening.

Heeft u vragen?

Voor meer informatie over de inhoud van deze brief kunt u terecht bij

1

Hoogachtend,

Aanhangsel

De volgende voorschriften en overwegingen zijn onderdeel van de omgevingsvergunning, verleend op 14 maart 2018 aan de Gemeente Utrecht voor het kappen van vier bomen en het herplanten van vier bomen ter hoogte van de adressen F.C. Dondersstraat 5, 13, 17 en 23 te Utrecht.

De onderdelen van deze omgevingsvergunning zijn gebaseerd op de volgende artikelen:

- Artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo, houtopstand te vellen of te doen vellen

Activiteit Kap

Het vellen of doen vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo)

Overwegingen

De velaanvraag is beoordeeld aan de hand van de in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) vastgestelde criteria. Deze criteria zijn:

- ecologische waarde;
- ruimtelijke waarde;
- milieuwaarde;
- cultuurhistorische waarde.

De boom is/bomen zijn ter plaatse beoordeeld op genoemde APV criteria door de afdeling Cultuurtechniek van Stadsbedrijven. Uit de rapportage van 13 maart 2018 blijkt dat de bomen ecologische- en ruimtelijke waarde hebben.

- In het algemeen kan worden gezegd dat elke boom vanuit zijn intrinsieke waarde een natuur- en milieuwaarde heeft – vooral voor vogels en insecten – en de zuivering van lucht en kan bijdragen aan de leefbaarheid in de stad. Echter, uit de toelichting bij de APV blijkt dat het niet de bedoeling is geweest om alle bomen om deze reden te beschermen en te behouden, maar uitsluitend de waardevolle bomen. Er dient gekeken te worden naar de functie van bomen in relatie tot het omliggende ruimtegebruik en de vermelding in eventueel groenbeleid.
- De bomen hebben ecologische waarde, omdat deze schuil en broedgelegenheid bieden aan fauna. Bij verwijdering van de bomen staan er vervangende bomen in de directe omgeving die deze waarde/functie kunnen overnemen.
- De bomen hebben een ruimtelijke waarde, omdat zij deel uitmaken van een duidelijk herkenbare rij/structuur in de straat.

Omdat:

- er bij verwijdering van de bomen vervangende bomen in de directe omgeving staan die de ecologische waarde/functie over kunnen nemen;
- er vier nieuwe bomen worden herplant;
- de bomen niet bijzonder zijn qua soort, vorm en/of formaat;
- de bomen stankoverlast veroorzaken. De vier bomen zijn van het mannelijk geslacht in het vrouwelijk geslacht veranderd. De vruchten van de vrouwelijk bomen ruiken naar boterzuur en stinken;

hebben wij besloten om het belang van de aanvrager te laten prevaleren boven de geconstateerde waarde en hebben wij de velvergunning op grond van artikel 4:7 van de Algemene Plaatselijke Verordening Utrecht verleend.

Ingesloten zenden wij u de gewaarmerkte situatieschets waarop de bomen zijn aangegeven.

Voorschriften

- De omgevingsvergunning heeft een bepaalde tijdsduur. Op basis van deze vergunning mag geveld worden tot twee (2) jaar na verzending van deze brief. Daarna mag vellen niet meer op basis van deze vergunning plaatsvinden.
- Op grond van de Wet natuurbescherming is het niet toegestaan om – ondanks de aan u verleende velvergunning – een boom (bomen) te vellen, wanneer dit de broedactiviteiten van vogels verstoort. Overtuigt u zich dus van de situatie voor u de werkzaamheden gaat of laat uitvoeren.
- U dient binnen drie (3) jaar na verzending van deze brief – mits gebruik is gemaakt van de omgevingsvergunning – vier (4) nieuwe bomen te herplanten op de locaties waar de vier bomen worden verwijderd.

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d.

16 MAART 2018

Nr.

HZ WABO-18-07136

Formuliert
2018.01

versie
Burgemeester en Wethouders
Hoofd Vergunning

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Behoort bij besluit**Gemeente Utrecht**

Aanvraagnummer	3513041
Aanvraagnaam	kapvergunning FC Donderstraat
Uw referentiecode	001
Ingediend op	01-03-2018
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Door het kappen van deze 4 ginkgo biloba die van mannelijk geslacht naar vrouwelijk geslacht zijn veranderd zal het woongenot van de bewoners weer goed zijn het idee is dat we een ander soort boom terug gaan planten.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	
Telefoonnummer:	
Contactformulier:	
Website:	
Contactpersoon:	

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Kappen

- Kappen

Bijlagen

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

Identificatienummer gemeente	0344
Statutaire naam	Gemeente Utrecht
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

Functie

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode

Huisnummer

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Woonplaats

4 Correspondentieadres

Postcode

Huisnummer

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Woonplaats

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Locatie

1 Adres

Postcode	3572JA
Huisnummer	17
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	F.C. Dondersstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	4 bomen in de fc donderstraat thv huisnummers: 5, 13, 17, 23

Kappen

1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?

- ☒ Kappen
☐ Anders

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

4

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

4x een boom Ginkgo biloba

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

fc donderstraat voor huis nr:
5, 13, 17, 23

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

de bomen hebben een stamdiameter van 15 tm 30 cm

Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

we zijn van plan om 4 bomen terug te planten soort wordt nader bepaald.

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Kappen van 4 ginkgo biloba die van mannelijk naar vrouwelijk geslacht zijn veranderd. het vrouwelijke geslacht is vruchtdragend, de vruchten geven een enorme stank. meer uitleg in de bijlage.

2 Gemeentespecifieke vragen

Gaat u de boom kappen of kandelabereren?

kappen

Staat de boom op een kadastraal perceel kleiner dan 300 m²?

- ☐ Ja
☒ Nee

Is de boom jonger dan 50 jaar?

- ☒ Ja
☐ Nee

Is de stamdoorsnede minder dan 15 cm?

- ☐ Ja
☒ Nee

Wat is de locatie van de boom/bomen?

Fc Donderstraat thv nrs:
5, 13, 17, 23

Motiveer uw kapaanvraag

vraag is via een bewoner binnen gekomen motivatie is te vinden in de bijlage's

Is er sprake van herplant?

Ja er komen 4 bomen terug, soort wordt nader bepaald

Denkt u aan het meesturen van de volgende bijlagen;

- ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
De_bomenparagraaf_F-C_pdf	De_bomenparagraaf_FC.pdf	Anders	2018-03-01	In behandeling
raat_vruchtdragende-Ginkgos_tekening_PNG	FC Donderstraat vruchtdragende Ginkgos tekening.PNG	Situatietekening kappen Gegevens houtopstanden	2018-03-01	In behandeling
foto_fc_donderstraat_1_jpg	foto fc donderstraat 1.jpg	Anders	2018-03-01	In behandeling
foto_fc_donderstraat_2_jpg	foto fc donderstraat 2.jpg	Anders	2018-03-01	In behandeling
mail_fc_donderstraat_pdf	mail fc donderstraat.pdf	Anders	2018-03-01	In behandeling
toestemming_boomeigenaar_pdf	toestemming boomeigenaar.pdf	Anders	2018-03-01	In behandeling

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

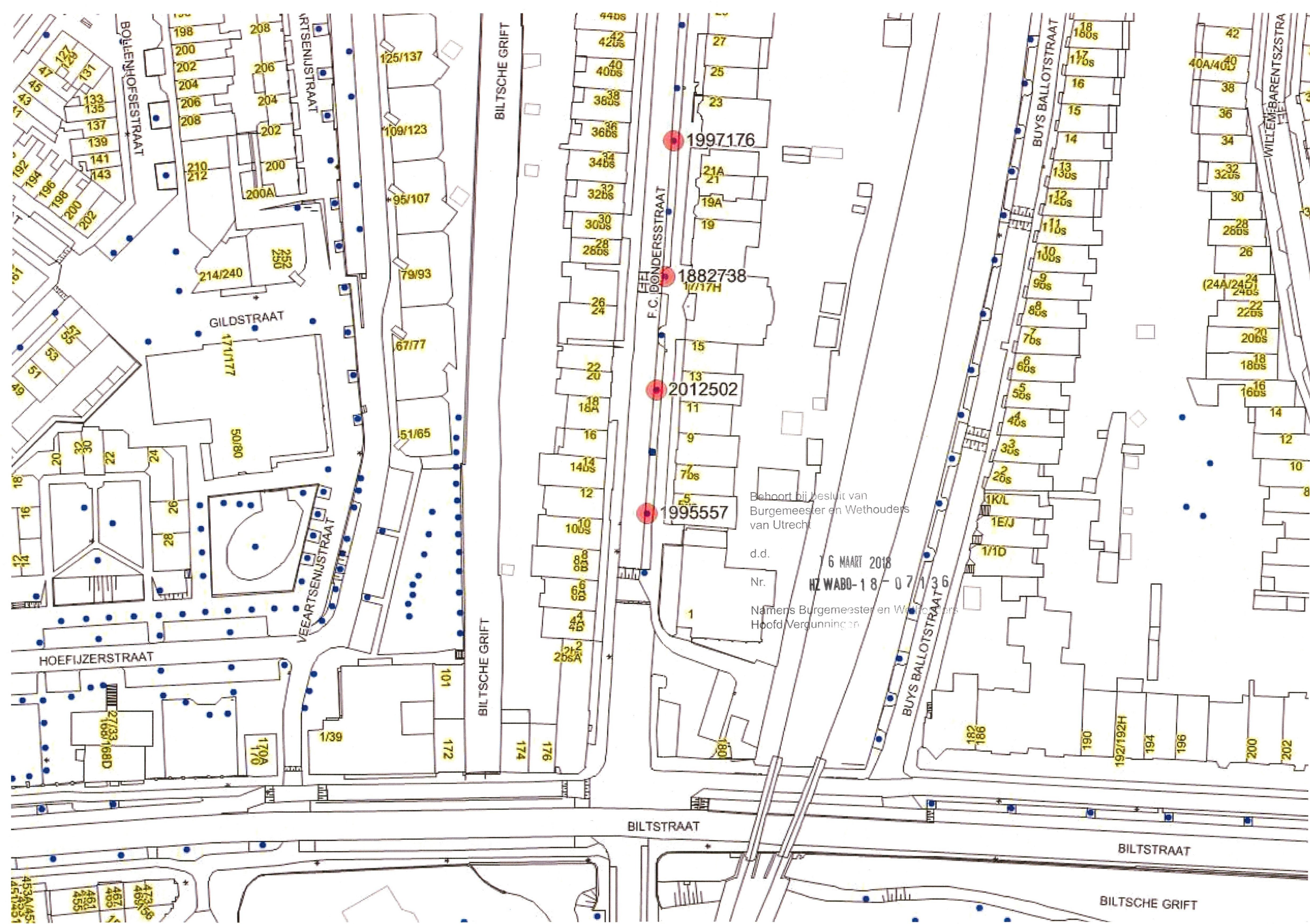
d.d.

16 MAART 2018

Nr.

HZ WABO-18-07136

Namens Burgemeester en Wethouders
Hoofd Vergunningen



Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d.

6 MAART 2018

Nr.

HZ WABO-18-07136

Namens Burgemeester en Wethouders
Hoofdvergunningen